

Z á p i s ě . 43

ze schůze zastupitelstva obce Kunžak, konané dne 25.03.2010 v 17.00 hodin v Kunžaku

Přítomni: Čapek Jar., Kudrna Jos., Brunnerová A., Kálal Rob., Hanzalík R., Pudil Zd., Ing. Popela P., Mgr. Krafková E., Zámečník Zd.

Omluveni: Ing. Šamal Vladimír , Ing. Popela Petr

Přítomná veřejnost: dle prezenční listiny

Program:

1. Splašková kanalizace Mosty, Valtínov
2. Změna č. 1 Územního plánu obce Kunžak
3. Výběr firem na realizaci akcí „Chodníky MŠ Kunžak“ a „Zadláždění chodníků v ulici Havlíčkova Kunžak“
4. Pronájem budovy bývalého kina Kunžak
5. Prodej pozemku p.č. 274/12 v k.ú. Kunžak
6. Věcné břemeno pro E.ON Distribuce, a.s.
7. Výběr firem na obelání k podání nabídky na akce:
 - „Oprava požární nádrže Suchdol“
 - „Oprava doskočiště hřiště“
8. Různé
9. Diskuze
10. Závěr

Zastupitelstvo obce navržený program schvaluje.

Zapisovatelka: Marie Matoušková

Ověřovateli zápisu byli určeni: Pudil Zdeněk, Hanzalík Rudolf

Starosta se tázal přítomné veřejnosti, zda bude chtít vystoupit k některému bodu jednání.
p. Kloiber – ano, k bodům 1-3 a 8-9

V úvodu jednání byla provedena kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva.
Kontrolní výbor provede místní šetření týkající se možnosti prodeje PK pozemku 246/2 a 246/1 v Suchdole u Kunžaku, jakmile bude počasí umožňovat stanovení hranic předmětných pozemků – úkol trvá

Bez dalších připomínek.

K bodu 1:

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s textem dopisu nespokojených občanů s tlakovým řešením kanalizace pro místní část Mosty /Petr Drobil, Adolf Bezděk, František Kopeček, Karel Vašek, Martin Švec, Jiří Rozporka, Petr Moučka/, doručeným na Obec Kunžak e-mailem dne 25.02.2010 a s textem e-mailu pana Petra Drobila, Mosty 38, doručeným na Obecní úřad dne 01.03.2010. Dále starosta seznámil zastupitelstvo s textem dopisu ze dne

15.03.2010, adresovaného firmě ALCEDO Ing. M. Růžičkovi, projektová kancelář Jindřichův Hradec, ve kterém starosta požaduje vyjádření k e-mailu pana Petra Drobila ,Mosty 38.

K dotazu, proč bylo zastaveno první územní řízení ve věci odkanalizování obce Mosty uvedl starosta následující:

Zástupci zhotovitele PD informovali dne 14.8.2008 zastupitelstvo obce Kunžak o možných způsobech a cenách provedení splaškové kanalizace a ČOV v Mostech, Valtínově a Suchdole. Dne 25.9.2008 odsouhlasilo zastupitelstvo obce, aby splašková kanalizace a ČOV Mosty a Valtínov byla řešena variantou tlakové kanalizace.

Dne 30.9.2008 proběhlo v Mostech veřejné projednání odkanalizování, kde bylo občanům sděleno rozhodnutí zastupitelstva řešit odkanalizování Mostů tlakovou kanalizací a důvody které k tomu Obec vedly. Na tomto jednání nebyly vzneseny ze strany občanů Mostů v této věci zásadní připomínky.

Dne 14.10.2008 byla Obci Kunžak předána PD k územnímu řízení, řešící připojení všech nemovitostí v Mostech na tlakovou kanalizaci.

Následovala žádost o zahájení územního řízení a územní řízení bylo ze strany stavebního úřadu zahájeno zveřejněním.

Dne 15.10.2008 byla obci Kunžak podána petice části občanů Mostů, nesouhlasících s tlakovou kanalizací.

Vyjádřením výše uvedených nesouhlasů se zcela změnila podmínka, za které bylo požádáno o územní řízení. Proto bylo toto územní řízení ze strany obce Kunžak zastaveno. Obec poté obeslala všechny majitele nemovitostí v Mostech a Valtínově se žádostí o vyjádření předběžného písemného souhlasu či nesouhlasu s napojením své nemovitosti na tlakovou kanalizaci. Předběžný souhlas s napojením na tlakovou kanalizaci udělila nadpoloviční většina majitelů nemovitostí. Proto zastupitelstvo obce rozhodlo svým usnesením č. 32 ze dne 23.4.2009 pokračovat v přípravě odkanalizování Mostů tlakovou kanalizací a ČOV. Pověřilo starostu, aby po datu 20.5.2009 vyzval projektanta k pokračování prací na projektu – projekt přepracovat tak, aby řešil napojení na tlakovou kanalizaci pouze u těch majitelů nemovitostí, kteří s tím k datu 20.5.2009 vyslovili předběžný souhlas.

Dne 2.2.2010 proběhlo územní řízení na odkanalizování části Mosty tlakovou kanalizací. Na tomto jednání byl pracovníkovi stavebního úřadu mimo jiných připomínek předán panem Drobilem dopis pana Strejčka, majitele nemovitosti čp. 50 v Mostech, kterým mění svůj původní předběžný souhlas s napojením na nesouhlas.

Pan Strejček byl osloven starostou obce dopisem, aby se k výše uvedené záležitosti vyjádřil. K dnešnímu dni Obecní úřad jeho stanovisko neobdržel.

Dne 23.03.2010 obdržela Obec nesouhlas spolumajitele nemovitosti čp. 42 Mosty – pana Rudolfa Kadlece.

Z těchto důvodů je nutné neustále přepracovávat podklady pro územní řízení.

Budou-li se v průběhu řízení i nadále měnit postoje majitelů nemovitostí k odkanalizování Mostů tlakovou kanalizací, je takřka nemožné tento projekt úspěšně dokončit. Je na zvážení zastupitelstva, jak v případě odkanalizování Mostů dále postupovat.

V případě Valtínova bude stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí.

K otázce nekritického přístupu zastupitelstva k hrubým nedostatkům ze strany firmy ALCEDO se bude možné vyjádřit až po vyjádření firmy ALCEDO, Ing. Milana Růžičky.

Poté předl starosta Ing. Růžičkovi slovo.

Ing. Růžička seznámil zastupitelstvo s vyjádřením firmy ALCEDO k jednotlivým bodům dopisu, předaného na Obecní úřad Kunžak panem Petrem Drobilem dne 25.2.2010 a e-mailu

z 1.3.2010., kterým p. Petr Drobil předal Obci Kunžak písemnou formu svého příspěvku na jednání zastupitelstva obce Kunžak dne 25.02.2010.

Písemné vyhotovení vyjádření firmy ALCEDO je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Ing. Růžička zároveň požádal, aby bylo umožněno v místních částech Mosty a Valtínov, případně na webových stránkách obce zveřejnit informace firmy ALCEDO k odkanalizování místních částí Mosty a Valtínov.

Poté předal starosta slovo p. Kloiberovi

p. Kloiber – ptá se starosty a Ing. Růžičky, kdo poskytl Krajskému úřadu informaci, že gravitační kanalizace ve Valtínově nemůže být budována z důvodu skalnatého podloží a proto, že by musela být v hloubce až 8 m?

p. starosta – já jsem tyto informace neposkytl, pokud pan Kloiber o tom nedodá doklad, není možné se blíže vyjadřovat

- Ing. Růžička – tyto informace jsem Krajskému úřadu neposkytl

- p. Kloiber – ptám se Ing. Růžičky, zda byl ve Valtínově proveden geologický průzkum, který by prokázal ve Valtínově skalnaté podloží.

- Ing. Růžička – geologický průzkum se provádí až pro stavební povolení, z geologických map lze ale poměrně přesně specifikovat, že je ve Valtínově skalnaté podloží.

- p. Kloiber – jako zastupitelé jste se nechali zatáhnout do problémů a nevybřednete z nich, dokud to nestopnete a nezačne se jednat od začátku

p. starosta - zastupitelstvo postupuje tímto způsobem proto, že dosud nadpoloviční většina majitelů nemovitostí z Mostů a Valtínova dala předběžný souhlas k napojení na tlakovou kanalizaci. Domnívám se, že bychom měli respektovat demokratickou většinu.

p. Kloiber – ke zjištění demokratické většiny existuje jediný způsob, který dosud neproběhl.

p. starosta – Obec obeslala všechny majitele nemovitostí se žádostí o vyjádření předběžného souhlasu či nesouhlasu s napojením na tlakovou kanalizaci v Mostech a ve Valtínově. Má k dispozici písemná vyjádření majitelů nemovitostí, z nichž většina vyslovila předběžný souhlas s napojením na tlakovou kanalizaci

- p. Kloiber – Ing. Růžička uvádí cenu gravitační kanalizace, která není ničím podložena. Jako Občanské sdružení Zdravý rozum jsme požádali Evropskou unii, aby sdělila, jestli dotace z fondů EU je možné použít pouze na tlakovou, nebo i na gravitační kanalizaci

- p. starosta – nikdo nikdy netvrdil, že gravitační kanalizaci není možné financovat z dotace EU, ale pouze do výše uznatelných nákladů.

p. Kloiber – žádám starostu, aby uložil kontrolnímu výboru prověřit, zda vše, co do dnešního dne proběhlo v této věci je ekonomicky a právně správné s tím, že kontrole bude přítomen zástupce občanského sdružení Zdravý rozum a nezávislý právník.

p. starosta – zjistím práva a povinnosti v této věci a zprávu podám na příštím jednání zastupitelstva obce

p. Drobil

– první územní řízení – ačkoli ALCEDO obcházelo domy a projednávalo umístění přípojek, neodpovídalo umístění domovních přípojek v PD pro první územní řízení nejméně v deseti případech projednaným požadavkům majitelů domů.

- Výběrové řízení znělo na „systém dešťové a splaškové kanalizace, včetně čištění odpadních vod Mosty, Suchdol, Valtínov“ – řešení, navržené projekční kanceláří nenaplnuje podmínky výběrové řízení – není řešena dešťová kanalizace

- Ing. Růžička – řešení je zpracováno ve studii, vychází z územně plánovací dokumentace kraje a obce. Jako dešťová kanalizace bude sloužit současná kanalizace, do které je zajištěn odvod dešťových vod z veřejných prostranství. Ze soukromých nemovitostí je povinen odvod dešťových vod zajistit jejich vlastník. Na dešťovou kanalizaci není možné získat dotace, pokud by obec chtěla za občany vybudovat dešťovou kanalizaci, musela by ji zcela hradit z vlastních prostředků.

p. Kloiber – táži se jednotlivých zastupitelů, zda stále ještě věří v dobrou práci firmy ALCEDO :

p. Zámečník – práce je odvedena dobře, možná bych uvítal podání více informací od firmy ALCEDO na veřejných projednáních

Mgr. Krafková – ani Obec, ani firma ALCEDO nepřekročily zákony, dnešní vysvětlení je pro mne dostačující

p. Pudil – souhlasím s kolegy, chybí mi písemné podklady ze strany občanů, ke kterým by bylo možné se vyjadřovat

p. Hanzalík – Obec i firma ALCEDO při své práci musí dodržovat zákony a domnívám se, že nemají důvod pro nic jiného

p. Kálal – projektant musí při své práci dodržovat zákony, Ing. Růžička dnes podal dostačující vysvětlení

p. Brunnerová – přikláním se k ostatním, zastupitelstvo při své práci nikomu nenadržuje a rozhoduje se tak, aby to bylo co nejvýhodnější

p. Vobrová – souhlasím s kolegy, pociťuji nedostatek písemných materiálů ze strany občanské veřejnosti

- p. Kudrna – nemám právní vzdělání, celá záležitost vyvolává nesváry mezi občany, nerad bych se k věci konkrétně vyjadřoval, protože by to mohlo být použito proti mně.

p. starosta – je potřeba říci, zda souhlasíš či nesouhlasíš s dosavadním postupem obce

p. Kudrna – ano, nyní jsem ještě pro pokračování, uvidím jaké budou podklady pro jednání ve věci kanalizace v Mostech

Ing. Růžička – stále hovoříme o nějakých dokladech, které nikdo z nás neviděl

– p. Drobil říká, že nechal provést rozbor vody nad a pod obcí

- p. Kloiber říká, že někdo řekl Krajskému úřadu, že gravitační kanalizace ve Valtínově musí být v hloubce až 8 m – vyjádření Krajského úřadu jsme také neviděli.

Bylo by dobré, kdyby ze strany veřejnosti byly předkládány k jednání písemné materiály.

p. Drobil – rozbor vody je na stavebním úřadu u p. Hájka

p. Kloiber – písemný materiál předám zítra p. starostovi.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí podání vysvětlení firmy ALCEDO k jednotlivým bodům dopisu, předaného na Obecní úřad Kunžak panem Petrem Drobilem dne 25.2.2010 a e-mailu z 1.3.2010., kterým p. Petr Drobil předal Obci Kunžak písemnou formu svého příspěvku na jednání zastupitelstva obce Kunžak dne 25.02.2010 / Písemné vyhotovení tohoto vyjádření firmy ALCEDO je nedílnou součástí tohoto zápisu/ a souhlasí se zveřejněním písemné informace firmy ALCEDO k odkanalizování místních částí Mosty a Valtínov ve vývěsních skříňkách v místních částech obce.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci o tom, že ve věci odkanalizování místní části Valtínov bude vydáno územní rozhodnutí

Zastupitelstvo obce Kunžak ukládá starostovi:

- aby připravil podklady pro rozhodnutí ve věci odkanalizování místní části Mosty do příštího jednání zastupitelstva obce.
- Na příštím jednání zastupitelstva podat informaci ve věci požadavků p. Kloibera

Hlasování: 8 hlasů pro

Kudrna – zdržel se hlasování

K bodu 2:

Změna ÚP č. 1

Dne 25.4.2008 byla Obec Kunžak požádána o vydání předběžného stanoviska k záměru stavby fotovoltaické elektrárny 2,0 MW v k.ú. Kunžak

Zastupitelstvo tuto žádost projednalo na 21. zasedání 29.5.2008 a přijalo toto usnesení:

N e s o u h l a s í:

- se zařazením pozemků pro stavbu fotovoltaické elektrárny v k.ú. Kunžak do v současné době již schváleného Návrhu ÚP. O zařazení pozemků pro stavbu fotovoltaické elektrárny v k.ú. Kunžak bude možné požádat po vydání ÚP Obce Kunžak a to žádostí o změnu ÚP.

Na 28. zasedání zastupitelstva obce Kunžak dne 29.1.2009 byl projednán návrh firmy ABALANZAR, s.r.o., Gorazdova 332/20, 120 00 Praha 2 ze dne 17.12.2008 na pořízení změny ÚP Obce Kunžak, týkající se výstavby fotovoltaické elektrárny o výkonu cca 2,0 MW na území v k.ú. Kunžak. Veškeré náklady vzniklé na pořízení změny ÚP v důsledku výstavby fotovoltaické elektrárny budou hrazeny navrhovatelem. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se stanoviskem Městského úřadu Jindřichův Hradec, odbor výstavby a ÚP k návrhu na pořízení změny ÚP Kunžak.

Zastupitelstvo obce návrh změny ÚP projednalo a schvaluje pořízení změny č. 1 ÚP Obce Kunžak, týkající se výstavby fotovoltaické elektrárny o výkonu cca 2,0 MW na území v k.ú. Kunžak.

Návrh na pořízení změny podala firma ABALANZAR, s.r.o., Gorazdova 332/20, 120 00 Praha 2. Veškeré náklady s pořízením změny ÚP č. 1 uhradí tato firma z vlastních prostředků.

Hlasování: 8 hlasů pro

Proti: Zámečník, Hanzalík, Ing. Šamal

Na 34. zasedání zastupitelstva obce dne 25.6.2009 starosta seznámil zastupitelstvo s vyhodnocením požadavků a stanovisek dotčených orgánů, podnětů sousedních obcí a připomínek k návrhu zadání změny č. 1 ÚP Kunžak . Následně seznámil zastupitelstvo s návrhem zadání změny č. 1 ÚP Kunžak.

p. Zámečník – ptá se, zda je něco bližšího známo o firmě, která má záměr vybudovat fotovoltaickou elektrárnu, na 7 hektarech orné půdy bude zařízení hyzdící krajinu

p. Kudrna – vím ze sdělovacích prostředků, že obce, kde jsou tato zařízení umístěna, měla z toho profit. Co z toho bude mít naše obec

starosta – o firmě mi není nic bližšího známo, nejednal jsem o sponzorování v souvislosti se změnou č. 1 územního plánu obce Kunžak ani si takové jednání nedovedu dost dobře představit.

- p. Pudil – bude se obec vyjadřovat k územnímu řízení ?

- starosta – ano, samozřejmě

Zastupitelstvo obce bere na vědomí vyhodnocení veřejného projednání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Kunžak, které je zahrnuto v tabulce v příloze č. 1. Příloha č. 1 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh zadání změny č. 1 územního plánu Kunžak ve znění přílohy č. 2 dle § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“). Příloha č. 2 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Zastupitelstvo obce ukládá – starostovi obce, aby ve spolupráci s pořizovatelem zajistil vypracování návrhu změny č. 1 územního plánu Kunžak.

Hlasování: 7 hlasů pro

Proti: Zámečník Zd.

Zdržel se: Kudrna J.

Urbanistické středisko Brno vypracovalo návrh Změny č. 1 územního plánu Kunžak. Tento návrh byl projednáván na společném jednání dne 23.9.2009 s dotčenými orgány, které nevznesly na tomto jednání žádné připomínky a ani v následujících stanoviscích nebyl vysloven s návrhem Změny č. 1 územního plánu Kunžak nesouhlas.

10.11.2009 vydal Krajský úřad – Jihočeský kraj /jako nadřízený orgán územního plánování / souhlasné stanovisko k návrhu Změny č. 1 územního plánu Kunžak.

Dne 17.2.2010 proběhlo veřejné projednání upraveného a posouzeného návrhu Změny č. 1 územního plánu Kunžak. Na tomto jednání byly k návrhu uplatněny dvě připomínky a to od MS Jitro Kunžak a Občanského sdružení Zdravý rozum Valtínov.

Spolu s pořizovatelem Změny územního plánu Kunžak č. 1 jsme se zabývali vypořádáním těchto připomínek.

Návrh vypořádání mají zastupitelé v předložených materiálech.

Z výše uvedeného je patrné, že v celém průběhu projednávání Změny č. 1 územního plánu Kunžak nebyly vzneseny žádné připomínky, až na dvě výše uvedené připomínky na veřejném projednávání dne 17.2.2010.

p. Kloiber – nejsou přečteny připomínky a jejich vypořádání

Poté starosta přečetl předložené připomínky i jejich způsob vypořádání.

Starosta vyzval zastupitele, aby se vyjádřili ke způsobu vypořádání vznesených připomínek. Ze strany členů zastupitelstva nebyly k vypořádání připomínek žádné připomínky.

p. Kloiber – schvalovali jste územní plán, do kterého jsme dávali požadavky, všechny jste smetli ze stolu s tím že se jedná o intravilán obce a z důvodu ochrany krajiny to není možné. Nyní souhlasíte se stavbou fotovoltaické elektrárny o rozloze cca 5 ha také v intravilánu obce?

Paní Krafková – souhlasíte s vypořádáním připomínek?

Mgr. Krafková – ano souhlasím, mám k dispozici vyjádření odpovědných orgánů, ve kterém není žádné záporné stanovisko. Tato stavba nepředstavuje nevratné změny v přírodě a krajině. To je pro mne rozhodující.

p. starosta – pane Kloibere, vracíte se k územnímu plánu, který je již dávno schválen, některé vaše požadavky do něho nebyly zahrnuty, protože dotčené orgány vydaly negativní vyjádření. Dnes však jednáme o změně č. 1 územního plánu Kunžak.

p. Kloiber – jaký přínos bude tato stavba mít pro obec a její občany?

p. starosta – změna územního plánu je pouze první krok k tomu, aby tam stavba mohla stát. K tomu, aby tam skutečně stála bude muset investor učinit ještě celou řadu dalších kroků. O přínosu stavby pro obec a její občany jsem s investorem nejednal.

Zastupitelstvo obce Kunžak svým usnesením č. 43-1

I. Vydává

- **opatření obecné povahy – změnu č. 1 územního plánu Kunžak** (ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení) dle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“), za použití ust. § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 171 a následujících zákona č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „správní řád“), § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a po ověření dle § 54 odst. 2 stavebního zákona,

Hlasování: 7 hlasů pro

Kudrna a Zámečník: proti

II. Ukládá

- **starostovi obce** dle § 173 odst. 1 správního řádu ve vazbě na § 172 odst. 2 správního řádu oznámit vydání Změny č. 1 územního plánu Kunžak veřejnou vyhláškou a zajistit povinnosti dle § 165 stavebního zákona.

Příloha: návrh opatření obecné povahy – změna č. 1 územního plánu Kunžak včetně odůvodnění

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3: Výběr firem na realizaci akcí:

p. Kloiber – děkuje za odpověď, zaslanou po minulém jednání zastupitelstva obce, zástupci obce sdružení Zdravý rozum se přišli podívat na jednání výběrové komise, ale nabylo jim to umožněno. Tím byl porušen zákon o zadávání veřejných zakázek a výběrové řízení je proto neplatné.

p. starosta – vyzval dopisem Zdravý rozum o.s., aby jmenovali jednoho zástupce do výběrové komise. Zdravý rozum o.s. odpovědělo, že se jednání zúčastní, ale neposkytli žádné konkrétní jméno, takže nebylo možné provést jmenování do komise. Toto bylo obce sdružení písemně sděleno. Do komise byl tedy jmenován p. Petr Král, člen kontrolního výboru.

p. Kloiber – trvám na tom, že naši zástupci nebyli vpuštěni do místnosti, kde probíhalo výběrové řízení a to v rozporu se zákonem

p. starosta – Obec postupovala zcela v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Zákon umožňuje přítomnost pouze zástupcům uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve stanovené lhůtě a osobám, o nichž tak stanoví zadavatel.

Poté starosta seznámil zastupitelstvo s tím, že dne 24.3.2010 zasedala výběrová komise na otevírání nabídek

a) na veřejnou zakázku „**Zadláždění chodníků v ulici Havlíčkova Kunžak**“

v tomto složení: Král Petr – předseda /losem/

Kudrna Josef, Ing. Popela Petr, Vobrová Drahoslava, Zámečník Zdeněk

Obeslány byly tyto firmy:

- **AVE CZ s.r.o.**, Václavská 609/III, 377 01 Jindřichův Hradec
- **KERATEX spol. s r.o.**, Žižkova třída 309/12, 370 01 České Budějovice 6
- **KORINT - stavební s.r.o.**, Kramářova 24, 380 01 Dačice
- **Krňa Antonín**, Benátky 674, 378 21 Kardašova Řečice
- **PAS PLUS s.r.o.**, Provozovna Valtínov 41, 378 53 Strmilov
- **Swietelsky stavební s.r.o.**, U Panelárny 881, 377 01 Jindřichův Hradec

Na základě zveřejnění výzvy se přihlásila do výběrového řízení firma Lesostavby Třeboň a.s., Novohradská 226, 379 25 Třeboň/Výzva byla zaslána 12.3.2010/

V termínu byly doručeny tyto nabídky:

- **Krňa Antonín**, Benátky 674, 378 21 Kardašova Řečice
- **AVE CZ s.r.o.**, Václavská 609/III, 377 01 Jindřichův Hradec
- **KORINT - stavební s.r.o.**, Kramářova 24, 380 01 Dačice
- **PAS PLUS s.r.o.**, Provozovna Valtínov 41, 378 53 Strmilov
- **Swietelsky stavební s.r.o.**, U Panelárny 881, 377 01 Jindřichův Hradec

Firma Lesostavby Třeboň a.s. nabídku nepředložila.

Firma - **KERATEX spol. s r.o.**, Žižkova třída 309/12, 370 01 České Budějovice 6 dne 9.3.2010 oznámila e-mailem, že práce neprovádí, specializuje se na realizaci kamenných obkladů a dlažeb.

Výběrová komise byla seznámena s textem výzvy k podání nabídky na výše uvedenou akci. Poté předseda komise v 16.40 hodin otevřel první doručenou nabídku:

1. **Krňa Antonín**, Benátky 674,378 21 Kardašova Řečice
Nabídnutá cena : A 199 355,-- Kč včetně DPH, B 208 211,-- Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny
2. **AVE CZ s.r.o.**, Václavská 609/III,377 01 Jindřichův Hradec
Nabídnutá cena : A 215 489,-- Kč včetně DPH, B 226 376,-- Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny
3. **KORINT - stavební s.r.o.**, Kramářova 24,380 01 Dačice
Nabídnutá cena: A 291 627,-- Kč včetně DPH, B 298 036,-- Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny
4. **PAS PLUS s.r.o.**, Provozovna Valtínov 41,378 53 Strmilov
Nabídnutá cena: A 222 704 Kč včetně DPH, B 230 417,-- Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny
5. **Swietelsky stavební s.r.o.**, U Panelárny 881,377 01 Jindřichův Hradec
Nabídnutá cena : A 226 703,-- Kč včetně DPH, B 235 158,58 Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny

Komise zevrubně posoudila došlé nabídky, , doporučuje přijmout nabídky na cenu se slepeckou dlažbou a předkládá zastupitelstvu obce Kunžak výhodnost nabídek v tomto pořadí:

1. **Krňa Antonín**, Benátky 674,378 21 Kardašova Řečice
Nabídnutá cena 208 211,-- Kč včetně DPH
2. **AVE CZ s.r.o.**, Václavská 609/III,377 01 Jindřichův Hradec
Nabídnutá cena 226 376,-- Kč včetně DPH
3. **PAS PLUS s.r.o.**, Provozovna Valtínov 41,378 53 Strmilov
Nabídnutá cena 230 417,-- Kč včetně DPH
4. **Swietelsky stavební s.r.o.**, U Panelárny 881,377 01 Jindřichův Hradec
Nabídnutá cena 235 158,58 Kč včetně DPH
5. **KORINT - stavební s.r.o.**, Kramářova 24,380 01 Dačice
Nabídnutá cena 298 036,-- Kč včetně DPH

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje jako nejvýhodnější nabídku na realizaci akce „Zadláždění chodníků v ulici Havlíčkova Kunžak“ nabídku firmy **Krňa Antonín**, Benátky 674,378 21 Kardašova Řečice za nabídnutou cenu 208 211,-- Kč včetně DPH.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo na akci „Zadláždění chodníků v ulici Havlíčkova Kunžak“ s firmou **Krňa Antonín**, Benátky 674,378 21 Kardašova Řečice za nabídnutou cenu 208 211,-- Kč včetně DPH.

Hlasování: jednohlasně

b) na veřejnou zakázku „**Chodník mateřská škola Kunžak**“

v tomto složení: Král – předseda /losem/

Kudrna Josef, Ing. Popela Petr, Vobrová Drahoslava, Zámečník Zdeněk

Obeslány byly tyto firmy:

- **AVE CZ s.r.o.**, Václavská 609/III,377 01 Jindřichův Hradec
- **KERATEX spol. s r.o.**, Žižkova třída 309/12,370 01 České Budějovice 6
- **KORINT - stavební s.r.o.**, Kramářova 24,380 01 Dačice
- **Krňa Antonín**, Benátky 674,378 21 Kardašova Řečice
- **PAS PLUS s.r.o.**, Provozovna Valtínov 41,378 53 Strmilov
- **Swietelsky stavební s.r.o.**, U Panelárny 881,377 01 Jindřichův Hradec

Na základě zveřejnění výzvy se přihlásila do výběrového řízení firma Lesostavby Třeboň a.s., Novohradská 226, 379 25 Třeboň/Výzva byla zaslána 12.3.2010/

V termínu byly doručeny tyto nabídky:

- **Krňa Antonín**, Benátky 674,378 21 Kardašova Řečice
- **AVE CZ s.r.o.**, Václavská 609/III,377 01 Jindřichův Hradec
- **KORINT - stavební s.r.o.**, Kramářova 24,380 01 Dačice
- **PAS PLUS s.r.o.**, Provozovna Valtínov 41,378 53 Strmilov
- **Swietelsky stavební s.r.o.**, U Panelárny 881,377 01 Jindřichův Hradec

Firma Lesostavby Třeboň a.s. nabídku nepředložila.

Firma - **KERATEX spol. s r.o.**, Žižkova třída 309/12,370 01 České Budějovice 6 dne 9.3.2010 oznámila e-mailem, že práce neprovádí, specializuje se na realizaci kamenných obkladů a dlažeb.

Výběrová komise byla seznámena s textem výzvy k podání nabídky na výše uvedenou akci.

Poté předseda komise v 19,07 hodin otevřel první doručenu nabídku:

1. **Krňa Antonín**, Benátky 674,378 21 Kardašova Řečice
Nabídnutá cena 361 256,-- Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny / nesplněny
2. **AVE CZ s.r.o.**, Václavská 609/III,377 01 Jindřichův Hradec
Nabídnutá cena 341 891,-- Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny/nesplněny
3. **KORINT - stavební s.r.o.**, Kramářova 24,380 01 Dačice
Nabídnutá cena 384 529,-- Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny/nesplněny
4. **PAS PLUS s.r.o.**, Provozovna Valtínov 41,378 53 Strmilov
Nabídnutá cena 330 791,-- Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny/nesplněny
5. **Swietelsky stavební s.r.o.**, U Panelárny 881,377 01 Jindřichův Hradec
Nabídnutá cena 375 225,40 Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny/nesplněny

Komise zevrubně posoudila došlé nabídky a předkládá zastupitelstvu obce Kunžak výhodnost nabídek v tomto pořadí:

1. **PAS PLUS s.r.o.**, Provozovna Valtínov 41,378 53 Strmilov
Nabídnutá cena 330 791,-- Kč včetně DPH
2. **AVE CZ s.r.o.**, Václavská 609/III,377 01 Jindřichův Hradec
Nabídnutá cena 341 891,-- Kč včetně DPH
3. **Krňa Antonín**, Benátky 674,378 21 Kardašova Řečice
Nabídnutá cena 361 256,-- Kč včetně DPH
4. **Swietelsky stavební s.r.o.**, U Panelárny 881,377 01 Jindřichův Hradec
Nabídnutá cena 375 225,40 Kč včetně DPH
5. **KORINT - stavební s.r.o.**, Kramářova 24,380 01 Dačice
Nabídnutá cena 384 529,-- Kč včetně DPH

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje jako nejvýhodnější nabídku na realizaci akce „Chodník mateřská škola Kunžak“ nabídku firmy **PAS PLUS s.r.o.**, Provozovna Valtínov 41,378 53 Strmilov za nabídnutou cenu 330 791,-- Kč včetně DPH

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo na akci „Chodník mateřská škola Kunžak“ s firmou **PAS PLUS s.r.o.**, Provozovna Valtínov 41,378 53 Strmilov za nabídnutou cenu 330 791,-- Kč včetně DPH

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce záměr pronájmu budovy kina v Kunžaku, Strmilovská čp. 344. Jediným zájemcem o pronájem je pan Martin Káles, Nová Bystřice, Zahradní 699.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu budovy kina v Kunžaku, Strmilovská 344 s panem Martinem Kálesem, Nová Bystřice, Zahradní 699 za podmínek smlouvy o nájmu budovy kina z 27.9.2007 s tím, že nájemce bude vykonávat práva a povinnosti, vyplývající z této nájemní smlouvy společně a nerozdílně namísto odstoupujícího nájemce Josefa Haneye se stávajícím nájemcem.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

1. Na úřední desce byl zveřejněn podle zák. o obcích 128/2000 Sb. záměr Obce Kunžak prodat pozemek 274/12 travní porost o výměře 261 m² v obci a k.ú. Kunžak, takto označený v geometrickém plánu Ing.P. Pudila, č. 741-117/2005 za kupní cenu Kč 40,--/m² k vyřešení majetkoprávního vztahu k pozemku u domu čp. 320 v Kunžaku.

V průběhu zveřejnění záměru prodeje Obec Kunžak obdržela pouze jednu žádost, a to od pana Jana Knappa, bytem Říčany čp. 589. Je třeba rozhodnout o nabyvateli pozemku číslo 274/12 trvalý travní porost o výměře 261 m² v obci a k.ú. Kunžak takto označené v geometrickém plánu Ing.P. Pudila č. 741-117/2005.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí, aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu na pozemek číslo 274/12 travní porost o výměře 261 m² v obci a k.ú. Kunžak, takto označený v geometrickém plánu Ing.P. Pudila, č. 741-117/2005 za kupní cenu Kč 40,--/m² k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u domu čp. 320 v Kunžaku, a to s panem Janem Knappem, Říčany čp. 589. Vklad do katastru nemovitostí a cenový odhad pozemku hradí kupující.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

1. Obec obdržela návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce a.s. zastoupené E.ON Česká republika s.r.o. v souvislosti se stavbou zařízení distribuční soustavy s názvem „Kunžak, Malé Podolí-NN (Obec)“ na pozemcích Obce Kunžak číslo KN 4750/1, KN 4750/2, KN 278/1, KN 280/1, KN 90/7, KN 280/4 a KN 90/4 v obci a k.ú. Kunžak. Věcné břemeno zřizuje právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění nového kabelového vedení NN, pilíře NN, uzemnění do části zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zřízeno nejpozději do 12 měsíců od převzetí dokončené stavby budoucím oprávněným. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu celkem Kč 3700,-- s tím, že k této částce bude připočtena platná DPH. Geometrický plán zajistí budoucí oprávněný, který uhradí i vklad do KN. Obec Kunžak touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného povolení na stavbu a souhlasí se vstupem a vjezdem budoucího oprávněného v souvislosti s realizací stavby.

Zastupitelstvo Obce Kunžak pověřuje starostu Obce Kunžak k podpisu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a po realizaci a po geometrickém zaměření stavby „Kunžak, Malé Podolí – NN (Obec)“ ho pověřuje i k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „Kunžak, Malé Podolí – NN (Obec)“ pro oprávněnou stranu E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, zastoupenou E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČO 257 33 591 na

pozemcích obce Kunžak číslo KN 4750/1, KN 4750/2, KN 278/1, KN 280/1, KN 90/7, KN 280/4, KN 90/4 v obci a k.ú. Kunžak .

Věcné břemeno spočívá v umístění kabelového vedení NN, pilíře NN, uzemnění do části zatížených nemovitostí. Průběh a rozsah věcného břemena bude vymezen geometrickým plánem, který po realizaci stavby zajistí budoucí oprávněný. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu v celkové výši Kč 3700,--. K této částce bude připočtena platná DPH. Věcné břemeno bude zřízeno nejpozději do 12 měsíců od převzetí dokončené stavby budoucím oprávněným. Vklad do katastru nemovitostí uhradí budoucí oprávněný z věcného břemena. Obec Kunžak touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného povolení na stavbu a souhlasí se vstupem a vjezdem budoucího oprávněného v souvislosti s realizací stavby.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 7:

Výběr firem k obelání na podání nabídky

a) Oprava požární nádrže Suchdol:

Obec Kunžak má ve schváleném rozpočtu na rok 2010 mimo jiných akcí i akci „Oprava požární nádrže Suchdol“. Je potřeba určit firmy k obelání k podání nabídky na realizaci této akce.

Starosta předložil zastupitelstvu k výběru tyto firmy:

- RIVULUS s.r.o., Šach 27, Volfířov, 380 01 Dačice /Čech odpady/
- HYDRO a KOV, s.r.o., Rybářská 801, 379 01 Třeboň II
- Agrostav a.s., Hruškové Dvory 3, 586 01 Jihlava
- Staviservis spol. s r.o., Deštenská 71, 377 01 Jindřichův Hradec
- Zemní a výkopové práce – Miroslav Zámečník, Kunžak 247, 378 53 Strmilov
- Pavel Hron, vodohospodářské, silniční a průmyslové stavby
Lodhěřov 109, středisko Jarošovská 939/II, 377 01 Jindřichův Hradec
- Rybářství Jindřichův Hradec s.r.o. se sídlem v Kamenici nad Lipou, 377 01 Jindřichův Hradec
- PAS PLUS s.r.o., Sluštice 40, 250 84 Sibřina, provozovna Valtínov 41, 378 53 Strmilov

Zastupitelstvo navrhuje doplnit seznam o firmu

- Agrostaving spol. s r.o., 380 01 Dačice 28

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s obeláním těchto firem k podání nabídky na realizaci akce „Oprava požární nádrže Suchdol“:

- Staviservis spol. s r.o., Deštenská 71, 377 01 Jindřichův Hradec
- Zemní a výkopové práce – Miroslav Zámečník, Kunžak 247, 378 53 Strmilov
- Pavel Hron, vodohospodářské, silniční a průmyslové stavby
Lodhěřov 109, středisko Jarošovská 939/II, 377 01 Jindřichův Hradec
- PAS PLUS s.r.o., Sluštice 40, 250 84 Sibřina, provozovna Valtínov 41, 378 53 Strmilov
- Agrostaving spol. s r.o., 380 01 Dačice 28

Hlasování: jednohlasně

b)

Obec Kunžak má ve schváleném rozpočtu na rok 2010 mimo jiných akcí i akci „Oprava doskočiště hřiště“. Je potřeba určit firmy k obelání k podání nabídky na realizaci této akce. Starosta předložil zastupitelstvu k výběru tyto firmy:

- DORSPORT, Bruzice 247, 739 36 Sedliště
- SPORTIN, Famfulíková 18, 180 00 Praha 8
- KASFORM s.r.o., Karlovická 1, 323 00 Plzeň
- HŘIŠTĚ s.r.o., Atriová 2,621 00 Brno – Ivanovice
- LINHART spol. s r.o., Lhotecká 820, 250 01 Stará Boleslav
- ACO Stavební prvky spol. s r.o., Pávov 141, 586 01 Jihlava
- SPORTTECHNIK BOHEMIA, Sokolovská 40, 186 00 Praha 8
- ACO PASSAVANT, spol. s r.o., Havlíčkova 260, 582 22 Příbryslav

Zastupitelstvo navrhuje doplnit seznam o tyto firmy:

- Stavcent a.s., Jarošovská 758/II, 377 01 Jindřichův Hradec
- AVE CZ s.r.o., Václavská 609/III, 377 01 Jindřichův Hradec

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s obeláním těchto firem k podání nabídky na realizaci akce „Oprava doskočiště hřiště“:

- DORSPORT, Bruzice 247, 739 36 Sedliště
- SPORTIN, Famfulíková 18, 180 00 Praha 8
- KASFORM s.r.o., Karlovická 1, 323 00 Plzeň
- HŘIŠTĚ s.r.o., Atriová 2,621 00 Brno – Ivanovice
- LINHART spol. s r.o., Lhotecká 820, 250 01 Stará Boleslav
- ACO Stavební prvky spol. s r.o., Pávov 141, 586 01 Jihlava
- SPORTTECHNIK BOHEMIA, Sokolovská 40, 186 00 Praha 8
- ACO PASSAVANT, spol. s r.o., Havlíčkova 260, 582 22 Příbryslav
- Stavcent a.s., Jarošovská 758/II, 377 01 Jindřichův Hradec
- AVE CZ s.r.o., Václavská 609/III, 377 01 Jindřichův Hradec

Hlasování: jednohlasně

K bodu 8: Různé:

a) p. Kloiber poděkoval za umožnění využití společenské místnosti ve Valtínově pro jednání občanského sdružení Zdravý rozum a ptá se, jaký je postup při využití.

p. starosta – k předání a převzetí společenské místnosti ve Valtínově je pověřen pan František Hledík, se kterým je nutné dohodnout vždy termín využití.

b) Zastupitelstvu byla předložena rozpočtová opatření vlastní č. 1-4/2010. Zastupitelstvo je podrobně projednalo.

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtová opatření vlastní č. 1-4/2010, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

c) Starosta informoval zastupitelstvo, že Jihočeským krajem byl vyhlášen grantový program na podporu jednotek dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje. Starosta doporučuje podat žádost o neinvestiční dotaci na nákup věcných prostředků požární ochrany, související s činností Sboru Dobrovolných hasičů v Mostech a ve Valtínově. Starosta navrhuje žádat o dotaci ve výši 40 000,--Kč na jeden projekt. Minimální požadovaná spoluúčast obce je 30 %.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci z Grantového programu na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje na projekt „Vybavení SDH Mosty“ a „Vybavení SDH Valtínov“ do výše 40 000,-- Kč na jeden projekt a souhlasí s dofinancováním obou projektů z rozpočtu obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

d) starosta seznámil zastupitelstvo s nejnovější informací Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad ve věci poskytnutí dotace z ROP NUTS II Jihozápad dle výsledků 5. výzvy, ve které byla Obec Kunžak se svou žádostí o poskytnutí dotace na opravy komunikací úspěšná.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí

e) Starosta informoval zastupitelstvo, že byl zpracován zápis do kroniky obce Kunžak za rok 2009. Ing. Šamal tento podrobně prostudoval a navrhuje zastupitelstvu tento zápis schválit.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje Zápis do kroniky obce Kunžak za rok 2009.

Hlasování: jednohlasně

U s n e s e n í č. 43/1

z jednání zastupitelstva obce Kunžak dne 25.03.2010

Zastupitelstvo obce Kunžak svým usnesením č. 43-1

III. Vydává

- **opatření obecné povahy – změnu č. 1 územního plánu Kunžak** (ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení) dle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“), za použití ust. § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 171 a následujících zákona č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „správní řád“), § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a po ověření dle § 54 odst. 2 stavebního zákona,

IV. Ukládá

- **starostovi obce** dle § 173 odst. 1 správního řádu ve vazbě na § 172 odst. 2 správního řádu oznámit vydání Změny č. 1 územního plánu Kunžak veřejnou vyhláškou a zajistit povinnosti dle § 165 stavebního zákona.

Příloha: návrh opatření obecné povahy – změna č. 1 územního plánu Kunžak včetně odůvodnění

U s n e s e n í č. 43

z jednání zastupitelstva obce Kunžak dne 25.03.2010

Zastupitelstvo obce

S o u h l a s í :

- s uzavřením smlouvy o nájmu budovy kina v Kunžaku, Strmilovská 344 s panem Martinem Kálem, Nová Bystřice, Zahradní 699 za podmínek smlouvy o nájmu budovy kina z 27.9.2007 s tím, že nájemce bude vykonávat práva a povinnosti, vyplývající z této nájemní smlouvy společně a nerozdílně namísto odstupujícího nájemce Josefa Haneye se stávajícím nájemcem.
- souhlasí se zveřejněním písemné informace firmy ALCEDO k odkanalizování místních částí Mosty a Valtínov ve vývěsních skříňkách v místních částech obce.
- aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu na pozemek číslo 274/12 travní porost o výměře 261 m² v obci a k.ú.Kunžak, takto označený v geometrickém plánu Ing.P. Pudila, č. 741-117/2005 za kupní cenu Kč 40,--/m² k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u domu čp. 320

v Kunžaku, a to s panem Janem Knappem, Říčany čp. 589. Vklad do katastru nemovitostí a cenový odhad pozemku hradí kupující.

- s obeláním těchto firem k podání nabídky na realizaci akce „Oprava požární nádrže Suchdol“:

- Staviservis spol. s r.o., Deštenská 71, 377 01 Jindřichův Hradec
- Zemní a výkopové práce – Miroslav Zámečník, Kunžak 247, 378 53 Strmilov
- Pavel Hron, vodohospodářské, silniční a průmyslové stavby
Lodhěřov 109, středisko Jarošovská 939/II, 377 01 Jindřichův Hradec
- PAS PLUS s.r.o., Sluštice 40, 250 84 Sibřina, provozovna Valtínov 41, 378 53 Strmilov
- Agrostaving spol. s r.o., 380 01 Dačice 28

- s obeláním těchto firem k podání nabídky na realizaci akce „Oprava doskočiště hřiště“:

- DORSPORT, Bruzice 247, 739 36 Sedliště
- SPORTIN, Famfulíková 18, 180 00 Praha 8
- KASFORM s.r.o., Karlovická 1, 323 00 Plzeň
- HŘIŠTĚ s.r.o., Atriová 2,621 00 Brno – Ivanovice
- LINHART spol. s r.o., Lhotecká 820, 250 01 Stará Boleslav
- ACO Stavební prvky spol. s r.o., Pávov 141, 586 01 Jihlava
- SPORTTECHNIK BOHEMIA, Sokolovská 40, 186 00 Praha 8
- ACO PASSAVANT, spol. s r.o., Havlíčkova 260, 582 22 Přibyslav
- Stavcent a.s., Jarošovská 758/II, 377 01 Jindřichův Hradec
- AVE CZ s.r.o., Václavská 609/III, 377 01 Jindřichův Hradec

- s tím, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci z Grantového programu na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje na projekt „Vybavení SDH Mosty“ a „Vybavení SDH Valtínov“ do výše 40 000,- Kč na jeden projekt a souhlasí s dofinancováním obou projektů z rozpočtu obce Kunžak.

Schvaluje:

- jako nejvýhodnější nabídku na realizaci akce „Zadláždění chodníků v ulici Havlíčkova Kunžak“ nabídku firmy **Krňa Antonín**, Benátky 674, 378 21 Kardašova Řečice za nabídnutou cenu 208 211,- Kč včetně DPH.
- jako nejvýhodnější nabídku na realizaci akce „Chodník mateřská škola Kunžak“ nabídku firmy **PAS PLUS s.r.o.**, Provozovna Valtínov 41, 378 53 Strmilov za nabídnutou cenu 330 791,- Kč včetně DPH
- Rozpočtová opatření vlastní č. 1-4/2010, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.
- Zápis do kroniky obce Kunžak za rok 2009.

Bere na vědomí:

- podání vysvětlení firmy ALCEDO k jednotlivým bodům dopisu, předaného na Obecní úřad Kunžak panem Petrem Drobilem dne 25.2.2010 a e-mailu z 1.3.2010, kterým p. Petr Drobil předal Obci Kunžak písemnou formu svého příspěvku na jednání zastupitelstva obce Kunžak dne 25.02.2010 / Písemné vyhotovení toho vyjádření firmy ALCEDO je nedílnou součástí tohoto zápisu/.
- informaci o tom, že ve věci odkanalizování místní části Valtínov bude stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí
- informaci Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad ve věci poskytnutí dotace z ROP NUTS II Jihozápad 5. výzva

P o v ě ř u j e:

- starostu podpisem smlouvy o dílo na akci „Zadláždění chodníků v ulici Havlíčkova Kunžak“ s firmou **Krňa Antonín**, Benátky 674, 378 21 Kardašova Řečice za nabídnutou cenu 208 211,--Kč včetně DPH.
- starostu podpisem smlouvy o dílo na akci „Chodník mateřská škola Kunžak“ s firmou **PAS PLUS s.r.o.**, Provozovna Valtínov 41, 378 53 Strmilov za nabídnutou cenu 330 791,--Kč včetně DPH
- starostu Obce Kunžak k podpisu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a po realizaci a po geometrickém zaměření stavby „Kunžak, Malé Podolí – NN (Obec)“ ho pověřuje i k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „Kunžak, Malé Podolí – NN (Obec)“ pro oprávněnou stranu E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, zastoupenou E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČO 257 33 591 na pozemcích obce Kunžak číslo KN 4750/1, KN 4750/2, KN 278/1, KN 280/1, KN 90/7, KN 280/4, KN 90/4 v obci a k.ú. Kunžak .

Věcné břemeno spočívá v umístění kabelového vedení NN, pilíře NN, uzemnění do části zatížených nemovitostí. Průběh a rozsah věcného břemene bude vymezen geometrickým plánem, který po realizaci stavby zajistí budoucí oprávněný. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu v celkové výši Kč 3700,--. K této částce bude připočtena platná DPH. Věcné břemeno bude zřízeno nejpozději do 12 měsíců od převzetí dokončené stavby budoucím oprávněným. Vklad do katastru nemovitostí uhradí budoucí oprávněný z věcného břemena. Obec Kunžak touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného povolení na stavbu a souhlasí se vstupem a vjezdem budoucího oprávněného v souvislosti s realizací stavby.

U k l á d á:

- starostovi obce:
 - aby připravil podklady pro rozhodnutí ve věci odkanalizování místní části Mosty do příštího jednání zastupitelstva obce.
 - Na příštím jednání zastupitelstva podat informaci ve věci požadavků p. Kloibera

O v ě ř o v a t e l é :**Pudil Zdeněk****Hanzalík Rudolf**

Jaroslav Čapek
starosta obce

Schůze skončila ve 20.30 hodin
Zapsala: Matoušková