

Zápis č. 28
ze schůze zastupitelstva obce Kunžak dne 17.01.2013 v 17.00 hodin

Přítomni: Čapek Jar., Kudrna J., Vobrová D., Kálal R., MVDr. Němec V.,
 Král P., Rozporka L., Ing. Popela P., Mgr. Krafková E., Ing. Moučka P.

Omluvena: Brunnerová A.

Přizvána: Jana Danielová

Program:

1. Schválení rozpočtu na rok 2013 a rozpočtového výhledu na roky 2014-2015
2. Žádost o příspěvek Babybox
3. Žádost o příspěvek Centrum zdravotně postižených
4. Stavba seníku na pozemku p.č. 668/2 v k.ú. Mosty
5. Žádost o směnu obecního pozemku 1260/4 za parcelu 293/4 a 301/12 v k.ú. Mosty.
6. Stanovení ceny za likvidaci odpadů – podnikatelé
7. Žádost o směnu obecního pozemku 1260/3 za parcelu 15/4 a 15/3 v k.ú. Mosty.
8. Nabídka odkoupení vlastnických podílů na pozemku č.st.230 pod obecním vodojemem v k.ú. Mosty
9. Žádost o odkoupení pozemku 651/2 ost.pl.jiná pl.- 32 m² u chaty č. 52 Zvůle
10. Žádost o odkoupení pozemku 651/9 ost.pl.jiná pl. – 39 m² u chaty č. 53 Zvůle.
11. Směna části obecního pozemku 4747/3 ost.pl.ost.kom. 45 m² u čp. 228
 v Kunžaku za parcelu PK 4251 o výměře 509 m² pro ukládání inertního materiálu.
12. Dílčí dešťová kanalizace v obci Kunžak, část Mosty.
13. Různé
 - a) žádost o dotaci na akci „ Opatření pro snížení objemové aktivity radonu ve veřejném vodovodu obce Suchdol u Kunžaku“
 - b) žádost o převod historické stříkačky na SDH Valtínov
 - c) honební společenstvo Mosty
 - d) honební společenstvo Valtínov
 - e) zpráva Policie ČR za rok 2012
14. Diskuze
15. Závěr

Zastupitelstvo navržený program jednání schvaluje.

Hlasování: jednohlasně

Zapisovatelka: Matoušková Marie

Ověřovateli zápisu byli určeni: Mgr. Krafková E., Ing. Moučka P.

Ověřovatelé zápisu 27. zasedání zastupitelstva obce Kunžak ze dne 18.12.2012 zápis ověřili bez výhrad. Žádné další připomínky k dnešnímu dni k zápisu nebyly.

K bodu 1:

Návrh rozpočtu obce Kunžak na rok 2013 a Návrh rozpočtového výhledu na roky 2014-15 byly zveřejněny na úřední desce a elektronické úřední desce v době od 20.12.2012 do 07.01.2013. Ve lhůtě zveřejnění tj. do 7.1.2013 nebyly obci Kunžak od občanů doručeny připomínky k návrhu rozpočtu na rok 2013.

V průběhu zveřejnění návrhu rozpočtu byla Obcí Kunžak zjištěna nutnost navýšit výdajovou část rozpočtu o výdaje: pojištění staveb – dům čp.170 Kunžak 6 095,-- Kč
 nákup knih, předplatné tisku obecní úřad 6 000,-- Kč
 vratka nevyčerpaných dotací - fin. vypořádání (POV, volby) 1 475,-- Kč
 snížit výdaje o fin. prostředky na odpisy pro MŠ (je pouze účetní položka) - 53 324,-- Kč

Dále byl doručen dotační dopis na financování volby prezidenta v lednu 2013

– zvýšení rozpočtu příjmů a zvýšení rozpočtu výdajů ve výši 78 000,-- Kč

Finanční výbor na svém jednání dne 14.01.2013 projednal návrh rozpočtu, byl seznámen s potřebou změn a navrhuje zpracovat do návrhu rozpočtu:

navýšení příjmů v položce 4111 Neinvestiční přijaté transfery z VPS SR o 78 000,-- Kč

snížení v běžných výdajích

paragraf 3111 – Předškolní zařízení

položka 5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím o 53 324,-- Kč

navýšení v běžných výdajích

paragraf 3612 – Bytové hospodářství o 6 095,-- Kč

6118 – Volba prezidenta republiky o 78 000,-- Kč

6171 – Činnost místní správy o 6 000,-- Kč

paragraf 6402 – Finanční vypořádání minulých let

položka 5366 Výdaje z fin. vypořádání mezi krajem a obcemi o 1 475,-- Kč

snížení ve financování

položka 8115 o 39 754,-- Kč

Finanční výbor předkládá zastupitelstvu obce návrh rozpočtu včetně zapracovaných navrhovaných změn rozpočtu v příjmech a běžných výdajích:

- příjmy – přijaté transfery zvýšení o 78 000,-- Kč

- běžné výdaje zvýšení celkem o 38 246,-- Kč

Návrh rozpočtu po zapracovaných změnách v Kč:

Příjmy 19 722 306,-- Kč

Výdaje 23 183 756,-- Kč

Financování 3 461 450,-- Kč

Po projednání rozpočtu obce finančním výborem vznikla ještě potřeba navýšit výdaje ve sportovní hale na opravy - nutná sanace zdiva v přízemí

paragraf 3412 – Sportovní zařízení v majetku obce o 50 000,-- Kč

Zastupitelstvo obce Kunžak projednalo návrh rozpočtu na rok 2013 včetně všech změn a schvaluje rozpočet obce Kunžak na rok 2013 v Kč:

Příjmy 19 722 306,-- Kč

Výdaje 23 233 756,-- Kč

Financování 3 511 450,-- Kč

Schválený rozpočet je nedílnou součástí zápisu.

Hlasování: jednohlasně

Finanční výbor na svém jednání dne 14.01.2013 projednal návrh rozpočtového výhledu na roky 2014-2015, který byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce od 20.12.2012 do 07.01.2013. Ve lhůtě stanovené při zveřejnění návrhu rozpočtového výhledu nebyly Obci Kunžak doručeny žádné připomínky od občanů.

Finanční výbor předkládá zastupitelstvu návrh rozpočtového výhledu na roky 2014-2015 v tisících Kč:

<u>Rok</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Příjmy	19 595	19 595
Výdaje	20 000	19 320
Financování	405	- 275

Zastupitelstvo obce Kunžak projednalo návrh rozpočtového výhledu obce Kunžak na roky 2014-2015 a schvaluje Rozpočtový výhled obce Kunžak na roky 2014-2015 v tis. Kč:

Rok	2014	2015
Příjmy	19 595	19 595
Výdaje	20 000	19 320
Financování	405	- 275

Schválený Rozpočtový výhled obce Kunžak na roky 2014-2015 je nedílnou součástí zápisu.
Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Občanské sdružení Babybox pro odložené děti – STATIM, Praha 10 žádá o peněžitý dar na servis starých a zřizování nových babyboxů.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím peněžitého daru ve výši 2 000,- Kč Občanskému sdružení Babybox pro odložené děti – STATIM, Praha 10, s tím, že tyto prostředky budou využity na údržbu Babyboxu v Jindřichově Hradci.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Centrum pro zdravotně postižené Jihočeského kraje o.s., Jindřichův Hradec žádá o finanční příspěvek na rok 2013 na pořízení nových a servis stávajících kompenzačních pomůcek a na úhradu nákladů, souvisejících s provozem.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 2 000,- Kč Centru pro zdravotně postižené Jihočeského kraje o.s., Jindřichův Hradec.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Krajský úřad Jihočeského kraje odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic s drobnými změnami rozhodnutím ze dne 7. 1. 2013 potvrdil rozhodnutí MÚ J. Hradec, odboru výstavby a územního plánování ze dne 4. 9. 2012, kterým byla

, povolena stavba seníku na p.č. 668/2 v k.ú. Mosty a odvolání Ing. a Obce Kunžak byla zamítnuta.

Obec Kunžak odvoláním napadala povolení této stavby z důvodu, že není v souladu s územním plánem Kunžak, když spojené územní a stavební řízení fakticky totožné stavby, označené jako sklad zemědělské techniky bylo rozhodnutím MÚ J. Hradec odborem výstavby a územního plánování ze dne 04.05.2012 zastaveno, když pro nesouhlasné stanovisko Obce Kunžak svou žádost vzal zpět.

Nyní Krajský úřad připouští, že se povoluje stavba stejných rozměrů a konstrukce, avšak navrhovaná za jiným účelem.

Obec Kunžak nadále setrvává na svém stanovisku, že uvedená stavba, byť jinak označená, není v souladu s územním plánem Kunžak. Z těchto důvodů navrhujeme podat správní žalobu ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích za účelem přezkoumání rozhodnutí Krajského úřadu, za účelem objasnění výkladu závaznosti územního plánu, když územní plán Kunžak připouští na dotčeném pozemku toliko stavbu lehkých přístřešků pro zemědělství a myslivost, nikoliv shora uvedenou stavbu označenou jako „seník“.

