

Zápis č. 50
ze schůze Zastupitelstva obce Kunžak dne 08. 10. 2014 v 17.00 hodin

Přítomni: Brunnerová Alena, Čapek Jaroslav, Kálal Robert, Král Petr, Kudrna Josef, Ing. Popela Petr, Vobrová Drahoslava, Procházková Jiřina, Rozporka Luboš

Omluveni: Mgr. Krafková Eva, Ing. Moučka Petr

Přizvána: Kudrnová Dana

Program:

1. Žádost o bezplatné užívání sportovní haly – oddíl stolního tenisu TJ Kunžak
2. Žádost o koupi pozemku KN p.č.802/2 takto ozn.v GP č.404-118/2014 v k.ú.Mosty u čp.52 v Mostech.
3. Rozhodnutí o způsobu výplaty odměny při skončení funkčního období uvolněného člena zastupitelstva obce vykonávajícího funkci starosty dle § 75 zák. o obcích.
4. Žádosti o majetkoprávní vypořádání - informace
5. Rozpočtová opatření vlastní
6. Volební období 2010 – 2014, zhodnocení
7. Různé
 - a) Likvidace nepotřebných dřevotřískových desek – budova kina
 - b) Provoz sběrného dvora – informace
 - c) Obřadní síň - ukončení volebního období
8. Diskuse
9. Závěr

Zapisovatelka: Šteflová Eva

Ověřovateli zápisu byli určeni: Petr Král, Jiřina Procházková

Zastupitelstvo obce Kunžak navržený program schvaluje.

Hlasování: jednohlasně

Ověřovatelé zápisu ze 49. zasedání Zastupitelstva obce Kunžak ze dne 18. 09. 2014 zápis ověřili bez výhrad. Žádné další připomínky k zápisu nebyly. Všechna usnesení z 49. zasedání Zastupitelstva obce Kunžak ze dne 18. 09. 2014 jsou splněna.

K bodu 1:

Zastupitelstvo obce Kunžak na svém 49. zasedání dne 6.10.2010, mimo jiné, odsouhlasilo, aby oddíl stolního tenisu A a B TJ Kunžak bezplatně užíval sportovní halu v Kunžaku za účelem tréninků a zápasů, vždy v pondělí a v úterý od 18:00 do 20:00 hodin.

Vzhledem k tomu, že obě družstva postoupila do vyšší soutěže, požádal oddíl stolního tenisu TJ Kunžak o změnu bezplatného užívání sportovní haly pro mistrovská utkání a tréninky a to v pondělí od 17:30 do 20:30 hodin (trénink, plocha ve 2. NP), čtvrtek do 18:00 do 22:00 hodin (mistrovská utkání A, plocha v 1. NP) a v pátek od 18:00 do 20:30 hodin (mistrovská utkání B, plocha ve 2. NP) v měsících říjen až březen.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby oddíl stolního tenisu TJ Kunžak bezplatně užíval sportovní halu v Kunžaku za účelem mistrovských utkání a tréninků a to v pondělí od 17:30 do 20:30 hodin (trénink, plocha ve 2. NP), čtvrtek do 18:00 do 22:00 hodin (mistrovská utkání A,

plocha v 1. NP) a v pátek od 18:00 do 20:30 hodin (mistrovská utkání B, plocha ve 2. NP) v měsících říjen až březen.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Obec Kunžak zveřejnila záměr prodeje pozemku označeného v GP č. 404-118/2014 jako p.č. 802/2 zahrada o výměře 240 m² včetně porostů v k.ú. Mosty, část Mosty k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u domu čp. 52 v Kunžaku, část Mosty za kupní cenu Kč 12900,-. Během zveřejnění záměru neobdržela žádnou nabídku ani připomínku. Jediným žadatelem je

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s

na převod pozemku

označeného v GP č. 404-118/2014 jako p.č. 802/2 zahrada o výměře 240 m² včetně porostů v k.ú. Mosty, část Mosty k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u domu čp. 52 v Kunžaku, část Mosty za kupní cenu Kč 12900,-. Geometrický plán, cenový odhad a vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v Zastupitelstvu obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Podle § 75 zák. o obcích neuvolněnému členu zastupitelstva obce, pokud vykonává funkci starosty, a uvolněnému členu zastupitelstva obce náleží odměna při skončení funkčního období, jestliže jim ke dni voleb do zastupitelstva obce příslušela měsíční odměna a pokud jim nevznikl opětovný nárok na měsíční odměnu.

Výše odměny při skončení funkčního období uvolněného člena zastupitelstva obce a neuvolněného člena zastupitelstva obce vykonávajícího funkci starosty se stanoví jako výše měsíční odměny, k níž se přičte násobek této částky a počtu celých ukončených po sobě jdoucích let výkonu funkce, nejdéle však pěti ukončených let výkonu funkce. To znamená, že odměna při skončení funkčního období současného starosty obce Kunžak činí 6 měsíčních odměn. Odměna při skončení funkčního období může být vyplacena v měsíčních splátkách nebo jednorázově.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby odměna při skončení funkčního období uvolněného člena zastupitelstva obce vykonávajícího funkci starosty byla vyplacena jednorázově.

Hlasování: pro 8x

zdržel se Čapek

K bodu 4:

Informace o majetkoprávním vypořádání:

1. Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce záměr prodeje p.č. 273 zahrada o výměře 1537 m²
Záměr bude zveřejněn do 17.10.2014

2. Obec Kunžak obdržela žádost o odkoupení části p.č. 788/3 v k.ú. Mosty

3. Obec Kunžak obdržela žádost o majetkoprávní vypořádání pozemku část PK 323/13, část KN p.č. 256/1 v k.ú. Mosty pod místní komunikací p.č. 1260/1 v k.ú. Mosty.

4. Obec Kunžak obdržela žádost o majetkoprávní vypořádání pozemku část PK 323/1 v k.ú. Mosty pod místní komunikací p.č. 1260/1 v k.ú. Mosty směnou za část p.č. 268/1 a část p.č. 272/14 v k.ú. Mosty

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí, že

- Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce záměr prodeje p.č. 273 zahrada o výměře 1537 m². Záměr bude zveřejněn do 17.10.2014

- Obec Kunžak obdržela žádost o odkoupení části p.č. 788/3 v k.ú. Mosty

- Obec Kunžak obdržela žádost o majetkoprávní vypořádání pozemku část PK 323/13, část KN p.č. 256/1 v k.ú. Mosty pod místní komunikací p.č. 1260/1 v k.ú. Mosty.

- Obec Kunžak obdržela žádost o majetkoprávní vypořádání pozemku část PK 323/1 v k.ú. Mosty pod místní komunikací p.č. 1260/1 v k.ú. Mosty směnou za část p.č. 268/1 a část p.č. 272/14 v k.ú. Mosty

Tyto majetkoprávní záležitosti budou předány k dalšímu řízení novému Zastupitelstvu obce Kunžak, které bude zvoleno při říjnových volbách do Zastupitelstva obce Kunžak.
Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření vlastní č. 45/2014, které je mimo pověření, které má starosta ke schvalování rozpočtových opatření.

Jedná se o zvýšení příjmů (příjem finančních prostředků z účtu ČNB), zvýšení výdajů (aktualizace antivir knihovna, opravy techniky údržby obce, kolek na vklad do KN, nákup pytlů na odpady pro výdej občanům, monitor k PC, vysavač, převod finančních prostředků z účtu ČNB na běžný účet) – zvýšení rozpočtu příjmů o 172 000,- Kč, zvýšení rozpočtu výdajů o 198 334,- Kč, zvýšení rozpočtu financování o 26 334,- Kč (bude kryto použitím části zůstatku z minulého roku).

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje rozpočtové opatření vlastní č. 45/2014. Rozpočtové opatření vlastní č. 45/2014 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

V komunálních volbách 2010 získaly z osmi kandidátek po jednom mandátu KSČM (Luboš Rozporka), SNK Mosty (Ing. Petr Moučka), SDH Valtínov (Alena Brunnerová), SNK Zdravý rozum Valtínov (MVDr. Vít Němec), KDU ČSL (Robert Kálal), ČSSD (Pala Jiří), po dvou mandátech získali živnostníci (Drahoslava Vobrová, Josef Kudrna) a tři mandáty SNK Tělovýchova a sport (Mgr. Eva Krafková, Ing. Petr Popela, Jaroslav Čapek).

