

Z á p i s ě . 40

ze schůze zastupitelstva obce Kunžak, konané dne 17.12.2009 v 17.00 hodin v Kunžaku

Přítomni: Čapek Jar., Kudrna Jos., Vobrová Drah., Brunnerová A., Ing. Šamal Vl.,
Pudil Zd., Ing. Popela p., Zámečník Zd.

Omluven: Hanzalík Rudolf

Přizvána: Jana Danielová

Přítomná veřejnost: Adolf Bezděk, Jiří Rozporka, Martin Švec, Miloslav Moučka, Jaroslav Pudil, František Kopeček, Brokeš Oldřich, Drobil Petr, Moučka Petr

- Program:
1. Výběr zhotovitele akce „Kunžak – rekonstrukce a modernizace místních komunikací“
 2. Rozpočtové provizorium leden – únor 2010
 3. Nařízení Obce Kunžak č. 1/2009
 4. Prodej pozemků Zvůle, Terezín, Mosty
 5. Rozpočtová opatření vlastní
 6. Různé – žádost Hokejový klub HC – Střížovice – hokej
 - žádost o využití náměstí Komenského RALLY VYSOČINA
 - Fotovoltaická elektrárna – projekt - územní řízení
 - Seitl – žádost o prodloužení nájmu bytu
 - stanovení odměny za práci v komisích a výborech
 7. Diskuse
 8. Závěr

Starosta informoval zastupitelstvo, že občané Mostů Jiří Rozporka, Petr Drobil a František Kopeček doručili dne 16.12.2009 na Obecní úřad Kunžak žádost o umožnění přednesení příspěvku na schůzi zastupitelstva obce Kunžak dne 17.12.2009 ve věci splaškové kanalizace v Mostech.

Ve zveřejněném návrhu programu dnešního zastupitelstva není projednávání splaškové kanalizace Mosty zařazeno.

Podávat návrhy na změnu programu zastupitelstva mohou pouze členové zastupitelstva a výbory. Přesto, že v navrženém programu jednání zastupitelstva není o splaškové kanalizaci Mosty uvažováno, navrhuje starosta jako zastupitel žádosti vyhovět a zařadit bod „Přednesení příspěvku ve věci splaškové kanalizace Mosty“ za bodem „Prodej pozemků Zvůle, Terezín, Mosty“. Dále starosta navrhl, aby bod - Rozpočtová opatření byl projednán po bodu 2 – Rozpočtové provizorium. Program jednání dnešního zastupitelstva by po výše uvedených změnách měl tuto podobu :

1. Výběr zhotovitele akce „Kunžak – rekonstrukce a modernizace místních komunikací“
2. Rozpočtové provizorium leden – únor 2010
3. Rozpočtová opatření vlastní
4. Nařízení Obce Kunžak č. 1/2009
5. Prodej pozemků Zvůle, Terezín, Mosty
6. Přednesení příspěvku ve věci splaškové kanalizace Mosty -
7. Různé – žádost Hokejový klub HC – Střížovice – hokej
 - žádost o využití náměstí Komenského RALLY VYSOČINA
 - Fotovoltaická elektrárna – projekt - územní řízení
 - Seitl – žádost o prodloužení nájmu bytu
 - stanovení odměny za práci v komisích a výborech

8. Diskuse
9. Závěr

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání zastupitelstva včetně změn, předložených starostou obce.

Hlasování: jednohlasně

Zapisovatelka: Marie Matoušková

Ověřovateli zápisu byli určeni: Kálal Robert, Kudrna Josef

V úvodu jednání byla provedena kontrola z minulého jednání zastupitelstva obce. Bez připomínek.

K bodu 1:

Starosta seznámil zastupitelstvo se zápisem z jednání komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ze dne 17.12.2009

Složení komise:

Vojtěch Školaudy – předseda (zvolen hlasováním)

Ing. Marie Buzková

Ing. Vladimír Šamal

Zdeněk Pudil

Zdeněk Zámečník

Na akci: „Kunžak – rekonstrukce a modernizace místních komunikací“

Zadavatel – Obec Kunžak obeslala 5 uchazečů s výzvou k podání nabídky a výzvu uveřejnila na úřední desce obce.

Zadavatel obdržel celkem 7 nabídek viz. níže

1. VIALIT SOBĚSLAV, spol. s r.o. Na Švadlačkách 478/II, 392 01 Soběslav IČ 14504456	15.12.2009	8,40 hod.
2. FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Mlýnská 69, 602 00 Brno IČ 25317628	16.12.2009	8,26 hod.
3. PAS PLUS s.r.o. Valtínov 41, 378 53 Strmilov IČ 26035782	17.12.2009	8,24 hod.
4. COLAS CZ a.s. Chýnovská 851, 391 11 Planá nad Lužnicí DIČ CZ26177005	17.12.2009	8,28 hod.
5. SaM silnice a mosty, a.s. Litvínovická 1478, 370 01 České Budějovice IČ 25018094	17.12.2009	8,41 hod.

- | | |
|--|--------------------------------|
| <p>6. EUROVIA CS, a.s.
 Národní 10, 113 19 Praha 1
 IČ 45274924</p> | <p>17.12.2009 8,58 hod.</p> |
| <p>7. SWIETELSKY stavební s.r.o.
 Pražská 495, 370 04 České Budějovice
 IČ 48035599</p> | <p>17.12.2009 8,59 hod.</p> |

4 vyzvaní uchazeči podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek tj. do 17.12.2009 do 9,00 hod. 1 vyzvaný uchazeč se ze zadávacího řízení písemně omluvil. Na základě uveřejnění Výzvy k podání nabídek na úřední desce obce podali nabídku 3 uchazeči.

Předseda komise zahájil otevírání obálek ve 13,00 hod., jednotlivé obálky s nabídkami otevíral v pořadí dle času doručení. Komise při otevírání obálek posoudila jednotlivé nabídky dle úplnosti a shledala 1 nabídku společnosti VIALIST SOBĚSLAV spol. s r.o. jako neúplnou, proto tuto nabídku vyloučila ze zadávacího řízení. Důvodem vyloučení bylo: nedoložení prohlášení týkající se dodržení TP 109, nedoložení prohlášení dle § 68 že uchazeč je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu zadávací lhůty a pojistná smlouva nebyla na požadovaný limit tj. 50 mil. Kč.

Otevírání obálek bylo ukončeno dne 17.12.2009 ve 14,25 hod.

Následně bylo zahájeno hodnocení nabídek dle předem daného kritéria – nejnižší nabídková cena. Komise překontrolovala návrh smlouvy jednotlivých uchazečů včetně položkového rozpočtu. Komise při hodnocení nabídek nevyločila žádného uchazeče ze zadávacího řízení. Na závěr bylo sestaveno pořadí jednotlivých nabídek takto:

- | | |
|---|---|
| <p>1. SWIETELSKY stavební s.r.o.
 Pražská 495, 370 04 České Budějovice
 IČ 48035599</p> | <p>15,945.152,52 Kč bez DPH
 18,974.731,50 Kč vč. DPH</p> |
| <p>2. COLAS CZ a.s.
 Chýnovská 851, 391 11 Planá nad Lužnicí
 DIČ CZ26177005</p> | <p>16,016.666,69 Kč bez DPH
 19,059.833,36 Kč vč. DPH</p> |
| <p>3. FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
 Mlýnská 69, 602 00 Brno
 IČ 25317628</p> | <p>16,245.076,- Kč bez DPH
 19,331.641,- Kč vč. DPH</p> |
| <p>4. EUROVIA CS, a.s.
 Národní 10, 113 19 Praha 1
 IČ 45274924</p> | <p>16,247.231,- Kč bez DPH
 19,334.204,89 Kč vč. DPH</p> |
| <p>5. PAS PLUS s.r.o.
 Valtínov 41, 378 53 Strmilov
 IČ 26035782</p> | <p>16,648.427,06 Kč bez DPH
 19,811.628,20 Kč vč. DPH</p> |
| <p>6. SaM silnice a mosty, a.s.
 Litvínovická 1478, 370 01 České Budějovice
 IČ 25018094</p> | <p>17,138.236,75 Kč bez DPH
 20,394.501,73 Kč vč. DPH</p> |

Hodnocení nabídek bylo ukončeno dne 17.12.2009 v 15,10 hod.

Komise doporučuje zastupitelstvu pro realizaci akce „**Kunžak – rekonstrukce a modernizace místních komunikací**“ uzavřít smlouvu s firmou Swietelsky stavební s.r.o. za nabídnutou cenu tj. 15,945.152,52 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje , aby na realizaci akce „**Kunžak – rekonstrukce a modernizace místních komunikací**“ byla vybrána firma Swietelsky stavební s.r.o. za nabídnutou cenu tj. 15,945.152,52 Kč bez DPH.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu, aby po uplynutí 15 denní lhůty pro podání námitek podepsal smlouvu o dílo na akci „**Kunžak – rekonstrukce a modernizace místních komunikací**“ s firmou Swietelsky stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice za nabídnutou cenu tj. 15,945.152,52 Kč bez DPH.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Zastupitelstvu Obce bylo předloženo Rozpočtové provizorium na měsíce leden – únor 2010.

Celkový objem příjmů Kč 3 547 681,--

Celkový objem výdajů Kč 2 889 270,--

Celkem financování Kč - 658 411,--

Zastupitelé byli seznámeni s podrobným členěním příjmů a výdajů rozpočtového provizoria.

Dokument je součástí zápisu.

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové provizorium na měsíce leden – únor 2010 v objemu příjmů Kč 3 547 681,--, objemu výdajů Kč 2 889 270,-- a financování ve výši Kč - 658 411,--.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3: Rozpočtová opatření vlastní

Paní Danielová podrobně seznámila zastupitelstvo s návrhem Rozpočtových opatření vlastních č. 40-46.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje Rozpočtová opatření vlastní č. 40-46/2009, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu obce, aby případná další rozpočtová opatření v závěru roku 2009 schválil a předložil je k projednání na lednovém zasedání zastupitelstva

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem Nařízení Obce Kunžak č. 1/2009 o vymezení místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí a o stanovení rozsahu, způsobu a lhůt odstraňování závad ve schůdnosti chodníků, místních komunikací a průjezdných úseků silnic.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje Nařízení Obce Kunžak č. 1/2009 o vymezení místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí a o stanovení rozsahu, způsobu a lhůt odstraňování závad ve schůdnosti chodníků, místních komunikací a průjezdných úseků silnic.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

- a) Obec Kunžak obdržela žádost paní Hany Balkové, Kunžak 380 o odkoupení části p.č. 951/1 v k.ú. Mosty, Kunžak, část Zvůle k zajištění přístupu k domu čp. 28 a přilehlým pozemkům.

Zastupitelstvo Obce Kunžak ukládá kontrolnímu výboru na místě samém prošetřit možnost a rozsah prodeje části pozemku 951/1 v k.ú. Mosty, Kunžak, část Zvůle, s ohledem na přístupy k ostatním nemovitostem.

Hlasování: jednohlasně

- b) Obec Kunžak obdržela žádost pana Ladislava Škody, Mosty 35 o odkoupení části pozemku 759/11 ost.pl.ost.komunikace v k.ú. Mosty přiléhající k parcele číslo 758/1. Jde o zaplacenou část pozemku, který by po prodeji spolu s parcelou číslo 758/1 v k.ú. Mosty tvořil parcelu stavební.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části zaplaceného pozemku 759/11 v k.ú. Mosty, který by po prodeji spolu s parcelou číslo 758/1 tvořil stavební parcelu. Podmínkou zveřejnění záměru prodeje je vyhotovení oddělovacího geometrického plánu, který si na vlastní náklady zajistí žadatel. Při zaměřování je třeba zajistit přítomnost zástupce Obce Kunžak.

Kupní cena činí Kč 87,--/m². Vklad do KN hradí kupující.

Hlasování: jednohlasně

- c) Obec Kunžak obdržela žádost manželů Strakových, Terezín čp. 5 o odkoupení části pozemku 1185/1 trvalý travní porost v k.ú. Mosty, Kunžak, část Terezín.

Manželé Strakovi chtějí koupí částí pozemku dořešit vstup a vjezd do domu čp. 5 v Terezíně.

Zastupitelstvo Obce Kunžak ukládá kontrolnímu výboru na místě samém prošetřit možnost a rozsah prodeje části pozemku 1185/1 v k.ú. Mosty, Kunžak, část Terezín.

Hlasování: jednohlasně

- d) Obec Kunžak obdržela žádost Ing. Petra Kolmana, Střížovice 86 o koupi pozemku 271/4 zahrada o výměře 1512 m² v k.ú. Kunžak na Malém Podolí na stavbu rodinného domu. Pozemek je dle územního plánu určen k zastavění objektem k bydlení.

V současné době pozemek 271/4 v k.ú. Kunžak Obec Kunžak pronajímá panu Bohuslavu Rozporkovi, Kunžak 327.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku 271/4 zahrada o výměře 1512 m² v obci a k.ú. Kunžak na stavbu rodinného domu. Obec Kunžak zároveň vypoví v 3 měsíční lhůtě nájemní smlouvu s panem Bohuslavem Rozporkou, Kunžak 327.

Záměr prodeje bude zveřejněn obálkovou metodou s tím, že nejnižší cenová nabídka je Kč 100,--/ m².

Přednost má vyšší cenová nabídka. Cenové nabídky se mohou předkládat Obci Kunžak **nejpozději dne 10.02.2010** do 15.00 hodin v zapečetěné obálce označené heslem: „parcela 271/4 Kunžak“. Obec uzavře s budoucím kupujícím smlouvu o budoucí smlouvě kupní, ve které bude podmínka, že budoucí kupující na předmětném pozemku 271/4 v k.ú. Kunžak do 18 měsíců od uzavření budoucí kupní smlouvy zahájí na základě povolení fyzickou výstavbu rodinného domu. Budoucí kupující uhradí hodnotu daně z převodu nemovitosti, vklad do katastru a pokud bude třeba pozemek zaměřit, zajistí si to budoucí kupující na vlastní náklady. Kupní smlouva bude uzavřena do 30 dní od fyzického zahájení stavby rodinného domu na pozemku 271/4 v k.ú. Kunžak. Kupní cena a další sjednaná plnění uhradí budoucí kupující při

podpisu kupní smlouvy. Pokud nebudou splněny podmínky sjednané v budoucí smlouvě kupní, nedojde k uzavření kupní smlouvy a pozemek zůstane v majetku Obce Kunžak. Obec nebude hradit žádné náklady vynaložené budoucím kupujícím na předmětném stavebním pozemku a ten je v případě odstoupení od smlouvy povinen uvést pozemek do původního stavu na své náklady.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

Za přítomné majitele nemovitostí v Mostech přednesl pan Petr Drobil tyto požadavky ve věci tlakové kanalizace v Mostech:

Pokud není zhotoveno, požadují zhotovit:

- bilanci provozních nákladů na tlakovou kanalizaci – za 1 rok na domácnost a osobu
- Ekonomická analýza – dojde ke zvýšení vodného/stočného v Kunžaku a v jeho místních částech v případě, že bude realizovaná tlaková kanalizace v místních částech Mosty a Valtínov ?

Dále požadují informace:

- z jakého dotačního titulu budou čerpány finanční prostředky na realizaci tlakové kanalizace
- systém fungování v případě realizace, tj. provozní řád. Na jakou dobu platí
 - a) co vše zajišťuje a poskytuje obec
 - b) co zajišťuje a poskytuje majitel připojené nemovitosti
- aktuální rozpočet na zhotovení tlakové kanalizace v Mostech – částka
- proč jsou ve vydaném seznamu předběžných souhlasů uváděné osoby, které zde již nežijí ani nejsou majiteli nebo spolujednateli. (čp. 22 – 9 osob, čp. 52 – 6 osob), jedná se původní majitele, kteří tyto nemovitosti prodali
- proč došlo k navýšení částky za PD o cca 100 000,-- Kč na cca 1,5 mil. Kč, když se pracuje se zmenšeným počtem připojených obyvatel. Nemělo dojít naopak k snížení ceny?
- Byla již tato částka vyplacena? Pokud ano, existuje úplná PD, tzn. Jako pro Územní řízení, tak pro stavební řízení a realizaci stavby?

Pan Drobil přislíbil, že tyto otázky v písemné podobě předá dne 18.12.2009 na Obecní úřad. Zodpovězené otázky požadují zaslat na adresu Jiří Rozporka, Mosty 30, 378 53 Strmilov.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí vystoupení pana Petra Drobila ve věci tlakové kanalizace v Mostech.

K bodu 7– různé :

- a) Hokejový klub HC – Střížovice – hokej žádá obecní zastupitelstvo Kunžak o finanční podporu ve výši 5 000,-- Kč. Žádost je odůvodněna tím, že tým je mimo jiné složen i z občanů Kunžaku a Mostů a to Popela Petr, Kozák Dan, Marek Vlasta, Trepka Pavel, Anderle Miroslav, Drobil Petr, Moučka Miloslav, Kudrna Zdeněk.

Finanční podpora by měla být použita na částečnou úhradu pronájmu hokejové haly v J.Hradci v rámci soutěže městské ligy.

Zastupitelstvo obce Kunžak nesouhlasí s poskytnutím příspěvku hokejovému klubu HC Střížovice – hokej.

Hlasování: jednohlasně

- b) Využití náměstí Komenského RALLY VYSOČINA

Starosta seznámil zastupitele se žádostí ředitele soutěže RALLY VYSOČINA o použití náměstí Komenského v Kunžaku pro potřeby RALLY VYSOČINA ve dnech 16. – 17. 7.2010. V pátek 16. července by se jednalo o stavení rampy a přípravu, to vše bez omezení parkování a běžného provozu na náměstí. V sobotu 17.7. by bylo

náměstí pro běžný provoz zcela uzavřeno od 08.00 do 19.00 hodin včetně jeho úklidu. Tento den by bylo náměstí využito pro slavnostní start, cíl a vyhlášení vítězů RALLY VYSOČINA.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím prostoru náměstí Komenského v Kunžaku pro potřeby RALLY VYSOČINA ve dnech 16.-17.7.2010 s tím, že v pátek 16.7.2010 nebude přípravou rally omezeno parkování a provoz na náměstí a v sobotu 17.7.2010 bude náměstí Komenského zcela uzavřeno pro běžný provoz a bude použito pro slavnostní start, cíl a vyhlášení vítězů RALLY VYSOČINA a to od 08.00 do 19.00 hodin včetně úklidu.
Hlasování: jednohlasně

c) Fotovoltaická elektrárna – projekt - územní řízení

P-atelier Jindřichův Hradec s.r.o., zastoupený Petrem Vláškem požádal Obec Kunžak o vyjádření k PD č. zakázky J-29/08 „Fotovoltaická elektrárna v k.ú. Kunžak“ včetně souhlasu se zjednodušeným územním řízením.

Starosta seznámil zastupitelstvo s výše uvedenou PD a s postupem prací na změně Územního plánu č. 1 pro navrhovanou výstavbu fotovoltaické elektrárny. Změna ÚP č. 1 je v současné době před veřejným projednáním návrhu.

Zastupitelstvo obce Kunžak nemá připomínek k předložené PD č. zakázky J- 29/08 „Fotovoltaická elektrárna v k.ú. Kunžak“ od firmy P-atelier Jindřichův Hradec s.r.o.

Hlasování: 8 hlasů pro

Zdržel se: Zámečnick

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí se zjednodušeným územním řízením o umístění stavby fotovoltaické elektrárny v k.ú. Kunžak za předpokladu schválení Změny ÚP č. 1 Obce Kunžak.

Hlasování: 8 hlasů pro

Zdržel se: Zámečnick

d) Pan Marcel Seidl, dosavadní nájemce bytu v čp. 445/MŠ/ v Kunžaku má nájemní smlouvu na byt do 31.12.2009. Žádá o prodloužení nájemního vztahu.

S nájemcem nejsou žádné problémy, nájemné platí pravidelně.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na byt v domě čp. 445 V Kunžaku s panem Marcelem Seidlem na další jeden rok , tj. do 31.12.2010 /
Hlasování: jednohlasně

e) Pro vyplacení odměn za rok 2009 za práci v komisích a výborech občanům-nečlenům zastupitelstva je třeba navrhnout vyšší odměn.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby po ukončení kalendářního roku 2009 byla podle počtu odpracovaných hodin v komisích a výborech občanům-nečlenům zastupitelstva Obce Kunžak vyplacena odměna podle vykázaných hodin ve výši Kč 50,--/hod.

Hlasování: jednohlasně

f) starosta přečetl zastupitelstvu dopis pana Ladislava Schmieda, ve kterém děkuje zastupitelstvu a pracovním Obecního úřadu za spolupráci a přeje vše nejlepší do nového roku.

Zastupitelstvo bere na vědomí

U s n e s e n í č. 40
zastupitelstva obce Kunžak ze dne 17.12.2009

Zastupitelstvo obce :

S c h v a l u j e :

- aby na realizaci akce „**Kunžak – rekonstrukce a modernizace místních komunikací**“ byla vybrána firma Swietelsky stavební s.r.o. za nabídnutou cenu tj. 15,945.152,52 Kč bez DPH.
- Rozpočtové provizorium na měsíce leden – únor 2010 v objemu příjmů Kč 3 547 681,--, objemu výdajů Kč 2 889 270,-- a financování ve výši Kč - 658 411,--.
- Rozpočtová opatření vlastní č. 40-46/2009, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.
- Nařízení Obce Kunžak č. 1/2009 o vymezení místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí a o stanovení rozsahu, způsobu a lhůt odstraňování závad ve schůdnosti chodníků, místních komunikací a průjezdných úseků silnic.

S o u h l a s í :

- se zveřejněním záměru prodeje části zaplaceného pozemku 759/11 v k.ú.Mosty, který by po prodeji spolu s parcelou číslo 758/1 tvořil stavební parcelu . Podmínkou zveřejnění záměru prodeje je vyhotovení oddělovacího geometrického plánu, který si na vlastní náklady zajistí žadatel.Při zaměrování je třeba zajistit přítomnost zástupce Obce Kunžak.Kupní cena činí Kč 87,--/m².Vklad do KN hradí kupující.
- se zveřejněním záměru prodeje pozemku 271/4 zahrada o výměře 1512 m² v obci a k.ú.Kunžak na stavbu rodinného domu. Obec Kunžak zároveň vypoví v 3 měsíční lhůtě nájemní smlouvu s panem Bohuslavem Rozporkou,Kunžak 327. Záměr prodeje bude zveřejněn obálkovou metodou s tím, že nejnižší cenová nabídka je Kč 100,--/ m². Přednost má vyšší cenová nabídka. Cenové nabídky se mohou předkládat Obci Kunžak nejpozději dne 10.02.2010 do 15.00 hodin v zapečetěné obálce označené heslem: „parcela 271/4 Kunžak“. Obec uzavře s budoucím kupujícím smlouvu o budoucí smlouvě kupní, ve které bude podmínka, že budoucí kupující na předmětném pozemku 271/4 v k.ú. Kunžak do 18 měsíců od uzavření budoucí kupní smlouvy zahájí na základě povolení fyzickou výstavbu rodinného domu. Budoucí kupující uhradí hodnotu daně z převodu nemovitosti, vklad do katastru a pokud bude třeba pozemek zaměřit, zajistí si to budoucí kupující na vlastní náklady. Kupní smlouva bude uzavřena do 30 dní od fyzického zahájení stavby rodinného domu na pozemku 271/4 v k.ú.Kunžak. Kupní cena a další sjednaná plnění uhradí budoucí kupující při podpisu kupní smlouvy. Pokud nebudou splněny podmínky sjednané v budoucí smlouvě kupní, nedojde k uzavření kupní smlouvy a pozemek zůstane v majetku Obce Kunžak. Obec nebude hradit žádné náklady vynaložené budoucím kupujícím na předmětném stavebním pozemku a ten je v případě odstoupení od smlouvy povinen uvést pozemek do původního stavu na své náklady.
- s poskytnutím prostoru náměstí Komenského v Kunžaku pro potřeby RALLY VYSOČINA ve dnech 16.-17.7.2010 s tím, že v pátek 16.7.2010 nebude přípravou rally omezeno parkování a provoz na náměstí a v sobotu 17.7.2010 bude náměstí Komenského zcela uzavřeno pro běžný provoz a bude použito pro slavnostní start, cíl a vyhlášení vítězů RALLY VYSOČINA a to od 08.00 do 19.00 hodin včetně úklidu.
- se zjednodušeným územním řízením o umístění stavby fotovoltaické elektrárny v k.ú. Kunžak za předpokladu schválení Změny ÚP č. 1 Obce Kunžak.
- s prodloužením nájemní smlouvy na byt v domě čp. 445 V Kunžaku s panem Marcelem Seitlem na další jeden rok , tj. do 31.12.2010 /

- s tím, aby po ukončení kalendářního roku 2009 byla podle počtu odpracovaných hodin v komisích a výborech občanům-nečlenům zastupitelstva Obce Kunžak vyplacena odměna podle vykázaných hodin ve výši Kč 50,--/hod.

P o v ě ř u j e :

- starostu, aby po uplynutí 15 denní lhůty pro podání námitek podepsal smlouvu o dílo na akci „**Kunžak – rekonstrukce a modernizace místních komunikací**“ s firmou Swietelsky stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice za nabídnutou cenu tj. 15,945.152,52 Kč bez DPH.
- starostu obce, aby případná další rozpočtová opatření v závěru roku 2009 schválil a předložil je k projednání na lednovém zasedání zastupitelstva

U k l á d á :

- kontrolnímu výboru na místě samém prošetřit možnost a rozsah prodeje části pozemku 951/1 v k.ú.Mosty, Kunžak, část Zvůle, s ohledem na přístupy k ostatním nemovitostem.
- kontrolnímu výboru na místě samém prošetřit možnost a rozsah prodeje části pozemku 1185/1 v k.ú.Mosty, Kunžak, část Terezín.

N e s o u h l a s í :

- s poskytnutím příspěvku hokejovému klubu HC Střížovice – hokej.

N e m á p ř i p o m í n e k :

- k předložené PD č. zakázky J- 29/08 „Fotovoltaická elektrárna v k.ú. Kunžak“ od firmy P-atelier Jindřichův Hradec s.r.o.

B e r e n a v ě d o m í :

- vystoupení pana Petra Drobila ve věci tlakové kanalizace v Mostech
- dopis pana Ladislava Schmieda

O v ě ř o v a t e l é :

Kálal Robert

Kudrna Josef

Jaroslav Čapek
starosta obce

Schůze skončila:
Zapsala: Matoušková