

Z á p i s ě 31
ze schůze zastupitelstva obce Kunžak, konané 19.3.2009 v 17.00 hodin

Přítomni: Čapek Jar., Kudrna Jos., Vobrová Drah., Brunnerová A., Kálal Rob. , Hanzalík R., Pudil Zd., Ing. Popela P., Mgr. Krafková E., Zámečník Zd.

Omluven: Ing. Vladimír Šamal

Přítomná veřejnost: paní Hanzalíková, pan Martínek, Bc. Hana Spurná, Ing. František Spurný

Program: 1. Odbahnění rybníků v obci Kunžak – výběr firem k podání nabídky
 2. Výsledná kalkulace ceny vodného a stočného za rok 2008
 3. Chodník u čp. 355 v obci Kunžak
 4. Určení členů komise pro zjišťování průběhu hranic – obnova katastrálního operátu novým mapováním v obci Kunžak
 5. Různé

K navrženému bodu 2 – výsledná kalkulace cen vodného a stočného za rok 2008 starosta sdělil, že zástupce VaKu JČ se nemůže z technických důvodů dnešního jednání zúčastnit a požádal o přeložení tohoto bodu na dubnové jednání zastupitelstva.

Zastupitelstvo navržený program schvaluje.

Hlasování: jednohlasně

Ověřovateli zápisu byli určeni: Mgr. Eva Krafková, Ing. Petr Popela

V úvodu jednání byla provedena kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva obce.

Bez připomínek

K bodu 1:

Odbahnění rybníků v obci Kunžak

Schválený rozpočet obce Kunžak na rok 2009 počítá mimo jiné i s odbahněním rybníků ve třech místních částech obce a to : v Mostech – návesní rybník na p.č. 270, v Kaprouně – návesní rybník na p.č. 268/zde bude provedena i výměna výpusti/ a v Terezíně – rybníček na p.č. 1184, kde bude provedena i oprava hráze a výpusti. Je potřeba určit firmy, které obec osloví k podání cenové nabídky na výše uvedenou akci.

Zastupitelstvo obce souhlasí s tím, aby k podání cenové nabídky na realizaci akce „Odbahnění rybníků v obci Kunžak“ byly osloveny tyto firmy:

1. Staviservis spol. s r.o., Deštenská 71, 377 01 Jindřichův Hradec
2. Zemní a výkopové práce, Miroslav Zámečník, 378 53 Kunžak 247
3. Agrostav a.s., Hruškové Dvory 3, 586 01 Jihlava
4. CZECH CANADA s.r.o., Čestlická 994/1, 100 00 Praha 10 - Strašnice

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo stanovuje komisi pro otevírání nabídek na odbahnění rybníků a montáž rozvodů užitkové vody v čp. 165 na den 22.4.2009 od 17.00 hodin v tomto složení: Pudil Zd., Zámečník Zd., Hanzalík R., Kudrna Jos., Ing. Vl. Šamal

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Starosta informoval zastupitelstvo o tom, že chodníky u bytového domu čp. 355 v obci Kunžak jsou dle znaleckého posudku Jaromíra Pechy ze dne 3.4.1993 součástí příslušenství k tomuto domu a jako takové byly současným majitelům domu prodány.

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s tím, aby Obec Kunžak opravila chodníky u domu čp. 355 v Kunžaku. Tyto chodníky jsou příslušenstvím k domu čp. 355 a jako takové byly s domem převedeny původním majitelem, tj. ZD Kunžak současným vlastníků. Předmětem převodu nebyly pozemky.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Obnova katastrálního operátu novým mapováním na části katastrálního území Kunžak obce Kunžak/zastavěná část/

Starosta informoval zastupitelstvo, že v období přibližně duben – srpen bude zahájena obnova katastrálního operátu novým mapováním na části katastrálního území Kunžak obce Kunžak /zastavěná část/.

V komisi, která bude zřízena pro zjišťování průběhu hranic budou orgány ZPF, stavebního úřadu a dva členové, zastupující Obec Kunžak. Tyto dva členy je nutné na dnešním zasedání určit, aby bylo možné jejich jména oznámit Katastrálnímu úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Jindřichův Hradec do 3.4.2009.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby za obec Kunžak byli členy komise pro zjišťování průběhu hranic při obnově katastrálního operátu novým mapováním na části katastrálního území Kunžak obce Kunžak/ zastavěná část/ jmenování: Rudolf Hanzalík, Jaroslav Čapek. S panem Rudolfem Hanzalíkem bude uzavřena Dohoda o pracovní činnosti na práce v komisi pro zjišťování průběhu hranic.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Přerušeni, případně omezení provozu mateřské školy Kunžak

Starosta sdělil zastupitelstvu, že § 3 Vyhlášky č. 14/2005 Sb. v platném znění stanoví přerušeni nebo omezení provozu mateřské školy.

