

**Z á p i s ě. 12**  
**ze schůze zastupitelstva obce Kunžak, konané dne 29.09.2011 v 17.00 hodin**

---

**Přítomni: Přítomni:** Čapek J., Kudrna J., Vobrová Drah., Brunnerová A., Kálal R., MVDr. Němec V., Pala J., Rozporka L., Ing. Popela P., Mgr. Krafková E., Ing. Moučka P.

Přítomná veřejnost: Marek Zdeněk a Marek Miroslav

- Program:
1. Dodatek ke smlouvě na PD splašková kanalizace Valtínov
  2. Žádost o úplatné věcné břemeno – vodovod Valtínov
  3. Vlastnictví hráze – vodní plocha p.č. 1994/1 (Lánecký)
  4. Žádost o navýšení rozpočtu MŠ Kunžak
  5. Rozpočtová opatření vlastní
  6. Průběh pouti 2011 – informace
  7. Karla Vobišová – čestné občanství Kunžaku
  8. Sjezd z MK 6c na účelovou komunikaci na p.č. 2981/136 v k.ú. Kunžak
  9. Žádost o koupi části pozemků p.č. 760/6 ,759/3 a 759/11 v k.ú. Mosty u domu čp. 46 v Mostech
  10. Žádost o koupi pozemků p.č. 7/2 a p.č. 1420/23 v k.ú. Valtínov u domu čp. 96 ve Valtínově
  11. Žádost o koupi části pozemku p.č. 4746/6 v k.ú. Kunžak u domu čp. 50, Malé Podolí v Kunžaku
  12. Žádost o koupi pozemku p.č. 651/1 v k.ú. Mosty – Zvůle
  13. Různé
    - a) majetkoprávní vypořádání cesty pro pěší v lokalitě Zájezek a Nad Javůrkou
    - b) Žádost o dotaci ČOV Suchdol
    - c) dopis, adresovaný předsedovi vlády ČR
    - d) dopis senátora Tomáše Jirsy
    - e) kniha „Zmizelé Čechy – Česká Kanada“
    - f) dopis Diakonie Broumov
    - g) volební období rady základní školy
    - h) dotace na financování úroků z úvěru
  14. Diskuze
  15. Závěr

Zastupitelstvo navržený program jednání schvaluje.  
 Hlasování. jednohlasně

Zapisovatelkou byla určena : Marie Matoušková  
 Ověřovateli zápisu byli určeni: Vobrová Drahoslava, Kudrna Josef

Ověřovatelé zápisu 11. zasedání zastupitelstva obce Kunžak ze dne 15.08.2011 zápis ověřili bez výhrad. Žádné další připomínky k dnešnímu dni k zápisu nebyly.

K bodu 1:

Starosta seznámil zastupitelstvo s textem Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 03/2008, jejímž předmětem plnění je PD splaškové kanalizace, dešťové kanalizace a ČOV v místních částech obce Kunžak – Mosty, Valtínov a Suchdol.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje text Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 03/2008, jejímž předmětem plnění je PD splaškové kanalizace, dešťové kanalizace a ČOV v místních částech obce Kunžak – Mosty, Valtínov a Suchdol a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Dne 10.08.2011 obdržel Obecní úřad Kunžak dopis pana Jaroslava Maurera, Valtínov 53 ve věci neoprávněného užívání cizí věci „vedení obecního vodovodu bez souhlasu k užívání soukromého pozemku“, ve kterém sděluje, že na obecní vodovod, vedoucí po pozemcích v jeho vlastnictví není zřízeno věcné břemeno a žádá o zřízení úplatného věcného břemene nebo odstranění neoprávněně existujících instalací.

V této záležitosti bylo zjištěno, že stavba předmětného vodovodu byla povolena rozhodnutím z 22.08.1970 bývalým ONV v Jindřichově Hradci. Uvedení do provozu bylo schváleno rozhodnutím ONV J.Hradec ze dne 25.04.1974. Uvedená stavba byla vybudována v souladu s tehdy platnými právními předpisy, když existenci stavby je třeba posuzovat dle právních předpisů v době vzniku stavby. Dle názoru Obce tedy není možno zpochybňovat existenci této stavby, ať je nebo není její existence zajištěna věcným břemenem. Stavba byla vybudována řádně. V době výstavby a kolaudace této stavby nebylo zřizování věcných břemen dáno zákonem. O těchto skutečnostech byl pan Jaroslav Maurer informován dopisem ze dne 05.09.2011.

