

Z á p i s ě . 41

ze schůze zastupitelstva obce Kunžak, konané 14.01.2010 v 17.00 hodin v Kunžaku

Přítomni: Čapek Jar., Kudrna Jos., Vobrová Dr., Brunnerová A., Kálal Rob., Ing. Šamal Vl., Hanzalík R., Pudil Zd., Ing. Popela Petr, Mgr. Krafková E., Zámečník Zd.

- Program:
1. Návrh rozpočtu obce na rok 2010
 2. Smlouva o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti NUTS II Jihozápad
 3. Žádost o příspěvek – Středisko rané péče
 4. Žádost o příspěvek k tlumení nakažlivých chorob včelstev
 5. Různé
 6. Diskuse
 7. Závěr

Zastupitelstvo navržený program schvaluje.

Hlasování: jednohlasně

Zapisovatelka: Marie Matoušková

Ověřovateli zápisu byli určeni: Brunnerová A., Zámečník Zd.

V úvodu jednání byla provedena kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva obce Bez připomínek.

K bodu 1:

Starosta vyzval paní Danielovou, aby předložila zastupitelstvu návrh rozpočtu obce Kunžak na rok 2010.

a) Paní Danielová předložila zastupitelstvu nejprve Odpisový plán Mateřské školy Kunžak na odepisování Dlouhodobého hmotného majetku – technické zhodnocení – rekonstrukce soc. zařízení, bezbariérové přístupy, dopadové plochy – odpisová skupina 5, doba odepisování 30 let

- zahradní prolézačka – odpisová skupina 2, doba odepisování 10 let

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje odpisový plán Mateřské školy Kunžak pro rok 2010

Hlasování: jednohlasně

b) Paní Danielová předložila zastupitelstvu návrh rozpočtu obce Kunžak. Zastupitelstvo návrh rozpočtu obce Kunžak na rok 2010 podrobně projednalo a souhlasí se zveřejněním návrhu rozpočtu obce Kunžak na rok 2010 v objemu příjmů 18 237 947,-- Kč, výdajů 40 802 538,-- Kč a financování 22 564 591,-- Kč. Předpokládaný zůstatek na účtu obce k 31.12.2010 ve výši 6 005 167,42 Kč.

Hlasování: jednohlasně

c) Paní Danielová dále předložila zastupitelstvu návrh Rozpočtového výhledu Obce Kunžak na rok 2010 – 2012. Zastupitelstvo návrh rozpočtového výhledu obce Kunžak podrobně projednalo a souhlasí se zveřejněním Návrhu Rozpočtového výhledu obce Kunžak na roky 2010 – 2012 v tis. Kč takto:

	2010	2011	2012
Příjmy:	18 238	37 856	18 538
Výdaje:	40 803	20 169	20 514
Financování	22 565	- 17 687	1 976

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Smlouva o podmínkách poskytnutí dotace z ROP NUTS II Jihozápad

Starosta seznámil zastupitelstvo s textem návrhu „Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad“ na projekt s názvem „Kunžak – rekonstrukce a modernizace místních komunikací“, registrační číslo projektu CZ.1.14/1.5.00/05.01955.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje bez připomínek předložený návrh „Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad“ na projekt s názvem „Kunžak – rekonstrukce a modernizace místních komunikací“, registrační číslo projektu CZ.1.14/1.5.00/05.01955 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Středisko rané péče České Budějovice žádá o poskytnutí příspěvku na rok 2010.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím příspěvku Středisku rané péče České Budějovice na rok 2010 ve výši 5000,--Kč

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Český svaz včelařů os., Základní organizace Jindřichův Hradec žádá o poskytnutí příspěvku na tlumení nakažlivých chorob včelstev.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím příspěvku Českému svazu včelařů os.s, Základní organizace Jindřichův Hradec na tlumení nakažlivých chorob včelstev ve výši 3000,--Kč

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5: Různé

a)Majetkoprávní vypořádání p.č. 274/12 v k.ú. Kunžak

Na základě žádosti obce Kunžak ze dne 30.6.1992 byla p.č. 274/1 jako její historický majetek zapsána do vlastnictví Obce Kunžak. Tato parcela byla v té době vedena na LV č. 5, kde jako uživatel p.č. 274/1, díl 1 byl uveden Hroníček Jiří a Božena, Kunžak čp. 21, na p.č. 274/1, díl 2 jako uživatel Jan Knapp, Bezručova 589, Říčany a na p.č. 274/1, díl 3 jako uživatel ZD Kunžak.

Dne 16.5.2004 podali Obci Kunžak manželé Jirkovi, Malé Podolí 343, Kunžak žádost o odkoupení části p.č. 274/1 v k.ú. Kunžak. 13.9.2004 podali Obci Kunžak manželé Smetanovi, Malé Podolí 338, Kunžak žádost o odkoupení části p.č. 274/1 v k.ú. Kunžak. Na základě souhlasného stanoviska zastupitelstva k záměru prodeje částí parcely č. 274/1 byli výše uvedení žadatelé vyzváni ke zhotovení oddělovacích geometrických plánů. Následně po řádném zveřejnění záměru prodeje a po odsouhlasení zastupitelstvem jim byla nově zaměřená parcela č. 274/10, resp. 274/11 Obcí prodána.

12.12.2005 objednala Obec Kunžak vytyčení obvodu parcel 274/1 a 275 v k.ú. Kunžak a rozdělení této plochy na čtyři stavební místa včetně chodníků a komunikace pro budoucí výstavbu 4 RD. Zároveň byla vytyčena i parcela č. 274/12.Při tomto zaměření bylo zjištěno a

při obnově katastrálního operátu potvrzeno, že část p.č. 274/12 je zaplocena k rodinnému domu čp. 320 pana Jana Knappa, Bezručova 589, Říčany.

Pan Jan Knapp byl s tímto stavem seznámen pracovníky Katastrálního úřadu J.Hradec při obnově katastrálního operátu.

Následoval dopis pana Knappa ze dne 2.9.2009 starostovi obce, ve kterém mimo jiné žádá o majetkoprávní vypořádání pozemku u rodinného domu čp. 320 v k.ú. Kunžak.

Starosta odpověděl dopisem ze dne 11.9.2009, ve kterém panu Janu Knappovi oznamuje, že po jednání mezi Obcí Kunžak a pracovníky Katastrálního úřadu J.Hradec o hranicích pozemku mezi Obcí a ostatními vlastníky mu bude oznámen návrh vypořádání části původního pozemku p.č. 274/1(274/12) v k.ú. Kunžak.

Dne 26.11.2009 bylo panu Janu Knappovi dopisem oznámeno, že zastupitelstvo obce Kunžak na svém 38. zasedání dne 19.11.2009 odsouhlasilo, že k dořešení majetkoprávního vztahu k pozemku č. 274/12 o výměře 261 m² v obci a k.ú. Kunžak mu navrhuje jeho odkoupení za cenu 40,-- Kč/m².

Pan Jan Knapp dopisem ze dne 13.12.2009, adresovaném starostovi obce a zastupitelstvu mimo jiné oznamuje, že trvá na tom- citace“ aby mně zůstal pozemek, který máme už přes 80 roků ve vlastnictví a oplocený“.

Zastupitelstvo bylo seznámeno s obsahem dopisů pana Jana Knappa, záležitost projednalo a zaujímá k ní toto stanovisko: Zastupitelstvo obce Kunžak trvá na svém usnesení z 38. zasedání dne 19.11.2009 k dořešení majetkoprávního vztahu k pozemku 274/12 o výměře 261 m² v obci a k.ú. Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

b) Svaz tělesně postižených, místní organizace Kunžak žádá o poskytnutí finančního příspěvku na činnost na rok 2010

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku na činnost Svazu tělesně postižených, místní organizace Kunžak ve výši 8000,--Kč

Hlasování: jednohlasně

c) Anonymní dopis, šíření v obci dne 23.12.2009

Zastupitelstvo obce Kunžak projednalo obsah anonymního dopisu, doručovaného občanům Kunžaku dne 23.12.2009 Českou poštou, určeného spoluobčanům, který je podepsán „skupina občanů Mostů“, přitom však není zřejmé, zda text má jednoho či více autorů.

K uvedenému dopisu zaujímá zastupitelstvo obce Kunžak následující stanovisko:

- a) uvedený dopis obsahuje klamná a lživá tvrzení
- b) zastupitelé obce Kunžak s obsahem tohoto dopisu nesouhlasí
- c) s ohledem na to, že autor či autoři nejsou podepsáni, nebude se zastupitelstvo obce Kunžak obsahem dopisu dále zabývat a nebude činit ani žádné právní kroky, směřující proti lživým a nepravdivým tvrzením, uvedeným v dopise.

Hlasování: jednohlasně

d) Starosta seznámil zastupitelstvo s textem dopisu, kterým Obec Kunžak odpovídá na písemnou formu požadavků, přednesených panem Petrem Drobilem na zasedání zastupitelstva obce Kunžak dne 17.12.2009, doručených na Obecní úřad Kunžak dne 18.12.2009.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje text dopisu, kterým Obec Kunžak odpovídá na písemnou formu požadavků, přednesených panem Petrem Drobilem na zasedání zastupitelstva obce Kunžak dne 17.12.2009, doručených na Obecní úřad Kunžak dne 18.12.2009.

Hlasování: jednohlasně

e) Nabídka spolupráce s regionem AMFIKLEIA, Řecko

Starosta seznámil zastupitelstvo s nabídkou Euroregionu Silva Nortica o zprostředkování spolupráce s regionem AMFIKLEIA, Řecko

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o možné spolupráci s regionem AMFIKLEIA s tím, že o této spolupráci v současné době neuvažuje.

Hlasování: jednohlasně

f) rozpočtová opatření vlastní č. 47-48/2009

Starosta seznámil zastupitelstvo s rozpočtovými opatřeními vlastními č. 47 a 48/2009, která v souladu s usnesením zastupitelstva č. 40 v závěru roku schválil.

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o rozpočtových opatřeních č. 47-48/2009, která v závěru roku 2009 schválil starosta obce. Tato rozpočtová opatření jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

g) prodeje pozemků

1. Kontrolní výbor na místě samém prošetřil možnost a rozsah prodeje části p. 951/1 v k.ú. Mosty, část Zvůle k zajištění přístupu k domu čp. 28 a přilehlým pozemkům. Prodej pozemku nebrání v přístupu k dalším nemovitostem v této lokalitě.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části p. 951/1 v k.ú. Mosty, část Zvůle k zajištění přístupu k domu čp. 28 na Zvůli. Podmínkou zveřejnění záměru je, že si žadatelka na vlastní náklady zajistí geometrický oddělovací plán. Při zaměřování musí být přítomen zástupce Obce Kunžak. Kupní cena je stanovena na Kč 100,--/m². Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování: jednohlasně

2. Kontrolní výbor na místě samém prošetřil možnost a rozsah prodeje části pozemku 1185/1 v k.ú. Mosty, část Terezín. Prodej části pozemku pro dořešení vstupu a vjezdu do domu čp. 5 v Terezíně je možný, při oddělení pozemku je třeba zachovat cca 2 m od kraje rybníčku.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku 1185/1 v k.ú. Mosty, část Terezín pro dořešení vstupu a vjezdu do domu čp. 5 v Terezíně. Podmínkou zveřejnění záměru prodeje je předložení oddělovacího geometrického plánu, který si zajistí žadatelé na vlastní náklady. Při zaměřování musí být přítomen zástupce Obce Kunžak. Kupní cena je stanovena na Kč 30,--/m². Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování: jednohlasně

3. Obec Kunžak obdržela žádost pana Bohuslava Rozporky, Kunžak 327 o odkoupení části pozemku 271/4 z důvodu přístupu k nemovitosti. Zastupitelstvo rozhodlo na minulém zasedání o zveřejnění záměru prodeje tohoto pozemku na stavbu RD obálkovou metodou. Zastupitelstvo Obce Kunžak ukládá kontrolnímu výboru, aby provedl na místě šetření, zda je možné odprodat část p.č. 271/4 v k.ú. Kunžak tak, aby zůstala ještě stavební parcela.

Hlasování: jednohlasně

4. Obec Kunžak obdržela žádost Květoslavy Zdeňkové, Hadravova Rosička 13 o odkoupení PK parcely 246/2 o výměře 58 m² v k.ú. Suchdol u Kunžaku. Tím doplnila svou dřívější žádost o PK parcelu 246/1 o výměře 2280 m² v k.ú. Suchdol u Kunžaku, kde Obec Kunžak požadovala pro zveřejnění záměru prodeje vyhotovení geometrického plánu. V případě, že by Obec Kunžak prodávala jak PK 246/1 a PK 246/2, nebyl by podle katastru nemovitostí geometrický oddělovací plán nutný.

Zastupitelstvo obce ukládá kontrolnímu výboru prověřit na místě, zda je možný prodej PK 246/1 a PK 246/2 v k.ú. Suchdol .

Hlasování: jednohlasně

5. Radek Švec, Mosty 48 žádá Obec Kunžak o odkoupení pozemku číslo 760/6 o výměře 700 m², který je zatížen věcným břemenem vodovodu a o odkoupení části cca 1250 m² z pozemku 788/3 v k.ú. Mosty.

Pokud nebude možný prodej, žádá pan Švec o pronájem celého pozemku 760/6 a části cca 1250 m² p.č. 788/3 v k.ú. Mosty.

Zastupitelstvo Obce Kunžak ukládá kontrolnímu výboru, aby na místě samém prošetřil možnost a rozsah prodeje nebo eventuálně pronájmu pozemku 760/6 a části cca 1250 m² z pozemku 788/3 v k.ú. Mosty.

Hlasování: jednohlasně

6. Manželé Lubomír a Hana Hanzalíkovi, Kunžak 294 žádají o odkoupení předzahrádky č. 271/7 zahrada o výměře 24 m² a jejího prodloužení na roh domu čp. 294 na Malém Podolí a části pozemku zastavěného kolnami na p.č. 271/1 v k.ú. Kunžak.

Zastupitelstvo Obce Kunžak ukládá kontrolnímu výboru, aby na místě samém prošetřil možný rozsah prodeje částí pozemku 271/1 zastavěného kolnami a pozemku 271/7 - předzahrádky a možnost jejího prodloužení až na roh domu čp. 294 v Kunžaku.

Hlasování: jednohlasně

h) Zastupitelstvo stanovuje termíny jednání zastupitelstev na 1. pololetí 2010 takto:

25.2., 25.3., 22.4., 20.5. a 24.6.2010

U s n e s e n í č. 41 **ze schůze zastupitelstva obce Kunžak 14.1.2010**

Zastupitelstvo obce:

S c h v a l u j e :

- odpisový plán Mateřské školy Kunžak pro rok 2010

- bez připomínek předložený návrh „Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad“ na projekt s názvem „Kunžak – rekonstrukce a modernizace místních komunikací“, registrační číslo projektu

CZ.1.14/1.5.00/05.01955

- text dopisu, kterým Obec Kunžak odpovídá na písemnou formu požadavků, přednesených panem Petrem Drobilem na zasedání zastupitelstva obce Kunžak dne 17.12.2009, doručených na Obecní úřad Kunžak dne 18.12.2009.

Souhlasí:

- se zveřejněním návrhu rozpočtu obce Kunžak na rok 2010 v objemu příjmů 18 237 947,-- Kč, výdajů 40 802 538,-- Kč a financování 22 564 591,-- Kč. Předpokládaný zůstatek na účtu obce k 31.12.2010 ve výši 6 005 167,42 Kč.
- se zveřejněním návrhu Rozpočtového výhledu obce Kunžak na roky 2010 – 2012 v tis. Kč takto:

	2010	2011	2012
Příjmy:	18 238	37 856	18 538
Výdaje:	40 803	20 169	20 514
Financování	22 565	- 17 687	1 976

- poskytnutím příspěvku Středisku rané péče České Budějovice na rok 2010 ve výši 5000,-- Kč
- s poskytnutím příspěvku Českému svazu včelařů os.s, Základní organizace Jindřichův Hradec na tlumení nakažlivých chorob včelstev ve výši 3000,--Kč
- s poskytnutím finančního příspěvku na činnost Svazu tělesně postižených, místní organizace Kunžak ve výši 8000,--Kč
- se zveřejněním záměru prodeje části p.951/1 v k.ú.Mosty,část Zvůle k zajištění přístupu k domu čp. 28 na Zvůli. Podmínkou zveřejnění záměru je, že si žadatelka na vlastní náklady zajistí geometrický oddělovací plán. Při zaměřování musí být přítomen zástupce Obce Kunžak. Kupní cena je stanovena na Kč 100,--/m². Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.
- se zveřejněním záměru prodeje části pozemku 1185/1 v k.ú.Mosty,část Terezín pro dořešení vstupu a vjezdu do domu čp. 5 v Terezíně. Podmínkou zveřejnění záměru prodeje je předložení oddělovacího geometrického plánu, který si zajistí žadatelé na vlastní náklady. Při zaměřování musí být přítomen zástupce Obce Kunžak. Kupní cena je stanovena na Kč 30,--/m². Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Trvá:

- na svém usnesení z 38. zasedání dne 19.11.2009 k dořešení majetkoprávního vztahu k pozemku 274/12 o výměře 261 m² v obci a k.ú. Kunžak.

Zaujímá toto stanovisko:

- k obsahu anonymního dopisu, doručovaného občanům Kunžaku dne 23.12.2009 Českou poštou, určeného spoluobčanům, který je podepsán „skupina občanů Mostů“, přitom však není zřejmé, zda text má jednoho či více autorů.
 - a) uvedený dopis obsahuje klamná a lživá tvrzení
 - b) zastupitelé obce Kunžak s obsahem tohoto dopisu nesouhlasí
 - c) s ohledem na to, že autor či autoři nejsou podepsáni, nebude se zastupitelstvo obce Kunžak obsahem dopisu dále zabývat a nebude činit ani žádné právní kroky, směřující proti lživým a nepravdivým tvrzením, uvedeným v dopise.

Pověřuje:

- starostu podpisem „Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad“ na projekt s názvem „Kunžak – rekonstrukce a modernizace místních komunikací“, registrační číslo projektu CZ.1.14/1.5.00/05.01955

Ukládá:

- kontrolnímu výboru, aby provedl na místě šetření, zda je možné odprodat část p.č. 271/4 v k.ú. Kunžak tak, aby zůstala ještě stavební parcela.
- kontrolnímu výboru prověřit na místě, zda je možný prodej PK 246/1 a PK 246/2 v k.ú. Suchdol.
- kontrolnímu výboru, aby na místě samém prošetřil možnost a rozsah prodeje nebo eventuálně pronájmu pozemku 760/6 a části cca 1250 m² z pozemku 788/3 v k.ú. Mosty.
- kontrolnímu výboru, aby na místě samém prošetřil možný rozsah prodeje částí pozemku 271/1 zastavěného kolnami a pozemku 271/7 - předzahrádky a možnost jejího prodloužení až na roh domu čp. 294 v Kunžaku.

Bere na vědomí:

- informaci o možné spolupráci s regionem AMFIKLEIA s tím, že o této spolupráci v současné době neuvažuje.
- informaci o rozpočtových opatřeních č. 47-48/2009, která v závěru roku 2009 schválil starosta obce. Tato rozpočtová opatření jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Stanovuje:

termíny jednání zastupitelstev na 1. pololetí 2010 takto:
25.2., 25.3., 22.4., 20.5. a 24.6.2010

Ověřovatelé:

Brunnerová Alena

Zámečník Zdeněk

Jaroslav Čapek
starosta obce

Schůze skončila v 19.30 hodin
Zapsala: Matoušková