

Z á p i s č. 50
ze schůze zastupitelstva obce Kunžak, konané 10.08.2006 v 17.00 hodin

Přítomni: Čapek Jar., Brunnerová A., Kálal Rob., Holoubek Jar.,
Ing. Šamal Vl., Hanzalík R., Ing. Kovář E., Ing. Popela P., Mgr. Krafková E.,
Zámečník Zd.

Omluveni: Josef Kudrna
Přizván: Ing. Tábor, VAK JČ. a.s.

Přítomná veřejnost: W. Danney

Program:

1. Zajištění pouti 2006
2. Údržba účelových komunikací
3. Hospodaření provozovatele vodohospodářského majetku obce za 1. pololetí 2006
4. Různé

Vzhledem k přítomnosti Ing. Tábora, zástupce VAK JČ a.s. požádal starosta zastupitelstvo o souhlas s přesunutím bodu 3/ programu na začátek jednání.

Zastupitelstvo souhlasí s navrženým programem i přesunem bodu 3/ na začátek jednání.

Hlasování: jednohlasně

Ověřovateli zápisu byli určeni: Ing. Kovář E., Hanzalík R.

V úvodu jednání byla provedena kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva obce. Bez připomínek.

K bodu 1:

Hospodaření provozovatele vodohospodářského majetku obce. Starosta si nechal předložit průběžnou kalkulaci nákladů v červnu 2006 a zjistil, že v některých položkách jsou již nyní náklady překračovány. Pokud by tomu tak bylo za celý rok, znamenalo by to buď snížení nájemného na příští rok, nebo zvýšení ceny vodného a stočného.

Ing. Tábor – kalkulace pro rok 2006 vycházela ze skutečnosti roku 2004 s tím, že budou realizovány výrazné úspory v některých položkách (doprava, mzdy). Provozovatel nemůže ovlivnit tržby, může ovlivnit náklady. V celkových nákladech vyčerpáno cca o 20% nákladů více ve vodném. Překročení ve stočném je zanedbatelné, v roční kalkulaci se vyrovná.

Největší překročení je v položce opravy a údržba včetně dopravy a s tím souvisí mzdové náklady. Část nákladů je v tom, že byl realizován pravidelný dohled na vodojemu denním dojížděním pracovníků ze Studené, což je ze strany VAKu nevhodné.

VAK se s tím musí vyrovnat, je nutné, aby ušetřili v jiných nákladech to, co je navýšeno v dopravě. VAK v tomto navýšení nákladů nevidí důvod k navyšování ceny vodného a stočného pro další rok. Sjednané nájemné je dohodnuto jako minimální a musí být odvedeno pronajímateli vodohospodářského majetku.

VAK předkládá obci návrh oprav a údržby a na základě odsouhlasení nebo neodsouhlasení obec stanovuje výši požadovaného nájemného.

Starosta požádal o poskytování měsíčního přehledu oprav s rozpisem.

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci starosty obce a Ing. Tábora a pověřuje starostu pravidelnou kontrolou hospodaření provozovatelské firmy VAK JČ a.s.

K bodu 2:

Starosta informoval zastupitelstvo o tom, že k zajištění bezproblémového průběhu pouti byla vyřízena uzavírka komunikací Havlíčkova, jižní a východní část náměstí a to od sobotního rána do neděle do večera. Autobusové zastávky budou na sobotu a neděli přemístěny do prostoru k Autocentru v Hradecké ulici.

Starosta požádal písemně Policii ČR, obvodní oddělení Studená o zvýšení dohledu v sobotu i v neděli, zejména v sobotu odpoledne, v noci ze soboty na neděli a v neděli od rána.

Poplatek za užívání veřejného prostranství od stánků budou vybírat paní Danielová a Matoušková, s nimi se zúčastní tito zastupitelé: Hanzalík R., Ing. Šamal V.

S SDH Kunžak byla dohodnuta pořadatelská služba za účasti Hladeček Petr, Rokyta Pavel, Kalmík Pavel.

Úklid veřejných WC v budově Obecního úřadu zajistí paní Vilímková.

Budou přistaveny 2 ks mobilních WC firmou TOI TOI za cenu 1800,-- Kč za kus bez DPH.

Nájem za užívání náměstí bude dle nájemní smlouvy s p. Ranglem činit Kč 44 000,--

Bude poskytnut prostor ve Střížovické ulici na parkování vozidel p. Rangla v souladu s usnesením č. 47 ze dne 25.5.2006 zdarma.

Návrh na odměny : pí. Vilímková 1000,-- Kč

Členové SDH 1000,-- Kč pro každého za oba dny

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o zajištění pouti 2006 a schvaluje výplatu odměny paní Vilímkové za úklid veřejných WC ve výši 1000,-- Kč a členům SDH Kunžak za pořadatelskou službu ve výši 1000,-- Kč pro každého za oba dny pouti.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Údržba účelových komunikací – dopis sl. Krejcarové a J Maixnera, Kunžak čp. 283 ve věci přístupová cesta a její údržba a odklizení sněhu k domu čp. 283.

Mgr. Krafková E. – nelíbí se jí, že v dopise chce J. Meixner za sponzorství výhody.

Cesta nemůže být využívána místními, protože jsou tam psi a cedule. Poslední odstavec dopisu považuje za vyhrožování. Obec sníž z této účelové komunikace uklízet nebude.

Pan Zámečník- cesta není p. Danneyho, vždy ten pozemek patřil rodině Zámečníkových.

Starosta- jmenovaná cesta je účelová komunikace na soukromých pozemcích, která je pro všechny veřejně přístupná. Omezit její užívání může na žádost majitele pouze silniční správní úřad.

Pan Zámečník – cestu prohrnuje ZD Kunžak, které dostalo dopis od p. Meixnera, ve kterém vyjadřují nespokojenost s hrnutím. ZD Kunžak na základě tohoto dopisu odmítá vyhrnovat tuto část komunikace.

Starosta- k 1. odstavci se nevyjadřuje

ke 2. odstavci- v původních PK mapách cesta nebyla, někdo ji vytvořil a od r. 1972 je zanesena v KN jako účelová komunikace. Pan Meixner a sl. Krejcarová nepotřebují ke vstupu ke své nemovitosti po účelové komunikaci na parcele č. 1932/2 svolení p. Danneyho.

K odst. 3 – Starosta se nedomnívá, že by pan Meixner v roce 1991 vstoupil v Kunžaku do prostředí plného nezaměstnaných. Pokud se dobrovolně rozhodl v Kunžaku podnikat s vědomím, že to pro něj nebude mít žádný ekonomický přínos a výhody, není divu, že toto podnikání dopadlo tak, jak dopadlo. Starosta se za 6 let výkonu své funkce neseťkal s tím, že by některý ze stálých sponzorů – sportu, školy a ostatních spolků, dával tuto ryze dobrovolnou činnost na váhu při rozhodování zastupitelstva.

K odst.5 – Starostovi není známo nic o tom, že by se autoři dopisu kdy starali o účelovou komunikaci kolem Dohnalů. Drobnou údržbu této komunikace prováděla čas od času Obec Kunžak. Údržba byla v mnoha případech ztěžována činností paní Dohnalové

K otázce nové komunikace, kterou autoři dopisu vybudovali a napřímili přes svůj pozemek - nejedná se o komunikaci, snad je možné hovořit o terénních úpravách, provedených majiteli na vlastním pozemku.

K odst.6 – majitelé nemovitostí mohou uzavřít veškeré cesty a přístupy na své pozemky pouze v souladu se zákony České Republiky. V případě účelové komunikace na parcele 1932/2 lze upravit nebo omezit veřejný přístup pouze na základě rozhodnutí příslušného silničního správního orgánu, tj. Obecního úřadu Kunžak a Policie ČR.

Vyjádření k cyklotrasám – Obec Kunžak uhradila na základě faktury č. 8/2001 ze dne 2.3.2001 Českomoravské rozvojové agentuře částku 35 500,-- Kč za vypracování projektové dokumentace pro vyznačení cyklotras v kat. území obce Kunžak. V témže roce obdržela Obec na výše uvedenou akci příspěvek od SPOM ve výši 10 000,-- Kč.

Následně v roce 2003 získala Obec grant Jihočeského kraje na vyznačení výše uvedených cyklotras. Vyznačení a úpravu projektové dokumentace provedl na základě smlouvy Ing. Souček. Celková hodnota díla činila 144 816,-- Kč, z toho grant 115853,-- Kč. Vlastní zdroje obce 28 963,-- Kč, z toho dotace obcí Člunek a Střížovice 13964,-- Kč.

Žádnou jinou, mnohonásobně vyšší částku na údržbu cyklotrasy obec neobdržela. Starostovi není ani nic známo o sponzorském daru p. Maixnera 100 000,-- Kč na rozšíření cyklistických tras a stezek v obci Kunžak prostřednictvím Ing. Součka z Českomoravské rozvojové agentury /již neexistující/.

Zastupitelstvo trvá na stanovisku ze dne 25.05.2006, ve kterém schválilo, že jako přístupová cesta k nemovitostem čp. 247,248,281,283 a 290 bude opravována a v zimě udržována pouze účelová komunikace na p.č. 4773/1 v k.ú. Kunžak.

Hlasování: jednohlasně.

K bodu 4: Různé

a) Zákon č. 107/2006 o jednostranném zvyšování nájemného z bytu, který nabyt účinnosti dnem 31.3.2006 upravuje možnost jednostranného zvyšování nájemného z bytů v období od 1.1.2007 do 31.12.2010. Tímto zákonem byly zrušeny dosavadní kategorie bytu / I. – IV. / a zůstávají jenom byty se sníženou kvalitou, tj. byty bez ÚT, nebo s ÚT a částečným, společným nebo žádným sociálním zařízením a pak byty ostatní, které mají ÚT i vlastní úplné sociální zařízení. Ministerstvo pro místní rozvoj rozčlenilo obce do velikostních kategorií podle počtu obyvatel. Nejnižší kategorie je s počtem obyvatel do 1999 obyvatel, do této kategorie tedy spadá obec Kunžak. V příloze č. 3 ke Sdělení MMR v souladu s § 4 zákona byly stanoveny „základní ceny bytu“, tj. střední hodnoty kupní ceny bytu podle jednotlivých kategorií obcí. Pro naši obec je to částka 3520,-- Kč/m². Dále pak „cílové nájemné“ v Kč/m² pro rok 2007. Toto cílové nájemné vychází ze stanovené základní ceny bytu a bude se každý rok měnit. Je odvislé od toho, jestli se jedná o byt se sníženou kvalitou, nebo o byt ostatní a dále od současné výše nájemného v Kč/m². V příloze č. 4 ke Sdělení MMR jsou pak stanoveny maximální přírůstky nájemného v % na období od 1.1.2007 do 31.12.2007. V obci Kunžak: u bytů ostatních – současně placené regulované nájemné 15,21 Kč/m² je nad hranicí zvyšovaného nájemného/14,59 Kč/. V roce 2007 se tedy nebude nájemné zvyšovat. U bytů se sníženou kvalitou – /jedná se pouze o byt p. Leixnera a p. Heziny, kteří si zbudovali ústřední vytápění na vlastní náklady/ je současné placené nájemné 11,40 Kč/m² a dle zákona může být zvýšeno o 3,7 % na 11,82 Kč/m². Aby mohlo být zvýšení nájemného právoplatně

uplatňováno od 1.1.2007, musí být oznámení o zvýšení nájemného podle tohoto zákona prokazatelně doručeno nájemci nejpozději 3 měsíce před tím, tj. do 30.9.2006
Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

b) Svaz měst a obcí ČR informoval dopisem, že naše obec může na základě schválené novely zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) požádat předsedu Poslanecké sněmovny parlamentu ČR o navrácení statutu „městys“, který obec v minulosti užívala.
Zastupitelstvo schvaluje, aby tuto záležitost projednalo nové zastupitelstvo, zvolené v říjnových komunálních volbách.
Hlasování: jednohlasně.

c) Sdružení Meta, Masarykovo náměstí 186/II, Jindřichův Hradec požádalo o poskytnutí podpory na svou činnost – protidrogová politika, zejména prevence, terénní služba, poradenství atd.

Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 2000,-- Kč.

Hlasování: 7 pro

Ing.Vl.Šamal proti

Ing.Kovář, Jar.Holoubek – zdrželi se hlasování

d) Diakonie Broumov, centrum sociálních služeb se na naši Obec obrátila s prosbou o uspořádání humanitární sbírky ošacení v naší obci. Sběrka by měla proběhnout do 20.10.2006. V době od 23.10. do 27.10.2006 bude auto Diakonie s řidičem a závozníky objíždět města a obce, kde sbírka proběhne a svážen sebraný materiál.

Zastupitelstvo souhlasí.

Hlasování: jednohlasně

e) Majitelé nemovitostí v Suchdole žádají o četnější odvoz odpadu v letních měsících. Dosud je odpad odvážen 1 x za 14 dní a to je v letním období nevyhovující.

Starosta informoval zastupitelstvo, že tuto žádost projednal již s firmou TESCO Jindřichův Hradec a odvoz je zde zajištěn týdně.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

f) Pan Petr Ťupa – hostinec Mosty - předložil soupis nákladů, které vynaložil na rekonstrukci nebytových prostor – pohostinství a sociální zařízení v souladu s nájemní smlouvou čj. 79/2006 z 27.01.2006.

Materiálové náklady činily celkem	32 689,50
-----------------------------------	-----------

Vlastní práce svépomocí	67 200,--
-------------------------	-----------

Vynaložené náklady celkem	99 889,50 Kč
---------------------------	--------------

Podrobný rozpis nákladů včetně příslušných dokladů je přílohou tohoto zápisu.

Zastupitelstvo schvaluje uznání vyúčtovaných nákladů za vynaložené na rekonstrukci nebytových prostor v domě čp. 60 v Mostech. Všechny úpravy a zabudované předměty zůstanou po skončení nájemního vztahu součástí uvedených nebytových prostor.

V souladu s článkem IV. nájemní smlouvy čj. 79/2006 z 27.01.2006 budou vynaložené náklady v částce 99 889,50 Kč nájemci započítávány na nájemné z nebytových prostor takto: Smluvní nájemné za nebytové prostory bylo nájemní smlouvou stanoveno na dobu 5ti let, tedy do 31.12.2010 takto:

Rok 2006	17 142,-- Kč
----------	--------------

Rok 2007	17 828,-- Kč
----------	--------------

Rok 2008	18 541,-- Kč
----------	--------------

Rok 2009	19 283,-- Kč
----------	--------------

Rok 2010	20 054,-- Kč
----------	--------------

Smluvní nájemné celkem 92 848,-- Kč
 Vynaložené náklady celkem - 99 889,50 Kč

K 31.12.2010 - 7 041,50Kč

Částku 7 041,50 Kč uhradí pronajímatel nájemci v případě, že bude nájemní vztah ukončen.

Zastupitelstvo schvaluje uznání vyúčtovaných nákladů na rekonstrukci nebytových prostor v domě čp. 60 v Mostech a vrácení částky 7041,50 Kč pronajímatelem nájemci v případě, že bude nájemní vztah ukončen.

Hlasování: jednohlasně

g) V současné době se dokončují úpravy obecní budovy ve Valtínově, úpravu provádějí členové SDH Valtínov. Vzhledem k tomu, že tato akce tak, jak je prováděna, nebyla v rozpočtu obce na letošní rok, hradí část zařízení SDH Valtínov. Zastupitelstvo obce Kunžak rozhodlo, že toto zařízení bude od SDH Valtínov odkoupeno obcí Kunžak v roce 2007. Starosta navrhuje poskytnout SDH Valtínov příspěvek na zajištění spolkové činnosti ve výši 8000,-- Kč.

Zastupitelstvo souhlasí:

Hlasování : jednohlasně

h) Informace – položení PVC MŠ Kunžak

Při pokládání lina bylo na místě zjištěno, že je potřeba ještě do jedné šatny a komory položit PVC- jedná se o cca 22 m², které nebyly zahrnuty v původní kalkulaci. Celková cena činí 73 371,80 Kč. Práce na položení PVC jsou k dnešnímu dni dokončeny. .

Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.

ch) Starosta informoval zastupitelstvo, že při nedávných vydatných deštích opět prošla voda hasičárnou. Bylo zjišťováno, jak k tomu dochází a kde je chyba ve stávající kanalizaci. Byl zrušen nefunkční septik, vybudována nová dešťová šachta, opravena šachta na hlavní kanalizaci, za budovou hasičárny bylo provedeno zadláždění ze staršího obecního materiálu. Celková cena těchto úprav je 27 951,-- Kč včetně DPH.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

i) Dnes byl obci doručen zvon do kapličky na Zvůli, v neděli 13.08.2006 bude posvěcen při mši svaté v místním kostele a poté ho technik dodávající firmy nainstaluje.

Zastupitelstvo bere na vědomí

j) Čištění kanalizace – havarijní stav hasičárny Kunžak a Malé Podolí

Starosta požádal o poskytnutí čistícího vozu a kamery na kanál na kontrolu a vyčištění kanálu pod hasičárnou. Pod hasičárnou vedou dvě roury, z nichž jedna byla zcela ucpaná – byla vyčištěna.

Nad hasičárnou bylo zjištěno, že obecní kanalizace je ucpaná v místě přípojky od domu paní Viktorinové trámem přes hlavní kanalizaci. Starosta upozornil VAK, že toto musí být opraveno na náklady paní Viktorinové. Cena za čištění v rozsahu 20 hodin 15 minut je Kč 62 340,10 čištění, kamerové zkoušky 2 hod., tj. Kč 3522,40.

Dešťová kanalizace Malé Podolí – havarijní stav, místy ucpano, průchod pod komunikací je z poloviny zbořený, SÚS je ochotna zde udělat větší úpravy, předpokladem je to, aby dešťová kanalizace byla průchodná.

Firma ZEMKOP slíbila provedení, ale zatím nenastoupila, snad v pondělí 14.08.2006. Na Malém Podolí by pomohlo, kdyby se voda odvedla u malého hřiště na pole ZD dolů ke Komorníku.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

k) Od Krajského úřadu Jihočeského kraje obdržela obec „Dotazník Národního ústavu lidové kultury“ Starosta požádal Mgr. Krafkovou o jeho vyplnění. Mgr. Krafková ale konstatovala, že tak se vší odpovědností nemůže učinit, protože otázky v dotazníku jsou zcestné a odpovědi na ně by musely být pouhými výmysly. Starosta se se stanoviskem Mgr. Krafkové ztotožňuje a v tomto duchu také odpověděl Jihočeskému kraji, vedoucímu odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu v Českých Budějovicích.
Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

l) Obec Hora Svaté Kateřiny zaslala obci žádost o podporu a součinnost ve věci podané ústavní stížnosti na přerozdělování v rozpočtovém určení daní. K úhradě části nákladů, vynaložených za právní úkony a další výdaje založila Obec Hora Svaté Kateřiny zvláštní konto, na které je možné podle uvážení obce zaslat finanční příspěvek Zastupitelstvo podání stížnosti podporuje a souhlasí s poskytnutím příspěvku Kč 1000,-- .
Hlasování: jednohlasně.

m) Muzejní a vlastivědná společnost v Brně – vydává čtvrtletník s názvem Vlastivědný věstník moravský s celostátní působností, který je věnován popularizaci dějin a příbuzných oborů s moravskou tematikou. V zaslaném výtisku je článek, věnovaný „pečetě obce Valtínov“. Společnost žádá o poskytnutí příspěvku.
Zastupitelstvo nesouhlasí s poskytnutím příspěvku.
Hlasování: jednohlasně

n) Zastupitelstvo stanovuje termíny dalších zasedání zastupitelstva na:
středa: 27. září
pátek: 13. říjen

o) Zastupitelstvu byla předložena tato Rozpočtová opatření vlastní :
č. 18 – grant kanalizace
č. 19 – daň z PPO za obec – doučtování Vodospol
č. 20 – přesuny mezi položkami
č. 21 – příspěvek SDH Valtínov, SDH Mosty a SDH Kunžak.

Všechna předložená rozpočtová opatření byla podrobně projednána a zastupitelstvo je schvaluje.

Hlasování: jednohlasně

p) Myslivecké sdružení Jitro Kužnak žádá o souhlas s vysázením remízku pro drobnou zvěř na pozemku obce číslo 5/5 v k.ú. Suchdol u Kunžaku.

Zastupitelstvo souhlasí.

Hlasování: jednohlasně.

q) Starosta informoval zastupitelstvo, že pracovnice úřadu Ing. Kostková je těhotná a může se stát, že půjde o rizikové těhotenství, tedy situaci, kdy nastoupí ze dne na den na nemocenskou. Starosta zjišťoval, jak v tomto případě zajistit chod úřadu. Je možné bez výběrového řízení přijmout pracovníci na dobu určitou, tj. na dobu těhotenství, mateřské dovolené, případně další dovolené. Starosta navrhuje, aby byla oslovena paní Eva Šteflová, pracovnice Mikroregionu Podjavořicko, která má značné zkušenosti se získáváním dotací, což je pro tuto obec velmi důležité.

Zastupitelstvo souhlasí s tím, aby na místo paní Kostkové po dobu její nemoci na částečný úvazek nastoupila paní Eva Šteflová, pracovnice Mikroregionu Podjavořicko.

Po nástupu Ing.Kostkové na mateřskou dovolenou,rodičovskou dovolenou a čerpání ŘD by byl s paní Šteflovou uzavřen pracovní poměr na dobu určitou.

Hlasování: jednohlasně.

r) Ve věci uzavírání manželství na našem matričním úřadu se navrhuje pověřit jednoho člena zastupitelstva tím, aby mohl zastupovat starostu.

Zastupitelstvo pověřuje členku zastupitelstva Mgr.Evu Krafkovou zástupem starosty při uzavírání sňatků podle § 4 zák. č. 94/1963 Sb. o rodině.

Zastupitelstvo souhlasí.

Hlasování: jednohlasně

s) Obec Kunžak obdržela žádost Mariety Švarcové,Praha o odkoupení pozemku číslo 267/9 v k.ú.Kaproun u domu čp. 16.

Zastupitelstvo ukládá stavební komisi posoudit možnost prodeje.

Hlasování: jednohlasně

t) Obec Kunžak obdržela žádost Marie Pánovcové,Staré Město p.Landštejnem o koupi pozemku 274/1 v k.ú.Kaproun u čp. 19.

Zastupitelstvo ukládá stavební komisi posoudit možnost prodeje.

Hlasování: jednohlasně

u) Stavební komise posoudila na místě samém možnost prodeje části p.č. 4746/6 u domu čp. 45 na Malém Podolí v Kunžaku. Komise prodej doporučuje k dořešení majetkoprávního vztahu k zahrádce u domu manželů Skalských čp. 45 v Kunžaku.

Zastupitelstvo souhlasí s tím,aby si manželé Skalští na vlastní náklad obstarali geometrický oddělovací plán na část p.č.4746/6 a následně aby byl zveřejněn záměr prodeje dle geom.plánu na úřední desce.Kupní cena se stanovuje na Kč 40/m² a vklad do KN bude hradit kupující.

Hlasování:jednohlasně

v) Obec Kunžak obdržela žádost,ktou podala Hana Rohlederová, bytem Praha o koupi nebo pronájem dvou částí p.č.4746/6 v k.ú.Kunžak za a před domem čp.48 na Malém Podolí v Kunžaku.

Zastupitelstvo po posouzení žádosti stavební komisí na místě samém nesouhlasí s prodejem ani pronájemem částí parcely 4746/6 z důvodu znemožnění přístupu do domu čp. 49 a za domem čp. 48 by došlo ke zúžení komunikace.

Hlasování:jednohlasně

U s n e s e n í č. 50 **zastupitelstva obce Kunžak ze dne 10.08.2006**

Zastupitelstvo obce:

S o u h l a s í :

- s poskytnutím příspěvku ve výši 2000,-- Kč Sdružení „Meta“ –protidrogová politika.
- se zorganizováním sbírky ošacení pro Diakonii Broumov

- s tím, aby MS Jitro vysázelo remízky pro drobnou zvěř na obecním pozemku číslo 5/5 v k.ú.Suchdol u Kunžaku.
- s tím, že materiál a zařízení, použitý a hrazený při úpravách obecní budovy ve Valtínově z prostředků SDH Valtínov, bude odkoupen Obcí Kunžak v roce 2007.
- s poskytnutím příspěvku na zajištění spolkové činnosti ve výši Kč 8000,--SDH Valtínov.
- s poskytnutím příspěvku Kč 1000,-- Obci Hora Svaté Kateřiny na částečnou úhradu správních výdajů ve věci ústavní stížnosti na přerozdělování financí v rozpočtovém určení daní .
- s tím, aby na pracovní místo Ing.Kostkové po dobu její nemoci na částečný úvazek nastoupila paní Eva Šteflová,pracovnice Mikroregionu Podjavořicko.Po nástupu Ing.Kostkové na mateřskou dovolenou,rodičovskou dovolenou a čerpání ŘD by byl s paní Šteflovou uzavřen pracovní poměr na dobu určitou-v tomto případě lze pracovníka na zástup přijmout bez výběrového řízení.
- s tím,aby si manželé Skalští na vlastní náklad obstarali geometrický oddělovací plán na část p.č.4746/6 a následně aby byl zveřejněn záměr prodeje dle geom.plánu na úřední desce.Kupní cena se stanovuje na Kč 40/m2 a vklad do KN bude hradit kupující.

S c h v a l u j e :

- výplatu odměny paní Vilímkové z úklid WC při pouti ve výši 1000,-- Kč a výplatu odměny členům SDH Kunžak za výkon pořadatelské služby při pouti po 1000,-- Kč pro každého
- uznání vyúčtovaných nákladů za vynaložené na rekonstrukci nebytových prostor v domě čp. 60 v Mostech.Všechny úpravy a zabudované předměty zůstanou po skončení nájemního vztahu součástí uvedených nebytových prostor.

V souladu s článkem IV. nájemní smlouvy čj. 79/2006 z 27.01.2006 budou vynaložené náklady v částce 99 889,50 Kč nájemci započítávány na nájemné z nebytových prostor takto: Smluvní nájemné za nebytové prostory bylo nájemní smlouvou stanoveno na dobu 5ti let, tedy do 31.12.2010 takto:

Rok 2006	17 142,-- Kč
Rok 2007	17 828,-- Kč
Rok 2008	18 541,-- Kč
Rok 2009	19 283,-- Kč
Rok 2010	20 054,-- Kč
Smluvní nájemné celkem	92 848,-- Kč
Vynaložené náklady celkem	- 99 889,50 Kč
K 31.12.2010	- 7 041,50Kč

Částku 7 041,50 Kč uhradí pronajimatel nájemci v případě, že bude nájemní vztah ukončen.

- termíny dalších zasedání zastupitelstva v termínu: středa 27.září a pátek 13. října
- Rozpočtová opatření vlastní č. 18-21, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu
- aby případnou žádost obce Kunžak o přidělení titulu „městys“ projednalo nové zastupitelstvo, zvolené v říjnových komunálních volbách

N e s o u h l a s í :

- s prodejem ani pronájemem částí parcely 4746/6 z důvodu znemožnění přístupu do domu čp. 49 a za domem čp. 48 by došlo ke zúžení komunikace.
- s poskytnutím příspěvku Muzejní a vlastivědné společnosti v Brně.

B e r e n a v ě d o m í :

- informaci starosty obce a Ing. Tábora o hospodaření VAK JČ a.s., provozovatele vodohospodářského majetku obce a pověřuje starostu pravidelnou kontrolou hospodaření provozovatelské firmy VAK JČ a.s.
- zprávu o zajištění pouti 2006

- informaci o dopadu zákona č. 107/2006 o jednostranném zvyšování nájemného z bytu, který nabyl účinnosti dnem 31.3.2006 a upravuje možnost jednostranného zvyšování nájemného z bytů v období od 1.1.2007 do 31.12.2010.
- že žádost o četnější odvoz odpadu v Suchdole již byla vyřešena
- že bylo položeno PVC v MŠ Kunžak včetně další jedné šatny a komory za celkovou cenu Kč 73 371,80.
- informaci o úpravách na kanalizaci za hasičárnou v Kunžaku, kde byl zrušen nefunkční septik, vybudována nová dešťová šachta, opravena šachta na hlavní kanalizaci za celkovou cenu 27 951,-- Kč včetně DPH.
- že byl doručen zvon do kapličky na Zvůli, v neděli 13.08.2006 bude posvěcen a poté ho technik nainstaluje.
- zprávu o čištění kanalizace – havarijní stav hasičárna Kunžak a Malé Podolí Kunžak
- informaci, že obec nebude vyplňovat dotazník Národního ústavu lidové kultury

Ukládá :

- stavební komisi posoudit možnost prodeje pozemku p.č. 267/9 v k.ú. Kaproun u domu čp. 16
- stavební komisi posoudit možnost prodeje pozemku p.č.274/1 v k.ú. Kaproun u domu čp. 19

Pověřuje:

- členku zastupitelstva Mgr.Evu Krafkovou, zástupem starosty při uzavírání občanských sňatků , podle § 4 zák.č.94/1963 Sb.o rodině
- zastupitelstvo trvá na stanovisku ze dne 25.05.2006,ve kterém schválilo, že jako přístupová cesta k nemovitostem čp. 247,248,281,283 a 290 bude opravována a v zimě udržována pouze účelová komunikace na p.č. 4773/1 v k.ú. Kunžak.

Ověřovatelé :

Ing.Kovář Eduard

Hanzalík Rudolf

Jaroslav Čapek
starosta

Schůze skončila: 20.30 hod.
Zapsala: Matoušková