

U s n e s e n í č. 32

ze schůze zastupitelstva obce Kunžak dne 21.4.2005

Zastupitelstvo obce:

S o u h l a s í :

- se zadáním práce na akci „oprava základní školy Kunžak“ firmě Staving s.r.o. Studená za nabídnutou cenu 191.691,50 Kč
- s doplněním Čl. III Dohody o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi Obcí Kunžak a Blankou Radovou, Kunžak 297 tak, že :“ stavbu místní komunikace na pozemku, který bude převeden do vlastnictví obce Kunžak provede Obec na základě PD, která bude obsahovat i svádění dešťových vod z komunikace jinak než přes pozemky ve vlastnictví Blanky Radové.“
- s tím, že stavba místní komunikace III. třídy ve vlastnictví Obce Kunžak nebude v místě svého ukončení při hranici s částí p.č. 127, která zůstane ve vlastnictví Blanky Radové převyšovat terén té části p.č. 127, která zůstane ve vlastnictví Blanky Radové
- s vyjmutím Čl. IV. Shora citované dohody, ale požaduje v Čl. II. změnit větu „ta – pokud návrh budoucí kupní smlouvy bude odpovídat podmínkám, uvedeným v této dohodě, tuto budoucí kupní smlouvu podepíše a vrátí obci“ takto:
„ta – pokud návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě bude odpovídat podmínkám uvedeným v této dohodě tuto smlouvu o budoucí kupní smlouvě do 15ti dnů od doručení podepíše a vrátí obci“.
- s přidělením bytu č. 11 v domě s pečovatelskou službou v Kunžaku paní Markové Růženě, Kunžak 347 od 1.5.2005.
- s přidělením bytu o jedné místnosti se společným sociálním zařízením v domě čp. 170 v Kunžaku panu Eduardu Štvrteckému, Kunžak 420.
- s vedením a vyznačením cyklotrasy č. 1244 po účelové komunikaci na p.č. KN 4771/1, KN 4771/2 a části PK 4773 v k.ú. a obci Kunžak .
- s umístěním elektrického zařízení – betonový sloup a závěsný kabel NN na p.č. 4840/3 v k.ú. Kunžak, ulice Havlíčkova a s podepsáním smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na právo umístění výše uvedených zařízení na pozemek ve vlastnictví obce.
- s poskytnutím příspěvku na činnost pro PLECH TEAM pro rok 2005 ve výši 20 000,- Kč
- s uspořádáním letního koncertu v kostele v Kunžaku za cenu 12000,-- Kč
- s tím, aby byla uzavřena dohoda na práce odborného lesního dohledu v obecních lesích s panem Rudolfem Hanzálíkem
- souhlasí s odkoupením parcely 5/6 ost.pl.manip.plocha o výměře 26 m2 v k.ú.Kunžak od manželů Jaroslava a Vlasty Šabatkových,Kunžak,Nová 353 za Kč 70/m2 pro majetkoprávní vypořádání pozemku pod chodníkem v Nové ulici v Kunžaku. Vklad do KN by hradila obec
- s odkoupením parcely 5/7 ost.pl.man.plocha o výměře 18 m2 v k.ú.Kunžak od Jana Svobody Kunžak 356 a po dořešení dědictví po zemřelé Boženě Svobodové od jejích dědiců za Kč 70/m2. Vklad by hradila obec.

S c h v a l u j e :

- text dohody o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi Obcí Kunžak a Blankou Radovou, Kunžak 297
- Stanovisko paní Radové požaduje sdělit nejpozději do 6.5.2005.
- rozpočtová opatření vlastní č. 1-6/2005, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu

N e s o u h l a s í :

- s přijetím žádné z předložených nabídek na akci „Přístavba garáže hasičské zbrojnice Kunžak z důvodu, že předložené nabídky přesahují finanční možnosti obce.

- s přijetím žádné z předložených nabídek na akci „Přístavba hasičské zbrojnice Valtínov z důvodu, že předložené nabídky přesahují finanční možnosti obce.

Rozhodlo :

- obeslat firmy, které se zúčastnily výběrového řízení na akce „přístavba garáže hasičská zbrojnice Kunžak“ a „přístavba hasičská zbrojnice Valtínov“ a vyzvat je k jednání o snížení nabídnuté ceny. Termín k vyjádření stanovuje do 10.5.2005. Na akci přístavba garáže hasičské zbrojnice Kunžak požaduje oslovit ještě Pavla Jirků, Kunžak 409 a Bohumíra Radu, Kunžak 297.

- s doplněním Čl. III Dohody o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi Obcí Kunžak a Blankou Radovou, Kunžak 297: „že stavba místní komunikace III. třídy ve vlastnictví Obce Kunžak nebude převyšovat terén pozemku části p.č. 127, který zůstane ve vlastnictví Blanky Radové, neboť toto není technicky proveditelné“.

Bere na vědomí :

- informaci o tom, že pan F. Šalanda byl starostou obce vyzván k novému jednání o majetkoprávním vypořádání stezky pro pěší z Nové ulice do Hluboké cesty

- informaci o hospodaření Družstva Vodospol v roce 2004

- poděkování Střediska rané péče České Budějovice za poskytnutý příspěvek

- informaci o nepřidělení požárního automobilu od ministerstva obrany.

- informaci o průběhu řízení ve věci povolení výjimky – ZTV pro RD Kunžak – Malé Podolí.

- informaci o zahájeném řízení na odstranění protiprávního vztahu- černá skládka na pozemku p. Nováka, Valtínov

- že paní Žofie Kozová Kunžak čp. 202 nehodlá prodat parcelu 32/1 trvalý travní porost o výměře 338 m² ani její část v obci a k.ú.Kunžak.

- že paní Františka Plešáková,Kaproun čp. 5 odstupuje od záměru majetkoprávního vypořádání svého pozemku 150/7 za část obecního pozemku 150/1 v k.ú.Kaproun.

- že Jaroslav a Kamila Šlesingerovi odstoupili od budoucí smlouvy kupní čj. 1291/2003 ze dne 22.10.2003 na p.č. 2981/127 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 737 m² v obci a .ú. Kunžak na stavbu rodinného domu

Ukládá :

- stavební komisi, aby za přítomnosti investora, projektanta a sousedů posoudila na místě samém vhodnost plánované výstavby u domu čp. 426 v obci Kunžak a to, zda výstavba odpovídá Územnímu plánu. Stanovisko komise požaduje předložit do příštího jednání zastupitelstva.

Ověřovatelé :

Ing. Vladimír Šamal

Kálal Robert

Jaroslav Čapek
starosta