

**Zápis č. 15**  
**ze schůze Zastupitelstva obce Kunžak dne 28. 01. 2016 v 17.00 hodin**

---

Přítomni: Brunnerová Alena, Mgr. Dobeš Jan, Mgr. Krafková Eva, Král Petr, Kudrna Josef, Rozporka Luboš, Ing. Šamal Vladimír, Ing. Karel Winkler

Omluveni: Vobrová Drahoslava, Ing. Moučka Petr, Pudil Zdeněk

Veřejnost: viz. prezenční listina

Starosta Ing. Vladimír Šamal zahájil jednání v 17. 00 hodin.

Patnácté jednání zastupitelstva obce bylo řádné a včas svoláno dle zákona o obcích.

Ověřovatelé zápisu 14. zasedání Zastupitelstva obce Kunžak ze dne 17. 12. 2015 zápis ověřili bez výhrad. Žádné námítky k zápisu nebyly podány.

Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva.

Program:

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2. Odpisový plán obce Kunžak 2016
3. Odpisový plán MŠ Kunžak 2016
4. Rozpočtová opatření vlastní
5. Těžba dřeva 2016
6. AVE CZ, s.r.o – likvidace bioodpadu
7. Spolupráce s městem Strmilov – obecní policie
8. Energetické audity obecních budov
9. Odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva obce Kunžak podle novely č.352/2015 nařízení vlády č. 37/2003 Sb.
10. Žádost o snížení nájmu nebytových prostor čp. 60 Mosty
11. Nájem nebytových prostor čp. 445
12. Žádost o dotaci na provoz - pojízdné prodejny
13. Žádost o dotaci - Svaz tělesně postižených Kunžak
14. Žádost o pronájem části pozemku p. č. 4796/1 v k.ú. Kunžak
15. Žádost o pronájem části pozemku p. č. 4796/1 v k.ú. Kunžak
16. Směna pozemků ozn.v GP č.98-385/2015 jako p.č.150/17 zahrada za p.č. 150/16 ost.pl.ost.komunikace v obci Kunžak, k.ú. Kaproun
17. Návrh směny pozemků p.č.3272/5, p.č.157/7, p.č.157/8 za obecní p.č.2711 v obci a k.ú.Kunžak
18. Žádost o odkoupení p.č.1264/5 v k.ú.Mosty takto ozn. v GP č.440-330/2015
19. Žádost o odkoupení části p.č. 951/1 v k.ú. Mosty-Zvůle
20. Nabídka bezúplatného převodu části stavby komunikace III.třídy číslo 02314 na p.č.4799, 4858/1 4858/2, 4858/3, 4858/4,4858/5,4858/6 v k.ú.Kunžak
21. Žádost o odkoupení p.č.272/13 takto ozn. v GP č. 447-440/2015 v k.ú. Mosty
22. Žádost o odkoupení p.č. 759/3 takto ozn. v GP č.446-426/2015 v k.ú. Mosty
23. Žádost o odkoupení p.č. 206/2 zahrada takto ozn. v . GP č.1124-7545/2015 v obci a k.ú. Kunžak
24. Žádost o odkoupení p.č. 206/3 zahrada takto ozn. v GP č. 1124-7545/2015 v obci a k.ú.Kunžak
25. Předkupní právo - podíl 1/8 na p.č.3465 v obci a k.ú.Kunžak

26. Různé
  - a) Nákup komunální techniky
27. Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva
28. Závěr

Starosta navrhuje nově zařadit bod jednání H 12 Text vzorové smlouvy o poskytnutí dotace a ostatní body posunout.

Hlasování: jednohlasně

Program po změnách:

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2. Odpisový plán obce Kunžak 2016
3. Odpisový plán MŠ Kunžak 2016
4. Rozpočtová opatření vlastní
5. Těžba dřeva 2016
6. AVE CZ, s.r.o – likvidace bioodpadu
7. Spolupráce s městem Strmilov – obecní policie
8. Energetické audity obecních budov
9. Odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva obce Kunžak podle novely č.352/2015 nařízení vlády č. 37/2003 Sb.
10. Žádost o snížení nájmu nebytových prostor čp. 60 Mosty
11. Nájem nebytových prostor čp. 445
12. Text vzorové smlouvy o poskytnutí dotace
13. Žádost o dotaci na provoz - pojízdné prodejny
14. Žádost o dotaci - Svaz tělesně postižených Kunžak
15. Žádost o pronájem části pozemku p. č. 4796/1 v k.ú. Kunžak
16. Žádost o pronájem části pozemku p. č. 4796/1 v k.ú. Kunžak
17. Směna pozemků ozn.v GP č.98-385/2015 jako p.č.150/17 zahrada za p.č. 150/16 ost.pl.ost.komunikace v obci Kunžak, k.ú. Kaproun
18. Návrh směny pozemků p.č.3272/5, p.č.157/7, p.č.157/8 za obecní p.č.2711 v obci a k.ú.Kunžak
19. Žádost o odkoupení p.č.1264/5 v k.ú.Mosty takto ozn. v GP č.440-330/2015
20. Žádost o odkoupení části p.č. 951/1 v k.ú. Mosty-Zvůle
21. Nabídka bezúplatného převodu části stavby komunikace III.třídy číslo 02314 na p.č.4799, 4858/1 4858/2, 4858/3, 4858/4,4858/5,4858/6 v k.ú.Kunžak
22. Žádost o odkoupení p.č.272/13 takto ozn. v GP č. 447-440/2015 v k.ú. Mosty
23. Žádost o odkoupení p.č. 759/3 takto ozn. v GP č.446-426/2015 v k.ú. Mosty
24. Žádost o odkoupení p.č. 206/2 zahrada takto ozn. v . GP č.1124-7545/2015 v obci a k.ú. Kunžak
25. Žádost o odkoupení p.č. 206/3 zahrada takto ozn. v GP č. 1124-7545/2015 v obci a k.ú.Kunžak
26. Předkupní právo - podíl 1/8 na p.č.3465 v obci a k.ú.Kunžak
27. Různé
  - a) Nákup komunální techniky
28. Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva
29. Závěr

Návrh na ověřovatele zápisu: J. Kudrna, Mgr. E. Kraflová

Zapisovatelka: Šteflová Eva

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Obec Kunžak je povinna podle zákona 563/1993 Sb. o účetnictví, vyhlášky č. 410/2009 Sb. a ČÚS č. 708 odepisovat dlouhodobý majetek. Z dlouhodobého majetku obce se odepisují Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek, Stavby a Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí. Majetek obce je zařazen do účetních odpisových skupin vycházejících z Klasifikace produkce CZ-CPA a Klasifikace stavebních děl CZ-CC.

Odpisový plán pro odepisování majetku obce Kunžak na rok 2016 byl sestaven v účetním programu FENIX, modul majetek. V odpisovém plánu je uveden majetek dle středisek, druhu majetku, inventárního čísla a názvu. U každého majetku je pořizovací cena, datum zařazení, oprávký k 1. 1. 2016, použitelnost v měsících, používání v měsících, sazba odpisu, měsíční odpis, roční odpis, oprávký k 31. 12. 2016 a zůstatková cena k 31. 12. 2016.

Celková hodnota odpisovaného majetku obce Kunžak dle odpisového plánu na rok 2016 předloženého zastupitelstvu obce Kunžak v Kč:

Pořizovací cena	198 393 968,12
Oprávký k 1. 1. 2016	55 622 579,49
Roční odpis za rok 2016	3 144 136,60
Zůstatková cena k 31. 12. 2016	139 627 252,03

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje odpisový plán obce Kunžak na rok 2016.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Odpisový plán Mateřské školy Kunžak na rok 2016 v celkové hodnotě odpisovaného majetku - zahradní prolézačka a rekonstrukce soc. zařízení, bezbariérové přístupy, dopadové plochy v Kč:

Pořizovací cena	1 385 538,-
Roční odpis za rok 2016	53 324,-
Oprávký k 1. 1. 2016	426 592,-
Zůstatková cena k 31. 12. 2016	958 946,-

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje odpisový plán Mateřské školy Kunžak na rok 2016.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Zastupitelstvo obce na svém prosincovém zasedání pověřilo starostu schválením případných rozpočtových opatření nad rámec pověření k výdajům, které by bylo třeba uhradit do konce roku 2015 tak, aby byly všechny výdaje kryty rozpočtem. Tato situace nenastala, nad rámec pověření nebyla schválena žádná rozpočtová opatření.

Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření vlastní č. 3/2016, které je mimo pověření, které má starosta ke schvalování rozpočtových opatření.

Jedná se o zvýšení příjmů (doplnění přijaté dotace ze SR na výkon státní správy do rozpočtu ve výši 11/12) – zvýšení rozpočtu příjmů o 471 350,- Kč, zvýšení výdajů (navýšení výdajů na spotřebu vody v čp. 170, výměna el. sporáku v čp. 170, opravy výtahu v čp. 182, vratka přeplatku vyúčtování služeb v čp. 170, doplnění výdajů na poskytování pečovatelské služby Ledax,

navýšení výdajů na výměnu pneu vozidla požárního sboru Valtínov) – zvýšení rozpočtu výdajů o 47 452,- Kč, snížení rozpočtu financování o 423 898,- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje rozpočtové opatření vlastní č. 3/2016. Rozpočtové opatření č. 3/2016 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

Dne 20.01.2016 zasedala komise ve složení Zdeněk Pudil (předseda losem), Luboš Rozporoka, Josef Kudrna

#### **Obeslány byly tyto firmy:**

- Vladimír Tomíšek, Valtínov 22, 378 53 Strmilov
- Oldřich Beran, Havlíčkova 516, 378 62 Kunžak
- Karel Jaroš, Klenová 31, 378 33 Nová Bystřice
- David Vrchlavský, Potočná 42, 378 33 Nová Bystřice

#### **V termínu byly doručeny tyto nabídky:**

- Vladimír Tomíšek, Valtínov 22, 378 53 Strmilov
- TERRIFISA s.r.o., Chudenická 1059/30, 102 00 Praha 10
- Oldřich Beran a synové, **Nová 364, 378 62 Kunžak**
- Martin Káles, Zahradní 699, 378 33 Nová Bystřice

Komise zevrubně posoudila došlé nabídky a v souladu se Směrnicí obce Kunžak o zadávání veřejných zakázek předkládá Zastupitelstvu obce Kunžak na akci „**Těžba dřeva 2016**“ výhodnost nabídek v tomto pořadí:

#### **1) Oldřich Beran a synové, Nová 364, 378 62 Kunžak**

Nabídnutá cena:

- Mýtní úmyslná  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....185,- Kč bez DPH
- Mýtní nahodilá  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....200,- Kč bez DPH
- Mýtní výběr  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....289,- Kč bez DPH
- Předmýtní nahodilá  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....322,- Kč bez DPH

#### **2) Martin Káles, Zahradní 699, 378 33 Nová Bystřice**

Nabídnutá cena:

- Mýtní úmyslná  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....199,- Kč bez DPH
- Mýtní nahodilá  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....293,- Kč bez DPH
- Mýtní výběr  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....399,- Kč bez DPH
- Předmýtní nahodilá  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....399,- Kč bez DPH

#### **3) Vladimír Tomíšek, Valtínov 22, 378 53 Strmilov**

Nabídnutá cena:

- Mýtní úmyslná  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....215,- Kč bez DPH

- Mýtní nahodilá  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....290,- Kč bez DPH
  - Mýtní výběr  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....410,- Kč bez DPH
  - Předmýtní nahodilá  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....460,- Kč bez DPH
- 4) TERRIFISA s.r.o., Chudenická 1059/30, 102 00 Praha 10
- Nabídnutá cena:
- Mýtní úmyslná  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....300,- Kč bez DPH
  - Mýtní nahodilá  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....330,- Kč bez DPH
  - Mýtní výběr  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....390,- Kč bez DPH
  - Předmýtní nahodilá  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....410,- Kč bez DPH

Zastupitelstvo schvaluje pořadí výběru firem na akci „Těžba dřeva 2016“, dle navrženého pořadí výběrovou komisí.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby na akci „Těžba dřeva 2016“ byla vybrána firma Oldřich Beran a synové, Nová 364, 378 62 Kunžak za nabídnutou cenu:

- Mýtní úmyslná  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....185,- Kč bez DPH
- Mýtní nahodilá  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....200,- Kč bez DPH
- Mýtní výběr  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....289,- Kč bez DPH
- Předmýtní nahodilá  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....322,- Kč bez DPH

dle podané cenové nabídky a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

Zastupitelstvo obce Kunžak na svém 6. zasedání dne 26. 03. 2015 rozhodlo o ukončení dodatku č.12 o likvidaci „BRKO“ ze dne 25. 08. 2014 ke „Smlouvě o likvidaci odpadu“ ze dne 15. 12. 1997. Důvodem bylo zajištění likvidace bioodpadu jiným způsobem.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s odvoláním výpovědi ze dne 30. 03. 2015 smlouvy – dodatku č. 12 o likvidaci „BRKO“ ze dne 25. 08. 2014 ke „Smlouvě o likvidaci odpadu“ ze dne 15. 12. 1997, který byl uzavřen s AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10 a která byla AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. – pobočce v Jindřichově Hradci doručena dne 31. 03. 2015.

Hlasování: Pro: Brunnerová, Mgr. Dobeš, Mgr. Krafková, Král, Rozporka, Ing. Šamal,

Ing. Winkler

Proti: Kudrna

Zdržel se:

K bodu 7:

Na minulém zastupitelstvu obce zastupitelé odsouhlasili roční podíl obce Kunžak na zajištění činnosti obecní policie ve výši 168 000,- Kč. Po odstoupení obcí Studená a Jarošov nad Nežárkou se zvýšil roční podíl na 298 500,- Kč. Na schůzce dne 28. 01. 2016 odstoupila obec Popelín. Město Strmilov následně zvýšilo svůj podíl na 480 000,- Kč. Pro obec Kunžak by činil roční podíl 249 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s ročním podílem obce Kunžak ve výši 249 000,- Kč na nákladech obecní policie, resp. dvou strážníků.

Hlasování: Pro: Mgr. Dobeš, Mgr. Krafková, Ing. Šamal, Ing. Winkler

Proti: Brunnerová, Král, Rozporka, Kudrna

Zdržel se:

Nebylo přijato žádné usnesení.

K bodu 8:

Obec Kunžak je dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií mít zpracovány průkazy energetické náročnosti budov, které splňují všechny požadavky v úrovni „STANDARD PENB“. Společnost AZ TOWER bezplatně zpracovala posouzení všech 17 budov v majetku Obce Kunžak. U 16 obecních budov je potřebné vypracovat průkazy energetické náročnosti budov. Budovy ZŠ SNW Kunžak a OÚ Kunžak má již zpracovány energetické audity.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu zajištěním dalších cenových nabídek na zpracování průkazů energetické náročnosti 14 obecních budov do prosincového zasedání.

Hlasování: Pro: Brunnerová, Mgr. Dobeš, Mgr. Krafková, Král, Kudrna, Rozporka, Ing. Winkler

Proti: Ing. Šamal

Zdržel se:

K bodu 9:

Nařízení vlády č.352/2015 Sb. kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb. schválené s účinností od 1.1.2016 zvyšuje odměny za výkon funkce uvolněným členům zastupitelstva a umožňuje zvýšit odměny za výkon funkce i neuvolněným členům zastupitelstva. Neuvolnění členové zastupitelstva nemají ze zákona právní nárok na poskytování měsíční odměny za výkon funkce. Odměny je možné poskytnout, avšak až poté, co zastupitelstvo schválí konkrétní výši měsíční odměny za výkon této funkce a současně rozhodne, od kdy bude schválená výše měsíční odměny poskytována.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby neuvolněným členům Zastupitelstva byly vypláceny za výkon funkce tyto měsíční odměny podle nařízení vlády č. 352/2015 Sb. kterým se mění nařízení vlády č.37/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

**předseda kontrolního výboru**

předseda 1194,- Kč

příplatek za obyvatele 192,-Kč

**celkem 1386,- Kč ode dne 01.02.2016**

**předseda finančního výboru**

předseda 1194,- Kč

příplatek za obyvatele 192,-Kč

**celkem 1386,- Kč ode dne 01.02.2016**

**člen kontrolního nebo finančního výboru**

člen výboru 938,- Kč

příplatek za obyvatele 192,-Kč

**celkem 1130,- Kč ode dne 01.02.2016**

**předseda komise**

předseda 1194,- Kč

příplatek za obyvatele 192,-Kč

**celkem 1386,- Kč** ode dne 01.02.2016

**člen komise**

člen komise 938,-Kč

příplatek za obyvatele 192,-Kč

**celkem 1130,- Kč** ode dne 01.02.2016

**řadový člen zastupitelstva**

člen zastupitelstva 384,-Kč

příplatek za obyvatele 192,- Kč

**celkem 576,-Kč** ode dne 01.02.2016

Hlasování: jednohlasně

K bodu 10:

Dne 06. 01. 2016 byla na Obecní úřad Kunžak doručena žádost současného nájemce pana Ťupy o snížení nájmu nebytových prostor čp. 60 v Mostech.

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje snížení nájmu nebytových prostor čp. 60 v Mostech.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 11:

Zastupitelstvo obce Kunžak na 7. zasedání schválilo snížení nájemného u všech lékařů užívajících prostory zdravotního střediska na 215,- Kč / m<sup>2</sup> ročně po dobu od 01. 06. 2015 do 31. 05. 2016. Je potřebné stanovit výši nájemného na období od 01. 06. 2016.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje prodloužení doby nájmu u všech lékařů užívajících prostory zdravotního střediska od 01. 06. 2016 do 31. 05. 2017 za cenu 215,- Kč / m<sup>2</sup> ročně a pověřuje starostu podpisem dodatků k původním nájemním smlouvám.

Hlasování: Pro: Brunnerová, Mgr. Dobeš, Mgr. Krafková, Král, Rozporka, Ing. Winkler,  
Ing. Šamal

Proti: Kudrna

Zdržel se:

K bodu 12:

Pravidla pro poskytnutí dotace obce upravuje zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Smlouva o poskytnutí dotace může být řešena následujícím způsobem:

- Individuální schválení konkrétní smlouvy při schválení dotace, která bude nedílnou přílohou zápisu
- Schválení vzoru smlouvy, který bude následně používán při schvalování individuálních dotací.

(Do textu smlouvy budou zapracovávány předepsané náležitosti dle žádostí o dotaci a dle schválení dotací zastupitelstvem)

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje vzor Smlouvy o poskytnutí dotace. Vzor Smlouvy o poskytnutí dotace je nedílnou součástí zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 13:

Pan Bohumil Pidrman žádá o poskytnutí dotace na provoz pojízdné prodejny na Zvůli, v Terezíně, v Mostech, v Kaprouně a ve Valtínově pro rok 2016 ve výši 9 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí dotace panu Bohumilu Pidrmanovi ve výši 9 000,- Kč na provozování pojízdné prodejny na Zvůli, v Terezíně, v Mostech, v Kaprouně a ve Valtínově pro rok 2016 a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace schválené usnesením č. 15 dne 28.01.2016.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 14:

Místní organizace Svaz tělesně postižených v Kunžaku žádá o poskytnutí dotace na činnost Svazu tělesně postižených ve výši 20 000,- Kč pro rok 2016.

Dotace bude použita na úhradu části nákladů na dopravu např. do divadla v Počátkách, Českých Budějovicích, Jihlavy.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí dotace místní organizaci Svazu tělesně postižených v Kunžaku ve výši 20 000,- Kč na úhradu části nákladů na dopravu pro rok 2016 a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace schválené usnesením č. 15 dne 28.01.2016.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 15:

Obec Kunžak obdržela žádost o pronájem dvou částí pozemku p. č. 4796/1 v k.ú. Kunžak o výměře 2 x 15 m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu dvou částí pozemku p.č. 4796/1 v k.ú. Kunžak o výměře 2x 15 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 16:

Obec Kunžak obdržela žádost o pronájem části pozemku p.č. 4796/1 v k.ú. Kunžak o výměře 30 m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku p.č. 4796/1 v k.ú. Kunžak o výměře 30 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 17:

Směna pozemků ozn. dle GP č.98-385/2015 jako p.č. 150/17 zahrada za p.č. 150/16 ost.pl.ost.komunikace v obci Kunžak, k.ú. Kaproun

Obec Kunžak obdržela geometrický plán č.98-385/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek Jindřichův Hradec k majetkoprávnímu vypořádání skutečné trasy místní komunikace a zahrady u domu čp. 5 v obci Kunžak, k.ú.Kaproun. Při majetkoprávním vypořádání musí být zrušeno věcné břemeno užívání u parcely p.č.150/16 ost.pl.ost.komunikace v obci Kunžak, k.ú. Kaproun.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby obec Kunžak nechala vyhotovit znalecký posudek na směnu pozemků parcela p.č.150/17 zahrada o výměře 215 m<sup>2</sup> za parcelu fyzické osoby p.č. 150/16 ost.pl.ost.komunikace o výměře 260 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú. Kaproun takto označených v geometrickém plánu č.98-385/2015 Geodetické kanceláře Hoška -Komárek za cenu vyhláškovou i cenu v čase a místě obvyklou.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 18:

Obec Kunžak obdržela nabídku na směnu p.č. 3272/5 ost.pl.jiná plocha o výměře 922 m<sup>2</sup>, (ochranné pásmo vodního zdroje Křikava), p.č. 157/7 ost.pl.ost.komunikace o výměře 257 m<sup>2</sup> a p.č.157/8 ost.pl.ost.komunikace o výměře 222 m<sup>2</sup> (kolem silnice II. třídy v obci, ulice Dačická) vše v obci a k.ú.Kunžak za obecní parcelu č.2711 trvalý travní porost o výměře 5719 m<sup>2</sup> v obci a k.ú.Kunžak bez doplatků rozdílu v ceně a výměře pozemků. Podle znaleckého posudku č.2983-1/16 Ing. J. Němce je obvyklá cena pozemků fyzické osoby 51230,- Kč a cena vyhlášková 51744,- Kč a obvyklá cena obecního pozemku 51470,-Kč a cena vyhlášková 16608,- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak zveřejnila záměr směny p.č. 3272/5 ost.pl.jiná plocha o výměře 922 m<sup>2</sup>, (ochranné pásmo vodního zdroje Křikava) p.č. 157/7 ost.pl.ost.komunikace o výměře 257 m<sup>2</sup> a p.č.157/8 ost.pl.ost.komunikace o výměře 222 m<sup>2</sup> za obecní parcelu p.č.2711 trvalý travní porost o výměře 5719 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak. Obec Kunžak výslovně upozorňuje, že p.č. 2711 trvalý travní porost o výměře 5719 m<sup>2</sup> je pronajata na základě nájemní smlouvy na dobu určitou Zemědělskému družstvu Kunžak. Na vypořádání hodnoty vyměňovaných nemovitostí si účastníci nebudou vyplácet žádnou částku. Obec Kunžak uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí, znalecký posudek a poplatky spojené s přípravou směnné smlouvy. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o směně pozemků. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Hlasování: Pro: Mgr. Dobeš, Mgr. Krafková, Král, Kudrna, Rozporka, Ing. Winkler,

Ing. Šamal

Proti:

Zdržela se: Brunnerová

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, že hodnota směňovaných nemovitostí odpovídá cenám obvyklým podle znaleckého posudku č.2983-1/16 Ing. J. Němce.tj. nemovitostí fyzické osoby p.č. 3272/5 ost.pl.jiná plocha o výměře 922 m<sup>2</sup>, p.č. 157/7 ost.pl.ost.komunikace o výměře 257 m<sup>2</sup> a p.č.157/8 ost.pl.ost.komunikace o výměře 222 m<sup>2</sup> je cena 51230,- Kč a cena obecního pozemku p.č.2711 trvalý travní porost o výměře 5719 m<sup>2</sup> je 51470,-Kč.

Hlasování: Pro: Mgr. Dobeš, Mgr. Krafková, Král, Kudrna, Rozporka, Ing. Winkler,

Ing. Šamal

Proti:

Zdržela se: Brunnerová

K bodu 19:

Obec zveřejnila na úřední desce na základě geometrického plánu č.440-330/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek záměr prodeje části p.č. 1264/1 v GP označené jako p.č.1264/5 ost.pl.ost.komunikace o výměře 354 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú. Mosty. Během zveřejnění záměru neobdržela Obec Kunžak žádnou další nabídku ani připomínku k záměru. Jediným zájemcem je

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s  
na prodej parcely označené v GP č. 440-  
330/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek jako p.č.1264/5 ost.pl.ost.komunikace o výměře  
354 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú.Mosty k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u domu čp.29 v  
Mostech za kupní cenu 24 780,-Kč.

Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí a znalecký posudek. Kupní smlouva  
bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o prodeji  
pozemku. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní  
smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena,  
bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 20:

Kontrolní výbor na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje části parcely číslo 951/1 v  
obci Kunžak, k.ú. Mosty, část Zvůle a zjistil, že tento pozemek je v platném územním plánu  
označen jako Zi-zeleň izolační, nejedná se o plochy určené ke stavbám nebo zařízením k  
uspokojování rekreačních potřeb občanů, na místě samém je veřejné prostranství a vede zde trasa  
zimní běžecké trasy č.O5. Proto kontrolní výbor nedoporučuje prodej této parcely.

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje prodej části parcely číslo 951/1 v obci Kunžak, k.ú.  
Mosty, část Zvůle s ohledem na platný územní plán, kde je parcela označena jako Zi-zeleň  
izolační, nejedná se o plochy určené ke stavbám nebo zařízením k uspokojování rekreačních  
potřeb občanů, na místě samém je veřejné prostranství a vede zde trasa zimní běžecké trasy č.O5 .

Hlasování: jednohlasně

K bodu 21:

Nabídka bezúplatného převodu části stavby komunikace III. třídy číslo 02314 na parcelách číslo  
4799, 4858/1, 4858/2, 4858/3, 4858/4, 4858/5 a 4858/6 v obci a k.ú. Kunžak.

Kontrolní výbor na místě samém posoudil nabídku bezúplatného převodu části stavby komunikace  
III. třídy číslo 02314 na parcelách číslo 4799, 4858/1, 4858/2, 4858/3, 4858/4, 4858/5 a 4858/6 v  
obci a k.ú. Kunžak a doporučuje bezúplatný převod části stavby této komunikace do majetku obce  
Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby Obec Kunžak požádala Jihočeský kraj, se sídlem v  
Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2 prostřednictvím Správy a údržby silnic  
Jihočeského kraje, o bezúplatný převod části stavby komunikace III. třídy číslo 02314 na  
parcelách číslo 4799, 4858/1, 4858/2, 4858/3, 4858/4, 4858/5 a 4858/6 v obci a k.ú. Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 22:

Obec Kunžak obdržela geometrický plán č.447-440/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek J.  
Hradec na uvažovaný prodej parcely v tomto GP označené jako parcela p.č. 272/13 travní porost  
o výměře 60 m<sup>2</sup> obci Kunžak, k.ú. Mosty.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby obec Kunžak nechala k předloženému  
geometrickému plánu č.447-440/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek J. Hradec na prodej  
parcely v tomto GP označené jako parcela p.č.272/13 travní porost o výměře 60 m<sup>2</sup> v obci  
Kunžak, k.ú. Mosty vyhotovit znalecký posudek za cenu vyhláškovou i cenu v čase a místě  
obvyklou.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 23:

Obec Kunžak obdržela geometrický plán č.446-426/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek, J.Hradec na uvažovaný prodej parcely v tomto GP označené jako parcela p.č.759/3 ost.pl.ostat.komunikace o výměře 116 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú. Mosty.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby obec Kunžak nechala k předloženému geometrickému plánu č.446-426/2015 na prodej parcely v tomto GP označené jako parcela p.č. 759/3 ost.pl.ostat.komunikace o výměře 116 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú. Mosty vyhotovit znalecký posudek za cenu vyhláškovou i cenu v čase a místě obvyklou.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 24:

Na základě geometrického plánu č.1124-7545/2015 Geodetické kanceláře Geoplan Dačice nechala obec vyhotovit znalecký posudek na prodej parcely v tomto GP označené jako p.č.206/2 zahrada o výměře 130 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak. Podle znaleckého posudku k prodeji p.č. 206/2 zahrada o výměře 130 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak, je cena vyhlášková stanovena na 26 494,-Kč a cena obvyklá je stanovena na 23 400,-Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak zveřejnila na základě geometrického plánu č.1124-7545/2015 Geodetické kanceláře Geoplan Dačice záměr prodeje parcely v tomto GP označené jako p.č.206/2 zahrada o výměře 130 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak, k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u domu čp.124 v Kunžaku za cenu v čase a místě obvyklou, tj. 23 400, - Kč. Zdůvodnění odchylky od vyhláškové ceny - zhoršená možnost prodeje pozemku navazujícího na dům čp.124.

Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí a znalecký posudek. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o prodeji pozemku. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Hlasování: Pro: Brunnerová, Mgr. Dobeš, Mgr. Krafková, Král, Kudrna, Ing. Winkler,  
Ing. Šamal

Proti:

Zdržel se: Rozporka

K bodu 25:

Na základě geometrického plánu č.1124-7545/2015 Geodetické kanceláře Geoplan Dačice nechala obec vyhotovit znalecký posudek na prodej parcely v tomto GP označené jako parcela p.č.206/3 zahrada o výměře 34 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak. Podle znaleckého posudku k prodeji p.č. 206/3 zahrada o výměře 34 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak je cena vyhlášková stanovena na 6 929,-Kč a cena obvyklá je stanovena na 6120,-Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak zveřejnila na základě geometrického plánu č.1124-7545/2015 Geodetické kanceláře Geoplan Dačice záměr prodeje parcely v tomto GP označené jako parcela p.č.206/3 zahrada o výměře 34 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak, k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u domu čp. 265 v Kunžaku za cenu v čase a místě obvyklou, tj. 6 120,-Kč. Zdůvodnění odchylky od vyhláškové ceny: zhoršená možnost prodeje pozemku navazujícího na soukromou zahradu p.č. 204/1.

Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí a znalecký posudek. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o prodeji pozemku. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Hlasování: Pro: Brunnerová, Mgr. Dobeš, Mgr. Krafková, Král, Kudrna, Ing. Winkler,  
Ing. Šamal

Proti:

Zdržel se: Rozporka

K bodu 26:

Obec Kunžak jako oprávněná z předkupního práva podle § 101 zák.č.183/2006 Sb. -zák.o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) obdržela oznámení povinné vlastnice podílu 1/8 na parcele p.č.3465 orná o celkové výměře 7499 m<sup>2</sup>v obci a k.ú. Kunžak, že má záměr podíl na pozemku prodat s dotazem, zda oprávněná obec Kunžak využije předkupního práva podle zákona zák.č.183/2006 Sb. zák. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Jedná se o pozemek zahrnutý v územním plánu jako plocha veřejné prostranství D15 pro obsluhu rozvojové plochy č.29 s předkupním právem pro obec Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak uplatnila předkupní právo podle § 101 zák.č.183/2006 Sb. zák.o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) k podílu 1/8 na části parcely p.č.3465 orná v obci a k.ú. Kunžak a zaslala o tom písemně vyrozumění vlastníci pozemku s vymezením předmětu koupě. Protože je předkupní právo vymezeno k části parcely p.č.3465, nechá obec Kunžak bezodkladně vyhotovit na své náklady geometrický plán a poté znalecký posudek vypracovaný podle odstavce 4)§101 zák.č.183/2006 Sb. -zák. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). V tomto případě se lhůta uvedená v odst. 6) § 101 zák.č.183/2006 Sb. zák. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) po dobu územního řízení přerušuje. Na základě geometrického plánu a znaleckého posudku bude zpracován návrh kupní smlouvy, který obec Kunžak zašle s uvedením kupní ceny a stanovením lhůty pro uzavření kupní smlouvy, která nesmí být kratší než 30 dnů a znalecký posudek vypracovaný podle odstavce 4)§101 zák.č.183/2006 Sb. -zák. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a geometrický plán vypracovaný podle odst.3) §101 zák.č.183/2006 Sb. -zák. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

K bodu 27: různé

a) Starosta navrhuje výběrovou komisi na nákup komunální techniky ve složení: Mgr. Dobeš, Ing. Winkler, Král, Kalmík, Rehardt. K podaným nabídkám bude dodána i nabídka společnosti Renault.

K bodu 28: dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva

a) Obec Kunžak se nepřipojí k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

b) Jeden volný jednopokojový byt v DPS bude nabídnut paní Švarcové z čp. 267

c) Starosta navrhuje výběrovou komisi na prodej dřeva 2016 ve složení: Rozporka, Kudrna, Pudil

d) Pan Ing. Jaroslav Pudil upozornil na špatný stav účelových komunikací viz. příloha zápisu.

**Usnesení č. 15  
Zastupitelstva obce Kunžak dne 28. 01. 2016**

**Zastupitelstvo obce Kunžak**

**S c h v a l u j e :**

- odpisový plán obce Kunžak na rok 2016
  - odpisový plán Mateřské školy Kunžak na rok 2016
  - rozpočtové opatření vlastní č. 3/2016. Rozpočtové opatření č. 3/2016 je nedílnou součástí tohoto zápisu
  - pořadí výběru firem na akci „Těžba dřeva 2016“, dle navrženého pořadí výběrovou komisí
  - schvaluje, aby na akci „Těžba dřeva 2016“ byla vybrána firma Oldřich Beran a synové, Nová 364, 378 62 Kunžak za nabídnutou cenu:
- Mýtní úmyslná  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....185,- Kč bez DPH
  - Mýtní nahodilá  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....200,- Kč bez DPH
  - Mýtní výběr  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....289,- Kč bez DPH
  - Předmýtní nahodilá  
Cena ta 1m<sup>3</sup> (těžba + přiblížení).....322,- Kč bez DPH
- dle podané cenové nabídky
- aby neuvolněným členům Zastupitelstva byly vypláceny za výkon funkce tyto měsíční odměny podle nařízení vlády č. 352/2015 Sb. kterým se mění nařízení vlády č.37/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů:
    - předseda kontrolního výboru  
předseda 1194,-Kč, příplatek za obyvatele 192,-Kč  
celkem 1386,- Kč ode dne 01.02.2016
    - předseda finančního výboru  
předseda 1194,- Kč, příplatek za obyvatele 192,-Kč  
celkem 1386,- Kč ode dne 01.02.2016
    - člen kontrolního nebo finančního výboru  
člen výboru 938,- Kč, příplatek za obyvatele 192,-Kč  
celkem 1130,- Kč ode dne 01.02.2016
    - předseda komise  
předseda 1194,- Kč, příplatek za obyvatele 192,-Kč  
celkem 1386,- Kč ode dne 01.02.2016
    - člen komise  
člen komise 938,-Kč, příplatek za obyvatele 192,-Kč  
celkem 1130,- Kč ode dne 01.02.2016
    - řadový člen zastupitelstva  
člen zastupitelstva 384,-Kč, příplatek za obyvatele 192,- Kč  
celkem 576,-Kč ode dne 01.02.2016
  - prodloužení doby nájmu u všech lékařů užívajících prostory zdravotního střediska od 01. 06. 2016 do 31. 05. 2017 za cenu 215,- Kč / m<sup>2</sup> ročně
  - vzor Smlouvy o poskytnutí dotace. Vzor Smlouvy o poskytnutí dotace je nedílnou součástí zápisu
  - poskytnutí dotace panu Bohumilu Pidrmanovi ve výši 9 000,- Kč na provozování pojízdné prodejny na Zvůli, v Terezíně, v Mostech, v Kaprouně a ve Valtínově pro rok 2016 a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace schválené usnesením č. 15 dne 28.01.2016

- poskytnutí dotace místní organizaci Svazu tělesně postižených v Kunžaku ve výši 20 000,- Kč na úhradu části nákladů na dopravu pro rok 2016
- aby obec Kunžak zveřejnila záměr směny p.č. 3272/5 ost.pl.jiná plocha o výměře 922 m<sup>2</sup>, (ochranné pásmo vodního zdroje Křikava) p.č. 157/7 ost.pl.ost.komunikace o výměře 257 m<sup>2</sup> a p.č.157/8 ost.pl.ost.komunikace o výměře 222 m<sup>2</sup> za obecní parcelu p.č.2711 trvalý travní porost o výměře 5719 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak. Obec Kunžak výslovně upozorňuje, že p.č. 2711 trvalý travní porost o výměře 5719 m<sup>2</sup> je pronajata na základě nájemní smlouvy na dobu určitou Zemědělskému družstvu Kunžak. Na vypořádání hodnoty vyměňovaných nemovitostí si účastníci nebudou vyplácet žádnou částku. Obec Kunžak uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí, znalecký posudek a poplatky spojené s přípravou směnné smlouvy. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o směně pozemků. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak
- že hodnota směňovaných nemovitostí odpovídá cenám obvyklým podle znaleckého posudku č.2983-1/16 Ing J. Němce,tj. nemovitostí fyzické osoby p.č. 3272/5 ost.pl.jiná plocha o výměře 922 m<sup>2</sup>,p.č. 157/7 ost.pl.ost.komunikace o výměře 257 m<sup>2</sup> a p.č.157/8 ost.pl.ost.komunikace o výměře 222 m<sup>2</sup> je cena 51230,-Kč a cena obecního pozemku p.č.2711 trvalý travní porost o výměře 5719 m<sup>2</sup> je 51470,-Kč.
- aby obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s
  - na prodej parcely označené v GP č. 440-330/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek jako p.č.1264/5 ost.pl.ost.komunikace o výměře 354 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú. Mosty k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u domu čp. 29 v Mostech za kupní cenu 24 780,-Kč.
  - Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí a znalecký posudek. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o prodeji pozemku. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.
- aby Obec Kunžak požádala Jihočeský kraj, se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2 prostřednictvím Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, o bezúplatný převod části stavby komunikace III. třídy číslo 02314 na parcelách číslo 4799, 4858/1, 4858/2, 4858/3, 4858/4, 4858/5 a 4858/6 v obci a k.ú. Kunžak.
- aby obec Kunžak zveřejnila na základě geometrického plánu č.1124-7545/2015 Geodetické kanceláře Geoplan Dačice záměr prodeje parcely v tomto GP označené jako p.č. 206/2 zahrada o výměře 130 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak, k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u domu čp.124 v Kunžaku za cenu v čase a místě obvyklou, tj. 23 400,-Kč. Zdůvodnění odchylky od vyhláskové ceny - zhoršená možnost prodeje pozemku navazujícího na dům čp.124.
- Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí a znalecký posudek. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o prodeji pozemku. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.
- aby obec Kunžak zveřejnila na základě geometrického plánu č.1124-7545/2015 Geodetické kanceláře Geoplan Dačice záměr prodeje parcely v tomto GP označené jako parcela p.č.206/3 zahrada o výměře 34 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Kunžak, k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u domu čp. 265 v Kunžaku za cenu v čase a místě obvyklou, tj. 6 120,-Kč. Zdůvodnění odchylky od vyhláskové ceny: zhoršená možnost prodeje pozemku navazujícího na soukromou zahradu p.č. 204/1.
- Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí a znalecký posudek. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak

o prodeji pozemku. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

- aby obec Kunžak uplatnila předkupní právo podle § 101 zák.č.183/2006 Sb. zák. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) k podílu 1/8 na části parcely p.č. 3465 orná v obci a k.ú Kunžak a zaslala o tom písemně vyrozumění vlastníci pozemku Aleně Kouřilové, Sedlákova 109/46, Brno s vymezením předmětu koupě. Protože je předkupní právo vymezeno k části parcely p.č.3465, nechá obec Kunžak bezodkladně vyhotovit na své náklady geometrický plán a poté znalecký posudek vypracovaný podle odstavce 4)§101 zák.č.183/2006 Sb. -zák. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). V tomto případě se lhůta uvedená v odst. 6) § 101 zák.č.183/2006 Sb. zák. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) po dobu územního řízení přerušuje. Na základě geometrického plánu a znaleckého posudku bude zpracován návrh kupní smlouvy, který obec Kunžak zašle Aleně Kouřilové, Sedlákova 109/46, Brno s uvedením kupní ceny a stanovením lhůty pro uzavření kupní smlouvy, která nesmí být kratší než 30 dnů a znalecký posudek vypracovaný podle odstavce 4)§101 zák.č.183/2006 Sb. -zák. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a geometrický plán vypracovaný podle odst.3)§101 zák.č.183/2006 Sb. -zák. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

#### **N e s c h v a l u j e:**

- snížení nájmu nebytových prostor čp. 60 v Mostech
- prodej části parcely číslo 951/1 v obci Kunžak, k.ú. Mosty, část Zvůle s ohledem na platný územní plán, kde je parcela označena jako Zi-zeleň izolační, nejedná se o plochy určené ke stavbám nebo zařízením k uspokojování rekreačních potřeb občanů, na místě samém je veřejné prostranství a vede zde trasa zimní běžecké trasy č.O5

#### **S o u h l a s í:**

- s odvoláním výpovědi ze dne 30. 03. 2015 smlouvy – dodatku č. 12 o likvidaci „BRKO“ ze dne 25. 08. 2014 ke „Smlouvě o likvidaci odpadu“ ze dne 15. 12. 1997, který byl uzavřen s AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10 a která byla AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. – pobočce v Jindřichově Hradci doručena dne 31. 03. 2015
- souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu dvou částí pozemku p.č. 4796/1 v k.ú. Kunžak o výměře 2x 15 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou
- se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku p.č. 4796/1 v k.ú. Kunžak o výměře 30 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou
- s tím, aby obec Kunžak nechala vyhotovit znalecký posudek na směnu pozemků parcela p.č.150/17 zahrada o výměře 215 m<sup>2</sup> za parcelu fyzické osoby p.č. 150/16 ost.pl.ost.komunikace o výměře 260 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú. Kaproun takto označených v geometrickém plánu č.98-385/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek za cenu vyhláškovou i cenu v čase a místě obvyklou.
- s tím, aby obec Kunžak nechala k předloženému geometrickému plánu č.447-440/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek J. Hradec na prodej parcely v tomto GP označené jako parcela p.č. 272/13 travní porost o výměře 60 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú. Mosty vyhotovit znalecký posudek za cenu vyhláškovou i cenu v čase a místě obvyklou.
- s tím, aby obec Kunžak nechala k předloženému geometrickému plánu č.446-426/2015 na prodej parcely v tomto GP označené jako parcela p.č. 759/3 ost.pl.ostat.komunikace o výměře 116 m<sup>2</sup> v obci Kunžak, k.ú. Mosty vyhotovit znalecký posudek za cenu vyhláškovou i cenu v čase a místě obvyklou.

**P o v ě ř u j e:**

- starostu podpisem smlouvy o dílo na akci „Těžba dřeva 2016“
- starostu zajištěním dalších cenových nabídek na zpracování průkazů energetické náročnosti 14 obecních budov do prosincového zasedání
- starostu podpisem dodatků k původním nájemním smlouvám u všech lékařů užívajících prostory zdravotního střediska
- starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace schválené usnesením č. 15 dne 28.01.2016 s Bohumilem Pidrmanem
- starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace schválené usnesením č. 15 dne 28.01.2016 s místní organizací Svazu tělesně postižených

Schůze skončila v 20.30 hodin

Zapsala: Šteflová

**Ověřovatelé:**

Mgr. Eva Krafková

Josef Kudrna

Ověřeno dne:

Ověřeno dne:

**Ing. Vladimír Šamal**  
starosta obce

Ověřeno dne: