

U s n e s e n í č. 39
ze zastupitelstva obce Kunžak dne 10.11.2005

Zastupitelstvo obce:

S c h v a l u j e:

- jako provozovatele veškerého vodohospodářského majetku ve vlastnictví Obce Kunžak za účelem jeho správy a provozování dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu firmu VAK JČ a.s., Boženy Němcové 12, České Budějovice a to na dobu od 01.01.2006 do 31.12.2020. Pověřuje starostu Obce, aby při projednávání návrhu smlouvy bylo do této doplněno, že „kalkulace cen vodného a stočného na rok 2006 vychází ze znalosti předmětu nájmu a podmínek jeho provozu a dále, že zhodnocení majetku musí být odsouhlaseno

- rozpočtové provizorium na měsíce leden a únor 2006 v celkovém objemu příjmů a výdajů 2 028 000,-- Kč, které je nedílnou součástí tohoto zápisu

- podle ustanovení § 20 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) **návrh zadání ÚPO Kunžak** tak, jak byl dohodnut s DOSS a žádá Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování o zajištění pořízení konceptu řešení ÚPO Kunžak dle schváleného zadání.

- kupní smlouvu mezi obcí Kunžak jako prodávající a Jihočeskou plynárenskou a.s., Vrbenská 2, České Budějovice jako kupující na prodej ideálního podílu o velikosti 35 % na stavbě plynárenského zařízení a všech jejích součástí, označeného takto:

Kunžak – Malé Podolí STL plynovod včetně přípojek

STL plynovody: IPE D 90 – délka 207 bm

IPE D 63 – délka 1095 bm

STL plynovodní přípojky: IPE D 32 – délka 237 bm – 35 ks

Toto plynárenské zařízení bylo uvedeno do provozu na základě kolaudačního rozhodnutí, vydaného odborem výstavby a územního plánování MěÚ Jindř.Hradec dne 21.9.2005 pod čj. VUP: 4018/05/Ha a nabylo právní moci 26.9.2005.

Obec Kunžak prodává tento podíl na stavbě za dohodnutou cenu 550 000,-- Kč

- darovací smlouvu mezi Obcí Kunžak jako dárcem a Jihočeskou plynárenskou a.s., Vrbenská 2, České Budějovice jako obdarovaným na darování ideálního podílu o velikosti 65 % na stavbě plynárenského zařízení a všech jejích součástí, označeného takto:

Kunžak – Malé Podolí STL plynovod včetně přípojek

STL plynovody: IPE D 90 – délka 207 bm

IPE D 63 – délka 1095 bm

STL plynovodní přípojky: IPE D 32 – délka 237 bm – 35 ks

Toto plynárenské zařízení bylo uvedeno do provozu na základě kolaudačního rozhodnutí, vydaného odborem výstavby a územního plánování MěÚ Jindř.Hradec dne 21.9.2005 pod čj. VUP: 4018/05/Ha a nabylo právní moci 26.9.2005

Hodnota tohoto daru je 1 018 891,-- Kč. Darovací daň uhradí obdarovaný.

- poskytnutí finančního příspěvku 3000,-- Kč na zajištění dočasného ubytování pro rodinu Moravcovu, Heřmanec 41
- Rozpočtové opatření vlastní č. 22/2005, které je nedílnou součástí tohoto zápisu
- předloženou studii využití pozemků 274/1 a 275 v lokalitě Kunžak – Malé Podolí na stavbu rodinných domů a požaduje zaměření stavebních parcel dle studie včetně komunikací

S o u h l a s í :

- s pronájmem bytu a nebytových prostor v domě čp. 60 v Mostech panu Petru Ťupovi, Kunžak 100 s platností od 01.01.2006, pokud s dosavadním provozovatelem nebude dohodnut dřívější termín. Pronájem bytu i nebytových prostor bude za stejných podmínek, jaké byly připraveny v nájemní smlouvě na 38. zasedání zastupitelstva obce.
- s výplatou příspěvku SDH Mosty v částce 3 000,-- Kč.
- s prominutím poplatku za SH v Kunžaku pro TJ Obal Rozkoš Kunžak na turnaj v kopané minižáků dne 03.12.2005
- s uzavřením kupní smlouvy na p.č. 4746/8 takto označené v GP číslo 734-195/2005 ost.pl.ost.komunikace o výměře 25 m² v obci a k.ú.Kunžak pro majetkoprávní vypořádání pozemku u domu čp.27 v Kunžaku s Jiřím Kosem, Kunžak,Malé Podolí čp. 27. Kupní cena je Kč 40/m² a vklad hradí kupující.
- se zveřejněním prodeje části PK 322 na základě geometrického plánu, který žadatel nechá zhotovit na své náklady.Při zaměření musí být přítomen zástupce obce,aby zůstala zachována stávající cesta. Cena pozemku se stanovuje na Kč 4,--.
- se zveřejněním záměru prodeje části KN p.č.5/3v k.ú.Suchdol na základě geometrického plánu, který si na vlastní náklady zajistí žadatel. Při zaměřování musí být přítomen zástupce Obce Kunžak. Cena je jako u stavební parcely,tj.50 Kč/m².
- s uzavřením smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemcích obce číslo 2981/61 a PK 2957/2 v k.ú. Kunžak podle geometrického plánu číslo 732-77/2005 ve prospěch Českého Telecomu,a.s.Olišanská 55/5,Praha 3 pro zřízení,provoz,údržbu a opravu podzemního komunikačního vedení . Břemeno se zřizuje za úplatu Kč 300,--.

N e s o u h l a s í :

- se zveřejněním záměru prodeje části PK 150/1 u nemovitosti čp. 7 v Kaprouně.

B e r e n a v ě d o m í :

- zprávu o plnění rozpočtu obce Kunžak k 31.10.2005
- důvodovou zprávu s údaji o zpracování a projednání návrhu zadání ÚPO Kunžak a v zákonem stanovených lhůtách uplatněná písemná stanoviska
- stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování – Krajského úřadu Jihočeského kraje České Budějovice ze dne 3.11.2005 pod čj. KUJCK 5212/2005 OUPI/Sm

- že v zákonem stanovené lhůtě byly k návrhu zadání ÚPO podány písemné podněty a stanoviska dotčených orgánů státní správy (dále jen „DOSS“), které jsou zpracovány a vyhodnoceny v příložené tabulce návrhu zadání ÚPO. Tato stanoviska byla zpracována do návrhu zadání, které bylo s DOSS dohodnuto
- informaci o zajištění adventních kulturních akcí v Kunžaku
- zprávu kontrolního výboru o provedené kontrole plnění usnesení zastupitelstva obce a komisí
- informaci o postupu řízení ve věci MK 28c v Kunžaku, ulice Havlíčkova
- informaci o průběhu prací v obecních lesích v roce 2005

O v ě ř o v a t e l é:

Kudrna Josef

Mgr. Krafková Eva

Jaroslav Čapek
starosta