

Z á p i s ě . 2

ze schůze zastupitelstva obce Kunžak konané dne 25.11.2010 v 17.00 hodin v Kunžaku

Přítomni: Čapek Jaroslav, Kudrna Josef, Vobrová Drahoslava, Brunnerová Alena, Kálal Robert, Rozporka Luboš, Pala Jiří, , Ing. Petr Popela, Mgr. Krafková Eva, Ing. Moučka Petr, ,MVDr. Vít Němec

Přítomná veřejnost: dle prezenční listiny

Přizváni: Ing. Tábor, Ing. Štíchová – zástupci ČEVAK

Před zahájením jednání zastupitelstva byla pro vedena kontrola osvědčení o zvolení zastupitelem a následně složen slib zastupitelem MVDr. Vítem Němcem

- Program :
1. Místní poplatek za odpady pro rok 2011
 2. Kalkulace cen vodného stočného pro rok 2011
 3. Místní plán obnovy venkova - aktualizace
 4. Žádost o dotace z POV na rok 2011
 5. Nájmy – obecní byty
 6. Směrnice – cestovné zastupitelstvo
 7. Stanovení odměn neuvolněných členů zastupitelstva
 8. Zastupování starosty při občanských obřadech
 9. Rozpočtová opatření vlastní
 10. Dotace ROP – místní komunikace
 11. Prodeje pozemků
 - p.č. 830/2, 874, 918/3,229/9,253/2 v k.ú. Valtínov
 12. Koupě pozemků
 - p.č. 3030/2,271/4,271/23 v k.ú. Kunžak
 - 953/1 v k.ú. Mosty /Zvůle
 13. Různé
 14. Diskuze
 15. Závěr

Tento program jednání byl zveřejněn od 16.11.2010 do 25.11.2010

Starosta navrhuje doplnění zveřejněného programu takto:

Bod 9. doplnění o Rozpočtové provizorium

Bod 13. Různé:

Doplnění o tyto body:

- a) věcné břemeno E-ON
- b) Smlouva o smlouvě budoucí – věcné břemeno studna Valtínov
- c) Obecně závazná vyhláška – místní poplatek za VHP
- d) Žádost o příspěvek – Český svaz žen
- e) Správní řízení – poškození dřevin – informace
- f) Složení komisí – informace

MVDr. Němec – požaduje do různého zařadit otázku zimní údržby komunikací ve Valtínově .

Zastupitelstvo schvaluje program dnešního jednání včetně navržených změn.

Hlasování: jednohlasně

Ověřovateli zápisu byli určeni: Kudrna Josef, Vobrová Drahoslava

Zapisovatelka: Matoušková Marie

K usnesení ustavujícího zastupitelstva nebylo ze strany ověřovatelů připomínek.

K bodu 1:

Místní poplatek za likvidaci komunálního odpadu pro rok 2011

Starosta obce vyzval paní Matouškovou, aby přítomné zastupitele seznámila se způsobem výpočtu místního poplatku za likvidaci komunálního odpadu. Podklady pro výpočet a s navrhovanou cenou pro rok 2011 dostali zastupitelé před dnešním jednáním zastupitelstva. Pro výpočet se vychází ze skutečnosti roku 2009:

Náklady na likvidaci odpadu:

1. Netříděné celkem : 974 253,-- Kč

odpočet:

- tržby 2009 za podnikatelské	134 269,--
- tržby za prodané kupony	20 415,--
- tržby za likv. odpadu z pytlů	3 887,--

odpočet celkem	158 571,--	- 158 571,-- Kč
----------------	------------	-----------------

Náklady na netříděné odpady roku 2009 pro poplatek :	815 682,-- Kč
--	---------------

Výpočet poplatku:	815 682,-- Kč : 1801 poplatníků	452,90 Kč/osoba
-------------------	---------------------------------	-----------------

2. Tříděné odpady roku 2009:

Náklady 2009

- PET, sklo, papír	207 306,-- Kč
- nebezpečné	63 639,-- Kč
- provoz SD	111 054,-- Kč

Celkem	381 999,-- Kč	381 999,-- Kč
--------	---------------	---------------

Příjmy roku 2009 za zpětný odběr tříděného odpadu	138 257,-- Kč
---	---------------

/železo, papír, EKOKOM/

náklady 381 999,-- Kč - příjmy 138 257,--Kč = 243 742,- Kč

243 742,-- Kč : 1801 poplatníků	135,34 Kč/osoba
---------------------------------	-----------------

Poplatek na jednoho poplatníka celkem: 452,90 + 135,34 = 588,24

Skutečná výše dotace za rok 2009:

příjmy 1 105 662,44 - výdaje 1 356 252,-- = - 250 589,60

Předpokládaná skutečnost v odpadech roku 2010:

Náklady:

Sběrný dvůr:	125 400,--
--------------	------------

Směsný odpad:	997 735,--
---------------	------------

Tříděný odpad:

PET, sklo , papír	206 685,--
-------------------	------------

Nebezpečné odpady	46 574,--
-------------------	-----------

Náklady celkem	253 259,-- Kč	253 259,--
----------------	---------------	------------

1 376 394,-- Kč

Příjmy:

Vybráno na poplatku	839 641,-- Kč
Podnikatelské odpady	111 019,-- Kč

	950 660,-- Kč

EKOKOM	127 686,-- Kč
Železo , papír	66 621,-- Kč
Za prodané kupony	15 912,-- Kč
Za likvidaci odpadu z pytlů	1 600,-- Kč
Za podnikatelské třídění	4 179,-- Kč

Příjmy celkem 1 166 658-- Kč

Příjmy celkem: 1 166 658,--

Náklady celkem: - 1 376 394,--

Dotace - 209 736,-- Kč

Při výpočtu poplatku jsme předpokládali dotaci 281 005,--Kč

Rozpočet odpady na rok 2011:

Náklady:

Směsný odpad: 420 t x 2416,-- 1 014 720,--

Provoz sběrného dvora 126 654,--

Tříděné: PET, sklo, papír 210 000--

Nebezpečné 65 000,--

Náklady celkem 1 416 374,--- Kč

Návrh výše poplatku na rok 2011:

