

**Z á p i s ě. 22**

**ze schůze zastupitelstva obce Kunžak, konané 28.06.2012 v 17.00 hodin v Kunžaku**

---

**Přítomni: Čapek J., Kudrna J., Vobrová Dr., Brunnerová A., Kálal R., MVDr. Němec, Král P., Mgr. Krafková E., Ing. Moučka P.**

**Omluven: Rozporka L., Ing. Popela P.**

Program:

1. Žádost o vyjádření k umístění stavby na pozemku p.č. 668/2 v k.ú. Mosty /Zvůle/
2. Stavební úpravy a přístavba čp. 170 v obci Kunžak – II. etapa
3. Výběr zhotovitele na akce:
  - Stavební úpravy a přístavba základní školy Kunžak
  - Pokládka obrubníků v Bystřické ulici Kunžak
  - PD – stavební úpravy a přístavba čp. 170 v obci Kunžak
  - Informační ukazatele rychlosti Kunžak, část Valtínov
4. Žádost o finanční podporu – SDH Valtínov
5. Žádost o finanční podporu – triatlon Zvůle
6. Žádost o finanční podporu – Sdružení Linka bezpečí
7. Budova kina – stavební úpravy
8. Umístění obecní knihovny – budova OÚ
9. Zakoupení komunální techniky – mulčovač se sběrným košem
10. Rozpočtová opatření vlastní
11. Žádost o odkoupení části „a“ pozemku 50/1 sloučené do čp.37 v Mostech podle geometrického plánu č.365-31/2012 H.Pudilové, Geodetická kancelář
12. Žádost o odkoupení pozemku 1292 ost.pl. o výměře 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Mosty u čp. 26.
13. Žádost o odkoupení pozemku 71/1 zahrada o výměře 1563 m<sup>2</sup> v k.ú. Kunžak.
14. Žádost o odkoupení části pozemku 14/1 u čp. 8 v Mostech.
15. Žádost o odkoupení části pozemku 14/1 navazující na zast.pl. 33 v Mostech.
16. Žádost o odkoupení části pozemku 432/1 u čp. 15 v k.ú. Suchdol u Kunžaku.
17. Žádost o odkoupení stavebního pozemku 274/13 v k.ú. Kunžak.
18. Žádost o odkoupení stavebního pozemku 275 v k.ú. Kunžak.
19. Prodej pozemku 24/12 ost.pl.man.pl. o výměře 57 m<sup>2</sup> - předzahrádka u čp. 12 v k.ú. Mosty.
20. Prodej pozemku 51/4 ost.pl.zeleň o výměře 50 m<sup>2</sup>-předzahrádka u čp. 34 v k.ú. Mosty.
21. Prodej pozemku 51/9 ost.pl.zeleň o výměře 59 m<sup>2</sup> - předzahrádka u čp. 65 v k.ú. Mosty.
22. Různé
  - a) žádost o finanční podporu – stolní tenis TJ Kunžak
  - b) žádost o prošetření možného stanování na p.č. 947/2 v k.ú. Mosty /Zvůle/
  - c) žádost a oznámení – Zdravý rozum o.s. Valtínov
  - d) oprava ÚT v ZŠ SNW Kunžak – havárie
  - e) ukládání inertního materiálu – nová lokalita
  - f) aktuální informace /SPOM, sponzorský dar, investiční akce/
  - g) stanovení termínů zastupitelstev
23. Diskuze
24. Závěr

Zastupitelstvo navržený program schvaluje.  
Hlasování: jednohlasně

Zapisovatelka: Matoušková Marie

Ověřovateli zápisu byli určeni: Vobrová Drahoslava, Kudrna Josef

Ověřovatelé zápisu 21. zasedání zastupitelstva obce Kunžak ze dne 24.05.2012 zápis ověřili bez výhrad. Žádné další připomínky k dnešnímu dni k zápisu nebyly.

K bodu 1:

Zastupitelstvo obce Kunžak na svém 19. zasedání 22.03.2012 mimo jiné projednalo žádost o vyjádření k umístění stavby skladu zemědělské techniky na jeho pozemku p.č. 668/2 v k.ú. Mosty /Zvůle/. Jednalo se o montovanou ocelovou halu opláštěnou žárově pozinkovanými pásy. Rozměr haly cca 10 x 16m, výška 4 m . Zastupitelstvo obce Kunžak svým usnesením s umístěním tohoto skladu zemědělské techniky na pozemku p.č. 668/2 v k.ú. Mosty nesouhlasilo z důvodu nesouladu s platným ÚP Kunžak.

Dne 30.05.2012 byla na obecní úřad Kunžak doručena žádost o vyjádření k umístění stavby seníku na jeho pozemku p.č. 668/2 v k.ú. Mosty (Zvůle). Jedná se o montovanou ocelovou halu opláštěnou žárově pozinkovanými pásy. Rozměry haly jsou cca 10x16 m, výška cca 6 m.

Předmětný pozemek parcela č. 668/2 v k.ú. Mosty je v ÚP Kunžak označen jako: „**Plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské – SN**“.

Hlavní využití:

Plochy využívané převážně k zemědělským účelům, přispívající ke stabilizaci ekologické rovnováhy v území.

Přípustné využití:

- extenzivní hospodaření na ZPF
- přirozené a přírodě blízké ekosystémy (např. trvalé travní porosty, pastviny, krajinná zeleň)
- stavby lehkých přístřešků pro zemědělství a myslivost, např. pro zvěř a chovaná zvířata, seníky
- související dopravní a technická infrastruktura, liniové stavby dopravní a technické infrastruktury, manipulační plochy
- účelové komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty, pro jízdu s potahem, na koni a pro jízdu na lyžích a na saních
- opatření pro zachování ekologické rovnováhy území
- opatření pro přispívající k vyšší retenci krajiny, zachycení přívalových dešťů, protipovodňová a protierozní opatření
- stavby pro ochranu přírody

Nepřípustné využití:

- všechny činnosti a zařízení kromě výše uvedených (např. výstavba objektů rodinné rekreace, dále objektů, které by mohly sloužit k bydlení, rekreaci)
- činnosti narušující ekologickou rovnováhu území

Podmíněně přípustné využití:

- vodní plochy, plochy PUPFL při splnění zákonných podmínek
- nezbytně nutné pozemky staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství, myslivost (např. včelíny, seníky)
- přístavby malého rozsahu stávajících trvalých staveb na vlastním pozemku (nárůst plochy o max. 20% prvotně zkolaudované plochy)
- realizace komunitního kompostování, polních hnojišť apod. za podmínky splnění zákonných podmínek

Starosta obce požádal zpracovatele ÚP Kunžak – Urbanistické středisko Brno s.r.o. o vyjádření, zda výstavba seníku o výše uvedených rozměrech je či není v souladu s platným ÚP Kunžak.

Vyjádření Urbanistického střediska Brno:

Vážený pane starosto, na základě Vaší žádosti o vyjádření zpracovatele platného územního plánu Kunžaku k záměru vybudování stavby seníku v krajině v k.ú. Mosty se vyjadřuji takto: Jedná se o záměr vlastníka pozemku p.č. 668/2 v k.ú. Mosty, na vybudování seníku v krajině severně od severozápadního okraje zastavěného území v sídle Zvůle, a to formou ocelové haly o rozměrech 10 x 16 x 4m.