V době, kdy dochází k omezování počtu pracovních míst je nutné více než v předcházejícím období zajistit, aby provoz mateřské školy byl přerušován případně omezován v co nejmenší míře tak, aby rodiče dětí neměli problémy u svých zaměstnavatelů.

Domnívá se, že provoz MŠ je možné přerušit v rozumném rozsahu v měsíci červenci, případně srpnu, v ostatních měsících by se provoz MŠ neměl přerušovat ani omezovat a to bez ohledu na to, jaký počet dětí v tu určitou dobu MŠ navštěvuje. Je a musí být snahou vedení MŠ a zřizovatele zorganizovat vše tak, aby si zaměstnanci MŠ mohli část své dovolené vybrat dle svého přání a zároveň byl zajištěn celodenní provoz MŠ.

Poté bylo dáno slovo ředitelce MŠ Bc Haně Spurné, která podala zastupitelstvu vysvětlení.

Zastupitelstvo projednalo podmínky přerušeni nebo omezení provozu MŠ Kunžak .

Ukládá ředitelce mateřské školy, aby do 20.4.2009 zjistila zájem rodičů o docházku dětí do MŠ v letních měsících tak, aby na příštím jednání zastupitelstva obce mohlo být rozhodnuto o tom, v kterém z prázdninových měsíců by bylo pro rodiče výhodnější uzavřít MŠ.

Vedení školy spolu se zřizovatelem musí vyvinout maximální snahu, aby se neomezoval ani nepřerušoval provoz MŠ Kunžak bez ohledu na počet dětí, které jsou v tu kterou chvíli v MŠ. Omezit nebo přerušit provoz je možné pouze tehdy, bude-li pro všechny děti ze strany vedení MŠ a zřizovatele zajištěno náhradní umístění.

Hlasování: jednohlasně

5 . Různé:

Starosta seznámil zastupitelstvo s Vnitřní směrnici č. 1/08 MŠ Kunžak , která stanovuje Kritéria pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání v Mateřské škole Kunžak takto:

Ředitelka Mateřské školy Kunžak stanoví následující kritéria, podle kterých bude postupovat při rozhodování o přijetí dítěte k předškolnímu vzdělávání v mateřské škole v případech, kdy počet žádostí podaných zákonnými zástupci dětí o přijetí překročí stanovenou kapacitu maximálního počtu dětí pro mateřskou školu:

- 1) K předškolnímu vzdělávání se přednostně přijímají děti v posledním roce před zahájením povinné školní docházky.
- 2) Mají trvalý pobyt v obci a v částech obce (Kunžak, Mosty, Valtínov, Kaproun, Terežín, Zvůle, Suchdol)
- 3) Zákonný zástupce – zaměstnaný, samoživitel
- 4) Mají zaměstnané oba rodiče.
- 5) Nastupují docházku do mateřské školy v září.
- 6) Rozhoduje počet dnů docházky dítěte do mateřské školy a délka jeho pobytu v těchto dnech (každý den, celodenní).
- 7) Bydliště v obcích ve spádové oblasti, bez vlastní MŠ (Člunek, Lomy, Kunějov)
- 8) Datum podání žádosti.

Při rozhodování o přijetí dítěte k předškolnímu vzdělávání v mateřské škole bude ředitelka mateřské školy brát v úvahu důležitost jednotlivých kritérií ve výše uvedeném pořadí 1) až 8). Děti nezaměstnaných maminek (z.z.) a maminek na mateřské (rodičovské) dovolené se přijímají vždy až po uspokojení zaměstnaných rodičů.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

b) Starosta informoval zastupitelstvo o nabídce firmy SGW Branchenbuch s.r.o.se sídlem Rudolfovska tř. 151/60, 370 01 České Budějovice na dodání ukazatele rychlosti s tím, že Obec umožní ukazatel rychlosti umístit na veřejném prostranství /na sloupu veřejného osvětlení/, zajistí jeho upevnění a napájení el. proudem. Dále by Obec po dobu 5ti let přispívala na provoz a údržbu ukazatele částkou ve výši 5000,-- Kč ročně. Na ukazateli rychlosti jsou dvě reklamní plochy, z nichž jednu by využívala Obec a druhou po dobu 5ti let bezplatně dodavatel ukazatele. Po uplynutí 5ti let by minimálně další tři roky dodavatel zařízení provozoval a za užívání reklamní plochy by obci platil.

Poté byl přečten návrh smlouvy na dodání ukazatele rychlosti.

Po informaci člena zastupitelstva pana Zámečnicka , že firmu, která dodávku nabízí, vlastní jeho dcera , požádal starosta zastupitelstvo v souladu c Čl. 5, odst. 10 Jednacího řádu zastupitelstva o vyjádření zda bude pan Zámečnick vyloučen z hlasování.

Zastupitelstvo nepovažuje za nutné pana Zámečnicka vyloučit z hlasování.

Zastupitelstvo obce souhlasí s tím, aby starosta podepsal smlouvu s firmou Branchenbuch s.r.o.se sídlem Rudolfovska tř. 151/60, 370 01 České Budějovice na dodání 2 ks ukazatelů rychlosti. Tyto ukazatele rychlosti budou umístěny takto:

Jeden kus na prvním sloupu veřejného osvětlení při vjezdu do obce směrem od J.Hradce

Druhý kus na samostatném sloupu, instalovaném Obcí kunžak při vjezdu do obce směrem od Strmilova.

Hlasování: 6 hlasů pro, proti jsou Pudil Zd., Vobrová Dr., Kudrna Jos.,

zdržel se: Zámečnick Zd.

c) Schválený rozpočet obce Kunžak na rok 2009 počítá mimo jiné i s nákupem elektrických konvektomatů pro základní školu Kunžak /typ RETIGO 611 COMFORT ci a RETIGO 1011 COMFORT ci/ a mateřskou školu Kunžak /typ RETIGO 611 COMFORT/ včetně příslušenství. Je potřeba určit firmy, které obec osloví k podání cenové nabídky na nákup výše uvedených konvektomatů.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby k podání cenové nabídky na konvektomaty pro ZŠ a MŠ Kunžak byly osloveny tyto firmy:

RETIGO s.r.o., Laň 2310, PB 43, 756 64 Rožnov pod Radhoštěm

CATERA s. r.o., Žižkova 12, 371 22 České Budějovice

Kovoslužba OTS, a.s., J. Čarka 1863/7, 370 01 České Budějovice

KOVOLIKA STAINLESS, s.r.o., Tovární 739/1, 643 00 Brno – Chrlice

GAST-PRO Praha s.r.o., Pikovická 5/516, 140 00 Praha 4 Bráník

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo stanovuje komisi pro otevírání nabídek na dodávku el.konvektomatů pro ZŠ a MŠ Kunžak na den 22.4.2009 od 17.00 hodin v tomto složení: Pudil Zd., Zámečnick Zd., Hanzalík R., Kudrna Jos., Váňová Mir.

Hlasování: jednohlasně

d) Dohoda o spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku.

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem Dohody o spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku mezi Policií ČR, Obvodní oddělení Studená a Obcí Kunžak.

Tento návrh Dohody bude předán k připomínkování komisi veřejného pořádku a poté bude Dohoda předložena k projednání zastupitelstvu na dubnovém zasedání.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

Hlasování: jednohlasně

e) Starosta seznámil zastupitelstvo s tím, že koncert, zprostředkovaný Domovem české hudby o.p.s., Šaldova 544/6, 186 00 Praha 8 bude v kunžackém kostele dne 02.05.2009 od 20.00 hodin. Obec zaplatí zprostředkovateli 10 000,-- Kč.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí s tím, že na koncert bude vybíráno vstupné ve výši 70,-- Kč . Výtěžek ze vstupného bude věnován Římskokatolické farnosti Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

f) Starosta seznámil zastupitelstvo s dopisem místní organizace Svazu tělesně postižených v Kunžaku, ve kterém děkují za poskytnutí příspěvku na činnost.

Zastupitelstvo bere dopis MO Svazu tělesně postižených v Kunžaku na vědomí.

g) Starosta informoval zastupitelstvo , že se neexistují doklady o tom, , že taras na hranici parcely č. 244/2 a p.č. 4829 v k.ú. Kunžak u potoka Chlum vybuďoval v 60. letech tehdejší MNV a je tedy v majetku obce.

Zastupitelstvo konstatuje, že Obec opraví taras na hranici p.č. 244/2 a p.č. 4829 v k.ú.

Kunžak u potoka Chlum pouze v tom případě, že pan Daniel prokáže, že taras je na pozemku Obce Kunžak a je v jejím majetku.

Hlasování: jednohlasně

h) Kanalizace Mosty – Valtínov – informace

Do 17.3.2009 měli občané Mostů a Valtínova možnost vyjádřit se k záměru obce vybudovat v těchto částech tlakovou kanalizaci. K tomuto datu se občané vyjádřili takto:

Mosty: **ANO 96** obyvatel / trvale bydlící + přepočtené rekreační chalupy/
Ne 52 obyvatel / trvale bydlící + přepočtené rekreační chalupy/
Vyjádření nedodali 26 obyvatel / trvale bydlící + přepočtené rekreační chalupy/

Valtínov: **ANO 109** obyvatel / trvale bydlící + přepočtené rekreační chalupy/
Ne 79 obyvatel / trvale bydlící + přepočtené rekreační chalupy/
Vyjádření nedodali 41 obyvatel / trvale bydlící + přepočtené rekreační chalupy/

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí a ukládá starostovi, aby s projektantem projednal možnosti dalšího postupu a výsledky jednání předložil na dubnovém zasedání zastupitelstva tak, aby bylo možné ve věci rozhodnout.

Hlasování: jednohlasně

Ch) Starosta předložil zastupitelstvu Rozpočtová opatření vlastní č. 1-3/2009.

Zastupitelstvo předložená rozpočtová opatření projednalo a schvaluje Rozpočtová opatření vlastní č. 1-3/2009, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

i) Libor Martínek, Kunžak čp. 142 žádá Obec Kunžak o odkoupení obecního pozemku 4840/5 ost.plocha, ost.komunikace o výměře 126 m² v obci a k.ú.Kunžak.

Jedná se pozemek přímo navazující na dům čp. 142, který je užíván vlastníkem domu jako dvůr a zahrada. Přes pozemek je vedena kanalizace a vodovod, které je při případném prodeji třeba zaměřit a zřídit věcné břemeno ve prospěch Obce Kunžak bezúplatně, na dobu neurčitou.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku 4840/5 ost.plocha, ost. komunikace o výměře 126 m² na základě geometrického plánu, kterým bude zaměřena trasa stávající kanalizace a vodovodu. Současně s prodejem pozemku dojde ke zřízení věcného břemene kanalizace a vodovodu, práva vstupu a vjezdu na předmětný pozemek v nezbytně nutném rozsahu pro údržbu a opravy kanalizace a vodovodu.

Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně, na dobu neurčitou, ve prospěch Obce Kunžak a bude závazné pro každého dalšího vlastníka pozemku 4840/5 ost.pl.ost.komunikace o výměře 126 m². Geometrický plán si na vlastní náklad obstará žadatel. Při zaměřování požadujeme zajistit přítomnost zástupce Obce Kunžak. Kupní cena je stanovena na Kč 40,-/m². Vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Hlasování: jednohlasně

j) Kontrolní výbor při místním šetření zjistil, že je možno prodat části 271/1 trvalý travní porost a celou parcelu 271/21 o výměře 345 m² trvalý travní porost v obci a k.ú. Kunžak. Přes dotčené pozemky vede trasa kanalizace, kterou je nutno zaměřit a při prodeji pozemků zřídit ve prospěch Obce Kunžak věcné břemeno, na dobu neurčitou, bezúplatně.

O odkoupení požádali Jiří a Zdeňka Kosovi, Kunžak 27, a to celé parcely 271/21 trvalý travní porost k manipulačním účelům, uložení řeziva a zahrady a na části parcely 271/1 trvalý travní porost přiléhající k jejich stodole na stp.393 v obci a k.ú. Kunžak by chtěli zhotovit schodiště pro přístup do patra budovy. Podle schváleného územního plánu jsou pozemky 271/1 a 271/21 vedeny jako veřejné prostranství.

Zastupitelstvo souhlasí na základě šetření kontrolního výboru na místě samém se zveřejněním záměru prodeje části 271/1 trvalý travní porost podle geometrického plánu a celé p.č. 271/21 o výměře 345 m² trvalý travní porost zároveň se zřízením věcného břemene trasy kanalizace přes dotčené pozemky ve prospěch Obce Kunžak v obci a k.ú. Kunžak.

Rozsah prodeje částí p.č. 271/1 je cca šíře 3 metry podél stp. parcely 393 až na roh sousedící parcely 271/14 s tím, že zůstane průjezdný díl v šíři 5 metrů a zbytek p.č. 271/1 přímo navazující na p.č. 271/21 k ní bude sloučen. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, bezúplatně. Podmínkou zveřejnění záměru prodeje je, že si žadatelé na vlastní náklady a za přítomnosti zástupce Obce Kunžak nechají zaměřit části p.č. 271/1 trvalý travní porost podle návrhu kontrolního výboru a přitom bude zaměřena trasa kanalizace vedoucí přes dotčené pozemky.

Kupní cena je stanovena na Kč 40,--/m². Vklad do katastru hradí kupující.
Hlasování: jednohlasně

k) Milan Jirků, Kunžak 32 žádá Obec Kunžak o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene z důvodu realizace odtokového potrubí DN 400 a výústního objektu ke dvěma rybníkům podle projektové dokumentace fy Alcedo J.Hradec.

Jednalo by se o zřízení věcného břemene vstupu a vjezdu v nezbytně nutném rozsahu podle geometrického plánu na p.č. KN 270 o výměře 5743 m² manipulační plocha, ost. pl., PK 271/4 o výměře 4670 m² a PK 272/2 o výměře 2793 m² v obci a k.ú. Kunžak pro stavbu, opravy a údržbu odtokového potrubí a výústního objektu.

Věcné břemeno by bylo zřízeno na dobu neurčitou, bezúplatně ve prospěch současného a každého dalšího vlastníka rybníků na p.č. PK 1354 v obci a k.ú. Kunžak. Po dokončení stavby by bylo na náklad žadatele geometrickým plánem zaměřeno věcné břemeno trasy odtokového potrubí DN 400 a výústního objektu.

Zastupitelstvo Obce Kunžak pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na obecní pozemky KN 270 o výměře 5743 m² manipulační plocha, ost. plocha, PK 271/4 o výměře 4670 m² a PK 272/2 o výměře 2793 m² v obci a k.ú. Kunžak z důvodu stavby a opravy a údržby odtokového potrubí DN 400 a výústního objektu ke dvěma rybníkům na p.č. PK 1354 podle projektové dokumentace fy Alcedo J.Hradec v obci a k.ú. Kunžak.

Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně, na dobu neurčitou, ve prospěch současného a každého dalšího vlastníka rybníků na p.č. PK 1354 v obci a k.ú. Kunžak.

Po realizaci a zaměření stavby odtokového potrubí DN 400 a výústního objektu pověřuje zastupitelstvo Obce Kunžak starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v uložení odtokového potrubí DN 400 a výústního objektu na obecních pozemcích p.č. KN 270 o výměře 5743 m² manipulační plocha, ost. pl., PK 271/4 o výměře 4670 m² a PK 272/2 o výměře 2793 m² v obci a k.ú. Kunžak a právu vstupu a vjezdu na tyto pozemky z důvodu oprav a údržby.

Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch současného a každého dalšího vlastníka rybníků na p.č. PK 1354 v obci a k.ú. Kunžak bezúplatně na dobu neurčitou. Geometrický plán si zajistí žadatel a uhradí vklad smlouvy do katastru nemovitostí.

Hlasování: jednohlasně

l) Jihočeský kraj vyhlásil Grantový program na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje. Starosta doporučuje podat žádost o dotaci na nákup požárního příslušenství a ochranných pomůcek pro SDH Kunžak v celkové výši Kč 289 056,--. Minimální požadovaná spoluúčast obce je 30%.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby obec Kunžak podala žádost o dotaci z GP na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje na projekt „Nákup požárního příslušenství a ochranných pomůcek SDH Kunžak“ a současně souhlasí s dofinancováním projektu z rozpočtu obce

Hlasování: jednohlasně

U s n e s e n í č. 31

ze schůze zastupitelstva obce Kunžak dne 19.března 2009

Zastupitelstvo obce:

S o u h l a s í :

- s tím, aby k podání cenové nabídky na realizaci akce „Odbahnění rybníků v obci Kunžak“ byly osloveny tyto firmy:

- 1.Staviservis spol. s r.o., Deštenská 71, 377 01 Jindřichův Hradec
- 2.Zemní a výkopové práce, Miroslav Zámečník, 378 53 Kunžak 247
- 3.Agrostav a.s., Hruškové Dvory 3, 586 01 Jihlava
- 4.CZECH CANADA s.r.o., Čestlická 994/1, 100 00 Praha 10 - Strašnice

- s tím, aby za obec Kunžak byli členy komise pro zjišťování průběhu hranic při obnově katastrálního operátu novým mapováním na části katastrálního území Kunžak obce Kunžak/ zastavěná část/ jmenování: Rudolf Hanzalík, Jaroslav Čapek. S panem Rudolfem Hanzalíkem bude uzavřena Dohoda o pracovní činnosti na práce v komisi pro zjišťování průběhu hranic.

- s tím, aby starosta podepsal smlouvu s firmou Branchenbuch s.r.o.se sídlem Rudolfovská tř. 151/60, 370 01 České Budějovice na dodání 2 ks ukazatelů rychlosti. Tyto ukazatele rychlosti budou umístěny takto: jeden kus na prvním sloupu veřejného osvětlení při vjezdu do obce směrem od J.Hradce a druhý kus na samostatném sloupu, instalovaném Obcí kunžak při vjezdu do obce směrem od Strmilova.

- s tím, aby k podání cenové nabídky na konvektomaty pro ZŠ a MŠ Kunžak byly osloveny tyto firmy:

- RETIGO s.r.o., Laň 2310, PB 43, 756 64 Rožnov pod Radhoštěm
 CATERA s. r.o., Žižkova 12, 371 22 České Budějovice
 Kovo služba OTS, a.s., J. Čarka 1863/7, 370 01 České Budějovice
 KOVOLIKA STAINLESS, s.r.o., Tovární 739/1, 643 00 Brno – Chrlice
 GAST-PRO Praha s.r.o., Pikovická 5/516, 140 00 Praha 4 Bráník

- se zveřejněním záměru prodeje pozemku 4840/5 ost.plocha, ost. komunikace o výměře 126 m² na základě geometrického plánu, kterým bude zaměřena trasa stávající kanalizace a vodovodu. Současně s prodejem pozemku dojde ke zřízení věcného břemene kanalizace a vodovodu, práva vstupu a vjezdu na předmětný pozemek v nezbytně nutném rozsahu pro údržbu a opravy kanalizace a vodovodu. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně, na dobu neurčitou, ve prospěch Obce Kunžak a bude závazné pro každého dalšího vlastníka pozemku 4840/5 ost.pl.ost.komunikace o výměře 126 m².Geometrický plán si na vlastní náklad obstará žadatel. Při zaměřování požadujeme zajistit přítomnost zástupce Obce Kunžak. Kupní cena je stanovena na Kč 40,--/m². Vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.

- se zveřejněním záměru prodeje části 271/1 trvalý travní porost podle geometrického plánu a celé p.č. 271/21 o výměře 345 m² trvalý travní porost zároveň se zřízením věcného břemene trasy kanalizace přes dotčené pozemky ve prospěch Obce Kunžak v obci a k.ú. Kunžak. Rozsah prodeje částí p.č. 271/1 je cca šíře 3 metry podél stp. parcely 393 až na roh sousedící parcely 271/14 s tím, že zůstane průjezdný díl v šíři 5 metrů a zbytek p.č. 271/1 přímo navazující na p.č. 271/21 k ní bude sloučen. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, bezúplatně. Podmínkou zveřejnění záměru prodeje je, že si žadatelé na vlastní náklady a za přítomnosti zástupce Obce Kunžak nechají zaměřit části p.č. 271/1 trvalý travní porost podle návrhu kontrolního výboru a přitom bude zaměřena trasa kanalizace vedoucí přes dotčené pozemky. Kupní cena je stanovena na Kč 40,--/m². Vklad do katastru hradí kupující.

- s tím, aby obec Kunžak podala žádost o dotaci z GP na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje na projekt „Nákup požárního příslušenství a ochranných pomůcek SDH Kunžak“ a současně souhlasí s dofinancováním projektu z rozpočtu obce

Schvaluje:

- Rozpočtová opatření vlastní č. 1-3/2009, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Nesouhlasí:

- s tím, aby Obec Kunžak opravila chodníky u domu čp. 355 v Kunžaku. Tyto chodníky jsou příslušenstvím k domu čp. 355 a jako takové byly s domem převedeny původním majitelem, tj. ZD Kunžak současným vlastníkům. Předmětem převodu nebyly pozemky.

Ukládá:

- ředitelce mateřské školy, aby do 20.4.2009 zjistila zájem rodičů o docházku dětí do MŠ v letních měsících tak, aby na příštím jednání zastupitelstva obce mohlo být rozhodnuto o tom, v kterém z prázdninových měsíců by bylo pro rodiče výhodnější uzavřít MŠ.
- starostovi, aby s projektantem projednal možnosti dalšího postupu ve věci záměru vybudování tlakové kanalizace v Mostech a ve Valtínově a výsledky jednání předložil na dubnovém zasedání zastupitelstva tak, aby bylo možné ve věci rozhodnout.

Pověřuje:

- starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na obecní pozemky KN 270 o výměře 5743 m² manipulační plocha, ost.plocha, PK 271/4 o výměře 4670 m² a PK 272/2 o výměře 2793 m² v obci a k.ú.Kunžak z důvodu stavby a opravy a údržby odtokového potrubí DN 400 a výústního objektu ke dvěma rybníkům na p.č. PK 1354 podle projektové dokumentace fy Alcedo J.Hradec v obci a k.ú.Kunžak.

Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně, na dobu neurčitou, ve prospěch současného a každého dalšího vlastníka rybníků na p.č. PK 1354 v obci a k.ú.Kunžak.

Po realizaci a zaměření stavby odtokového potrubí DN 400 a výústního objektu pověřuje zastupitelstvo Obce Kunžak starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v uložení odtokového potrubí DN 400 a výústního objektu na obecních pozemcích p.č.KN 270 o výměře 5743 m² manipulační plocha,ost.pl. , PK 271/4 o výměře 4670 m² a PK 272/2 o výměře 2793 m² v obci a k.ú.Kunžak a právu vstupu a vjezdu na tyto pozemky z důvodu oprav a údržby. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch současného a každého dalšího vlastníka rybníků na p.č. PK 1354 v obci a k.ú.Kunžak bezúplatně na dobu neurčitou.Geometrický plán si zajistí žadatel a uhradí vklad smlouvy do katastru nemovitostí.

Stanovuje:

- komisi pro otevírání nabídek na odbahnění rybníků a montáž rozvodů užitkové vody v čp. 165 na den 22.4.2009 od 17.00 hodin v tomto složení: Pudil Zd., Zámečník Zd., Hanzalík R., Kudrna Jos., Ing. Vl. Šamal

- komisi pro otevírání nabídek na dodávku el.konvektomatů pro ZŠ a MŠ Kunžak na den 22.4.2009 od 17.00 hodin v tomto složení: Pudil Zd., Zámečník Zd., Hanzalík R., Kudrna Jos., Váňová Mir.

Bere na vědomí:

- Vnitřní směrnici č. 1/08 MŠ Kunžak , která stanovuje Kritéria pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání v Mateřské škole Kunžak

- to, že návrh Dohody o spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku mezi Policií ČR, Obvodní oddělení Studená a Obcí Kunžak bude předán k připomínkování komisi veřejného pořádku a poté bude Dohoda předložena k projednání zastupitelstvu na dubnovém zasedání.

- že koncert, zprostředkovaný Domovem české hudby o.p.s., Šaldova 544/6, 186 00 Praha 8 bude v kunžackém kostele dne 02.05.2009 od 20.00 hodin. Obec zaplatí zprostředkovateli 10 000,-- Kč s tím, že na koncert bude vybíráno vstupné ve výši 70,-- Kč . Výtěžek ze vstupného bude věnován Římskokatolické farnosti Kunžak.

- dopis MO Svazu tělesně postižených v Kunžaku s poděkováním za příspěvek na činnost

- informaci o výsledku vyjádření občanů Mostů a Valtínova k záměru vybudování tlakové kanalizace v těchto místních částech

K o n s t a t u j e:

- že Obec opraví taras na hranici p.č. 244/2 a p.č. 4829 v k.ú. Kunžak u potoka Chlum pouze v tom případě, že pan Daniel prokáže, že taras je na pozemku Obce Kunžak a je v jejím majetku.

O v ě ř o v a t e l é :

Mgr. Eva Krafková

Ing. Petr Popela

Jaroslav Čapek
starosta

Schůze skončila v 19.00 hodin
Zapsala: Matoušková