

**Zápis č. 34**  
**ze schůze zastupitelstva obce Kunžak dne 30.05.2013 v 17.00 hodin**

---

Přítomni: Čapek Jar., Kudrna J., Kálal R., Král P., Rozporka L., Mgr. Krafková E., Ing. Moučka P., Brunnerová A., Popela P., Vobrová D., Procházková J.,

Přizvána: Jana Danielová

Program:

1. Závěrečný účet obce Kunžak za rok 2012
2. Rozpočtová opatření vlastní
3. Výběr zhotovitele stavby „ Valtínov – průzkumné hydrogeologické zářezy“
4. Žádost o finanční podporu – triatlon Zvůle
5. Žádost o příspěvek – hasičské závody SDH Valtínov
6. Žádost TJ Kunžak – stavební úpravy budovy na hřišti
7. Příspěvek na provoz mobilního telefonu
8. Termín uzavření MŠ Kunžak
9. POV + grant - informace
10. Darování pozemku ozn. v GP jako parcela 2981/151 na vybudování výjezdové základny zdravotnické záchranné služby v obci a k.ú.Kunžak + zřízení věcného břemena
11. Prodej pozemku ozn. v GP jako parcela 4925 na stavbu garáže v obci a k.ú. Kunžak
12. Žádost o zřízení bezúplatného věcného břemena na parcele 2981/62 a 2957/1 v obci a k.ú. Kunžak.
13. Různé
14. Diskuze
15. Závěr

Mgr. Krafková navrhuje do programu zařadit informaci o vydání Kunžackého zpravodaje.

Zastupitelstvo navržený program jednání včetně doplnění schvaluje.

Hlasování: jednohlasně

Zapisovatelka: Šteflová Eva

Ověřovateli zápisu byli určeni: Kudrna J., Ing. Popela. P

Ověřovatelé zápisu 33. zasedání zastupitelstva obce Kunžak ze dne 24.05.2013 zápis ověřili bez výhrad. Žádné další připomínky k dnešnímu dni k zápisu nebyly.

K bodu 1:

Zastupitelům byl spolu s pozvánkou na jednání zastupitelstva doručen k prostudování návrh Závěrečného účtu obce Kunžak za rok 2012 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012.

V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o:

- plnění rozpočtu příjmů, výdajů a financování obce Kunžak (podrobné členění podle rozpočtové skladby je přílohou závěrečného účtu),
- hospodaření s majetkem, přehled majetku obce
- stavech zásob, pohledávek, dlouhodobých závazků, krátkodobých závazků, dlouhodobých bankovních úvěrů, podrozvahových účtů
- pohybu finančních prostředků na účtech obce
- vypořádání dotací a příspěvků přijatých i poskytnutých

- hospodaření obce dle nákladů a výnosů
- hospodaření příspěvkových organizací zřízených obcí

Součástí závěrečného účtu je i Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012.

Přezkoumání hospodaření obce Kunžak proběhlo ve dnech 15. 10. – 16. 10. 2012 jako dílčí a jako konečné dne 09. 04. 2013 na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí. Přezkoumání bylo provedeno pracovníky ekonomického odboru krajského úřadu Jihočeského kraje, oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí.

Závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012

Při přezkoumání hospodaření obce za předchozí roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Při přezkoumání hospodaření za rok 2012:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky. (§ 10 odst. 3. písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm. A) zákona č. 420/2004 Sb.

Podíl pohledávek a závazků na rozpočtu ÚC a podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	1,09 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	6,31 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku	0,0 %

Návrh Závěrečného účtu obce Kunžak za rok 2012 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012 byl zveřejněn na úřední desce v době od 24.04.2013 do 12.05.2013.

Ve lhůtě stanovené při zveřejnění nebyly obci Kunžak doručeny žádné připomínky od občanů. Návrh byl projednán na jednání Finančního výboru dne 20. 05. 2013.

Finanční výbor navrhuje zastupitelstvu obce Kunžak uzavřít projednání Závěrečného účtu obce Kunžak za rok 2012 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce Kunžak, a to bez výhrad.

Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem Závěrečného účtu obce Kunžak za rok 2012 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012.

Zastupitelstvo souhlasí s celoročním hospodařením obce Kunžak za rok 2012, a to bez výhrad. Textová část Závěrečného účtu obce Kunžak za rok 2012 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Zastupitelstvu obce byla předložena rozpočtová opatření vlastní č.15/2013 až č.17/2013, která jsou mimo pověření, které má starosta ke schvalování rozpočtových opatření.

V případě rozpočtového opatření vlastní č.15/2013 se jedná o zvýšení rozpočtu výdajů ve výši 20 000,-- Kč - příspěvek ZŠ SNW Kunžak na zajištění oslav Dne země.

V případě rozpočtového opatření vlastní č. 16/2013 se jedná o zapojení nevyčerpaných finančních prostředků z minulých let ve výši 45 778,-- Kč do výdajů rozpočtu pro jednotku SDH Kunžak JPO III .

V případě rozpočtového opatření vlastní č. 17/2013 se jedná o zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu, které nebyly rozpočtovány a to ve výši 146 475,-- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje rozpočtové opatření vlastní č. 15/2013 až č. 17/2013. Schválená rozpočtová opatření č. 15/2013 až č. 17/2013 jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Starosta seznámil zastupitele ze zápisem ze zasedání komise pro otevírání obálek s nabídkami a pro posouzení prokázání kvalifikace vypsané za účelem uzavření smlouvy na akci „Valtínov - průzkumné hydrogeologické zářezy“ na stavební práce zadané mimo režim zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů – veřejná zakázka malého rozsahu konaného dne 28.5.2013 od 10,00 hodin.

Otevírání obálek provedla komise, ve složení Ing. Zdeněk Král, Petr Král, Robert Kálal Komise převzala od zadavatele celkem 3 nabídky.

Komise nejprve konstatovala způsob a rozsah kontroly úplnosti nabídek. Komise stanovila, že při otevírání obálek se analogicky v souladu s § 71 odst. 9 zákona kontroluje pouze, zda je nabídka podána v českém jazyce a zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou.

V 10,15 hod. přistoupila komise k vlastnímu otevírání obálek. Obálky byly otevírány v pořadí, v jakém zadavateli došly. Analogicky dle § 71 odst. 10 zákona budou přítomným uchazečům sděleny identifikační údaje uchazečů a informace o tom, zda nabídka splňuje požadavky dle odstavce 9 zákona. Komise přítomným uchazečům sdělila také údaje o nabídkové ceně bez DPH a včetně DPH. Komise konstatuje, že při otevírání obálek byly otevřeny celkem 3 nabídky, z nichž žádná nebyla vyřazena a že požadavkům soutěžních podmínek co do úplnosti obsahu vyhovují všechny nabídky. Dále komise přistoupila k posuzování a hodnocení nabídek. Komise konstatuje, že zadavatel jmenoval celkem tříčlennou komisi. Všichni členové komise byli řádně a včas pozváni a k jednání se dostavili všichni členové. Komise tak byla usnášení schopná. Všichni členové komise, poté co se seznámili s podanými nabídkami, neshledali vůči žádné z nich důvod své podjatosti a podepsali o tom čestné prohlášení. Komise zvolila předsedu a místopředsedu. Pro návrh, aby předsedou komise byl zvolen pan Petr Král a místopředsedou pan Robert Kálal se komise vyslovila jednomyslně.

Hodnotící komise u nabídky č.1 - Sdružení „Valtínov“, Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšovky 820, 537 01 Chrudim III zjistila, že ke Smlouvě o sdružení je na str. 13 předložena Plná moc, která není podepsána reprezentantem sdružení Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. Na str. 11 v čl. VII je uveden způsob zastupování. Hodnotící komise považuje tuto Plnou moc jako duplicitní dokument ke Smlouvě o sdružení a konstatuje, že způsob zastupování je dostatečně vymezen. Hodnotící komise u nabídky č.2 - PAS PLUS s.r.o., Nupaky 148, 251 01 Říčany u Prahy zjistila, že uchazeč prokazuje část kvalifikace prostřednictvím subdodavatelů. Na str. 81 podané nabídky je předložen formulář seznamu subdodavatelů, ve kterém není uveden subdodavatel STAVITELSTVÍ BLÁBOLIL s.r.o. Uchazeč na str. 74 nabídky předkládá smlouvu o spolupráci s tímto subdodavatelem včetně dokladů subdodavatele k prokázání kvalifikace. Hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby nechal seznam subdodavatelů doplnit analogicky v souladu s § 59 odst. 4 zákona. Hodnotící komise u nabídky č.3 - SWIETELSKÝ stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice zjistila, že uchazeč prokazuje část kvalifikace prostřednictvím subdodavatelů. Na str. 84 podané nabídky je předložen formulář seznamu subdodavatelů, ve kterém nejsou uvedeni žádní subdodavatelé, pouze je zde konstatováno, že práce budou provedeny vlastními kapacitami. Na str. 39 podané nabídky je předložena Smlouva o spolupráci se subdodavatelem HYDROPRŮZKUM České Budějovice s.r.o. a na str. 43 Smlouva o spolupráci se Stavební geologií – geoprůzkumem České Budějovice spol. s r.o., včetně dokladů k prokázání kvalifikace subdodavatelů. Hodnotící komise doporučuje

zadavateli, aby nechal seznam subdodavatelů doplnit analogicky v souladu s § 59 odst. 4 zákona.

Výběrová komise následně zasedla dne 30.5.2013 od 8,00 hodin.

Hodnotící komise se sešla za účelem dokončení posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek. Zadavatel zažádal uchazeče č. 2 PAS PLUS s.r.o., Nupaky 148, 251 01 Říčany u Prahy a uchazeče č.3 - SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice o doplnění dokladu k prokázání kvalifikace analogicky v souladu s § 59 odst. 4 Zákona. Oba uchazeči doručili doplněný seznam subdodavatelů s požadovanými údaji ve stanovené lhůtě. Hodnotící komise konstatuje, že kvalifikační předpoklady splnili všichni uchazeči. Dále komise přistoupila k posuzování a hodnocení nabídek. Všechny nabídky obsahovaly veškeré požadované náležitosti uvedené v Zadávací dokumentaci a proto je bude komise hodnotit. Hodnotící komise posoudila položkové rozpočty uchazečů a konstatuje, že jsou v souladu se zasláným výkazem výměr.

Po tomto úkonu komise přistoupila k hodnocení nabídek.

Komise se podrobně seznámila s hodnocenými nabídkami a konstatuje, že:

Nejnižší nabídkovou cenu předložil uchazeč č. 2 PAS PLUS s.r.o., Nupaky 148, 251 01 Říčany u Prahy, IČ 260 35 781

Pořadí nabídek bylo sestaveno podle výše nabídkové ceny bez DPH.

Na základě provedeného hodnocení komise doporučuje zadavateli toto pořadí nabídek:

1. Nabídka č.2 - PAS PLUS s.r.o., Nupaky 148, 251 01 Říčany u Prahy, IČ 260 35 781  
Celková cena bez DPH.....488 888,-- Kč
2. Nabídka č.3 - SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ 480 35 599  
Celková cena bez DPH.....748 012,-- Kč
3. Nabídka č.1 - Sdružení „Valtínov“, Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.,Píšov 820, 537 01 Chrudim III, IČ 15 05 36 95  
Celková cena bez DPH..... 899 221,-- Kč

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby na akci „Valtínov - průzkumné hydrogeologické zářezy“ byla vybrána firma PAS PLUS s.r.o., Nupaky 148, 251 01 Říčany u Prahy, IČ 260 35 781 za nabídnutou cenu 488 888,-- Kč bez DPH.

Hlasování: pro 10x

zdrželi se – Procházková J.

Dále starosta seznámil zastupitelstvo s textem Smlouvy o dílo na akci „Valtínov - průzkumné hydrogeologické zářezy“ mezi Obcí Kunžak a firmou PAS PLUS s.r.o., Nupaky 148, 251 01 Říčany u Prahy, IČ 260 35 781.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje Smlouvu o dílo na akci „Valtínov - průzkumné hydrogeologické zářezy“ mezi Obcí Kunžak a firmou PAS PLUS s.r.o., Nupaky 148, 251 01 Říčany u Prahy, IČ 260 35 781 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

TRI CLUB VAJGAR – sportovní klub – Triatlon žádá o finanční příspěvek na pořádání sedmého ročníku triatlonového závodu, zařazeného do Jihočeského poháru v triatlonu a Jihočeského Junior capu. Tento závod je zároveň závodem o putovní pohár starosty obce Kunžak a proběhne dne 21.07.2013 na Zvůli.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 6 000,-- Kč TRI CLUBU VAJGAR – sportovní klub –Triatlon na nákup medailí a cen pro účastníky triatlonového závodu na Zvůli dne 21.07.2013 .

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

SDH Valtínov žádá o finanční příspěvek na hasičské závody, které pořádal 25.5.2013 ve Valtínově.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 5 000,-- Kč pro SDH Valtínov na hasičské závody pořádané 25.5.2013 ve Valtínově.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

TJ Kunžak má na základě nájemní smlouvy pronajatý sportovní areál včetně budovy čp. 394 v Kunžaku. V této nájemní smlouvě je mimo jiné stanoveno, že jakoukoli stavební činnost je nájemce povinen provádět jen v součinnosti a za písemného souhlasu vlastníka, tj. Obce Kunžak s tím, že nájemce nese veškerá rizika s tím spojená. Obec Kunžak obdržela žádost TJ Kunžak o povolení stavebních úprav v prostorách šatny, sprchy a WC klubovny TJ v prvním patře budovy čp. 394.

Tato přístavba bude sloužit pro potřeby oddílu kuzelek.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby TJ Kunžak provedla stavební úpravy v prostorách šatny, sprchy a WC klubovny TJ v prvním patře budovy čp. 394 s tím, že TJ Kunžak nese veškerá rizika s tím spojená.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 7:

Starosta obce navrhuje zastupitelstvu, aby po odchodu p. do důchodu byl změněn paní příspěvek na používání mobilního telefonního telefonu z dosavadních 600 Kč za čtvrtletí na 300 Kč za čtvrtletí. Dále aby paní byl poskytnut příspěvek na používání mobilního telefonu ve výši 400 Kč za čtvrtletí a to oběma s účinností od 1.4.2013.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby byl poskytnut příspěvek na používání mobilního telefonu paní ve výši 300 Kč za čtvrtletí a paní ve výši 400 Kč za čtvrtletí a to oběma s účinností od 1.4. 2013.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 8:

Ředitelka MŠ Kunžak navrhuje uzavření MŠ Kunžak v době od 1.7.2013 do 31.8.2013. V měsíci červenci přihlásili rodiče k docházce celkem 6 dětí, v měsíci srpnu celkem 3 děti.. Seznamy dětí na přihlášení docházky byly vyvěšeny 2 měsíce ve všech šatnách.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s uzavřením MŠ Kunžak v době od 1.8.2013 do 31.08.2013.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 9:

Obec Kunžak požádala o dotaci na rok 2013 z programu POV na akci „Obnova kapličky Kaproun“ a „Autobusová zastávka Valtínov“. Na akci „Obnova kapličky Kaproun“ získala obec dotaci ve výši 57.000,- Kč a na akci „Autobusová zastávka Valtínov“ ve výši 50.000,- Kč.

Dále obec požádala o dotaci z programu na podporu výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury na akci „Obnova vodovodu Malé Podolí“. Žádost o dotaci ve výši 1.340.504,- nebyla úspěšná.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci o získaných dotačních finančních prostředcích .

K bodu 10:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce oznámení záměru darování pozemku ozn. v GP č. 1040-220/2013 firmy Gefos a.s. České Budějovice jako parcela 2981/151 travní porost o výměře 401 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak Jihočeskému kraji, IČ 708 906 50 na vybudování výjezdové základny zdravotnické záchranné služby. Během zveřejnění záměru darování neobdržela žádné připomínky ani námitky. K vybudování výjezdové základny zdravotnické záchranné služby bude třeba zřídit bezúplatné věcné břemeno na dobu neurčitou na části pozemkové parcely KN 2981/71, v rozsahu dle GP č. 1040-220/2013 v obci a k.ú. Kunžak spočívající v právu uložení kabelového vedení NN a umístění sloupkového elektrického rozvaděče, včetně práva přístupu na tento pozemek za účelem provozování, oprav a údržby ve prospěch Jihočeského kraje.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak darovala Jihočeskému kraji

nově vzniklou pozemkovou parcelu č. 2981/151 o výměře 401 m<sup>2</sup> travní porost oddělenou z pozemkové parcely KN 2981/71 v obci a k.ú. Kunžak dosud nezapsaným geometrickým plánem č. 1040-220/2013 firmy Gefos a.s. České Budějovice na vybudování výjezdové základny zdravotnické záchranné služby

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí se zřízením bezúplatného věcného břemene na dobu neurčitou a s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na části pozemkové parcely KN č. 2981/71 ve vlastnictví Obce Kunžak v obci a k.ú. Kunžak v rozsahu dle geometrického plánu č. 1040-220/2013 firmy Gefos a.s. České Budějovice , které bude spočívat v právu uložení kabelového vedení NN a umístění sloupkového elektrického rozvaděče, včetně práva přístupu na tento pozemek za účelem provozování, oprav a údržby ve prospěch Jihočeského kraje, . Vklad do katastru nemovitostí a geometrický

plán uhradí obdarovaný. Darovací smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o darování a zřízení věcného břemene v zastupitelstvu Obce Kunžak. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 11:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce oznámení záměru prodeje pozemku ozn. v GP č. 1035-88/2013 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek, J. Hradec jako parcela 4925 ost.pl.jiná pl. o výměře 80 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak, na stavbu garáže. Během zveřejnění záměru prodeje Obec Kunžak obdržela 2 žádosti, z nichž jedna byla vzata zpět. Jedinými žadateli jsou manželé

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s manžely

na prodej obecního pozemku v GP č. 1035-88/2013 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek, J. Hradec označeného jako parcela 4925 ost.pl.jiná pl. o výměře 80 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak, za kupní cenu Kč 70,--/m<sup>2</sup> na stavbu garáže. Podle cenového odhadu činí cena za m<sup>2</sup> pozemku Kč 207,--. Zdůvodnění odchylky od ceny odhadní: za cenu Kč 70,-- odkoupila Obec Kunžak pozemek na stavbu sportovní haly a přislíbila přitom pozemek na stavbu garáže za stejných podmínek po realizaci demolice části pozemku st.338. Vklad do katastru nemovitostí, geometrický plán a cenový odhad uhradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 12:

Obec Kunžak obdržela žádost o zřízení bezúplatného věcného břemena na obecních pozemcích 2981/62 a 2957/1 v obci a k.ú. Kunžak spočívající v zajištění jediného přístupu na soukromé pozemky 2957/10, 2957/9, 2957/8, 2957/7 a 2957/5 v obci a k.ú. Kunžak.

Podle územního plánu je pozemek 2981/62 zahrnut pod označením „U“ do plochy veřejných prostranství, tj. ploch, které jsou přístupné každému bez omezení. Pozemek 2957/1 je zahrnut pod označením „B“ do plochy bydlení, tj. rodinné domy, bytové domy, související dopravní a technická infrastruktura a veřejná prostranství. Z toho vyplývá, že není nutné plochy veřejných prostranství, které jsou přístupné bez omezení každému, zatěžovat věcným břemenem přístupu k jednotlivým nemovitostem zde ležícím.

Zastupitelstvo Obce Kunžak nesouhlasí se zřízením bezúplatného věcného břemena na obecních pozemcích 2981/62 a 2957/1 v obci a k.ú. Kunžak spočívající v zajištění jediného přístupu na soukromé pozemky 2957/10, 2957/9, 2957/8, 2957/7 a 2957/5 v obci a k.ú. Kunžak. Podle územního plánu jsou pozemek 2981/62 a pozemek 2957/1 zahrnuty do plochy veřejných prostranství, které jsou přístupné bez omezení každému, a proto je zbytečné je zatěžovat věcným břemenem přístupu k jednotlivým nemovitostem zde ležícím.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 13: různé

a) Starosta informovat zastupitelstvo o tom, že proběhlo společné projednání návrhu změny. č. 3 ÚP Kunžak. Návrh byl zveřejněn na webových stránkách pro veřejnost. Veřejnost mohla uplatňovat připomínky, dotčené orgány uplatňovaly stanoviska. Došlé připomínky byly proti vymezenému koridoru pro VTL plynovod a dále proti definici lehkých přístřešků pro zemědělství, myslivost a seníky.

