

Z á p i s ě . 20**ze schůze zastupitelstva obce Kunžak, konané 26.04.2012 v 17.00 hodin v Kunžaku****Přítomni: Čapek J., Kudrna J., Vobrová Dr., Brunnerová A., Kálal R., MVDr. Němec Rozporka L., Ing. Popela P., Mgr. Krafková E., Ing. Moučka P.****Omluven: Král Petr**

Program:

1. Výběr zhotovitele na akci „Rekultivace terénních úprav v obci Kunžak“
2. Výběr zhotovitele na akci „Rekonstrukce střechy ZŠ Kunžak“
3. Žádost o zhodnocení stavu komunikace č. 8c
4. Žádost o sponzorský příspěvek na Den země – ZŠ SNW Kunžak
5. Žádost o podporu – vydání knihy „Místopis Jindřichohradecka. Seznámení s krajem zlaté růže a Českou Kanadou.“
6. Žádost o odkoupení neoplocené části parcely KN 50/1 v k.ú. mosty u čp. 18
7. Směna části 293/1 a 301/2 v k.ú. Mosty za část 1260/1 v k.ú. Mosty po zaměření rekonstrukce MK Suchdol – Mosty
8. Prodej KN 47/1 zahrada v k.ú. Mosty u čp. 19
9. Prodej dílu „a“ o výměře 369 m², odděleného z parcely č. 951/1 v k.ú. Mosty – část Zvůle u čp. 11
10. Smlouva o zřízení věcného břemena na p.č. 4748/8 v k.ú. Kunžak na akci „Kunžak - Velké Podolí, síť NN pro Zahrady – kabel NN“ s E.ON Distribuce a.s.
11. Žádost o odkoupení části pozemku 51/1 v k.ú. Mosty, zastavěného stodolou u domu čp. 37
12. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena na p.č. 1403/1 v k.ú. Valtínov ke stavbě domovní ČOV a kanalizační přípojky k domu čp. 97
13. Rozpočtová opatření vlastní
14. Různé
 - a) Zakládací smlouva Místní akční skupina Česká Kanada
 - b) reklamní emise zápalkových nálepek
 - c) finanční příspěvek pro SDH Kunžak
 - d) plnění usnesení zastupitelstva a plánovaných akcí obce
 - e) uzavření MŠ v roce 2012
15. Diskuze
16. Závěr

Starosta navrhuje, aby bod 14c) programu byl projednán společně s bodem 13. programu.

Zastupitelstvo souhlasí a navržený program schvaluje.

Hlasování: jednohlasně

Zapisovatelka: Matoušková Marie

Ověřovateli zápisu byli určeni: MVDr. Vít Němec, Kálal Robert

Ověřovatelé zápisu 19. zasedání zastupitelstva obce Kunžak ze dne 22.03.2012 zápis ověřili bez výhrad. Žádné další připomínky k dnešnímu dni k zápisu nebyly.

K bodu 1:

Starosta seznámil zastupitelstvo se zápisem ze zasedání výběrové komise na otevírání nabídek na veřejnou zakázku „Rekultivace terénních úprav v obci Kunžak“ dne 04.04.2012 v 16.00 hodin

Komise: MVDr. Vít Němec – předseda /losem/

Petr Král, Luboš Rozporka

Obeslány byly tyto firmy:

- AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/III, 377 01 Jindřichův Hradec
- ZD Kunžak, Střížovická 420, 378 62 Kunžak
- PAS PLUS s.r.o., Valtínov 41, 378 53 Strmilov

V termínu byly doručeny tyto nabídky:

- AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/III, 377 01 Jindřichův Hradec
- ZD Kunžak, Střížovická 420, 378 62 Kunžak
- PAS PLUS s.r.o., Valtínov 41, 378 53 Strmilov

Výběrová komise byla seznámena s textem výzvy k podání nabídky na výše uvedenou akci.

Poté předseda komise v 16.00 hodin otevřel první doručenu nabídku:

1. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/III, 377 01 Jindřichův Hradec

Nabídnutá cena : 154 455,84 Kč včetně DPH

Podmínky zadání splněny

2. ZD Kunžak, Střížovická 420, 378 62 Kunžak

Nabídnutá cena: 166 500,-- Kč včetně DPH

Podmínky zadání splněny

3. PAS PLUS s.r.o., Valtínov 41, 378 53 Strmilov

Nabídnutá cena: 166 800,-- Kč včetně DPH

Podmínky zadání splněny

Komise zevrubně posoudila došlé nabídky a předkládá zastupitelstvu obce Kunžak výhodnost nabídek v tomto pořadí:

1 AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/III, 377 01 Jindřichův Hradec

Nabídnutá cena : 154 455,84 Kč včetně DPH

2. ZD Kunžak, Střížovická 420, 378 62 Kunžak

Nabídnutá cena: 166 500,-- Kč včetně DPH

3. PAS PLUS s.r.o., Valtínov 41, 378 53 Strmilov

Nabídnutá cena: 166 800,-- Kč včetně DPH

Jednání komise bylo ukončeno 04.04.2012 v 16.20 hodin

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby na akci „Rekultivace terénních úprav v obci Kunžak“ byla vybrána firma AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/III, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 154 455,84 Kč včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Starosta seznámil zastupitelstvo se zápisem ze zasedání výběrové komise na otevírání nabídek na veřejnou zakázku „Rekonstrukce střechy ZŠ Kunžak“ ze dne 11.04.2012

Komise: Král Petr – předseda /losem/

Mgr. Krafková Eva, Kunžak 316, Kunžak 401, Ing. Moučka Petr, Mosty 39,

Brunnerová Alena, Valtínov 41, Kálal Robert, Valtínov 85,

Obeslány byly tyto firmy:

Káles Milan, Zahradní 699, 378 33 Nová Bystřice

Klempířství a pokrývačství Jaromír Kopřiva, Horní Skrýchov 27, 377 01 Jindřichův Hradec

Stavcent a.s., Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Roman Möhwald, Jakubská 245, 377 01 Jindřichův Hradec IV

Střechy JH s.r.o., Jarošovská 1162/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Po zveřejnění výzvy se do výběrového řízení přihlásily tyto další firmy:

PRADAST spol. s r.o., nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice

Bohuslav Kulhánek, bosstav, Václavská 67/II, 377 01 Jindřichův Hradec

ŘEMSTAVO-PSV s.r.o., V Kaštanech 36/II, 380 01 Dačice

KMM OKNO s.r.o., Nežárecká 127/IV, 377 01 Jindřichův Hradec

V termínu byly doručeny tyto nabídky:

- ŘEMSTAVO-PSV s.r.o., V Kaštanech 36/II, 380 01 Dačice

- Káles Milan, Zahradní 699, 378 33 Nová Bystřice

- Střechy JH s.r.o., Jarošovská 1162/II, 377 01 Jindřichův Hradec

- KMM OKNO s.r.o., Nežárecká 127/IV, 377 01 Jindřichův Hradec

- Stavcent a.s., Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec

- PRADAST spol. s r.o., nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice

Roman Möhwald, Jakubská 245, 377 01 Jindřichův Hradec IV – z důvodu nedostatku

kapacity se omluvil z výběrového řízení

Výběrová komise byla seznámena s textem výzvy k podání nabídky na výše uvedenou akci.

Poté předseda komise v 16.00 hodin otevřel první doručenu nabídku:

1. ŘEMSTAVO-PSV s.r.o., V Kaštanech 36/II, 380 01 Dačice

Nabídnutá cena : 1 302 179,-- Kč včetně DPH

Podmínky zadání splněny

2. Káles Milan, Zahradní 699, 378 33 Nová Bystřice

Nabídnutá cena:

1 102 071,31 /KM BETA, 1 132 071,30 Kč/BRAMAC/ včetně DPH

Podmínky zadání splněny

3. Střechy JH s.r.o., Jarošovská 1162/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Nabídnutá cena: 794 320,-- Kč včetně DPH

Podmínky zadání splněny

4. KMM OKNO s.r.o., Nežárecká 127/IV, 377 01 Jindřichův Hradec

Nabídnutá cena: 936 163,-- Kč včetně DPH

Podmínky zadání splněny

5. Stavcent a.s., Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Nabídnutá cena: 836 993,-- Kč včetně DPH

Podmínky zadání splněny

6. PRADAST spol. s r.o., nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice

Nabídnutá cena: 813 263 ,-- Kč včetně DPH

Podmínky zadání splněny

Komise posoudila došlé nabídky, z výběrového řízení nevyřadila žádnou z došlých nabídek a předkládá zastupitelstvu obce Kunžak výhodnost nabídek v tomto pořadí:

1. Střechy JH s.r.o., Jarošovská 1162/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Nabídnutá cena: 794 320,-- Kč včetně DPH

2. PRADAST spol. s r.o., nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice

Nabídnutá cena: 813 263 ,-- Kč včetně DPH

3. Stavcent a.s., Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec

- Nabídnutá cena: 836 993,-- Kč včetně DPH
4. KMM OKNO s.r.o., Nežárecká 127/IV, 377 01 Jidřichův Hradec
Nabídnutá cena: 936 163,-- Kč včetně DPH
5. Káles Milan, Zahradní 699, 378 33 Nová Bystřice
Nabídnutá cena:
1 102 071,31 /KM BETA, 1 132 071,30 Kč/BRAMAC/ včetně DPH
6. ŘEMSTAVO-PSV s.r.o., V Kaštanech 36/II, 380 01 Dačice
Nabídnutá cena : 1 302 179,-- Kč včetně DPH
- Jednání komise skončilo 11.04.2012 v 17.00 hodin

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby na akci „Rekonstrukce střechy ZŠ Kunžak“ byla vybrána firma Střechy JH s.r.o., Jarošovská 1162/II, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu: 794 320,-- Kč včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.
Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Starosta seznámil zastupitelstvo se žádostí o zhodnocení stavu místní komunikace č. 8c na Malém Podolí v obci Kunžak. Žádost podepsali majitelé přilehlých nemovitostí. Tato komunikace je do současnosti pouze obcí vyspravována vzhledem k tomu, že v této lokalitě probíhá a i do budoucna bude probíhat výstavba rodinných domů. Cena položení asfaltového povrchu v délce cca 190 m a šířce cca 3 m je odhadována na 350 000,-- Kč včetně DPH.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu vyřízením potřebných dokladů k realizaci úpravy povrchu MK 8c v obci Kunžak asfaltobetonovým povrchem s tím, že v případě, bude-li to umožňovat rozpočet obce na rok 2012, bude akce provedena na sklonku léta letošního roku, v opačném případě bude akce zařazena do akcí roku 2013.
Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Základní škola SNW Kunžak žádá Obec Kunžak o poskytnutí finančních prostředků ve výši 13 000,-- Kč ze sponzorského příspěvku, který Obec získala. Finanční prostředky škola využije na placení aktivit, spojených s organizací oslavy Dne Země 7.5.2012 a to na zaplacení dopravy autobusy, zaplacení služeb lektorům, nájem pronajatých prostor v DDM Jindřichův Hradec a výtvarný materiál.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 13 000,-- Kč ZŠ SNW Kunžak na placení aktivit, spojených s organizací oslavy Dne Země 7.5.2012 a to na zaplacení dopravy autobusy, zaplacení služeb lektorům, nájem pronajatých prostor v DDM Jindřichův Hradec a výtvarný materiál.
Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

Starosta seznámil zastupitelstvo se žádostí nakladatelství VEDUTA České Budějovice o podporu při realizaci vydání knihy „Místopis Jindřichohradecka, Seznámení s krajem zlaté růže a Českou Kanadou“. Jednalo by se o podporu finanční, případně druhou možností je za vložené finanční prostředky odebrat dohodnutý počet výtisků zmíněné knihy. Výrobní náklady knihy jsou z kalkulovány na částku 155 000,--Kč. Kniha vyjde na počátku léta letošního roku jako další svazek jihočeských místopisů. Předpokládaný rozsah hotové knihy je asi 200-250 tiskových stran. Na požádání může nakladatelství dodat strukturu a výtah z hesla o naší obci a celkový rozsah tohoto hesla.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu obce, aby na příští jednání zastupitelstva zajistil další podklady, nutné k projednání záležitosti poskytnutí příspěvku nakladatelství

VEDUTA České Budějovice na vydání knihy „Místopis Jindřichohradecka, Seznámení s krajem zlaté růže a Českou Kanadou“.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

Kontrolní výbor na místě samém posoudil možnost prodeje neoplocené části pozemku číslo 50/1 v obci Kunžak, k.ú. Mosty u domu čp. 18. Dotčená část pozemku 50/1 je v územním plánu označena jako SO-plochy smíšené obytné. Kontrolní výbor doporučuje prodej s přihlédnutím k ochrannému pásmu komunikace.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje neoplocené části pozemku 50/1 u domu čp. 18 na stp.4 v Mostech s přihlédnutím k ochrannému pásmu komunikace. Podmínkou zveřejnění záměru prodeje je předložení oddělovacího geometrického plánu, který si na vlastní náklady zajistí žadatel. Při zaměřování musí být přítomen zástupce Obce Kunžak a termín zaměřování musí být Obci Kunžak oznámen nejméně týden předem. Kupní cena se stanovuje na Kč 30,--/m². Pokud podle výměry v geometrickém plánu přesáhne kupní cena částku Kč 5000,--, objedná Obec Kunžak cenový odhad. Kupující uhradí geometrický plán, cenový odhad a vklad do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: 9 přítomných pro

zdržuje se: Ing. Moučka

K bodu 7:

Obec Kunžak obdržela zaměření skutečného provedení stavby rekonstrukce místní komunikace Suchdol-Mosty. Zaměření komunikace bylo podmínkou, aby mohlo pokračovat projednání návrhu směny částí pozemků KN 293/1 a KN 301/2 za část obecního pozemku 1260/1 v k.ú. Mosty.

Zastupitelstvo Obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost vypořádání částí pozemků KN 293/1 a KN 301/2 dotčených stavbou rekonstrukce místní komunikace Mosty-Suchdol za část obecní parcely KN 1260/1 v k.ú. Mosty s ohledem na územní plán.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 8:

Obec Kunžak na úřední desce zveřejnila záměr prodeje pozemku 47/1 zahrada o výměře 56 m² k vypořádání pozemku u domu čp. 19 v Kunžaku, část Mosty.

Během zveřejnění záměru prodeje Obec Kunžak neobdržela žádné námitky nebo připomínky k záměru prodeje. Jedinými žadateli jsou

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s _____, na převod pozemku KN 47/1 zahrada o výměře 56 m² v k.ú. Mosty na vypořádání pozemku u domu čp. 19 v Kunžaku, část Mosty. Kupní cena je stanovena na Kč 30,--/m². Vklad do katastru hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 9:

Obec Kunžak na úřední desce zveřejnila záměr prodeje pozemku označeného v GP č. 362-6/2012 Ing. Hošky, Jindřichův Hradec 546/II jako díl „a“ oddělený z p.č.KN 951/1 ost.pl.jiná pl.o výměře 369 m² pro majetkoprávní vypořádání pozemku u domu čp. 11 v Kunžaku, část Zvůle. Během zveřejnění záměru prodeje Obec Kunžak neobdržela žádné námítky nebo připomínky k záměru prodeje. Jedinými žadateli jsou

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s _____, na převod pozemku označeného v GP č. 362-6/2012 Ing. Hošky, Jindřichův Hradec 546/II jako díl „a“ oddělený z p.č.KN 951/1 ost.pl.jiná pl.o výměře 369 m² do společného jmění manželů pro majetkoprávní vypořádání pozemku u domu čp. 11 v Kunžaku, část Zvůle. Kupní cena je stanovena na Kč 100,--/m². Vklad do katastru, cenový odhad a geometrický plán hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.
Hlasování: jednohlasně

K bodu 10:

Obec Kunžak obdržela návrh smlouvy č. 4907-061/005/2011-JH o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na parcele č. 4748/8 v k.ú. Kunžak pro E.ON Distribuce a.s. na akci „Kunžak-Velké Podolí, síť NN pro zahrady-kabel NN“ Věcné břemeno spočívá ve zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy-umístění nového kabelového vedení NN na pozemku 4748/8 v k.ú.Kunžak za jednorázovou úplatu ve výši Kč 500,-- bez DPH. Právo věcného břemena má být zřízeno na dobu neurčitou.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí, aby Obec Kunžak uzavřela smlouvu o č. 4907-061/005/2011-JH o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, České Budějovice, na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy –umístění nového kabelového vedení NN na pozemku 4748/8 v k.ú.Kunžak, na akci „Kunžak-Velké Podolí, síť NN pro zahrady-kabel NN“. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši Kč 500,-- bez DPH.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 11:

Obec Kunžak obdržela žádost o koupi části 51/1 v k.ú. Mosty zastavěné stodolou u domu čp. 37. Dotčená část pozemku 51/1 je v územním plánu označena jako SO-plochy smíšené obytné.

Zastupitelstvo Obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost prodeje části pozemku 51/1 v obci Kunžak, k.ú.Mosty zastavěné stodolou u domu čp. 37 s ohledem na územní plán.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 12:

Obec Kunžak obdržela žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena pro realizaci stavby, uložení a provozování kanalizační přípojky pro RD čp. 97 v pozemku KN 1403/1 (PK 1403) v k.ú. Valtínov v délce cca 2 m pro

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí ,aby Obec Kunžak jako povinná uzavřela smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro realizaci stavby,uložení a provozování kanalizační přípojky pro RD čp. 97 v pozemku KN 1403/1 (PK 1403) v k.ú. Valtínov v délce cca 2 m a aby po dokončení stavby uzavřela smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s

jako oprávněnou z věcného břemena. Právo věcného břemena bude zřízeno na dobu neurčitou, bezúplatně. Náklady spojené s geometrickým zaměřením trasy kanalizační přípojky a vklad smlouvy do katastru nemovitostí uhradí strana oprávněná z věcného břemene.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 13:

a) Obec Kunžak obdržela od Jč kraje příspěvek ve výši 37 000,-- Kč pro SDH JPO III Kunžak na podporu akceschopnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje přijetí finančního příspěvku od Jč. kraje ve výši 37 000,-- Kč, určeného na výdaje spojené s udržením akceschopnosti jednotky JPO III SDH Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

b) Zastupitelstvu obce byla předložena Rozpočtová opatření vlastní č. 5-8/2012.

Zastupitelstvo předložená rozpočtová opatření podrobně projednalo a schvaluje Rozpočtová opatření vlastní č. 5-8/2012, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 14:

a) V průběhu měsíců března a dubna 2012 se starosta obce účastnil jednání o založení obecně prospěšné společnosti s názvem Místní akční skupina Česká Kanada. Tyto společnosti budou mimo jiné fungovat jako partneři při získávání dotačních prostředků z EU.

Starosta doporučuje, aby se Obec Kunžak stala jedním ze zakládajících členů této obecně prospěšné společnosti.

Starosta seznámil zastupitele s textem zakládací smlouvy obecně prospěšné společnosti s názvem Místní akční skupina Česká Kanada.

Zastupitelstvo souhlasí s tím, aby Obec Kunžak vstoupila do obecně prospěšné společnosti s názvem Místní akční skupina Česká Kanada.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby katastrální území Obce Kunžak včetně místních částí Suchdol, Mosty, Valtínov, Kaproun, Terezín a Zvůle bylo začleněno do území působnosti Místní akční skupiny Česká Kanada.

Zastupitelstvo obce schvaluje zakládací smlouvu pro založení obecně prospěšné společnosti s názvem Místní akční skupina Česká Kanada a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: jednohlasně

b) Firma Zápalka – Ing. Milena Vendlová – Palková, Gbel – Mečov 10 žádá Obec Kunžak o povolení k užití obecního znaku do emise zápalkových nálepek. Dále nabízí vyrobení zápalek, na jejichž lícové straně bude motiv se znakem obce, rubová strana bude sloužit k propagaci obce. Minimální objednávka činí 5 balíčků po 10 kusech krabiček v ceně 100,-- Kč.

V případě nezájmu obce žádá firma o svolení k vydání cca 300 kusů zápalkových nálepek se znakem obce Kunžak pro sběratele, aby jejich sbírka byla úplná.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby firma Zápalka – Ing. Milena Vendlová – Palková, Gbel – Mečov 10 použila znak obce Kunžak pro vydání 300 kusů zápalkových nálepek pro sběratele.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak objednala u firmy Zápalka – Ing. Milena Vendlová – Palková, Gbel – Mečov 10 500 kusů balíčků reklamních zápalek za nabídnutou cenu 20,-- Kč za balíček, tj. v celkové hodnotě 10 000,-- Kč.
Hlasování: jednohlasně

d) - Změna č. 2 ÚP Kunžak – všechny smlouvy mezi Obcí Kunžak, Urbanistickým střediskem Brno, UPLANEM s.,r.o., Vlastiboř a žadateli o změnu P. Havelkou a M. Havelkou jsou podepsány. Probíhá vypracování změny č. 2 ÚP Kunžak.

- Změna č. 3 ÚP Kunžak – dne 2.4.2012 požádala Obec Kunžak Městský úřad, odbor VÚP Jindřichův Hradec o pořízení Změny č. 3 ÚP Kunžak

- byla podepsána smlouva o dílo s firmou KORINT stavební společnost s.r.o., středisko Dačice na akci „B.j 5PB- VB kunžak, čp. 170“.

- byla podepsána smlouva o dílo s firmou KAPEX s.r.o., České Budějovice na akci „Zpracování PD a podání žádosti o dotaci – Sběrný dvůr Kunžak“.

- byla podepsána smlouva o dílo s firmou P-atelier s.r.o. Jindřichův Hradec na akci „PD – stavební úpravy a přístavba ZŠ Kunžak“.

- majiteli pozemku p.č. 627 v k.ú. Mosty – Zvůle bylo písemně oznámeno, že zastupitelstvo obce Kunžak jeho žádost o změnu výše uvedeného pozemku z plochy smíšené nezastavěného území – krajinná zeleň na plochu smíšená obytná neodsouhlasilo.

- majiteli pozemku p.č. 668/2 v k.ú. Mosty – Zvůle bylo písemně oznámeno, že zastupitelstvo obce Kunžak s jeho záměrem výstavby skladu zemědělské techniky na výše uvedeném pozemku z důvodu nesouladu s ÚP Kunžak nesouhlasí. Dne 23.04.2012 obdržela Obec Kunžak vyjádření MěÚ J.Hradec, odboru životního prostředí k výstavbě předmětného skladu zemědělské techniky na pozemku p.č. 668/2 v k.ú. Mosty – Zvůle. Městský úřad J.Hradec jako orgán ochrany přírody a krajiny v závazném stanovisku souhlasí s výstavbou skladu zemědělské techniky – kovové konstrukce o výšce do 6 metrů a půdorysu 16x10,2 m za podmínky, že vnější konstrukce bude tmavě hnědá.

