

Z á p i s ě . 6

ze schůze zastupitelstva obce Kunžak, která se konala dne 22.03.2007 v 17.00 hodin

Přítomni: Čapek Jaroslav, Kudrna Josef, Vobrová Drahoslava, Brunnerová Alena, Kálal Robert, Ing. Vladimír Šamal, Hanzalík Rudolf, Pudil Zdeněk, Ing. Popela Petr, Mgr, Krafková Eva, Zámečník Zdeněk

Program: 1. Výběr zhotovitele na akci „Kunžak – rekonstrukce kanalizačního sběrače“
2. Výběr zhotovitele – dodávka PVC do pavilonu MŠ
3. Různé

Zastupitelstvo schvaluje navržený program jednání.

Hlasování: jednohlasně

Ověřovateli zápisu byli určeni: Vobrová Drahoslava, Kudrna Josef

V úvodu jednání byla provedena kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva. Bez připomínek.

K bodu 1:

Starosta seznámil zastupitelstvo s průběhem a výsledkem jednání výběrové komise na výběr zhotovitele akce „Kunžak – rekonstrukce kanalizačního sběrače“.

PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

sepsaný při otevírání obálek s nabídkami pro veřejnou zakázku podle § 18 zákona č. 135/2006 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších změn a doplňků, obcí Kunžak na realizaci zakázky .

Otevírání obálek bylo zahájeno dne 21.3.2007 v 16.05 hodin na Obecním úřadu v Kunžaku před komisí, jmenovanou zadavatelem zakázky ve složení:

Starosta: Jaroslav Čapek

Členové komise: Kálal Robert, Ing. Šamal Vladimír, Pudil Zdeněk, Zámečník Zdeněk, Kudrna Josef, Vobrová Drahoslava a zástupci firmy Jindřichohradecké montáže a Swietelsky – stavební s.r.o.

Kunžak – rekonstrukce kanalizačního sběrače

Výzva k podání nabídky byla zaslána níže uvedeným zájemcům o veřejnou zakázku:

- 1) Jindřichohradecké montáže s.r.o., Jindřichův Hradec
- 2) Staviservis s.r.o. Jindřichův Hradec
- 3) Swietelsky – stavební s.r.o., České Budějovice
- 4) Vodovody a kanalizace Jižní Čechy a.s. České Budějovice
- 5) Vodohospodářské stavby v.o.s. Pelhřimov
- 6) PAS PLUS s.r.o. Valtínov
- 7) Kašparů - Koller, stavitelství s.r.o., České Budějovice
- 8) Agrostaving s.r.o., Malý pečín
- 9) JM Stavební s.r.o., Horní Skrýchov 25

Zadavatel přijal do konce soutěžní lhůty celkem 7 nabídek. Obálky s nabídkami byly doručeny uzavřené, správně označené a na uzavření opatřeny razítkem uchazeče. Komise přistoupila k otevírání obálek s nabídkami. Otevírání obálek se zúčastnili členové komise jmenované zadavatelem.

Nabídka č. 1	
Obchodní jméno:	Agrostaving s.r.o., Malý Pěčín 28
Nabídková cena:	4 644 193,-- Kč včetně DPH
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti	ANO
Nabídka č. 2	
Obchodní jméno:	JM Stavební s.r.o., Horní Skrýchov 25
Nabídková cena:	5 044 309,72 Kč včetně DPH
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti	Ne – chybí pozastávka nebo bankovní záruka
Nabídka č. 3	
Obchodní jméno:	Jindřichohradecké montáže s.r.o., Jindřichův Hradec, Vídeňská 168/II
Nabídková cena:	5 024 043,16 Kč včetně DPH
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti	ANO
Nabídka č. 4	
Obchodní jméno:	PAS PLUS s.r.o., Valtínov 41
Nabídková cena:	4 288 195,-- Kč včetně DPH
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti	ANO
Nabídka č. 5	
Obchodní jméno:	Kašparů – Koller, stavitelství s.r.o., České Budějovice
Nabídková cena:	5 130 4294,-- Kč včetně DPH
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti	ANO
Nabídka č. 6	
Obchodní jméno:	Staviservis s.r.o., Jindřichův Hradec
Nabídková cena:	4 616 361,-- Kč včetně DPH
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti	ANO
Nabídka č. 7	
Obchodní jméno :	Swietelsky stavební s.r.o., České Budějovice
Nabídková cena:	4 570 776,91 Kč včetně DPH
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti:	ANO

Otevírání obálek skončeno v 17,20 hodin, přečteno, podepsáno.

Nabídky byly vyhodnoceny propočtem podle stanovených hodnotících kritérií. Váhy jednotlivých kritérií byly stanoveny sestupně ve výši 10,6,4,3 a 2 body. V jednotlivých kritériích bylo stanoveno pořadí nabídek a následně byl proveden propočet, ze kterého vyplynula jako nejvhodnější nabídka firmy PAS PLUS s.r.o. Sluštice, provozovna Valtínov Na základě výše uvedeného vyhodnocení doporučuje komise zadat zakázku firmě PAS PLUS s.r.o. Sluštice, provozovna Valtínov

Zastupitelstvo schvaluje jako nejvýhodnější nabídku na akci „Kunžak – rekonstrukce kanalizačního sběrače“ nabídku firmy PAS PLUS s.r.o. Sluštice, provozovna Valtínov za nabídnutou cenu 4 288 195,-- Kč včetně DPH.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Na dodávku PVC do pavilonu MŠ Obec obdržela dvě nabídky:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------|
| 1. Staving. s.r.o. Studená | 66 954,60 Kč včetně DPH |
| 2. Miloš Huml, Jindřichův Hradec | 74 661,80 Kč včetně DPH |

Zastupitelstvo schvaluje jako dodavatele na pokládku PVC v pavilonu MŠ firmu Staving. s.r.o., Studená za nabídnutou cenu 66 954,60 Kč.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

a) Na základě usnesení z minulého jednání zastupitelstva byl obcí zveřejněn záměr prodeje přívěsného vozíku za osobní automobil s tím, že bude nabídka doručena v zapečetěné obálce s nápisem „Přívěsný vozík“. Nejnižší cena byla stanovena na 3000,-- Kč.

V termínu byly doručeny dvě nabídky. Starosta je před zastupiteli postupně otevíral takto:

- | | |
|-------------------------------|---------------------|
| 1. Březina Josef, Kunžak 135 | nabídka 5 010,-- Kč |
| 2. Pikal Jaroslav, Kunžak 385 | nabídka 3 700,-- Kč |

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej přívěsného vozíku nejvyšší nabídkce, tj. panu Josefu Březinovi, Kunžak 135 za nabídnutou cenu 5010,-- Kč.

Hlasování: jednohlasně

b) Starosta informoval zastupitelstvo o průběhu jednání na realizaci akce „Silnice II/151, Kunžak – křižovatka se silnicí II/409“ – stavba je rozdělena do etap, předpokládané zahájení nejpozději do 1.5.2007 s tím, že první dvě etapy by měly být hotovy do sezony, třetí etapa by se měla realizovat v měsíci září. Navrženy jsou i objízdne trasy, protože po dobu prací bude na jednotlivých úsecích úplná uzavírka silnice.

Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.

c) Zastupitelstvo bylo seznámeno s Výroční zprávou o hospodaření Mateřské školy Kunžak za rok 2006

Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.

d) Zastupitelstvo bylo seznámeno se Zprávou o stavu veřejného pořádku ve služebním obvodu Obvodního oddělení Studená za období od 1.1.2006 do 31.12.2006.

Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.

e) MS Jitro Kunžak žádá o vyjádření k vypuštění mláďat kachny březňačky na některé rybníky v majetku obce Kunžak – Kunžak – Obecní a Husarský, Suchdol – Nový.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s vypuštěním mláďat kachny březňačky na uvedené rybníky v majetku Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

f) JD Rozhlasy, Pivovarská 27, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm nabídly zdarma zpracování návrhu na bezdrátový rozhlas do Mostů a do Valtínova včetně měření signálu.

Zastupitelstvo se s předloženou nabídkou seznámilo a ukládá starostovi, aby oslovil ještě alespoň jednu firmu se žádostí o podání cenové nabídky na akci ve stejném rozsahu. Nabídku požaduje předložit do příštího jednání zastupitelstva.

Hlasování: jednohlasně

g) Spolek pro obnovu venkova ČR na své valné hromadě dne 5.12.2006 schválil text „Petice proti diskriminaci obyvatel venkova“. Starosta seznámil zastupitelstvo se zněním této petice. Zastupitelstvo obce se ztotožňuje se zněním Petice a tuto iniciativu podporuje.

Hlasování: jednohlasně

h) Středisko rané péče České Budějovice žádá o poskytnutí finančního příspěvku.

Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 5000,-- Kč.

Hlasování: jednohlasně

Ch) Starosta seznámil zastupitelstvo s průběhem prací na rekonstrukci pavilonu MŠ na zdravotní středisko. Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o postupu prací na opravě zdravotního střediska a ukládá starostovi obce zjistit možnosti obsazení nově budované gynekologické ordinace a v příštím jednání zastupitelstva bude tato otázka projednána.

Hlasování: jednohlasně

i) Starosta seznámil zastupitelstvo s poděkováním paní Rokytové za odstranění poškozených tují před domem čp. 354.

Zastupitelstvo bere poděkování na vědomí.

j) Ing. Šamal informoval zastupitelstvo, že prostudoval návrh zápisu do kroniky obce Kunžak za rok 2006 a doporučuje jej ke schválení.

Zastupitelstvo schvaluje zápis do kroniky obce Kunžak za rok 2006

Hlasování: jednohlasně

k) Starosta informoval zastupitelstvo, že Ondřej Mrkva, nájemce bytu v čp. 199 Střížovická ulice předložil rozpočet na rekonstrukci uvedeného bytu svépomocí v celkové částce 186 090,82 Kč s tím, že takto vynaložené náklady budou započítány na úhradu stanoveného nájemného. V této souvislosti starosta navrhuje zvážení možnosti výměny oken v bytě tak, aby se všechny práce prováděly zároveň.

Zastupitelstvo souhlasí s navrženým rozpočtem opravy bytu v čp. 199 v celkové výši

186 090,82 Kč s tím, že na úhradu nájemného budou vynaložené náklady uznány maximálně v této výši a s tím, aby zároveň byly provedena výměna oken v bytě. . Zastupitelstvo ukládá starostovi, aby oslovil alespoň dvě firmy se žádostí o podání cenové nabídky na výměnu oken v tomto bytě. Na příštím jednání zastupitelstva bude rozhodnuto o dodavateli.

Hlasování: jednohlasně.

l)

1. I Obec Kunžak obdržela dvě žádosti o koupi části p.č.988/3 a 951/1 v k.ú.Mosty,Kunžak,část Zvůle. Jedná se o lokalitu kolem dosud v katastru nezapsané komunikace u rybníka Zvůle.

K zápisu komunikace do katastru dosud nedošlo kvůli nedořešeným majetkoprávním vztahům k pozemkům ve vlastnictví státu-ve správě Lesů ČR,s.p.Hradec Králové.

Zastupitelstvo souhlasí s tím, aby bylo obnoveno jednání s Lesy ČR, s.p.Hradec Králové o výkupu části p.990/5(díl „h“ o výměře 37 m²) a části p.č. 979/1 (díl „l“ o výměře 116 m²) a prodeji obecních pozemků ozn. v GP jako p.č. 988/11 o výměře 407 m² a p.č.990/13 o výměře 913 m² a části p.č. 978 (díl „k“ o výměře 12 m²) pro vypořádání cesty u rybníka Zvůle. Do doby než dojde k uzavření příslušných smluv podle již vypracovaného geometrického plánu, nebude Obec Kunžak v této lokalitě prodávat obecní pozemky.

Hlasování: jednohlasně

2. Obec obdržela žádost p.Škody,Mosty o odkoupení p.č.758/1 a části 759/1 naproti domu čp. 35 v Mostech pro skladování palivového dřeva, pěstování plodin.

Zastupitelstvo nesouhlasí s prodejem p.č. 758/1 a části 759/1 v k.ú. Mosty, protože tyto pozemky jsou v konceptu nového územního plánu navrženy na bydlení smíšené.Souhlasí pouze s možností dočasného pronájmu p.č. 758/1 a části 759/1 v k.ú.Mosty.

Hlasování: jednohlasně

- m) Pan Hanzalík přednesl zprávu o činnosti SDH Kunžak za rok 2006.

Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.

U s n e s e n í č. 6
ze schůze zastupitelstva obce Kunžak dne 22.3.2007

Zastupitelstvo obce:

S c h v a l u j e :

- jako nejvýhodnější nabídku na akci „Kunžak – rekonstrukce kanalizačního sběrače“ nabídku firmy PAS PLUS s.r.o. Sluštice, provozovna Valtínov za nabídnutou cenu 4 288 195,-- Kč včetně DPH.
- jako dodavatele na pokládku PVC v pavilonu MŠ firmu Staving. s.r.o., Studená za nabídnutou cenu 66 954,60 Kč.
- prodej přívěsného vozíku nejvyšší nabídce, tj. panu Josefu Březinovi, Kunžak 135 za nabídnutou cenu 5010,-- Kč.
- zápis do kroniky obce Kunžak za rok 2006

S o u h l a s í :

- s vypuštěním mlád'at kachny březňacky na rybníky Kunžak – Obecní a Husarský, Suchdol – Nový v majetku Obce Kunžak.
- s poskytnutím příspěvku Středisku rané péče České Budějovice ve výši 5000,-- Kč.
- s navrženým rozpočtem opravy bytu v čp. 199 v celkové výši 186 090,82 Kč s tím, že na úhradu nájemného budou vynaložené náklady uznány maximálně v této výši a s tím, aby zároveň byly provedena výměna oken v bytě. .
- s tím, aby bylo obnoveno jednání s Lesy ČR, s.p.Hradec Králové o výkupu části p.990/5(díl „h“ o výměře 37 m²) a části p.č. 979/1 (díl „l“ o výměře 116 m²) a prodeji obecních pozemků ozn. v GP jako p.č. 988/11 o výměře 407 m² a p.č.990/13 o výměře 913 m² a části p.č. 978 (díl „k“ o výměře 12 m²) pro vypořádání cesty u rybníka Zvůle. Do doby než dojde k uzavření příslušných smluv podle již vypracovaného geometrického plánu, nebude Obec Kunžak v této lokalitě prodávat obecní pozemky.

N e s o u h l a s í :

- s prodejem p.č.,. 758/1 a části 759/1 v k.ú. Mosty, protože tyto pozemky jsou v konceptu nového územního plánu navrženy na bydlení smíšené.Souhlasí pouze s možností dočasného pronájmu p.č. 758/1 a části 759/1 v k.ú.Mosty.

U k l á d á :

- starostovi, aby oslovil ještě alespoň jednu firmu se žádostí o podání cenové nabídky na akci bezdrátový rozhlas pro místní části Mosty a Valtínov . Nabídku požaduje předložit do příštího jednání zastupitelstva.
- starostovi obce zjistit možnosti obsazení nově budované gynekologické ordinace.V příštím jednání zastupitelstva bude tato otázka projednána.
- starostovi, aby oslovil alespoň dvě firmy se žádostí o podání cenové nabídky na výměnu oken v bytě čp. 199 v ulici Střížovická. Na příštím jednání zastupitelstva bude rozhodnuto o dodavateli.

B e r e n a v ě d o m í :

- zprávu o průběhu jednání na realizaci akce“Silnice II/151, Kunžak – křižovatka se sinicí II/409“
- Výroční zprávu o hospodaření Mateřské školy Kunžak za rok 2006
- Zprávu o stavu veřejného pořádku ve služebním obvodu Obvodního oddělení Studená za období od 1.1.2006 do 31.12.2006.
- zprávu o postupu prací na opravě zdravotního střediska

- poděkování paní Rokytové za odstranění poškozených tují před domem čp. 354.
- zprávu o činnosti SDH Kunžak za rok 2006

Zastupitelstvo obce se ztotožňuje se zněním Petice proti diskriminaci obyvatel venkova a tuto iniciativu podporuje.

O v ě ř o v a t e l é:

Vobrová Drahoslava

Kudrna Josef

Jaroslav Čapek
starosta

Schůze skončila v 19.00 hodin
Zapsala: Matoušková