Koridor pro VTL plynovod je součástí Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje. Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje jsou pro obec nadřazenou dokumentací, kterou musí při změně č. 3 ÚP Kunžak respektovat.

Lehké přístřešky pro zemědělství, myslivost a seníky jsou v návrhu změn č. 3 ÚP Kunžak definovány takto:

- stavby lehkých přístřešků pro zemědělství – otevřené přístřešky pro volné ustájení dobytka o jednom nadzemním podlaží do 50 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a do 5 m výšky
- stavby lehkých přístřešků pro myslivost – stavby pro krmení lesní zvěře (krmelce) o jednom nadzemním podlaží do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a do 5 m výšky
- seníky – stavby pro ukládání sena o jednom nadzemním podlaží do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a do 5 m výšky

Zastupitelstvo obce Kunžak požaduje, aby lehké přístřešky pro zemědělství, myslivost a seníky byly v návrhu změny č. 3 ÚP Kunžak definovány takto:

- stavby lehkých přístřešků pro zemědělství – otevřené přístřešky pro volné ustájení dobytka o jednom nadzemním podlaží do 50 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a do 5 m výšky
- stavby lehkých přístřešků pro myslivost – stavby pro krmení lesní zvěře (krmelce) o jednom nadzemním podlaží do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a do 5 m výšky
- seníky – stavby pro ukládání sena o jednom nadzemním podlaží do 50 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a do 5 m výšky

Hlasování: pro 9x

zdrželi se – Ing. Moučka P., Procházková J.

b) SDH Mosty žádá o finanční příspěvek na pořádání hasičských závodů, které se uskuteční 22.6.2013 denní a 10.8.2013 noční v Mostech. Předpokládaný počet družstev je 10. Dále SDH Mosty žádá o poskytnutí finančního příspěvku na Den dětí, který proběhne 8.6.2013 v Mostech.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 10 000,-- Kč pro SDH Mosty na pořádání hasičských závodů, které se uskuteční 22.6.2013 denní a 10.8.2013 noční v Mostech a příspěvku ve výši 1 500,-- Kč na pořádání Dne dětí 8.6.2013 v Mostech.

Hlasování: jednohlasně

c) Český svaz žen, základní organizace Kunžak žádá o finanční příspěvek na pořádání dětského dne, který se bude konat v sobotu 1.6.2013 od 14.00 hodin na hřišti směr Suchdol.



Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 5 000,-- Kč Českému svazu žen, základní organizaci Kunžak na pořádání dětského dne v sobotu 1.6.2013.

Hlasování: jednohlasně

d) Starosta přednesl zastupitelstvu návrh firem, které by bylo možné obeslat k podání cenové nabídky na akci „Chodníky Bystřická ulice, Kunžak“

Krňa Antonín  
Benátky 674  
378 21 Kardašova Řečice

STAVING Studená spol. sr.o.  
Jiráskova 69  
378 56 Studená

KORINT – stavební s.r.o.  
Kramářova 24  
380 01 Dačice

Jindřichohradecké montáže s.r.o.  
Vídeňská 168  
377 01 Jindřichův Hradec

SATES Čechy s.r.o.  
Radkovská 252  
588 56 Telč

Swietelsky stavební s.r.o.  
U Panelárny 881  
377 01 Jindřichův Hradec

PAS PLUS s.r.o.  
provozovna  
Valtínov 41  
378 53 Strmilov

Služby města J. Hradec  
9. května 1280/II  
377 01 Jindřichův Hradec

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s obesláním těchto firem se žádostí o podání cenové nabídky na akci „Chodníky Bystřická ulice, Kunžak“

Hlasování: jednohlasně

Starosta obce jmenoval, v souladu se směrnicí obce Kunžak o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, komisi pro otevírání obálek a vyhodnocení nabídek na akci „Chodníky Bystřická ulice, Kunžak“ ve složení: Ing. Moučka P., Kudrna J., Král P.

Náhradníci: J. Čapek, D. Vobrová, L. Rozporka

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci o složení komise na otevírání obálek a vyhodnocení nabídek na akci „Chodníky Bystřická ulice, Kunžak“.

e) Mgr. Eva Krafková informovala zastupitelstvo, že se připravuje vydání Kunžackého zpravodaje. Uzávěrka materiálů ke zveřejnění je 20.06.2013.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci Mgr. Krafkové o přípravě vydání Kunžackého zpravodaje.

K bodu 14: diskuse

- J. Procházková se dotázala na opravu obrubníků ve Valtínově, které jsou ve velmi špatném stavu. Starosta odpověděl, že obrubníky se začaly rozpadat až po záruční lhůtě. Jejich výměna by nebyla možná bez zásahu do povrchu silnice II/151, Jindřichův Hradec – Dačice, tzn. i financování opravy povrchu silnice II. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje. Starosta doporučuje posečkat s výměnou obrubníků.
- Starosta informoval o nepovoleném ukládání, pálení různých odpadů na obecních pozemcích v Mostech a Kaprouně. Starosta pověří Komisi veřejného pořádku prošetřením této skutečnosti. Pro místní část Mosty bude s komisí spolupracovat člen zastupitelstva Ing. Moučka P.
- L. Rozporka informoval o kácení břehového porostu rybníka v Kaprouně a o zanesení přepadu rybníka větvemi. Starosta zajistí vyčištění odtoku.

### Usnesení č. 34 Zastupitelstva Obce Kunžak dne 30. 05. 2013

#### Zastupitelstvo Obce Kunžak

#### Schvaluje:

- rozpočtové opatření vlastní č. 15/2013 až č. 17/2013. Schválená rozpočtová opatření č. 15/2013 až č. 17/2013 jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.
- aby na akci „Valtínov - průzkumné hydrogeologické zářezy“ byla vybrána firma PAS PLUS s.r.o., Nupaky 148, 251 01 Říčany u Prahy, IČ 260 35 781 za nabídnutou cenu 488 888,-- Kč bez DPH.
- Smlouvu o dílo na akci „Valtínov - průzkumné hydrogeologické zářezy“ mezi Obcí Kunžak a firmou PAS PLUS s.r.o., Nupaky 148, 251 01 Říčany u Prahy, IČ 260 35 781

#### Pověřuje:

- starostu podpisem Smlouvy o dílo na akci „Valtínov - průzkumné hydrogeologické zářezy“

#### Souhlasí:

- s celoročním hospodařením obce Kunžak za rok 2012, a to bez výhrad. Textová část Závěrečného účtu obce Kunžak za rok 2012 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012 je nedílnou součástí tohoto zápisu.
- s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 6 000,-- Kč TRI CLUBU VAJGAR – sportovní klub –Triatlon na nákup medailí a cen pro účastníky triatlonového závodu na Zvůli dne 21.07.2013 .
- s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 5 000,-- Kč pro SDH Valtínov na hasičské závody pořádané 25.5.2013 ve Valtínově.
- aby TJ Kunžak provedla stavební úpravy v prostorách šatny, sprchy a WC klubovny TJ v prvním patře budovy čp. 394 s tím, že TJ Kunžak nese veškerá rizika s tím spojená.
- aby byl poskytnut příspěvek na používání mobilního telefonu paní \_\_\_\_\_ ve výši 300 Kč za čtvrtletí a paní \_\_\_\_\_ ve výši 400 Kč za čtvrtletí a to oběma s účinností od 1.4. 2013.
- s uzavřením MŠ Kunžak v době od 1.8.2013 do 31.08.2013.

