

U s n e s e n í č. 37
ze schůze zastupitelstva obce Kunžak dne 15.09.2005

Zastupitelstvo obce:

S c h v a l u j e :

- rozpočtová opatření vlastní č. 17/2005 a 18/2005, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu

S o u h l a s í :

- s uzavřením nájemní smlouvy s Ivanou Švířovou a Martinem Trmalem, Lyčkovo nám. 8, 186 00 Praha 8, ve které bude zakotveno, že nájemce bude nájemné po dobu 5 let hradit formou nákladů, vynaložených na rekonstrukci bytu a nebytových prostor. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let, tj. do 31.12.2010 s tím, že po uplynutí této doby bude možné po dohodě obou stran smlouvu prodloužit. Pronájem bytu je vázán na pronájem nebytových prostorů. Nájemce v případě ukončení nájmu nebytových prostor zároveň ukončí nájem bytu a byt vyklidí.
- s tím, že Obec Kunžak jako zřizovatel MŠ Kunžak povoluje v souladu s § 23, odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb. výjimku mateřské školy Kunžak z počtu dětí stanoveného prováděcím právním předpisem a to v 1. a 2. třídě navýšení z 24 na 28 zapsaných dětí ve školním roce 2005/2006.
- s přidělením bytu č 1 v Domě s pečovatelskou službou v Kunžaku paní Anně Šánové, dosud bytem Kunžak, Ke Kostelu čp. 230. Byt Obec dovybaví spodními skříňkami do kuchyňské linky.
- se zapojením obce Kunžak do Regionálního geografického informačního systému, provozovaného Městským úřadem Jindřichův Hradec.
- s předloženým záměrem přístavby chaty „Diana“ na p.č. 4482/1 a 4494 v k.ú. Kunžak.
- s tím, aby pan Drobil zahájil a provedl potřebná jednání k zajištění elektrického ovládání zvonění v kapliče v Mostech a uhradil potřebné náklady. Ukládá starostovi a místostarostovi obce, aby panu Drobilovi byli při jednáních nápomocni
- s tím, že pokud nedojde k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s paní Blankou Radovou do 06.10.2005, je starosta obce oprávněn ukončit veškerá jednání. Obec Kunžak poté vzhledem k nemožnosti dohody o majetkoprávním vypořádání části MK 28c v obci a k.ú. Kunžak bude tuto záležitost řešit v souladu se schváleným Územním plánem sídelního útvaru Kunžak.
- s navrženým prodejem stavebního kamene za cenu 150,-- Kč za tunu s tím, že prodej bude nabídnut nejdříve místním občanům. Dále souhlasí s prodejem trámů z demolice, pověřuje starostu zjištěním ceny.
- s tím, aby bylo celé vybrané vstupné z letních koncertů v kostele sv. Bartoloměje v Kunžaku v částce 7980,-- Kč věnováno Římskokatolické církvi na opravu varhan v kostele sv. Bartoloměje v Kunžaku.
- se zadáním výroby propagačních materiálů obce – igelitové tašky ve žluté barvě s modrým potiskem – perokresba pohledu na Kunžak, znak obce a název Obec Kunžak v počtu 1000 ks za cenu 4,50 Kč za kus.
- s prodejem pozemků v k.ú. Valtínov, PK zjednodušená evidence 251 o výměře 716 m², PK 310 o výměře 1065 m² a PK 252/4 o výměře 108 m² panu Michalu Kloiberovi, Dačice 98/IV za cenu Kč 4,--/m². Důvodem je, že uvedené pozemky tvoří okraj celku, který již vlastní. Kupující hradí vklad do katastru nemovitostí.
- souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části 272/14 podél domu čp. 62 včetně tarasu před vjezdem u čp. 62 v Mostech a podél parcely 292 až na konec p.č. 293/2 na základě GP. Při zaměrování, které si zajistí žadatelky, je nutná přítomnost zástupce Obce Kunžak. Kupní cena Kč 30/m², vklad do KN uhradí kupující.

- s tím, že Obec koupí od státu podíly na pozemcích – zahrady, číslo 2981/30 o výměře 156 m², 2981/31 o výměře 154 m², 2981/32 o výměře 154 m², 2981/33 o výměře 154 m², 2981/34 o výměře 154 m² a 2981/35 o výměře 156 m² za řadovými rodinnými domy v Nerudově ulici v obci a k.ú.Kunžak a parcelu 2957/1 louka o výměře 386 m² rovněž v obci a k.ú.Kunžak a poté dořeší majetkoprávní vztahy k pozemkům za řadovými domy v Nerudově ulici
- s tím, aby jeden počítač z přebytečného majetku obce byl zdarma převeden na TJ Obal Kunžak, oddíl kuželek a další počítačové vybavení bylo nabídnuto k prodeji.

B e r e n a v ě d o m í :

- informaci o průběhu výběrového řízení na pronájem vodohospodářského majetku Obce Kunžak. Stanovuje termín dalšího jednání výběrové komise na den 6. 10.2005 v 19.00 hodin.
- informaci o investiční akci „silnice II/151 – přeložka Kunžak“
- dopisy pana Danneye
- informaci o průběhu pouti
- informaci Ing. Šamala o řešení krizových situací v obci Kunžak
- informaci o stížnosti pana Jiřího Černého, podanou na Krajskou hygienickou stanici a Krajský úřad Jihočeského kraje na umístění předzahrádky u domu čp. 230 v Kunžaku
- informaci o tom, že byla prošetřena stížnost paní Alexandry Novákové, Antala Staška 30, Praha 4 – Nadace na ochranu zvířat na to, že zaslechla, že v Kunžaku dochází k týrání zvířat – nezletilí zapálili živého ježka, napíchlí na ostnatý plot a nechali jej vyschnout
- že o opětovně zveřejněný záměr prodeje pozemků u rybníka Komorník, parcely číslo: KN 4441 o výměře 163 m² ost.pl.jiná pl. PK 4441 o výměře 167 m², PK 4454 o výměře 63 m² včetně studny na pozemku stojící, vše v obci a k.ú.Kunžak, v lokalitě blízko Autocampu Komorník nikdo neprojevil zájem.
- informaci o průběhu a stavu investičních akcí obce

U k l á d á :

- kontrolnímu výboru, aby provedl kontrolu plnění usnesení zastupitelstva obce a kontrolu práce některého výboru nebo komise.
- stavební komisi prověřit možnost výstavby RD na p.č. 274/1 v k.ú. a obci Kunžak