

**Zápis č. 11**  
**ze schůze Zastupitelstva obce Kunžak dne 24. 09. 2015 v 17.00 hodin**

---

Přítomni: Brunnerová Alena, Mgr. Dobeš Jan, Mgr. Krafková Eva, Král Petr, Kudrna Josef, Ing. Moučka Petr, Pudil Zdeněk, Rozporka Luboš, Ing. Šamal Vladimír, Vobrová Drahoslava,

Omluveni: Ing. Karel Winkler

Starosta Ing. Vladimír Šamal zahájil jednání v 17. 00 hodin.

Jedenácté jednání zastupitelstva obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích.

Ověřovatelé zápisu 10. zasedání Zastupitelstva obce Kunžak ze dne 20. 08. 2015 zápis ověřili bez výhrad. Žádné námítky k zápisu nebyly podány.

Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva.

Program:

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2. Průběh pouti 2015
3. Rozpočtová opatření vlastní
4. Výběr firmy na zpracování Strategie rozvoje správního území obce Kunžak
5. Bytový dům čp. 267 v Kunžaku
6. Bytový dům čp.165 v Kunžaku
7. Kontejnery na použitý textil – Nadace Sova
8. Žádost o odkoupení PK parcely zjednodušené evidence p.č. 408 v k.ú. Kunžak
9. Žádost o odkoupení spoluvlastnických podílů zast. pl. 465/3 pod domem č.p. 367 v Kunžaku
10. Žádost odkoupení spoluvlastnických podílů na části p.č. 272/13 a části p.č. 268/1 v k.ú. Mosty u objektu číslo evidenční 20
11. Žádost o odkoupení dílu „a“ z pozemku p.č. 272/1 a dílu „b“ z pozemku p.č. 272/4 v k.ú. Mosty takto označené v GP č.436-170/2015
12. Žádost o směnu části p.č. 150/7 za část obecního pozemku p.č. 150/1 v k.ú. Kaproun
13. Žádost o prodej zdi a pozemku pod ní – část pozemku p.č. 4891 v k.ú. Kunžak
14. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 759/3 a část pozemku p.č 759/11 v k.ú. Mosty
15. Žádost odkoupení nebo pronájem části p.č. 2981/86 v obci a k.ú. Kunžak
16. Žádost o dotaci – MS Jitro Kunžak
17. Evropská policejní asociace – nabídka
18. Různé
  - a) Informace o stavebních akcích obce
  - b) Podnět na řešení dopravní situace u Dětského střediska
  - c) Zajištění pečovatelské služby prostřednictvím Úřadu práce jako veřejně prospěšné práce
19. Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva
20. Závěr

Starosta navrhuje doplnit body jednání

H18 – Výroční zpráva ZŠ SNW Kunžak, H19 - Žádost o navýšení rozpočtu MŠ Kunžak, H20 – Hmotná nouze

Hlasování: jednohlasně

Program 11. zasedání Zastupitelstva obce Kunžak

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2. Průběh pouti 2015
3. Rozpočtová opatření vlastní
4. Výběr firmy na zpracování Strategie rozvoje správního území obce Kunžak
5. Bytový dům čp. 267 v Kunžaku
6. Bytový dům čp.165 v Kunžaku
7. Kontejnery na použitý textil – Nadace Sova
8. Žádost o odkoupení PK parcely zjednodušené evidence p.č. 408 v k.ú. Kunžak
9. Žádost o odkoupení spoluvlastnických podílů zast. pl. 465/3 pod domem č.p. 367 v Kunžaku
10. Žádost odkoupení spoluvlastnických podílů na části p.č. 272/13 a části p.č. 268/1 v k.ú. Mosty u objektu číslo evidenční 20
11. Žádost o odkoupení dílu „a“ z pozemku p.č. 272/1 a dílu „b“ z pozemku p.č. 272/4 v k.ú. Mosty takto označené v GP č.436-170/2015
12. Žádost o směnu části p.č. 150/7 za část obecního pozemku p.č. 150/1 v k.ú. Kaproun
13. Žádost o prodej zdi a pozemku pod ní – část pozemku p.č. 4891 v k.ú. Kunžak
14. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 759/3 a část pozemku p.č 759/11 v k.ú. Mosty
15. Žádost odkoupení nebo pronájem části p.č. 2981/86 v obci a k.ú. Kunžak
16. Žádost o dotaci – MS Jitro Kunžak
17. Evropská policejní asociace – nabídka
18. Výroční zpráva ZŠ SNW Kunžak
19. Žádost o navýšení rozpočtu MŠ Kunžak
20. Hmotná nouze
21. Různé
  - a) Informace o stavebních akcích obce
  - b) Podnět na řešení dopravní situace u Dětského střediska
  - c) Zajištění pečovatelské služby prostřednictvím Úřadu práce jako veřejně prospěšné práce
22. Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva
23. Závěr

Návrh na ověřovatele zápisu: Ing. Petr Moučka, Mgr. Eva Krafková

Zapisovatelka: Šteflová Eva

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Starosta informoval zastupitelstvo o průběhu pouti 2015. Z pronájmu náměstí byl příjem 45 000,- Kč. Příjmy ze stánkového prodeje činily 11 160,- Kč. Prostřednictvím rezervačního systému na webových stránkách bylo zapláceno předem 7 440,- Kč, na místě bylo vybráno 3 720,- Kč. Celkem bylo využito a zapláceno 93 prodejních míst. Celkové příjmy činily 56 160,- Kč. Pout' 2015 proběhla bez problémů.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci o průběhu pouti 2015.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření vlastní č. 46/2015, které je mimo pověření, které má starosta ke schvalování rozpočtových opatření.

Jedná se o zvýšení výdajů (výdaje na zpracování znaleckého posudku domu čp. 267, nákup materiálu na úpravu hrobu po odstranění hrobového příslušenství, navýšení výdajů na likvidaci nebezpečných odpadů dle skutečnosti, výdaje na sečení rašelinných luk rašeliniště Suchdol před přijetím dotace, navýšení mzdových prostředků – změna neuvolněné místostarostky na uvolněnou, nákup vybavení kanceláře OÚ) – zvýšení rozpočtu výdajů o 243 916,- Kč, zvýšení rozpočtu financování o 243 916,- Kč (bude kryto použitím části zůstatku z minulých let)

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje rozpočtové opatření vlastní č. 46/2015. Rozpočtové opatření č. 46/2015 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Dne 27.08.2015 byla zveřejněna výzva k podání nabídky a zároveň oslovena Mgr. Hana Schättingerová, Vltavská 322, 373 82 Boršov nad Vltavou.

Na základě zveřejněné výzvy na úřední desce „Strategie rozvoje správního území obce Kunžak“ požádal o zadávací dokumentaci Ing. Petr Danihel.

V termínu nebyly doručeny žádné nabídky, jediná doručená nabídka je původní nabídka od Petra Heidingera a Mgr. Michala Jarolímka (Kontakt CB nezisková organizace)

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí se zadáním zpracování Strategie rozvoje správního území obce Kunžak neziskové organizaci Kontakt CB za cenu 60 000,- Kč bez DPH.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

Obec Kunžak obdržela znalecký posudek vyhotovený Ing. Milanem Belšanem za účelem zjištění úřední a obvyklé ceny pro případný převod nemovitosti domu čp. 267 včetně parcely číslo st. 334 v obci a k.ú. Kunžak.

- Zjištěná cena úřední (vyhlášková) je 1 743 480,- Kč
- Navržená cena v čase a místě obvyklá je 1 400 000,- Kč

Vzhledem k současnému technickému stavu této nemovitosti je třeba rozhodnout, jak obec Kunžak do budoucna tuto nemovitost využije. Je možné:

- A) investovat do rekonstrukce objektu, tak aby i nadále sloužil jako bytový dům
- B) na pozemku vybudovat parkoviště
- C) budovu nabídnout k prodeji

Zastupitelstvo obce Kunžak nesouhlasí s investicí do nemovitosti čp. 267 v Kunžaku, tak aby i nadále sloužila jako bytový dům.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak ukládá starostovi zjistit podmínky k vybudování parkoviště na parcele st. 334 v obci a k.ú. Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

Dne 16. 09. 2015 byla doručena na obecní úřad žádost nájemníků domu čp.165 v Kunžaku.

Nájemníci žádají o zateplení obecního domu.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí se zadáním vypracování energetického auditu bytového domu čp. 165 v Kunžaku.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 7:

TextilEco a.s. - Nadace Sova oslovila obec s nabídkou umístění kontejnerů na použitý textil, obuv a hračky. Obec Kunžak má již umístěn kontejner od Diakonie Broumov. Kontejnery nadace Sova by bylo možné umístit do místních částí, pokud Obec Kunžak zároveň umístí i jeden kontejner do Kunžaku.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje bezplatnou dlouhodobou spolupráci se společností TextilEco a.s., Za Mototechnou 1114/4, Praha 5 Stodůlky.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 8:

Obec Kunžak na úřední desce zveřejnila záměr prodeje pozemku PK zjednodušené evidence parcela č.408 o výměře 2572 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak za cenu nejméně 51 440,-Kč. Během zveřejnění záměru prodeje obdržela obec Kunžak 1 cenovou nabídku.

Komise ve složení: Josef Kudrna,Zdeněk Pudil,Petr Král tuto nabídku otevřela a posoudila ji. Tato nabídka byla podána , dne 16.09.2015 v 7.15 hod., ve výši 30 000,-Kč .Tato cena je nižší, než cena uvedená v záměru prodeje, a proto nespĺňuje podmínky zveřejněného záměru prodeje.

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje prodej pozemku PK zjednodušené evidence parcela č.408 o výměře 2572 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak, za nabídnutou cenu 30 000,-Kč, protože nabídnutá cena nespĺňuje podmínky zveřejněného záměru prodeje.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 9:

Obec Kunžak na úřední desce zveřejnila záměr prodeje p.č. 465/3 zast.pl.a nádvoří o výměře 68 m<sup>2</sup> v obci a k.ú.Kunžak pod bytovým domem čp.367 Kunžak, Dačická ulice . Během zveřejnění záměru prodeje neobdržela obec Kunžak žádné další nabídky ani připomínky.Jedinými zájemci jsou vlastníci bytů v bytovém domě čp. 367 v Kunžaku, tj.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu na p.č. 465/3 zast.pl.a nádvoří o výměře 68 m<sup>2</sup> v obci a k.ú.Kunžak pod bytovým domem čp.367 Kunžak, s vlastníky bytů ve spoluvlastnickém podílu odpovídajícím spoluvlastnickému podílu bytů na společných částech domu za cenu v čase a místě obvyklou, tj. 320,-Kč/m<sup>2</sup>, takto:

Kupující uhradí podíl na poplatku za vklad do katastru nemovitostí a podíl na ceně znaleckého posudku.

Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o prodeji pozemku. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 10:

Obec Kunžak obdržela žádost vlastníků objektu čísla evidenčního 20 v Mostech o majetkoprávní vypořádání částí obecních pozemků číslo 272/13 a číslo 268/1 ležících pod stavbou a kolem stavby objektu čísla evidenčního 20 v obci Kunžak, část Mosty, k.ú.Mosty.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje částí obecních pozemků číslo 272/13 a číslo 268/1 ležících pod stavbou a kolem stavby objektu čísla evidenčního 20 v obci Kunžak, část Mosty, k.ú.Mosty.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 11:

Na základě geometrického plánu č.436-170/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek nechala obec vyhotovit znalecký posudek na prodej částí p.č.272/1 a 272/4 v k.ú.Mosty. Podle znaleckého posudku k prodeji části "a" p.č. 272/1 o výměře 26 m<sup>2</sup> a části "b" p.č. 272/4 o výměře 127 m<sup>2</sup> obci Kunžak, k.ú. Mosty je cena vyhlášková stanovena na 2240,-Kč a cena obvyklá je stanovena na 4590,-Kč. Zastupitelstvo obce Kunžak může v tomto řízení pokračovat.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak zveřejnila na základě geometrického plánu č.436-170/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek záměr prodeje části "a" p.č. 272/1 vodní pl.zamokř.pl.o výměře 26 m<sup>2</sup> a části "b" p.č. 272/4 vodní pl.zamokř.pl.o výměře 127 m<sup>2</sup> obci Kunžak, k.ú. Mosty ke sloučení do parcely 272/5 ost.pl.jiná plocha v obci Kunžak,k.ú. Mosty za cenu v čase a místě obvyklou, tj. 4590,-Kč. Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí a znalecký posudek.

Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o prodeji pozemků. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 12:

Kontrolní výbor na místě samém posoudil možnost a rozsah směny části pozemku p.č. 150/7 za část obecního pozemku p.č. 150/1 v obci Kunžak,k.ú.Kaproun z důvodu vypořádání místní komunikace a pozemku u domu čp. 5 v k.ú.Kaproun.

Kontrolní výbor navrhuje směnit část pozemku p.č. 150/7 za část obecního pozemku p.č. 150/1 v obci Kunžak,k.ú.Kaproun v rozsahu stávajícího užívání na základě geometrického plánu.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak objednala vyhotovení geometrického oddělovacího plánu na směnu části pozemku p.č. 150/7 za část obecního pozemku p.č. 150/1 v obci Kunžak,k.ú.Kaproun v rozsahu stávajícího užívání pozemků z důvodu vypořádání místní komunikace a pozemku u domu čp. 5 v k.ú.Kaproun. Při majetkoprávním vypořádání musí být z části směňovaného pozemku p.č. 150/7 odstraněno věcné břemeno užívání.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 13:

Obec Kunžak obdržela žádost vlastníka domu čp. 218 ve Střížovické ulici v Kunžaku o odkoupení části zdi a části pozemku pod ní, parcela číslo 4891, která zbyla po demolici domu čp. 219 v Kunžaku.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje zdi a části pozemku pod ní, parcela číslo 4891, která zbyla po demolici domu čp. 219 v Kunžaku.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 14:

Obec Kunžak obdržela opětovnou žádost o odkoupení p.č. 759/3 a části p.č.759/11 v k.ú.Mosty. Podle platného územního plánu parcela 759/3 je předzahrádka a parcela 759/11 je veřejné prostranství.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost prodeje 759/3 a části parcely číslo 759/11 v obci Kunžak, část Mosty,k.ú. Mosty s ohledem na platný územní plán.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 15:

Obec Kunžak obdržela opětovnou žádost o odkoupení nebo pronájem obecního pozemku číslo 2981/86 v obci a k.ú. Kunžak pro uskladnění včelařských potřeb. Tuto parcelu obec Kunžak v roce 2002 odkoupila od původních vlastníků pro budoucí cestu pro pěší do Struh a místní komunikaci 10b Nerudova v Kunžaku. V roce 2011 bylo těmto žadatelům sděleno, že obec s prodejem nesouhlasí a navrhuje pronájem.

Podle platného územního plánu jde o pozemek, přes který je plánována trasa cesty pro pěší do Struh.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost prodeje nebo pronájmu části obecního pozemku číslo 2981/86 v obci a k.ú. Kunžak s ohledem na platný územní plán, podle něhož jde o pozemek, přes který je plánována trasa cesty pro pěší do Struh.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 16:

Myslivecké sdružení JITRO Kunžak žádalo o dotace na rybářské závody pro děti a vědomostní soutěž „Zlatá srnčí trofej v Kunžaku“. Minulé zastupitelstvo nerozhodlo o poskytnutí dotací, ale pověřilo starostu zjištěním návštěvnosti jednotlivých soutěží.

Dne 21. 09.2015 byly dodány údaje o návštěvnosti:

- Rybářské závody 2014 - 21 účastníků, 2015 - 21 účastníků
- Zlatá srnčí trofej 2014 – 15 účastníků, 2015 – 15 účastníků

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím dotace na nákup cen a občerstvení ve výši 1 500,- Kč MS JITRO Kunžak na rybářské závody pro děti, které se uskutečnily dne 21. 06. 2015.  
Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s poskytnutím dotace na nákup cen a občerstvení ve výši 1 500,- Kč MS JITRO Kunžak na dětskou vědomostní soutěž s mysliveckou tematikou „Zlatá srnčí trofej v Kunžaku“, která se uskutečnila dne 20. 09. 2015.  
Hlasování: jednohlasně

K bodu 17:

IV- Nakladatelství s.r.o. , Koněvova 2660/141, Praha 3 zajišťuje realizaci osvětově výchovného projektu Evropské policejní asociace pro děti, jehož cílem je vytvoření zábavné příručky ve formě omalováněk. Obracují se na Zastupitelstvo obce Kunžak s prosbou o finanční podporu na tuto prospěšně preventivní akci. Ceny dle velikosti inzerátů na stránku A5 od 6 490,- Kč do 22 990,- Kč.

NÁVRH NA USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Kunžak nesouhlasí s otištěním prezentace obce Kunžak v publikaci „Na výletě v přírodě – zima“ IV – Nakladatelství s.r.o., Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3.  
Hlasování: jednohlasně

K bodu 18:

Mgr. Eva Krafková seznámila zastupitelstvo s výroční zprávou o činnosti ZŠ SNW Kunžak ve školním roce 2014/2015.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí výroční zprávu o činnosti ZŠ SNW Kunžak ve školním roce 2014/2015.  
Hlasování: jednohlasně

K bodu 19:

Starosta seznámil zastupitele se žádostí MŠ Kunžak o navýšení rozpočtu o částku 22 000,- Kč na zaplacení ledové plochy a části dopravy dětí na kurz výuky bruslení na zimním stadionu v Jindřichově Hradci.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje navýšení neinvestičního příspěvku pro vlastní příspěvkovou organizaci – MŠ Kunžak o 22 000,- Kč.  
Hlasování: jednohlasně

K bodu 20:

Od 01. 05. 2015 došlo ke změně zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi. Do zákona o pomoci v hmotné nouzi byla do §33 odst. 6 vložena poslaneckým pozměňovacím návrhem „podmínka souhlasu obce“ v případě posuzování nároků na doplatek na bydlení u žadatele o dávku, který užívá bydlení v ubytovacím zařízení nacházejícím se v katastrálním území dané obce. Obec Kunžak obdržela dne 21. 09. 2015 první žádost o pomoc v hmotné nouzi od Úřadu práce ČR. Příslušným orgánem k udělení souhlasu je rada obce a v obci kde rada není, vykonává tuto pravomoc starosta. Jedná se o zbytkovou pravomoc. Je tedy možné tuto pravomoc vyhradit k rozhodování zastupitelstvu obce.

Zastupitelstvo obce Kunžak si nevyhrazuje pravomoc rozhodování o pomoci v hmotné nouzi do své kompetence.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 21: různé

a) Na minulém zastupitelstvu starosta informoval o průběhu a dokončení akcí „Výměna střešních krytina a zateplení objektů MŠ Kunžak – II. etapa“ a „Oprava obkladů kuchyně ZŠ SNW Kunžak“. V průběhu provádění stavebních prací na výše uvedených akcích byly odsouhlaseny se zhotoviteli nutné práce, které po ukončení a předání díla byly vyfakturovány.

- „Výměna střešních krytin a zateplení objektů MŠ Kunžak – II. etapa“. Firma BETO-S s.r.o.,
  - osazení větracích hlavic
  - oprava palubkového podbití

**Cena celkem 13 552,- Kč včetně DPH**
- „Oprava obkladů kuchyně ZŠ SNW Kunžak“. Firma STAVING Studená spol. s.r.o.,
  - zdravotní instalace
  - stavební práce

**Cena celkem 50 770,47 Kč včetně DPH**

Dne 27. 08. 2015 byla dokončena akce „Oprava ordinace Valtínov čp. 10“ Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, Sbor dobrovolných hasičů Valtínov provedl stavbu v požadovaném termínu a kvalitě. V průběhu provádění stavebních prací na této akci byly odsouhlaseny se zhotovitelem nutné práce, které po ukončení a předání díla byly vyfakturovány.

- Materiál a vybavení ordinace 69 804,- Kč
  - Práce 64 888,- Kč
- Cena celkem: 134 692,- Kč včetně DPH**

b) Dne 22. 06. 2015 obdržela Obec Kunžak podnět na řešení dopravní situace u dětského střediska v Kunžaku. Obec Kunžak bude ve spolupráci s MěÚ J. Hradec, odborem dopravy a Policií ČR, postupně tyto náměty řešit.

c) Pracovnice obecního úřadu ve spolupráci s členy Svazu tělesně postižených připravili Dotazník k zjištění potřeb občanů seniorů obce Kunžak v oblasti sociálních služeb. Za účelem vyplnění dotazníků jsou občané Kunžaku pozváni na setkání k této problematice dne 30. 09.2015 v 15. 00 hodin do zasedací místnosti Obecního úřadu Kunžak

K bodu 22:

Oprava kapličky na Zvůli v roce 2016

Čistička odpadních vod Kunžak – Studie obnovy a intenzifikace

Nedostatek kolostavů na náměstí v Kunžaku

Výsadba nové zeleně v Kunžaku a místních částech



**Usnesení č. 11  
Zastupitelstva obce Kunžak dne 24. 09. 2015**

**Zastupitelstvo obce Kunžak**

**Ukládá:**

- starostovi zjistit podmínky k vybudování parkoviště na parcele st. 334 v obci a k.ú. Kunžak.

**Schvaluje:**

- schvaluje rozpočtové opatření vlastní č. 46/2015. Rozpočtové opatření č. 46/2015 je nedílnou součástí tohoto zápisu.
- bezplatnou dlouhodobou spolupráci se společností TextilEco a.s., Za Mototechnou 1114/4, Praha 5 Stodůlky.
- aby obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu na p.č. 465/3 zast.pl.a nádvoří o výměře 68 m<sup>2</sup> v obci a k.ú.Kunžak pod bytovým domem čp.367 Kunžak, s vlastníky bytů ve spoluvlastnickém podílu odpovídajícím spoluvlastnickému podílu bytů na společných částech domu za cenu v čase a místě obvyklou, tj. 320,-Kč/m<sup>2</sup>, takto:

-

Kupující uhradí podíl na poplatku za vklad do katastru nemovitostí a podíl na ceně znaleckého posudku.

Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o prodeji pozemku. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

- aby obec Kunžak zveřejnila na základě geometrického plánu č.436-170/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek záměr prodeje části "a" p.č. 272/1 vodní pl.zamokř.pl.o výměře 26 m<sup>2</sup> a části "b" p.č. 272/4 vodní pl.zamokř.pl.o výměře 127 m<sup>2</sup> obci Kunžak, k.ú. Mosty ke sloučení do parcely 272/5 ost.pl.jiná plocha v obci Kunžak,k.ú. Mosty za cenu v čase a místě obvyklou, tj. 4590,-Kč. Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí a znalecký posudek.

Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o prodeji pozemků. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

- aby obec Kunžak objednala vyhotovení geometrického oddělovacího plánu na směnu části pozemku p.č. 150/7 za část obecního pozemku p.č. 150/1 v obci Kunžak, k.ú. Kaproun v rozsahu stávajícího užívání pozemků z důvodu vypořádání místní komunikace a pozemku u domu čp. 5 v k.ú. Kaproun. Při majetkoprávním vypořádání musí být z části směňovaného pozemku p.č. 150/7 odstraněno věcné břemeno užívání.
- navýšení neinvestičního příspěvku pro vlastní příspěvkovou organizaci – MŠ Kunžak o 22 000,- Kč.

### **N e s c h v a l u j e :**

- neschvaluje prodej pozemku PK zjednodušené evidence parcela č.408 o výměře 2572 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak, za nabídnutou cenu 30 000,-Kč, protože nabídnutá cena nesplňuje podmínky zveřejněného záměru prodeje.

### **S o u h l a s í :**

- se zadáním zpracování Strategie rozvoje správního území obce Kunžak neziskové organizaci Kontakt CB za cenu 60 000,- Kč bez DPH.
- se zadáním vypracování energetického auditu bytového domu čp. 165 v Kunžaku.
- s poskytnutím dotace na nákup cen a občerstvení ve výši 1 500,- Kč MS JITRO Kunžak na rybářské závody pro děti, které se uskutečnily dne 21. 06. 2015.
- s poskytnutím dotace na nákup cen a občerstvení ve výši 1 500,- Kč MS JITRO Kunžak na dětskou vědomostní soutěž s mysliveckou tematikou „Zlatá srnčí trofej v Kunžaku“, která se uskutečnila dne 20. 09. 2015.

### **N e s o u h l a s í :**

- nesouhlasí s investicí do nemovitosti čp. 267 v Kunžaku, tak aby i nadále sloužila jako bytový dům.
- s otištěním prezentace obce Kunžak v publikaci „Na výletě v přírodě – zima“ IV – Nakladatelství s.r.o., Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3.

### **B e r e n a v ě d o m í :**

- informaci o průběhu pouti 2015.
- výroční zprávu o činnosti ZŠ SNW Kunžak ve školním roce 2014/2015.

### **P o v ě ř u j e :**

- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje částí obecních pozemků číslo 272/13 a číslo 268/1 ležících pod stavbou a kolem stavby objektu čísla evidenčního 20 v obci Kunžak, část Mosty, k.ú. Mosty.
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje zdi a části pozemku pod ní, parcela číslo 4891, která zbyla po demolici domu čp. 219 v Kunžaku.
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost prodeje 759/3 a části parcely číslo 759/11 v obci Kunžak, část Mosty, k.ú. Mosty s ohledem na platný územní plán.
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost prodeje nebo pronájmu části obecního pozemku číslo 2981/86 v obci a k.ú. Kunžak s ohledem na platný územní plán, podle něhož jde o pozemek, přes který je plánována trasa cesty pro pěší do Struh.

**N e v y h r a z u j e:**

- pravomoc rozhodování o pomoci v hmotné nouzi do své kompetence.

Schůze skončila ve 20.00 hodin

Zapsala: Šteřlová

**Ověřovatelé:**

Mgr. Eva Krařková

Ing. Petr Moučka

Ověřeno dne:

Ověřeno dne:

**Ing. Vladimír Šamal**  
starosta obce

Ověřeno dne: