

## Z á p i s ě . 8

ze schůze zastupitelstva obce Kunžak, konané 24. května 2007 v 17.30 hodin

---

**Přítomni:** Kudrna Josef, Vobrová Drah., Brunnerová A., Kálal Rob., Ing. Šamal Vl., Hanzalík R., Pudil Zd., Ing. Popela P., Mgr. Krafková E., Zámečník Zd.

Omluven: Čapek Jaroslav

Program: 1. Projednání závěrečného účtu obce za rok 2006  
2. Různé

Zastupitelstvo navržený program schvaluje bez připomínek.

Hlasování: jednohlasně

Ověřovateli zápisu byli určeni : Ing. Petr Popela, Zdeněk Pudil

V úvodu jednání byla provedena kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva. Bez připomínek.

K bodu 1:

Ing. Popela přednesl zprávu finančního výboru o projednání Závěrečného účtu obce Kunžak za rok 2006 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2006.

Závěrečný účet obce Kunžak za rok 2006 byl zveřejněn na úřední desce obce dne 13.4.2007, sejmout byl 7.5.2007. Do stanovené lhůty nebyly doručeny žádné připomínky.

Dne 21.5.2007 byl závěrečný účet obce projednán finančním výborem, který doporučuje zastupitelstvu obce vyslovit souhlas s hospodařením obce za rok 2006 a to bez výhrad.

Zastupitelstvo bylo seznámeno se závěrečným účtem obce Kunžak za rok 2006. Příjmy byly v celkovém objemu 18 456 101,53 Kč, výdaje 16 616 832,45 Kč a financování - 1 839 269,08 Kč. Konečný zůstatek finančních prostředků byl k 31.12.2006 ve výši 6 625 470,24 Kč. Stav úvěrového účtu byl 4 050 000,-- Kč.

Zastupitelstvo se seznámilo se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2006. Toto přezkoumání bylo provedeno pracovníky Krajského úřadu Jihočeského kraje, oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí ve dnech 29.8. – 30.8.2006 jako dílčí a 27.-28.2. 2007 jako konečné přezkoumání na základě zákona č. 420/2004 Sb. o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí. Nebyly zjištěny nedostatky. Oba dokumenty jsou součástí zápisu.

Zastupitelstvo obce obě zprávy podrobně projednalo a souhlasí s celoročním hospodařením obce Kunžak za rok 2006 a to bez výhrad.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2: Různé

- a) Zastupitelstvo obce projednalo výši nájemného za nebytové prostory ve zdravotním středisku. Schvaluje nájemné ve výši 430,-- Kč za m<sup>2</sup> a rok s tím, že podíl jednotlivých lékařů na společných prostorách bude řešen v nájemních smlouvách.  
Hlasování: jednohlasně
- b) Ing. Šamal seznámil zastupitelstvo se žádostí Miroslava Dvořáka, Člunek 28 ze dne 25.05.2007 o ukončení Smlouvy o nájmu budovy kina dohodou k 30.4.2007 s tím, že pan Dvořák žádá úhradu částky 501 000,-- Kč za provedené stavební úpravy . Navrhuje, že k datu ukončení nájemní smlouvy bezplatně převede do vlastnictví obce Kunžak promítací zařízení, které za účelem provozování kinokavárny zakoupil

Zastupitelstvo s touto dohodou nesouhlasí, ukončení nájemního vztahu žádá provést v souladu s nájemní smlouvou. Stejně tak nesouhlasí s úhradou požadovaných prostředků.

Hlasování: jednohlasně

- c) SDH Mosty žádá o poskytnutí finančního příspěvku na závody v hasičském sportu, pořádané 23.06.2007 ke 105. výročí požárního sboru.  
Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 4000,-- Kč.  
Hlasování: jednohlasně
- d) Petr Nouzovský, Štětínská 355, Praha 8 žádá o poskytnutí finančního příspěvku na koncert v rámci Jihočeského komorního festivalu, který se uskuteční v Kunžaku dne 7.7.2007.  
Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 3000,-- Kč.  
Hlasování: jednohlasně
- e) Ing. Šamal předložil zastupitelstvu rozpočtová opatření vlastní č. 3/2007 – 6/2007.  
Zastupitelstvo předložená rozpočtová opatření vlastní podrobně projednalo a Schvaluje rozpočtová opatření vlastní č. 3/2007-6/2007, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.  
Hlasování: jednohlasně
- f) Ing. Šamal požádal zastupitelstvo o schválení příspěvku na mobilní telefon pro paní Evu Šteflovou. Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 200,-- Kč měsíčně s platností od 01.05.2007 s tím, že po jednání s O2 bude stanovena částka měsíčního paušálu pro všechny pracovníce.  
Hlasování: jednohlasně
- g) Informační středisko Nová Bystřice nabízí u příležitosti akce „110 let tratě JHMD z Jindřichova Hradce do Nové Bystřice“ možnost uspořádat na zastávce Kaproun kulturní program.  
Zastupitelstvo nesouhlasí.  
Hlasování: jednohlasně
- h) TJ Obal Rozkoš Kunžak žádá o poskytnutí finančního příspěvku na uspořádání turnaje k „Osmdesátinám kunžacké kopané“ dne 17.06.2007. Příspěvek by byl použit na krytí nákladů na ceny pro jednotlivá mužstva a občerstvení. Dále žádají o bezplatné poskytnutí zázemí ve sportovní hale (šatny a sprchy).  
Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím příspěvku na ceny a občerstvení ve výši 6000,-- Kč s tím, že sportovní hala bude poskytnuta bezplatně.  
Hlasování: jednohlasně.
- i) Ing. Šamal informoval zastupitelstvo, že tiskárna RAIN nabízí zhotovení pohlednic. Zároveň předložil zpracované návrhy pohlednic. Zastupitelstvo souhlasí se zpracováním tří druhů pohlednic po tisíci kusech / Kunžak, Kunžak a místní části, Kunžak – koláž/.  
Hlasování: jednohlasně
- j) Ing. Šamal informoval zastupitelstvo, že se začínají objevovat problémy s majetkoprávním vypořádáním pozemků – obecní studny a jejich ochranná pásma. Tuto situaci bude potřebné v následujících letech řešit.  
Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.
- k) Ing. Šamal informoval zastupitelstvo, že bylo ukončeno skládkování suti a výkopových zemin v Nerudově ulici. Je nutné zajistit případnou další lokalitu pro tyto účely. Pan Zámečník oznámil, že ZD Kunžak má k dispozici dvě možné lokality a to jednu u Obecního rybníka a jednu ve Střížovické ulici. ZD projedná a prověří možnost skládkování suti a výkopových zemin na uvedených místech.

- Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.
- l) Ing. Šamal informoval zastupitelstvo, že v důsledku chyby v projektu došlo k chybné výši komunikace v ulici Havlíčkova. Tuto situaci by bylo potřebné v případě zatékání do domu čp. 264 při obvyklých dešťových srážkách nutno řešit zbudováním kanálku. Zastupitelstvo souhlasí s finanční úhradou možných stavebních úprav – komunikace ulice Havlíčkova  
Hlasování: jednohlasně
- m) Ing. Karel Plucar žádá o opravu MK ve Valtínově, která je přístupovou komunikací k čp. 40 a 41. Nabízí i možnost odkupu této komunikace za 1,-- Kč. Zastupitelstvo nesouhlasí s odprodejem místní komunikace ve Valtínově na p.č. 1420/22  
Na opravu této komunikace nejsou v letošním rozpočtu obce vyčleněny finanční prostředky.  
Hlasování: jednohlasně
- n) Český svaz žen Kunžak žádá o poskytnutí finančního příspěvku na dětský den, který bude 3.6.2007 na malém hřišti .  
Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 3000,-- Kč.  
Hlasování: jednohlasně
- o) Mgr. Krafková informovala, že 10.6.2007 je uzávěrka příspěvků do Kunžackého zpravodaje.
- p) 1. Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce dražební vyhlášku Exekutorského úřadu Písek na dražbu ¼ nemovitostí zapsaných Na LV číslo 165 pro k.ú.Kunžak. Jde o parcely 89/2,89/1,477,4290,4555 v k.ú.Kunžak mimo zastavěnou část obce Kunžak ve směru na Strmilov. Na p.č.89/1 a 89/2 vážne věcné břemeno chůze a jízdy za účelem provádění kontroly,údržby a oprav na sítích souvisejících s čistírnou odpadních vod ve prospěch obce Kunžak.  
Zastupitelstvo nesouhlasí s tím, aby se Obec Kunžak zúčastnila dražebního jednání dne 13.06.2007 v sídle exekutorského úřadu Písek na spoluvlastnický podíl na 1/4nemovitostí povinného na LV č.165 v k.ú.Kunžak zapsaných jako parcela KN 89/2 trvalý travní porost,výměra 823 m2,a dále parcelách ZE 89/1, s výměrou 23325 m2,p.č. ZE 89/2 s výměrou 681 m2,p.č ZE 477 s výměrou 378 m2,p.č. ZE 4290 s výměrou 10029 m2, p.č. ZE 4555 s výměrou 21868 m2 v k.ú.Kunžak.  
Hlasování: jednohlasně
2. Obec obdržela žádost p. Zdeňka Berana,Olšany čp. 64 o pozemky číslo 18/1, 18/2 a 18/3 v k.ú.Suchdol u Kunžaku na stavbu rybníka.  
Zastupitelstvo do doby schválení ÚP nesouhlasí s prodejem p.č. 18/1, 18/2 a 18/3 k.ú.Suchdol u Kunžaku. Žádost bude nadále vedena v evidenci.  
Hlasování: jednohlasně
3. Obec Kunžak obdržela návrh smlouvy na budoucí smlouvu o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce a.s.na p.č. 4748/8 v k.ú.Kunžak pro akci „Kunžak-Velké Podolí- rozšíření sítě NN pro zahrady“ za úplaty Kč 500,-.  
Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene pro právo vstupu a vjezdu na část obecního pozemku p.č. 4748/8 v k.ú.Kunžak ve prospěch E.On Distribuce,a.s..Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na základě geom.plánu,který si budoucí oprávněný obstará na vlastní náklady po dokončení stavby.Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty Kč 500,-- na dobu neurčitou ke kabelovému vedení NN .Budoucí smlouvou o zřízení práva odpovídajícího vědnému břemenu Obec Kunžak dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení ke stavbě Kunžak-Velké Podolí-rozšíření sítě NN pro zahrady.  
Hlasování: jednohlasně

## U s n e s e n í č. 8

ze schůze zastupitelstva obce Kunžak dne 24.05.2007

### Zastupitelstvo obce

#### S c h v a l u j e :

- nájemné za nebytové prostory ve zdravotním středisku ve výši 430,-- Kč za m<sup>2</sup> a rok s tím, že podíl jednotlivých lékařů na společných prostorách bude řešen v nájemních smlouvách.
- rozpočtová opatření vlastní č. 3/2007-6/2007, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

#### S o u h l a s í :

- s celoročním hospodařením obce Kunžak za rok 2006 a to bez výhrad.
- s poskytnutím příspěvku ve výši 4000,-- Kč pro SDH Mosty
- s poskytnutím finančního příspěvku 3000,-- Kč Petru Nouzovskému, Štětínská 355, Praha 8 na koncert v rámci Jihočeského komorního festivalu, který se uskuteční v Kunžaku dne 7.7.2007.
- s poskytnutím příspěvku na mobilní telefon pí. Šteflové ve výši 200,-- Kč měsíčně s platností od 01.05.2007 s tím, že po jednání s O2 bude stanovena částka měsíčního paušálu pro všechny pracovnice.
- s poskytnutím příspěvku TJ Obal Rozkoš Kunžak při příležitosti 80. výročí kopané v kunžaku na ceny a občerstvení ve výši 6000,-- Kč s tím, že sportovní hala bude poskytnuta bezplatně.
- se zpracováním tří druhů pohlednic po tisíci kusech / Kunžak, Kunžak a místní části, Kunžak – koláž/
- s případnou finanční úhradou možných stavebních úprav – komunikace ulice Havlíčkova
- s poskytnutím příspěvku ve výši 3000,-- Kč Českému svazu žen Kunžak na dětský den dne 3.6.2007
- souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene pro právo vstupu a vjezdu na část obecního pozemku p.č. 4748/8 v k.ú.Kunžak ve prospěch E.On Distribuce,a.s..Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na základě geom.plánu, který si budoucí oprávněný obstará na vlastní náklady po dokončení stavby. Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty Kč 500,-- na dobu neurčitou ke kabelovému vedení NN .Budoucí smlouvou o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu Obec Kunžak dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení ke stavbě Kunžak-Velké Podolí-rozšíření sítě NN pro zahrady.

#### N e s o u h l a s í :

- s návrhem Miroslava Dvořáka, Člunek 28 na ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor v kině dohodou k 30.4.2007, ukončení nájemního vztahu žádá provést v souladu s nájemní smlouvou. Stejně tak nesouhlasí s úhradou požadovaných prostředků.
- S uspořádáním kulturního programu u příležitosti akce „110 let tratě JHMD z Jindřichova Hradce do Nové Bystřice“ na zastávce Kaproun .
- s odprodejem místní komunikace ve Valtínově na p.č.1420/22 Na opravu této komunikace nejsou v letošním rozpočtu obce vyčleněny finanční prostředky.
- s tím, aby se Obec Kunžak zúčastnila dražebního jednání dne 13.06.2007 v sídle exekutorského úřadu Písek na spoluvlastnický podíl na 1/4nemovitostí povinného na LV č.165 v k.ú.Kunžak zapsaných jako parcela KN 89/2 trvalý travní porost, výměra 823 m<sup>2</sup>, a dále parcelách ZE 89/1, s výměrou 23325 m<sup>2</sup>, p.č. ZE 89/2 s výměrou 681 m<sup>2</sup>, p.č ZE 477 s výměrou 378 m<sup>2</sup>, p.č. ZE 4290 s výměrou 10029 m<sup>2</sup>, p.č. ZE 4555 s výměrou 21868 m<sup>2</sup> v k.ú.Kunžak.

- do doby schválení ÚP s prodejem p.č. 18/1, 18/2 a 18/3 v k.ú. Suchdol u Kunžaku. Žádost bude nadále vedena v evidenci.

**B e r e n a v ě d o m í :**

- informaci o problémech s majetkoprávním vypořádáním pozemků – obecní studny a jejich ochranná pásma. Tuto situaci bude potřebné v následujících letech řešit.
- že je nutné zajistit případnou další lokalitu pro skládkování stavební sutě a výkopových zemin. Pan Zámečník oznámil, že ZD Kunžak má k dispozici dvě možné lokality a to jednu u Obecního rybníka a jednu ve Střížovické ulici. ZD projedná a prověří možnost skládkování sutě a výkopových zemin na uvedených místech.

**O v ě ř o v a t e l é :**

**Ing. Petr Popela**

**Zdeněk Pudil**

**Ing. Vladimír Šamal**  
místostarosta

Schůze skončila ve 20.00 hodin  
Zapsala: Kudrnová