- je objednan geometrický oddělovací plán na oddělení části pozemku obce Kunžak p.č. 4756/3 a částí pozemku p.č. 3014, 2937/4,2937/1 a 2981/148 ve vlastnictví firmy pro majetkoprávní vypořádání pozemků mezi obcí Kunžak a firmou

- výstavba chodníku mezi ulicemi Nová a Střížovická v Kunžaku je ukončena, byla provedena svépomocí pracovníky obce. Materiálové náklady činily cca 21 000,-- Kč - byla použita dlažba a obrubníky z Havlíčkovy ulice.

- informační tabule u autobusové zastávky Lána je nainstalována

- dokončuje se oprava sušárny hadic SDH Mosty

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci starosty o plnění usnesení a o postupu prací na plánovaných akcích pro letošní rok.

e) Ředitelka MŠ Kunžak Bc. Hana Spurná navrhuje uzavření MŠ Kunžak v době od 01.08. do 31.08.2012. V měsíci červenci přihlásili rodiče k docházce celkem 16 dětí, v měsíci srpnu celkem 8 dětí. Seznamy dětí na přihlášení docházky byly vyvěšeny po celý měsíc duben ve všech šatnách.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s uzavřením MŠ Kunžak v době od 01.08. do 31.08.2012

Hlasování: jednohlasně

Diskuse:

Místostarostka paní Vobrová informovala zastupitelstvo o postupu jednání ve věci majetkoprávního vypořádání obecních pozemků v Mostech, užívaných fyzickými osobami.

U s n e s e n í č. 20
Zastupitelstva obce Kunžak dne 26.04.2012

Zastupitelstvo obce:

S o u h l a s í :

- aby na akci „Rekultivace terénních úprav v obci Kunžak“ byla vybrána firma AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/III, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 154 455,84 Kč včetně DPH
- aby na akci „Rekonstrukce střechy ZŠ Kunžak“ byla vybrána firma Střechy JH s.r.o., Jarošovská 1162/II, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu: 794 320,-- Kč včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.
- s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 13 000,-- Kč ZŠ SNW Kunžak na placení aktivit, spojených s organizací oslavy Dne Země 7.5.2012 a to zaplacení dopravy autobusy, zaplacení služeb lektorům, nájem pronajatých prostor v DDM Jindřichův Hradec a výtvarný materiál.
- se zveřejněním záměru prodeje neoplocené části pozemku 50/1 u domu čp. 18 na stp.4 v Mostech s přihlédnutím k ochrannému pásmu komunikace. Podmínkou zveřejnění záměru prodeje je předložení oddělovacího geometrického plánu, který si na vlastní náklady zajistí žadatel. Při zaměrování musí být přítomen zástupce Obce Kunžak a termín zaměrování musí být Obci Kunžak oznámen nejméně týden předem. Kupní cena se stanovuje na Kč 30,--/m². Pokud podle výměry v geometrickém plánu přesáhne kupní cena částku Kč 5000,--,objedná Obec Kunžak cenový odhad. Kupující uhradí geometrický plán, cenový odhad a vklad do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.
- s tím,aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s
 na převod pozemku KN 47/1 zahrada o výměře 56 m²
 v k.ú.Mosty na vypořádání pozemku u domu čp. 19 v Kunžaku,část Mosty.Kupní cena je stanovena na Kč 30,--/m². Vklad do katastru hradí kupující.Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.
- s tím,aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s
 na převod pozemku označeného v GP č. 362-6/2012 Ing. Hošky,Jindřichův Hradec 546/II jako díl „a“ oddělený z p.č.KN 951/1 ost.pl.jiná pl.o výměře 369 m² do společného jmění manželů pro majetkoprávní vypořádání pozemku u domu čp. 11 v Kunžaku,část Zvůle.Kupní cena je stanovena na Kč 100,--/m². Vklad do katastru , cenový odhad a geometrický plán hradí kupující.Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.
- aby Obec Kunžak uzavřela smlouvu o č. 4907-061/005/2011-JH o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce,a.s.,F.A.Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, České Budějovice, na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy –umístění nového kabelového vedení NN na pozemku 4748/8 v k.ú.Kunžak, na akci „Kunžak-Velké Podolí,sít'

NN pro zahrady-kabel NN“. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši Kč 500,-- bez DPH.

- aby Obec Kunžak jako povinná uzavřela smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro realizaci stavby, uložení a provozování kanalizační přípojky pro RD čp. 97 v pozemku KN 1403/1 (PK 1403) v k.ú. Valtínov v délce cca 2 m a aby po dokončení stavby uzavřela smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s _____ jako oprávněnou z věcného břemena.

Právo věcného břemena bude zřízeno na dobu neurčitou, bezúplatně. Náklady spojené s geometrickým zaměřením trasy kanalizační přípojky a vklad smlouvy do katastru nemovitostí uhradí strana oprávněná z věcného břemene.

- s tím, aby Obec Kunžak vstoupila do obecně prospěšné společnosti s názvem Místní akční skupina Česká Kanada.

- s tím, aby katastrální území Obce Kunžak včetně místních částí Suchdol, Mosty, Valtínov, Kaproun, Terezín a Zvůle bylo začleněno do území působnosti Místní akční skupiny Česká Kanada.

- s tím, aby firma Zápalka – Ing. Milena Vendlová – Palková, Gbel – Mečov 10 použila znak obce Kunžak pro vydání 300 kusů zápalkových nálepek pro sběratele.

- s tím, aby Obec Kunžak objednala u firmy Zápalka – Ing. Milena Vendlová – Palková, Gbel – Mečov 10 celkem 500 kusů balíčků reklamních zápalek za nabídnutou cenu 20,-- Kč za balíček, tj. v celkové hodnotě 10 000,-- Kč.

- s uzavřením Mateřské školy Kunžak v době od 01.08. do 31.08.2012

Schvaluje:

- přijetí finančního příspěvku od Jč. kraje ve výši 37 000,-- Kč, určeného na výdaje spojené s udržetím akceschopnosti jednotky JPO III SDH Kunžak.

- Rozpočtová opatření vlastní č. 5-8/2012, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

- zakládací smlouvu pro založení obecně prospěšné společnosti s názvem Místní akční skupina Česká Kanada a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pověřuje:

- starostu podpisem smlouvy o dílo s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/III, Jidřichův Hradec na realizaci akce „Rekultivace terénních úprav v obci Kunžak“ .

Starostu podpisem smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce střechy ZŠ Kunžak“ s firmou Střechy JH s.r.o., Jarošovská 1162/II, 377 01 Jidřichův Hradec

- starostu podpisem zakládací smlouvu pro založení obecně prospěšné společnosti s názvem Místní akční skupina Česká Kanada

- starostu vyřízením příslušných dokladů na akci „Úpravy povrchu MK 8c v obci Kunžak asfaltobetonovým povrchem s tím, že v případě bude-li to umožňovat rozpočet obce na rok 2012, bude akce provedena na sklonku léta letošního roku, v opačném případě bude akce zařazena do akcí roku 2013

- starostu obce, aby na příští jednání zastupitelstva zajistil další podklady, nutné k projednání záležitosti poskytnutí příspěvku nakladatelství VEDUTA České Budějovice na vydání knihy „Místopis Jidřichohradecka, Seznámení s krajem zlaté růže a Českou Kanadou“.

- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost vypořádání částí pozemků KN 293/1 a KN 301/2 dotčených stavbou rekonstrukce místní komunikace Mosty-Suchdol za část obecní parcely KN 1260/1 v k.ú. Mosty s ohledem na územní plán.

- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost prodeje části pozemku 51/1 v obci Kunžak, k.ú. Mosty zastavěné stodolou u domu čp. 37 s ohledem na územní plán.

B e r e n a v ě d o m í :

- informaci starosty o plnění usnesení a o postupu prací na plánovaných akcích pro letošní rok

O v ě ř o v a t e l é :

MVDr. Vít Němec

Kálal Robert

Jaroslav Čapek
starosta

Schůze skončila v 19.15 hodin
Zapsala: Matoušková