Případné náklady soudního řízení jsou odhadovány na cca 10 000,-Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak podala správní žalobu ke Krajskému soudu za účelem přezkoumání rozhodnutí Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 07.01.2013, kterým potvrdil rozhodnutí Městského úřadu J.Hradec, odboru výstavby a územního plánování ze dne 04.09.2012, kterým byla

povolena stavba seníku na p.č. 668/2 v k.ú. Mosty a odvolání Ing. a Obec Kunžak byla zamítnuta. Účelem podání správní žaloby je objasnění výkladu závaznosti územního plánu, když územní plán Kunžak připouští na dotčeném pozemku toliko stavbu lehkých přístřešků pro zemědělství a myslivost, nikoliv shora uvedenou stavbu označenou jako „seník“

Hlasování: Pro – 7 hlasů

Protí – Ing. Moučka, Kudrna, Vobrová

K bodu 5:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce oznámení záměru směny obecního pozemku ozn. v GP č. 369-153/2012 Ing. Jana Hošky, Stará cesta 546/II, J. Hradec jako 1260/4 ost.pl. jiná pl. o výměře 136 m² u domu čp. 2 v Mostech za parcelu 293/4 ost.pl. ost.komunikace o výměře 45 m² a za parcelu 301/12 ost.pl. ost.komunikace o výměře 48 m² v k.ú. Mosty, část Mosty. Během zveřejnění záměru prodeje neobdržela žádnou připomínku. Jediným žadatelem je

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela směnnou smlouvu s na směnu obecního pozemku v GP č. 369-153/2012 Ing. Jana Hošky, Stará cesta 546/II, J. Hradec ozn. jako 1260/4 ost.pl. jiná pl. o výměře 136 m² za parcelu 293/4 ost.pl. ost.komunikace o výměře 45 m² a za parcelu 301/12 ost.pl. ost.komunikace o výměře 48 m² v k.ú. Mosty, část Mosty. Směna proběhne za vzájemně dohodnutou cenu Kč 30,--/m² s doplacením rozdílu ve výměře směňovaných pozemků. Tím dojde k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u domu čp. 2 v Mostech a pozemků dotčených „Rekonstrukcí místní komunikace v Mostech“.

Vklad do katastru hradí obě smluvní strany každá jednou polovinou.. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o směně pozemků v zastupitelstvu Obce Kunžak. Finanční vypořádání směny pozemků a nákladů související bude provedeno nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude finančně vypořádána, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu: 6

Na základě usnesení zastupitelstva obce č. 26 z 22.11.2012 bylo provedeno hodnocení cen pro podnikatele za likvidaci komunálního odpadu při zapojení do systému obce.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s tím kolik jednorázových kuponů si v roce 2012 zakoupili jednotliví podnikatelé. Protože většina podnikatelů nakupuje jenom velmi malé množství jednorázových kuponů, nebude pro ně zřejmě výhodné zakoupit roční paušální známku, i kdyby byla za sníženou cenu.

V roce 2012 bylo prodáno firmám celkem 8 ks ročních paušálních známek za cenu 6240,-- Kč za kus / 52x120/ a k tomu 13 ks ročních paušálních známek na letní sezonu za cenu 960,-- Kč za kus 8x120/., tj. celkem za 62 400,-- Kč.

Pokud by zastupitelstvo stanovilo nižší cenu roční paušální známky pro podnikatele, např. na 80,-- Kč za 1 vývoz, činila by tržba za stejný počet prodaných známek pouze 41 600,--. Obec by tedy měla tržbu nižší o 20 800,-- Kč.

Starosta proto navrhuje zastupitelstvu stanovit pro rok 2013 podnikatelské ceny ve stejné výši jako v roce 2012, tj. :

Roční paušální známka – týdenní	6 240,--
- 14ti denní	3 120,--
jednorázové kupony	120,-
likvidace z pytlů	61,-

související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby po vkladu pozemku st. 230 o výměře 150 m² zast.pl. v obci Kunžak, k.ú.Mosty, část Mosty, do majetku Obce Kunžak, byl tento pozemek předán do užívání jako součást vodohospodářského majetku Obce Kunžak společnosti ČEVAK a.s.

Hlasování : jednohlasně

K bodu 9:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce oznámení záměru prodeje oplocené části pozemku ozn. v GP č. 374-86/2012 jako 651/2 ost.pl.jiná pl. o výměře 32 m² v k.ú. Mosty, část Zvůle u chaty číslo 52. Během zveřejnění záměru prodeje neobdržela žádnou připomínku. Jediným žadatelem je

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s Martinem Sládkem, sídl.Vajgar 677/III, J.Hradec na prodej obecního pozemku v GP č. 374-86/2012 Hany Pudilové,Geodetická kancelář Střížovice 82 ozn. jako 651/2 ost.pl.jiná pl. o výměře 32 m² za kupní cenu Kč 100,--/m² v obci Kunžak, část Zvůle, k.ú. Mosty pro majetkoprávní vypořádání oploceného pozemku u rekreační chaty číslo 52 na Zvůli.

Vklad do katastru hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 10:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce oznámení záměru prodeje oplocené části pozemku ozn. v GP č. 374-86/2012 jako 651/9 ost.pl.jiná pl. o výměře 39 m² v k.ú. Mosty, část Zvůle u chaty číslo 53. Během zveřejnění záměru prodeje neobdržela žádnou připomínku. Jediným žadatelem je

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s na prodej obecního pozemku v GP č. 374-86/2012 Hany Pudilové,Geodetická kancelář Střížovice 82 ozn. jako 651/9 ost.pl.jiná pl. o výměře 39 m² za kupní cenu Kč 100,--/m² v obci Kunžak, část Zvůle, k.ú. Mosty pro majetkoprávní vypořádání oploceného pozemku u rekreační chaty číslo 53 na Zvůli. Vklad do katastru hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 11:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce oznámení záměru směny obecního pozemku ozn. v GP č. 1020-306/2012 Ing.Jana Hošky, Stará cesta 546/II, J.Hradec jako 4747/3 ost.pl.ost.kom.. o výměře 45 m² u domu čp. 228 v Kunžaku , k.ú.Kunžak, za parcelu PK zjednodušené evidence PK 4251 o výměře 509 m² v k.ú. Kunžak pro ukládání inertního materiálu.

Během zveřejnění záměru prodeje neobdržela žádnou připomínku. Jediným žadatelem o směnu je

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela směnnou smlouvu s _____ na směnu obecního pozemku označeného v GP č. 1020-306/2012 Ing. Jana Hošky, Stará cesta 546/II, J. Hradec jako 4747/3 ost.pl.ost.kom. o výměře 45 m² u domu čp. 228 v Kunžaku, k.ú. Kunžak, za parcelu PK zjednodušené evidence PK 4251 o výměře 509 m² v k.ú. Kunžak pro ukládání inertního materiálu.

Pozemky budou směněny bez finančního dorovnání. Cena obecního pozemku je Kč 40,-/m², cena PK pozemku 4251 je podle BPEJ Kč 1,14/za m².

Vklad do katastru nemovitostí hradí obě smluvní strany každá jednou polovinou. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o směně pozemků v zastupitelstvu Obce Kunžak. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 12:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce v době od 20.04.2012 do 23.10.2012 oznámení podle § 135, odst. 1 zák. 40/1964 Sb. – Občanský zákoník) o nalezení věci „Dílní dešťová kanalizace v obci Kunžak, část Mosty“. Součástí oznámení byla technická zpráva- pasport stávající dílní dešťové kanalizace v obci Kunžak, část Mosty, k.ú. Mosty, zak.č. J-15/12 zpracovaná v březnu 2012 P-atelierem J.Hradec,s.r.o.

Během zveřejnění oznámení obdržela Obec Kunžak dne 15.05.2012 sdělení BORA-MARKET s.r.o. J.Hradec 407/III, že dílní dešťová kanalizace na hranici pozemku 1272/6 patří do jejího vlastnictví.

Dne 15.05.2012 Obec Kunžak sdělila BORA MARKET s.r.o. J.Hradec, že jejich sdělení bere na vědomí a po uplynutí 6 měsíční lhůty oznámení o nalezení věci bude tato záležitost dále řešena.

Dále Obec Kunžak obdržela dne 21.05.2012 sdělení manželů

_____, že v oznámení nalezení věci, resp. v pasportu chybí jejich pozemky, PK 762 a 763, přes které je vedena trasa nalezené dílní dešťové kanalizace a aby Obec Kunžak vzala na vědomí, že předmětná dešťová kanalizace na PK pozemcích 762 a 763 je v jejich vlastnictví.

Dne 22.05.2012 Obec Kunžak sdělila manželům _____ že jejich sdělení bere na vědomí a po uplynutí 6 měsíční lhůty oznámení o nalezení věci bude tato záležitost dále řešena.

Dne 14.11.2012 Obec Kunžak vyzvala BORA-MARKET s.r.o. J.Hradec, aby, pokud má k dispozici doklady svědčící o nabytí předmětné kanalizace jako celku, tyto doklady ve lhůtě 14 dní předložila.

Dne 14.11.2012 Obec Kunžak sdělila manželům Drobilovým, že v pasportu stavby ve výčtu dotčených pozemků jsou uvedeny pozemky KN, a to mimo jiné parcely č. 771/3 a 771/5. S nimi se co do vedení kanalizace fyzicky překrývají jejich PK pozemky 762 a 763. Obec Kunžak vyzvala manžele _____, aby, pokud mají k dispozici doklady svědčící o nabytí předmětné kanalizace jako celku, tyto doklady ve lhůtě 14 dní předložili.

Obec Kunžak obdržela dne 30.11.2012 od manželů _____ výzvu, aby jim Obec Kunžak do 14 dní doložila doklady o vlastnictví dílní dešťového kanalizace.

Obec Kunžak manželům _____ dne 15.01.2013 sdělila, že potrubí na jejich pozemcích není ve smyslu Občanského zákoníku samostatnou věcí, ale součástí celé dílní dešťové

kanalizace v místní části Mosty, nejde od ní oddělit, když se ve smyslu § 120 občanského zákoníku vychází z toho, že stavba není součástí pozemku.

Z toho je zřejmé, že manželé nejsou vlastníky částí dílčí dešťové kanalizace nacházející se na parcelách PK 762 a 763 v obci Kunžak, část Mosty.

Protože ani BORA-MARKET s.r.o. ani manželé ve lhůtě 14 dní od výzvy Obce Kunžak nedoložili vlastnictví k nalezené dílčí dešťové kanalizaci v obci Kunžak, část Mosty, přechází dílčí dešťová kanalizace v obci Kunžak, část Mosty, takto označená v pasportu č. zakázky J-15/12 vyhotoveném P-atelierem s.r.o. Jindřichův Hradec do vlastnictví Obce Kunžak. podle § 135 odst. 1) zák. 40/1964 Sb. Občanského zákoníku jako opuštěný majetek.

Zastupitelstvo Obce Kunžak bere na vědomí, že podle § 135 odst. 1) zák.40/1964 Sb. Občanského zákoníku v platném znění přejde „Dílčí dešťová kanalizace v obci Kunžak, část Mosty,“ takto označená v pasportu č. zakázky J-15/12 vyhotoveném P-atelierem s.r.o. JH do vlastnictví Obce Kunžak jako opuštěný majetek.

Před zařazením dílčí dešťové kanalizace v obci Kunžak, část Mosty do majetku Obce Kunžak je nutné zajistit její cenový odhad.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí, aby Obec Kunžak zajistila odhad ceny Dílčí dešťové kanalizace v obci Kunžak, část Mosty, takto označené v pasportu č. zakázky J-15/12 vyhotoveném P-atelierem s.r.o. Jindřichův Hradec pro zavedení tohoto majetku do účetní evidence Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 13: Různé

a) Společnost ČEVAK a.s., provozovatel vodovodu Obce Kunžak zjistila na základě odběrů, provedených externí firmou ,vyšší hodnoty radonu (OAR) než je mezná hodnota dle Vyhlášky č. 307/2002 Sb., ve veřejném vodovodu obce Suchdol u Kunžaku. Revizí stávající technologie, kterou dodala v roce 1996 firma MEDIPO EM s.r.o. bylo zjištěno, že tato je neopravitelná a bylo navrženo nové řešení společně s kompletní dodávkou takového rozsahu, aby byla snížena hodnota OAR ve vodovodu v Suchdole pod hodnotu směrnou dle Vyhlášky č. 307/2002 Sb. v platném znění.

Tuto záležitost je možné řešit náhradou stávající nefunkční technologie odradonování výměnou za novou moderní technologii odradonování a to prostřednictvím žádosti o poskytnutí dotace dle Vyhlášky č. 461/2005 Sb. (o postupu při poskytování dotací na přijetí opatření ke snížení ozáření z přírodních radionuklidů ve vnitřním ovzduší staveb a ke snížení obsahu přírodních radionuklidů v pitné vodě pro veřejné zásobování). Jedná se o 100% dotaci, předpokládaná cena za přijatá opatření činí 1 400 000,-- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci na akci „Opatření pro snížení objemové aktivity radonu ve veřejném vodovodu obce Suchdol u Kunžaku“.

Hlasování: jednohlasně

V souladu se Směrnicí obce Kunžak k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu je nutné oslovit tři firmy k podání cenové nabídky na akci Opatření pro snížení objemové aktivity radonu ve veřejném vodovodu obce Suchdol u Kunžaku“ v tomto rozsahu:

1. zhotovení projektové dokumentace pro státní dotaci a její zajištění
2. zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby
3. zajištění stavebního povolení
4. zajištění samotné realizace díla
5. řádné vyúčtování díla

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby k podání nabídky na akci „Opatření pro snížení objemové aktivity radonu ve veřejném vodovodu obce Suchdol u Kunžaku“ byly vyzvány tato firmy:

- AQUA Celer s.r.o., Podbabská 30, 160 00 Praha 6
- BAUSET CZ, a.s., Nemošická 1495, 530 02 Pardubice
- Vodní zdroje Ekomonitor, spol. s r.o., Píšovy 820, 537 01 Chrudim

Hlasování: jednohlasně

Starosta seznámil zastupitelstvo s textem Výzvy k podání cenové nabídky a k prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu „Opatření pro snížení objemové aktivity radonu ve veřejném vodovodu obce Suchdol u Kunžaku“.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje text Výzvy k podání cenové nabídky a k prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu „Opatření pro snížení objemové aktivity radonu ve veřejném vodovodu obce Suchdol u Kunžaku“.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak dále projednalo složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci „Opatření pro snížení objemové aktivity radonu ve veřejném vodovodu obce Suchdol u Kunžaku“.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu, aby jmenoval komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci „Opatření pro snížení objemové aktivity radonu ve veřejném vodovodu obce Suchdol u Kunžaku“ v tomto složení:

1. Ing. Král Zdeněk, ČEVAK a.s.

Náhradník: Jaroslav Čapek

2. Kálal Robert

Náhradník: Ing. Popela Petr

3. Král Petr

Náhradník : Josef Kudrna

Hlasování: jednohlasně

b) SDH Valtínov žádá Obec Kunžak o převedení historické stříkačky z majetku Obce Kunžak do majetku SDH Valtínov. Stříkačka byla do majetku Obce Kunžak zapsána k 31.12.1991 jako nalezená. Původní majitel není znám.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby historická stříkačka, v současné době umístěná v hasičské zbrojnici Valtínov, byla převedena do majetku SDH Valtínov za podmínky, že Obec Kunžak bude mít předkupní právo za cenu vedenou v majetku obce, tj. 1,- Kč

Hlasování: jednohlasně

c) Dne 30.03.2013 končí využívání honitby honebního společenstva Mosty . V tomto honebním společenstvu jsou od roku 2002 začleněny i pozemky v majetku obce Kunžak a Obec Kunžak je členem Honebního společenstva Mosty.

Honební společenstvo Mosty žádá o opětovné začlenění pozemků obce Kunžak v k.ú. Mosty, zapsaných na LV 10 001 jako KN o výměře 291 469 m² a parcely zjednodušené evidence PK o výměře 115 729 m² v k.ú. Mosty do honebního společenstva Mosty na období od 01.04.2013 do 31.03.2023 a o souhlas, aby honitba Mosty byla na období od 01.04.2013 do 31.03.2023 pronajata Mysliveckému sdružení „Varta Mosty o.s.“

Obec Kunžak jako vlastník pozemků, zapsaných na LV 10 001 jako KN o výměře 291 469 m² a parcely zjednodušené evidence PK o výměře 115 729 m² v k.ú. Mosty souhlasí se začleněním těchto pozemků do honebního společenstva Mosty a dále souhlasí s tím, aby honitba Mosty byla pronajata na období od 01.04.2013 do 31.03.2023 mysliveckému sdružení „Varta Mosty o.s.“

Hlasování: jednohlasně

d) Dne 30.03.2013 končí využívání honitby honebního společenstva Valtínov. V tomto honebním společenstvu jsou od roku 2002 začleněny i pozemky v majetku obce Kunžak a Obec Kunžak je členem Honebního společenstva Valtínov.

Honební společenstvo Valtínov žádá o opětovné začlenění pozemků obce Kunžak v k.ú. Valtínov, zapsaných na LV 10 001 o výměře 82 249 m² do honebního společenstva Valtínov na období od 01.04.2013 do 31.03.2023 a o souhlas, aby honitba Valtínov byla na období od 01.04.2013 do 31.03.2023 pronajata Mysliveckému sdružení Valtínov „Strouha“

Obec Kunžak jako vlastník pozemků, zapsaných na LV 10 001 o výměře 82 249 m² v k.ú. Valtínov souhlasí se začleněním těchto pozemků do honebního společenstva Valtínov a dále souhlasí s tím, aby honitba Valtínov byla pronajata na období od 01.04.2013 do 31.03.2023 mysliveckému sdružení Valtínov „Strouha“ .

Hlasování: jednohlasně

e) Starosta seznámil zastupitelstvo se zprávou o trestných činech a přestupcích na území obce Kunžak v roce 2012, předloženou obvodním oddělením Policie ČR Nová Bystřice. Zpráva je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí zprávu o trestných činech a přestupcích na území obce Kunžak v roce 2012, předloženou Obvodním oddělením Policie ČR Nová Bystřice

K bodu 14: Diskuse

- Starosta seznámil zastupitelstvo s pozvánkou na „ Ples Jihočeských starostů“ v pátek 01. 03. 2013. Jihočeský kraj nabízí zastupitelům 2 vstupenky za zvýhodněnou cenu 500,-- Kč/ks. V případě účasti na plese žádají, aby obec do tomboly přispěla něčím co jí charakterizuje. Nikdo ze zastupitelů neprojevil zájem o účast na tomto plese.
- Pan Král oznámil, že se omlouvá na únorové jednání zastupitelstva dne 21.02. 2013 z důvodu jarních prázdnin, bude s rodinou na horách. K této omluvě se připojilo několik dalších zastupitelů.
- Zastupitelstvo rozhodlo, že souhlasí s přesunutím termínu únorového jednání na čtvrtek 14. 02.2013

Usnesení č. 28

Zastupitelstva Obce Kunžak dne 17. 01. 2013

Zastupitelstvo Obce Kunžak

S c h v a l u j e :

- rozpočet obce Kunžak na rok 2013 v Kč:

Příjmy	19 722 306,-- Kč
Výdaje	23 233 756,-- Kč
Financování	3 511 450,-- Kč

Schválený rozpočet je nedílnou součástí zápisu.

- Rozpočtový výhled obce Kunžak na roky 2014-2015 v tis. Kč:

Rok	2014	2015
Příjmy	19 595	19 595
Výdaje	20 000	19 320
Financování	405	- 275

Schválený Rozpočtový výhled obce Kunžak na roky 2014-2015 je nedílnou součástí zápisu.

- podnikatelské ceny za likvidaci komunálního odpadu na rok 2013 takto:

Roční paušální známka – týdenní	4 160,--
- 14ti denní	2 080,--
jednorázové kupony	120,-
likvidace z pytlů	61,-
sklo / 100 litrů kont. a rok /	756,-
PET lahve/100 litrů kont. a rok /	1 197,-
Papír /100 litrů kont. a rok/	756,-

- text Výzvy k podání cenové nabídky a k prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu „Opatření pro snížení objemové aktivity radonu ve veřejném vodovodu obce Suchdol u Kunžaku“.

S o u h l a s í :

- s poskytnutím peněžitého daru ve výši 2 000,- Kč Občanskému sdružení Babybox pro odložené děti – STATIM, Praha 10, s tím, že tyto prostředky budou využity na údržbu Babyboxu v Jindřichově Hradci.

- s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 2 000,- Kč Centru pro zdravotně postižené Jihočeského kraje o.s., Jindřichův Hradec

- s tím, aby Obec Kunžak podala správní žalobu ke Krajskému soudu za účelem přezkoumání rozhodnutí Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 07.01.2013, kterým potvrdil rozhodnutí Městského úřadu J.Hradec, odboru výstavby a územního plánování ze dne 04.09.2012, kterým byla povolena stavba seníku na p.č. 668/2 v k.ú. Mosty a odvolání a Obce Kunžak byla zamítnuta. Účelem podání správní žaloby je objasnění výkladu závaznosti územního plánu, když územní plán Kunžak připouští na dotčeném pozemku toliko stavbu lehkých přístřešků pro zemědělství a myslivost, nikoliv shora uvedenou stavbu označenou jako „seník“.

- s tím, aby Obec Kunžak uzavřela směnnou smlouvu s

na směnu obecního pozemku v GP č. 369-153/2012 Ing.Jana Hošky, Stará cesta 546/II, J.Hradec ozn. jako 1260/4 ost.pl.jiná pl. o výměře 136 m² za parcelu 293/4 ost.pl.ost.komunikace o výměře 45 m² a za parcelu 301/12 ost.pl.ost.komunikace o výměře 48 m² v k.ú. Mosty, část Mosty. Směna proběhne za vzájemně dohodnutou cenu Kč 30,--/m² s doplacením rozdílu ve výměře směňovaných pozemků. Tím dojde k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u domu čp. 2 v Mostech a pozemků dotčených „Rekonstrukcí místní komunikace v Mostech“. Vklad do katastru hradí obě smluvní strany každá jednou polovinou.. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o směně pozemků v zastupitelstvu Obce Kunžak. Finanční vypořádání směny pozemků a nákladů související bude provedeno nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude finančně vypořádána, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

- s tím, aby Obec Kunžak uzavřela směnnou smlouvu s

na směnu obecního pozemku v GP č. 369-153/2012 Ing.Jana Hošky, Stará cesta 546/II, J.Hradec ozn. jako 1260/3 ost.pl.jiná pl. o výměře 91 m² za parcelu 15/4 ost.pl.ost.komunikace o výměře 133 m² a za parcelu 15/3 ost.pl.ost.komunikace o výměře 77 m² v k.ú. Mosty, část Mosty. Směna proběhne za vzájemně dohodnutou cenu Kč 30,--/m² s doplacením rozdílu ve výměře směňovaných pozemků. Tím dojde k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u domu čp. 3 v Mostech a pozemků dotčených „Rekonstrukcí místní komunikace v Mostech“. Vklad do katastru hradí obě smluvní strany každá jednou polovinou. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o směně pozemků

v zastupitelstvu Obce Kunžak. Finanční vypořádání směny pozemků a nákladů související bude provedeno nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude finančně vypořádána, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

- s tím, aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s

na koupi jejich vlastnických podílů na pozemku st.230 o výměře 150 m² zast.pl.v k.ú. Mosty, část Mosty, pod obecním vodojemem za Kč 30,--/m² do majetku Obce Kunžak. Vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o koupi v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

- s tím, aby po vkladu pozemku st. 230 o výměře 150 m² zast.pl. v obci Kunžak, k.ú. Mosty, část Mosty, do majetku Obce Kunžak, byl tento pozemek předán do užívání jako součást vodohospodářského majetku Obce Kunžak společnosti ČEVAK a.s.

- s tím, aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s Martinem Sládkem, sídl. Vajgar 677/III, J.Hradec na prodej obecního pozemku v GP č. 374-86/2012 Hany Pudilové, Geodetická kancelář Střížovice 82 ozn. jako 651/2 ost.pl.jiná pl. o výměře 32 m² za kupní cenu Kč 100,--/m² v obci Kunžak, část Zvůle, k.ú. Mosty pro majetkoprávní vypořádání oploceného pozemku u rekreační chaty číslo 52 na Zvůli. Vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o koupi v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

- s tím, aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s

na prodej obecního pozemku v GP č. 374-86/2012 Hany Pudilové, Geodetická kancelář Střížovice 82 ozn. jako 651/9 ost.pl.jiná pl. o výměře 39 m² za kupní cenu Kč 100,--/m² v obci Kunžak, část Zvůle, k.ú. Mosty pro majetkoprávní vypořádání oploceného pozemku u rekreační chaty číslo 53 na Zvůli. Vklad do katastru hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

- aby Obec Kunžak uzavřela směnnou smlouvu s

na směnu obecního pozemku označeného v GP č. 1020-306/2012 Ing.Jana Hošky, Stará cesta 546/II, J.Hradec jako 4747/3 ost.pl.ost.kom. o výměře 45 m² u domu čp. 228 v Kunžaku, k.ú.Kunžak, za parcelu PK zjednodušené evidence PK 4251 o výměře 509 m² v k.ú. Kunžak pro ukládání inertního materiálu. Pozemky budou směněny bez finančního dorovnání. Cena obecního pozemku je Kč 40,--/m², cena PK pozemku 4251 je podle BPEJ Kč 1,14/za m². Vklad do katastru nemovitostí hradí obě smluvní strany každá jednou polovinou. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o směně pozemků v zastupitelstvu Obce Kunžak. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

- aby Obec Kunžak zajistila odhad ceny Dílčí dešťové kanalizace v obci Kunžak, část Mosty, takto označené v pasportu č. zakázky J-15/12 vyhotoveném P-atelierem s.r.o. Jindřichův Hradec pro zavedení tohoto majetku do účetní evidence Obce Kunžak.

- s tím, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci na akci „Opatření pro snížení objemové aktivity radonu ve veřejném vodovodu obce Suchdol u Kunžaku“.

- s tím, aby k podání nabídky na akci Opatření pro snížení objemové aktivity radonu ve veřejném vodovodu obce Suchdol u Kunžaku“ byly vyzvány tato firmy:

- AQUA Celer s.r.o., Podbabská 30, 160 00 Praha 6
 - BAUSET CZ, a.s., Nemošická 1495, 530 02 Pardubice
 - Vodní zdroje Ekomonitor, spol. s r.o., Píšovy 820, 537 01 Chrudim
- s tím, aby historická stříkačka, v současné době umístěná v hasičské zbrojnici Valtínov, byla převedena do majetku SDH Valtínov za podmínky, že Obec Kunžak bude mít předkupní právo za cenu vedenou v majetku obce, tj. 1,- Kč
- aby obecní pozemky zapsané na LV 10 001 jako KN o výměře 291 469 m² a parcely zjednodušené evidence PK o výměře 115 729 m² v k.ú. Mosty byly začleněny do honebního společenstva Mosty a dále s tím, aby honitba Mosty byla pronajata na období od 01.04.2013 do 31.03.2023 mysliveckému sdružení „Varta Mosty o.s.“
- aby obecní pozemky zapsané na LV 10 001 o výměře 82 249 m² v k.ú. Valtínov byly začleněny do honebního společenstva Valtínov a dále s tím, aby honitba Valtínov byla pronajata na období od 01.04.2013 do 31.03.2023 mysliveckému sdružení Valtínov „Strouha“
- s přesunutím termínu únorového jednání zastupitelstva na čtvrtek 14. 02. 2013

P o v ě ř u j e :

- starostu, aby jmenoval komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci „Opatření pro snížení objemové aktivity radonu ve veřejném vodovodu obce Suchdol u Kunžaku“ v tomto složení:

1. Ing. Král Zdeněk, ČEVAK a.s.

Náhradník: Jaroslav Čapek

2. Kálal Robert

Náhradník: Ing. Popela Petr

3. Král Petr

Náhradník : Josef Kudrna

B e r e n a v ě d o m í :

- zprávu o trestných činech a předstupcích na území obce Kunžak v roce 2012, předloženou Obvodním oddělením Policie ČR Nová Bystřice

- že podle § 135 odst. 1) zák.40/1964 Sb. Občanského zákoníku v platném znění přejde „Dílčí dešťová kanalizace v obci Kunžak, část Mosty,“ takto označená v pasportu č. zakázky J-15/12 vyhotoveném P-atelierem s.r.o. JH do vlastnictví Obce Kunžak jako opuštěný majetek.

Ověřovatelé:

Ing. Petr Moučka

Mgr. Eva Krafková

Čapek Jaroslav
starosta obce

Schůze skončila v 19. 15 hodin

Zapsala: Matoušková