V říjnu 2011 rezignoval na místo člena zastupitelstva Jiří Pala (ČSSD) a v dubnu 2013 rezignoval na místo člena zastupitelstva MVDr. Vít Němec (SNK Zdravý rozum Valtínov). Nahradili je Petr Král (ČSSD) a Jiřina Procházková (SNK Zdravý rozum Valtínov).

V letošních komunálních volbách kandiduje devět volebních uskupení a občané budou vybírat 11 zastupitelů z 97 kandidátů.

Nové vedení obce čekají, mimo jiné, tyto úkoly.

- Další etapy rekonstrukce základní a mateřské školy
- Přestavba bývalého kinosálu na obecní knihovnu
- Rekonstrukce budovy čp. 213 na středisko údržby

- Hřiště Mosty, Valtínov
- Dětské hřiště Kunžak
- Opravy a rekonstrukce místních komunikací
- Opravy a rekonstrukce stávajících vodovodů a kanalizací
- Výstavba kanalizace a ČOV v místních částech Mosty, Valtínov, Suchdol
- Elektrická přípojka staré hřiště Kunžak
- ZTV na stavbu rodinných domů Kunžak
- Výměna oken obecní úřad
- Rekonstrukce chodníku na parcele č. 157/9 v Kunžaku
- Instalace vodovodních čerpadel Malé Podolí Kunžak

V uplynulém volebním období bylo na akcích proinvestováno 47.284.853,02 Kč, z toho dotace činily 27.769.878,12 Kč. Z vlastních zdrojů obce bylo použito 19.514.974,49 Kč.

Do konce roku 2014 by měly být zrealizovány ještě tyto akce:

	celkem Kč	z toho dotace Kč
Výměna obrubníků Dačická ulice Kunžak	422.932,-	110.000,-
Revitalizace rybníka Za Ulicí v k. ú. Kunžak	629.238,-	430.982,-
Vytěžení sedimentu nádrže ČOV Kunžak	1.613.333,-	není dosud známa
Územní plán – rozpis změny	60.500,-	
Oprava budovy čp. 213 pro středisko údržby	373.258,-	

K dnešnímu dni má obec na účtech 20.615.613,63 Kč. Dlouhodobé závazky obce k dnešnímu dni činí 825.450,- Kč, z toho bezúročná půjčka na rekonstrukci kanalizačního přivaděče na ČOV 600.000,- Kč, bezúročná půjčka AVE na zajištění likvidace odpadu 225.450,- Kč. Výše pohledávek po lhůtě splatnosti delší než tři měsíce k 30.9.2014 činí 109.467,50 Kč.

V září 2010 byla hodnota majetku obce vyčíslena částkou 160.815.991,33 Kč v pořizovacích cenách. Od 1.1.2012 jsou obce povinny dlouhodobý majetek odepisovat a je uváděna cena pořizovací, oprávkový a cena zůstatková. Hodnota majetku ke konci září 2014 je v pořizovacích cenách ve výši 203.230.567,18 Kč, oprávkový činí 51.854.800,49 Kč a zůstatková cena je 151.375.766,69 Kč. Během uplynulého volebního období narostl majetek obce v pořizovacích cenách o částku 42.414.575,85 Kč. Zastupitelstvo tedy předává obec v dobrém stavu.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci, která hodnotí uplynulé volební období 2010 až 2014.

K bodu 7: různé

a) V budově bývalého kina jsou uloženy dřevotřískové desky, které byly zdemontovány ze stěn kinosálu. Tyto desky byly nabídnuty k prodeji občanům. O prodej desek byl minimální zájem. Starosta navrhuje, aby tyto desky byly zlikvidovány prostřednictvím firmy AVE za cenu 100 Kč/t + doprava. Prostor, který je zastavěn nepotřebnými deskami, by byl využit základní školou při organizování sběru papíru.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, s tím, aby nepotřebné desky, které byly demontovány ze stěn kinosálu byly zlikvidovány prostřednictvím firmy AVE.

Hlasování: jednohlasně

b) Starosta informoval zastupitelstvo o tom, že díky výběrovému řízení na provozování sběrného dvora by za období od 1.10.2014 do 30.9.2019 mělo dojít k roční úspoře v nákladech za provoz ve výši cca. 80.000,- Kč. Celkové náklady na provoz sběrného dvora v roce 2013 činily 248.325,- Kč. Náklady na provoz sběrného dvora na období od 1.10.2014 do 30.9.2019 byly vysoutěženy za částku 844.217,- Kč tj. ročně 168.843,- Kč. Úspora oproti roku 2013 činí 79.482,- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci o nákladech za provoz sběrného dvora za období od 1.10.2014 do 30.9.2019.

c) Vzhledem k tomu, že nebyly žádné další dotazy ani připomínky ukončil starosta pracovní část jednání zastupitelstva a požádal členy zastupitelstva, aby se přemístili do obřadní síně.

V obřadní síni, starosta, v krátkém vystoupení, poděkoval členům zastupitelstva za spolupráci, jejich životním partnerům za pochopení a podporu. Těm zastupitelům, kteří kandidují v komunálních volbách, popřál, aby byli úspěšní. Starosta dále poděkoval pracovním obecního úřadu za dlouholetou spolupráci a všem přítomným i jejich rodinám popřál vše dobré, pevné zdraví a vše dobré popřál i obci Kunžak.

Všichni členové zastupitelstva obdrželi dárek, jako upomínku na uplynulé volební období a byla pořízena společná fotografie.

Poté pozval starosta zastupitele, jejich partnerky a partnery a pracovnice obecního úřadu na společnou večeři.

Usnesení č. 50 Zastupitelstva obce Kunžak dne 08. 10. 2014

Zastupitelstvo obce Kunžak

S c h v a l u j e :

- rozpočtové opatření vlastní č. 45/2014. Rozpočtové opatření vlastní č. 45/2014 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

S o u h l a s í :

- aby oddíl stolního tenisu TJ Kunžak bezplatně užíval sportovní halu v Kunžaku za účelem mistrovských utkání a tréninků a to v pondělí od 17:30 do 20:30 hodin (trénink, plocha ve 2. NP), čtvrtek do 18:00 do 22:00 hodin (mistrovská utkání A, plocha v 1. NP) a v pátek od 18:00 do 20:30 hodin (mistrovská utkání B, plocha ve 2. NP) v měsících říjen až březen.
- aby obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s
na převod pozemku označeného v GP č. 404-118/2014 jako p.č. 802/2 zahrada o výměře 240 m² včetně porostů v k.ú. Mosty, část Mosty k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u domu čp. 52 v Kunžaku, část Mosty za kupní cenu Kč 12900,-. Geometrický plán, cenový odhad a vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v Zastupitelstvu obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.
- aby odměna při skončení funkčního období uvolněného člena zastupitelstva obce vykonávajícího funkci starosty byla vyplacena jednorázově.
- s tím, aby nepotřebné desky, které byly demontovány ze stěn kinosálu byly zlikvidovány prostřednictvím firmy AVE.

B e r e n a v ě d o m í:

- informaci o tom, že Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce záměr prodeje p.č. 273 zahrada o výměře 1537 m². Záměr bude zveřejněn do 17.10.2014; obdržela žádost o odkoupení části p.č. 788/3 v k.ú.Mosty; obdržela žádost o majetkoprávní vypořádání pozemku část PK 323/13, část KN p.č. 256/1 v k.ú.Mosty pod místní komunikací p.č. 1260/1 v k.ú.Mosty; obdržela žádost o majetkoprávní vypořádání pozemku část PK 323/1 v k.ú.Mosty pod místní komunikací p.č. 1260/1 v k.ú.Mosty směnou za část p.č. 268/1 a část p.č. 272/14 v k.ú.Mosty.

Tyto majetkoprávní záležitosti budou předány k dalšímu řízení novému Zastupitelstvu obce Kunžak, které bude zvoleno při říjnových volbách do Zastupitelstva obce Kunžak.

- informaci, která hodnotí uplynulé volební období 2010 až 2014.
- informaci o nákladech za provoz sběrného dvora za období od 1.10.2014 do 30.9.2019.

Schůze skončila v 18.00 hodin

Zapsala: Šteflová

Ověřovatelé:

Petr Král

Jiřina Procházková

Ověřeno dne:

Ověřeno dne:

Čapek Jaroslav
starosta obce

Ověřeno dne: