

Z á p i s ě. 18**ze schůze zastupitelstva obce Kunžak, konané 23.02.2012 v 17.00 hodin v Kunžaku**

**Přítomni: Čapek J., Kudrna J., Vobrová Dr., Brunnerová A., Kálal R.,
MVDr. Němec V., Král P., Rozporka L., Ing. Popela P., Mgr. Krafková E.,
Ing. Moučka P.**

Program:

1. Inventarizace majetku obce Kunžak za rok 2011
2. Výběr dodavatele služeb na akci „Kanalizace a ČOV Suchdol u Kunžaku“ a akci „B.J.5 PB-VB Kunžak čp. 170“
3. Územní plán obce Kunžak – soulad se zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje
4. Žádost o změnu ÚP obce Kunžak
5. Zateplení budovy ZŠ SNW Kunžak
6. Žádost o příspěvek – pojízdná prodejna p. Pidrmann
7. Rozpočtová opatření vlastní
8. Stížnost – zimní údržba Valtínov
9. Koncert 2012
10. Zpráva o stavu veřejného pořádku Policie ČR Dačice
11. Žádost o odkoupení pozemku KN 47/1,47/2 a části KN 51/1
12. Žádost o odkoupení části pozemku KN číslo 4796 v k.ú. Kunžak u čp. 273
13. Žádost o odkoupení KN parcely 39/1 v k.ú. Valtínov u čp. 28
14. Žádost o odkoupení části parcely KN 51/1 a KN parcely č. 50/1 v k.ú. Mosty u čp. 37
15. Různé
 - a) dešťová kanalizace Mosty
 - b) žádosti o schválení výsledků hospodaření ZŠ a MŠ Kunžak
 - c) žádost o příspěvek – Český svaz žen Kunžak
 - d) změna č. 2 ÚP Kunžak
 - e) stavební úpravy a přístavba ZŠ Kunžak
 - f) rozšíření a vybavení sběrného dvora – žádost o dotaci
 - g) poděkování za poskytnutí příspěvků
– Český svaz včelařů, Diakonie Broumov
 - h) souhlasné prohlášení – rybník Lánecký
 - ch) grantové programy
16. Diskuze
17. Závěr

Zastupitelstvo navržený program schvaluje.

Hlasování: jednohlasně

Zapisovatelka: Marie Matoušková

Ověřovateli zápisu byli určeni: Ing. Petr Moučka, Mgr. Eva Krafková

Ověřovatelé zápisu 17. zasedání zastupitelstva obce Kunžak ze dne 26.01.2012 zápis ověřili bez výhrad. Žádné další připomínky k dnešnímu dni k zápisu nebyly.

K bodu 1:

Starosta seznámil zastupitelstvo se zápisem z kontroly inventarizace majetku obce Kunžak k 31.12.2011, kterou provedl kontrolní výbor obce Kunžak dne 7.2.2012. Kontrolní výbor konstatuje, že v jednotlivých inventarizačních zápisech nebyly zjištěny žádné rozdíly a nesrovnalosti. Kontrolní výbor po provedené kontrole navrhuje zastupitelstvu obce Kunžak inventarizaci majetku obce Kunžak, provedenou k 31.12.2011 schválit.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje inventarizaci majetku obce Kunžak podle stavu ke dni 31.12.2011. Podrobná zpráva o výsledku inventarizace je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Starosta seznámil zastupitelstvo se zápisem z jednání komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ze dne 30.01.2012 na dodavatele služeb pro akce „Kanalizace a ČOV Suchdol u Kunžaku“ a „B.J. 5 PB – VB Kunžak, čp. 170“.

Složení komise: D. Vobrová – předseda, Ing. P. Moučka, L. Rozporka,

Obec Kunžak obeslala tři uchazeče s výzvou k podání nabídky a výzvu zveřejnila na úřední desce obce.

V termínu byly doručeny tři nabídky.:

- Ing. Marie Buzková, Boženy Němcové 441, 378 62 Kunžak
- Stavojih s.r.o., Na Výsluní 864/III, 377 01 Jindřichův Hradec
- Pro Invest s.r.o., Jarošovská 48/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Předseda komise zahájil otevírání nabídek v 16.23 hodin. Jednotlivé obálky otevíral v pořadí dle času doručení. Poté bylo zahájeno hodnocení nabídek dle předem daného kritéria – nejnížší nabídková cena. Komise při hodnocení nevyloučila žádného uchazeče ze zadávacího řízení.

Na závěr sestavila komise pořadí jednotlivých nabídek takto:

Kanalizace a ČOV Suchdol u Kunžaku:

Pro Invest s.r.o., Jarošovská 48/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Nabídnutá cena: 18 000,-- + 2,5 % z vysoutěžené ceny díla včetně DPH

Stavojih s.r.o., Na Výsluní 864/III, 377 01 Jindřichův Hradec

Nabídnutá cena: 30 000,-- + 2,8 % z vysoutěžené ceny díla včetně DPH

Ing. Marie Buzková, Boženy Němcové 441, 378 62 Kunžak

Nabídnutá cena: 36 000,-- + 3 % z vysoutěžené ceny díla včetně DPH

B.J.5 PB- VB Kunžak, čp. 170

Pro Invest s.r.o., Jarošovská 48/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Nabídnutá cena: 36 000,-- + 2,5 % z vysoutěžené ceny díla včetně DPH

Stavojih s.r.o., Na Výsluní 864/III, 377 01 Jindřichův Hradec

Nabídnutá cena: 60 000,-- + 2,8 % z vysoutěžené ceny díla včetně DPH

Ing. Marie Buzková, Boženy Němcové 441, 378 62 Kunžak

Nabídnutá cena: 57 600,-- + 3 % z vysoutěžené ceny díla včetně DPH

Hodnocení nabídek bylo ukončeno v 17.10 hodin.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby na zadavatele služeb na akce „Kanalizace a ČOV Suchdol u Kunžaku“ a „B.J.5 – VB Kunžak, čp. 170“ byla vybrána firma Pro Invest s.r.o., Jarošovská 48/II, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 18 000,-- Kč + 2,5 % z vysoutěžené ceny díla včetně DPH, respektive 36 000,-- + 2,5 % z vysoutěžené ceny díla

včetně DPH a pověřuje starostu podpisem mandátních smluv s firmou Pro Invest s.r.o., Jarošovská 48/II, 377 01 Jindřichův Hradec.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Dne 7.11.2011 nabyly účinnosti Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje /ZURK/. Je nutné provést změnu Územního plánu obce Kunžak tak, aby byl v souladu s touto dokumentací.

Jednalo by se o změnu v tomto rozsahu:

1. Ep8 – vedení plynovodu – upřesnit
2. D38/1 – koridor komunikace II/151
3. Zpřesnit regionální a nadregionální ÚSES
4. Vyřadit z ÚP obchvat Valtínova
5. Vyřadit z ÚP obchvat Kunžaku – směr Strmilov
6. Aktualizovat VPS a VPO + předkupní právo

Jak první krok je potřebné požádat o stanovisko MěÚ Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak požádala MěÚ Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování o stanovisko k návrhu změny Územního plánu obce Kunžak v rozsahu:

1. Ep8 – vedení plynovodu – upřesnit
2. D38/1 – koridor komunikace II/151
3. Zpřesnit regionální a nadregionální ÚSES
4. Vyřadit z ÚP obchvat Valtínova
5. Vyřadit z ÚP obchvat Kunžaku – směr Strmilov
6. Aktualizovat VPS a VPO + předkupní právo

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Dne 26.01.2012 byla na OÚ Kunžak doručena žádost Ing. Jiřího Kopačky, Kroměříž o změnu ÚP obce Kunžak v k.ú. Mosty, část Zvůle. Předmětem změny jsou pozemky:

- p.č. 625, výměra 2338 m², druh pozemku B(louka, pastvina)
- p.č. 629, výměra 8964 m², druh pozemku B (louka, pastvina)
- p.č. 629/1, výměra 4000 m², druh pozemku B (louka, pastvina)
- p.č. 627, výměra 1904 m², druh pozemku G (ostatní plocha)

Tyto pozemky jsou v ÚP vedeny jako SN –plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské /, respektive jako SX – plochy smíšené nezastavěného území – krajinná zeleň, na kterých je např. nepřipustná výstavba objektů rodinné rekreace, dále objektů, které by mohly sloužit k bydlení, rekreaci a činnosti, narušující ekologickou rovnováhu.

Žadatel žádá o zařazení všech těchto ploch do kategorie SO – smíšené obytné. Jako důvod uvádí, že předmětné parcely nabyly na základě darovací smlouvy, v horizontu tří let hodlá zmíněné parcely užívat a k tomu potřebuje vybudovat / na p.č. 627/ rodinný dům.

Zastupitelstvo obce Kunžak žádost Ing. J.Kopačky o změnu ÚP obce Kunžak projednalo. Nesouhlasí se změnou ÚP obce Kunžak, spočívající ve změně využití ploch pozemků p.č. 625, 629 a 629/1 v k.ú. Mosty /Zvůle/ z plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské a p.č. 627 v k.ú. Mosty /Zvůle/ z plochy smíšené nezastavěného území – krajinná zeleň na plochy smíšené obytné – SO.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

Starosta seznámil zastupitelstvo s textem posouzení možnosti získání podpory z OPŽP na výměnu oken, dveří a zateplení stropů 3. NP budovy Základní školy SNW Kunžak. Posouzení vypracoval Ing. Václav Kadlec, energetický auditor. Z materiálu vyplývá, že výměnou oken, dveří a zateplením stropů ve 3. NP se nedosáhne požadované hodnoty EŠOB v kvalifikační třídě C – vyhovující. Nebyl by tedy splněn základní požadavek pro získání podpory. V závěru posouzení doporučuje autor vzhledem k výše uvedeným skutečnostem nevynakládat další prostředky obce na dopracování energetického auditu, projektové dokumentace na zateplení, na zpracování, podání a administraci žádosti o podporu, když by žádost měla malou pravděpodobnost získání podpory (lze dosáhnout pouze cca 52,3 bodu, minimum je 50,0 bodů) a to ještě pouze v případě, že by bylo provedeno k výměně oken a dveří, k zateplení střechy nástavby, všech konstrukcí do půdy ještě i zateplení obvodových stěn minimálně v 1. a 2. NP, což obec nemá v úmyslu.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí zprávu o posouzení možnosti získání podpory z OPŽP na výměnu oken, dveří a zateplení stropů 3. NP ZŠ SNW Kunžak. Vzhledem k tomu, že se výše uvedenými opatřeními nedosáhne potřebného množství bodů pro získání podpory, nebude Obec Kunžak pokračovat v přípravě žádosti o podporu z OPŽP na výměnu oken, dveří a zateplení stropů budovy ZŠ SNW Kunžak.
Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

Dne 25.1.2012 obdržela Obec Kunžak žádost o dotaci od pana _____ na provoz pojízdné prodejny. Provozovatel pojízdné prodejny zásobuje místní části Terezín, Zvůle, Mosty a Lána 1 x týdně. Dle sdělení místních občanů je tato služba využívána.

Dne 17.8.2000 schválilo zastupitelstvo obce Kunžak poskytnutí příspěvku na pojízdnou prodejnu panu _____ v částce 900,-- Kč měsíčně za zásobování místních částí Suchdol a Terezín 1 x týdně. Tato služba je bez připomínek občany využívána a do současné doby provozována v plném rozsahu.

Dne 25.05.2006 odsouhlasilo zastupitelstvo obce Kunžak poskytnutí příspěvku na pojízdnou prodejnu panu _____ v částce 1500,-- Kč měsíčně za zásobování místních částí Mosty a Valtínov 3 x týdně. Tato služba je v současné době provozována pouze 2 x týdně.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby příspěvek panu _____ na provozování pojízdné prodejny v místních částech Mosty a Valtínov 2 x týdně byl od měsíce března 2012 snížen z částky 1500,-- na 1000,-- Kč měsíčně.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 500,-- Kč měsíčně panu _____ na provozování pojízdné prodejny v místních částech Terezín, Zvůle, Mosty, Lána 1 x týdně.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 7:

Zastupitelstvu byla předložena Rozpočtová opatření vlastní č. 1-2/2012. Zastupitelstvo předložená rozpočtová opatření projednalo a schvaluje Rozpočtová opatření vlastní č. 1-2/2012. Schválená rozpočtová opatření jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 8:

Starosta seznámil zastupitelstvo s textem stížnosti paní _____ na zimní údržbu komunikace 55c na p.č. 1420/22 v k.ú. a obci Valtínov, doručené na Obecní úřad Kunžak dne 30.01.2012.

Dle stěžovatelky nebyl pro ni z neznámých důvodů ve čtvrtém lednovém týdnu odklizen sníh z uvedené cesty, kterou využívá jako přístup ke svému domu. Starosta postoupil tuto stížnost k vyjádření firmě CZECH CANADA s.r.o. Valtínov, která pro Obec Kunžak zimní údržbu zajišťuje.

S textem vyjádření, doručeným na Obecní úřad Kunžak dne 10.02.2012 seznámil starosta zastupitelstvo. Dle vyjádření firmy byla místní komunikace 55c na p.č. 1420/22 v k.ú. a obci Valtínov po celou dobu zimní údržby v období od 1.11.2011 až do dnešního dne plně sjízdná a schůdná. Toto dokládá denními záznamy o zimní údržbě místních komunikací.

Vyjádření obsahuje též podnět, ve kterém pisatel upozorňuje na neoprávněné užívání části předmětné komunikace paní R. Vybíralovou.

Stížnost na neprovádění zimní údržby ve 4. týdnu roku 2012, doručenou na OÚ v týdnu pátém, již nebylo možné ze strany obce na místě samém ověřit. Při kontrole zimní údržby ve Valtínově v 5. týdnu letošního roku byly komunikace řádně udržované.

Starosta postoupí stěžovatelce vyjádření firmy provádějící zimní údržbu spolu se stanoviskem obce a tím bude považovat stížnost za vyřízenou.

Zastupitelstvo bere na vědomí vyřízení stížnosti paní _____ na zimní údržbu komunikace 55c na p.č. 1420/22 v k.ú. a obci Valtínov.

Zastupitelstvo obce pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém prošetřil podnět _____, zda je část místní komunikace 55c na p.č. 1420/22 v k.ú. a obci Valtínov využívána paní _____ k soukromým účelům. Zpráva o kontrole bude podána na březnovém zasedání zastupitelstva obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 9:

Obec Kunžak obdržela nabídku na uspořádání letního koncertu. Koncert by se mohl uskutečnit v kostele sv. Baroloměje v Kunžaku. Nabídka obsahuje tyto možnosti:

- Jaroslav Svěcený a Petr Nouzovský – cena 30 000,-- Kč
- Petr Nouzovský a Otakar Brousek starší – cena 12 000,-- Kč
- Petr Nouzovský – cena 8 000,-- Kč
- Petr Příbyl a Zuzana Němečková – 13 000,--- Kč

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje Mgr. Evu Krafkovou k jednání s panem farářem Berkovským o uspořádání koncertu Petra Příbyla s jedním hostem za nabídnutou cenu 13 000,-- Kč v kostele sv. Bartoloměje v Kunžaku .

Zastupitelstvo stanovuje vstupné na tento koncert ve výši 100,--Kč. Výtěžek ze vstupného bude věnován Římskokatolické církvi, farnosti Kunžak na opravu konkrétního zařízení kostela sv. Bartoloměje v Kunžaku.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 10:

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s výroční zprávou o stavu bezpečnosti za rok 2011, předloženou obvodním oddělením Policie ČR Dačice. Výroční zpráva o stavu bezpečnosti je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí výroční zprávu o stavu bezpečnosti za rok 2011, předloženou obvodním oddělením Policie ČR Dačice. Výroční zpráva o stavu bezpečnosti je nedílnou součástí tohoto zápisu.

K bodu 11:

Obec Kunžak obdržela žádost o koupi pozemku KN číslo 47/1 zahrada o výměře 56 m², 47/2 zahrada o výměře 136 m², které sousedí se pozemkem číslo 47/3 ve vlastnictví žadatelů a části pozemku KN číslo 51/1 ost.pl.ost.komunikace pro příjezd k domu čp. 19 v Mostech v obci Kunžak, k.ú. Mosty. Pozemky číslo KN 47/1 a KN 51/1 jsou v územním plánu označeny jako U-plochy veřejných prostranství, pozemek KN 47/2 je označen SO- plochy smíšené obytné. Kontrolní výbor na místě samém posoudil možnost prodeje a nedoporučuje prodej části 51/1 – přístupová cesta k čp. 19, protože by byl zcela uzavřen průjezd mezi domy. Prodej pozemku 47/1, který je oplocený, se doporučuje a prodej parcely 47/2 sousedící se stavební parcelou číslo 11 se nedoporučuje.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku číslo 47/1 zahrada o výměře 56 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty za kupní cenu Kč 30,--/m². Kupující hradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude tato záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Zastupitelstvo Obce Kunžak nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku číslo 47/2 zahrada o výměře 136 m² a části pozemku 51/1 ost. pl.ost. komunikace pro příjezd k domu čp. 19 v Mostech v obci Kunžak, k.ú. Mosty.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 12:

Obec Kunžak obdržela žádost o koupi části pozemku číslo 4796 ost.pl.ost.komunikace v obci a k.ú. Kunžak u domu čp. 273 v Bystřické ulici v Kunžaku na rozšíření verandy u domu. Pozemek je v územním plánu označen jako SV plochy smíšené výrobní. Kontrolní výbor na místě samém provedl šetření a konstatoval, že prodej části pozemku 4796 v požadované výměře cca 8 m² by byl možný.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku číslo 4796 ost.pl.ost.komunikace v obci a k.ú. Kunžak v rozsahu cca 8 m² na rozšíření verandy u domu čp. 273 v Kunžaku. Podmínkou zveřejnění záměru prodeje je předložení geometrického oddělovacího plánu, který si zajistí na své náklady žadatel. Při zaměřování musí být přítomen zástupce Obce Kunžak. Termín zaměřování musí být Obci Kunžak oznámen nejméně týden předem. Kupní cena se stanovuje na Kč 70,--/m² (pozemek na stavbu). Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude tato záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 13:

Obec Kunžak obdržela žádost o koupi pozemku číslo 39/1 zahrada o výměře 507 m² v obci Kunžak, k.ú. Valtínov u domu čp. 28. Pozemek je v územním plánu označen jako SO-plochy smíšené obytné.

Zastupitelstvo Obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost prodeje pozemku 39/1 zahrada o výměře 507 m² v obci Kunžak, k.ú. Valtínov k domu čp. 28 s ohledem na územní plán.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 14:

Obec Kunžak obdržela žádost o koupi pozemku část KN 51/1 a číslo 50/1 v obci Kunžak, k.ú. Mosty u domu čp. 37.

Dotčená část pozemku 51/1 a 50/1 jsou v územním plánu označeny jako SO-plochy smíšené obytné.

Zastupitelstvo Obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost prodeje části pozemku 51/1 a pozemku 50/1 v obci Kunžak, k.ú. Mosty k domu čp. 37 s ohledem na územní plán.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 15: Různé

a) Dne 6.2.2012 požádal projektant pan R. Máca o udělení souhlasu s napojením přečištěných odpadních vod z budoucí domovní čistírny domu čp. 52 v Mostech do stávající dešťové kanalizace. Vzhledem k tomu, že se jedná o dílčí dešťovou kanalizaci, není možné dát souhlas s napojením, byť přečištěných odpadních vod do této kanalizace.

Při této příležitosti bylo zjištěno, že o této dílčí dešťové kanalizaci na parcelách č. 51/1, 759/14 a 12752/1 v k.ú. Mosty není k dispozici žádná dokumentace, na jejímž základě by bylo možné toto dílo evidovat v majetku obce. Kanalizace byla zhotovena pravděpodobně v 70. letech minulého století.

Starosta navrhuje nechat zhotovit pasport dílčí dešťové kanalizace v Mostech a požádat příslušný stavební úřad o potvrzení existence této stavby. Poté by následoval cenový odhad díla a zařazení do majetku obce.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu, aby zajistil vypracování pasportu dílčí dešťové kanalizace na parcelách č. 51/1, 759/14 a 1272/1 v k.ú. Mosty, legalizaci této stavby příslušným stavebním úřadem potvrzením o její existenci, vypracování cenového odhadu díla a zařazení do majetku obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

b) Starosta seznámil zastupitelstvo se žádostí ZŠ SNW a MŠ Kunžak o schválení výsledků hospodaření za rok 2011 a jeho rozdělení do fondů.

ZŠ SNW Kunžak

Příjmy: 11 871 249,75 Kč

Výdaje: 11 767 493,00 Kč

Zisk: 103 756,75 Kč

V hospodářské činnosti školy bylo dosaženo zisku 1 311,00 Kč a v hlavní činnosti 102 445,75 Kč.

Základní škola žádá o rozdělení hospodářského výsledku v tomto poměru:

- převod do fondu odměn 15 000,-- Kč

- převod do rezervního fondu 88 756,75 Kč

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje výsledek hospodaření ZŠ SNW Kunžak za rok 2011- zisk ve výši 103 756,75 Kč a souhlasí s rozdělením hospodářského výsledku takto:

- převod do fondu odměn 15 000,-- Kč

- převod do rezervního fondu 88 756,75 Kč

Hlasování: jednohlasně

MŠ Kunžak		
Příjmy:	4 125 495,61	Kč
Výdaje:	4 103 186,73	Kč
Zisk:	22 308,88	Kč

Mateřská škola žádá o rozdělení hospodářského výsledku v tomto poměru:

- převod do fondu odměn	12 000,--	Kč
- převod do rezervního fondu	10 308,88	Kč

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje výsledek hospodaření MŠ Kunžak za rok 2011 – zisk ve výši 22 308,88 Kč a souhlasí s rozdělením hospodářského výsledku takto:

- převod do fondu odměn	12 000,--	Kč
- převod do rezervního fondu	10 308,88	Kč

Hlasování: jednohlasně

c) Český svaz žen Kunžak žádá o příspěvek na pořádání dětského karnevalu, který se bude konat 3.3.2012 v sále ZD Kunžak

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 4000,-- Kč Českému svazu žen Kunžak na pořádání dětského karnevalu dne 3.3.2012 v sále ZD Kunžak.
Hlasování: jednohlasně

d) Starosta seznámil zastupitelstvo s vyhodnocením požadavků a stanovisek dotčených orgánů, podnětů sousedních obcí a připomínek k Návrhu zadání změny č. 2 ÚP Kunžak . Následně seznámil zastupitelstvo s Návrhem zadání změny č. 2 ÚP Kunžak.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí vyhodnocení veřejného projednání Návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Kunžak. Vyhodnocení veřejného projednání Návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Kunžak je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Zastupitelstvo obce schvaluje Návrh zadání změny č. 2 územního plánu Kunžak dle § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“). Návrh zadání změny č. 2 územního plánu Kunžak včetně mapové části je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce, aby ve spolupráci s pořizovatelem zajistil vypracování návrhu změny č. 2 územního plánu Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

e) Starosta předložil zastupitelstvu studii Stavební úpravy a přístavba ZŠ Kunžak. Studie byla předjednána s dotčenými orgány s tím, že přístavba je možná.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak nechala zpracovat projektovou dokumentaci pro územní a stavební řízení v podrobnostech zadávací dokumentace včetně rozpočtu a výkazu výměr na akci „Stavební úpravy a přístavba ZŠ Kunžak“.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby k podání cenové nabídky na zpracování PD na akci „Stavební úpravy a přístavba ZŠ Kunžak“ byly obeslány tyto firmy:

- Ing. Marie Buzková, B.Němcové 441, 378 62 Kunžak
- UPLAN, s.r.o., Vlastiboř 21,392 01 Soběslav
- P-atelier s.r.o., Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Hlasování: jednohlasně

f) Prostřednictvím SFŽP a jeho OPŽP je možné podávat v rámci prioritní osy 4.1 - Zkvalitnění nakládání s odpady žádost o dotaci na rozšíření a vybavení sběrného dvora.

Stávající sběrný dvůr by se rozšířil o další část - proběhla by demolice objektu a v místě bývalé stodoly by se postavil zděný objekt a ocelový přístřešek, zbytek areálu by se doasfaltoval.

Z hlediska vybavení sběrného dvora by se umístil obytný kontejner vč. sociálního zařízení, dále pak EKO sklad na nebezpečné odpady vč. atestovaných nádob k tomu určených - skladování olejů, barvy, laky, plechovky znečištěné, zářivky, kyseliny apod. Na skladování odpadů by se umístily vanové kontejnery o různém objemu - od 5,5m³ - 10 m³ - skladování objemného odpadu, textilu, nábytku, BIO, sklo, suť apod. Před areál by se postavily 3x1100 kontejnery na tříděný odpad - papír, plast, sklo.

V letošním roce bude možné podávat žádosti - dle schváleného harmonogramu v červnu a červenci.

Výše podpory na tyto projekty je 90 % uznatelných nákladů. V případě podání žádosti v letošním roce by se o přidělení či nepřidělení dotace rozhodlo do konce roku 2012. Tzn. realizace projektu by byla v roce 2013.

Pro úspěšnou žádost je nutné mít zpracovanou projektovou dokumentaci, vyjádření stavebního úřadu - souhlas, rozhodnutí nebo stav. povolení.

V rámci projektové přípravy jsou uznatelné náklady na zpracování PD, zpracování a podání žádosti o dotaci a výkon zadavatelských činností. Dále při realizaci jsou uznatelné náklady na výkon TDI a AD.

Odhadovaná cena stavební prací činí 1 800 000,-- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci na SFŽP v rámci prioritní osy 4.1 – Zkvalitnění nakládání s odpady na rozšíření a vybavení Sběrného dvora obce Kunžak s tím, že projekt bude dofinancování z rozpočtu obce Kunžak.
Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu, aby k podání nabídky na manažera projektu „Rozšíření a vybavení Sběrného dvora obce Kunžak“ oslovil tyto firmy:

KAPEX, s.r.o., Krajinská 33/5, 370 01 České Budějovice

TAREKA spol. s r.o., Palackého 351/6, 390 01 Tábor

Pro Invest s.r.o., Jarošovská 48/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Hlasování: jednohlasně

g) Starosta seznámil zastupitelstvo s dopisy Českého svazu včelařů, ZO J.Hradec a Diakonie Broumov, ve kterých děkují za poskytnutí příspěvku na tlumení nakažlivých chorob včelstev a sběr textilního materiálu v roce 2011.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí poděkování Českého svazu včelařů, ZO Jindřichův Hradec za poskytnutí příspěvku na tlumení nakažlivých chorob včelstev a Diakonie Broumov za sběr textilního materiálu v roce 2011.

h) Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem textu souhlasného prohlášení, který obec Kunžak obdržela od JUDr. M. Vondráčka, advokátní kancelář Vavroch a partneři, České Budějovice, zastupujícího Ing. Stanislava Svobodu.

Souhlasné prohlášení by dle autorů návrhu mělo nastavit a upravit vztahy mezi obcí Kunžak a Ing. Stanislavem Svobodou v záležitosti hráze Láneckého rybníka, který je v majetku Ing. Stanislava Svobody a mostku, který je vestavěn do hráze a je součástí komunikace, vedoucí po hrázi Láneckého rybníka. Mostek a komunikace vedoucí po hrázi Láneckého rybníka, ležící na p.č. 4771/1 jsou v majetku Obce Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak projednalo návrh souhlasného prohlášení, které by mělo upravit vztahy mezi Obcí Kunžak a Ing. Stanislavem Svobodou. Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí

s Článkem I. tohoto prohlášení s tím, že slova „činí nesporným“ požaduje v tomto článku nahradit slovem „nezpochybňuje“.

Zastupitelstvo obce Kunžak nesouhlasí s Články II. a III. návrhu souhlasného prohlášení, upravujícího vztahy mezi Obcí Kunžak a Ing. Stanislavem Svobodou. Návrh souhlasného prohlášení je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

Ch) Grantové programy

Jihočeský kraj vypsali dne 08. 02. 2012 GP na podporu tvorby územně plánovací dokumentace obcí. Jedním z možných uznatelných nákladů je i zpracování návrhu změny územního plánu pořizovaného na základě vydaných Zásad rozvoje jihočeského kraje vyvolaných potřebou kraje. Žádosti je možné podávat průběžně do 16.11.2012. Minimální požadovaná spoluúčast žadatele je 50%. Maximální výše příspěvku 300 tis. Kč. V případě změn skutečností vyvolaných Jihočeským krajem bude postupováno dle individuálních dohod mezi krajským úřadem a obcí Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci z „GP na podporu tvorby územně plánovací dokumentace obcí“ s tím, že projekt bude dofinancován z rozpočtu Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

Jihočeský kraj vypsali dne 10. 02. 2012 GP Obnova drobné sakrální architektury v krajině. Žádosti je možné podávat do 09.03.2012. Minimální požadovaná spoluúčast žadatele je 30%. Maximální výše příspěvku 50 tis. Kč. Obec Kunžak hodlá připravit žádost na obnovu kapličky v Kaprouně na parcele č. 417/2.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci z „GP Obnova drobné sakrální architektury v krajině“ na obnovu kapličky v Kaprouně na parcele č. 417/2 s tím, že projekt bude dofinancován z rozpočtu Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

Jihočeský kraj dle letáku grantů, podpor a příspěvků JČK 2012 vypíše 29. února 2012 několik grantových programů. Konec příjmu žádostí 13.03. 2012. Obec Kunžak hodlá připravit žádosti do GP Opravy a rekonstrukce mateřských škol. opatření č.2: Opravy budov, vybavení a úpravy tříd a dalších vnitřních i venkovních prostor, mateřských škol (neinvestiční charakter) na opravu vzduchotechniky kuchyně a opravu komína a do GP Podpora zřízení bezpečnostních prvků na pozemních komunikacích na projekt „Informační ukazatel rychlosti, Kunžak, část Valtínov“.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci z „GP Opravy a rekonstrukce mateřských škol“ do opatření č.2: Opravy budov, vybavení a úpravy tříd a dalších vnitřních i venkovních prostor, mateřských škol (neinvestiční charakter) na opravu vzduchotechniky kuchyně a opravu komína s tím, že projekt bude dofinancován z rozpočtu Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci z „GP Podpora zřízení bezpečnostních prvků na pozemních komunikacích“ na projekt „Informační ukazatel rychlosti, Kunžak, část Valtínov“ s tím, že projekt bude dofinancován z rozpočtu Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje informoval dne 06. 02. 2012 o možnosti podání žádosti o poskytnutí investiční dotace na věcné prostředky požární ochrany pro JPO III Kunžak. Žádosti je možné podávat do 28.02.2012. Minimální požadovaná spoluúčast žadatele je 30%. Maximální výše příspěvku 160 tis. Kč. Obec Kunžak hodlá podat žádost o dotaci na pořízení vestavby Š 706 CAS 25

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci na pořízení vestavby Š 706 CAS 25 s tím, že projekt bude dofinancován z rozpočtu Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

U s n e s e n í č. 18 **zastupitelstva obce Kunžak dne 23.02.2012**

Zastupitelstvo obce :

S c h v a l u j e :

- inventarizaci majetku obce Kunžak podle stavu ke dni 31.12.2011. Podrobná zpráva o výsledku inventarizace je nedílnou součástí tohoto zápisu.
- aby na zadavatele služeb na akce „Kanalizace a ČOV Suchdol u Kunžaku“ a „B.J.5 – VB Kunžak, čp. 170“ byla vybrána firma Pro Invest s.r.o., Jarošovská 48/II, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 18 000,-- Kč + 2,5 % z vysoutěžené ceny díla včetně DPH, respektive 36 000,-- + 2,5 % z vysoutěžené ceny díla včetně DPH.
- poskytnutí příspěvku ve výši 500,-- Kč měsíčně panu _____ na provozování pojízdné prodejny v místních částech Terežín, Zvůle, Mosty, Lána 1 x týdně.
- Rozpočtová opatření vlastní č. 1-2/2012. Schválená rozpočtová opatření jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.
- výsledek hospodaření ZŠ SNW Kunžak za rok 2011- zisk ve výši 103 756,75 Kč
- výsledek hospodaření MŠ Kunžak za rok 2011 – zisk ve výši 22 308,88 Kč
- poskytnutí příspěvku ve výši 4000,-- Kč Českému svazu žen Kunžak na pořádání dětského karnevalu dne 3.3.2012 v sále ZD Kunžak.
- Návrh zadání změny č. 2 územního plánu Kunžak dle § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“). Návrh zadání změny č. 2 územního plánu Kunžak včetně mapové části je nedílnou součástí tohoto zápisu.

S o u h l a s í :

- s tím, aby Obec Kunžak požádala MěÚ Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování o stanovisko k návrhu změny Územního plánu obce Kunžak v rozsahu:

7. Ep8 – vedení plynovodu – upřesnit
 8. D38/1 – koridor komunikace II/151
 9. Zpřesnit regionální a nadregionální ÚSES
 10. Vyřadit z ÚP obchvat Valtínova
 11. Vyřadit z ÚP obchvat Kunžaku – směr Strmilov
 12. Aktualizovat VPS a VPO + předkupní právo
- s rozdělením hospodářského výsledku za rok 2011 ZŠ SNW Kunžak takto:
- převod do fondu odměn 15 000,-- Kč
 - převod do rezervního fondu 88 756,75 Kč

- s rozdělením hospodářského výsledku MŠ Kunžak za rok 2011 takto:
 - převod do fondu odměn 12 000,-- Kč
 - převod do rezervního fondu 10 308,88 Kč
- s tím, aby příspěvek panu na provozování pojízdné prodejny v místních částech Mosty a Valtínov 2 x týdně byl od měsíce března 2012 snížen z částky 1500,-- na 1000,-- Kč měsíčně.
- se zveřejněním záměru prodeje pozemku číslo 47/1 zahrada o výměře 56 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty za kupní cenu Kč 30,--/m². Kupující hradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude tato záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.
- se zveřejněním záměru prodeje části pozemku číslo 4796 ost.pl.ost.komunikace v obci a k.ú. Kunžak v rozsahu cca 8 m² na rozšíření verandy u domu čp. 273 v Kunžaku. Podmínkou zveřejnění záměru prodeje je předložení geometrického oddělovacího plánu, který si zajistí na své náklady žadatel. Při zaměřování musí být přítomen zástupce Obce Kunžak. Termín zaměřování musí být Obci Kunžak oznámen nejméně týden předem. Kupní cena se stanovuje na Kč 70,--/m² (pozemek na stavbu). Vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude tato záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.
- s tím, aby Obec Kunžak nechala zpracovat projektovou dokumentaci pro územní a stavební řízení v podrobnostech zadávací dokumentace včetně rozpočtu a výkazu výměr na akci „Stavební úpravy a přístavba ZŠ Kunžak“.
- s tím, aby k podání cenové nabídky na zpracování PD na akci „Stavební úpravy a přístavba ZŠ Kunžak“ byly obeslány tyto firmy:
 - Ing. Marie Buzková, B.Němcové 441, 378 62 Kunžak
 - UPLAN, s.r.o., Vlastiboř 21,392 01 Soběslav
 - P-atelier s.r.o., Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec
- aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci na SFŽP v rámci prioritní osy 4.1 – Zkvalitnění nakládání s odpady na rozšíření a vybavení Sběrného dvora obce Kunžak s tím, že projekt bude dofinancován z rozpočtu obce Kunžak.
- aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci z „GP na podporu tvorby územně plánovací dokumentace obcí“ s tím, že projekt bude dofinancován z rozpočtu Obce Kunžak.
- aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci z „GP Obnova drobné sakrální architektury v krajině“ na obnovu kapličky v Kaprouně na parcele č. 417/2 s tím, že projekt bude dofinancován z rozpočtu Obce Kunžak.
- aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci z „GP Opravy a rekonstrukce mateřských škol“ do opatření č.2: Opravy budov, vybavení a úpravy tříd a dalších vnitřních i venkovních prostor, mateřských škol (neinvestiční charakter) na opravu vzduchotechniky kuchyně a opravu komína s tím, že projekt bude dofinancován z rozpočtu Obce Kunžak.
- aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci z „GP Podpora zřízení bezpečnostních prvků na pozemních komunikacích“ na projekt „Informační ukazatel rychlosti, Kunžak, část Valtínov“ s tím, že projekt bude dofinancován z rozpočtu Obce Kunžak.
- aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci na pořízení vestavby Š 706 CAS 25 s tím, že projekt bude dofinancován z rozpočtu Obce Kunžak.
- s Článkem I. návrhu souhlasného prohlášení, upravujícího vztahy mezi Obcí Kunžak a Ing. Stanislavem Svobodou s tím, že slova „činí nesporným“ požaduje v tomto článku nahradit slovem „nezpochybňuje“. Návrh souhlasného prohlášení je nedílnou součástí tohoto zápisu.

N e s o u h l a s í :

- se změnou ÚP obce Kunžak, spočívající ve změně využití ploch pozemků p.č. 625,629 a 629/1 v k.ú. Mosty /Zvůle/ z plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské a p.č. 627 v k.ú. Mosty /Zvůle/ z plochy smíšené nezastavěného území – krajinná zeleň na plochy smíšené obytné – SO.
- se zveřejněním záměru prodeje pozemku číslo 47/2 zahrada o výměře 136 m² a části pozemku 51/1 ost. pl.ost. komunikace pro příjezd k domu čp. 19 v Mostech v obci Kunžak, k.ú. Mosty.
- s Článek II. a III. návrhu souhlasného prohlášení, upravujícího vztahy mezi Obcí Kunžak a Ing. Stanislavem Svobodou. Návrh souhlasného prohlášení je nedílnou součástí tohoto zápisu.

P o v ě ř u j e :

- starostu podpisem mandátních smluv s firmou Pro Invest s.r.o., Jarošovská 48/II, 377 01 Jindřichův Hradec.
- kontrolní výbor, aby na místě samém prošetřil podnět _____, zda je část místní komunikace 55c na p.č. 1420/22 v k.ú. a obci Valtínov využívána paní _____ k soukromým účelům. Zpráva o kontrole bude podána na březnovém zasedání zastupitelstva - Mgr. Evu Krafkovou k jednání s panem farářem Berkovským o uspořádání koncertu Petra Příbyla s jedním hostem za nabídnutou cenu 13 000,-- Kč v kostele sv. Bartoloměje v Kunžaku
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost prodeje pozemku 39/1 zahrada o výměře 507 m² v obci Kunžak, k.ú. Valtínov k domu čp. 28 s ohledem na územní plán.
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost prodeje části pozemku 51/1 a pozemku 50/1 v obci Kunžak, k.ú. Mosty k domu čp. 37 s ohledem na územní plán.
- starostu, aby zajistil vypracování pasportu dílčí dešťové kanalizace na parcelách č. 51/1, 759/14 a 1272/1 v k.ú. Mosty, legalizaci této stavby příslušným stavebním úřadem potvrzením o její existenci, vypracování cenového odhadu díla a zařazení do majetku obce Kunžak.
- starostu obce, aby ve spolupráci s pořizovatelem zajistil vypracování návrhu změny č. 2 územního plánu Kunžak.
- starostu, aby k podání nabídky na manažera projektu „Rozšíření a vybavení Sběrného dvora obce Kunžak“ oslovil tyto firmy:
KAPEX, s.r.o., Krajinská 33/5, 370 01 České Budějovice
TAREKA spol. s r.o., Palackého 351/6, 390 01 Tábor
Pro Invest s.r.o., Jarošovská 48/II, 377 01 Jindřichův Hradec

S t a n o v u j e :

- vstupné na letní koncert v kostele sv. Bartoloměje v Kunžaku ve výši 100,--Kč. Výtěžek ze vstupného bude věnován Římskokatolické církvi, farnosti Kunžak na opravu konkrétního zařízení kostela sv. Bartoloměje v Kunžaku.

B e r e n a v ě d o m í :

- zprávu o posouzení možnosti získání podpory z OPŽP na výměnu oken, dveří a zateplení stropů 3. NP ZŠ SNW Kunžak. Vzhledem k tomu, že se výše uvedenými opatřeními nedosáhne potřebného množství bodů pro získání podpory, nebude Obec Kunžak pokračovat v přípravě žádosti o podporu z OPŽP na výměnu oken, dveří a zateplení stropů budovy ZŠ SNW Kunžak

- vyřízení stížnosti paní na zimní údržbu komunikace 55c na p.č. 1420/22 v k.ú. a obci Valtínov.
- vyhodnocení veřejného projednání Návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Kunžak. Vyhodnocení veřejného projednání Návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Kunžak je nedílnou součástí tohoto zápisu.
- výroční zprávu o stavu bezpečnosti za rok 2011, předloženou obvodním oddělením Policie ČR Dačice. Výroční zpráva o stavu bezpečnosti je nedílnou součástí tohoto zápisu.
- poděkování Českého svazu včelařů, ZO Jindřichův Hradec za poskytnutí příspěvku na tlumení nakažlivých chorob včelstev a Diakonie Broumov za sběr textilního materiálu v roce 2011.

Ověřovatelé:

Ing. Petr Moučka

Mgr. Eva Krafková

Jaroslav Čapek
starosta

Schůze skončila v 19.45 hodin
Zapsala: Matoušková