Vlastník pozemku se opírá o regulativy z platného územního plánu. Pozemek, na němž je výstavba seníku uvažována, je v platném ÚP zařazen do ploch smíšených nezastavěného území – SN.

Platný ÚP zmiňuje v plochách SN stavby seníků v přípustném využití ploch jako:

- stavby lehkých přístřešků pro zemědělství a myslivost, např. pro zvěř a chovaná zvířata, **seníky**

Platný ÚP dále zmiňuje stavby seníků v podmíněně přípustném využití ploch jako:

- nezbytně nutné pozemky staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství, myslivost (např. včelíny, **seníky**)

Správní území obce Kunžak se vyznačuje vysokou kvalitou přírodního prostředí. Tyto přírodní hodnoty byly zohledněny vyhlášením Přírodního parku Česká Kanada, který pokrývá téměř celé správní území obce Kunžak, včetně sídla Zvůle. Jedná se o území, které není významně změněno a dotčeno stavební činností a je navštěvováno a obdivováno právě kvůli přírodním krásám a krajině neporušené zástavbou. Na této skutečnosti je v daném regionu založen i turistický ruch.

#### **Vyjádření:**

Zpracovatel při tvorbě územního plánu a definování návrhu koncepce krajiny vycházel z ochrany a zachování této jedinečné krajiny a přírodních hodnot území. S ohledem na jedinečný přírodní potenciál řešeného území nejsou proto v krajině navrhovány žádné nové plochy a stavby s výjimkou těch, které rozšiřují stávající zastavěné území. Tento princip je uplatněn a je respektován v celém správním území obce Kunžak. Tato koncepce se rodila několik let a mohu konstatovat, že to bylo za velkého porozumění zástupců obce v čele s panem starostou a taktéž díky profesionálně odvedené práci pořizovatele územního plánu. Přípustnou stavbou seníku v krajině měl zpracovatel ÚP na mysli stavbu o minimálních rozměrech (přístřešek pro zemědělství a myslivost) půdorysu do 20 m<sup>2</sup>.

Podmíněně přípustnou stavbou seníku v krajině měl zpracovatel ÚP na mysli nezbytně nutnou drobnou stavbu pro zemědělství a myslivost velikosti včelína, tedy seníku velikosti např. krmelce.

Zpracovatel tedy s ohledem na výše uvedené skutečnosti neměl na mysli stavbu seníku formou ocelokolny o půdorysu 160 m<sup>2</sup>, která svou hmotou nekoresponduje s navrženou koncepcí krajiny a kterou lze využít k různým účelům, např. pro sklad zemědělské techniky. Konkrétní žadatel o výstavbu „seníku“ bude oponovat, že tato stavba krajinu nenaruší.

V tomto případě se ze strany vlastníka jedná o účelový výklad regulativů, který mohou využít i další vlastníci pozemků. V případě kladného vyjádření se tato kauza stává precedentem a signálem pro ostatní vlastníky pozemků, zvláště těch, jejichž záměry v krajině byly odmítnuty v procesu pořizování územního plánu.

Každá obec má právo rozhodnout, jakou filosofii koncepce rozvoje svého správního území zvolí. Vydáním územního plánu Kunžaku obec deklarovala, že chce jedinečnou krajinu zvanou Česká Kanada chránit.

**Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem není zamýšlená stavba „seníku“ v souladu s platným ÚP Kunžak.**

S přátelským pozdravem

Ing. arch. Ivana Golešová, US Brno (zpracovatel územního plánu Kunžaku).

Zastupitelstvo žádost projednalo. S umístěním seníku na pozemku p.č. 668/2 v k.ú. Mosty dle předložené projektové dokumentace nesouhlasí.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

V 1. NP budovy čp. 170 v obci Kunžak probíhá I. etapa výstavby 5. malometrážních bytů.

Aby bylo možné v příštím roce v přestavbě budovy pokračovat, je nutné určit rozsah II. etapy přestavby.

Starosta navrhuje zřízení dalších pěti malometrážních bytů ve II. NP a souběžné zdemolování nejstarší části budovy čp. 170 v Kunžaku.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby II. etapa přestavby budovy čp. 170 v obci Kunžak byla v rozsahu zřízení 5ti malometrážních bytů ve 2. NP včetně demolice nejstarší části této budovy.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3: Výběrová řízení

a) Starosta seznámil zastupitelstvo se Zápisem ze zasedání výběrové komise na otevírání nabídek na veřejnou zakázku „Stavební úpravy a přístavba základní školy Kunžak ze dne 18.06.2012 v 16.00 hodin

Komise: Kudrna Josef – předseda /losem/

Mgr. Krafková Eva, Kunžak 316, Král Petr, Kunžak 401, Ing. Moučka Petr, Mosty 39, Ing. Marie Buzková, Kunžak 441

Kálal Robert – omluven, náhradník Kudrna Josef

Obeslány byly tyto firmy:

KORINT stavební, s.r.o., Kramářova 24, 380 01 Dačice

Staving Studená s.r.o., Jiráskova 69, 378 56 Studená

Stavcent a.s., Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Staviservis spol. s r.o., Deštenská 71, 37701 Jindřichův Hradec

Jiří Beran, stavební firma, Člunek 65, 378 33 Nová Bystřice

Po zveřejnění výzvy se do výběrového řízení přihlásily tyto další firmy:

SB STAVO s.r.o., Kosova 2894, 39002 Tábor

AQUARES s.r.o., Pístinská 145, 378 02 Stráž nad Než.

V termínu byly doručeny tyto nabídky:

AQUARES s.r.o., Pístinská 145, 378 02 Stráž nad Než.

Jiří Beran, stavební firma, Člunek 65, 378 33 Nová Bystřice

SB STAVO s.r.o., Kosova 2894, 39002 Tábor

Staving Studená s.r.o., Jiráskova 69, 378 56 Studená

KORINT stavební, s.r.o., Kramářova 24, 380 01 Dačice

Staviservis spol. s r.o., Deštenská 71, 37701 Jindřichův Hradec

Stavcent a.s., Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Výběrová komise byla seznámena s textem výzvy k podání nabídky na výše uvedenou akci. Poté předseda komise v 16.00 hodin otevřel první doručenu nabídku:

1. AQUARES s.r.o., Pístinská 145, 378 02 Stráž nad Než.  
Nabídnutá cena : 2 276 308,-- Kč včetně DPH  
Podmínky zadání splněny
2. Jiří Beran, stavební firma, Člunek 65, 378 33 Nová Bystřice  
Nabídnutá cena: 2 293 322,59 Kč včetně DPH  
Podmínky zadání splněny
3. SB STAVO s.r.o., Kosova 2894, 39002 Tábor  
Nabídnutá cena: 2 350 532,05 Kč včetně DPH  
Podmínky zadání nebyly splněny
4. Staving Studená s.r.o., Jiráskova 69, 378 56 Studená  
Nabídnutá cena: 2 079 096,41 Kč včetně DPH  
Podmínky zadání splněny
5. KORINT stavební, s.r.o., Kramářova 24, 380 01 Dačice  
Nabídnutá cena: 2 265 822,-- Kč včetně DPH  
Podmínky zadání splněny
6. Staviservis spol. s r.o., Deštenská 71, 37701 Jindřichův Hradec  
Nabídnutá cena: 2 440 980,-- Kč včetně DPH  
Podmínky zadání nebyly splněny
7. Stavcent a.s., Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec  
Nabídnutá cena: 2 296 787,-- Kč včetně DPH  
Podmínky zadání splněny

Komise zevrubně posoudila došlé nabídky a předkládá zastupitelstvu obce Kunžak výhodnost nabídek v tomto pořadí:

1. Staving Studená s.r.o., Jiráskova 69, 378 56 Studená  
Nabídnutá cena: 2 079 096,41 Kč včetně DPH
2. KORINT stavební, s.r.o., Kramářova 24, 380 01 Dačice  
Nabídnutá cena: 2 265 822,-- Kč včetně DPH  
Podmínky zadání splněny
3. AQUARES s.r.o., Pístinská 145, 378 02 Stráž nad Než.  
Nabídnutá cena : 2 276 308,-- Kč včetně DPH
4. Jiří Beran, stavební firma, Člunek 65, 378 33 Nová Bystřice  
Nabídnutá cena: 2 293 322,59 Kč včetně DPH
5. Stavcent a.s., Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec  
Nabídnutá cena: 2 296 787,-- Kč včetně DPH

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby na akci „Stavební úpravy a přístavba základní školy Kunžak“ byla vybrána firma Staving Studená s.r.o., Jiráskova 69, 378 56 Studená za nabídnutou cenu 2 079 096,41 Kč včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: jednohlasně

b) Starosta seznámil zastupitelstvo se zápisem ze zasedání výběrové komise na otevírání nabídek na veřejnou zakázku „Pokládka obrubníků v Bystřické ulici Kunžak“ dne 27.06.2012 v 16.00 hodin

Komise: Čapek Jaroslav – předseda /losem/  
Josef Kudrna, Vobrová Drahoslava  
MVDr. Němec – omluven, náhradník Čapek Jaroslav



Obeslány byly tyto firmy:

- AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/III,377 01 Jindřichův Hradec
- COLAS CZ a.s., Chýnovská 851, 391 11 Planá nad Lužnicí
- PAS PLUS s.r.o., provozovna Valtínov 41, 378 53 Strmilov
- STRABAG a.s., Vrbenská 31, 370 06 České Budějovice
- Swietelsky stavební s.r.o., U Panelárny 881, 377 01 Jindřichův Hradec

Po zveřejnění výzvy se do výběrového řízení ještě přihlásily tyto firmy:

JN stavitelství, s.r.o., Malý Pěčín 41, 380 01 Dačice  
 HES stavební s.r.o., Bydlinského 16/14, 391 01 Sezimovo Ústí  
 STRABAG a.s., odštěpný závod Vysočina, Brněnská 65, 586 01 Jihlava

V termínu byly doručeny tyto nabídky:

- PAS PLUS s.r.o., provozovna Valtínov 41, 378 53 Strmilov
- AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/III,377 01 Jindřichův Hradec
- COLAS CZ a.s., Chýnovská 851, 391 11 Planá nad Lužnicí
- JN stavitelství, s.r.o., Malý Pěčín 41, 380 01 Dačice
- STRABAG a.s., odštěpný závod Vysočina, Brněnská 65, 586 01 Jihlava
- HES stavební s.r.o., Bydlinského 16/14, 391 01 Sezimovo Ústí
- Swietelsky stavební s.r.o., U Panelárny 881, 377 01 Jindřichův Hradec

Výběrová komise byla seznámena s textem výzvy k podání nabídky na výše uvedenou akci. Poté předseda komise v 16.10 hodin otevřel první doručenou nabídku:

1. PAS PLUS s.r.o., provozovna Valtínov 41, 378 53 Strmilov  
 Nabídnutá cena : 415 516,-- Kč včetně DPH, záruka 61 m.  
 Podmínky zadání splněny
2. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/III,377 01 Jindřichův Hradec  
 Nabídnutá cena: 446 084,96 Kč včetně DPH, záruka 60 m.  
 Podmínky zadání splněny
3. COLAS CZ a.s., Chýnovská 851, 391 11 Planá nad Lužnicí  
 Nabídnutá cena: 556 254,48 Kč včetně DPH, záruka 60 m  
 Podmínky zadání splněny
4. JN stavitelství, s.r.o., Malý Pěčín 41, 380 01 Dačice  
 Nabídnutá cena: 621 186,-- Kč včetně DPH, záruka 96 m.  
 Podmínky zadání splněny
5. STRABAG a.s., odštěpný závod Vysočina, Brněnská 65, 586 01 Jihlava  
 Nabídnutá cena: 524 146,97 Kč včetně DPH, záruka 60 m.  
 Podmínky zadání splněny
6. HES stavební s.r.o., Bydlinského 16/14, 391 01 Sezimovo Ústí  
 Nabídnutá cena: 445 264,32 Kč včetně DPH, záruka 72 m.  
 Podmínky zadání splněny
7. Swietelsky stavební s.r.o., U Panelárny 881, 377 01 Jindřichův Hradec  
 Nabídnutá cena: 448 465,25 Kč včetně DPH, záruka 60 m.  
 Podmínky zadání splněny

Komise zevrubně posoudila došlé nabídky a předkládá zastupitelstvu obce Kunžak výhodnost nabídek v tomto pořadí:

1. PAS PLUS s.r.o., provozovna Valtínov 41, 378 53 Strmilov  
 Nabídnutá cena : 415 516,-- Kč včetně DPH, záruka 61 m.

2. HES stavební s.r.o., Bydlinkého 16/14, 391 01 Sezimovo Ústí  
Nabídnutá cena: 445 264,32 Kč včetně DPH, záruka 72 m.
  3. Swietelsky stavební s.r.o., U Panelárny 881, 377 01 Jindřichův Hradec  
Nabídnutá cena: 448 465,25 Kč včetně DPH, záruka 60 m
  4. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/III, 377 01 Jindřichův Hradec  
Nabídnutá cena: 446 084,96 Kč včetně DPH, záruka 60 m.
  5. STRABAG a.s., odštěpný závod Vysočina, Brněnská 65, 586 01 Jihlava  
Nabídnutá cena: 524 146,97 Kč včetně DPH, záruka 60 m.
  6. COLAS CZ a.s., Chýnovská 851, 391 11 Planá nad Lužnicí  
Nabídnutá cena: 556 254,48 Kč včetně DPH, záruka 60 m
  7. JN stavitelství, s.r.o., Malý Pěčín 41, 380 01 Dačice  
Nabídnutá cena: 621 186,-- Kč včetně DPH, záruka 96 m.
- Skončeno, přečteno, podepsáno v Kunžaku dne 27.06.2012 v 16.56 hodin

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby na akci „Pokládka obrubníků v Bystřické ulici Kunžak“ byla vybrána firma PAS PLUS s.r.o., provozovna Valtínov 41, 378 53 Strmilov za nabídnutou cenu 415 516,-- Kč včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: jednohlasně

c) Starosta seznámil zastupitelstvo se zápisem ze zasedání výběrové komise na otevření nabídek na veřejnou zakázku „PD Stavební úpravy a přístavba čp. 170 v obci Kunžak dne 27.06.2012 v 17.00 hodin

Komise: Vobrová Drahoslava – předseda /losem/  
Josef Kudrna, MVDr. Vít Němec

Obeslány byly tyto firmy:

- P-atelier s.r.o., Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec
- AGP NOVA spol. s.r.o., Ing. Vladimír Polanský, CSc. Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
- Ing. Josef Kregl, projekční kancelář, Palackého 106/II, 379 01 Třeboň

V termínu byly doručeny tyto nabídky:

- AGP NOVA spol. s.r.o., Tř. 28. října 17, 370 04 České Budějovice
- JK STAVPROJEKT, Ing. Josef Kregl, Žižkova 742, 378 06 Suchdol n/Luž.
- P-atelier JH s.r.o., Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Výběrová komise byla seznámena s textem výzvy k podání nabídky na výše uvedenou akci. Poté předseda komise v 17.00 hodin otevřel první doručenou nabídku:

1. AGP NOVA spol. s.r.o., Tř. 28. října 17, 370 04 České Budějovice  
Nabídnutá cena : 219 600,-- Kč včetně DPH  
Podmínky zadání splněny – není podepsaná smlouva
2. JK STAVPROJEKT, Ing. Josef Kregl, Žižkova 742, 378 06 Suchdol n/Luž.  
Nabídnutá cena: 202 800,-- Kč včetně DPH  
Podmínky zadání splněny
3. P-atelier JH s.r.o., Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec  
Nabídnutá cena: 193 200,-- Kč včetně DPH  
Podmínky zadání splněny

Komise zevrubně posoudila došlé nabídky a předkládá zastupitelstvu obce Kunžak výhodnost nabídek v tomto pořadí:

1. P-atelier JH s.r.o., Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec  
Nabídnutá cena: 193 200,-- Kč včetně DPH
2. JK STAVPROJEKT, Ing. Josef Kregl, Žižkova 742, 378 06 Suchdol n/Luž.  
Nabídnutá cena: 202 800,-- Kč včetně DPH
3. AGP NOVA spol. s.r.o., Tř. 28. října 17, 370 04 České Budějovice  
Nabídnutá cena : 219 600,-- Kč včetně DPH

Skončeno, přečteno, podepsáno v Kunžaku dne 27.06.2012 v 17.46 hodin

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby na akci „PD Stavební úpravy a přístavba čp. 170 v obci Kunžak“ byla vybrána firma P-atelier JH s.r.o., Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 193 200,-- Kč včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: jednohlasně

d) Starosta seznámil zastupitelstvo se Zápisem ze zasedání výběrové komise na otevření nabídek na veřejnou zakázku „Informační ukazatel rychlosti, Kunžak, část Valtínov“ dne 27.06.2012 v 16.00 hodin

Komise: Brunnerová Alena – předseda /losem/

Kálal Robert, MVDr. Vít Němec

Obeslány byly tyto firmy:

EMPESORT s.r.o., Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí

BÁRTEK ROZHLASY, Podlesí 418, 757 01 Valašské Meziříčí

DOSIP Servis s.r.o., Krahulov 37, 675 21 Okříšky

Po zveřejnění výzvy se do výběrového řízení přihlásily ještě tyto firmy:

R.D.Engineering, s.r.o., Štrosova 86, 530 03 Pardubice

SOVT-RÁDIO s.r.o., Budějovická 1320, 389 01 Vodňany

Radarová zařízení pro bezpečnost silničního provozu, Hraniční 507, 386 01 Strakonice

V termínu byly doručeny tyto nabídky:

EMPESORT s.r.o., Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí

SOVT-RÁDIO s.r.o., Budějovická 1320, 389 01 Vodňany

Radarová zařízení pro bezpečnost silničního provozu, Hraniční 507, 386 01 Strakonice

DOSIP Servis s.r.o., Krahulov 37, 675 21 Okříšky

BÁRTEK ROZHLASY, Podlesí 418, 757 01 Valašské Meziříčí

Výběrová komise byla seznámena s textem výzvy k podání nabídky na výše uvedenou akci.

Poté předseda komise v 16.00 hodin otevřel první doručenou nabídku:

1. EMPESORT s.r.o., Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí

Nabídnutá cena : 127 400,-- Kč včetně DPH

Podmínky zadání nebyly splněny

2. SOVT-RÁDIO s.r.o., Budějovická 1320, 389 01 Vodňany

Nabídnutá cena: 140 160,-- Kč včetně DPH

Podmínky zadání splněny

3. Radarová zařízení pro bezpečnost silničního provozu, Hraniční 507, 386 01 Strakonice

Nabídnutá cena: 151 320,-- Kč včetně DPH

Podmínky zadání splněny



4. DOSIP Servis s.r.o., Krahulov 37, 675 21 Okříšky  
Nabídnutá cena: 146 400,-- Kč včetně DPH  
Podmínky zadání nebyly splněny
5. BÁRTEK ROZHLASY, Podlesí 418, 757 01 Valašské Meziříčí  
Nabídnutá cena: 116 280,-- Kč včetně DPH  
Podmínky zadání splněny

Komise zevrubně posoudila došlé nabídky a předkládá zastupitelstvu obce Kunžak výhodnost nabídek v tomto pořadí:

1. BÁRTEK ROZHLASY, Podlesí 418, 757 01 Valašské Meziříčí  
Nabídnutá cena: 116 280,-- Kč včetně DPH
2. SOVT-RÁDIO s.r.o., Budějovická 1320, 389 01 Vodňany  
Nabídnutá cena: 140 160,-- Kč včetně DPH
3. Radarová zařízení pro bezpečnost silničního provozu, Hraniční 507, 386 01 Strakonice  
Nabídnutá cena : 151 320,-- Kč včetně DPH

Komise doporučuje starostovi, aby ještě před rozhodnutím zastupitelstva o dodavateli informačních měřičů rychlosti konzultoval poměrně dle našeho názoru nízkou nabídnutou cenu od firmy BÁRTEK ROZHLASY s touto firmou a aby o výsledku tohoto jednání informoval zastupitelstvo před konečným výběrem dodavatele informačních měřičů rychlosti.

Skončeno, přečteno, podepsáno v Kunžaku dne 27.06.2012 v 17.20 hodin

Starosta informoval zastupitelstvo, že oslovil firmu BÁRTEK – ROZHLASY, která sdělila, že v jejich cenové nabídce nebyla započítána betonáž sloupů(materiál a práce) a sloup o velikosti 8 m. Cenová nabídka by se tak navýšila o 17 160,-- Kč včetně DPH . Zastupitelstvo konstatuje, že firma BÁRTEK – ROZHLASY tímto nesplnila podmínky zadání.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby na akci „Informační ukazatel rychlosti, Kunžak, část Valtínov“ byla vybrána v pořadí druhá firma SOVT-RÁDIO s.r.o., Budějovická 1320, 389 01 Vodňany za nabídnutou cen 140 160,-- Kč včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

K bodu 4:

SDH Valtínov žádá o finanční příspěvek na hasičské závody, které pořádal 26.05.2012 a 02.06.2012 ve Valtínově.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 8 000,-- Kč pro SDH Valtínov na hasičské závody, pořádané 26.5.2012 a 2.6.2012 ve Valtínově.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

TRI CLUB VAJGAR – sportovní klub – Triatlon žádá o finanční příspěvek na pořádání šestého ročníku triatlonového závodu, zařazeného do Jihočeského poháru v triatlonu a Jihočeského Junior capu. Tento závod je zároveň závodem o putovní pohár starosty obce Kunžak a proběhne dne 29.07.2012 na Zvůli.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 6 000,--Kč TRI CLUBU VAJGAR – sportovní klub –Triatlon na nákup medailí a cen pro účastníky triatlonového závodu na Zvůli dne 29.07.2012.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

Sdružení Linka bezpečí žádá o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2100,-- Kč na 1 hodinu provozu Linky bezpečí.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 2100,-- Kč Sdružení linka bezpečí.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 7:

Obec Kunžak hodlala přemístit z budovy čp. 170 v Kunžaku obecní knihovnu a tuto provozovat v bývalém kinosále.

Kinosál v současném stavu z požárních důvodů pro umístění knihovny nevyhovuje. Aby bylo možné obecní knihovnu v kinosále umístit a tak tuto budovu smysluplně využít, budou nutné stavební úpravy, které zajistí stanovené požární normy pro umístění obecní knihovny.

Starosta doporučuje nechat zpracovat studii, která určí, jaké úpravy kinosálu jsou nutné k umístění obecní knihovny a stanoví přibližnou cenu těchto úprav.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu, aby zajistil zpracování studie, která určí, jaké úpravy kinosálu jsou nutné k umístění obecní knihovny a stanoví přibližnou cenu těchto úprav.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 8:

Starosta informoval zastupitelstvo o tom, že obecní knihovna bude provozována v budově Obecního úřadu Kunžak v prostorách bývalé spořitelny. Prostory splňují jak hygienické, tak požární normy pro umístění knihovny. Předpokládané znovuotevření obecní knihovny pro veřejnost je 31.7.2012.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci o přemístění obecní knihovny do budovy Obecního úřadu v Kunžaku.

K bodu 9:

Vzhledem k tomu, že přibývá velkých travnatých ploch vně obce Kunžak a místních částí, které z důvodů nepotřeby sena ke krmení domácích zvířat přestávají udržovat majitelé přilehlých nemovitostí, vyvstává potřeba dovybavit malotraktor BCS VIVIT 400 T mulčovačem se sběrným košem.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby obec zakoupila mulčovač s košem PERUZZO KOALA 1200 HI-LIFT za nabídnutou cenu 136 516,-- Kč včetně DPH.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 10:

Zastupitelstvu byla předložena Rozpočtová opatření vlastní č. 11-14/2012. Zastupitelstvo jednotlivá rozpočtová opatření podrobně projednalo a schvaluje Rozpočtová opatření vlastní č. 11-14/2012. Schválená rozpočtová opatření č. 11-14/2012 jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 11:

Obec Kunžak obdržela žádost o odkoupení části pozemku 50/1 o výměře 19 m<sup>2</sup> označené v geometrickém plánu č. 365-31/2012 H.Pudilové, Geodetická kancelář, jako díl „a“ sloučený do zastavěné plochy domu čp. 37 v Mostech.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku 50/1 označené v geometrickém plánu č. 365-31/2012 H.Pudilové, Geodetická kancelář, jako díl „a“ o výměře 19 m<sup>2</sup> sloučený do zastavěné plochy domu čp. 37 v Mostech. Cena se stanovuje na Kč 50,--/m<sup>2</sup> – jedná se o zastavěnou plochu. Protože podle výměry převáděných pozemků podle geometrického plánu č. 365-31/2012 H.Pudilové, Geodetická kancelář, násobené stanovenou cenou přesáhne kupní cena částku Kč 5000,--, objedná Obec Kunžak znalecký posudek. Vklad do katastru, geometrický plán a znalecký posudek hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.  
Hlasování: jednohlasně

K bodu 12:

Kontrolní výbor na místě samém posoudil možnost prodeje pozemku 1292 ost.pl.jiná pl. o výměře 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Mosty – u domu čp. 26 v Mostech.

Na základě šetření na místě samém kontrolní výbor prodej pozemku nedoporučuje.

Zastupitelstvo Obce Kunžak nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku 1292 ost.pl.jiná plocha o výměře 7 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú.Mosty u domu čp. 26 v Mostech.  
Hlasování: jednohlasně

K bodu 13:

Kontrolní výbor na místě samém posoudil možnost prodeje pozemku 71/1 zahrada o výměře 1563 m<sup>2</sup> nebo jeho části v obci a k.ú. Kunžak. Tento pozemek je v územním plánu zahrnut pod označením „OV č.17“ tj. zastavitelná plocha pro veřejnou vybavenost – např.stavby a zařízení občanského vybavení, související dopravní a technickou infrastrukturu – zeleň různých forem-veřejná,vyhrazená,zahrady,izolační,krajinná.Přes pozemek vede trasa kanalizace a stoky. Kontrolní výbor prodej doporučuje, při novém zaměření požaduje oddělit pěšinu v zadní části pozemku a trasu kanalizace.

Zastupitelstvo Obce Kunžak nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku 71/1 zahrada o výměře 1563 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak . Navrhuje nabídnout žadateli pronájem k využití na zahradu s výpovědní lhůtou.  
Hlasování: jednohlasně

K bodu 14:

Obec Kunžak obdržela žádost o odkoupení části pozemku 14/1 ost.pl.ost.komunikace cca 12 m<sup>2</sup> v Mostech u čp. 8 z důvodu uvažovaného zarovnání oplocení předzahrádky.

Zastupitelstvo Obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost prodeje části 14/1 ost.pl.ost.komunikace o výměře cca 12m<sup>2</sup> v k.ú.Mosty u čp. 8.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 15:

Obec Kunžak obdržela žádost o odkoupení části pozemku 14/1 ost.pl.ost.komunikace o výměře cca 20 m<sup>2</sup> navazující na zast.pl.33 v Mostech z důvodu, že jde o část pozemku zastavěného garáží a zídrou plotu u čp. 33 v Mostech.

Zastupitelstvo Obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost prodeje části 14/1 ost.pl.ost.komunikace o výměře cca 20m<sup>2</sup> v k.ú.Mosty u čp. 33 zastavěné garáží a zídrou plotu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 16:

Obec Kunžak obdržela žádost o odkoupení části pozemku 432/1 ost.pl.ost.komunikace o výměře cca 60 m<sup>2</sup> v k.ú.Suchdol u Kunžaku k čp. 15 v Suchdole u Kunžaku na rekreaci.

Zastupitelstvo Obce Kunžak nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje části 432/1 ost.pl.ost.komunikace o výměře cca 60m<sup>2</sup> v k.ú. Suchdol u Kunžaku k čp. 15 v Suchdole u Kunžaku na rekreaci.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 17:

Obec Kunžak obdržela žádost o odkoupení pozemku 274/13 trv.travní porost o výměře 949 m<sup>2</sup> v k.ú. Kunžak na stavbu rodinného domu a dále o vyjádření zastupitelstva k podmínkám jeho zasíťování. Pozemek je podle platného územního plánu určen k zastavění rodinnými domy.

Zastupitelstvo Obce Kunžak konstatuje, že na lokalitu s pozemkem p.č. 274/13 je zpracovaná PD na ZTV.

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce, aby zjistil, zda budoucí majitelé stavebních parcel v lokalitě K zahrádkám budou moci na základě zpracované PD pro ZTV zrealizovat zasíťování stavebních pozemků a za jakých podmínek.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 18:

Obec Kunžak obdržela žádost o odkoupení pozemku 275 trv.travní porost o výměře 956 m<sup>2</sup> v k.ú. Kunžak na stavbu rodinného domu a dále o vyjádření zastupitelstva k podmínkám jeho zasíťování. Pozemek je podle platného územního plánu určen k zastavění RD.

Zastupitelstvo Obce Kunžak konstatuje, že na lokalitu s pozemkem p.č. 275 je zpracovaná PD na ZTV.

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce, aby zjistil, zda budoucí majitelé stavebních parcel v lokalitě K zahrádkám budou moci na základě zpracované PD pro ZTV zrealizovat zasíťování stavebních pozemků a za jakých podmínek.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 19:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce záměr prodeje pozemku 24/12 ost.pl.man.pl. o výměře 57 m<sup>2</sup> (předzahrádka) u domu čp. 12 v k.ú.Mosty.

Během zveřejnění záměru prodeje Obec Kunžak neobdržela žádnou připomínku ani námitku. jediným žadatelem je

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí, aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu na převod pozemku 24/12 ost.pl.man.pl. o výměře

57 m<sup>2</sup> pro majetkoprávní vypořádání předzahrádky v k.ú.Mosty u čp. 12 za kupní cenu Kč 30,--/m<sup>2</sup>. Vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 20:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce záměr prodeje pozemku 51/4 ost.pl.zeleň o výměře 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Mosty – předzahrádka u domu čp. 34 v Mostech.

Během zveřejnění záměru nebyly doručeny žádné námitky ani připomínky. Jediným žadatelem je

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí , aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s na koupi pozemku 51/4 ost.pl.zeleň o výměře 50 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú.Mosty –předzahrádka u domu čp. 34 v Mostech. za kupní cenu Kč 30,--/m<sup>2</sup>. Vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 21:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce záměr prodeje pozemku 51/9 ost.pl.zeleň o výměře 59 m<sup>2</sup> v obci Kunžak,k.ú.Mosty – předzahrádka u čp. 65 v Mostech.

Během záměru prodeje nebyly doručeny žádné námitky ani připomínky. Jedinou žadatelkou je

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela s kupní smlouvu na převod pozemku 51/9 ost.pl.zeleň o výměře 59 m<sup>2</sup> v obci Kunžak,k.ú.Mosty – předzahrádka u čp. 65 v Mostech za kupní cenu Kč 30,--/m<sup>2</sup>. Vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 22: Různé

a) TJ Kunžak, oddíl stolního tenisu žádá o finanční příspěvek ve výši 24 000,-- Kč na nákup dvou nových stolů na stolní tenis.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 12 000,-- Kč na nákup dvou nových stolů na stolní tenis pro TJ Kunžak, oddíl stolního tenisu.

Hlasování: jednohlasně

b) Dne 22.06.2012 obdržel starosta obce dopis , majitele nemovitosti na Zvůli. Ve svém dopise mimo jiné upozorňuje na možné využívání p.č. 947/2 v k.ú. Mosty /Zvůle/ v rozporu s platným územním plánem Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby prověřil podnět , týkající se možného využívání p.č. 947/2 v k.ú. Mosty /Zvůle/ v rozporu s platným



ÚP Kunžak s tím, že zprávu z tohoto šetření předá kontrolní výbor starostovi obce do 20.7.2012 k dalšímu vyřízení.

Hlasování: jednohlasně

c) Starosta obce seznámil zastupitelstvo s dopisem občanského sdružení Zdravý rozum Valtínov.

**ZDRAVÝ ROZUM o.s.** Valtínov 98, 378 53 Strmilov  
 www.zdravyrozum.eu  
 e-mail: valtínovzdravyrozum.eu  
 IČ: 22821988

**Obec Kunžak**  
**Náměstí Komenského 74**  
**378 62 Kunžak**

OBECNÍ ÚŘAD KUNŽAK		Cís. dopor.
Došlo: 20. 06. 2012	Zpracovatel	10
Č.j.: 485/2012	Ukl. znak	103
Přílohy:		

**OZNÁMENÍ**

Vážený zastupitelé,

z podnětů občanů obce Valtínov Vám oznamuji přemnožení černé zvěře, která v předjarním období napáchala nemalé škody na jejich majetku. Očekáváme od Vás návrh nějakého přijatelného řešení.

Děkuji  
 Jana Procházková, předsedkyně o.s. *Procházková*

Ve Valtínově dne 20. června 2012

Obec Kunžak není v této záležitosti kompetentní. V této věci se musí poškození občané obrátit na uživatele honitby, tj. Myslivecké sdružení Strouha Valtínov, které má případnou odpovědnost dle § 52, zákona. 449/2001 Sb. V tomto duchu odpoví starosta občanskému sdružení Zdravý rozum.

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o vyřízení podnětu, týkajícího škod způsobených černou zvěří ve Valtínově.

Dále starosta obce seznámil zastupitele se žádostí o.s. Zdravý rozum.

## ZDRAVÝ ROZUM o.s.

Valtínov 98, 378 53 Strmilov

www.zdravyrozum.eu

e-mail: valtínovzdravyrozum.eu

IČ: 22821988

**Obec Kunžak**

**Náměstí Komenského 74**

**378 62 Kunžak**

OBE CNÍ ÚŘAD KUNŽAK		Čís. dopor.
Došlo:	20. 06. 2012	Zpracovatel VC
Č.j.:	436/2012	Ukl. znak 103
Přílohy:		

### ŽÁDOST

Vážení zastupitelé,

obracím se na Vás s předáním podnětů, se kterými se na nás obrátili naši spoluobčané. Jejich cílem je požádat, abyste zahájili kroky ke zkvalitnění prostředí a doplnění mobiliáře obce Valtínov.

**Občané požadují umístění laviček, přidání odpadkových košů, výstavbu dětského hřiště a zřízení měřiče rychlosti.**

Nejžádanější je umístění **lavičky s přístřeškem a odpadkovým košem** naproti stávající čekárně autobusu. Občané jsou omezeni nefunkčním přechodem od současné čekárny na druhou stranu. Obzvláště staří lidé a děti mají problém v dnešní husté dopravě bezpečně přejít přes vozovku. Proto také požadujeme z důvodu neustálého překračování rychlosti projíždějících vozidel obcí Valtínov o umístění **měřiče rychlosti** se záznamovým zařízením. Chceme se podílet na případném výběru, ale již teď jsme přesvědčeni, že nejfunkčnější variantou by byl zpomalovací semafor - viz. odkazy:

[http://www.dosipservis.cz/zpomalovaci\\_semafor.html](http://www.dosipservis.cz/zpomalovaci_semafor.html)

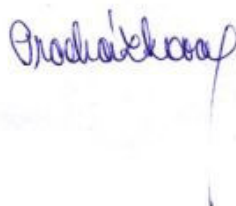
<http://www.ukazatelrychlosti.cz/semafor-na-cervenou.html>

- Na postupném doplňování laviček a odpadkových košů v obci Valtínov jsme schopni se podílet vypracováním plánu jejich umístění.

Dále navrhujeme vybudování **dětského hřiště**, které by sloužilo k vyžití místních dětí, dětí turistů a rekreatantů. Doporučujeme jeho umístění k již vybudované odpočinkové zóně na prostranství u křiže nebo za současný hostinec. O umístění jsme ochotni diskutovat.

Děkuji

Jana Procházková, předsedkyně o.s.



Ve Valtínově dne 20. června 2012

Obec Kunžak podala již 11.04.2011 žádost o dotaci na instalaci informačních ukazatelů rychlosti ve Valtínově. Žádost byla neúspěšná. Zastupitelstvo obce Kunžak na svém 18. zasedání dne 23.02.2012 rozhodlo o tom, že Obec Kunžak podá znovu žádost o dotaci na umístění informačních ukazatelů rychlosti ve Valtínově. Žádost byla podána 19.03.2012 a byla úspěšná. Obec získala dotaci ve výši 163 520,-- Kč. Dnes byl vybrán zhotovitel SOVT-RÁDIO s.r.o., Budějovická 1320, 389 01 Vodňany za nabídnutou cenu 140 160,-- Kč včetně DPH. Akce bude realizována v měsíci červenci 2012.

Vybudování dětského hřiště a instalaci přístřešku s lavičkou a odpadkovým košem u autobusové zastávky ve Valtínově ve směru Dačice – Kunžak doporučuje starosta dle finančních možností obce zařadit do plánu akcí na rok 2013.

K umístění dalších odpadkových košů mimo autobusových zastávek a prostoru u kříže není žádný racionální důvod.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí žádost o.s. Zdravý rozum Valtínov s tím, že vybudování dětského hřiště a přístřešku s lavičkou a odpadkovým košem na autobusové zastávce ve směru Dačice – Kunžak ve Valtínově bude dle finančních možností obce zařazeno k realizaci do akcí na rok 2013 a zároveň děkuje o.s. Zdravý rozum Valtínov za to, že bude ochotno o případném umístění dětského hřiště ve Valtínově se zastupitelstvem obce Kunžak diskutovat.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak nesouhlasí s umístěním dalších odpadkových košů ve Valtínově mimo autobusových zastávek a prostoru u kříže.

Hlasování: jednohlasně

d) V ZŠ SNW Kunžak dochází ke značnému úniku vody z ústředního topení. Jedná se již o havarijní stav. Bude nutné nahradit stávající rozvody ÚT, které jsou v nepřístupných šachtách, rozvody venkovními.

Starosta oslovil dvě firmy k podání cenové nabídky. Do této chvíle má k dispozici jednu nabídku, druhou by měl obdržet zítra.

Vzhledem k havarijnímu stavu rozvodu ÚT bude nutné opravu zadat k realizaci přímo co nejdříve firmě, která podá nižší cenovou nabídku.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby starosta obce zadal vzhledem k havarijnímu stavu opravu rozvodu ÚT v ZŠ SNW Kunžak přímo firmě s nejnižší nabídkou.

Hlasování: jednohlasně

e) Starosta obce zjišťoval možnosti zřízení nového uložení inertních materiálů /stavební suť, přebytky výkopové zeminy apod./ ve spolupráci s místopředsedou ZD Kunžak p.

Zámečnickem byla vytipována plocha p.č. 4140/1 v k.ú. Kunžak pod rybníkem Obecní.

Starosta má k dispozici před běžná vyjádření dotčených orgánů. Po jistých úpravách by bylo možné tuto lokalitu pro ukládání inertních materiálů využít.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby p.č. 4140/1 v k.ú. Kunžak byla využita pro ukládání inertních materiálů a pověřuje starostu, aby pokračoval v přípravě uložení inertních materiálů na p.č. 4140/1 v k.ú. Kunžak pod rybníkem Obecní.

Hlasování: jednohlasně

f) Starosta informoval zastupitele o jednání pléna SPOM, které proběhlo 21.6.2012 v Nové Bystřici. SPOM získalo dotaci na nové cyklomapy. Doplatek jednotlivých obcí činí 4675,-- Kč. Dále sdružení získalo dotaci na nové mapy zimních běžeckých tras a obecní mobiliář. Dotace na mobiliář činí pro každou jednotlivou obec 35 000,-- Kč. Dofinancování z rozpočtu obce Kunžak činí 15211,--Kč, Obec má objednáno 7 kusů parkových laviček s opěradlem a 28 kusů stojanů na kola. Vše bude použito do místních částí obce Kunžak.

Obec Kunžak obdržela v souladu se sponzorskou smlouvou 200 000,-- Kč z provozu fotovoltaické elektrárny v katastru obce Kunžak. Sponzorský dar by měl být obci poskytován každoročně po celou dobu provozu elektrárny.

Probíhá výstavba bytů v čp. 170/stará MŠ/. Bylo předáno staveniště na rekonstrukci střechy budovy ZŠ SNW Kunžak, byla započata oprava kapličky v Mostech.

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o plenárním zasedání SPOM, sponzorském daru z provozu fotovoltaické elektrárny a o průběhu akcí roku 2012.

g) Zastupitelstvo obce Kunžak stanovuje tyto termíny zastupitelstev ve 2. pololetí 2012:

16.8., 20.9., 18.10., 22.11., 18.12. 2012

Hlasování: jednohlasně

K bodu 23: Diskuse

Mgr. Eva Krafková seznámila zastupitelstvo s tím, že jednala s konzistoří ohledně použití finančních prostředků ze vstupného na věž kostela v Kunžaku, které bylo věnováno Římskokatolické církvi, farnosti v Kunžaku na opravu hodin na kostelní věži. Byla jí oprava hodin přislíbena a je již i provedena. S konzistoří byla navázána velmi dobrá spolupráce.

## **U s n e s e n í č. 22** **zastupitelstva obce Kunžak ze dne 28.06.2012**

**Zastupitelstvo obce:**

**S c h v a l u j e :**

- Rozpočtová opatření vlastní č. 11-14/2012. Schválená rozpočtová opatření č. 11-14/2012 jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

**S o u h l a s í :**

- s tím, aby II. etapa přestavby budovy čp. 170 v obci Kunžak byla v rozsahu zřízení 5ti malometrážních bytů ve 2. NP včetně demolice nejstarší části této budovy.

- aby na akci „Stavební úpravy a přístavba základní školy Kunžak“ byla vybrána firma Staving Studená s.r.o., Jiráskova 69, 378 56 Studená za nabídnutou cenu 2 079 096,41 Kč včetně DPH

- aby na akci „Pokládka obrubníků v Bystřické ulici Kunžak“ byla vybrána firma PAS PLUS s.r.o., provozovna Valtínov 41, 378 53 Strmilov za nabídnutou cenu 415 516,-- Kč včetně DPH.

- aby na akci „PD Stavební úpravy a přístavba čp. 170 v obci Kunžak“ byla vybrána firma P-atelier JH s.r.o., Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 193 200,-- Kč včetně DPH
- aby na akci „Informační ukazatel rychlosti, Kunžak, část Valtínov“ byla vybrána firma SOVT-RÁDIO s.r.o., Budějovická 1320, 389 01 Vodňany za nabídnutou cen 140 160,-- Kč včetně DPH
- s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 8 000,-- Kč pro SDH Valtínov na hasičské závody, pořádané 26.5.2012 a 2.6.2012 ve Valtínově.
- s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 6 000,--Kč TRI CLUBU VAJGAR – sportovní klub –Triatlon na nákup medailí a cen pro účastníky triatlonového závodu na Zvůli dne 29.07.2012.
- s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 2100,-- Kč Sdružení linka bezpečí.
- s tím, aby obec zakoupila mulčovač s košem PERUZZO KOALA 1200 HI-LIFT za nabídnutou cenu 136 516,-- Kč včetně DPH.
- se zveřejněním záměru prodeje části pozemku 50/1 označené v geometrickém plánu č. 365-31/2012 H.Pudilové, Geodetická kancelář, jako díl „a“ o výměře 19 m<sup>2</sup> sloučený do zastavěné plochy domu čp. 37 v Mostech. Cena se stanovuje na Kč 50,--/m<sup>2</sup> – jedná se o zastavěnou plochu. Protože podle výměry převáděných pozemků podle geometrického plánu č. 365-31/2012 H.Pudilové, Geodetická kancelář, násobené stanovenou cenou přesáhne kupní cena částku Kč 5000,--, objedná Obec Kunžak znalecký posudek. Vklad do katastru, geometrický plán a znalecký posudek hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.
- aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s \_\_\_\_\_ na převod pozemku 24/12 ost.pl.man.pl. o výměře 57 m<sup>2</sup> pro majetkoprávní vypořádání předzahrádky v k.ú.Mosty u čp. 12 za kupní cenu Kč 30,--/m<sup>2</sup>. Vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.
- aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s \_\_\_\_\_ na koupi pozemku 51/4 ost.pl.zeleň o výměře 50 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú.Mosty –předzahrádka u domu čp. 34 v Mostech. za kupní cenu Kč 30,--/m<sup>2</sup>. Vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.
- s tím, aby Obec Kunžak uzavřela s \_\_\_\_\_ kupní smlouvu na převod pozemku 51/9 ost.pl.zeleň o výměře 59 m<sup>2</sup> v obci Kunžak,k.ú.Mosty – předzahrádka u čp. 65 v Mostech za kupní cenu Kč 30,--/m<sup>2</sup>. Vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.
- s poskytnutím příspěvku ve výši 12 000,-- Kč na nákup dvou nových stolů na stolní tenis pro TJ Kunžak, oddíl stolního tenisu.



- s tím, aby starosta obce zadal vzhledem k havarijnímu stavu opravu rozvodu ÚT v ZŠ SNW Kunžak přímo firmě s nejnižší nabídkou.
- s tím, aby p.č. 4140/1 v k.ú. Kunžak byla využita pro ukládání inertních materiálů a pověřuje starostu, aby pokračoval v přípravě uložistiště inertních materiálů na p.č. 4140/1 v k.ú. Kunžak pod rybníkem Obecní.

### **N e s o u h l a s í :**

- s umístěním seníku na pozemku p.č. 668/2 v k.ú. Mosty dle předložené projektové dokumentace
- se zveřejněním záměru prodeje pozemku 1292 ost.pl.jiná plocha o výměře 7 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú.Mosty u domu čp. 26 v Mostech.
- se zveřejněním záměru prodeje části pozemku 71/1 zahrada o výměře 1563 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak . Navrhuje nabídnout žadateli pronájem k využití na zahradu s výpovědní lhůtou.
- se zveřejněním záměru prodeje části 432/1 ost.pl.ost.komunikace o výměře cca 60m<sup>2</sup> v k.ú. Suchdol u Kunžaku k čp. 15 v Suchdole u Kunžaku na rekreaci.
- s umístěním dalších odpadkových košů ve Valtínově mimo autobusových zastávek a prostoru u kříže.

### **P o v ě ř u j e :**

- starostu podpisem smlouvy o dílo na akci „Stavební úpravy a přístavba základní školy Kunžak“ s firmou Staving Studená s.r.o., Jiráskova 69, 378 56 Studená.
- starostu podpisem smlouvy o dílo na akci „Pokládka obrubníků v Bystřické ulici Kunžak“ s firmou PAS PLUS s.r.o., provozovna Valtínov 41, 378 53 Strmilov
- starostu podpisem smlouvy o dílo na akci „PD Stavební úpravy a přístavba čp. 170 v obci Kunžak“ s firmou P-atelier JH s.r.o., Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec
- starostu podpisem smlouvy o dílo na akci „ Informační ukazatel rychlosti, Kunžak, část Valtínov“ s firmou SOFT-RÁDIO s.r.o.,Budějovická 1320, 389 01 Vodňany
- starostu, aby zajistil zpracování studie, která určí, jaké úpravy kinosálu jsou nutné k umístění obecní knihovny a stanoví přibližnou cenu těchto úprav.
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost prodeje části 14/1 ost.pl.ost. komunikace o výměře cca 12m<sup>2</sup> v k.ú.Mosty u čp. 8.
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost prodeje části 14/1 ost.pl.ost. komunikace o výměře cca 20m<sup>2</sup> v k.ú.Mosty u čp. 33 zastavěné garáží a zídou plotu.
- starostu obce, aby zjistil, zda budoucí majitelé stavebních parcel v lokalitě K zahrádkám budou moci na základě zpracované PD pro ZTV zrealizovat zasíťování stavebních pozemků a za jakých podmínek.
- starostu obce, aby zjistil, zda budoucí majitelé stavebních parcel v lokalitě K zahrádkám budou moci na základě zpracované PD pro ZTV zrealizovat zasíťování stavebních pozemků a za jakých podmínek.
- kontrolní výbor, aby prověřil podnět , týkající se možného využívání p.č. 947/2 v k.ú. Mosty /Zvůle/ v rozporu s platným ÚP Kunžak s tím, že zprávu z tohoto šetření předá kontrolní výbor starostovi obce do 20.7.2012 k dalšímu vyřízení.

### **B e r e n a v ě d o m í :**

- informaci o přemístění obecní knihovny do budovy Obecního úřadu v Kunžaku.
- informaci o vyřízení podnětu, týkajícího škod způsobených černou zvěří ve Valtínově.
- žádost o.s. Zdravý rozum Valtínov s tím, že vybudování dětského hřiště a přístřešku s lavičkou a odpadkovým košem na autobusové zastávce ve směru Dačice – Kunžak ve

Valtínově bude dle finančních možností obce zařazeno k realizaci do akcí na rok 2013 a zároveň děkuje o.s. Zdravý rozum Valtínov za to, že bude ochotno o případném umístění dětského hřiště ve Valtínově se zastupitelstvem obce Kunžak diskutovat.

- informaci o plenárním zasedání SPOM, sponzorském daru z provozu fotovoltaické elektrárny a o průběhu akcí roku 2012.

**Stanovuje:**

Termíny zastupitelstev ve 2. pololetí 2012 takto:

16.8., 20.9., 18.10., 22.11., 18.12. 2012

**Ověřovatelé:**

**Vobrová Drahoslava**

**Kudrna Josef**

**Čapek Jaroslav**  
starosta obce

Schůze skončila ve 20.00 hodin

Zapsala: Matoušková

