

Z á p i s ě . 48

ze schůze zastupitelstva obce Kunžak, konané dne 16.09.2010 v 17.00 hodin

Přítomni: Čapek Jar., Vobrová Dr., Brunnerová A., Kálal Rob., Ing. Šamal Vl.,
Pudil Zd., Ing. Popela P., Mgr. Krafková E., Zámečník Zd.
Omluven: Kudrna Josef, Hanzalík Rudolf

Přítomná veřejnost: dle prezenční listiny

Program:

1. Výběr dodavatele na akci „Modernizace místních komunikací v obci Kunžak“
2. Oprava střechy domu čp. 170 v Kunžaku
3. Rozpočtová opatření vlastní
4. Smlouva o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na KN parcele 44/1 a PK 34/1 v obci Kunžak, k.ú. Mosty
5. Darování parcely 3030/10 v k.ú. Kunžak obci Kunžak
6. Prodeje pozemků
 - p.č. 830/2,874,918/3,229/9 a KN 253/2 v k.ú. Valtínov
7. Odkup pozemků
 - část p.č. 4756/1 a 173/30 v k.ú. Kunžak
 - část p.č. 272/28 a 988/3 v k.ú. Mosty
8. Různé
9. Diskuze
10. Závěr

Zastupitelstvo navržený program schvaluje.

Hlasování: jednohlasně

Ověřovateli zápisu byli určeni: Pudil Zdeněk, Ing. Šamal Vladimír

Zapisovatelka: Marie Matoušková

V úvodu jednání byla provedena kontrola usnesení z minulého jednání zastupitelstva. Bez připomínek.

K bodu 1:

Výběr dodavatele na akci „Modernizace místních komunikací v obci Kunžak /manažer projektu“

Starosta seznámil zastupitelstvo se zápisem z jednání komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek z 15.09.2010 na akci „Modernizace místních komunikací v obci Kunžak /manažer projektu“.

Složení komise: Předseda /losem/: Vobrová Drahoslava

Členové: Pudil Zdeněk, Ing. Šamal Vladimír

Zadavatel Obec Kunžak obeslal tři uchazeče s výzvou k podání nabídky a výzvu zveřejnil na úřední desce a na webových stránkách obce.

Zadavatel obdržel celkem tři nabídky:

- Proinvest s.r.o., Jarošovská 48/II, 377 01 Jindřichův Hradec
- Heidinger Petr, Větrná 46, 370 05 České Budějovice
- Martin Zedníček, TELENET s.r.o., Komenského 136, 394 70 Kamenice nad Lipou

Tři vyzvaní uchazeči podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 13.9.2010 do 17.00 hodin.

Výběrová komise byla seznámena s textem výzvy k podání nabídky na výše uvedenou akci.

Předseda komise otevřel první doručenou nabídku 16.15 hodin. Další nabídky byly otevřeny v pořadí dle času doručení. Komise posoudila jednotlivé nabídky dle úplnosti a shledala, že všechny tři nabídky splnily podmínky zadání.

Následně bylo zahájeno hodnocení nabídek dle předem daného kritéria – nejnižší nabídková cena. Komise překontrolovala položkový rozpočet a návrh smlouvy jednotlivých uchazečů. Komise při hodnocení nabídek žádné uchazeče ze zadávacího řízení nevyločila.

Na závěr bylo sestaveno pořadí jednotlivých nabídek takto:

1. Proinvest s.r.o., Jarošovská 48/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Nabídnutá cena: 672 500,-- Kč bez DPH, tj. 807 000,-- Kč včetně DPH

2. Martin Zedníček, TELENET s.r.o., Komenského 136, 394 70 Kamenice nad Lipou

Nabídnutá cena: 754 000,-- Kč bez DPH, tj. 904 800,-- Kč včetně DPH

3. Heidinger Petr, Větrná 46, 370 05 České Budějovice

Nabídnutá cena: 835 000,-- Kč bez DPH, tj. 1 002 000,-- Kč včetně DPH

Hodnocení nabídek bylo ukončeno dne 15.09.2010 v 16.45 hodin

Komise doporučuje zastupitelstvu pro realizaci akce „Modernizace místních komunikací v obci Kunžak /manažer projektu/“ uzavřít smlouvu s firmou Proinvest s.r.o., Jarošovská 48/II, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu: 672 500,-- Kč bez DPH.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby na akci Modernizace místních komunikací v obci Kunžak /manažer projektu/ byla vybrána firma Proinvest s.r.o., Jarošovská 48/II, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 672 500,-- Kč bez DPH

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu, aby po uplynutí 15ti denní lhůty pro podání námitek podepsal smlouvu o dílo na akci Modernizace místních komunikací v obci Kunžak /manažer projektu/ s firmou Proinvest s.r.o., Jarošovská 48/II, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 672 500,-- Kč bez DPH

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Oprava střechy na domě čp. 170

Na obecním domě čp. 170 – stará MŠ – je letitý problém se stavem střechy. Do obecních bytů zatéká. Tento problém se v uplynulých letech řešil každoročním zatmelováním úchytných hliníkových šablon a to z těch důvodů, že se do budoucna plánuje rekonstrukce této budovy včetně střechy. Oprava tímto způsobem je již neefektivní. Zatékání je již kritické a vhodné dotační tituly na přestavbu doposud nebyly vypsány a dá se předpokládat, že i v blízké budoucnosti vypsány nebudou.

Starosta navrhuje tuto kritickou situaci řešit změnou krytiny stávající střechy. Jako vhodná a nejlevnější se zárukou 10ti let je krytina PVC fólie FATRAFOL 810/1,2 mm.

Vzhledem k blížící se zimě oslovil starosta tři firmy se žádostí o podání nabídky na opravu střechy domu čp. 170.

Je nutné rozhodnout o opravě střechy a firmě, která tuto opravu provede, případně o tom, že kritickou situaci bude Obec řešit opět zatmelováním úchytných hliníkových šablon stávající krytiny.

Zastupitelstvo obce souhlasí s opravou střechy domu čp. 170 v Kunžaku krytinou FATRAFOL 810/1,2 mm.

Hlasování: jednohlasně

Pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s firmou: EKISYS spol. s r.o. ,

Hvězdná 35/V, 377 05 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 146 059,-- Kč bez DPH

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Zastupitelstvu byla předložena rozpočtová opatření vlastní č. 22-25/2010. Zastupitelstvo předložená rozpočtová opatření podrobně projednalo a schvaluje rozpočtová opatření vlastní č. 22/25/2010, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Obec Kunžak obdržela návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 2910077/1 na stavbu s názvem Mosty- TS Obec. Oprávněným z věcného břemene má být E.ON Distribuce,a.s.,IČO 28085400,se sídlem České Budějovice, F.A.Gerstnera 2151/6. Věcné břemeno bude zřízeno na p.č. 44/1 a PK 34/1 v obci Kunžak k.ú. Mosty, v rozsahu dle geometrického plánu, který si zajistí budoucí oprávněný z věcného břemena. Věcné břemeno se zřizuje za celkovou jednorázovou úplatu ve výši Kč 9720,-- s tím, že k této částce se připočte platná DPH,protože budoucí povinná z věcného břemena, Obec Kunžak, je plátcem DPH. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí, aby Obec Kunžak uzavřela smlouvu č. 2910077/1 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena a nejpozději do 12 měsíců od dokončení-resp.převzetí dokončené stavby s názvem „Mosty-TS Obec“ budoucím oprávněným od jejího zhotovitele uzavřela i smlouvu o zřízení věcného břemena na dobu neurčitou na pozemku 44/1 a PK 34/1 v obci Kunžak,k.ú.Mosty, s oprávněným z věcného břemene, E.ON Distribuce,a.s.,IČO 28085400,se sídlem České Budějovice, F.A.Gerstnera 2151/6.Věcné břemeno umožní využití zatížené nemovitosti pro zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – sloupová trafostanice, uzemnění na části zatížených nemovitostí. Věcné břemeno se zřídí za jednorázovou úplatu Kč 9720,--. Protože Obec Kunžak je plátcem DPH, bude k této částce připočtena i platná DPH. Rozsah a průběh věcného břemena bude vymezen v geometrickém plánu, který na své náklady zajistí budoucí oprávněný. Podání návrhu na vklad do KN zajistí a uhradí budoucí oprávněný.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

Mgr.Eva Krafková nabízí Obci Kunžak bezúplatný převod svého pozemku 3030/10 o výměře 38 m² ost.pl.jiná plocha v obci a k.ú.Kunžak k majetkoprávnímu vypořádání pozemku pod chodníkem a místní komunikací.

Zastupitelstvo Obce Kunžak dar Mrg. E. Krafkové přijímá a souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela s Mgr. Evou Krafkovou,Kunžak 316,darovací smlouvu na bezúplatný převod pozemku číslo 3030/10 o výměře 38 m²ost.pl.jiná plocha v obci a k.ú.Kunžak k majetkoprávnímu vypořádání pozemku pod chodníkem a místní komunikací v majetku Obce Kunžak. Veškeré náklady spojené s přípravou darovací smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí nese obdarovaná Obec Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

a) Obec Kunžak obdržela cenový odhad p.č. 874 nepl. půda,ost.pl. o výměře 468 m² a 918/3 ost.komunikace,ost.pl. o výměře 94 v k.ú.Valtínov, včetně porostů.

Cena pozemku číslo 830/2 ost.pl.jiná pl.,který není zalesněn a proto nebyl na něj vyhotoven odhad, je Kč 1833,--

Cena p.č. 874 včetně porostů je Kč 10 600,--

(pro účely daně z převodu nemovitostí je cena Kč 7760,--)

Cena p.č.918/3 včetně porostů je Kč 620,--

(pro účely daně z převodu nemovitostí je cena Kč 480,--)

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemků v obci Kunžak,k.ú. Valtínov ,
 830/2 jiná pl. ost.pl. o výměře 611 m² za Kč 1833,--
 874 nepl. půda,ost.pl. o výměře 468 m² za Kč 10 600,-- včetně porostů.
 918/3 ost.komunikace,ost.pl. o výměře 94 m² za Kč 620,--
 včetně porostů. Cenový odhad a vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.
 Hlasování: jednohlasně

b) Obec Kunžak obdržela cenový odhad pozemků 229/9 o výměře 408 m² lesní pozemek a p.č. PK zjednodušená evidence 252/2 -KN parcela číslo 253/2 o výměře 621 m² v obci Kunžak,k.ú. Valtínov včetně porostů. Odhadní cena pozemků v obci Kunžak,k.ú. Valtínov číslo 229/9 o výměře 408 m² lesní pozemek včetně porostů je Kč 12000 (pro účely daně z převodu nemovitostí je cena Kč 8 010,--) a p.č. část PK zjednodušená evidence 252/2 -KN parcela číslo 253/2 o výměře 621 m² včetně porostů je Kč 18 090,-- (pro účely daně z převodu nemovitostí je cena Kč 10 840,--)

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemků v obci Kunžak,k.ú.Valtínov číslo 229/9 lesní pozemek o výměře 408 m² včetně porostů za Kč 12 000,-- a pozemku PK zjednodušená evidence 252/2 , KN parcela číslo 253/2 o výměře 621 m², včetně porostů za Kč 18 090,-- Cenový odhad a vklad do katastru hradí kupující.
 Hlasování: jednohlasně

K bodu 7:

a) Kontrolní výbor na místě samém prošetřil možnost prodeje části pozemku 4756/1 a 173/30 v k.ú.Kunžak u domu čp. 301 a nemá námitek proti případnému prodeji části pozemku číslo 4756/1, který je již zaplacen,což bylo zjištěno při digitalizaci obce. U pozemku 173/30 v k.ú.Kunžak výbor nedoporučuje prodej, aby nedošlo k zamezení přístupu k objektu kuželny při případných opravách.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části zaplacené parcely číslo 4756/1 ost.pl. ost. komunikace v obci a k.ú. Kunžak u domu čp. 301 v Kunžaku na základě geometrického plánu, který si na vlastní náklady opatří žadatelé. Podmínkou je, že při zaměřování bude přítomen zástupce Obce Kunžak a termín zaměření bude oznámen nejméně týden předem. Kupní cena se stanovuje na Kč 40/m², vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.Pokud podle zaměření pozemku bude kupní cena přesahovat 5000 Kč, bude vyhotoven cenový odhad, který rovněž uhradí kupující.

Zastupitelstvo Obce Kunžak nesouhlasí s prodejem části pozemku 173/30 v obci a k.ú.Kunžak, aby nedošlo k zamezení přístupu k objektu kuželny při případných opravách.

Hlasování: jednohlasně

b) Kontrolní výbor na místě samém prověřil možnost a rozsah možného prodeje části KN 272/28 zamokřená plocha vodní plocha v k.ú.Mosty,část Mosty z důvodu zcelení pozemků a nemá námitek proti případnému prodeji části tohoto pozemku, pokud bude oddělen tak, aby jednak byl zarovnán začátek odděleného pozemku 272/28 s hranou pozemku 293/2 a aby byl

umožněn příjezd přes p.č.272/28 na pozemek 293/3 v k.ú.Mosty, část Mosty. Pozemek 272/28 je veden v územním plánu jako SX – krajinná zeleň.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku 272/28 zamokřená plocha vodní plocha v obci Kunžak,část Mosty, k.ú.Mosty podle geometrického oddělovacího plánu, který si na vlastní náklady zajistí žadatel.Podmínkou je, že při zaměřování bude přítomen zástupce Obce Kunžak, který upřesní hranici pozemku podél komunikace a termín zaměřování bude oznámen nejméně týden předem. Kupní cena se stanovuje na Kč 3,-- /m².Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Pokud kupní cena podle výměry pozemku přesáhne Kč 5000,bude vyhotoven cenový odhad, který rovněž uhradí kupující.

Hlasování: jednohlasně

c) Kontrolní výbor na místě samém prověřil na základě došlé žádosti o koupi části pozemku 988/3 sportoviště,ost.plocha v k.ú.Mosty, část Zvůle možnost prodeje. Kontrolní výbor prodej části pozemku 988/3 v této lokalitě nedoporučuje, protože by prodej byl zdrojem občanskoprávních sporů a omezil by možnost užívání pozemků u zde stojících rekreačních objektů z účelové komunikace.

Zastupitelstvo Obce Kunžak nesouhlasí s prodejem části pozemku 988/3 sportoviště, ost. plocha v obci Kunžak,k.ú.Mosty, část Zvůle protože by prodej omezil možnost užívání pozemků u zde stojících rekreačních objektů z účelové komunikace.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 8: Různé

a) Použití ušetřených finančních prostředků MŠ Kunžak

Zastupitelstvo obce Kunžak schválilo na svém 47. zasedání použití cca 120 440,-- Kč, ušetřených MŠ Kunžak na nákup vybavení mateřské školy.

Starosta tuto záležitost, tak jak mu bylo uloženo zastupitelstvem, projednal s vedením MŠ.

Z tohoto jednání vyplynula potřeba zakoupení zahradního traktoru s příslušenstvím/ přední zametač + valníček/.

Bylo zjištěno, že za výše uvedenou cenu by bylo možné pořídit repasovaný zahradní traktor John Deere LTR 180 s čelním zametačem a přívěsným vozíkem.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak z ušetřených finančních prostředků MŠ zakoupila repasovaný zahradní traktor John Deere LTR 180 s čelním zametačem a přívěsným vozíkem pro potřebu mateřské školy, základní školy a Obce Kunžak. Pověřuje starostu, aby oslovil tři firmy, zabývající se prodejem této techniky k podání cenové nabídky na repasovaný zahradní traktor John Deere LTR 180 s čelním zametačem a přívěsným vozíkem.

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem textu výzvy k podání nabídky a s tím, že do výběrové komise bude jmenována Bc. Hana Spurná, Mgr. Eva Krafková a Zdeněk Zámečník. Zasedání komise se uskuteční 6.10.2010 v 16.00 hodin.

b)

Starosta informoval zastupitelstvo o průběhu letošní pouti. Příjmy ze stánkového prodeje činily 15 495,-- Kč, z pronájmu náměstí 45 000,-- Kč. Opět vznikly problémy s některými stánkaři - v letošním roce již v pátek, pokračovaly i v sobotu a neděli, jejich chování bylo řešeno Policií ČR a předáno jako přestupek k vyřízení do Jindřichova Hradce.

Bylo by dobré do budoucna uvažovat o zavedení nějakého rezervačního systému na stánkový prodej o pouti s jasně danými pravidly.

Zastupitelstvo bere informaci o průběhu pouti na vědomí.

c) Starosta informoval zastupitelstvo, že Národní muzeum fotografie v Jindřichově Hradci požádalo Obec Kunžak o umožnění malé regionální putovní výstavy Stories v roce 2011. Starosta přislíbil možnost využití zasedací místnosti. Podrobnosti pořádání výstavy budou projednávány po ustavení nového zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí

d) Starosta informoval zastupitelstvo o tom, že naše obec je zapojena do systému EKO – KOM, který pravidelně vyhodnocuje obce podle třídění odpadu v akci „My třídit umíme“. V hodnocení po II. čtvrtletí roku 2010 je naše obec v rámci obcí jihočeského kraje od 500 do 1999 obyvatel na 42. místě ze 127 obcí a z okresu Jindřichův Hradec je pátá nejlepší.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí

e) Dne 16.9.2010 v dopoledních hodinách oslovil telefonicky pana starostu pan Vlášek, P- atelier Jindřichův Hradec, zda je možné uskutečnit schůzku s novými majiteli budované fotovoltaické elektrárny. Schůzka se uskutečnila ve 13.00 hodin na Obecním úřadu Kunžak. Novými majiteli fotovoltaické elektrárny jsou Dipl. Ing. Anton Obžera, NBA a Ing. Dušan Lehotský. Sídlo firmy ABALANZAR s.r.o. je Zubnická 843/4, 190 00 Praha 9. Noví majitelé sdělili starostovi, že je v jejich zájmu udržovat dobré styky s občany i vedením obce a že veškeré smlouvy a závazky, uzavřené bývalým majitelem firmy ABALANZAR s.r.o. beze zbytku akceptují.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

f) Navrhuje se, aby ve výplatním období za září, tj. v říjnu 2010 byla podle počtu odpracovaných hodin ve výborech a komisích občanům – nečlenům zastupitelstva Obce Kunžak vyplacena odměna dle vykázaných hodin ve výši Kč 50/hod.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí, aby ve výplatním období za září, tj. v říjnu 2010 byla podle počtu odpracovaných hodin ve výborech a komisích občanům – nečlenům zastupitelstva Obce Kunžak vyplacena odměna dle vykázaných hodin ve výši Kč 50/hod.

Hlasování: jednohlasně

g) zastupitelstvo stanovuje termín posledního jednání zastupitelstva obce Kunžak v tomto volebním období na středu 6.10.2010 v 17.00 hodin

U s n e s e n í č. 48 **zastupitelstva obce Kunžak dne 16.09.2010**

Zastupitelstvo obce:

S o u h l a s í :

- s opravou střechy domu čp. 170 v Kunžaku krytinou FATRAFOL 810/1,2 mm.

- aby Obec Kunžak uzavřela smlouvu č. 2910077/1 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena a nejpozději do 12 měsíců od dokončení-resp.převzetí dokončené stavby s názvem „Mosty-TS Obec“ budoucím oprávněným od jejího zhotovitele uzavřela i smlouvu o zřízení věcného břemena na dobu neurčitou na pozemku 44/1 a PK 34/1 v obci Kunžak, k.ú. Mosty, s oprávněným z věcného břemene, E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, se sídlem České Budějovice, F.A.Gerstnera 2151/6. Věcné břemeno umožní využití zatížené nemovitosti pro zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy – sloupová trafostanice, uzemnění na části zatížených nemovitostí. Věcné břemeno se zřídí za jednorázovou úplatou Kč 9720,--. Protože Obec Kunžak je plátcem DPH, bude k této částce připočtena i platná DPH. Rozsah a průběh

věcného břemena bude vymezen v geometrickém plánu, který na své náklady zajistí budoucí oprávněný. Podání návrhu na vklad do KN zajistí a uhradí budoucí oprávněný.

- se zveřejněním záměru prodeje pozemků v obci Kunžak, k.ú. Valtínov ,
830/2 jiná pl. ost.pl. o výměře 611 m² za Kč 1833,--
- 874 nepl. půda, ost.pl. o výměře 468 m² za Kč 10 600,-- včetně porostů.
- 918/3 ost.komunikace, ost.pl. o výměře 94 m² za Kč 620,--

včetně porostů. Cenový odhad a vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

- se zveřejněním záměru prodeje pozemků v obci Kunžak, k.ú. Valtínov číslo 229/9 lesní pozemek o výměře 408 m² včetně porostů za Kč 12 000,-- a pozemku PK zjednodušená evidence 252/2 , KN parcela číslo 253/2 o výměře 621 m², včetně porostů za Kč 18 090,--
Cenový odhad a vklad do katastru hradí kupující.

- se zveřejněním záměru prodeje části zaplacené parcely číslo 4756/1 ost.pl. ost. komunikace v obci a k.ú. Kunžak u domu čp. 301 v Kunžaku na základě geometrického plánu, který si na vlastní náklady opatří žadatelé. Podmínkou je, že při zaměřování bude přítomen zástupce Obce Kunžak a termín zaměření bude oznámen nejméně týden předem. Kupní cena se stanovuje na Kč 40/m², vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Pokud podle zaměření pozemku bude kupní cena přesahovat 5000 Kč, bude vyhotoven cenový odhad, který rovněž uhradí kupující.

- se zveřejněním záměru prodeje části pozemku 272/28 zamokřená plocha vodní plocha v obci Kunžak, část Mosty, k.ú. Mosty podle geometrického oddělovacího plánu, který si na vlastní náklady zajistí žadatel. Podmínkou je, že při zaměřování bude přítomen zástupce Obce Kunžak, který upřesní hranici pozemku podél komunikace a termín zaměřování bude oznámen nejméně týden předem. Kupní cena se stanovuje na Kč 3,-- /m². Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Pokud kupní cena podle výměry pozemku přesáhne Kč 5000, bude vyhotoven cenový odhad, který rovněž uhradí kupující.

- s tím, aby Obec Kunžak z ušetřených finančních prostředků MŠ zakoupila repasovaný zahradní traktor John Deere LTR 180 s čelním zametačem a přívěsným vozíkem pro potřebu mateřské školy, základní školy a Obce Kunžak.

- aby ve výplatním období za září, tj. v říjnu 2010 byla podle počtu odpracovaných hodin ve výborech a komisích občanům – nečlenům zastupitelstva Obce Kunžak vyplacena odměna dle vykázaných hodin ve výši Kč 50/hod.

S c h v a l u j e :

- aby na akci Modernizace místních komunikací v obci Kunžak /manažer projektu/“ byla vybrána firma Proinvest s.r.o., Jarošovská 48/II, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 672 500,-- Kč bez DPH

- rozpočtová opatření vlastní č. 22- 25/2010, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

P ř i j í m á :

- dar od Mrg. E. Krafkové a souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela s Mgr. Evou Krafkovou, Kunžak 316, darovací smlouvu na bezúplatný převod pozemku číslo 3030/10 o výměře 38 m² ost.pl. jiná plocha v obci a k.ú. Kunžak k majetkoprávnímu vypořádání pozemku pod chodníkem a místní komunikací v majetku Obce Kunžak. Veškeré náklady spojené s přípravou darovací smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí nese obdarovaná Obec Kunžak.

N e s o u h l a s í :

- s prodejem části pozemku 173/30 v obci a k.ú. Kunžak, aby nedošlo k zamezení přístupu k objektu kuželny při případných opravách.

- s prodejem části pozemku 988/3 sportoviště, ost. plocha v obci Kunžak, k.ú. Mosty, část Zvůle protože by prodej omezil možnost užívání pozemků u zde stojících rekreačních objektů z účelové komunikace.

P o v ě ř u j e :

- starostu, aby po uplynutí 15ti denní lhůty pro podání námitek podepsal smlouvu o díl na akci Modernizace místních komunikací v obci Kunžak /manažer projektu/“ s firmou Proinvest s.r.o., Jarošovská 48/II, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 672 500,-- Kč bez DPH
 - starostu podpisem smlouvy o dílo na opravu havarijního stavu střechy domu čp. 170 v Kunžaku s firmou EKISYS spol. s r.o. , Hvězdná 35/V, 377 05 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 146 059,-- Kč bez DPH
 - starostu, aby oslovil tři firmy, zabývající se prodejem této techniky k podání cenové nabídky na repasovaný zahradní traktor John Deere LTR 180 s čelním zametačem a přívěsným vozíkem.

S t a n o v u j e :

- termín posledního jednání zastupitelstva obce Kunžak v tomto volebním období na středu 6.10.2010 v 17.00 hodin

B e r e n a v ě d o m í :

- informaci o průběhu pouti
 - informaci o tom, že Národní muzeum fotografie v Jindřichově Hradci požádalo Obec Kunžak o umožnění malé regionální putovní výstavy Stories v roce 2011. Starosta přislíbil možnost využití zasedací místnosti. Podrobnosti pořádání výstavy budou projednávány po ustavení nového zastupitelstva obce.
 - informaci o umístění obce Kunžak v rámci hodnocení třídění odpadu „My třídit umíme“
 - informaci o tom, že novými majiteli fotovoltaické elektrárny jsou Dipl. Ing. Anton Obžera, NBA a Ing. Dušan Lehotský. Sídlo firmy ABALANZAR s.r.o. je Zubrnická 843/4, 190 00 Praha 9. Noví majitelé sdělili starostovi, že je v jejich zájmu udržovat dobré styky s občany i vedením obce a že veškeré smlouvy a závazky, uzavřené s bývalým majitelem firmy ABALANZAR s.r.o. beze zbytku akceptují.

O v ě ř o v a t e l é :

Pudil Zdeněk

Ing. Šamal Vladimír

Jaroslav Čapek
 starosta obce

Schůze skončila v 19.00 hodin
 Zapsala: Matoušková