

Zápis č. 30
ze schůze zastupitelstva obce Kunžak dne 13.03.2013 v 17.00 hodin

Přítomni: Čapek Jar., Kudrna J., Vobrová D., Kálal R., MVDr. Němec V.,
 Král P., Rozporka L., Mgr. Krafková E., Ing. Moučka P., Brunnerová A.

Omluven: Ing. Popela P.

Program:

1. Žádost o dotaci na akci „Obnova vodovodu Malé Podolí, Kunžak“
2. Výběr zhotovitele na akci „B.j. 5PB-VB Kunžak, čp. 170-II. Etapa“
3. Výběr firem obeslání na akci „Úprava vozidla Š 706 CAS 25 včetně instalace zařízení pro rychlý zásah“
4. Způsob prodeje a stanovení ceny trámů z demolice čp. 170
5. Prodej části pozemku 51/1 u čp. 37 v Mostech.
6. Prodej části pozemku 51/1 u čp. 18 a čp. 34 v Mostech.
7. Majetkoprávní vypořádání části pozemku pod místní komunikací Mosty-Zvůle směnou části obecního pozemku 1269/1 za části pozemků dotčených místní komunikací Mosty-Zvůle.
8. Různé
 - a) Smlouva o zřízení věcného břemene – E – ON distribuce
 - b) Výběr firem k obeslání na akci „Valtínov – průzkumné hydrologické zářezy“, výzva, složení komise
 - c) Žádost o odprodej části pozemku 697/1 k.ú. Mosty
 - d) Chodníky Bystřická ulice Kunžak – návrh dokumentace
 - e) Budova bývalého kina – stavební úpravy
 - f) Informace o trestních činech a přestupcích za rok 2012
 - g) Výběr zhotovitele na akci „Oprava povrchu komunikace Kunžak – Malé Podolí“
9. Diskuze
10. Závěr

Mgr. Krafková navrhuje doplnit program o informaci o koncertu a MVDr. Němec o informaci o pojízdné prodejně ve Valťínově.

Zastupitelstvo navržený program jednání včetně doplnění schvaluje.

Hlasování: jednohlasně

Zapisovatelka: Matoušková Marie, Šteflová Eva

Ověřovateli zápisu byli určeni: MVDr. Němec V., Král P.,

Ověřovatelé zápisu 29. zasedání zastupitelstva obce Kunžak ze dne 14.02.2013 zápis ověřili bez výhrad. Žádné další připomínky k dnešnímu dni k zápisu nebyly.

K bodu 1:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje připravuje obnovu části komunikace I/02316(Kunžak – Suchdol), procházející obcí Kunžak. Podmínkou opravy silnice je výměna části vodovodního řadu, který je dle sdělení ČEVAKu a.s. v nevyhovujícím stavu. Jedná se o výměnu cca 370 m potrubí. Předpokládaná cena je 1,9 mil. Kč. Po opravě předmětného úseku silnice nebude umožněn zásah do zpevněné části vozovky po dobu minimálně 10ti let.

Jihočeský kraj zveřejnil dne 22.02.2013 grantový program „Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury“. Žádosti je možné podat do 15.03.2013 do 12.00 hodin. Minimální spoluúcast žadatele je 30 %. Maximální výše příspěvku 3 mil. Kč.

Starosta doporučuje, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci do tohoto grantového programu.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci z GP Jihočeského kraje „Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury“ na akci „Obnova vodovodu Malé Podolí, Kunžak“ s tím, že akce bude dofinancována z rozpočtu Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

K zadávacímu řízení ze dne 19.10.2012 na akci „B.j.5PB –VB Kunžak čp. 170 - 2. etapa“ sdělil starosta následující:

Uvedené zadávací řízení bylo zrušeno dopisem starosty ze dne 28.11.2012 na základě doporučení hodnotící komise ze dne 27.11.2012. Uvedené zadávací řízení bylo zrušeno v souladu se zákonem o obcích i v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Obec Kunžak nemá radu a tak funkci rady vykonává starosta. Uvedený úkon, tj. zrušení zadávacího řízení formou oznámení o zrušení zadávacího řízení ze zákona o obcích nepatří do výlučné působnosti zastupitelstva obce a ani zastupitelstvo obce si nevyhradilo právo o uvedené věci rozhodnout. Postup starosty v uvedené věci byl v souladu se zákonem a žádný z uchazečů tento postup starosty nenapadl podáním u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Starosta seznámil zastupitelstvo se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku B.j.5PB –VB Kunžak čp. 170 - 2. etapa.

