

Zápis č. 42
ze schůze Zastupitelstva obce Kunžak dne 20. 02. 2014 v 17.00 hodin

Přítomni: Brunnerová A., Čapek Jar., Kálal R., Mgr. Krafková E., Král P., Kudrna J., Ing. Moučka, Ing. Popela P., Procházková J., Rozporka L., Vobrová D.,

Program:

1. Inventarizace majetku Obce Kunžak za rok 2013
2. Schválení účetní závěrky obcí zřízených příspěvkových organizací (MŠ, ZŠ) a rozdělení jejich hospodářského výsledku
3. Plán zimní údržby – aktualizace
4. Výběr zhotovitele na akci „PD – stavební úpravy budovy kina – knihovna“
5. Darování pozemku p.č. 4876/3 v k.ú. Kunžak
6. Žádost o koupi pozemku p.č. 951/10 v k.ú. Mosty (Zvůle)
7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene p.č. 28/7; 470/6; 470/9 a 1420/51 v k.ú. Valtínov
8. Rozpočtová opatření vlastní
9. Různé
 - a) Změna č.3 ÚP Kunžak – informace
 - b) Žádost o příspěvek ČSŽ ZO Kunžak
 - c) Zápis do kroniky za rok 2013
 - d) Žádost o příspěvek Jihočeské centrum pro zdravotně postižené J. Hradec
 - e) Informace o trestných činech a přestupcích v roce 2013
 - f) Koncert v kostele sv. Bartoloměje
 - g) Seník Zvůle – informace
 - h) Uzavření Pachtovní smlouvy – informace
 - ch) Poděkování – příspěvek na servis babyboxu
 - i) „Oprava povrchu komunikace Kunžak m.č. Mosty“; „Výměna oken v budově ZŠ SNW Kunžak“ – výběrové řízení - informace
10. Diskuse
11. Závěr

Zastupitelstvo navržený program schvaluje.

Hlasování: jednohlasně

Zapisovatelka: Šteflová Eva

Ověřovateli zápisu byli určeni: Vobrová D., Kudrna J.

Ověřovatelé zápisu 41. zasedání Zastupitelstva obce Kunžak ze dne 23. 01. 2014 zápis ověřili bez výhrad. Žádné další připomínky k zápisu nebyly.

K bodu 1:

Starosta seznámil Zastupitelstvo obce Kunžak se zápisem z kontroly inventarizace majetku Obce Kunžak k 31.12.2013, kterou provedl kontrolní výbor dne 05.02.2014. Kontrolní výbor konstatuje, že v jednotlivých inventarizačních zápisech nebyly zjištěny žádné rozdíly a nesrovnalosti. Kontrolní výbor po provedené kontrole navrhuje Zastupitelstvu obce Kunžak inventarizaci majetku Obce Kunžak provedenou k 31.12.2013 schválit.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje inventarizaci majetku Obce Kunžak podle stavu ke dni 31.12.2013. Podrobná zpráva o výsledku inventarizace je nedílnou součástí tohoto zápisu.
Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Starosta seznámil zastupitelstvo s účetní závěrkou ZŠ SNW Kunžak a MŠ Kunžak za rok 2013. Zastupitelstvo obce Kunžak účetní závěrku ZŠ SNW Kunžak a MŠ Kunžak za rok 2013 projednalo.

ZŠ SNW Kunžak:

Rozvaha v Kč

Objem aktiv celkem	1.014.053,86
Objem pasiv celkem	1.014.053,86

Výkaz zisku a ztráty v Kč

Náklady celkem	11.030.975,50
Výnosy celkem	11.056.381,21

Hospodářský výsledek běžného účetního období - zisk 25.405,71 Kč

Príloha účetní závěrky (podrobné vysvětlení jednotlivých výkazů) je součástí účetní závěrky.

Zastupitelstvo Obce Kunžak schvaluje účetní závěrku ZŠ SNW Kunžak za rok 2013.

Hlasování: jednohlasně

Základní škola SNW Kunžak žádá o souhlas s rozdělením hospodářského výsledku v tomto poměru: převod do fondu odměn : 15 000,-- Kč
převod do rezervního fondu : 10.405,71 Kč

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s rozdělením hospodářského výsledku ZŠ SNW Kunžak takto: převod do fondu odměn : 15 000,-- Kč
převod do rezervního fondu : 10.405,71 Kč

Hlasování: jednohlasně

MŠ Kunžak:

Rozvaha v Kč

Objem aktiv celkem	1.699.848,67
Objem pasiv celkem	1.699.848,67

Výkaz zisku a ztráty v Kč

Náklady celkem	4.019.801,07
výnosy celkem	4.067.691,18

Hospodářský výsledek běžného účetního období - zisk 47.890,11 Kč

Příloha účetní závěrky (podrobné vysvětlení jednotlivých výkazů) je součástí účetní závěrky.

Zastupitelstvo Obce Kunžak schvaluje účetní závěrku MŠ Kunžak za rok 2013.

Hlasování: jednohlasně

Mateřská škola Kunžak žádá o souhlas s rozdělením hospodářského výsledku v tomto poměru: převod do fondu odměn: 20 000,-- Kč
převod do rezervního fondu: 27.890,11 Kč

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s rozdělením hospodářského výsledku MŠ Kunžak takto: převod do fondu odměn: 20 000,-- Kč
převod do rezervního fondu: 27.890,11 Kč

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Starosta seznámil zastupitelstvo s aktualizovaným plánem zimní údržby obce Kunžak. Zimní údržbu zajišťují pracovníci obce, smluvně ZD Kunžak a CZECH CANADA, s.r.o.

V plánu zimní údržby dochází k těmto změnám:

- pracovníci dozoru na místních a účelových komunikacích obce Kunžak Evu Šteflovou nahradila Jindra Příbylová
- do mechanismů zajišťujících zimní údržbu je zařazen traktor Belarus 320.4 s přední radlicí a rozmetadlem CO 17197
- do plánu zimní údržby se zařazují nově vybudované chodníky v Kunžaku v ulici Bystřická, zařazené do kategorie Místní komunikace IV. třídy Rozhodnutím č.j. 153/2014 Obecním úřadem Kunžak, jako příslušným silničním správním úřadem
- v pasportu místních komunikací a následně i v plánu zimní údržby došlo k těmto změnám v číslování místních komunikací IV. třídy:

Chodníky při silnici II/151 Kunžak – Nová Bystřice

- č. 19d Bystřická ulice od křižovatky s ulicí Hradecká u čp. 332 k čp. 259 konec zástavby
(zanikají č. 22d, 23d a 25d – původní jednotlivé části starých chodníků)
- č. 20d Bystřická ulice od křižovatky s ul. Hradeckou u autosalonu po zahradu u čp. 295
(zaniká 21d – původní část starého chodníku)
- část chodníku doposud označeného č. 24d (od čp. 260 k čp. 345) je přečíslována na č. 21 d

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje aktualizaci pasportu místních komunikací a aktualizovaný plán zimní údržby obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Starosta seznámil zastupitelstvo se Zápisem ze zasedání výběrové komise pro otevírání a hodnocení nabídek ze dne 12.2.2014 na akci: „PD- Stavební úpravy budovy kina - knihovna“

Složení komise: Král Petr, Kunžak 401 – předseda (losem)

Kudrna Josef, Kunžak 416, Kálal Robert, Valtínov 85

Obeslány byly tyto firmy:

- Ing. Marie Buzková, Novákova 384, 377 01 Jindřichův Hradec
- P-ateliér JH, s.r.o., Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec
- AGP-Nova, spol. sr.o., Třída 28. října 17, 370 01 České Budějovice

V termínu byly doručeny tyto nabídky:

- AGP-Nova, spol. sr.o., Třída 28. října 17, 370 01 České Budějovice
- P-ateliér JH, s.r.o., Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec
- Ing. Marie Buzková, Novákova 384, 377 01 Jindřichův Hradec

Výběrová komise byla seznámena s textem výzvy k podání nabídky na výše uvedenou akci. Poté předseda komise v 16:10 hodin otevřel první doručenou nabídku:

1. AGP-Nova, spol. sr.o., Třída 28. října 17, 370 01 České Budějovice
Nabídnutá cena : 113.861,- Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny
2. P-ateliér JH, s.r.o., Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec
Nabídnutá cena: 113.135,- Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny
3. Ing. Marie Buzková, Novákova 384, 377 01 Jindřichův Hradec
Nabídnutá cena: 128.260,- Kč včetně DPH
Podmínky zadání splněny

Komise zevrubně posoudila došlé nabídky a překládá Zastupitelstvu obce Kunžak výhodnost nabídek v tomto pořadí.

1. P-ateliér JH, s.r.o., Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec
Nabídnutá cena: 113.135,- Kč včetně DPH
2. AGP-Nova, spol. sr.o., Třída 28. října 17, 370 01 České Budějovice
Nabídnutá cena : 113.861,- Kč včetně DPH
3. Ing. Marie Buzková, Novákova 384, 377 01 Jindřichův Hradec
Nabídnutá cena: 128.260,- Kč včetně DPH

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby na akci „PD- Stavební úpravy budovy kina - knihovna“ byla vybrána firma P-ateliér JH, s.r.o., Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 113.135,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.
Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

Na základě pověření Zastupitelstvem obce Kunžak zahájil starosta jednání o bezúplatném převodu pozemků pod novým chodníkem v Bystřické ulici v Kunžaku.

jako vlastník pozemků číslo 4876/1 a 4848 ozn. v GP jako parcela 4876/3 o výměře 31 m² ost.pl. jiná plocha v obci a k.ú. Kunžak, souhlasí s bezúplatným převodem těchto pozemků pod novým chodníkem v ulici Bystřická v Kunžaku do majetku Obce Kunžak. Podmínkou je, že odstavný pruh přiléhající k chodníku na p.č. 4876/3 a části parcely 4789/2 v obci a k.ú. Kunžak nebude ze strany Obce Kunžak pro odstavená vozidla zpoplatňován. Účetní hodnota daru je 940,-- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby Obec Kunžak uzavřela darovací smlouvu s
na bezúplatný převod pozemků číslo 4876/1 a 4848 ozn. v GP jako parcela 4876/3 o výměře 31 m² ost.pl. jiná plocha v obci a k.ú. Kunžak pod novým chodníkem v ulici Bystřická v Kunžaku do majetku Obce Kunžak. Ve smlouvě bude uvedeno, že odstavný pruh přiléhající k chodníku na p.č. 4876/3 a části parcely 4789/2 v obci a k.ú. Kunžak nebude ze strany Obce Kunžak pro odstavená vozidla zpoplatňován. Účetní hodnota daru je 940,-- Kč.

Náklady spojené s přípravou smlouvy a vklad do katastru nemovitostí uhradí obdarovaná Obec Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

Obec Kunžak obdržela opětovnou žádost o odkoupení části pozemku číslo 951/1, v GP označeného jako 951/10, trvalý travní porost o výměře 281 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty, část Zvůle pro zajištění přístupu k nemovitosti čp. 28 a pozemku 953/5.

Obec Kunžak zveřejnila záměr prodeje tohoto pozemku již v roce 2010 na základě žádosti za kupní cenu 100,-Kč/m².

Během zveřejnění záměru prodeje Obec Kunžak obdržela další nabídku na odkoupení tohoto pozemku, a to za Kč 350,--/m².

Kontrolní výbor jednal na místě samém s oběma žadateli o koupi výše uvedeného pozemku.

Bylo zjištěno:

- že žadatel, který podal vyšší cenovou nabídku, nechce předmětný pozemek kupovat s věčným břemenem práva vstupu a vjezdu k sousedícímu čp. 28.
- že žadatelka která chtěla koupit pozemku řešit přístup k domu čp. 28 na Zvůli má nadále možnost přístupu k domu čp. 28 na Zvůli po obecní parcele 951/1 v k.ú. Mosty
- že prodej nově odděleného pozemku 951/10 ost.pl.jiná pl. o výměře 281 m² není za této situace nezbytný, a byl by zdrojem občanskoprávních sporů. Kontrolní výbor doporučil, aby Zastupitelstvo záměr prodeje zrušilo.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasilo s revokací svého usnesení č. 41 ze dne 14.01.2010 o zveřejnění záměru prodat část pozemku 951/1 - pozemek ozn. v GP č. 331-30/2010 jako 951/10 ost.pl.jiná plocha o výměře 281 m² v k.ú. Mosty, část Zvůle za Kč 100,--/m² pro zajištění přístupu k domu čp. 28 na Zvůli. Zastupitelstvo obce Kunžak se rozhodlo pozemek 951/10 ost.pl.jiná plocha o výměře 281 m² v obci Kunžak, část Zvůle, k.ú. Mosty neprodat a zrušilo záměr jeho prodeje.

Zastupitelstvo obce Kunžak nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku 951/1, v GP označeného jako 951/10, trvalý travní porost o výměře 281 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty, část Zvůle.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 7:

Obec Kunžak obdržela návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena č.1030010772/003 na pozemcích 28/7, 470/6,470/9,1420/51 v obci Kunžak, k.ú. Valtínov ve věci umístění kabelového vedení NN, pilíře NN na akci „Valtínov-NN(sportovní areál)“ ve prospěch E-ON Distribuce a.s. IČ 28085400 se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu, který budoucí oprávněný zajistí na své náklady. Právo věcného břemena má být zřízeno jako časově neomezené, za jednorázovou náhradu 2300,-Kč bez DPH .K této částce bude připočtena platná DPH.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí, aby Obec Kunžak uzavřela smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena č. 1030010772/003 na pozemcích 28/7, 470/6,470/9, 1420/51 v obci Kunžak, k.ú. Valtínov ve věci umístění kabelového vedení NN, pilíře NN na akci „Valtínov-NN(sportovní areál)“ s E-ON Distribuce a.s. IČ 28085400, se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6 České Budějovice. Rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu, který budoucí oprávněný zajistí na své náklady. Právo věcného břemena bude zřízeno jako časově neomezené, za jednorázovou náhradu 2300,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná DPH. Touto smlouvou o smlouvě budoucí dává Obec Kunžak souhlas s vydáním příslušného správního povolení ke stavbě. Zároveň zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak nejpozději do 12 měsíců od převzetí dokončené stavby budoucím oprávněným od jejího zhotovitele uzavřela na základě smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 1030010772/003 konečnou smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemcích 28/7, 470/6,470/9 a 1420/51 v obci Kunžak, k.ú. Valtínov ve věci umístění kabelového vedení NN ,pilíře NN na akci „Valtínov-NN(sportovní areál)“ s E-ON Distribuce a.s. IČ 28085400, se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6 České Budějovice.
Hlasování: jednohlasně

K bodu 8:

Zastupitelstvu obce byla předložena rozpočtová opatření vlastní č. 2/2014 a 3/2014, která jsou mimo pověření, které má starosta ke schvalování rozpočtových opatření.

V případě rozpočtového opatření č. 2/2014 se jedná o zvýšení výdajů mzdových prostředků členů Zastupitelstva obce Kunžak o Kč 52 272,-- (změna dle Nařízení vlády č. 459/2013 ze dne 18. 12. 2013, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev) – zvýšení rozpočtu výdajů o 52 272,-- Kč, zvýšení rozpočtu financování o 52 272,-- Kč

V případě rozpočtového opatření č. 3/2014 se jedná o zvýšení výdajů na nákup branek na hokej pro místní část Mosty ve výši Kč 5 580,-- (bylo rozpočtováno v minulém roce, faktura došla a byla uhrazena v roce letošním) – zvýšení rozpočtu výdajů o 5 580,-- Kč, zvýšení rozpočtu financování o 5 580,-- Kč

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje rozpočtová opatření vlastní č. 2/2014 a 3/2014. Rozpočtová opatření č. 2/2014 a 3/2014 jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 9: Různé

a) Starosta informoval zastupitelstvo o tom, že do konce února 2014 by měl Krajský úřad uzavřít dohody s dotčenými orgány o řešení ZURK (mimo jiné i o koridoru VTP).

Může se stát, že koridor VTP nebude v návrhu aktualizace ZURK nebo se posune mimo správní území obce Kunžak a nebo v návrhu zůstane.

Pokud bude snaha koridor VTP ze ZURK vyloučit, případně posunout mimo správní území obce Kunžak, doporučuje pořizovatel změnu č. 3 ÚP Kunžak rozdělit na dvě změny. Jednou změnou řešit pouze koridor VTP a s touto změnou počkat na ZURK. Zbývající část změny č. 3 ÚP Kunžak dokončit co nejrychleji.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci o změně č. 3 ÚP Kunžak v souvislosti s aktualizací ZURK a vedením koridoru VTP.

b) Český svaz žen ZO Kunžak žádá o finanční příspěvek na pořádání dětského karnevalu, který se bude konat dne 8. března 2014 v sále ZD Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 5. 000,- Kč Českému svazu žen ZO Kunžak na pořádání dětského karnevalu, který se bude konat dne 8. března 2014 v sále ZD Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

c) Kronikářka obce Kunžak Mgr. Eva Krafková předložila zápis do kroniky obce Kunžak za rok 2013. Zápis zkontrolovaly Drahoslava Vobrová, místostarostka obce a Jaroslav Čapek, starosta obce. Navrhuje se, aby zastupitelstvo tento zápis schválilo.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje zápis do kroniky obce Kunžak za rok 2013.

Hlasování: jednohlasně

d) Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory o.p.s. pracoviště J. Hradec žádá o finanční příspěvek na podporu své činnosti. Poskytnutý příspěvek by byl poskytnut pro služby týkající se sociální oblasti a na další doplňkovou činnost. Pomohl by pokrýt část provozních nákladů a zkvalitnit služby.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3. 000,-Kč Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory o.p.s. pracoviště J. Hradec

Hlasování: jednohlasně

e) Starosta seznámil zastupitelstvo s informací Policie ČR, obvodní oddělení Nová Bystřice a Dačice o trestních činech a přestupcích v roce 2013 na katastrálním území obce Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci Policie ČR, obvodní oddělení Nová Bystřice a Dačice o trestních činech a přestupcích v roce 2013 na katastrálním území obce Kunžak.

f) V měsíci červenci nebo srpnu 2014 by bylo možné uspořádat koncert v kostele sv. Bartoloměje v Kunžaku za účasti Petr Příbyl – viola, Jan Sládeček – violoncello, David Švec – cembalo. Nabídnutá cena 12.000,- Kč + doprava z Prahy (1 auto).

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uspořádala v roce 2014 koncert v kostele sv. Bartoloměje v Kunžaku za účasti Petr Příbyl – viola, Jan Sládeček – violoncello, David Švec – cembalo za nabídnutou cenu 12.000,- Kč + doprava (1 auto).

Hlasování: jednohlasně

g) Zastupitelstvo obce Kunžak na svém zasedání dne 17.1.2013 rozhodlo, mimo jiné, 7 hlasy z 10 přítomných zastupitelů o podání správní žaloby ke Krajskému soudu za účelem přezkoumání rozhodnutí Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 07.01.2013, kterým potvrdil rozhodnutí Městského úřadu J. Hradec, odboru výstavby a územního plánování ze dne 04.09.2012, kterým byla povolena stavba seníku na p.č. 668/2 v k.ú. Mosty a odvolání a Obce Kunžak byla zamítnuta. Účelem podání správní žaloby je objasnění výkladu závaznosti územního plánu, když územní plán Kunžak připouští na dotčeném pozemku toliko stavbu lehkých přístřešků pro zemědělství a myslivost, nikoliv shora uvedenou stavbu označenou jako „seník“.

Po dohodě s právníkem upustila Obec od podání správní žaloby ke Krajskému soudu a požádala Krajský úřad Jihočeského kraje o mimořádný opravný prostředek – návrh na zrušení rozhodnutí. Krajský úřad Jihočeského kraje postoupil tuto žádost Ministerstvu pro místní rozvoj.

Ministerstvo pro místní rozvoj rozhodnutím ze dne 23.8.2013 zrušilo výše uvedená rozhodnutí Krajského úřadu Jihočeského kraje a Městského úřadu J. Hradec a věc vrátilo Městskému úřadu J. Hradec, odboru výstavby a územního plánování.

Do tohoto rozhodnutí ministerstva podal rozklad

Ministerstvo pro místní rozvoj rozhodnutím ze dne 7.2.2014 rozklad do rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 23.8.2013 zamítlo. Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (podat rozklad).

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci o stavbě seníku na pozemku p. č. 668/2 v k. ú. Mosty (Zvůle).

h) Starosta informoval zastupitelstvo, že k 31.12.2013 skončila nájemní smlouva mezi obcí Kunžak a na pozemky v k. ú. Kunžak a k. ú. Mosty o celkové výměře 91.130 m². O další pronájem celého bloku pozemku požádal za cenu 1.500,- Kč za hektar v prvním roce trvání smlouvy a dále s každoročním navýšením nájemného o 50,- Kč za hektar.

O čtyři pozemky o celkové výměře 19.973 m² k pronájmu z tohoto bloku, požádal za cenu 1.500,- Kč/ha/rok.

Starosta uzavře pachtovní smlouvu na pozemky v k. ú. Kunžak a k. ú. Mosty o celkové výměře 91.130 m² na období od 1.1.2014 do 31.12.2018 se za nabídnutou cenu 1.500,- Kč za hektar v prvním roce trvání smlouvy a dále s každoročním navýšením nájemného o 50,- Kč za hektar.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí, že starosta uzavře pachtovní smlouvu na pozemky v k. ú. Kunžak a k. ú. Mosty o celkové výměře 91.130 m² na období od 1.1.2014 do 31.12.2018 s za nabídnutou cenu 1.500,- Kč za hektar v prvním roce trvání smlouvy a dále s každoročním navýšením nájemného o 50,- Kč za hektar.

Hlasování: jednohlasně

ch) Starosta seznámil zastupitelstvo s poděkováním Ludvíka Hesse za příspěvek Obce Kunžak na servis a inovaci babyboxů.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí poděkování za příspěvek Obce Kunžak na servis a inovaci babyboxů.

j) Starosta hodlá v souladu se směrnicí obce Kunžak k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu oslovit dodavatele se žádostí o předložení nabídky na realizaci akcí „Oprava povrchu komunikace Kunžak, m.č. Mosty“ a „Výměna oken v budově ZŠ SNW Kunžak“ . Na otevírání obálek a posouzení nabídek bude starosta jmenovat komise v tomto složení:

„Oprava povrchu komunikace Kunžak, m.č. Mosty“

Členové: Ing. Moučka Petr
Vobrová Drahoslava
Rozporka Luboš
Náhradníci: Čapek Jaroslav

„Výměna oken v budově ZŠ SNW Kunžak“

Členové: Mgr. Krafková Eva
Procházková Jiřina
Král Petr
Náhradníci: Čapek Jaroslav

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci o záměru starosty oslovit dodavatele k předložení nabídky na realizaci akcí „Oprava povrchu komunikace Kunžak, m.č. Mosty“ a „Výměna oken v budově ZŠ SNW Kunžak“ a o složení komisí k otevírání obálek a posouzení nabídek na výše uvedené akce.

Usnesení č. 42 Zastupitelstva obce Kunžak dne 20. 02. 2014

Zastupitelstvo obce Kunžak

Schvaluje:

- inventarizaci majetku Obce Kunžak podle stavu ke dni 31.12.2013. Podrobná zpráva o výsledku inventarizace je nedílnou součástí tohoto zápisu.
- účetní závěrku ZŠ SNW Kunžak za rok 2013.
- účetní závěrku MŠ Kunžak za rok 2013.
- aktualizaci pasportu místních komunikací a aktualizovaný plán zimní údržby obce Kunžak.
- aby na akci „PD- Stavební úpravy budovy kina - knihovna“ byla vybrána firma P-ateliér JH, s.r.o., Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu 113.135,- Kč včetně DPH
- rozpočtová opatření vlastní č. 2/2014 a 3/2014. Rozpočtová opatření č. 2/2014 a 3/2014 jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

- poskytnutí příspěvku ve výši 5. 000,- Kč Českému svazu žen ZO Kunžak na pořádání dětského karnevalu, který se bude konat dne 8. března 2014 v sále ZD Kunžak.
- zápis do kroniky obce Kunžak za rok 2013.
- poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3.000,-Kč Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory o.p.s. pracoviště J. Hradec

S o u h l a s í :

- s rozdělením hospodářského výsledku ZŠ SNW Kunžak takto:
převod do fondu odměn : 15 000,-- Kč ; převod do rezervního fondu : 10.405,71 Kč
- s rozdělením hospodářského výsledku MŠ Kunžak takto:
převod do fondu odměn: 20 000,-- Kč; převod do rezervního fondu: 27.890,11 Kč
- aby Obec Kunžak uzavřela darovací smlouvu s
na bezúplatný převod pozemků číslo 4876/1 a 4848 ozn. v GP jako parcela 4876/3 o
výměře 31 m² ost.pl. jiná plocha v obci a k.ú. Kunžak pod novým chodníkem v ulici
Bystrická v Kunžaku do majetku Obce Kunžak. Ve smlouvě bude uvedeno, že odstavný
pruh přiléhající k chodníku na p.č. 4876/3 a části parcely 4789/2 v obci a k.ú. Kunžak
nebude ze strany Obce Kunžak pro odstavená vozidla zpoplatňován. Účetní hodnota daru
je 940,-- Kč. Náklady spojené s přípravou smlouvy a vklad do katastru nemovitostí uhradí
obdarovaná Obec Kunžak.
- aby Obec Kunžak uzavřela smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena č.
1030010772/003 na pozemcích 28/7, 470/6,470/9, 1420/51 v obci Kunžak, k.ú. Valtínov
ve věci umístění kabelového vedení NN,pilíře NN na akci „Valtínov-NN(sportovní areál)“
s E-ON Distribuce a.s. IČ 28085400, se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6 České Budějovice.
Rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu, který budoucí oprávněný
zajistí na své náklady. Právo věcného břemena bude zřízeno jako časově neomezené, za
jednorázovou náhradu 2300,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná DPH.
Touto smlouvou o smlouvě budoucí dává Obec Kunžak souhlas s vydáním příslušného
správního povolení ke stavbě s tím, že nejpozději do 12 měsíců od převzetí dokončené
stavby budoucím oprávněným od jejího zhotovitele uzavře Obec Kunžak na základě
smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č.
1030010772/003 konečnou smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na
pozemcích 28/7, 470/6,470/9 a 1420/51 v obci Kunžak, k.ú. Valtínov ve věci umístění
kabelového vedení NN ,pilíře NN na akci „Valtínov-NN(sportovní areál)“ s E-ON
Distribuce a.s. IČ 28085400, se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6 České Budějovice.
- aby Obec Kunžak uspořádala v roce 2014 koncert v kostele sv. Bartoloměje v Kunžaku za
účasti Petr Příbyl – viola, Jan Sládeček – violoncello, David Švec – cembalo za
nabídnutou cenu 12.000,- Kč + doprava z Prahy (1 auto).

N e s o u h l a s í :

- se zveřejněním záměru prodeje části pozemku 951/1, v GP označeného jako 951/10, trvalý
travní porost o výměře 281 m² v obci Kunžak, k.ú.Mosty, část Zvůle.

Pověřuje:

- starostu podpisem smlouvy o dílo na akci „PD- Stavební úpravy budovy kina - knihovna“

Bere na vědomí:

- že starosta uzavře pachtovní smlouvu na pozemky v k. ú. Kunžak a k. ú. Mosty o celkové výměře 91.130 m² na období od 1.1.2014 do 31.12.2018 se za nabídnutou cenu 1.500,- Kč za hektar v prvním roce trvání smlouvy a dále s každoročním navýšením nájemného o 50,- Kč za hektar.

Schůze skončila v 19.00 hodin

Zapsala: Šteflová

Ověřovatelé:

Vobrová Drahoslava

Ověřeno dne:

Kudrna Josef

Ověřeno dne:

Čapek Jaroslav

starosta obce

Ověřeno dne: