

Z á p i s ě . 7

ze schůze zastupitelstva obce Kunžak, která se konala dne 26.04.2007 v 17.00 hodin

Přítomni: Čapek Jaroslav, Kudrna Josef, Vobrová Drahoslava, Brunnerová Alena, Kálal Robert, Ing. Vladimír Šamal, Hanzalík Rudolf, Pudil Zdeněk, Ing. Popela Petr, Mgr. Krafková Eva, Zámečnick Zdeněk

Program: 1. Výběr dodavatele – bezdrátový rozhlas
2. Výběr dodavatele – výměna oken č- 199 Střížovická ulice
3. Různé

Zastupitelstvo schvaluje navržený program jednání.

Hlasování: jednohlasně

Ověřovateli zápisu byli určeni: Zámečnick Zdeněk, Mgr. Krafková Eva

V úvodu jednání byla provedena kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva. Bez připomínek.

K bodu 1:

V souladu s usnesením 6. zastupitelstva obce Kunžak byla požádána o cenovou nabídku na bezdrátový rozhlas pro Mosty a Valtínov jedna další firma a jedna firma se sama přihlásila s nabídkou.

K dispozici jsou tedy tři nabídky:

1. JD Rozhlasy, Pivovarská 27, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Nabídnutá cena 233 636,-- Kč včetně DPH – zahrnuje vysílací pracoviště, vybudované nainstalováním ovládacího software do počítače v kanceláři OÚ a jeho propojení do stávající rozhlasové ústředny v Kunžaku, která bude umožňovat hlášení do obou systémů /drátový v Kunžaku a Valtínově a bezdrátový Mosty /
2. Vegacom a.s., Šenovská 30/434, 182 03 Praha 8
Nabídnutá cena 344 422,-- Kč včetně DPH – zahrnuje vysílací pracoviště, vybavené samostatným počítačem a jeho propojení se stávajícím drátovým rozhlasem v Kunžaku prostřednictvím stávající rozhlasové ústředny
3. František Beneš, Elektronika – servis, Hradecká 195, 378 21 Kardašova Řečice
Nabídnutá cena 254 708,-- Kč včetně DPH – zahrnuje výměnu nevyhovující stávající rozhlasové ústředny v Kunžaku , která bude umožňovat hlášení do obou systémů /drátový v Kunžaku a Valtínově a bezdrátový Mosty /

Všechny ostatní parametry v nabídkách jsou srovnatelné co do nabídky vybavení.

Zastupitelstvo obce předložené nabídky podrobně projednalo a souhlasí s tím, aby zakázka vybudování bezdrátového rozhlasu do Mostů a Valtínova byla zadána firmě František Beneš, Elektronika – servis, Hradecká 195, 378 21 Kardašova Řečice za nabídnutou cenu 254 708,-- Kč.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

V souladu s usnesením ze 6. zastupitelstva obce Kunžak byly osloveny dvě firmy se žádostí o podání cenové nabídky na výměnu oken v domě čp. 199, ulice Střížovická v Kunžaku:

1. Stakoplast cz, Václavská 109/III, 377 01 Jindřichův Hradec
Nabídka byt 58 130,-- Kč včetně DPH
Nabídka celý objekt 104 426,-- Kč včetně DPH

2. KMM Okno s.r.o., Nežárecká 127/IV, 377 01 Jindřichův Hradec
 Nabídka byt 47 652,57 Kč včetně DPH
 Nabídka celý objekt 96 583,83 Kč včetně DPH

Zastupitelstvo souhlasí s tím, aby byla provedena výměna oken v celém objektu domu čp. 199 v Kunžaku včetně vchodových dveří do ulice a do zahrady firmou KMM Okno s.r.o., Nežárecká 127/IV, Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 96 583,83 Kč včetně DPH bez výměny luxfer za okno 1150x2900.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3: Různé

- a) starosta informoval zastupitelstvo, že je nutné zahájit jednání o obsazení gynekologické ordinace v Kunžaku. Obecně je nedostatek gynekologů, MUDr. Pokorný má plný úvazek v Jindřichově Hradci. Připadali by v úvahu MUDr. Kümmel a MUDr. Balková, kteří mají volné částečné úvazky.
 Zastupitelstvo obce schvaluje vzhledem k tomu, že MUDr. Pokorný má již 100 % úvazek v Jindřichově Hradci, aby byli prostřednictvím MUDr. Nováka osloveni MUDr. Balková, případně MUDr. Kümmel, zda by nezabezpečili provoz gynekologické ordinace v Kunžaku.
 Hlasování: jednohlasně
- b) Ředitelka MŠ Kunžak požádala o rozhodnutí o termínu uzavření školy v době letních prázdnin.
 Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením mateřské školy v termínu od 23.7. do 10.8.2007.
 Hlasování: jednohlasně
- c) Starosta informoval zastupitelstvo, že žáci základní školy provedli jarní úklid obce, úklid klestu a sázení stromků v obecním lese. Starosta poděkoval dopisem ředitelství, učitelům a žákům základní školy Kunžak za provedení těchto prací.
- d) Centrum zdravotně postižených Jihočeského kraje, pracoviště Jindřichův Hradec žádá o poskytnutí finančního příspěvku na činnost na rok 2007.
 Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 2000,-- Kč
 Hlasování: jednohlasně
- e) Starosta informoval zastupitelstvo o postupu prací na rekonstrukci silnice II/151 v úseku Kunžak – Valtínov – je odfrézováno, místa poškozená do hloubky jsou vyspravována, příští týden by mělo být započato s pokládkou první vrstvy na etapě z Kunžaku na Lána.
 Zastupitelstvo bere informaci na vědomí
- f) Ve Valtínově byly vybrány obrubníky podél silnice, které budou nahrazeny novými. Při vyndávání obrubníků došlo k potrhání asfaltu na chodníku, bude nutné provést odříznutí poškozené části v rozsahu cca 40 cm podél obrubníků a doasfaltování.
 Předpokládaná cena za tuto vícepráci je na rozpočet v částce 155 000,-- Kč
 Zastupitelstvo schvaluje .
 Hlasování: jednohlasně
- g) Obrubníky, které byly vybrány jsou pracovníky obce tříděny a je nutné rozhodnout, zda je bude Obec prodávat a za kolik.
 Zastupitelstvo souhlasí s odprodejem přebytečných obrubníků za cenu 15,-- Kč za celý a 5,-- Kč za půlku s tím, že bude prodáváno maximálně 20 ks na rodinu.
 Hlasování: jednohlasně
- h) TRIsk České Budějovice bude pořádat první ročník triatlonového závodu na Zvůli dne 28.7.2007. Prosí o finanční podporu a s tím, že tento závod by měl být závodem o putovní pohár starosty obce, který by také cenu předával.

Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím příspěvku 5000,-- Kč na zakoupení poháru starosty obce.

Hlasování: jednohlasně

- i) Starosta informoval zastupitelstvo, že na úpravách zdravotního střediska jsou hotové zednické práce, v pondělí 30.4. nastoupí firmy na kompletaci elektřiny a vody. Příští týden by měly být dodány nabídky na pokládku lina.
Český svaz žen Kunžak přislíbil, že provede úklid prostorů před pokládkou lina.
Zastupitelstvo souhlasí s tím, aby ČSŽ Kunžak byl za úklid poskytnut příspěvek na činnosti ve výši 5000,-- Kč.
Hlasování: jednohlasně
V této souvislosti starosta informoval zastupitelstvo o výši nájemného za lékařské ordinace v jiných obcích v rámci okresu a požádal zastupitele, aby si výši nájemného promysleli s tím, že na příštím jednání zastupitelstva by již měla být výše nájemného stanovena.
- j) Diakonie Broumov žádá o uspořádání humanitární sbírky ošacení v týdnu do 4.5.2007
Zastupitelstvo souhlasí s upořádáním sbírky, sbírka bude Obecním úřadem zveřejněna, darované ošacení bude skladováno na Obecním úřadu v prostorách bývalé spořitelny.
Hlasování: jednohlasně
- k) Martin Budíček, Valtínov 46 žádá o odprodej nebo pronájem bývalé hasičské zbrojnice ve Valtínově.
Zastupitelstvo souhlasí se zveřejněním záměru prodeje bývalé hasičské zbrojnice ve Valtínově a to za minimálně odhadní cenu, v případě více zájemců rozhodne vyšší cenová nabídka.
Hlasování: jednohlasně
- l) Starosta informoval zastupitelstvo, že Obec Kunžak získala dotaci z POV ve výši 100 000,-- Kč na zdravotní středisko.
Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.
- m) Starosta informoval zastupitelstvo, že společnost E-ON ruší všechny obchodní kanceláře, potřebné záležitosti se budou vyřizovat pouze telefonicky nebo přes internet.
Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.
- n) Zastupitelstvu byla předložena rozpočtová opatření vlastní č. 1/2007-3/2007
Zastupitelstvo předložená rozpočtová opatření vlastní projednalo a schvaluje je.
Rozpočtová opatření jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.
- o) Pozemky:
- 1) Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce záměr prodeje dílu „a“ a dílu „b“ oddělených z p.č. 4746/6 ost. plocha ost komunikace v Kunžaku, Malé Podolí k majetkoprávnímu vypořádání části zahrad u domů č. 40 a čp. 42 v Kunžaku, Malé Podolí.
Obec Kunžak obdržela žádost manželů Skalských o díl „a“ s výměrou 26 m2 a žádost paní Martiny Baránkové o díl „b“ s výměrou 87 m2, oddělených GP z p.č. 4746/6 v obci a k.ú. Kunžak.
Zastupitelstvo souhlasí s prodejem dílu „a“ o výměře 26 m2, sloučeného podle GP ř. 759-105/2006 k zahradě p.č. 251/2 s výměrou 292 m2 u domu čp. 42 Kunžak, Malé Podolí manželům Jiřímu Skalskému, bytem Jindřichův Hradec 852 a Blance Skalské, bytem Kunžak čp. 42 za kupní cenu 40,-- Kč/m2 a vklad do KN hradí kupující.
Souhlasí s prodejem dílu „b“ o výměře 87 m2 sloučeného podle geom. Plánu č. 759-105/2006 k zahradě p.č. 259/10 s výměrou 123 m2 u domu čp. 40 Kunžak, Malé Podolí paní Martině Baránkové, bytem Kunžak čp. 39 za kupní cenu 40,-- Kč/m2 a vklad do KN hradí kupující.
Hlasování: jednohlasně

- 2) Obec obdržela žádost p. Ladislava Škody, Mosty o odkoupení p.č. 758/1 a části 759/1 naproti domu čp. 35 v Mostech na stavbu rodinného domu. Uvedené pozemky jsou v konceptu územního plánu navrženy na bydlení smíšené.
Navrhuje se: prodat jako stavební parcelu za stejných podmínek jako na Bělidle v Kunžaku.
Hlasování: Ing. Šamal a Zd., Pudil jsou pro
9 ostatních zastupitelů je proti
Zastupitelstvo nesouhlasí do doby schválení ÚP obce Kunžak s prodejem p.č. 758/1 a části 759/1 na stavbu rodinného domu v Mostech.
- 3) Obec Kunžak nechala podle GP č. 600-46/2002 zaměřit chodník na části stp. Č. 34/1 s domem čp. 193 v Kunžaku. Stavba chodníku v majetku Obce Kunžak na parcele, označené v GP jako stp. 34/5 o výměře 46 m² zast. plocha tech. vybavení. Není dosud majetkoprávně vypořádána s vlastníkem dosavadní parcely stp. 34/1 v k.ú. Kunžak, tj. společností ABC Trepka s.r.o., IČO 45795045 se sídlem Jesenice, Belnická 838.
Zastupitelstvo obce souhlasí s odkupem pozemku, označeného v GP č. 600-46/2002 jako stp. 34/5 zast. plocha tech. vyb. O výměře 46 m² pro majetkoprávní vypořádání pozemku pod stavbou chodníku v majetku Obce od ABC Trepka s.r.o., IČO 45795045 se sídlem Jesenice, Belnická 838. Kupní cena je 70,-- Kč/m², znalecký posudek pro daň z převodu a vklad do KN uhradí Obec Kunžak.
Hlasování: jednohlasně
- 4) Ing. Popela připomněl, že v domě čp. 165 v ulici Hradecká je potřebné provést stavební úpravy – podlaha v bytě Popelových a výměnu vodovodních a kanalizačních rozvodů v celém domě.
Zastupitelstvo bere na vědomí a doporučuje zařadit do rozpočtu obce na příští rok.
- 5) Mgr. Krafková požádala, zda by nebylo možné provést úpravu povrchu na malém hřišti tak, aby jej mohla škola využívat v hodinách tělesné výchovy zejména pro míčové hry.
Zastupitelstvo bere na vědomí a doporučuje zařadit do plánu prací na příští rok s tím, že je nutné hledat možnosti dofinancování této akce pomocí dotací a grantů.

U s n e s e n í č. 7

ze schůze zastupitelstva obce Kunžak dne 26.4.2007

Zastupitelstvo obce Kunžak

S o u h l a s í :

- s tím, aby zakázka vybudování bezdrátového rozhlasu do Mostů a Valtínova byla zadána firmě František Beneš, Elektronika – servis, Hradecká 195, 378 21 Kardašova Řečice za nabídnutou cenu 254 708,-- Kč.
- souhlasí s tím, aby byla provedena výměna oken v celém objektu domu čp. 199 v Kunžaku včetně vchodových dveří do ulice a do zahrady firmou KMM Okno s.r.o., Nežárecká 127/IV, Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 96 583,83 Kč včetně DPH bez výměny luxfer za okno 1150x2900.
- s uzavřením mateřské školy v termínu od 23.7. do 10.8.2007.

- s poskytnutím příspěvku ve výši 2000,-- Kč Centru zdravotně postižených Jihočeského kraje, pracoviště Jindřichův
- s odprodejem přebytečných obrubníků za cenu 15,-- Kč za celý a 5,-- Kč za půlku s tím, že bude prodáváno maximálně 20 ks na rodinu.
- s poskytnutím příspěvku 5000,-- Kč na zakoupení poháru starosty obce pro první ročník triatlonového závodu na Zvůli, pořádaný TRIsk České Budějovice
- s tím, aby ČSŽ Kunžak byl za úklid prostorů zdravotního střediska po stavbě poskytnut příspěvek na činnosti ve výši 5000,-- Kč.
- souhlasí s upořádáním sbírky pro Diakonii Broumov. Sběrka bude Obecním úřadem zveřejněna, darované ošacení bude skladováno na Obecním úřadu v prostorách bývalé spořitelny.
- se zveřejněním záměru prodeje bývalé hasičské zbrojnice ve Valtínově a to za minimálně odhadní cenu, v případě více zájemců rozhodne vyšší cenová nabídka.
- s prodejem dílu „a“ o výměře 26 m², sloučeného podle GP ř. 759-105/2006 k zahradě p.č. 251/2 s výměrou 292 m² u domu čp. 42 Kunžak, Malé Podolí manželům Jiřímu Skalskému, bytem Jindřichův Hradec 852 a Blance Skalské, bytem Kunžak čp. 42 za kupní cenu 40,-- Kč/m² a vklad do KN hradí kupující. Souhlasí s prodejem dílu „b“ o výměře 87 m² sloučeného podle geom. Plánu č. 759-105/2006 k zahradě p.č. 259/10 s výměrou 123 m² u domu čp. 40 Kunžak, Malé Podolí paní Martině Baránkové, bytem Kunžak čp. 39 za kupní cenu 40,-- Kč/m² a vklad do KN hradí kupující.

S c h v a l u j e :

- předpokládanou cenu za vícepráce na zafaltování části chodníků po výměně obrubníků ve Valtínově v částce 155 000,-- Kč
- vzhledem k tomu, že MUDr. Pokorný má již 100 % úvazek v Jindřichově Hradci, aby byli prostřednictvím MUDr. Nováka osloveni MUDr. Ballková, případně MUDr. Kümmel, zda by nezabezpečili provoz gynekologické ordinace v Kunžaku.
- Rozpočtová opatření vlastní č. 1-3/2007, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu
- s odkupem pozemku, označeného v GP č. 600-46/2002 jako stp. 34/5 zast. plocha tech. Vyb. O výměře 46 m² pro majetkoprávní vypořádání pozemku pod stavbou chodníku v majetku Obce od ABC Trepka s.r.o., IČO 45795045 se sídlem Jesenice, Belnická 838 Kupní cena je 70,-- Kč/m², znalecký posudek pro daň z převodu a vklad do KN uhradí Obec Kunžak.

N e s o u h l a s í :

- s prodejem p.č. 758/1 a části 759/1 na stavbu rodinného domu v Mostech do doby schválení ÚP obce Kunžak.

B e r e n a v ě d o m í

- poděkování obce Základní škole za úklid obce, klestu a sázení stromků v obecních lesích
- informaci o postupu prací na rekonstrukci silnice II/151
- informaci o postupu prací na zdravotním středisku v Kunžaku
- informaci o získání dotace z POV ve výši 100000,-- Kč
- informaci o zrušení obchodních kanceláří E-ON

- že je potřebné provést stavební úpravy domu čp. 165– podlaha v bytě Popelových a výměna vodovodních a kanalizačních rozvodů v celém domě. Doporučuje zařadit do rozpočtu obce na příští rok.
- žádost Mgr. Krafkové, zda by nebylo možné provést úpravu povrchu na malém hřišti tak, aby jej mohla škola využívat v hodinách tělesné výchovy zejména pro míčové hry a doporučuje zařadit do plánu prací na příští rok s tím, že je nutné hledat možnosti dofinancování této akce pomocí dotací a grantů.

Ověřovatelé:

Zámečník Zdeněk

Mgr. Krafková Eva

Jaroslav Čapek
starosta

Schůze skončila ve 20.00 hodin
Zapsala: Matoušková