

Zápis č. 6
ze schůze Zastupitelstva obce Kunžak dne 26. 03. 2015 v 17.00 hodin

Přítomni: Brunnerová Alena, Mgr. Dobeš Jan, Mgr. Krafková Eva, Král Petr,
 Ing. Moučka Petr, Pudil Zdeněk, Rozporka Luboš, Ing. Šamal Vladimír, Vobrová Drahoslava,
 Ing. Karel Winkler

Omluveni: Kudrna Josef

Starosta Ing. Vladimír Šamal zahájil jednání v 17. 00 hodin.

Šesté jednání zastupitelstva obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích.

Ověřovatelé zápisu 5. zasedání Zastupitelstva obce Kunžak ze dne 19. 02. 2015 zápis ověřili bez výhrad. Žádné námítky k zápisu nebyly podány.

Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva.

Program:

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2. Prodej dřeva 2015
3. Vyúčtování finančního vypořádání veřejného vodovodu a kanalizace za rok 2014 – ČEVAK a.s.
4. Rozpočtová opatření vlastní
5. Nájem nebytové prostory čp. 445
6. Žádost o odkoupení p.č. 651/1 v k.ú.Mosty-Zvůle.
7. Žádost o odkoupení p.č. 951/10 v k.ú.Mosty-Zvůle.
8. Žádost o odkoupení části p.č. 285/5 v k.ú.Kunžak.
9. Směna části p.č.1260/1 za část p.č. 323/11 v k.ú.Mosty - vypořádání pozemku pod místní komunikací číslo 31c Mosty-Suchdol.
10. Směna části p.č.1260/1 za část p.č. 256/1 a za část 323/17 v k.ú.Mosty - vypořádání pozemku pod místní komunikací číslo 31c Mosty-Suchdol.
11. Prodej p.č.788/5 dle GP v k.ú.Mosty.
12. Budoucí smlouva o zřízení věcného břemene "Kunžak-kabel NN zahr,chaty" na p.č.4746/1,4750/1,4752,274/1 v obci a k.ú.Kunžak.
13. GoSMS
14. Centrální evidence zvířat a věcí ČR – DATAK s.r.o.
15. Výuka první pomoci – Československý Červený kříž
16. Publikace Česká republika – města a obce, Proxima Bohemia s.r.o.
17. Kompostárna – Dohoda o budoucí spolupráci
18. AVE CZ s.r.o. – ukončení smlouvy o likvidaci bioodpadu
19. Letní koncert
20. Žádost o příspěvek - JHMD, Velikonoční parní vlak
21. Různé
 - a) Oprava obkladů kuchyně ZŠ – výběrové řízení
 - b) Rekonstrukce střech dvou pavilonů MŠ – výběrové řízení
 - c) Pronájem pozemku p.č. 21/8 v k.ú. Mosty
22. Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva
23. Závěr

Starosta navrhuje zařadit do bodu Různé podbod d) Žádost o ochranu a bezpečnost – kamerový systém.

Hlasování: jednohlasně

Program 6. zasedání Zastupitelstva obce Kunžak

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2. Prodej dřeva 2015
3. Vyúčtování finančního vypořádání veřejného vodovodu a kanalizace za rok 2014 – ČEVAK a.s.
4. Rozpočtová opatření vlastní
5. Nájem nebytové prostory čp. 445
6. Žádost o odkoupení p.č. 651/1 v k.ú.Mosty-Zvůle.
7. Žádost o odkoupení p.č. 951/10 v k.ú.Mosty-Zvůle.
8. Žádost o odkoupení části p.č. 285/5 v k.ú.Kunžak.
9. Směna části p.č.1260/1 za část p.č. 323/11 v k.ú.Mosty - vypořádání pozemku pod místní komunikací číslo 31c Mosty-Suchdol.
10. Směna části p.č.1260/1 za část p.č. 256/1 a za část 323/17 v k.ú.Mosty - vypořádání pozemku pod místní komunikací číslo 31c Mosty-Suchdol.
11. Prodej p.č.788/5 dle GP v k.ú.Mosty.
12. Budoucí smlouva o zřízení věcného břemene "Kunžak-kabel NN zahr,chaty" na p.č.4746/1,4750/1,4752,274/1 v obci a k.ú.Kunžak.
13. GoSMS
14. Centrální evidence zvířat a věcí ČR – DATAK s.r.o.
15. Výuka první pomoci – Československý Červený kříž
16. Publikace Česká republika – města a obce, Proxima Bohemia s.r.o.
17. Kompostárna – Dohoda o budoucí spolupráci
18. AVE CZ s.r.o. – ukončení smlouvy o likvidaci bioodpadu
19. Letní koncert
20. Žádost o příspěvek - JHMD, Velikonoční parní vlak
21. Různé
 - a) Oprava obkladů kuchyně ZŠ – výběrové řízení
 - b) Rekonstrukce střech dvou pavilonů MŠ – výběrové řízení
 - c) Pronájem pozemku p.č. 21/8 v k.ú. Mosty
 - d) Žádost o ochranu a bezpečnost – kamerový systém.
22. Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva
23. Závěr

Návrh na ověřovatele zápisu: Pudil Zdeněk, Vobrová Drahoslava

Zapisovatelka: Šteflová Eva

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Starosta seznámil zastupitelstvo se Zápisem ze zasedání výběrové komise ze dne 18. 03. 2015 na akci: „Prodej dřeva 2015“

Složení komise: Zdeněk Pudil, Kunžak 517 - předseda (volbou)

Luboš Rozporka, Kunžak 75

Kudrna Josef, Kunžak 416

Doručeny byly tyto nabídky:

- LST a.s., Divize Jih, Český Rudolec 91, 378 83 Český Rudolec
- Velkostatek Česká Olešná s.r.o., Česká Olešná 1, 378 53 Strmilov
- Profiles – Miroslav Petrák, Na Piketě 909, 377 01 Jindřichův Hradec
- BaP – Batista, s.r.o., Stará 80, 378 33 Nová Bystřice
- Pila Füllsack s.r.o., Rodvínov 51, 377 01 Jindřichův Hradec
- FARAGONIS s.r.o., Marie Horáková, K Hoře 1584, 676 02 Moravské Budějovice

Komise zevrubně posoudila došlé nabídky a předkládá Zastupitelstvu obce Kunžak výhodnost nabídek v tomto pořadí.

1. **LST a.s., Divize Jih, Český Rudolec 91, 378 83 Český Rudolec**

Borovice	1 985,- Kč bez DPH
Smrk	2 600,- Kč bez DPH

2. Velkostatek Česká Olešná s.r.o., Česká Olešná 1, 378 53 Strmilov

Borovice	1 900,- Kč bez DPH
Smrk	2 600,- Kč bez DPH

3. BaP – Batista, s.r.o., Stará 80, 378 33 Nová Bystřice

Borovice	1 895,- Kč bez DPH
Smrk	2 575,- Kč bez DPH

4. Pila Füllsack s.r.o., Rodvínov 51, 377 01 Jindřichův Hradec

Borovice	1 680,- Kč bez DPH
Smrk	2 400,- Kč bez DPH

5. Profiles – Miroslav Petrák, Na Piketě 909, 377 01 Jindřichův Hradec

Borovice	1 730,- Kč bez DPH
Smrk	2 340,- Kč bez DPH

6. FARAGONIS s.r.o., Marie Horáková, K Hoře 1584, 676 02 Moravské Budějovice

Borovice	1 350,- Kč bez DPH
Smrk	1 350,- Kč bez DPH

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby na akci „Prodej dřeva 2015“ byla vybrána firma LST a.s., Divize Jih, Český Rudolec 91, 378 83 Český Rudolec za nabídnutou cenu: Borovice 1 985,- Kč bez DPH, Smrk 2 600,- Kč bez DPH pro tloušťkové třídy 2a – 4b, ostatní tloušťkové třídy dle podané cenové nabídky a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Dne 05. 03. 2015 předal zástupce společnosti ČEVAK a.s. vyúčtování nákladů a výnosů za minulý kalendářní rok 2014. Starosta seznámil zastupitele s předloženým vyúčtováním za provoz veřejného vodovodu a kanalizace. Obci Kunžak bude na základě vystavené faktury vyplacen podíl ve výši 50% z kladného rozdílu tj. 15 401,- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s předloženým vyúčtováním a finančním vypořádáním ve výši 50% z kladného rozdílu tj. 15 401,- Kč společnosti ČEVAK a.s. za provoz veřejného vodovodu a kanalizace v roce 2014.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření vlastní č. 5/2015, které je mimo pověření, které má starosta ke schvalování rozpočtových opatření.

Jedná se o zvýšení příjmů (zpřesnění výše přijaté daně z příjmů právnických osob za obec za rok 2014 dle daňového přiznání), zvýšení výdajů (režim přenesení daně z přidané hodnoty na akci Snížení objemové aktivity radonu – vodovod Suchdol, kdy byla z přijaté dotace hrazena pouze částka bez DPH, oprava dřevěného dětského ručkovadla na dětském hřišti, vratky přeplatků z vyúčtování služeb k nájmu podporovaných bytů a bytů v DPS, nákup čerpadla do budovy bývalého kina, zpřesnění výše odvodu daně z příjmů právnických osob za obec za rok 2014 dle

daňového příznání) – zvýšení rozpočtu příjmů o 74 940,- Kč, zvýšení rozpočtu výdajů o 364 065,- Kč, zvýšení rozpočtu financování o 289 125,- Kč (bude kryto použitím části zůstatku z minulých let).

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje rozpočtové opatření vlastní č. 5/2015.

Rozpočtové opatření č. 5/2015 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

MUDr. Kümmel navštívil starostu obce s návrhem dalšího postupu v záležitosti ukončení nájemní smlouvy ke dni 31.05. 2015. MUDr. Kümmel, ženský lékař, je ochoten provozovat lékařskou ordinaci za předpokladu snížení nákladů.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu dalším jednáním o nájmu nebytových prostor s lékaři zdravotního střediska v Kunžaku.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

Kontrolní výbor na místě samém provedl šetření o možnosti prodeje obecního pozemku číslo 651/1 v obci Kunžak, k.ú.Mosty, část Zvůle. Kontrolní výbor doporučuje Zastupitelstvu obce Kunžak tento pozemek neprodávat a ponechat v majetku obce, protože slouží k obsluze okolních pozemků.

Zastupitelstvo obce Kunžak nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje obecního pozemku číslo 651/1 v obci Kunžak, k.ú.Mosty, část Zvůle, protože slouží k obsluze okolních pozemků.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 7:

Kontrolní výbor na místě samém provedl šetření o možnosti prodeje obecního pozemku číslo 951/10 v obci Kunžak, k.ú.Mosty, část Zvůle. Kontrolní výbor doporučuje Zastupitelstvu obce Kunžak tento pozemek neprodávat a ponechat v majetku obce.

Zastupitelstvo obce Kunžak nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje obecního pozemku číslo 951/10 v obci Kunžak, k.ú.Mosty, část Zvůle.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 8:

Obec Kunžak obdržela žádost o odkoupení části p.č. 285/5 v obci a k.ú.Kunžak z důvodu zajištění přístupu k parcele číslo 273 v obci a k.ú.Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje části pozemku 285/5 v obci a k.ú. Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 9:

Obec zveřejnila na úřední desce záměr směny části obecní parcely ost.pl.ost.komunikace číslo1260/1 díl "a" o výměře 141 m² za část parcely číslo 323/11 orná půda díl "b" o výměře 170 m² ve vlastnictví fyzické osoby v obci Kunžak,k.ú. Mosty za cenu Kč 30,-/m²pro majetkoprávní vypořádání pozemků pod místní komunikací 31c Mosty-Suchdol. Během zveřejnění záměru směny nebyla doručena žádná námitka nebo připomínka. Jedinou žadatelkou o směnu pozemků je

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby obec Kunžak uzavřela směnnou smlouvu podle geometrického plánu č. 424-3/2015 s na směnu části obecní parcely číslo 1260/1 ost.pl.ost.komunikace díl "a" o výměře 141 m² za část parcely číslo 323/11 orná půda díl "b" o výměře 170 m² v jejím vlastnictví v obci Kunžak, k.ú. Mosty za cenu Kč 30,-/m² pro majetkoprávní vypořádání pozemků pod místní komunikací 31c Mosty-Suchdol. Směna proběhne s finančním vyrovnáním rozdílu v cenách směňovaných pozemků. Náklady na vklad do katastru nemovitostí uhradí každá smluvní strana jednou polovinou. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o směně pozemků v Zastupitelstvu obce Kunžak. Finanční vypořádání směny pozemků a nákladů souvisejících bude provedeno nejpozději v den podpisu směnné smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude finančně vypořádána, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.
Hlasování: jednohlasně

K bodu 10:

Obec zveřejnila na úřední desce záměr směny části obecní parcely ost.pl.ost.komunikace číslo 1260/1 díl "c" o výměře 104 m² za část parcely číslo 256/1 lesní pozemek díl "a" o výměře 64 m² a za část parcely číslo 323/17 orná půda díl "b" o výměře 42 m² ve vlastnictví fyzické osoby v obci Kunžak, k.ú. Mosty za cenu Kč 30,-/m² pro majetkoprávní vypořádání pozemků pod místní komunikací 31c Mosty-Suchdol. Během zveřejnění záměru směny nebyla doručena žádná námitka nebo připomínka. Jedinou žadatelkou o směnu pozemků je

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby obec Kunžak uzavřela směnnou smlouvu podle geometrického plánu č. 423-2/2015 s na směnu části obecní parcely číslo 1260/1 ost.pl.ost.komunikace díl "c" o výměře 104 m² za část parcely číslo 256/1 lesní pozemek díl "a" o výměře 64 m² a za část parcely číslo 323/17 orná půda díl "b" o výměře 42 m² v jejím vlastnictví v obci Kunžak, k.ú. Mosty za cenu Kč 30,-/m² pro majetkoprávní vypořádání pozemků pod místní komunikací 31c Mosty-Suchdol. Směna proběhne s finančním vyrovnáním rozdílu v cenách směňovaných pozemků. Náklady na vklad do katastru nemovitostí uhradí každá smluvní strana jednou polovinou. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o směně pozemků v Zastupitelstvu obce Kunžak. Finanční vypořádání směny pozemků a nákladů souvisejících bude provedeno nejpozději v den podpisu směnné smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude finančně vypořádána, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.
Hlasování: jednohlasně

K bodu 11:

Obec zveřejnila na úřední desce záměr prodeje části obecní parcely číslo 788/3 travní porost ozn jako parcela číslo 788/5 travní porost o výměře 1934 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty za kupní cenu Kč 30,-/m². Během zveřejnění záměru prodeje nebyla doručena žádná námitka nebo připomínka. Jediným žadatelem je

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu podle geometrického plánu č. 427-8/2015 s na koupi parcely označené v GP jako parcela číslo 788/5 travní porost o výměře 1934 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty za kupní cenu Kč 30,-/m². Kupující uhradí cenový odhad, geometrický plán a vklad do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji pozemku v Zastupitelstvu obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.
Hlasování: jednohlasně

K bodu 12:

Obec Kunžak obdržela návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030006157/002 na pozemcích p. č. 4746/1 , p.č. 4750/1, p.č. 4752 a p.č. 274/1 v obci a k.ú. Kunžak na akci " Kunžak, kabel NN/zahrady, chaty/" ve prospěch E.ON Distribuce a.s., IČ 28085400 se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu, který budoucí oprávněný zajistí na své náklady. Právo věcného břemene má být zřízeno jako časově neomezené, za jednorázovou náhradu celkem 8 500,- Kč bez DPH.K této částce bude připočtena platná DPH.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby obec Kunžak uzavřela smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena č. 1030006157/002 na pozemcích p. č. 4746/1 , p.č. 4750/1, p.č. 4752 a p.č. 274/1 v obci a k.ú. Kunžak na akci " Kunžak, kabel NN/zahrady, chaty/" s E.ON Distribuce a.s., IČ 28085400 se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu, který budoucí oprávněný zajistí na své náklady. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, za jednorázovou náhradu celkem 8 500,-Kč bez DPH.K této částce bude připočtena platná DPH.

Hlasování: jednohlasně

Zároveň Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby obec Kunžak nejpozději do 12 měsíců od převzetí dokončené stavby budoucí oprávněnou od jejího zhotovitele uzavřela konečnou smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu za účelem zřízení, provozování, oprav a údržby distribuční soustavy - kabelového vedení NN, kabelová skříň na sloupu na pozemcích p. č. . 4746/1 , p.č. 4750/1, p.č. 4752 a p.č. 274/1 v obci a k.ú.. Kunžak s E.ON Distribuce a.s., IČ 28085400 se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, za jednorázovou náhradu celkem 8500,-Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná DPH.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 13:

Zástupkyně společnosti TERMS a.s., České Budějovice nabídla obci Kunžak možnost využívat služby GoSMS tzv. systém hromadného rozesílání důležitých informací prostřednictvím SMS zpráv. Starosta seznámil zastupitele s detaily nabídky. Cena poskytované služby činí v závislosti na rychlosti rozesílání od 0,59 – 0,80 Kč/ SMS.

Správce webových stránek potvrdil kompatibilitu tohoto systému rozesílání zpráv s již užívaným systémem webových stránek obce Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s využitím služby GoSMS od společnosti TERMS a.s., České Budějovice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 14:

Spolu s pozvánkou dostali zastupitelé materiál o Centrální evidenci (CE) zvířat a věcí ČR od společnosti DATAK s.r.o.

CE shromažďuje informace o zvířatech a věcech a eviduje jejich majitele. Účelem CE je navrácení zvířat a věcí jejich majiteli. Pomocí CE může majitel prokázat, že mu zvíře nebo věc opravdu patří.

Obci Kunžak nabízí možnost hromadného zpracování dat z dodaného programového vybavení nebo stávajícího programového vybavení. Do CE zařadí všechny kódy evidovaných mikročipů a

psí známky a zajistí jejich průběžnou aktualizaci. Každý záznam v CE může být doplněn informačním textem s kontaktními údaji a pokynem jak postupovat v případě nálezů zvířete. Cena za publikování dat do CE závisí na celkovém objemu spravovaných dat, obvykle je řešena formou ročního paušálního poplatku. Kritériem pro návrh ceny je počet obyvatel. Pro Obec Kunžak se jedná o částku ročního poplatku 1 800,- Kč + DPH. Aktualizace během roku jsou zdarma a jejich počet není omezen. Občané mohou bezplatně vyhledávat údaje na internetových stránkách <http://www.identifikace.cz/>.

Zastupitelstvo obce Kunžak nesouhlasí se vstupem Obce Kunžak do Centrální evidence zvířat a věcí ČR společnosti DATAK s.r.o.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 15:

Starosta seznámil zastupitele s nabídkou IV- Nakladatelství s.r.o. na vydání příručky Podivuhodná dobrodružství rodiny Vojtíškovy aneb co všechno se může stát o prázdninách. Příručka je realizována jako součást celorepublikového projektu Českého červeného kříže - výuka první pomoci dětí, mládeže a dospělých. Součástí nabídky je i možnost využití inzerce.

Zastupitelstvo obce Kunžak nesouhlasí s poskytnutím příspěvku na vydání příručky Podivuhodná dobrodružství rodiny Vojtíškovy aneb co všechno se může stát o prázdninách.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 16:

Starosta seznámil zastupitele s obsahem nabídky společnosti Proxima Bohemia s.r.o. - možnost zápisu obce Kunžak v připravované místopisné publikaci.

Zastupitelstvo Obce Kunžak nesouhlasí s nabídkou zápisu obce Kunžak v připravované místopisné publikaci společnosti Proxima Bohemia s.r.o..

Hlasování: jednohlasně

K bodu 17:

Na minulém jednání zastupitelstva obce dne 19. 02. 2015 obdrželi zastupitelé návrh Dohody o budoucí spolupráci při realizaci projektu „Kompostovací stanice Strmilov“. Do 16. 03. 2015 nebyly od zastupitelů podány žádné návrhy a připomínky.

Zastupitelstvo Obce Kunžak pověřuje starostu podpisem Dohody o budoucí spolupráci při realizaci projektu „Kompostovací stanice Strmilov“.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 18:

Dne 13. 03. 2015 navštívil starosta Ing. Vladimír Šamal společnost AVE CZ s.r.o. kde se informoval na možnost ukončení spolupráce při likvidaci biologicky rozložitelného odpadu. Spolupráci je možné ukončit písemnou výpovědí dodatku č.12 ke smlouvě o likvidaci odpadu. Výpovědní lhůta činí 12 měsíců a začíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu podpisem ukončení dodatku č.12 ke smlouvě o likvidaci odpadu uzavřenou dne 15.12.1997.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 19:

Starosta předal slovo Mgr. Krafkové, která seznámila zastupitele s nabídkou Petra Příbyla na uspořádání letního koncertu „VIVAT HÄNDEL“ v termínu 22. 07. 2015. Předpokládaná cena 20 000,- Kč.

Zastupitelstvo Obce Kunžak souhlasí s uspořádáním letního koncertu „VIVAT HÄNDEL“ v termínu 22. 07. 2015 a dále s cenou vstupného 100,- Kč.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 20:

Obec Kunžak obdržela žádost od akciové společnosti Jindřichohradecké místní dráhy o příspěvek na Velikonoční jízdu parním vlakem konanou dne 4. 4. 2015 na trati Jindřichův Hradec – Nová Bystřice a zpět. V programu celé jízdy je zahrnuta přeprava parním vlakem s historickou soupravou a doprovodný program pro děti všech věkových kategorií.

Zastupitelstvo obce Kunžak nesouhlasí s poskytnutím příspěvku akciové společnosti Jindřichohradecké místní dráhy na Velikonoční jízdu parním vlakem konanou dne 4. 4. 2015 na trati Jindřichův Hradec – Nová Bystřice a zpět.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 21: různé

a) V průběhu měsíců července a srpna je nutné provést výměnu obkladů kuchyně ZŠ SNW Kunžak. V souladu se Směrnicí obce Kunžak o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu je potřeba obeslat minimálně tři firmy k podání cenové nabídky na tuto akci.

Starosta navrhuje tyto firmy:

Rojka Karel, Horní Pěna 141, 378 31 Horní Pěna
 STAVING Studená spol. s r.o., Jiráskova 69, 378 56 Studená
 KORINT – STAVEBNÍ spol. s r. o., Krajířova 22, 380 01 Dačice
 Karel Vobořil, Záhoří 4, 378 21 Kardašova Řečice
 Koupelnové studio Nivy, Krátká 159/IV, 380 01 Dačice
 Beran Jiří, Člunek 65, 378 33 Nová Bystřice

b) V průběhu měsíců července a srpna je nutné provést výměnu střešní krytiny a zateplení stropů dvou pavilonů MŠ Kunžak. V souladu se Směrnicí obce Kunžak o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu je potřeba obeslat minimálně tři firmy k podání cenové nabídky na tuto akci.

Starosta navrhuje tyto firmy:

STAVING Studená spol. s r.o., Jiráskova 69, 378 56 Studená
 KORINT – STAVEBNÍ spol. s r.o., Krajířova 22, 380 01 Dačice
 STŘECHY JH s.r.o., Jarošovská 1262/II, 377 01 Jindřichův Hradec
 Káles Milan, Zahradní 699, 378 33 Nová Bystřice
 Jiří Kos, Malé Podolí 27, 378 62 Kunžak

c) Dne 18.03. 2015 byla na obecní úřad Kunžak doručena žádost o pronájem části pozemku (150m²) na parcele 21/8 v k.ú. Mosty. Doba pronájmu 5let. Obec Kunžak zveřejní záměr pronájmu části pozemku. Následně na nejbližším zasedání zastupitelstva obce budou posouzeny žádosti a zároveň bude vybrána nejvhodnější nabídka

K bodu 22: dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva
 Příprava svozového místa pro biologicky rozložitelný komunální odpad
 Nákup 14 ks odpadkových košů
 Nabídka společnosti Bonita na vybavení dětských hřišť
 Nabídka sociální služby lidem s mentálním postižením od sdružení Proutek
 Zjištění možnosti vydání obecně závazné vyhlášky zakazující podomní prodej

Usnesení č. 6 Zastupitelstva obce Kunžak dne 26. 03. 2015

Zastupitelstvo obce Kunžak

Schvaluje:

- rozpočtové opatření vlastní č. 5/2015. Rozpočtové opatření č. 5/2015 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Souhlasí:

- s tím, aby na akci „Prodej dřeva 2015“ byla vybrána firma LST a.s., Divize Jih, Český Rudolec 91, 378 83 Český Rudolec za nabídnutou cenu: Borovice 1 985,- Kč bez DPH, Smrk 2 600,- Kč bez DPH pro tloušťkové třídy 2a – 4b, ostatní tloušťkové třídy dle podané cenové nabídky.
- s předloženým vyúčtováním a finančním vypořádáním ve výši 50% z kladného rozdílu tj. 15 401,- Kč společnosti ČEVAK a.s. za provoz veřejného vodovodu a kanalizace v roce 2014.
- aby obec Kunžak uzavřela směnnou smlouvu podle geometrického plánu č. 424-3/2015 s Šárkou Pudilovou, Kunžak, část Mosty 2 na směnu části obecní parcely číslo 1260/1 ost.pl.ost. komunikace díl "a" o výměře 141 m² za část parcely číslo 323/11 orná půda díl "b" o výměře 170 m² v jejím vlastnictví v obci Kunžak, k.ú. Mosty za cenu Kč 30,-/m² pro majetkoprávní vypořádání pozemků pod místní komunikací 31c Mosty-Suchdol. Směna proběhne s finančním vyrovnáním rozdílu v cenách směňovaných pozemků. Náklady na vklad do katastru nemovitostí uhradí každá smluvní strana jednou polovinou. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o směně pozemků v Zastupitelstvu obce Kunžak. Finanční vypořádání směny pozemků a nákladů souvisejících bude provedeno nejpozději v den podpisu směnné smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude finančně vypořádána, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.
- aby obec Kunžak uzavřela směnnou smlouvu podle geometrického plánu č. 423-2/2015 s na směnu části obecní parcely číslo 1260/1 ost.pl.ost. komunikace díl "c" o výměře 104 m² za část parcely číslo 256/1 lesní pozemek díl "a" o výměře 64 m² a za část parcely číslo 323/17 orná půda díl "b" o výměře 42 m² v jejím vlastnictví v obci Kunžak, k.ú. Mosty za cenu Kč 30,-/m² pro majetkoprávní vypořádání pozemků pod místní komunikací 31c Mosty-Suchdol. Směna proběhne s finančním vyrovnáním rozdílu v cenách směňovaných pozemků. Náklady na vklad do katastru nemovitostí uhradí každá smluvní strana jednou polovinou. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o směně pozemků v Zastupitelstvu obce Kunžak. Finanční vypořádání směny pozemků a nákladů souvisejících bude provedeno nejpozději v den podpisu směnné smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude finančně vypořádána, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.
- aby obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu podle geometrického plánu č. 427-8/2015 s na koupi parcely označené v GP jako parcela

číslo 788/5 travní porost o výměře 1934 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty za kupní cenu Kč 30,-/m². Kupující uhradí cenový odhad, geometrický plán a vklad do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji pozemku v Zastupitelstvu obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

- aby obec Kunžak uzavřela smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena č. 1030006157/002 na pozemcích p. č. 4746/1, p.č. 4750/1, p.č. 4752 a p.č. 274/1 v obci a k.ú. Kunžak na akci " Kunžak, kabel NN/zahrady, chaty/" s E.ON Distribuce a.s., IČ 28085400 se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu, který budoucí oprávněný zajistí na své náklady. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, za jednorázovou náhradu celkem 8 500,- Kč bez DPH.K této částce bude připočtena platná DPH.
- s tím, aby obec Kunžak nejpozději do 12 měsíců od převzetí dokončené stavby budoucí oprávněnou od jejího zhotovitele uzavřela konečnou smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu za účelem zřízení, provozování, oprav a údržby distribuční soustavy - kabelového vedení NN, kabelová skříň na sloupu na pozemcích p. č. . 4746/1, p.č. 4750/1, p.č. 4752 a p.č. 274/1 v obci a k.ú..Kunžak s E.ON Distribuce a.s., IČ 28085400 se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené,za jednorázovou náhradu celkem 8 500,- Kč bez DPH.K této částce bude připočtena platná DPH.
- s využitím služby GoSMS od společnosti TERMS a.s., České Budějovice na poskytnutí služby GoSMS
- s uspořádáním letního koncertu „VIVAT HÄNDEL“ v termínu 22. 07. 2015 a dále s cenou vstupného 100,- Kč.

N e s o u h l a s í:

- se zveřejněním záměru prodeje obecního pozemku číslo 651/1 v obci Kunžak, k.ú.Mosty, část Zvůle, protože slouží k obsluze okolních pozemků.
- se zveřejněním záměru prodeje obecního pozemku číslo 951/10 v obci Kunžak, k.ú. Mosty, část Zvůle.
- se vstupem Obce Kunžak do Centrální evidence zvířat a věcí ČR společnosti DATAK s.r.o.
- s poskytnutím příspěvku na vydání příručky Podivuhodná dobrodružství rodiny Vojtíškovy aneb co všechno se může stát o prázdninách.
- s nabídkou zápisu obce Kunžak v připravované místopisné publikaci společnosti Proxima Bohemia s.r.o..
- s poskytnutím příspěvku akciové společnosti Jindřichohradecké místní dráhy na Velikonoční jízdu parním vlakem konanou dne 4. 4. 2015 na trati Jindřichův Hradec – Nová Bystřice a zpět.

P o v ě ř u j e:

- starostu podpisem smlouvy o dílo na akci „Prodej dřeva 2015“
- starostu dalším jednáním o nájmu nebytových prostor s lékaři zdravotního střediska v Kunžaku.
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje části pozemku 285/5 v obci a k.ú. Kunžak.
- starostu podpisem smlouvy se společností TERMS a.s., České Budějovice na využití služby GoSMS

- starostu podpisem Dohody o budoucí spolupráci při realizaci projektu „Kompostovací stanice Strmilov“.
- starostu podpisem ukončení dodatku č. 12 ke smlouvě o likvidaci odpadu uzavřenou dne 15. 12. 1997.

Schůze skončila v 19. 30 hodin

Zapsala: Šteflová

Ověřovatelé:

Pudil Zdeněk

Vobrová Drahoslava

Ověřeno dne:

Ověřeno dne:

Ing. Vladimír Šamal
starosta obce

Ověřeno dne: