

Z á p i s ě . 27

ze schůze zastupitelstva obce Kunžak, konané dne 18.12.2008 v 17.00 hodin v Kunžaku

Přítomni: Čapek Jar., Kudrna Jos., Vobrová Drah., Brunnerová A., Kálal Rob., Ing. Šamal Vl., Hanzalík R., Pudil Zd., Ing. Popela P., Zámečník Zd.

Omluvena: Mgr. Krafková Eva

Přizvána: Danielová Jana

Program: 1. Rozpočtové provizorium
 2. Žádost o dotaci – knihovna
 3. Bezúplatný převod pozemků od PF ČR
 4. Rozpočtová opatření vlastní
 5. Různé

Zastupitelstvo navržený program schvaluje.

Hlasování: jednohlasně

Ověřovateli zápisu byli určeni: Ing. Petr Popela, Pudil Zdeněk

V úvodu jednání byla provedena kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva obce. Starosta informoval, že paní Švarcová odmítla přijmout přidělení bytu v DPS za stanovených podmínek. Byla proto oslovena paní Martínková Magdalena, která přijetí přijala a je k dnešnímu dni již přestěhovaná. Žádných připomínek nebylo.

K bodu 1:

Starosta předal slovo paní Danielové, která přítomné seznámila s návrhem rozpočtového provizoria na měsíce leden – únor 2009 v celkovém objemu takto:

Celkový objem příjmů	3 301 410,-- Kč
Celkový objem výdajů	3 632 225,-- Kč
Celkem financování	330 815,-- Kč

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium na leden – únor. 2009

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Žádost o dotaci – knihovna

Obec Kunžak má možnost požádat o poskytnutí dotace z rozpočtu odboru umění a knihoven Ministerstva kultury na podprogram „Informační centra veřejných knihoven“ v rámci programu „Veřejné informační služby knihoven(VISK 3)“ pro rok 2009.

Konkrétně by se jednalo o přechod z již nevyhovujícího automatizovaného knihovnického systému AKS LANius na moderní knihovnický systém AKS Clavius REKS. Požadovaná výše dotace by činila 38 192,-- Kč, celkové náklady projektu by činily 60 190,-- Kč, obec by tedy dofinancovala z vlastních prostředků 21 998,-- Kč.

Zastupitelstvo obce souhlasí s tím, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci z rozpočtu odboru umění a knihoven Ministerstva kultury na podprogram „Informační centra veřejných knihoven“ v rámci programu „Veřejné informační služby knihoven(VISK 3)“ pro rok 2009 na přechod z již nevyhovujícího automatizovaného knihovnického systému AKS LANius na moderní knihovnický systém AKS Clavius REKS.

Požadovaná výše dotace činí 38 192,-- Kč, celkové náklady projektu jsou 60 190,--Kč, rozdíl 21 998,-- Kč dofinancuje Obec Kunžak z vlastních prostředků.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Obec Kunžak má na základě nájemní smlouvy č.137N06/17 pronajaty pozemky číslo KN 2999 o výměře 344 m² a KN 3000 o výměře 1071 m² v k.ú.Kunžak od Pozemkového fondu ČR, Praha 3,Husinecká 1024/11a IČO 45797072 za účelem prostranství k areálu Mateřské školy v Kunžaku, veřejná zeleň. Po schválení územního plánu Obce Kunžak je nyní možné požádat o bezúplatný převod těchto pozemků do majetku Obce Kunžak.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak požádala o bezúplatný převod pozemku KN číslo 2999 trvalý travní porost o výměře 344 m² a pozemku KN číslo 3000 trvalý travní porost o výměře 1071 m² v obci a k.ú.Kunžak podle zákona číslo 95/1999 Sb. ve znění pozdějších předpisů, § 5 .Obec Kunžak tyto pozemky užívá podle nájemní smlouvy číslo 137N06/17 uzavřené s Pozemkovým fondem ČR, IČO 45797072 za účelem prostranství k areálu Mateřské školy Kunžak. Podle schváleného územního plánu Obce Kunžak se jedná o pozemky určené k realizaci zeleně.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Zastupitelstvo projednalo předložená rozpočtová opatření vlastní č. 37-40 .

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtová opatření vlastní č. 37-40/2008 , která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu a pověřuje starostu obce, aby případná další rozpočtová opatření v závěru roku 2008 schválil a předložil je k projednání na lednovém zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

- a) Starosta seznámil zastupitelstvo s podnětem občanů z Mostů , doručeným panem Petrem Drobilem dne 15.12.2008, ve kterém vyjadřují nesouhlas se zápisem z 25. zasedání zastupitelstva obce Kunžak. Zastupitelstvu rovněž přečetl odpověď, kterou zaslal panu Drobilovi.

Zastupitelstvo konstatuje, že zápis z 25. zasedání zastupitelstva obce Kunžak je zcela v souladu s průběhem zasedání zastupitelstva .

Hlasování: 9 hlasů pro

Brunnerová – zdržela se hlasování

- b) Zastupitelstvo obce Kunžak na svém 24. zasedání dne 25.9.2008 schválilo podání žádosti do Programu POV na výměnu oken v hospodářském pavilonu MŠ a pavilonu zdravotního střediska Kunžak.

Starosta doporučil oslovit již nyní firmy k podání nabídky na tuto akci, neboť v současné době jsou nabízeny výrazné slevy s tím, že montáž je možná kdykoli v roce 2009.Podmínkou je zaplacení zálohy cca 70 % z ceny zakázky.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby k podání nabídky na výměnu oken a dveří dvou částí domu čp. 445 – 3. etapa / hospodářský pavilon MŠ a pavilon zdravotního střediska/ byly osloveny tyto firmy.

Okna a dveře Klečka, stará cesta 254, 377 01 Jindřichův Hradec
KMM Okno s.r.o., Nežárecká 127/IV, 377 01 Jindřichův Hradec
VEKRA spol. s r.o., Jáchymova 838, 377 01 Jindřichův Hradec
OKNOTHERM spol. s r.o., Linecká 377, 382 41 Kaplice
PAMMO CZ s.r.o., Otakara Březiny 123/V, 380 01 Dačice

Zastupitelstvo stanovuje komisi na otevírání obálek s nabídkami v tomto složení:
 Pudil Zd., Kálal Rob., Ing. Šamal Vl., Kudrna Jos., Vobrová Drah., Čapek Jar.
 s tím, že otevírání nabídek proběhne 26.01.2009 v 16.00 hodin
 Hlasování: jednohlasně

- c) Římskokatolická farnost Kunžak žádá zastupitelstvo o finanční pomoc při opravě střechy katolického kostela ve Valtínově v částce 72 000,-- Kč, které jí chybí na dofinancování opravy střechy.
 Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím příspěvku na opravu střechy katolického kostela ve Valtínově Římskokatolické farnosti Kunžak ve výši 72 000,- Kč
 Hlasování: jednohlasně
- d) Zastupitelstvo obce Kunžak na svém 26. zasedání dne 20.11.2008 odsouhlasilo přepracování projektové dokumentace na rekonstrukci místní komunikace Havlíčkova Kunžak.
 Původní PD byla vypracovaná firmou WAY Project Jindřichův Hradec pro Mikroregion Podjavořicko, jehož byla Obec Kunžak členem. Mikroregion Podjavořicko ukončil svoji činnost a dále v původní PD není detailně řešeno odvodnění MK a výměna obrubníků u stávajících chodníků a osazení obrubníků po celé délce MK. Byla tedy oslovena firma WAY Project k podání cenové nabídky na přepracování stávající PD. Cenová nabídka na přepracování projektové dokumentace rekonstrukce MK Havlíčkova činí 181 356,-- Kč včetně DPH. Termín vyhotovení do 31.3.2009 /pro stavební povolení/, ostatní stupně PD do 5 týdnů po vydání stavebního povolení.
 Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby přepracování PD „Rekonstrukce Havlíčkova ulice Kunžak“ bylo zadáno firmě WAY Project Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 181 356,-- Kč včetně DPH.
 Hlasování: jednohlasně
- e) Zastupitelstvo bylo seznámeno se Zprávou o činnosti SDH Mosty za rok 2008
 Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí
 Hlasování: jednohlasně
- f) Marcel Seidl, nájemce obecního bytu v domě čp. 445 – mateřská škola žádá o prodloužení nájemní smlouvy na byt. Dosavadní smlouva byla vždy na jeden rok a končí 31.12.2008. S nájemcem nejsou žádné problémy ani v placení ani v užívání bytu. Zastupitelstvo obce souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na byt v domě čp. 445 v Kunžaku s panem Marcelem Seidlem na další jeden rok, tj. do 31.12.2009.
 Hlasování: jednohlasně
- g) 1. Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce záměr prodeje a vzájemné směny částí pozemků dle geometrického plánu č. 314-26/2008 Ing. Hošky k majetkoprávnímu řešení pozemků u rekreačních chat v k.ú. Mosty.
 Během zveřejnění záměru prodeje a směny Obec Kunžak neobdržela žádné připomínky ani další žádosti. Jedinými zájemci o koupi pozemku st.163 zast.pl. a nádvoří a p.č. 331/6 ost. plocha, jiná plocha jsou Miroslav a Dagmar Lafuntálovi, Jihlava, Znojemská 1090/2. Jedinými zájemci o koupi dílu „d“ o výměře 62 m2 ost.pl. jiná plocha jsou Zdeněk a Marie Laštovičkovi, Jihlava, U hřbitova 2774/18.
 Jedinými zájemci o směnu obecního dílu „b“ ost.pl. jiná plocha o výměře 20 m2 za díl „f“ travní porost o výměře 19 m2 jsou Ing. Ladislav Šimánek, Otín čp.137 a Ladislava Körnerová Jelínková, Dačice, Ant. Dvořáka čp. 228/V.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí na základě geometrického plánu č. 314-26/2008 Ing. Jana Hošky **s prodejem:**

a) st. pozemku číslo 163 o výměře 38 m² zast.pl. a nádvoří pod rekreační chatou číslo evidenční 2 a nové parcely číslo 331/6 ost.plocha, jiná plocha o výměře 296 m² (vzniklá sloučením dílu ozn. jako „n“ o výměře 159 m² a dílu ozn. jako „l“ o výměře 137 m²) v obci Kunžak, k.ú.Mosty, do společného jmění manželů Miroslava a Dagmar Lafuntálových, Jihlava, Znojemska 1090/2 ,za kupní cenu Kč 100,--/m² . Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování: jednohlasně

b) dílu označeného jako „d“ o výměře 62 m² (oddělený z p.č. 331/5) ost.plocha jiná plocha v obci Kunžak,k.ú.Mosty, do společného jmění manželů Zdeňka a Marie Laštovičkových, Jihlava, U Hřbitova 2774/18 za kupní cenu Kč 100,--/m². Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí na základě geometrického plánu č. 314-26/2008 Ing. Jana Hošky **se vzájemnou směnou**

- dílu „b“ o výměře 20 m² (oddělený z p.č. 331/5) ost.pl.jiná plocha z majetku Obce Kunžak za díl „f“ o výměře 19 m²(oddělený z p.č. 331/2)travní porost v obci Kunžak,k.ú.Mosty bez doplatku v rozdílu výměr směňovaných dílů s podílovými spoluvlastníky Ing.Ladislavem Šimánkem ,Otín 137 a Ladislavou Körnerovou Jelínkovou, Dačice, Ant. Dvořáka 228/V. Hodnota směňovaných dílů je Kč 100/m².Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování : jednohlasně

2. Obec Kunžak obdržela po dokončení stavby s názvem „Kaproun,RD pan Klíma-kabel NN“ návrh smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu číslo E.ON:4906-244/001/2008-JH na pozemku číslo 150/1 v k.ú.Kaproun.

Zastupitelstvo Obce Kunžak pověřuje starostu Obce Kunžak, aby podepsal smlouvu číslo E.ON:4906-244/001/2008-JH s E.ON Distribuce,a.s. F.A.Gerstnera 151/6, České Budějovice IČO 280 85 400 na zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku číslo 150/1 v k.ú.Kaproun k provozování zařízení distribuční soustavy – stavby pod názvem „Kaproun,RD pan Klíma-kabel NN“.

Věcné břemeno se zřizuje k umístění nového kabelového vedení NN podle geometrického plánu č. 68-465/2008 firmy Fiera a.s. J.Hradec. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a bezúplatně. Náklady spojené se zřízením věcného břemene nese oprávněný z věcného břemene.

Hlasování: jednohlasně

ch) Zastupitelstvo bylo seznámeno se Zprávou o činnosti finančního výboru Obce Kunžak za rok 2008.

Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.

Hlasování: jednohlasně

U s n e s e n í č. 27
ze schůze zastupitelstva obce Kunžak dne 18.12.2008

Zastupitelstvo obce:

S o u h l a s í :

- s tím, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci z rozpočtu odboru umění a knihoven Ministerstva kultury na podprogram „Informační centra veřejných knihoven“ v rámci programu „ Veřejné informační služby knihoven(VISK 3)“ pro rok 2009 na přechod z již nevyhovujícího automatizovaného knihovnického systému AKS LANius na moderní knihovnický systém AKS Clavius REKS.
 Požadovaná výše dotace činí 38 192,-- Kč, celkové náklady projektu jsou 60 190,-- Kč, rozdíl 21 998,-- Kč dofinancuje Obec Kunžak z vlastních prostředků.
- s tím, aby Obec Kunžak požádala o bezúplatný převod pozemku KN číslo 2999 trvalý travní porost o výměře 344 m² a pozemku KN číslo 3000 trvalý travní porost o výměře 1071 m² v obci a k.ú.Kunžak podle zákona číslo 95/1999 Sb. ve znění pozdějších předpisů, § 5 .Obec Kunžak tyto pozemky užívá podle nájemní smlouvy číslo 137N06/17 uzavřené s Pozemkovým fondem ČR, IČO 45797072 za účelem prostranství k areálu Mateřské školy Kunžak. Podle schváleného územního plánu Obce Kunžak se jedná o pozemky určené k realizaci zeleně.
- s tím, aby k podání nabídky na výměnu oken a dveří dvou částí domu čp. 445 – 3. etapa / hospodářský pavilon MŠ a pavilon zdravotního střediska/ byly osloveny tyto firmy.
 - Okna a dveře Klečka, stará cesta 254, 377 01 Jindřichův Hradec
 - KMM Okno s.r.o., Nežárecká 127/IV, 377 01 Jindřichův Hradec
 - VEKRA spol. s r.o., Jáchymova 838, 377 01 Jindřichův Hradec
 - OKNOTHERM spol. s r.o., Linecká 377, 382 41 Kaplice
 - PAMMO CZ s.r.o., Otakara Březiny 123/V, 380 01 Dačice
- s poskytnutím příspěvku na opravu střechy katolického kostela ve Valtínově Římskokatolické farnosti Kunžak. ve výši 72 000,- Kč
- s tím, aby přepracování PD „Rekonstrukce Havlíčkova ulice Kunžak“ bylo zadáno firmě WAY Project Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 181 356,-- Kč včetně DPH.
- na základě geometrického plánu č. 314-26/2008 Ing. Jana Hošky **s prodejem:** st. pozemku číslo 163 o výměře 38 m² zast.pl. a nádvoří pod rekreační chatou číslo evidenční 2 a nové parcely číslo 331/6 ost.plocha, jiná plocha o výměře 296 m² (vzniklá sloučením dílu ozn. jako „n“ o výměře 159 m² a dílu ozn. jako „l“ o výměře 137 m²) v obci Kunžak, k.ú.Mosty, do společného jmění manželů Miroslava a Dagmar Lafuntálových, Jihlava, Znojemská 1090/2 ,za kupní cenu Kč 100,--/m² . Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.
- s prodejem dílu označeného jako „d“ o výměře 62 m² (oddělený z p.č. 331/5) ost.plocha jiná plocha v obci Kunžak,k.ú.Mosty, do společného jmění manželů Zdeňka a Marie Laštovičkových, Jihlava, U Hřbitova 2774/18 za kupní cenu Kč 100,--/m² . Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.
- na základě geometrického plánu č. 314-26/2008 Ing. Jana Hošky **se vzájemnou směnou** dílu „b“ o výměře 20 m² (oddělený z p.č. 331/5) ost.pl.jiná plocha z majetku Obce Kunžak za díl „f“ o výměře 19 m²(oddělený z p.č. 331/2)travní porost v obci Kunžak,k.ú.Mosty bez doplatku v rozdílu výměr směňovaných dílů s podílovými spoluvlastníky Ing.Ladislavem Šimánkem ,Otín 137 a Ladislavou Körnerovou Jelínkovou, Dačice, Ant. Dvořáka 228/V. Hodnota směňovaných dílů je Kč 100/m² . Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

- s prodloužením nájemní smlouvy na byt v domě čp. 445 v Kunžaku s panem Marcelem Seitlem na další jeden rok, tj. do 31.12.2009.

Schvaluje:

- rozpočtové provizorium na leden – únor 2009 takto :

- Celkový objem příjmů	3 301 410,-- Kč
- Celkový objem výdajů	3 632 225,-- Kč
- Celkem financování	330 815,-- Kč
- rozpočtová opatření vlastní č. 37-40/2008 , která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu

Bere na vědomí:

- Zprávu o činnosti SDH Mosty za rok 2008
- Zprávu o činnosti finančního výboru Obce Kunžak za rok 2008.

Pověřuje:

- starostu obce, aby případná další rozpočtová opatření v závěru roku 2008 schválil a předložil je k projednání na lednovém zasedání zastupitelstva obce.
- starostu Obce Kunžak, aby podepsal smlouvu číslo E.ON:4906-244/001/2008-JH s E.ON Distribuce,a.s. F.A.Gerstnera 151/6, České Budějovice IČO 280 85 400 na zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku číslo 150/1 v k.ú.Kaproun k provozování zařízení distribuční soustavy – stavby pod názvem „Kaproun,RD pan Klíma-kabel NN“. Věcné břemeno se zřizuje k umístění nového kabelového vedení NN podle geometrického plánu č. 68-465/2008 firmy Fiera a.s. J.Hradec. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a bezúplatně. Náklady spojené se zřízením věcného břemene nese oprávněný z věcného břemene.

Konstatuje:

- že zápis z 25. zasedání zastupitelstva obce Kunžak je zcela v souladu s průběhem zasedání zastupitelstva.

Stanovuje:

- komisi na otevírání obálek s nabídkami v tomto složení:
Pudil Zd., Kálal Rob., Ing. Šamal Vl., Kudrna Jos., Vobrová Drah., Čapek Jar.s tím, že otevírání nabídek proběhne 26.01.2009 v 16.00 hodin

Ověřovatelé:

Ing. Petr Popela

Zdeněk Pudil

Jaroslav Čapek
starosta

Schůze skončila v 19.15 hodin
Zapsala: Matoušková