Trvale bydlící:

a/ 225,-- Kč

b/ 250,-- Kč

celkem : 475,-- Kč

Rekreační objekty:

a/ 250,--Kč

b/ 250,-- Kč

celkem: 500,-- Kč

V roce 2010 by mělo být na poplatku vybráno :

475 ,-- Kč x 1400 fyz. osob 665 000

235,-- Kč /260/ x 61 /sníž.sazba.samoty/ 14 335 */

500,-- Kč x 340 rekr. objektů 170 000

Celkem 849 335,--

*/ 61 osob má sníženou sazbu o 240,-- Kč /samoty/

Příjmy:	
Předpis poplatku	849 335,--
Za podnikatelské odp.	112 000,--
EKOKOM	120 000,--
Kupony, pytle	15 000,--
Za železo	40 000,--
<hr/>	
Příjmy celkem	1 136 335,--
Dotace obce by činila: příjmy 1 136 335 - náklady 1 416 374 = - 280 039,-- Kč	

Předpokládaná skutečnost roku 2010:

Náklady 2010 celkem	1 406 908,-- Kč
Příjmy 2010:	
Předpis poplatku	839 641,--
Za podnikatelské	111 019,--
EKOKOM	127 686,--
Kupony, pytle	17 512,--
Železo	66 621,--
Podnikatelské tříděné	4 179,--

Příjmy 2010 celkem	1 166 658,--

Příjmy 1 166 658 - výdaje 1 376 394,-- = - 209 736,--Kč /dotace/

Při stanovení poplatku na 475,-- Kč za trvale bydlící osobou, 500,-- Kč za rekreační objekt a nezvýšení u podnikatelů

Rozpočet odpady na rok 2011:

Náklady:	
Směsný odpad: /420 t x 2416/ inflace 2%	1 014 720,---
Náklady na sběrný dvůr	126 654,--
Tříděné: PET, a sklo, papír – inflace 2 %	210 000,--
Nebezpečné	65 000,--

Náklady celkem	1 416 374,--

Příjmy:	
Předpis poplatku /475+500/	849 335,--
Za podnikatelské odp.	112 000,--
EKOKOM	120 000,--
Kupony, pytle	15 000,--
Za železo	40 000,--
<hr/>	
Příjmy celkem	1 136 335,--
Dotace obce by činila: 1 136 335 - 1 416 374 = - 280 039,-- Kč	

Dále je potřeba stanovit podnikatelské ceny:

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
jednorázové kupony	68,--	74,--	85,--	90,-	95	95,-	114,-
likvidace z pytlů						48,-	58,-
sklo / 100 litrů kont. a rok /	420,--	460,--	532,-	560,-	600,--	600,-	720,-
PET lahve/100 litrů kont. a rok /	675,--	740,--	855,-	900,-	950,--	950,-	1140,-
Papír /100 litrů kont. a rok/						600,-	720,-
Pro rok 2011 jsou podnikatelské ceny navrhovány s přičtením 20 % DPH k cenám roku 2010							

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje

- místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2011 ve výši 475,- Kč za trvale bydlící osobu a rok a 500,- Kč za fyzickou osobu, která má ve vlastnictví stavbu, určenou nebo sloužící k individuální rekreaci.
- podnikatelské ceny za likvidaci komunálního odpadu takto:

jednorázové kupony	114,-
likvidace z pytlů	58,-
sklo / 100 litrů kont. a rok /	720,-
PET lahve/100 litrů kont. a rok /	1140,-
papír /100 litrů kont. a rok/	720,-

Hlasování: jednohlasně

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem Obecně závazné vyhlášky č. 1/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů .

Zastupitelstvo obce Kunžak vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2: Kalkulace cen vodného a stočného pro rok 2011

ČEVAK Jižní Čechy předložil první návrh kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2011 k jednání takto:

Jednosložková cena: vodné	navýšení o 1,25 Kč, tj. na 34,55 Kč/m ³ bez DPH
stočné	navýšení o 0,70 Kč, tj. na 21,60 Kč/m ³ bez DPH

Po dalším jednání předkládá zástupce ČEVAKU Ing. Tábor osobně dnešnímu jednání zastupitelstva obce návrh kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2011 takto:

Jednosložková cena: vodné	navýšení o 0,93 Kč na 34,23 Kč/m ³ bez DPH
stočné	navýšení o 0,51 Kč na 21,41 Kč/m ³ bez DPH

Z toho dvousložková cena úhrady vodného a stočného, uplatňovaná v obci Kunžak na rok 2011 by činila :

Pohyblivá složka vodného /bez DPH/	32,43 Kč/m ³
Pohyblivá složka stočného /bez DPH/	20,46 Kč/m ³
Celkem /bez DPH/	52,89 Kč/m ³

Pohyblivá složka vodného /bez DPH/	32,43 Kč/m ³
Pohyblivá složka stočného: /bez DPH/	20,46 Kč/m ³
Celkem	52,89 Kč/m ³

Vodoměry		pevné složky (Kč/rok)		
skupina	Qp(m3/H)	z vodného	ze stočného	celkem
1	do 2,5	122	75	197
2	do 6	643	389	1032

Zástupci ČEVAKU zodpovídali otázky zastupitelů i přítomné veřejnosti.

Po odchodu zástupců ČEVAKU zastupitelstvo záležitost ještě prodiskutovalo s tím, že s předloženým návrhem kalkulace cen vodného a stočného na rok 2011 nesouhlasí a pověřuje starostu obce dalším jednáním o snížení navrhované ceny vodného a stočného.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3: Místní plán obnovy venkova

Zastupitelstvo obce Kunžak schválilo v roce 1996 Místní program rozvoje venkova. Tento program byl aktualizován v roce 2003. V roce 2008 se změnou pravidel Programu obnovy venkova stanovilo zastupitelstvo obce Kunžak platnost stávajícího Místního programu obnovy venkova do 31.12.2010.

Zásadní podmínkou při podávání žádosti o dotaci z POV je existence platného Místního programu obnovy venkova.

Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení návrh Místního programu obnovy venkova Obce Kunžak na období 2011 až 2015. Tento návrh měli všichni zastupitelé k dispozici před dnešním jednáním.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje Místní program obnovy venkova Obce Kunžak na období 2011-2015, který je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4: Žádost o dotace z POV pro rok 2011

Obec Kunžak podává každý rok mimo jiné i žádosti o dotace do Programu obnovy venkova.

Starosta doporučuje podat pro rok 2011 do tohoto programu žádosti o dotace na akci „Prodloužení vodovodu pro veřejnou potřebu Kunžak – Malé Podolí“. Tuto akci již odsouhlasilo minulé zastupitelstvo obce a předpokládá se, že cena za toto dílo bude činit 400 000,- Kč, z toho možná dotace 50 %.

Dále starosta doporučuje podat žádost o dotaci z Programu obnovy venkova na úroky z úvěru na stavbu domu s pečovatelskou službou za rok 2011. Předpokládaná výše úroků je cca 76 200,- Kč, z toho možná dotace 70 %.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci z Programu obnovy venkova na akci „Prodloužení vodovodu pro veřejnou potřebu Kunžak – Malé Podolí“ a „Úroky z úvěru na stavbu DPS“

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

Stanovení nájemného v obecních bytech po skončení regulovaného nájemného od 01.01.2011. Zákon č. 107/2006 Sb. o jednostranném zvyšování nájemného z bytu umožňoval každoročně k 1. lednu zvyšovat regulované nájemné v bytech. § 3 zákona stanovil, ve kterých obcích skončí možnost tohoto jednostranného zvyšování nájemného k 31.12.2010 a kde až k 31.12.2012. Pro naši obec tato možnost končí dnem 31.12.2010

Obec Kunžak využívala možnost tohoto jednostranného zvyšování regulovaného nájmu v obecních bytech pro roky 2007-2010.

To znamená, že od 01.01.2010 bude možné ve všech obecních bytech sjednat smluvní nájemné.

Regulované nájemné se vztahovalo na byty, na něž byla uzavřena nájemní smlouva před 01.07.1993.

U nájemních smluv, uzavíraných po 01.07.1993 bylo možné stanovit tzv. smluvní“ nájemné. Tyto zákony se nevztahovaly na byty v domech zvláštního určení – Dům s pečovatelskou službou.

Obec Kunžak stanovila rozhodnutím zastupitelstva obce z 29.11.2001 smluvní nájemné pro obecní byty takto:

- byty I. kategorie 30,42 Kč/m²
- byty II. kategorie 22,80 Kč/m²

Zákon č. 107/2006 Sb. o jednostranném zvyšování nájemného zrušil pojem „kategorie“ bytu / dosud byly 1. až 4. kategorie/ rozlišuje podle vybavení pouze dva druhy nájemních bytů a to :

- byt
- byt se sníženou kvalitou /bytem se sníženou kvalitou je byt bez ústředního vytápění a s částečným nebo společným základním příslušenstvím, nebo byt bez ústředního vytápění a bez základního příslušenství, nebo byt s ústředním vytápěním bez základního příslušenství/

Za byty se sníženou kvalitou lze z obecních bytů považovat pouze 4 byty o jedné místnosti v Dačické ulici čp. 170/stará školka/, které mají společné základní příslušenství na chodbě domu.

V těchto bytech bylo dosud smluvní nájemné 22,80 Kč/m².

Navrhuje se toto smluvní nájemné upravit na 23,-- Kč/m²

U ostatních bytů bylo dosavadní regulované nájemné ve výši 22,67 Kč/m² a smluvní nájemné ve výši 30,42 Kč/m².

Navrhuje se sjednotit smluvní nájemné pro všechny byty /kromě bytů se sníženou kvalitou/ na částku 30,-- Kč/m².

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje smluvní ceny nájemného v obecních bytech od 01.01.2011 takto:

- Byty 30,-- Kč/m²
- Byty se sníženou kvalitou 23,-- Kč/m²

Hlasování: 10 hlasů pro , zdržel se Ing. Petr Popela

K bodu 6:

Obec Kunžak měla doposud Směrnici k poskytování cestovních náhrad pro zaměstnance i pro zastupitelstvo, schválenou starostou obce.

Protože poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce je na základě § 84, odst. 2 písm. t) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v pravomoci zastupitelstva obce, Byla dosavadní směrnice rozdělena.

Směrnici pro poskytování cestovních náhrad zaměstnancům obce Kunžak schválil starosta obce dne 20.10.2010 s účinností od 01.11.2010.

Zastupitelstvu je dnes předkládána ke schválení Organizační směrnice – zásady pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce Kunžak.

Obě směrnice shodně upravují způsob poskytnutí a vyúčtování cestovních náhrad včetně vymezení stravného při pracovních cestách ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce a potažmo dle sazeb, stanovených Vyhláškou Ministerstva práce a sociálních věcí pro každý

kalendářní rok. /stanovuje výši stravného, sazby základních náhrad za použití silničních motorových vozidel při pracovních cestách a průměrné ceny pohonných hmot./

Zastupitelstvo Obce Kunžak schvaluje Organizační směrnici – zásady pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 7:

Stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce

Je nutné stanovit v souladu se zákonem o obcích 128/2000 Sb.

- a) výši odměn neuvolněných členů zastupitelstva Obce Kunžak
- b) datum, od kdy budou odměny neuvolněným členům zastupitelstva Obce Kunžak vypláceny.

Podle § 77 odst. 2 zák. o obcích se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytuje ode dne, který stanoví zastupitelstvo obce.

Zastupitelstvo Obce Kunžak stanovuje, aby odměny neuvolněným členům zastupitelstva Obce Kunžak byly podle nařízení vlády č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů vypláceny s účinností od 01.11.2010 .

Hlasování: jednohlasně

Poskytnutí měsíční odměny neuvolněnému členovi zastupitelstva obce musí schválit zastupitelstvo obce, přičemž nesmí být překročena maximální výše odměny stanovená nařízením vlády. Na tuto odměnu nemá neuvolněný člen ZO právní nárok, pokud ji zastupitelstvo zákonem stanoveným způsobem neschválí (§ 72 zákona o obcích).

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem odměn neuvolněným členům zastupitelstva Obce Kunžak za výkon jednotlivých funkcí:

1. neuvolněná místostarostka

základ Kč 7 510,-- měsíčně

příplatek podle obyvatel Kč 2 140,-- měsíčně

celkem Kč 9 650,-- měsíčně

2. předsedové výborů

Předseda Kč 1 120,-- měsíčně

Člen zastupitelstva Kč 360,-- měsíčně

Příplatek podle obyv. Kč 180,-- měsíčně

Celkem Kč 1 660,-- měsíčně

3. předsedové komisí

Předseda komise Kč 1 120,-- měsíčně

Člen zastupitelstva Kč 360,-- měsíčně

Příplatek podle obyv. Kč 180,-- měsíčně

Celkem Kč 1 660,-- měsíčně

4. členové výborů

Člen výboru Kč 880,-- měsíčně

Člen zastupitelstva Kč 360,-- měsíčně

Příplatek podle obyv. Kč 180,-- měsíčně

Celkem Kč 1 420,-- měsíčně

5. členové komisí

Člen komise Kč 880,-- měsíčně

Člen zastupitelstva Kč 360,-- měsíčně

Příplatek podle obyv. Kč 180,-- měsíčně

Celkem Kč 1 420,-- měsíčně

6. člen zastupitelstva bez funkce v komisi nebo výboru:

Člen zastupitelstva Kč 360,-- měsíčně

Příplatek podle obyvatel Kč 180,-- měsíčně

Celkem Kč 540,-- měsíčně

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje odměny neuvolněným členům zastupitelstva Obce Kunžak za výkon jednotlivých funkcí takto:

1. neuvolněná místostarostka

základ Kč 7 510,-- měsíčně

příplatek podle obyvatel Kč 2 140,-- měsíčně

celkem Kč 9 650,-- měsíčně

2. předsedové výborů

Předseda Kč 1 120,--- měsíčně

Člen zastupitelstva Kč 360,-- měsíčně

Příplatek podle obyv. Kč 180,-- měsíčně

Celkem Kč 1 660,-- měsíčně

3. předsedové komisí

Předseda komise Kč 1 120,-- měsíčně

Člen zastupitelstva Kč 360,-- měsíčně

Příplatek podle obyv. Kč 180,-- měsíčně

Celkem Kč 1 660,-- měsíčně

4. členové výborů

Člen výboru Kč 880,-- měsíčně

Člen zastupitelstva Kč 360,-- měsíčně

Příplatek podle obyv. Kč 180,-- měsíčně

Celkem Kč 1 420,-- měsíčně

5. členové komisí

Člen komise Kč 880,-- měsíčně

Člen zastupitelstva Kč 360,-- měsíčně

Příplatek podle obyv. Kč 180,-- měsíčně

Celkem Kč 1 420,-- měsíčně

6. člen zastupitelstva bez funkce v komisi nebo výboru:

Člen zastupitelstva Kč 360,-- měsíčně

Příplatek podle obyvatel Kč 180,-- měsíčně

Celkem Kč 540,-- měsíčně

Hlasování: jednohlasně

K bodu 8:

1. Podle zákona č. 94/63 Sb. o rodině činí snoubenci prohlášení o uzavření občanského sňatku před starostou, místostarostou nebo pověřeným členem zastupitelstva obce, která je matričním úřadem.

Pro možnost zastupování při občanských sňatcích je třeba pověřit člena zastupitelstva, který bude přijímat prohlášení snoubenců o uzavření občanského sňatku.

Zastupitelstvo Obce Kunžak pověřuje Mgr. Evu Krafkovou, aby přijímala podle zák. č. 94/63 Sb. zákon o rodině, § 4, odst. 1, prohlášení snoubenců o uzavření manželství – občanského sňatku.

Hlasování: 10 hlasů pro, zdržela se Mgr. Krafková Eva

2. Podle § 108 odst. 2) zákona 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) může zastupitelstvo obce stanovit, ve kterých případech může kromě starosty užívat závěsný odznak s velkým státním znakem jiný člen zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo Obce Kunžak stanovuje, že závěsný odznak s velkým státním znakem může užívat:

a) při významných příležitostech, občanských obřadech a uzavírání občanských sňatků místostarostka Drahoslava Vobrová a členka zastupitelstva obce Mgr. Eva Krafková.
Hlasování: 9 hlasů pro, zdržela se D. Vobrová, Mgr. E. Krafková

K bodu 9:

Rozpočtová opatření vlastní

a) Zastupitelstvu byla předložena k projednání Rozpočtová opatření vlastní č. 31-37/2010. Zastupitelstvo předložená rozpočtová opatření podrobně projednalo a schvaluje Rozpočtová opatření vlastní č. 31-37/2010, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

b) Vzhledem k tomu, že na podzim letošního roku končilo čtyřleté volební období, nezabývalo se již předchozí zastupitelstvo návrhem rozpočtu na rok 2011.

V zákoně 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů je uvedeno že, "Nebude-li rozpočet schválen před 1. lednem rozpočtového roku, řídí se rozpočtové hospodaření územního samosprávného celku nebo svazku obcí v době do schválení rozpočtu pravidly rozpočtového provizoria."

Je tedy nutné schválit rozpočtové provizorium s tím, že s návrhem rozpočtu obce Kunžak na rok 2011 bude zastupitelstvo obce seznámeno na prosincovém zasedání tak, aby bylo možné návrh rozpočtu zveřejnit.

Starosta seznámil zastupitelstvo s rozpisem předpokládaných výdajů rozpočtového provizoria na měsíce leden a únor 2011

Rozpis předpokládaných výdajů na měsíce leden a únor 2011 v

Kč:

Voda - zálohy	28 340,00
Plyn - zálohy + vyúčt. r.2010	120 000,00
Elektřina - zálohy	132 630,00
Odvod DPH za IV. Q 2010	50 000,00
Mzdy zaměstnanců - dle r.2010	781 604,00
Příspěvky PO - dle r. 2010	680 000,00
Fin. vypořádání - odvod části dot. volby	17 059,00
Služby prohrnování	100 000,00
Služby, opravy, materiál dle r. 2010	418 265,00
Rezerva na nepředvídatelné výdaje	300 000,00

Předpokládané výdaje celkem 2 627 898,00

Po zaokrouhlení 2 628 000,00 Kč

Dále starosta seznámil zastupitelstvo se skutečností roku 2010, která za měsíce leden a únor činila Kč 2 604 352,73.

Starosta doporučuje zastupitelstvu obce schválit rozpočtové provizorium na leden a únor 2011 v objemu výdajů Kč 2 628 000,--.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje Rozpočtové provizorium na leden a únor 2011 v objemu výdajů Kč 2 628 000,--.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 10:

Dotace ROP – místní komunikace

Dne 16.11.2010 bylo na Obecní úřad Kunžak doručeno oznámení územního odboru implementace ÚRRRSJ, České Budějovice, že projekt Obce Kunžak „Kunžak – rekonstrukce a modernizace místních komunikací“ byl na základě bodového hodnocení schválen výborem Regionální rady Regionu soudržnosti Jihozápad k poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu Regionu soudržnosti NUTS II Jihozápad. Výše dotace činí 19 379 991,35 Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci o výsledku přehodnocení projektu z 5. výzvy ROP NUTS II Jihozápad.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje financování projektu „Kunžak – rekonstrukce a modernizace místních komunikací“, podpořeného z 5. výzvy ROP, oblast podpory 1.5. – rozvoj místních komunikací a jeho následnou realizaci v rámci rozpočtu Obce Kunžak, s tím, že finanční krytí projektu bude zajištěno po celé období realizace projektu včetně případných změn harmonogramu z rozpočtu Obce Kunžak. Celkový rozpočet projektu uvedený v žádosti o dotaci činí 20 951 342,--Kč včetně DPH.

Hlasování: jednohlasně

V důsledku přehodnocení 5. výzvy ROP NUTS II Jihozápad je nutné pozměnit smlouvu s Českou spořitelnou o úvěru č. 2609/09/LCD ze dne 02.12.2009. Starosta obce seznámil zastupitele s Dodatkem č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 2609/09/LCD ze dne 02.12.2009.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 2609/09/LCD ze dne 02.12.2009. Pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 11:

Prodeje pozemků

1. Obec Kunžak zveřejnila záměr prodeje pozemku číslo 830/2 jiná pl.ost.pl. o výměře 611 m², 874 nepl.půda,ost.pl. o výměře 468 m² a pozemku 918/3 ost. komunikace, ost.pl. o výměře 94 m² vše v obci Kunžak,k.ú.Valtínov, včetně porostů. Během zveřejnění záměru prodeje obdržela Obec Kunžak jedinou žádost, a to Ing.Karla Plucara ,bytem Kunžak,část Valťínov čp. 41.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí, aby Obec Kunžak uzavřela nejpozději do 3 měsíců od projednání v zastupitelstvu Obce Kunžak kupní smlouvu na pozemky včetně porostů číslo 830/2 jiná pl.ost.pl. o výměře 611 m² za Kč 1833,-- ,pozemek číslo 874 nepl.půda,ost.pl. o výměře 468 m² za Kč 10600,-- a pozemek číslo 918/3 ost. komunikace, ost.pl. o výměře 94 m² za Kč 620,-- vše v obci Kunžak,k.ú.Valtínov, s Ing. Karlem Plucarem, bytem Kunžak, část Valťínov čp. 41. Kupní smlouva bude podepsána nejpozději do 3 měsíců od projednání prodeje v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude tato záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak. Vklad do katastru nemovitostí a cenový odhad pozemků hradí kupující.

Hlasování:

Pro: 9 hlasů

Proti: MVDr. Němec

Zdržel se: Ing. Moučka

2. Obec Kunžak zveřejnila záměr prodeje pozemku číslo 229/9 lesní poz. o výměře 408 m² a pozemku 253/2 lesní poz. o výměře 621m² vše v obci Kunžak,k.ú.Valtínov, včetně porostů. Během zveřejnění záměru prodeje obdržela Obec Kunžak jedinou žádost, a to manželů Františka Hledíka a Ireny Hledíkové, obou bytem Kunžak,část Valtínov čp. 17.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí , aby Obec Kunžak uzavřela nejpozději do 3 měsíců od projednání v zastupitelstvu Obce Kunžak kupní smlouvu na pozemky - číslo 229/9 lesní poz. o výměře 408 m² za Kč 12000,-- a pozemek 253/2 lesní poz. o výměře 621m² za Kč 18090,-- vše v obci Kunžak,k.ú.Valtínov, včetně porostů, s manžely Františkem Hledíkem a Irenou Hledíkovou, obou bytem Kunžak,část Valtínov čp. 17. Kupní smlouva bude podepsána nejpozději do 3 měsíců od projednání prodeje v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude tato záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak. Vklad do katastru nemovitostí a cenový odhad pozemků hradí kupující.

Hlasování:

Pro: 10 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: MVDr. Němec

K bodu 12:

Koupě pozemků

a) Obec Kunžak obdržela žádost o odkoupení části parcely číslo 3030/2 v obci a k.ú.Kunžak za domem čp.319 v Bystřické ul. v Kunžaku.Podle územního plánu se jedná o U – veřejné prostranství.

Zastupitelstvo Obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor,aby na místě samém prošetřil možnost a rozsah možného prodeje části pozemku 3030/2 v obci a k.ú.Kunžak s ohledem na územní plán, kde je pozemek součástí veřejného prostranství a zachování možnosti přístupu na sousední nemovitosti.

Hlasování: jednohlasně

b) .Obec Kunžak obdržela žádost o odkoupení pozemku 271/4 a části přiléhajícího pozemku KN 271/20 v obci a k.ú.Kunžak. Pozemek 271/4 je v územním plánu využitelný zejména na bydlení a děje a zařízení s bydlením bezprostředně související. Pozemek 271/20 je plocha nezastavěného území, k zemědělským účelům.

Zastupitelstvo Obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém prošetřil možnost a rozsah prodeje p.č. 271/4 a části přiléhajícího pozemku KN 271/20 v obci a k.ú.Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

c) Obec Kunžak obdržela žádost o koupi ideální poloviny pozemku číslo 953/1 trvalý travní porost o celkové výměře 298 m² k.ú.Mosty, část Zvůle z titulu spoluvlastníka druhé ideální poloviny tohoto pozemku. Pozemek je v územním plánu označen jako SO-plochy smíšené obytné, které jsou využitelné např. pro bydlení.

Zastupitelstvo Obce Kunžak požaduje, aby současně s prodejem ideální ½ pozemku 953/1 v k.ú. Mosty, jejímž je Obec Kunžak vlastníkem, získala do svého výlučného vlastnictví část tohoto pozemku v šířce cca 1 m podél komunikace ke kempu tak, jak bude zaměřena geometrickým plánem.

Pověřuje starostu, aby v tomto smyslu jednal s majitelem druhé ideální poloviny tohoto pozemku.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 13: Různé

a) E.ON Distribuce, a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, IČ 28085400 České Budějovice žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na p.č. 4749 a 8/12 v obci a k.ú. Kunžak pro realizaci stavby distribuční soustavy s názvem Kunžak-VN-ÚV TS Jednota. Věcné břemeno spočívá v uložení kabelového vedení VN do části zatížených pozemků podle geometrického plánu. Břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu Kč 500,-- ke které bude připočtena platná DPH.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela s E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, České Budějovice, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na p.č. 4749 a 8/12 v obci a k.ú. Kunžak pro realizaci stavby distribuční soustavy s názvem Kunžak-VN-ÚV TS Jednota a po nejpozději do 12 měsíců od dokončení- resp. převzetí dokončené stavby budoucím oprávněným od jejího zhotovitele uzavřela smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu. Věcné břemeno spočívá ve využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - uložení kabelového vedení VN do části zatížených pozemků v průběhu a rozsahu vymezeném v geometrickém plánu. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu Kč 500,-- ke které bude připočtena platná DPH, na dobu neurčitou. Budoucí oprávněný z věcného břemena zajistí geometrický plán, smlouvu a uhradí vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování: jednohlasně

b) Obec Kunžak hodlá posílit vodní zdroje ve Valtínově, což předpokládá vybudovat dva jímací zářezy na pozemcích fyzických osob.

Podmínkou je uzavřít ve prospěch Obce Kunžak smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a po realizaci svodných zářezů a po dokončení stavby i smlouvu o zřízení věcného břemena na p.č. 481/1, 481/16, 481/22, 481/23, 481/27, 481/28, 481/31 v obci Kunžak, k.ú. Valtínov.

Věcné břemeno spočívá ve vybudování svodných zářezů a právu vstupu a vjezdu při údržbě svodných zářezů na dotčených pozemcích číslo 481/1, 481/22, 481/27, 481/28 v obci Kunžak, k.ú. Valtínov ve vlastnictví Ing. Karla Plucara, Kunžak, část Valtínov čp. 41 a na pozemcích číslo 481/16, 481/23 a 481/31 v obci Kunžak, k.ú. Valtínov ve společném jmění Ing. Karla Plucara a Ing. Ivety Plucarové, Kunžak, část Valtínov čp. 41. Rozsah věcného břemena bude upřesněn podle geometrického plánu, který si Obec Kunžak zajistí po realizaci svodných zářezů. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně na dobu neurčitou.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak jako budoucí oprávněná z věcného břemena uzavřela s Ing. Karlem Plucarem, Kunžak, část Valtínov 41 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a po realizaci stavby svodných zářezů i smlouvu o zřízení věcného břemena na pozemcích číslo 481/1, 481/22, 481/27, 481/28 v obci Kunžak, k.ú. Valtínov a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a po realizaci stavby svodných zářezů i smlouvu o zřízení věcného břemena s manžely Ing. Karlem Plucarem a Ing. Ivetou Plucarovou, Kunžak, část Valtínov čp. 41 na pozemcích ve společném jmění číslo 481/16, 481/23 a 481/31 v obci Kunžak, k.ú. Valtínov.

Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně, ve prospěch Obce Kunžak, na dobu neurčitou pro realizaci stavby dvou svodných zářezů jako vodohospodářských objektů pro jímání podzemní vody ve Valtínově.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene bude uzavřena do 30 dnů od projednání v zastupitelstvu Obce Kunžak. Smlouva o zřízení věcného břemena bude uzavřena nejpozději do 12 měsíců od dokončení- resp. převzetí dokončené stavby budoucím oprávněným od jejího zhotovitele.

Věcné břemeno spočívá ve využití zatížených nemovitostí pro účely posílení vodních zdrojů – vybudování svodných zářezů do části zatížených pozemků a právu vstupu a vjezdu při údržbě svodných zářezů na dotčených pozemcích. Průběh a rozsah věcného břemena bude po dokončení stavby zaměřen v geometrickém plánu. Obec jako budoucí oprávněný z věcného břemena zajistí geometrický plán, smlouvu a uhradí vklad do katastru nemovitostí.
Hlasování: jednohlasně

c) Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem Vyhlášky č. 2/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu.

Zastupitelstvo obce Kunžak vydává Vyhlášku č. 2/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu.

Hlasování: jednohlasně

d) Český svaz žen Kunžak žádá o finanční příspěvek na pořádání mikulášské nadílky na náměstí v Kunžaku dne 04.12.2010

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 4000,-- Kč Českému svazu žen v Kunžaku na pořádání mikulášské nadílky dne 04.12.2010 na náměstí v Kunžaku

Hlasování: jednohlasně

e) Poškození dřevin

Starosta informoval zastupitelstvo o tom, že Česká inspekce životního prostředí na základě podnětu provedla dne 6.9.2010 místní šetření v k.ú. Mosty a na základě tohoto šetření zahájila společné správní řízení s Obcí Kunžak o uložení pokuty za správní delikt podle ustanovení § 88 odst. 1, písm.c) zákona o ochraně přírody – poškození nebo zničení bez povolení dřeviny nebo skupiny dřevin, rostoucích mimo les, kterého se měla Obec Kunžak dopustit tím, že poškodila ořezem na jaře 2010 na pozemcích p.č. 697/3 a 697/4 v k.ú. Mosty v obci Mosty tři lípy o obvodech kmenů 114, 116 a 130 cm (měřeno ve 130 cm nad zemí) ve vlastnictví obce Kunžak. Ústní jednání je nařízeno na 1.12.2010.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí

f) Starosta informoval zastupitelstvo o jím navrženém složení komisí obce Kunžak

Zastupitelstvo obce bere informaci starosty obce o složení komisí na vědomí.

g) MVDr. Němec – požádal o smlouvu o zimní údržbě ve Valtínově, tato mu byla poskytnuta k nahlédnutí. Dále informoval zastupitelstvo o nedostacích v zimní údržbě ve Valtínově v loňském roce, které konkrétně nespecifikoval. Starosta požádal zastupitele, aby jej o případných nedostacích v zimní údržbě neprodleně informovali tak, aby bylo možné zjednat okamžitou nápravu.

Diskuse

- Mgr. Krafková informovala zastupitelstvo o připravovaných vánočních akcích a koncertech.
- Dalších příspěvků nebylo

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 21.15 hodin

U s n e s e n í č. 2
zastupitelstva obce Kunžak dne 25.11.2010

Zastupitelstvo obce

S c h v a l u j e :

- místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2011 ve výši 475,-- Kč za trvale bydlící osobu a rok a 500,-- Kč za fyzickou osobu, která má ve vlastnictví stavbu, určenou nebo sloužící k individuální rekreaci.

- podnikatelské ceny za likvidaci komunálního odpadu takto:

jednorázové kupony	114,-
likvidace z pytlů	58,-
sklo / 100 litrů kont. a rok /	720,-
PET lahve/100 litrů kont. a rok /	1140,-
papír /100 litrů kont. a rok/	720,-

- Místní program obnovy venkova Obce Kunžak na období 2011-2015, který je nedílnou součástí tohoto zápisu.

- smluvní ceny nájemného v obecních bytech od 01.01.2011 takto:

Byty	30,-- Kč/m ²
Byty se sníženou kvalitou	23,-- Kč/m ²

- Organizační směrnici – zásady pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce Kunžak.

- Rozpočtová opatření vlastní č. 31-37/2010, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

- Rozpočtové provizorium na leden a únor 2011 v objemu výdajů Kč 2 628 000,--.

- odměny neuvolněným členům zastupitelstva Obce Kunžak za výkon jednotlivých funkcí:

1. neuvolněná místostarostka

základ Kč 7 510,-- měsíčně

příplatek podle obyvatel Kč 2 140,-- měsíčně

celkem Kč 9 650,-- měsíčně

2. předsedové výborů

Předseda Kč 1 120,--- měsíčně

Člen zastupitelstva Kč 360,-- měsíčně

Příplatek podle obyv. Kč 180,-- měsíčně

Celkem Kč 1 660,-- měsíčně

3. předsedové komisí

Předseda komise Kč 1 120,-- měsíčně

Člen zastupitelstva Kč 360,-- měsíčně

Příplatek podle obyv. Kč 180,-- měsíčně

Celkem Kč 1 660,-- měsíčně

4. členové výborů

Člen výboru Kč 880,-- měsíčně

Člen zastupitelstva Kč 360,-- měsíčně

Příplatek podle obyv. Kč 180,-- měsíčně

Celkem Kč 1 420,-- měsíčně

5. členové komisí

Člen komise Kč 880,-- měsíčně

Člen zastupitelstva Kč 360,-- měsíčně

Příplatek podle obyv. Kč 180,-- měsíčně

Celkem Kč 1 420,-- měsíčně

6. člen zastupitelstva bez funkce v komisi nebo výboru:

Člen zastupitelstva Kč 360,-- měsíčně

Příplatek podle obyvatel Kč 180,-- měsíčně

Celkem Kč 540,-- měsíčně

Vy d á v á :

- Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu.

N e s o u h l a s í :

- s předloženým návrhem kalkulace cen vodného a stočného na rok 2011

S o u h l a s í :

- s tím, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci z Programu obnovy venkova na akci „Prodloužení vodovodu pro veřejnou potřebu Kunžak – Malé Podolí“ a „Úroky z úvěru na stavbu DPS“
- aby Obec Kunžak uzavřela nejpozději do 3 měsíců od projednání v zastupitelstvu Obce Kunžak kupní smlouvu na pozemky včetně porostů číslo 830/2 jiná pl.ost.pl. o výměře 611 m² za Kč 1833,-- ,pozemek číslo 874 nepl.půda,ost.pl. o výměře 468 m² za Kč 10600,-- a pozemek číslo 918/3 ost. komunikace, ost.pl. o výměře 94 m² za Kč 620,-- vše v obci Kunžak,k.ú.Valtínov, s Ing. Karlem Plucarem, bytem Kunžak, část Valtínov čp. 41. Kupní smlouva bude podepsána nejpozději do 3 měsíců od projednání prodeje v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude tato záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak. Vklad do katastru nemovitostí a cenový odhad pozemků hradí kupující.
- aby Obec Kunžak uzavřela nejpozději do 3 měsíců od projednání v zastupitelstvu Obce Kunžak kupní smlouvu na pozemky - číslo 229/9 lesní poz. o výměře 408 m² za Kč 12000,-- a pozemek 253/2 lesní poz. o výměře 621m² za Kč 18090,-- vše v obci Kunžak,k.ú.Valtínov, včetně porostů, s manžely Františkem Hledíkem a Irenou Hledíkovou, obou bytem Kunžak,část Valtínov čp. 17. Kupní smlouva bude podepsána nejpozději do 3 měsíců od projednání prodeje v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude tato záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak. Vklad do katastru nemovitostí a cenový odhad pozemků hradí kupující.
- s tím, aby Obec Kunžak uzavřela s E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6,IČ 28085400, České Budějovice, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na p.č. 4749 a 8/12 v obci a k.ú. Kunžak pro realizaci stavby distribuční soustavy s názvem Kunžak-VN-ÚV TS Jednota a nejpozději do 12 měsíců od dokončení- resp. převzetí dokončené stavby budoucím oprávněným od jejího zhotovitele uzavřela smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu. Věcné břemeno spočívá ve využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - uložení kabelového vedení VN do části zatížených pozemků v průběhu a rozsahu vymezeném v geometrickém plánu.Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu Kč 500,-- ke které bude připočtena platná DPH,na dobu neurčitou.Budoucí oprávněný z věcného břemena zajistí geometrický plán,smlouvu a uhradí vklad do katastru nemovitostí.

- s tím, aby Obec Kunžak jako budoucí oprávněná z věcného břemene uzavřela s Ing. Karlem Plucarem, Kunžak, část Valtínov 41 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a po realizaci stavby svodných zářezů i smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemcích číslo 481/1, 481/22, 481/27, 481/28 v obci Kunžak, k.ú. Valtínov a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a po realizaci stavby svodných zářezů i smlouvu o zřízení věcného břemene s manželou Ing. Karlem Plucarem a Ing. Ivetou Plucarovou, Kunžak, část Valtínov čp. 41 na pozemcích ve společném jmění číslo 481/16, 481/23 a 481/31 v obci Kunžak, k.ú. Valtínov .

Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně, ve prospěch Obce Kunžak, na dobu neurčitou pro realizaci stavby dvou svodných zářezů jako vodohospodářských objektů pro jímání podzemní vody ve Valtínově.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene bude uzavřena do 30 dnů od projednání v zastupitelstvu Obce Kunžak. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 12 měsíců od dokončení-resp. převzetí dokončené stavby budoucím oprávněným od jejího zhotovitele.

Věcné břemeno spočívá ve využití zatížených nemovitostí pro účely posílení vodních zdrojů – vybudování svodných zářezů do částí zatížených pozemků a právu vstupu a vjezdu při údržbě svodných zářezů na dotčených pozemcích. Průběh a rozsah věcného břemene bude po dokončení stavby zaměřen v geometrickém plánu. Obec jako budoucí oprávněný z věcného břemene zajistí geometrický plán, smlouvu a uhradí vklad do katastru nemovitostí. - s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 4000,-- Kč Českému svazu žen v Kunžaku na pořádání mikulášské nadílky dne 04.12.2010 na náměstí v Kunžaku

St a n o v u j e:

- aby odměny neuvolněným členům zastupitelstva Obce Kunžak byly podle nařízení vlády č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů vypláceny s účinností od 01.11.2010
- stanovuje, že závěsný odznak s velkým státním znakem může užívat při významných příležitostech, občanských obřadech a uzavírání občanských sňatků místostarostka Drahoslava Vobrová a Mgr. Eva Krafková.

B e r e n a v ě d o m í:

- informaci starosty o správním řízení ve věci poškození dřevin v Mostech Obcí Kunžak
- informaci starosty o složení komisí obce

P o ž a d u j e:

- aby současně s prodejem ideální ½ pozemku 953/1 v k.ú. Mosty, jejímž je Obec Kunžak vlastníkem, získala do svého výlučného vlastnictví část tohoto pozemku v šířce cca 1 m podél komunikace ke kempu tak, jak bude zaměřena geometrickým plánem.

P o v ě ř u j e:

- starostu obce dalším jednáním o snížení navrhované ceny vodného a stočného
- starostu jednat o podmínkách prodeje jedné ideální ½ pozemku 953/1 v k.ú. Mosty ve vlastnictví obce s majitelem druhé ideální ½ pozemku 953/1 v k.ú. Mosty
- Mgr. Evu Krafkovou. aby přijímala podle zák. č. 94/63 Sb. zákon o rodině, § 4, odst. 1, prohlášení snoubenců o uzavření manželství – občanského sňatku.
- kontrolní výbor, aby na místě samém prošetřil možnost a rozsah možného prodeje části pozemku 3030/2 v obci a k.ú. Kunžak s ohledem na územní plán, kde je pozemek součástí veřejného prostranství a zachování možnosti přístupu na sousední nemovitosti.

- kontrolní výbor, aby na místě samém prošetřil možnost a rozsah prodeje p.č. 271/4 a části přiléhajícího pozemku KN 271/20 v obci a k.ú.Kunžak.

U s n e s e n í č. 2/1
zastupitelstva obce Kunžak dne 25.11.2010

Zastupitelstvo obce

B e r e n a v ě d o m í :

- informaci o výsledku přehodnocení projektů z 5. výzvy ROP NUTS II Jihozápad.

S c h v a l u j e :

- financování projektu „Kunžak – rekonstrukce a modernizace místních komunikací „ podpořeného z 5. výzvy ROP, oblast podpory 1.5. – rozvoj místních komunikací a jeho následnou realizaci v rámci rozpočtu Obce Kunžak, s tím, že finanční krytí projektu bude zajištěno po celé období realizace projektu včetně případných změn harmonogramu z rozpočtu Obce Kunžak. Celkový rozpočet projektu uvedený v žádosti o dotaci činí 20 951 342,--Kč včetně DPH.

- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 2609/09/LCD ze dne 02.12.2009.

P o v ě ř u j e :

- starostu podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 2609/09/LCD ze dne 02.12.2009.

O v ě ř o v a t e l é :

Kudrna Josef

Vobrová Drahoslava

Jaroslav Čapek
starosta

Schůze skončila ve 21.15
Zapsala: Matoušková