

U s n e s e n í č. 40
ze zastupitelstva obce Kunžak 15.12.2005

Zastupitelstvo obce

S c h v a l u j e :

- a) výši poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu takto:

- trvale bydlící: 320,-- Kč za osobu a rok
- vlastníci staveb, určených nebo sloužících k individuální rekreaci 370,-- Kč za nemovitost a rok

- b) ceny za likvidaci odpadu pro podnikatele takto :

- popelnice a jednorázové kupony 74,-- Kč
- sklo/ 100 litrů kontejneru a rok / 460,-- Kč
- PET lahve / 100 litrů kont. a rok / 740,-- Kč

- místní vyhlášku č. 1/2005 o stanovení výše místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2006.

- Dodatek č. 4 k Plánu zimní údržby místních komunikací obce Kunžak ze dne 18.10.2002“takto:

Příloha č. 1 – III. pořadí důležitosti se upravuje MK č. 28c – Havlíčkova, p.č. 127/1, 128/2, 4840/3 k.ú. Kunžak – trasa č. 2, posyp – 0,075 km, pluhování – 0,075 km, neudržované – 0 km , pracovník – četa 2

- Dohodu o předání a převzetí informačních tabulí k zimním běžeckým trasám v katastru obce Kunžak mezi Městem Nová Bystřice a Obcí Kunžak

- Směrnici Obce Kunžak k nakládání s majetkem obce Kunžak.

- Rozpočtové opatření vlastní č. 23/2005, které je nedílnou součástí tohoto zápisu.

S o u h l a s í :

- s provedením potřebných oprav na sítích a chodnicích v částech Mosty a Valtínov s tím, že do rozpočtu obce na rok 2006 je nutno na tuto akci zahrnout částku cca 700 tis. Kč.

- s poskytnutím příspěvku 3500,-- Kč ČSŽ Kunžak na mikulášskou besídku pro děti

- s poskytnutím příspěvku na činnost 5000,-- Kč místní organizaci Svazu tělesně postižených Kunžak

- s poskytnutím příspěvku na činnost 5000,-- Kč SDH Kunžak

- s podpisem Smlouvy o poskytování služeb mezi Městem Jindřichův Hradec a Obcí Kunžak na zpřístupnění Regionálního geografického informačního systému.

- s předáním dárkového koše v hodnotě 1000,-- Kč panu Jiřímu Drobilovi jako poděkování za dlouholetou přípravu volebních místností a vzornou spolupráci s obcí.

- s prodloužením nájemní smlouvy čj. 91/2005 z 24.1.2005 na byt v Kunžaku, čp. 445 s Marcelem a Karolinou Seitlovými na dobu od 01.01.2006 do 31.12.2006.

- s tím, aby nájemné za kavárnu v bývalém kině ve výši 2000,-- Kč bylo platné do 31.12.2006 - nájemce Miroslav Dvořák

- se zveřejněním záměru pronájmu těchto pozemků.

Části p.č. 273, označené v GP zak.č. 314-3/95 E ze dne 27.1.1995 takto:

- díl „i“ – výměra 440 m² , označený jako 379/2 louka
- díl „c“ – výměra 2058 m², označený jako 285/2 ost. plocha
- díl „l“ – výměra 86 m², označený jako 430, stav. plocha

Celková výměra pronajatých pozemků je 2584 m². Doba pronájmu na 1 rok, tj. do 31.12.2006, nájemné 2,-- Kč za m² a rok

- s tím, aby uvolněný byt v čp. 170 byl nabídnut žadatelům v tomto pořadí:

- Zavadilová Michaela
- Dvořáková Marika
- Hájková Věra
- Pudilová Lucie

Nájemní smlouva bude uzavřena na 1 rok, tj. do 31.12.2006. Po vzájemné dohodě je možné smlouvu prodloužit, pokud bude nájemce plnit řádně všechny povinnosti

- s vypsáním výběrového řízení na obsazení pracovních míst v údržbě obce s tím, že uchazeči předloží přihlášky do 31.1.2006.

- se zveřejněním záměru prodeje p.č. 2981/127 o výměře 737 m²

ost.pl.jiná pl. v obci a k.ú.Kunžak obálkovou metodou na úřední desce s těmito podmínkami:

- s budoucím kupujícím bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní s tím, že do 18 měsíců od uzavření budoucí smlouvy kupní zahájí na základě pravomocného stavebního povolení fyzickou výstavbu rodinného domu na pozemku 2981/127 v k.ú. Kunžak.

- Kupní smlouva bude uzavřena a kupní cena včetně dalších nákladů –tj. jednorázových nákladů spojených se stavbou vodovodní přípojky (Kč 3000,--) a kanalizační přípojky (Kč 15000,--) a geometrického plánu za Kč 2730,-- bude uhrazena do 30 dní od fyzického zahájení výstavby rodinného domu.

- Kupující uhradí daň z převodu nemovitostí a vklad do KN . Pokud k fyzickému zahájení stavby do 18 měsíců ode dne uzavření budoucí smlouvy kupní nedojde, kupní smlouva nebude uzavřena a pozemek zůstane v majetku Obce Kunžak.

- Cenové nabídky za pozemek se přijímají v zapečetěné obálce označené „parcela 2981/127 Kunžak“ do 25.1.2006 do 17.00 hodin.

Minimální nabízená cena za metr čtvereční parcely číslo 2981/127 ost.pl.jiná pl. v obci a k.ú. Kunžak je Kč 70,--/m².

- s přijetím daru parcely číslo 5/7 ost.pl.man.pl.o výměře 18 m² v obci a k.ú.Kunžak od Jana Svobody, Kunžak 356 k majetkoprávnímu vypořádání pozemku pod chodníkem u domu čp. 356 v Kunžaku. Obec uhradí vklad darovací smlouvy do katastru a eventuální jiné s tím spojené náklady.Zastupitelstvo doporučuje, aby Obec poslala všem, kdo darovali obci pozemky poděkování a k tomu knihu „Krajinou čertových kamenů“

B e r e n a v ě d o m í :

- informaci Ing. Šamala o jednání s firmou TESCO s.r.o. Jindřichův Hradec o likvidaci odpadů

- informaci starosty obce o tom, že po nabytí právní moci rozhodnutí o vyřezání ze sítě místních komunikací č.j. 1078/05 – MK 50 ze dne 26.10.2005 byla provedena změna v pasportu místních komunikací u místní komunikace 28c a to z původního zápisu Havlíčkova k č.p. 297, p.č. 127, 128/2, 4840/3 na zápis : „Havlíčkova, p.č. 127/1, 128/2, 4840/3“.

- poděkování rodiny Moravcových z Heřmanče za poskytnutý příspěvek

- informaci o uzavření Smlouvy na provozování vodohospodářského majetku obce Kunžak s VAKem Jižní Čechy a.s.

- zprávu o rozpočtovém výhledu do konce roku 2005

- zprávu o provedení předběžného auditu hospodaření obce Kunžak v roce 2005

- informaci o přivezení nového traktoru

P o v ě ř u j e :

- starostu obce, aby případná rozpočtová opatření vlastní v závěru roku 2005 schválil a předložil je do lednového jednání zastupitelstva k projednání

S t a n o v u j e :

- tyto termíny jednání zastupitelstev v 1. pololetí 2006:
26.1., 23.2., 23.3., 20.4., 25.5., 22.6.

O v ě ř o v a t e l é :

Zámečník Zdeněk

Ing. Popela Petr

Jaroslav Čapek
starosta