Dne 06.09.2011 obdržel Obecní úřad Kunžak další dopis pana Maurera. Starosta seznámil zastupitelstvo s textem tohoto dopisu a s návrhem odpovědi Obce Kunžak v této záležitosti.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje text dopisu panu Maurerovi ve věci neoprávněného užívání cizí věci „vedení obecního vodovodu bez souhlasu k užívání soukromého pozemku“ a ve věci zřízení věcného břemene.

Kopie dopisu Obce Kunžak 29.09.2011 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Dne 30.08.2011 obdržela Obec Kunžak dopis advokátní kanceláře Vavroch a partneři České Budějovice ve věci vlastnictví hráze. V zastoupení Ing. Stanislava Svobody se obracují na Obec s výzvou k projednání otázky vlastnictví hráze rybníka Lánecký na p.č. 1994/1 (vodní plocha), jehož vlastníkem je pan Ing. Stanislav Svoboda.

Bylo provedeno šetření v této záležitosti. Nebyl nalezen žádný doklad a nebylo prokázáno, že by Obec Kunžak byla vlastníkem předmětné hráze. Toto bylo sděleno Advokátní kanceláři Vavroch a partneři.

Zastupitelstvo obce schvaluje postup Obce ve věci vlastnictví hráze rybníka Lánecký na p.č. 1994/1 (vodní plocha) v k.ú. Kunžak .

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Mateřská škola Kunžak požádala o navýšení příspěvku na provoz z důvodů zdražení elektrické energie a tím navýšení záloh. Škola žádá o navýšení příspěvku o 38 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s navýšením příspěvku na provoz Mateřské školy Kunžak pro rok 2011 o 38 000,-- Kč na pokrytí zvýšených výdajů za elektrickou energii.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

Zastupitelstvu byla předložena Rozpočtová opatření vlastní č. 29-33/2011. Zastupitelstvo předložená rozpočtová opatření podrobně projednalo a schvaluje Rozpočtová opatření vlastní č. 29-33/2011. Schválená rozpočtová opatření jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

Starosta informoval zastupitelstvo o průběhu letošní pouti. Příjmy ze stánkového prodeje činily 7 890,-- Kč- příjem poloviční oproti loňskému roku. Z pronájmu náměstí byl příjem 45 000,-- Kč. , Příjmy celkem 52 890,-- Kč. Letošní pouť proběhla zcela bez problémů.

Zastupitelstvo bere informaci o průběhu pouti na vědomí.

K bodu 7:

Starosta obce přednesl zastupitelstvu návrh Karla Václava Žáka – syna první české sochařky Karly Vobišové , ve kterém navrhuje zastupitelstvu obce Kunžak, aby sochařce Karle Vobišové bylo uděleno čestné občanství obce Kunžak.

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem pravidel Obce Kunžak pro udělování čestného občanství.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje Pravidla obce Kunžak pro udělování čestného občanství.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak jmenuje na návrh starosty obce hodnotící komisi pro udělování čestného občanství obce Kunžak v tomto složení:

Vobrová Drahoslava, Mgr. Eva Krafková, MVDr. Vít Němec, Pala Jiří, Brunnerová Alena

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, že o udělení čestného občanství in memoriám sochařce Karle Vobišové bude rozhodnuto na základě návrhu hodnotící komise na říjnovém zasedání zastupitelstva obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 8:

Dne 19.08.2010 rozhodlo zastupitelstvo obce Kunžak o pořízení PD na vybudování sjezdu z místní komunikace na p.č. 2981/69 v obci Kunžak na účelovou komunikaci do Struh.

Dne 22.07.2011 vydal Obecní úřad Kunžak povolení Obci Kunžak ke zřízení sjezdu z MK 6c na účelovou komunikaci p.č. 2981/136 v k.ú. Kunžak.

Dne 18.08.2011 byl usnesením zastupitelstva obce Kunžak vybrán na základě výběrového řízení zhotovitel akce „Sjezd z místní komunikace Nerudova v k.ú. Kunžak“.

Dne 29.08.2011 předáno staveniště a zahájena stavba sjezdu firmou AVE CZ s.r.o. Jindřichův Hradec.

Dne 31.08.2011 obdržel Obecní úřad Kunžak odvolání pana Zdeňka Marka, Nerudova Kunžak k odboru dopravy Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích k rozhodnutí Obecního úřadu Kunžak o zřízení sjezdu.

Dne 02.09.2011 podala Obec Kunžak na odbor výstavby a ÚP MěÚ Jindřichův Hradec ohlášení stavby „Sjezd z MK Nerudova v k.ú. Kunžak“.

Dne 12.09.2011 byla odborem a výstavby a ÚP MěÚ Jindř. Hradec na základě podnětu pana Zdeňka Marka, Nerudova Kunžak, stavba sjezdu zastavena a následně 14.09.2011 obdržela Obec Kunžak oznámení výše uvedeného odboru MěÚ J.Hradec o zahájení řízení o odstranění stavby a současně sdělení stavebníkovi /Obci Kunžak/, pokud má zájem o dodatečné povolení stavby, aby nejpozději do 30.09.2011 požádal o dodatečné povolení stavby a předložil doklady ve stejném rozsahu, jako ke stavebnímu povolení.

Dne 23.09.2011 obdržela Obec Kunžak od odboru výstavby a ÚP MěÚ Jindř. Hradec usnesení o odložení podání Obce Kunžak ze dne 02.09.2011 s odůvodněním, že toto podání o ohlášení stavby sjezdu není ohlášením, protože v téže věci bylo výše uvedeným stavebním úřadem na základě podnětu pana Zdeňka Marka zahájeno řízení o odstranění stavby spolu s výzvou o podání žádosti k dodatečnému povolení stavby.

Dne 27.09.2011 podala Obec Kunžak na odbor výstavby a ÚP MěÚ J.Hradec žádost o dodatečné povolení stavby „Sjezd z MK Nerudova v k.ú. Kunžak“.

Zastupitelstvo bere informaci o výstavbě akce „Sjezd z MK Nerudova v k.ú. Kunžak“ na vědomí.

Poté se k této záležitosti vyjádřil p. Pala – stavba není postavena podle projektu, sjezd, tak jak je neprojektován bude sloužit pouze pro ty, kteří jdou směrem do Struh a občané, jdoucí sjezdem směrem do města, budou nuceni skákat z tarasu. Mrzí ho, že byl členem komise pro otevírání a hodnocení nabídek na dodavatele stavby, obává se, aby nedošlo ke střetu zájmu, protože dodavatelem stavby je firma AVE CZ odpadové hospodářství Jindřichův Hradec, která rovněž zajišťuje pro obec svoz a likvidaci komunálního odpadu. Cenu za dodávku práce na stavbě sjezdu mohla záměrně dát nižší. Pan Pala se domnívá, že na konto toho může dojít ke zvýšení ceny za svoz a likvidaci komunálního odpadu.

p. starosta – reagoval s tím, že stavba sjezdu je umístěna v souladu s projektem na parcele, která je v majetku obce Kunžak. Oproti původnímu projektu byla vybudována opěrná zídka, toto je řešeno změnou v projektové dokumentaci. Tvrzení pana Paly, že budovaný sjezd není uzpůsoben na chůzi směrem do obce starosta nerozumí. Prohlášení pana Paly, že by v případě firmy AVE CZ Jindřichův Hradec, která stavbu na základě výběrového řízení provádí, mohlo jít o střet zájmů, neboť tato firma v obci zajišťuje svoz a likvidaci komunálního odpadu, starosta odmítá. Firma AVE CZ Jindřichův Hradec provádí stavební činnost i likvidaci komunálního odpadu stejně jako v obci Kunžak i v mnoha jiných městech a obcích. V obci Kunžak provedla několik staveb a to vždy ve velmi dobré kvalitě. Na stavbu sjezdu byla vybrána na základě řádného výběrového řízení a na doporučení výběrové komise, jejímž členem byl i pan Pala.

Pan Pala navrhuje, aby se celá dosavadní stavba zlikvidovala a byl vypracován nový projekt. Starosta dal hlasovat kdo souhlasí s tímto návrhem:

p. Pala je pro

MVDr. Němec se zdržel hlasování

Zbývajících 9 členů zastupitelstva je proti

K bodu 9:

1. Kontrolní výbor na místě samém provedl šetření, zda a za jakých podmínek by byl s ohledem na územní plán možný prodej části pozemku 760/6 trv. travní porost navazující na pozemek 760/3, pozemku 759/3 ost.pl.ost.komunikace o výměře 22 m<sup>2</sup> a části pozemku 759/11 ost.pl.ost.komunikace, vše v k.ú. Mosty u domu čp. 46 v Mostech. Kontrolní výbor posoudil na místě prodej parcely č. 759/3- předzahrádka. Prodeji nic nebrání. Parcela 759/11 ostatní plocha, ostatní komunikace je náves, je možné prodat pruh v šíři cca 10-12 m tak, aby lípa u cesty zůstala na obecním pozemku. Při zaměření pozemku je

nutná přítomnost zástupce obce. U parcely č. 760/6 je možné část odprodat s tím, že bude dodržena přístupová cesta na pozemky manželů Drobilových.

1. Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku číslo 759/11 ost.pl.ost.komunikace v obci Kunžak, k.ú.Mosty u čp. 46 v Mostech s ohledem na územní plán pro využití na předzahrádku k domu čp. 46 v Mostech a to v šíři parcely č. 759/3 podél celého domu čp. 46 v Mostech.

Podmínkou zveřejnění záměru prodeje je předložení geometrického oddělovacího plánu, který si na vlastní náklady zajistí žadatel. Při zaměřování musí být přítomen zástupce Obce Kunžak a termín zaměřování musí být oznámen nejméně jeden týden předem. Při oddělování části pozemku 759/11 bude oddělena část v šíři p.č. 759/3 podél celého domu čp. 46 v Mostech.

Kupní cena se stanovuje na Kč 30,--/m<sup>2</sup>. Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Pokud podle zaměření výměry pozemku bude kupní cena přesahovat Kč 5000,--, nechá Obec Kunžak vyhotovit cenový odhad, který rovněž uhradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy.

Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude tato záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

2. Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku 759/3 ost.pl.ost.komunikace o výměře 22 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú.Mosty za kupní cenu Kč 30,--/m<sup>2</sup> pro majetkoprávní vypořádání předzahrádky u čp. 46 v Mostech. Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude tato záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

3. Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části parcely 760/6 trv.travní porost v obci Kunžak, k.ú.Mosty pro majetkoprávní vypořádání pozemku u domu čp. 46 v Mostech.

Podmínkou zveřejnění záměru prodeje je předložení geometrického oddělovacího plánu, který si na vlastní náklady zajistí žadatel. Při zaměřování musí být přítomen zástupce Obce Kunžak a termín zaměřování musí být oznámen nejméně jeden týden předem. Při oddělování části pozemku 760/6 bude oddělen pruh o šíři cca 3 m podél obecního lesa na p.č. 760/4 v k.ú.Mosty. Kupní cena se stanovuje na Kč 30,--/m<sup>2</sup>. Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Pokud podle zaměření výměry pozemku bude kupní cena přesahovat Kč 5000,--, nechá Obec Kunžak vyhotovit cenový odhad, který rovněž uhradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude tato záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 10:

Kontrolní výbor na místě samém provedl šetření, zda a za jakých podmínek by byl možný prodej pozemků 7/2 trv.travní porost a 1420/23 trv.travní porost v obci Kunžak, k.ú.Valtínov u čp. 96 ve Valtínově.

Kontrolní výbor na místě posoudil možnost odprodeje p.č. 1420/23 v k.ú. Valtínov – jedná se o přístupovou cestu k domu čp. 96 ve Valtínově – prodej se doporučuje. Parcela č. 7/2 je

zčásti oplocena, v terénu má oplocení jiný půdorys než parcela v mapě. Prodej je možný, je však nutné dodržet vzdálenost 3 m od vodního toku.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části parcely č. 7/2 trv.travní porost v obci Kunžak, k.ú. Valtínov u domu čp. 96 s tím, že musí být v majetku obce zachován pruh v šíři 3 m podél stávajícího vodního toku.

Podmínkou zveřejnění záměru prodeje je předložení oddělovacího geometrického plánu, který si na vlastní náklady zajistí žadatel. Při zaměřování musí být přítomen zástupce Obce Kunžak a termín zaměřování musí být oznámen nejméně jeden týden předem.

Kupní cena se stanovuje na Kč 30,--/m<sup>2</sup>. Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Pokud bude kupní cena přesahovat Kč 5000,--, nechá Obec Kunžak vyhotovit cenový odhad, který rovněž uhradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude tato záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak nesouhlasí s prodejem parcely č. 1420/23 trv.travní porost o výměře 283 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú.Valtínov.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 11:

Obec Kunžak obdržela žádost o koupi části pozemku číslo 4746/6 ost.pl.ost.komunikace v obci a k.ú.Kunžak u domu čp. 50 Malé Podolí v Kunžaku na zřízení předzahrádky.

Pozemek je v územním plánu označen jako U-plocha veřejných prostranství.

Zastupitelstvo Obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém provedl šetření, zda a za jakých podmínek by byl možný prodej části pozemku číslo 4746/6 ost.pl.ost.komunikace v k.ú.Kunžak na zřízení předzahrádky u domu čp. 50 Malé Podolí v Kunžaku s ohledem na územní plán.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 12:

Obec Kunžak obdržela žádost o koupi pozemku číslo 651/1 ost.pl. jiná plocha o výměře 60 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú.Mosty,část Zvůle Pozemek je v územním plánu označen jako U-plocha veřejných prostranství.

Zastupitelstvo Obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém provedl šetření, zda a za jakých podmínek by byl možný prodej pozemku číslo 651/1 ost.pl.jiná plocha v obci Kunžak, v k.ú.Mosty,část Zvůle s ohledem na územní plán.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 13: Různé

a) V roce 2002 byla vypracována PD a následně v roce 2003 bylo vydáno stavební povolení na akci „Komunikace pro pěší na pozemcích pozemková parcela č. 4756/1,3313/1,3014, 2981/89,3009,2981/95,/dle PK/, p.č. 4756/1/D1,2937/2, pozemková parcela č. 2937/1,/Dle PK /, p.č. 4756/1/d2,2937/1/d1,2934 v k.ú. Kunžak“. Stavbu měli provést vojáci bývalé hradecké vojenské posádky v rámci cvičení. Ke stavbě nakonec bohužel nedošlo.

Starosta navrhuje tuto záležitost znovu otevřít. Jako první krok doporučuje majetkoprávní vypořádání pozemků v areálu pily mezi Obcí Kunžak a současnými majiteli pily s tím, že bude na náklady Obce zaměřena komunikace pro pěší v rozsahu vypracované

PD. Následně dojde k majetkoprávnímu vypořádání pozemků mezi Obcí Kunžak a současnými majiteli pily.

Zastupitelstvo obce souhlasí s tím, aby Obec Kunžak nechala zaměřit komunikaci pro pěší v lokalitě Zájezek a Nad Javůrkou v rozsahu projektové dokumentace, vypracované firmou P-atelier J.Hradec, č. zak. J-62/02.

Zastupitelstvo pověřuje starostu jednáním o majetkoprávním vypořádání pozemků v areálu pily v Kunžaku mezi obcí Kunžak a jejími současnými majiteli.

Zastupitelstvo pověřuje starostu jednáním o obnovení stavebního povolení na akci „Komunikace pro pěší na pozemcích pozemková parcela č. 4756/1,3313/,3014, 2981/89, 3009, 2981/95,/dle PK/, p.č. 4756/1/D1,2937/2, pozemková parcela č. 2937/1,/Dle PK /, p.č. 4756/1/d2,2937/1/d1,2934 v k.ú. Kunžak“.

Hlasování: 10 hlasů pro  
p. Pala proti

b) Státní intervenční zemědělský fond vypsal 14. kolo příjmu žádostí o dotace z Programu rozvoje venkova. V rámci tohoto programu je možné požádat o dotaci na akci „Kanalizace a ČOV pro obec Suchdol u Kunžaku“. Termín podání žádostí v elektronické formě je od 25.10. do 07.11.2011.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci ze SZIF Opatření III.2.1 Obnova a rozvoj vesnic, občanské vybavení a služby, podopatření III.2.1.1 Obnova a rozvoj vesnic – záměr b) vodovody, kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu na akci „Kanalizace a ČOV pro obec Suchdol u Kunžaku“.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí, že starosta obce zadá v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek elektronické zpracování žádosti na akci „Kanalizace a ČOV pro obec Suchdol u Kunžaku“ firmě Pro Invest s.ro. za nabídnutou cenu 20 000,-- Kč bez DPH.

c) Starosta seznámil zastupitelstvo s textem dopisu, adresovaným předsedovi vlády ČR, ve kterém ho žádá o podporu změny financování samospráv.

Zastupitelstvo obce bere informaci starosty o dopisu premiérovi na vědomí.

d) Starosta seznámil zastupitelstvo s textem dopisu senátora Tomáše Jirsy, ve kterém se na něj a zastupitelstvo obrací s návrhem zařadit opravu kapličky jižně od Kaprouna do akcí obce Kunžak.

Obec Kunžak do současné doby provedla v Kaprouně opravu 3 objektů sakrální architektury /2 kapličky a kamenný kříž/. O opravě předmětné kapličky bylo v zastupitelstvu obce jednáno již na počátku tohoto století. Již v té době zbyly z této kapličky pouze základové kameny. Obci není známa původní podoba této sakrální stavby.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje Mgr. Krafkovou zjištěním, zda existují materiály, podle kterých by bylo možné tuto kapličku obnovit do původního stavu.

Hlasování: jednohlasně

e) Firma KOSMAS s.r.o., odpovědná za distribuci nové knihy „Zmizelé Čechy – Česká Kanada“ nabízí do prodeje tuto knihu za doporučenou cenu 249,-- Kč, ze kterých prodejci ponechává 28 % rabatu.

Zastupitelstvo obce Kunžak nesouhlasí s nákupem knih „Zmizelé Čechy – Česká Kanada“

Hlasování: jednohlasně

f) Starosta obce seznámil zastupitelstvo s dopisem Diakonie Broumov, ve kterém děkují za materiální pomoc ve formě uspořádání sbírky nepotřebného ošacení.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere dopis Diakonie Broumov na vědomí.

g) V listopadu končí tříleté volební období rady základní školy/ jsou zde voleni tři zástupci pedagogů p. Chrstoš, p. Tančincová, p. Geistová , tři zástupci rodičů – M. Buzková – předsedkyně, V. Šárová a R. Smejkal , tři zástupci zřizovatele – Z. Zámečník, A. Brunnerová, V. Šamal/. Doposud byla povinnost radu školy zřizovat/ zatím dvě volební období – 6 let/, nyní je v návrhu novely školského zákona tato povinnost zrušena. Bude pouze na zřizovateli, jestli ji bude chtít zřídit. Novela školského zákona by měla začít platit od 01.01.2012.

Zastupitelstvo obce Kunžak nepožaduje od 01.01.2012 zřízení rady Základní školy SNW Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

h) Obec Kunžak získala dotaci na financování úroků z úvěru pro předfinancování projektů cizích subjektů spolufinancovaných z evropských dotačních titulů /ROP – oprava komunikací 2011/ ve výši 200 000,-- Kč.

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o získání dotace na financování úroků z úvěru pro předfinancování projektů cizích subjektů spolufinancovaných z evropských dotačních titulů /ROP – oprava komunikací 2011/.

## U s n e s e n í č. 12

### Zastupitelstva obce Kunžak ze dne 29.09.2011

#### Zastupitelstvo obce

#### S c h v a l u j e :

- text Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 03/2008, jejímž předmětem plnění je PD splaškové kanalizace, dešťové kanalizace a ČOV v místních částech obce Kunžak – Mosty, Valtínov a Suchdol a pověřuje starostu jeho podpisem.
- text dopisu panu Maurerovi ve věci neoprávněného užívání cizí věci „vedení obecního vodovodu bez souhlasu k užívání soukromého pozemku“ a ve věci zřízení věcného břemene. Kopie dopisu Obce Kunžak 29.09.2011 je nedílnou součástí tohoto zápisu.
- postup Obce ve věci vlastnictví hráze rybníka Lánecký na p.č. 1994/1 (vodní plocha) v k.ú. Kunžak
- Rozpočtová opatření vlastní č. 29-33/2011. Schválená rozpočtová opatření jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.
- Pravidla obce Kunžak pro udělování čestného občanství.



**Souhlasí:**

- s navýšením příspěvku na provoz Mateřské školy Kunžak pro rok 2011 o 38 000,-- Kč na pokrytí zvýšených výdajů za elektrickou energii.

- s tím, že o udělení čestného občanství in memoriam sochařce Karle Vobišové bude rozhodnuto na základě návrhu hodnotící komise na říjnovém zasedání zastupitelstva obce Kunžak.

- se zveřejněním záměru prodeje části pozemku číslo 759/11 ost.pl.ost.komunikace v obci Kunžak, k.ú.Mosty u čp. 46 v Mostech s ohledem na územní plán pro využití na předzahrádku k domu čp. 46 v Mostech a to v šíři parcely č. 759/3 podél celého domu čp. 46 v Mostech. Podmínkou zveřejnění záměru prodeje je předložení geometrického oddělovacího plánu, který si na vlastní náklady zajistí žadatel. Při zaměřování musí být přítomen zástupce Obce Kunžak a termín zaměřování musí být oznámen nejméně jeden týden předem. Při oddělování části pozemku 759/11 bude oddělena část v šíři p.č. 759/3 podél celého domu čp. 46 v Mostech. Kupní cena se stanovuje na Kč 30,--/m<sup>2</sup>. Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Pokud podle zaměření výměry pozemku bude kupní cena přesahovat Kč 5000,--, nechá Obec Kunžak vyhotovit cenový odhad, který rovněž uhradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy.

Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude tato záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

- se zveřejněním záměru prodeje pozemku 759/3 ost.pl.ost.komunikace o výměře 22 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú.Mosty za kupní cenu Kč 30,--/m<sup>2</sup> pro majetkoprávní vypořádání předzahrádky u čp. 46 v Mostech. Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude tato záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

- se zveřejněním záměru prodeje části parcely 760/6 trv.travní porost v obci Kunžak, k.ú.Mosty pro majetkoprávní vypořádání pozemku u domu čp. 46 v Mostech.

Podmínkou zveřejnění záměru prodeje je předložení geometrického oddělovacího plánu, který si na vlastní náklady zajistí žadatel. Při zaměřování musí být přítomen zástupce Obce Kunžak a termín zaměřování musí být oznámen nejméně jeden týden předem. Při oddělování části pozemku 760/6 bude oddělen pruh o šíři cca 3 m podél obecního lesa na p.č. 760/4 v k.ú.Mosty. Kupní cena se stanovuje na Kč 30,--/m<sup>2</sup>. Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Pokud podle zaměření výměry pozemku bude kupní cena přesahovat Kč 5000,--, nechá Obec Kunžak vyhotovit cenový odhad, který rovněž uhradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude tato záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

-se zveřejněním záměru prodeje části parcely č. 7/2 trv.travní porost v obci Kunžak, k.ú. Valtínov u domu čp. 96 s tím, že musí být v majetku obce zachován pruh v šíři 3 m podél stávajícího vodního toku. Podmínkou zveřejnění záměru prodeje je předložení oddělovacího geometrického plánu, který si na vlastní náklady zajistí žadatel. Při zaměřování musí být přítomen zástupce Obce Kunžak a termín zaměřování musí být oznámen nejméně jeden týden předem. Kupní cena se stanovuje na Kč 30,--/m<sup>2</sup>. Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Pokud bude kupní cena přesahovat Kč 5000,--, nechá Obec Kunžak vyhotovit cenový odhad, který rovněž uhradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do

3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude tato záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

- s tím, aby Obec Kunžak nechala zaměřit komunikaci pro pěší v lokalitě Zájezek a Nad Javůrkou v rozsahu projektové dokumentace, vypracované firmou P-atelier J.Hradec, č. zak. J-62/02.
- s tím, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci ze SZIF Opatření III.2.1 Obnova a rozvoj vesnic, občanské vybavení a služby, podopatření III.2.1.1 Obnova a rozvoj vesnic – záměr b) vodovody, kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu na akci „Kanalizace a ČOV pro obec Suchdol u Kunžaku“.

### **N e s o u h l a s í :**

- s tím, aby se celá dosavadní stavba sjezdu z MK Havlíčkova v Kunžaku zlikvidovala a byl vypracován nový projekt.
- s prodejem parcely č. 1420/23 trv.travní porost o výměře 283 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú.Valtínov.
- s nákupem knih „Zmizelé Čechy – Česká Kanada“

### **P o v ě ř u j e :**

- kontrolní výbor , aby na místě samém provedl šetření,zda a za jakých podmínek by byl možný prodej části pozemku číslo 4746/6 ost.pl.ost.komunikace v k.ú.Kunžak na zřízení předzahrádky u domu čp. 50 Malé Podolí v Kunžaku s ohledem na územní plán.
- kontrolní výbor ,aby na místě samém provedl šetření,zda a za jakých podmínek by byl možný prodej pozemku číslo 651/1 ost.pl.jiná plocha v obci Kunžak, v k.ú.Mosty,část Zvůle s ohledem na územní plán.
- starostu jednáním o majetkoprávním vypořádání pozemků v areálu pily v Kunžaku mezi obcí Kunžak a jejími současnými majiteli.
- jednáním o obnovení stavebního povolení na akci „Komunikace pro pěší na pozemcích pozemková parcela č. 4756/1,3313/1, 3014,2981/89,3009,2981/95,/dle PK/, p.č. 4756/1/D1,2937/2, pozemková parcela č. 2937/1,/Dle PK /, p.č. 4756/1/d2,2937/1/d1,2934 v k.ú. Kunžak“.
- Mgr. Krafkovou zjištěním, zda existují materiály, podle kterých by bylo možné kapličku u Kaprouna obnovit do původního stavu.

### **J m e n u j e :**

- hodnotící komisi pro udělování čestného občanství obce Kunžak v tomto složení:  
Vobrová Drahoslava, Mgr. Eva Krafková, MVDr. Vít Němec,Pala Jiří, Brunnerová Alena

### **B e r e n a v ě d o m í :**

- informaci o průběhu pouti 2011
- informaci o výstavbě akce „Sjezd z MK Nerudova v k.ú. Kunžak“
- že starosta obce zadá v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek elektronické zpracování žádosti na akci „Kanalizace a ČOV pro obec Suchdol u Kunžaku“ firmě Pro Invest s.ro. za nabídnutou cenu 20 000,-- Kč bez DPH.
- informaci starosty o dopisu premiérovi
- dopis Diakonie Broumov
- informaci o získání dotace na financování úroků z úvěru pro předfinancování projektů cizích

subjektů spolufinancovaných z evropských dotačních titulů /ROP – oprava komunikací 2011/.

**Nepožaduje:**

- zřízení rady Základní školy SNW Kunžak od 01.01.2012.

**Ověřovatelé:**

**Vobrová Drahoslava**

**Kudrna Josef**

**Jaroslav Čapek**  
starosta obce

Schůze skončila v 19.45 hodin  
Zapsala: Matoušková