Složení hodnotící komise:

Předseda komise - Vojtěch Školaudy, místopředseda komise - Petr Král, členové komise - Mgr. Eva Krafková, Petr Vlášek, MVDr. Vít Němec

Seznam posuzovaných nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/RČ/datum narození dodavatele/zájemce	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	RM-BAU s.r.o. Belgická 1272/II 377 01 Jindřichův Hradec	IČ 28154509 DIČ CZ28154509	15.1.2013	11,00 hod.
3	KOSTKA JH s.r.o. Česká 772 377 01 Jindřichův Hradec	IČ 63908701 DIČ CZ63908701	16.1.2013	8,05 hod.
4	KORINT stavební společnost s.r.o. středisko Krajčova 22 380 01 Dačice	IČ 46683682 DIČ CZ46683682	16.1.2013	9,50 hod.

5	I.KAMENICKÁ STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o. U Kulturního domu 770 394 70 Kamenice nad Lipou	IČ 60838531 DIČ CZ60838531	16.1.2013	13,15 hod.
6	Jindřichohradecká stavební s.r.o. Zborovská 346/III 377 01 Jindřichův Hradec	IČ 26105128 DIČ CZ26105128	16.1.2013	14,08 hod.
7	TROJSTAV s.r.o. Na Sádkách 458 588 56 Telč	IČ 27752062 DIČ CZ27752062	16.1.2013	15,10 hod.
8	ARSTAV s.r.o. Radouňka 190 377 01 Jindřichův Hradec	IČ 26030152 DIČ CZ26030152	16.1.2013	15,30 hod.
9	STAVING, Studená spol. s r.o. Jiráskova 69 378 56 Studená	IČ 48202258 DIČ CZ48202258	16.1.2013	15,55 hod.

Hodnocení a posouzení nabídek bylo zahájeno dne 16.1.2013 po procesu otevírání obálek a posouzení kvalifikace. Komise překontrolovala návrh smlouvy jednotlivých uchazečů včetně položkového rozpočtu. Komise při posouzení a hodnocení nabídek nevyloučila žádnou nabídku ze zadávacího řízení.

Zároveň se komise dohodla na vyzvání společnosti STAVING Studená s.r.o. k doplnění povinných součástí nabídky dle § 68 odst. 3 a) až c). Termín doplnění byl stanoven na 22.1.2013 do 12,00 hod.

Další jednání bylo komisí dohodnuto na 22.1.2013 ve 13,00 hod.

Hodnocení a posouzení nabídek probíhalo dne 22.1.2013 ve 13,00 hod. Uchazeč – STAVING Studená s.r.o. předložil Prohlášení dle § 68. Po kontrole tohoto prohlášení komise hodnotila přijatelné nabídky dle předem daného kritéria – tj. nejnižší nabídková cena. Na závěr bylo sestaveno pořadí nabídek, na kterém se shodli všichni členové hodnotící komise. Hodnocení nabídek bylo ukončeno dne 22.1.2013 v 13,45 hod.

Výsledek hodnocení – pořadí nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	Cena díla bez DPH
1.	STAVING, Studená spol. s r.o. Jiráskova 69 378 56 Studená	3,908.248,75 Kč
2.	ARSTAV s.r.o. Radouňka 190 377 01 Jindřichův Hradec	3,967.816,- Kč

3.	I.KAMENICKÁ STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o. U Kulturního domu 770 394 70 Kamenice nad Lipou	4,068.112,- Kč
4.	KOSTKA JH s.r.o. Česká 772 377 01 Jindřichův Hradec	4,072.181,- Kč
5.	TROJSTAV s.r.o. Na Sádkách 458 588 56 Telč	4,080.985,- Kč
6.	RM-BAU s.r.o. Belgická 1272/II 377 01 Jindřichův Hradec	4,094.758,61 Kč
7.	Jindřichohradecká stavební s.r.o. Zborovská 346/III 377 01 Jindřichův Hradec	4,112.550,- Kč
8.	KORINT stavební společnost s.r.o. středisko Krajířova 22 380 01 Dačice	4,213.590,55 Kč

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby na akci „B.j.5PB –VB Kunžak čp. 170 - 2. etapa“ byla vybrána firma STAVING, Studená spol. s r.o. , Jiráskova 69,378 56 Studená za nabídnutou cenu 3,908.248,75 Kč bez DPH.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby po uplynutí zákonné lhůty pro odvolání podepsal smlouvu o dílo na akci B.j.5PB –VB Kunžak čp. 170 - 2. etapa“ s firmou STAVING, Studená spol. s r.o., Jiráskova 69, 378 56 Studená za nabídnutou cenu 3,908.248,75 Kč bez DPH.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Dne 07.03.2013 odsouhlasilo Zastupitelstvo Jihočeského kraje investiční dotaci pro SDH Kunžak na věcné prostředky požární ochrany pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů obce na akci „Úprava vozidla Š 706 CAS 25, včetně instalace zařízení pro rychlý zásah“. Finanční dotace je ve výši 157 000,- Kč.

V souladu se Směrnicí obce Kunžak o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu je potřeba určit minimálně tři firmy k obeslání k podání cenové nabídky na akci „Úprava vozidla Š 706 CAS 25, včetně instalace zařízení pro rychlý zásah“.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby k podání nabídky na realizaci akce „Úprava vozidla Š 706 CAS 25, včetně instalace zařízení pro rychlý zásah“ byly osloveny tyto firmy:

- Požární technika KOMET s.r.o., Petra Bezruče 1031, 289 11 Pečky
- Hateco s.r.o., JANA ADAMOVIČOVÁ – STANISLAV ADAMOVIČ, Opravy,

- rekonstrukce a výroba hasící techniky a příslušenství, Tř. 5. května 183,
289 11 Pečky
- Továrna hasící techniky, s.r.o., Starohradská 316, 572 01 Polička

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Obec Kunžak získala z demolice části budovy čp. 170 cca 19 m³ trámů. Tyto staré trámy vykupují různé firmy, zabývající se nákupem starého dřeva. Cena se pohybuje v rozmezí 1500 – 5000,--Kč za m³. Je potřeba rozhodnout o tom, zda tyto trámy nabídne Obec k prodeji těmto firmám a nebo je nabídne k prodeji zájemcům z řad místních občanů.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu, aby trámy z demolice části budovy čp. 170 nabídl k odprodeji firmám, které vykupují staré dřevo a následně prodal firmě s nejvyšší nabídnutou cenou.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce oznámení záměru prodeje části pozemku ozn. v GP č. 379-120/2012 H.Pudilové, Geodetická kancelář Střížovice 82 jako parcela 51/14 ost.pl.jiná pl. o výměře 48 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty u domu čp. 37. Během zveřejnění záměru prodeje neobdržela žádnou připomínku. Jediným žadatelem je

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s _____ na prodej obecního pozemku v GP č. 379-120/2012 H.Pudilové, Geodetická kancelář Střížovice 82 ozn. jako parcela 51/14 ost.pl.jiná pl. o výměře 48 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty za kupní cenu Kč 30,--/m² pro majetkoprávní vypořádání pozemku u domu čp. 37 v Mostech.

Vklad do katastru a geometrický plán hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce oznámení záměru prodeje části pozemku ozn. v GP č. 379-120/2012 H.Pudilové, Geodetická kancelář Střížovice 82 jako parcela 51/13 ost.pl.jiná pl. o výměře 349 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty u domů čp. 18 a čp. 34 v Mostech. Během zveřejnění záměru prodeje neobdržela žádnou připomínku. Jediným žadatelem je

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s _____ na prodej obecního pozemku v GP č. 379-120/2012 H.Pudilové, Geodetická kancelář Střížovice 82 ozn. jako parcela 51/13 ost.pl.jiná pl. o výměře 349 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty za kupní cenu Kč 30,--/m² pro majetkoprávní vypořádání pozemků u domů čp. 18 a čp. 34 v Mostech.

Vklad do katastru, cenový odhad a geometrický plán hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 7:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce oznámení záměru směny obecního pozemku 1269/5 ost.pl. jiná pl. o výměře 372 m² za pozemek ve vlastnictví , číslo 678/3 ost.pl.ost.komunikace o výměře 481 m² v k.ú. Mosty , takto označených. v geometrickém plánu 376-305/2012 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek, J.Hradec, Stará cesta 546/II pro majetkoprávní vypořádání „Rekonstrukce místní komunikace Mosty-Zvůle“. Ještě před zveřejněním záměru směny části obecního pozemku 1269/1 obdržela Obec Kunžak dne 01.10.2012 žádost o směnu tohoto pozemku od

a dne 2.11.2012 obdržela žádost o směnu tohoto pozemku od . Během zveřejnění záměru směny obdržela Obec Kunžak dne 07.03.2013 další

. Zastupitelstvo Obce Kunžak bylo seznámeno s textem dopisu

V závěru dopisu upozorňují, citujeme: „Nová komunikace je postavena dále od našich lesních pozemků a část staré komunikace by byla prodána jinému vlastníkovi, byl by nám a ostatním vlastníkům lesních pozemků příjezd ze stávající silnice na stávající lesní cestu znemožněn“.

Směnou obecního pozemku 1269/5 v k.ú. Mosty za pozemek č. 678/3 v k.ú. Mosty nebude příjezd ze stávající silnice na stávající lesní cestu dotčen.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela směnnou smlouvu s na směnu obecního pozemku 1269/5 ost.pl. jiná pl. o výměře 372 m² za její pozemek 678/3 ost.pl.ost.komunikace o výměře 481 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty ,část Zvůle, takto označených. v geometrickém plánu 376-305/2012 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek, J.Hradec, Stará cesta 546/II pro majetkoprávní vypořádání „Rekonstrukce místní komunikace Mosty-Zvůle“.

Vypořádání bude provedeno za cenu Kč 30,-/m². Cenový odhad hradí Obec Kunžak. Vklad do katastru hradí každá smluvní strana jednou polovinou. Daň z převodu uhradí smluvní strany společně a nerozdílně. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o směně pozemků v zastupitelstvu Obce Kunžak. Finanční vypořádání směny pozemků a nákladů souvisejících proběhne nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude finančně vypořádána, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 8: různé

a) Zastupitelstvo Obce Kunžak na svém 2. zasedání dne 25.11.2010 rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena na pozemcích 4749 a 8/12 v k.ú. Kunžak a po dokončení stavby souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemena za jednorázovou úplatou Kč 500,- bez DPH, na dobu neurčitou.

Dne 04.03.2013 Obec Kunžak obdržela smlouvu č.014130002897/001 o zřízení věcného břemena na pozemcích číslo 4749, 8/12 a 7 v obci a k.ú. Kunžak pro stavbu

zařízení distribuční soustavy s názvem „Kunžak-VN-ÚV TS Jednota“ ve prospěch oprávněné E.ON Distribuce a.s. IČ 280 85 400, České Budějovice.

Zaměřením stavby po dokončení bylo zjištěno, že stavba byla realizována nejen na obecních pozemcích 8/12 a 4749 v obci a k.ú. Kunžak, ale i na obecním pozemku číslo 7 v obci a k.ú. Kunžak. Protože smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena neobsahovala pozemek číslo 7 v k.ú. Kunžak, je třeba návrh smlouvy o zřízení věcného břemena č.014130002897/001 projednat v zastupitelstvu Obce Kunžak.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela smlouvu č.014130002897/001 o zřízení věcného břemena na pozemcích číslo 4749, 8/12 a 7 v obci a k.ú. Kunžak na akci „Kunžak-VN-ÚV TS Jednota“ s oprávněnou E.ON Distribuce a.s. IČ 280 85 400, České Budějovice, F.A.Gerstnera 2151/6. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu Kč 500,-- bez DPH na dobu neurčitou.

Hlasování: jednohlasně

b) Na realizaci akce „Valtínov – průzkumné hydrologické zářezy“ je nutné uskutečnit výběrové řízení oslovením minimálně tří firem.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby výzvou k podání nabídky na akci „Valtínov – průzkumné hydrologické zářezy“ byly osloveny tyto firmy:

- VODOHOSPODÁŘSKÉ STAVBY, spol. s r.o., Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice
- Radouňská vodohospodářská společnost, a.s. , Horní Skrýchov 25, 377 01 Jindřichův Hradec
- SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
- PAS PLUS s.r.o., NUPAKY 148, Říčany u Prahy, koresp. adresa Valtínov 41, 378 53 Strmilov
- Jindřichohradecké montáže s.r.o., Vídeňská 168/III, 377 01 Jindřichův Hradec

Hlasování: jednohlasně

Dále Starosta seznámil zastupitelstvo s textem výzvy k podání nabídky na realizaci akce „Valtínov – průzkumné hydrologické zářezy“.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje text výzvy k podání nabídky na realizaci akce „Valtínov – průzkumné hydrologické zářezy“.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak dále projednalo složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci akce „Valtínov – průzkumné hydrologické zářezy“.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu, aby jmenoval komisi na otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci „Valtínov – průzkumné hydrologické zářezy“ v tomto složení:

1. Ing. Zdeněk Král, ČEVAK a.s., J.Hradec
Náhradnice: Vobrová Drahoslava,
2. Petr Král,
Náhradník: Čapek Jaroslav,
3. Kálal Robert,
Náhradník: Brunnerová Alena,

Hlasování: jednohlasně

c) Obec Kunžak obeslala

s žádostí, zda by a za jakých podmínek prodali Obci Kunžak své vlastnické podíly na části pozemku 697/1 v k.ú. Mosty pro zřízení hřiště. Dne 07.03.2013 Obec Kunžak obdržela písemné

že s prodejem svého pozemku v Mostech na stavbu hřiště nesouhlasí.

Zastupitelstvo Obce Kunžak bere na vědomí písemné sdělení

ze dne 07.03.2013, že

s prodejem svého pozemku v Mostech na stavbu hřiště nesouhlasí.

Hlasování: jednohlasně

d) Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem dokumentace pro ohlášení, výběr zhotovitele a provedení stavby „Chodníky Bystřická ulice Kunžak“.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí bez připomínek návrh dokumentace pro ohlášení, výběr zhotovitele a provedení stavby „Chodníky Bystřická ulice Kunžak“, vypracovaný firmou P-atelier Jindřichův Hradec s.r.o.

e) Zastupitelstvo obce Kunžak na svém 22. zasedání dne 28.06.2012 mimo jiné pověřilo starostu, aby zajistil zpracování studie, která určí jaké úpravy kinosálu jsou nutné k umístění obecní knihovny a stanoví přibližnou cenu těchto úprav. Podmínkou zpracování takovéto studie je odstranění veškerého dřevěného obložení stěn a stropu bývalého kinosálu. V současné době pracovníci obce odstranění dřevěného obložení stěn dokončují. Předpokládaná cena studie je cca 27 000,- Kč bez DPH. Starosta žádá zastupitelstvo o vyjádření, zda má pokračovat na zajištění vypracování studie.

Zastupitelstvo obce Kunžak trvá na svém usnesení č. 22 ze dne 28.06.2012 o pověření starosty, aby zajistil zpracování studie, která určí jaké úpravy kinosálu jsou nutné k umístění obecní knihovny a stanoví přibližnou cenu těchto úprav.

Hlasování: jednohlasně

f) Starosta seznámil zastupitelstvo s informací o trestních činech a přestupcích na území obce Kunžak za rok 2012, předloženou Policií ČR.

Na území obce Kunžak, spadajícím pod výše uvedené oddělení policie došlo v roce 2012 k 6 přestupkům a 5 trestním činům.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci o trestních činech a přestupcích na území obce Kunžak za rok 2012, předloženou Policií ČR.

g) Starosta seznámil zastupitelstvo se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Oprava povrchu komunikace Kunžak – Malé Podolí“

Složení hodnotící komise:

Předseda komise – Rozporka Luboš, členové Vobrová Drahoslava, Kudrna Josef

Obeslány byly tyto firmy:

- SWIETELSKY stavební s.r.o., U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec
- COLAS CZ a.s., Chýnovská 851, 391 11 Planá nad Lužnicí
- EUROVIA CS, a.s., závod České Budějovice, Palná 72, 370 01 České Budějovice

Na základě zveřejnění výzvy k podání nabídek se do výběrového řízení přihlásily tyto firmy:

- STRABAG a.s., odštěpný závod Č.Budějovice, oblast Jih, vrbenská 31, 370 06 České Budějovice
- AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/III, 377 01 Jindřichův Hradec
- ALPINE BAU CZ s.r.o., Dobšická 3697/6, 669 02 Znojmo
- Vlastimil Medek, stavební práce a zemní práce, Jindřiš 71, 377 01 Jindřichův Hradec

V termínu byly doručeny tyto nabídky:

- STRABAG a.s., Odštěpný závod České Budějovice, Oblast Jih, Vrbenská 31, 370 06 České Budějovice
- COLAS CZ a.s., Chýnovská 851, 391 11 Planá nad Lužnicí
- SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice
- AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/III, 377 01 Jindřichův Hradec
- ALPINE BAU CZ s.r.o., Dobšická 3697/6, 669 02 Znojmo

Další nabídky nebyly doručeny.

Výběrová komise byla seznámena s textem výzvy k podání nabídky na výše uvedenou akci. Poté předseda komise v 16.15 hodin otevřel první doručenou nabídku:

1. STRABAG a.s., Odštěpný závod České Budějovice, Oblast Jih, Vrbenská 31, 370 06 České Budějovice
Nabídnutá cena : 362 989,11 Kč včetně DPH
Podmínky zadání byly splněny
2. COLAS CZ a.s., Chýnovská 851, 391 11 Planá nad Lužnicí
Nabídnutá cena: 323 475,96 Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny
3. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice
Nabídnutá cena: 311 456,53 Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny
4. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/III, 377 01 Jindřichův Hradec
Nabídnutá cena: 358 716,30 Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny
5. ALPINE BAU CZ s.r.o., Dobšická 3697/6, 669 02 Znojmo
Nabídnutá cena: 361 147,49 Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny

Komise zevrubně posoudila došlé nabídky a v souladu se Směrnicí obce Kunžak o zadávání veřejných zakázek předkládá zastupitelstvu obce Kunžak na akci „Oprava povrchu komunikace Kunžak – Malé Podolí“ pořadí firem takto:

1. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice
Nabídnutá cena: 311 456,53 Kč včetně DPH
2. COLAS CZ a.s., Chýnovská 851, 391 11 Planá nad Lužnicí
Nabídnutá cena: 323 475,96 Kč včetně DPH
3. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/III, 377 01 Jindřichův Hradec
Nabídnutá cena: 358 716,30 Kč včetně DPH
4. ALPINE BAU CZ s.r.o., Dobšická 3697/6, 669 02 Znojmo
Nabídnutá cena: 361 147,49 Kč včetně DPH
5. STRABAG a.s., Odštěpný závod České Budějovice, Oblast Jih, Vrbenská 31, 370 06 České Budějovice
Nabídnutá cena : 362 989,11 Kč včetně DPH

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby na akci „Oprava povrchu komunikace Kunžak – Malé Podolí“ byla vybrána firma SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice za nabídnutou cenu: 311 456,53 Kč včetně DPH.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby podepsal smlouvu o dílo na akci „Oprava povrchu komunikace Kunžak – Malé Podolí“ s firmou SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice za nabídnutou cenu: 311 456,53 Kč včetně DPH.

Hlasování: jednohlasně

h) Mgr. Eva Krafková informovala zastupitelstvo o tom, že koncert p. Svěceného se uskuteční 30. 07. 2013 ve 20.hodin, vstupné 100 Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci o koncertu p. Svěceného, který se uskuteční 30. 07. 2013 ve 20.hodin.

ch) MVDr. Vít Němec informoval zastupitelstvo o tom, že přibližně 3 měsíce nedojíždí do Valtínova pojízdná prodejna. K tomu starosta sdělil, že nemá potřebné informace. Záležitost prošetří a podá zprávu na příštím zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí, že starosta prošetří situaci a podá zprávu o pojízdné prodejně ve Valtínově.

Diskuse:

Starosta informoval o tom, že probíhají jednání o umístění pana Tomiho do domova pro seniory.

**Usnesení č. 30
Zastupitelstva Obce Kunžak dne 13. 03. 2013**

Zastupitelstvo Obce Kunžak

Schvaluje:

- aby na akci „B.j.5PB –VB Kunžak čp. 170 - 2. etapa“ byla vybrána firma STAVING, Studená spol. s r.o. , Jiráskova 69,378 56 Studená za nabídnutou cenu 3,908.248,75 Kč bez DPH.
- text výzvy k podání nabídky na realizaci akce „Valtínov – průzkumné hydrologické zářezy“.
- aby na akci „Oprava povrchu komunikace Kunžak – Malé Podolí“ byla vybrána firma SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice za nabídnutou cenu: 311 456,53 Kč včetně DPH

Souhlasí:

- aby Obec Kunžak podala žádost o dotaci z GP Jihočeského kraje „Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury“ na akci „Obnova vodovodu Malé Podolí, Kunžak“ s tím, že akce bude dofinancována z rozpočtu Obce Kunžak.
- aby k podání nabídky na realizaci akce „Úprava vozidla Š 706 CAS 25, včetně instalace zařízení pro rychlý zásah“ byly osloveny tyto firmy:
 - Požární technika KOMET s.r.o., Petra Bezruče 1031, 289 11 Pečky
 - Hateco s.r.o., JANA ADAMOVIČOVÁ – STANISLAV ADAMOVIČ, Opravy, rekonstrukce a výroba hasící techniky a příslušenství, Tř. 5. května 183, 289 11 Pečky
 - Továrna hasící techniky, s.r.o., Starohradská 316, 572 01 Polička
- aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s
 , na prodej obecního pozemku v GP č. 379-120/2012 H.Pudilové, Geodetická kancelář Střížovice 82 ozn. jako parcela 51/14 ost.pl.jiná pl. o výměře 48 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty za kupní cenu Kč 30,--/m² pro majetkoprávní vypořádání pozemku u domu čp. 37 v Mostech. Vklad do katastru a geometrický plán hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.
- aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s
 na prodej obecního pozemku v GP č. 379-120/2012 H.Pudilové, Geodetická kancelář Střížovice 82 ozn. jako parcela 51/13 ost.pl.jiná pl. o výměře 349 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty za kupní cenu Kč 30,--/m² pro majetkoprávní vypořádání pozemků u domů čp. 18 a čp. 34 v Mostech. Vklad do katastru, cenový odhad a geometrický plán hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.
- aby Obec Kunžak uzavřela směnnou smlouvu s
 na směnu obecního pozemku 1269/5 ost.pl. jiná pl. o výměře 372 m² za její pozemek 678/3 ost.pl.ost.komunikace o výměře 481 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty ,část Zvůle, takto označených. v geometrickém plánu 376-305/2012 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek,

J.Hradec, Stará cesta 546/II pro majetkoprávní vypořádání „Rekonstrukce místní komunikace Mosty-Zvůle“.

Vypořádání bude provedeno za cenu Kč 30,--/m². Cenový odhad hradí Obec Kunžak. Vklad do katastru hradí každá smluvní strana jednou polovinou. Daň z převodu uhradí smluvní strany společně a nerozdílně. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o směně pozemků v zastupitelstvu Obce Kunžak. Finanční vypořádání směny pozemků a nákladů souvisejících proběhne nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude finančně vypořádána, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

- aby Obec Kunžak uzavřela smlouvu č.014130002897/001 o zřízení věcného břemena na pozemcích číslo 4749, 8/12 a 7 v obci a k.ú. Kunžak na akci „Kunžak-VN-ÚV TS Jednota“ s oprávněnou E.ON Distribuce a.s. IČ 280 85 400, České Budějovice, F.A.Gerstnera 2151/6. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu Kč 500,-- bez DPH na dobu neurčitou.

- aby výzvou k podání nabídky na akci „ Valtínov – průzkumné hydrologické zářezy “ byly osloveny tyto firmy:

- VODOHOSPODÁŘSKÉ STAVBY, spol. s r.o., Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice

- Radouňská vodohospodářská společnost, a.s. , Horní Skrýchov 25, 377 01 Jindřichův Hradec

- SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

- PAS PLUS s.r.o., NUPAKY 148, Říčany u Prahy, koresp. adresa Valtínov 41, 378 53 Strmilov

- Jindřichohradecké montáže s.r.o., Vídeňská 168/III, 377 01 Jindřichův Hradec

P o v ě ř u j e :

- starostu, aby po uplynutí zákonné lhůty pro odvolání podepsal smlouvu o dílo na akci B.j.5PB –VB Kunžak čp. 170 - 2. etapa“ s firmou STAVING, Studená spol. s r.o., Jiráskova 69, 378 56 Studená za nabídnutou cenu 3 908 248,75 Kč bez DPH

- starostu, aby trámy z demolice části budovy čp. 170 nabídl k odprodeji firmám, které vykupují staré dřevo a následně prodal firmě s nejvyšší nabídnutou cenou.

- starostu, aby jmenoval komisi na otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci „Valtínov – průzkumné hydrologické zářezy“ v tomto složení:

1. Ing. Zdeněk Král, ČEVAK a.s., J.Hradec

Náhradnice: Vobrová Drahoslava,

2. Petr Král,

Náhradník: Čapek Jaroslav,

3. Kálal Robert,

Náhradník: Brunnerová Alena,

- starostu, aby podepsal smlouvu o dílo na akci „Oprava povrchu komunikace Kunžak – Malé Podolí“ s firmou SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice za nabídnutou cenu: 311 456,53 Kč včetně DPH

B e r e n a v ě d o m í :

- písemné sdělení

ze dne 07.03.2013, že s prodejem svého pozemku v Mostech na stavbu hřiště nesouhlasí.

- bez připomínek návrh dokumentace pro ohlášení, výběr zhotovitele a provedení stavby „ Chodníky Bystřická ulice Kunžak“, vypracovaný firmou P-atelier Jindřichův Hradec s.r.o.

- informaci o trestních činech a přestupcích na území obce Kunžak za rok 2012, předloženou Policií ČR.
- informaci o koncertu p. Svěceného, který se uskuteční 30. 07. 2013 ve 20.hodin.
- že starosta prošetří situaci a podá zprávu o pojízdné prodejně ve Valtínově.

T r v á:

- na svém usnesení č. 22 ze dne 28.06.2012 o pověření starosty aby zajistil zpracování studie, která určí jaké úpravy kinosálu jsou nutné k umístění obecní knihovny a stanoví přibližnou cenu těchto úprav.

Ověřovatelé:**MVDr. Němec Vít****Král Petr****Čapek Jaroslav
starosta obce**

Schůze skončila v 18.45 hodin
Zapsala: Matoušková, Šteflová