

**U s n e s e n í č. 30**  
**ze schůze zastupitelstva obce Kunžak dne 24.3.2005**

**Zastupitelstvo obce**

**S o u h l a s í :**

- s montáží a dodávkou indikátorů topných nákladů v DPS Kunžak od firmy COOP THERM s.r.o. J.Hradec za nabídnutou cenu 45 105,-- Kč bez DPH 5 % + náklady na cestu.
  - s uzavřením smlouvy s firmou COOP THERM Jindřichův Hradec na provádění sběru údajů o množství dodaného spotřebovaného tepla, teplé a studené užitkové vody a vyúčtování plateb na každého uživatele bytu nebo nebytového prostoru v DPS Kunžak za cenu podle ceníku, dodavatele, platného pro příslušné zúčtovací období. Ceník je nedílnou součástí této smlouvy.
  - s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě kupní na p.č. 2981/125 ost. plocha jiná plocha o výměře 731 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak s firmou STEWO s.ro., Jarošovská 1285/II. Jindřichův Hradec za nabídnutou kupní cenu 210,-- Kč/m<sup>2</sup>. S vybraným kupujícím bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní s podmínkou, že pokud do 18 měsíců od uzavření této smlouvy získá stavební povolení na stavbu RD a zahájí fyzickou výstavbu, bude s ním uzavřena kupní smlouva na p.č. 2981/125. Kupující kromě kupní ceny uhradí geometrický plán za 2730,-- Kč, daň z převodu nemovitosti, vklad do KN, náklady na vodovodní přípojku 3000,-- Kč a na kanalizační přípojku 15 000,- Kč. Návrh na vklad bude podán po úhradě všech výše uvedených nákladů.
  - s uzavřením smlouvy na poskytování servisních služeb počítačových programů FENIX s firmou PVT a.s. České Budějovice za cenu 33 490,50 Kč.
  - s podpisem návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke zřízení a provozování veřejné telekomunikační sítě na pozemcích p.č. 2981/61 a 2981/69 v k.ú. Kunžak pro Český Telecom a.s.
  - s tím, aby případ pokousání psa paní Brokešové psem pana Kežlínka byl předán k projednání odboru správních agend při MěÚ Jindřichův Hradec, oddělení přestupků.
  - se žádostí Obce Kunžak o bezúplatný převod motorového vozidla CAS 32 T 148 , VPZ 394-39-86 pro JPO III Kunžak, které je v současné době uloženo u 153. záchranného praporu v Jindřichově Hradci.
  - se zadáním zhotovení fasády na budově čp. 60 v Mostech Pavlu Jirků, Kunžak, Nová 409, IČO 46694617 za nabídnutou cenu 37 500,-- Kč
  - s oslovením těchto firem na podání cenových nabídek
- 1) na přístavbu hasičárny v Kunžaku a hasičárnu ve Valtínově .
- Staving s.r.o., Studená
  - Jirků Pavel, Kunžak, Nová 409
  - 1.kamenická stavební a obchodní firma, Jindřichův Hradec, Jarošovská 840/II
  - KORINT – STAVEBNÍ spol. s r.o., Dačice, Vlašská 208
  - AYER LADISLAV – stavební firma, Kostelní Radouň 118
  - Beran Jaromír, Lipolec
  - Ing. Petr Moučka, Mosty
  - Matějka Petr, Kunžak 233
- 2) na opravu základní školy Kunžak - obklady chodeb a schodiště, výměna radiátorů:
- Staving s.r.o., Studená
  - Skýpala Pavel, Nová Bystřice, Vídeňská 372
  - AQUARES s.r.o., Stráž nad Než., Hradecká 78
  - 1.kamenická stavební a obchodní firma, Jindřichův Hradec, Jarošovská 840/II

- s úhradou nákladů na ubytování zástupců obce při návštěvě Mikroregionu Litovelsko ve dnech 28. a 29.4.2005, stravné si uhradí každý účastník sám z vlastních prostředků.
- s koupí nového traktoru pro údržbu obce s tím, že nákup bude financován pomocí úvěru od ČS a.s. J.Hradec v maximální výši 1 mil. Kč, se splatností 5 let.
- s výstavbou rodinného domu a hospodářského objektu „Lánecký mlýn“ dle předloženého projektu pro územní řízení
- s prodejem p.č. 269/1 v obci Kunžak, k.ú. Kaproun o výměře 2538 m2 trvalý travní porost panu Jaromíru Pechovi, Mosty 22 za cenu 50,-- Kč/m2, kupující hradí vklad do KN.
- s prodejem části p.č. 759/1 ost. pl. ostat. komunikace v GP č. 279-291/2004 označená jako 759/20 zahrada o výměře 430 m2 v obci Kunžak, k.ú. Mosty k majetkoprávnímu vypořádání zahrady u domu čp. 38 v Mostech Petru Drobilovi, Kunžak, část Mosty čp. 38 za cenu 30,-- Kč/m2, kupující hradí vklad do KN.

### **S c h v a l u j e:**

- zadat opravu vodovodu Malé Podolí firmě Staviservis s.r.o., Jindřichův Hradec, která v současné době provádí ve stejné lokalitě stavbu kanalizace a STL plynovodů za nabídnutou cenu 819 602,98 Kč. Kontrolní rozpočet, který na žádost obce vypracoval pan Luděk Štěch, Horní Ždár 29 je na částku 850 682,73 Kč.
- , aby pokud nebude ze strany majitelů nemovitostí v Kunžak – Malé Podolí ochota nechat vadnou vodovodní přípojku vyměnit, zainvestuje Obec nezbytnou část přípojky tak, aby byla vyvedena z místní komunikace a napojena na stávající nevyhovující přípojku. Částku za tyto práce bude následně vymáhat po majiteli připojené nemovitosti.
- rozpočtový výhled obce na roky 2005-2007.
- prodloužení termínu výstavby na akci „Splašková kanalizace Kunžak – Malé Podolí a plynofikace obce Kunžak STL plynovody Malé Podolí“ do 31.7.2005 pouze za předpokladu souhlasného stanoviska Mze ČR.
- mýtní těžbu v obecních lesích v objemu 150 m3 pro letošní rok.
- dodatek č. 1 ke Zřizovací listině ZŠ Kunžak a Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině MŠ Kunžak. na provozování závodního stravování zaměstnanců ZŠ a MŠ
- zápis do kroniky obce za rok 2004

### **J m e n u j e:**

- v souladu s § 167, odst. 2., zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) do školské rady při ZŠ Kunžak tyto tři členy: Brunnerová Alena  
Ing. Šamal Vladimír  
Zámečník Zdeněk

### **P o v ě ř u j e:**

- starostu obce zahájením jednání o získání úvěru u ČS a.s. J.Hradec na koupi traktoru
- starostu obce obnovením jednání s panem F. Šalandou, Kunžak 209 o majetkoprávním vypořádání stezky pro pěší z Nové ulice do Hluboké cesty

### **N e s o u h l a s í:**

- nesouhlasí s tvrzením pana Budíčka, že“ chodník ve Valtínově není možné udržet v odklizeném stavu z důvodu vyhrnování sněhu pracovníky SÚS na chodník“. Většina majitelů přilehlých nemovitostí k předmětnému chodníku ve Valtínově dokázala i v letošní extrémní zimě této povinnosti dostát.

Obec Kunžak tak jako v minulosti, i letos vzhledem k extrémní zimě nechala část sněhu z chodníku odstranit. Umožnila tak občanům snazší plnění povinnosti zajištění schůdnosti

předmětného chodníku. Tato povinnost je v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. , § 27, odst. 7., stanovena Nařízením obce Kunžak č. 1/2002. Je tedy povinností občana, nikoliv obce, odstranit závady ve schůdnosti chodníku, přiléhajícího k jeho nemovitosti. S požadavkem pana Budíčka, přenést tuto odpovědnost na obec zastupitelstvo obce Kunžak nesouhlasí. Obec Kunžak bude tuto povinnost od občanů v souladu s Nařízením obce č. 1/2002 i nadále vyžadovat.

**B e r e n a v ě d o m í :**

- poděkování ČSŽ Kunžak za poskytnutí finančního příspěvku na dětský karneval
- informaci o vyjádření paní Blanky Radové k předložené Výzvě k jednání o majetkoprávním vypořádání místní komunikace III. třídy č. 28c v ulici Havlíčkova
- informaci o tom, že bylo požádáno o výjimku z ochrany zvláště chráněných rostlin v lokalitě určené pro výstavbu RD v Kunžaku na Malém Podolí
- informaci o průběhu veřejného projednání zadání územního plánu obce Kunžak
- informaci o umístění pana Valentina Matějky v LDN v Humpolci
- informaci o provedeném auditu hospodaření obce za rok 2004

O v ě ř o v a t e l é :

Mgr. Eva Krafková

Ing. Eduard Kovář

Jaroslav Čapek  
starosta