- aby Obec Kunžak darovala Jihočeskému kraji, nově vzniklou pozemkovou parcelu č. 2981/151 o výměře 401 m<sup>2</sup> travní porost oddělenou z pozemkové parcely KN 2981/71 v obci a k.ú. Kunžak dosud nezapsaným geometrickým plánem č. 1040-220/2013 firmy Gefos a.s. České Budějovice na vybudování výjezdové základny zdravotnické záchranné služby
- se zřízením bezúplatného věcného břemene na dobu neurčitou a s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na části pozemkové parcely KN č. 2981/71 ve vlastnictví Obce Kunžak v obci a k.ú. Kunžak v rozsahu dle geometrického plánu č. 1040-220/2013 firmy Gefos a.s. České Budějovice, které bude spočívat v právu uložení kabelového vedení NN a umístění sloupkového elektrického rozvaděče, včetně práva přístupu na tento pozemek za účelem provozování, oprav a údržby ve prospěch Jihočeského kraje, . Vklad do katastru nemovitostí a geometrický plán uhradí obdarovaný. Darovací smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o darování a zřízení věcného břemene v zastupitelstvu Obce Kunžak. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.
- aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s manželý na prodej obecního pozemku v GP č. 1035-88/2013 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek, J.Hradec označeného jako parcela 4925 ost.pl.jiná pl. o výměře 80 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak, za kupní cenu Kč 70,--/m<sup>2</sup> na stavbu garáže. Podle cenového odhadu činí cena za m<sup>2</sup> pozemku Kč 207,--. Zdůvodnění odchylky od ceny odhadní: za cenu Kč 70,-- odkoupila Obec Kunžak pozemek na stavbu sportovní haly a přislíbila přitom pozemek na stavbu garáže za stejných podmínek po realizaci demolice části pozemku st.338. Vklad do katastru nemovitostí, geometrický plán a cenový odhad uhradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v zastupitelstvu Obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do zastupitelstva Obce Kunžak.
- s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 10 000,-- Kč pro SDH Mosty na pořádání hasičských závodů, které se uskuteční 22.6.2013 denní a 10.8.2013 noční v Mostech a příspěvku ve výši 1 500,-- Kč na pořádání Dne dětí 8.6.2013 v Mostech.
- s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 5 000,-- Kč Českému svazu žen, základní organizaci Kunžak na pořádání dětského dne v sobotu 1.6.2013.
- s obesláním těchto firem se žádostí o podání cenové nabídky na akci „Chodníky Bystřická ulice, Kunžak“

Krňa Antonín Benátky 674 378 21 Kardašova Řečice	STAVING Studená spol. s.r.o. Jiráskova 69 378 56 Studená	KORINT – stavební s.r.o. Kramářova 24 380 01 Dačice
Jindřichohradecké montáže s.r.o. Vídeňská 168 377 01 Jindřichův Hradec	SATES Čechy s.r.o. Radkovská 252 588 56 Telč	Swietelsky stavební s.r.o. U Panelárny 881 377 01 Jindřichův Hradec
PAS PLUS s.r.o. provozovna Valtínov 41 378 53 Strmilov		Služby města J. Hradec 9. května 1280/II 377 01 Jindřichův Hradec

**Nesouhlasí:**

- se zřízením bezúplatného věcného břemena na obecních pozemcích 2981/62 a 2957/1 v obci a k.ú.Kunžak spočívající v zajištění jediného přístupu na soukromé pozemky 2957/10, 2957/9, 2957/8, 2957/7 a 2957/5 v obci a k.ú.Kunžak. Podle územního plánu jsou pozemek 2981/62 a pozemek 2957/1 zahrnutý do plochy veřejných prostranství, které jsou přístupné bez omezení každému, a proto je zbytečné je zatěžovat věcným břemenem přístupu k jednotlivým nemovitostem zde ležícím.

**Požaduje:**

- aby lehké přístřešky pro zemědělství, myslivost a seníky byly v návrhu změny č. 3 ÚP Kunžak definovány takto:
  - stavby lehkých přístřešků pro zemědělství – otevřené přístřešky pro volné ustájení dobytka o jednom nadzemním podlaží do 50 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a do 5 m výšky
  - stavby lehkých přístřešků pro myslivost – stavby pro krmení lesní zvěře (krmelce) o jednom nadzemním podlaží do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a do 5 m výšky
  - seníky – stavby pro ukládání sena o jednom nadzemním podlaží do 50 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a do 5 m výšky

**Bere na vědomí:**

- informaci o získaných dotačních finančních prostředcích
- informaci o složení komise na otevírání obálek a vyhodnocení nabídek na akci „Chodníky Bystřická ulice, Kunžak“
- informaci Mgr. Krafkové o přípravě vydání Kunžackého zpravodaje.

Zápis vyhotoven dne: 04. 06.2013

**Ověřovatelé:**

**Josef Kudrna**

**Ing. Petr Popela**

Ověřeno dne:

Ověřeno dne:

**Čapek Jaroslav**  
starosta obce

Ověřeno dne: