

Zápis č. 17
ze schůze Zastupitelstva obce Kunžak dne 31. 03. 2016 v 17.00 hodin

Přítomni: Brunnerová Alena, Mgr. Dobeš Jan, Mgr. Krafková Eva, Král Petr, Kudrna Josef, Ing. Moučka Petr, Ing. Šamal Vladimír, Vobrová Drahoslava, Ing. Karel Winkler, Rozporka Luboš

Omluveni: Pudil Zdeněk

Starosta Ing. Vladimír Šamal zahájil jednání v 17. 00 hodin.

Sedmnácté jednání zastupitelstva obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích.

Ověřovatelé zápisu 16. zasedání Zastupitelstva obce Kunžak ze dne 25. 02. 2016 zápis ověřili bez výhrad. Žádné námítky k zápisu nebyly podány.

Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva.

Program:

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2. Rozpočtová opatření vlastní
3. Žádost o dotaci – TJ Kunžak
4. Uzavření veřejnoprávní smlouvy – Speciální stavební úřad ve věcech místních komunikací
5. Žádost o pronájem pozemku p.č. 4837/1 v k.ú. Kunžak
6. Žádost o propachtování pozemků v k.ú. Kunějov
7. Prodej pozemku p.č. 759/3 ost. pl. ost. komunikace takto ozn.
GP č.446-426/2015 v obci Kunžak, k.ú. Mosty u čp. 46 v Mostech
8. Prodej pozemku p.č. 272/13 travní porost takto ozn. v GP č. 447-440/2015 v obci Kunžak, k.ú. Mosty u č.e. 20
9. Směna pozemku fyzické osoby p.č. 150/16 ost.pl.ost.kom. o výměře 260 m² za obecní pozemek p.č. 150/17 zahrada o výměře 215 m² v k.ú. Kaproun u čp. 5 v Kaprouně dle GP č. 98-385/2015
10. Žádost o koupi pozemku p.č. 1387/3 v obci a k.ú. Kunžak
11. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 280/4 v obci a k.ú. Kunžak
12. Žádost o změnu územního plánu
13. ČOV Kunžak
14. Zásahové vozidlo JPO III Kunžak
15. Hřbitovní zeď Kunžak
16. Různé
 - a) Bytové hospodářství
 - b) Přestavba čp. 344 – kino
 - c) Komunální technika - zametač
17. Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva
18. Závěr

Návrh na ověřovatele zápisu: Mgr. Eva Krafková, Luboš Rozporka

Zapisovatelka: Šteflová Eva

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření vlastní č. 10/2016, které je mimo pověření, které má starosta ke schvalování rozpočtových opatření.

Jedná se o zvýšení výdajů (oprava hráze a výpustě rybník Kaproun, kolek na vklad do KN za pozemky) – zvýšení rozpočtu výdajů o 48 500,- Kč, zvýšení rozpočtu financování o 48 500,- Kč (bude kryto použitím části zůstatku z roku 2015).

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje rozpočtové opatření vlastní č. 10/2016. Rozpočtové opatření č. 10/2016 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Tělovýchovná jednota Kunžak, z.s. žádá o poskytnutí dotace na ceny, občerstvení hráčů a realizačních týmů při turnaji mládeže (přípravky) v sálové kopané konané dne 19. 03. 2016 ve výši 3 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí dotace Tělovýchovné jednotě Kunžak, z.s. ve výši 3 000,- Kč na ceny, občerstvení hráčů a realizačních týmů při turnaji mládeže (přípravky) v sálové kopané konané dne 19. 03. 2016 a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace schválené usnesením č. 15 dne 28.01.2016.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Dne 31.12.2015 vešla v platnost novela zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, podle které připadá na obec výkon speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací.

Obec má tedy dvě možnosti:

- 1) Uzavřít s Městem Jindřichův Hradec veřejnoprávní smlouvu na úseku výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací. Ve které se obec zavazuje zaplatit paušální částku 1 000,- Kč za každé započaté správní řízení.
- 2) Výkon speciálního stavebního úřadu bude zajišťovat pracovník obce Kunžak tj., vydávání stavebního povolení, ohlášení stavby, kolaudační souhlas, vydávání závazných stanovisek pro obecný stavební úřad, odstraňování staveb, změna v užívání stavby. V případě, že obec bude agendu vykonávat sama, pracovník, který bude agendu speciálního stavebního úřadu vykonávat, musí vykonat zkoušku odborné způsobilosti na úseku stavebního řádu.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje uzavřít veřejnoprávní smlouvu na úseku výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací a pověřuje starostu podpisem smlouvy s Městem Jindřichův Hradec.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

Obec Kunžak obdržela žádost o pronájem části pozemku p.č. 4837/1 v k.ú. Kunžak o výměře 56 m².

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku p.č. 4837/1 v k.ú. Kunžak o výměře 56 m² na dobu neurčitou.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

Obec Kunžak zveřejnila od 04. 03. 2016 do 23. 03. 2016 na úřední desce záměr propachtování pozemků ve vlastnictví obce Kunžak, zapsaných na LV305, k.ú. Kunějov:

- část parcely o výměře 10 000m² z pozemku číslo 838 ve zjednodušené evidenci – původ GP, o celkové výměře 11 996 m²
- část parcely o výměře 1 200m² z pozemku číslo 840/3 ve zjednodušené evidenci – původ GP, o celkové výměře 4 748 m²
- celý pozemek číslo 847/2 ve zjednodušené evidenci – původ GP, o celkové výměře 4 954m²

Způsob využití na pastviny. Doba pachtu od 01. 04. 2016 do 31. 12. 2021. Pachtovné bylo stanoveno na částku 1 500,- Kč/ha/rok a dále s každoročním navýšením o 50,- Kč/ha.

Během zveřejnění záměru obec Kunžak obdržela cenovou nabídku ve výši 2 000,- Kč/ha v prvním roce trvání smlouvy a dále s každoročním navýšením nájemného o 50,- Kč/ha od jediného zájemce Zemědělského družstva Kunžak, IČO: 00110515, Střížovická 420, 378 62 Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela nájemní smlouvu se Zemědělským družstvem Kunžak, IČO: 00110515, Střížovická 420, 378 62 Kunžak na propachtování pozemků ve vlastnictví obce Kunžak, zapsaných na LV305, k.ú. Kunějov:

- část parcely o výměře 10 000m² z pozemku číslo 838 ve zjednodušené evidenci – původ GP, o celkové výměře 11 996 m²
- část parcely o výměře 1 200m² z pozemku číslo 840/3 ve zjednodušené evidenci – původ GP, o celkové výměře 4 748 m²
- celý pozemek číslo 847/2 ve zjednodušené evidenci – původ GP, o celkové výměře 4 954m²

Způsob využití na pastviny, za cenovou nabídku ve výši 2 000,- Kč/ha v prvním roce trvání smlouvy a dále s každoročním navýšením nájemného o 50,- Kč/ha Pachtovní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01. 04. 2016 do 31. 12. 2021.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 7:

Na základě geometrického plánu č.446-426/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek, J. Hradec, nechala obec vyhotovit znalecký posudek na prodej parcely v tomto GP označené jako p.č.759/3 ost.pl.ost. komunikace o výměře 116 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty . Podle znaleckého posudku k prodeji p.č. 759/3 ost.pl.ost. komunikace o výměře 116 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty, je cena vyhlášková stanovena na 6 879,-Kč a cena obvyklá je stanovena na 11 600,-Kč. Cena obvyklá je určena výrazně vyšší než vyhlášková s ohledem na budoucí možné a předpokládané využití pozemku jako zahrady u domu. S ohledem na druh pozemku ost.pl.ost. komunikace neumožňuje pozemek ocenit jinak.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak zveřejnila na základě geometrického plánu č.446-426/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek, J.Hradec, záměr prodeje parcely v tomto GP označené jako p.č. p.č.759/3 ost.pl.ost. komunikace o výměře 116 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u domu čp. 46 v Mostech za cenu v čase a místě obvyklou 11 600,-Kč. Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí a znalecký posudek. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o prodeji pozemku. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 8:

Na základě geometrického plánu č.447-440/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek, J. Hradec, nechala obec vyhotovit znalecký posudek na prodej parcely v tomto GP označené jako p.č. 272/13 travní porost o výměře 60 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty. Podle znaleckého posudku k prodeji p.č. 272/13 travní porost o výměře 60 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty, je cena vyhláškova stanovena na 10 102,-Kč a cena obvyklá je stanovena na 9 600,-Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak zveřejnila na základě geometrického plánu č.447-440/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek, J. Hradec, záměr prodeje parcely v tomto GP označené jako p.č. 272/13 travní porost o výměře 60 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u objektu č. evidenční 20 v Mostech za cenu v čase a místě obvyklou 9 600,-Kč. Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí a znalecký posudek. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o prodeji pozemku. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 9:

Na základě geometrického plánu č.98-385/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek Jindřichův Hradec byly podle znaleckého posudku pozemky v obci Kunžak, k.ú. Kaproun oceněny takto:

pozemek	cena vyhláškova	cena obvyklá
p.č. 150/16 ost.pl.ost.kom. o výměře 260 m ²	21 265,40 Kč	20 800,-Kč
p.č. 150/17 zahrada o výměře 215 m ²	25 791,40 Kč	19 350,-Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak zveřejnila na úřední desce na základě geometrického plánu č.98-385/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek záměr směny obecní parcely označené jako parcela p.č.150/17 zahrada o výměře 215 m² v ceně obvyklé 19 350,-Kč za parcelu ve vlastnictví fyzické osoby p.č. 150/16 ost.pl.ost. komunikace o výměře 260 m² v ceně obvyklé 20 800,-Kč v obci Kunžak, k.ú. Kaproun. Nemovitosti se směňují pro majetkoprávní vypořádání pozemku pod místní komunikací č.64 c a zahrady u domu čp. 5 v Kaprouně. Směna proběhne s finančním vyrovnáním rozdílu v cenách směňovaných nemovitostí. Na vypořádání ceny obvyklé nemovitostí vyplatí Obec Kunžak při podpisu smlouvy částku 1 450,- Kč. Při směně pozemků musí být zrušeno věcné břemeno užívání u parcely p.č.150/16 ost.pl.ost. komunikace o

výměře 260 m² v obci Kunžak, k.ú. Kaproun. Každá smluvní strana uhradí polovinu poplatku za vklad do katastru nemovitostí, za vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku. Dopltek za rozdíl v ceně směňovaných nemovitostí a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu směnné smlouvy. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o směně pozemků. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 10:

Kontrolní výbor na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje parcely číslo 1387/3 v obci a k.ú. Kunžak ke sloučení k p.č. 1387/2 na Velkém Podolí s ohledem na platný územní plán.

Kontrolní výbor nedoporučuje prodej parcely číslo 1387/3 v obci a k.ú. Kunžak z důvodu zúžení místní komunikace.

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje prodej parcely číslo 1387/3 v obci a k.ú. Kunžak z důvodu zúžení místní komunikace.

Hlasování: Pro: 9x

Proti: 0x

Zdržel se: Winkler

K bodu 11:

Obec Kunžak obdržela žádost o odkoupení části parcely číslo 280/4 v obci a k.ú. Kunžak z důvodu přístupu k pozemku p.č. 281/54 určeného ke stavbě rodinného domu na Malém Podolí.

Pozemek 280/4 je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení podzemních sítí a v platném územním plánu je zařazen do plochy DU-veřejné prostranství.

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje prodej části parcely číslo 280/4 v obci a k.ú. Kunžak s ohledem na platný územní plán a věcné břemeno zřizování a provozování vedení podzemních sítí

Hlasování: jednohlasně

K bodu 12:

Pan Batista dopisem ze dne 30. 03. 2016 odložil svůj záměr provedení změny ÚP Kunžak do doby provedení nové revize ÚP Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí odložení záměru změny ÚP Kunžak pana Batisty ze dne 22. 01. 2016 do doby provedení nové revize ÚP Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

Dne 11. 03. 2016 obdržela obec Kunžak oznámení podnikatelského záměru Daniela Kozáka – autoservis, Nerudova 749, Kunžak a Martina Waszniowskeho – NOWAS s.r.o., Nová 374, Kunžak. Podnikatelský záměr bude moci být realizován pouze v případě změny ÚP Kunžak a následného odkupu části obecního pozemku p.č. 2981/71 v k.ú. Kunžak. Tento pozemek je v platném ÚP Kunžak zařazen jako OV – občanská vybavenost, změnou by byl pozemek zařazen do plochy SV – smíšená výrobní.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu, aby postoupil dotaz k vyjádření odboru výstavby a ÚP Městského úřadu Jindřichův Hradec na proveditelnost podnikatelského záměru Daniela Kozáka – autoservis, Nerudova 749, Kunžak a Martina Waszniowskeho – NOWAS s.r.o., Nová 374, Kunžak na parcele č. 2981/71 v obci a k.ú. Kunžak, která je zařazena jako OV – občanská vybavenost. Vyjádření odboru výstavby a ÚP předloží starosta na příštím zasedání Zastupitelstva obce Kunžak.

Hlasování: Pro: 9x

Proti: Šamal

Zdržel se: 0x

K bodu 13:

Pracovní skupina doporučuje vzhledem k získaným informacím připravit projekt „ČOV Kunžak“ do programu MZe ČR. Vypsání dalšího termínu podání zatím není známo.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje odložení rozhodnutí o podání žádosti o dotaci „ČOV Kunžak“ na červnové zasedání zastupitelstva.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 14:

Starosta seznámil zastupitele s podmínkami poskytnutí dotace Ministerstva vnitra – generální ředitelství HZS ČR programu „Dotace pro jednotky SDH“ obcí pro rok 2017 (3/6 max. 2,5 mil) a dotace Jihočeského kraje (2/6) na zásahový požární automobil CAS 20/4000/240 – S 2 T T815-2 4x4,2. Z rozpočtu obce zbývá dofinancování 1/6 celkových nákladů.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s podáním žádosti do programu Ministerstva vnitra „Dotace pro jednotky SDH“ obcí pro rok 2017 na zásahový požární automobil CAS 20/4000/240 – S 2 T T815-2 4x4,2 a s dofinancováním z rozpočtu obce ve výši do 1 700 000,- Kč.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 15:

Starosta seznámil zastupitele s cenovou nabídkou na obnovu hřbitovní zdi – sanační omítka. Stávající dotační tituly umožňují získat dotaci ve výši 70% nákladů (max. 700 000,- Kč). Obnova hřbitovní zdi v celé délce při získání max. výše finanční podpory je možná v případě rozdělení projektu do II. etap. V rámci zpracování podkladů bude zpracována cenová nabídka na obnovu hřbitovní zdi i formou vyspárování.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí se zadáním zpracování podkladů nutných pro podání žádosti o dotaci na obnovu hřbitovní zdi v Kunžaku.

K bodu 16: různé

a) Dne 29. 02. 2016 byl ukončen nájem s ČSAD Jindřichův Hradec a.s. na nebytové prostory domu čp. 267 v Kunžaku

Paní Švarcová je od 01. 03. 2016 přestěhována do domu čp. 182 v Kunžaku (DPS). Smlouva o nájmu bytu domu čp. 267 v Kunžaku s ní bude ukončena k 30. 04. 2016.

Od května bude k dispozici byt v čp. 170 (podporované byty). Nyní probíhá výběr vhodného nájemce ze seznamu žadatelů.

b) Obec Kunžak předpokládala zveřejnění výzvy k podání cenové nabídky na zakázku malého rozsahu „Stavební úpravy objektu bývalého kina – obecní knihovna“ v době od 08.03. do 23. 03. 2016. Při prohlídce místa plnění dne 16. 03. 2016 byly zjištěny nesrovnalosti v zadávací dokumentaci. Z těchto důvodů byla výzva 21. 3. 2016 zrušena. Po doplnění dokumentace a výkazu výměr bude zakázka neprodleně zveřejněna.

c) Dne 08. 03. 2016 byl objednán zametač ZK – 5 u společnosti Y – CZ s.r.o., Neplachov, za cenu 86. 582,76 Kč

K bodu 17: dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva

a) Mgr. Eva Krafková - uzávěrka Kunžackého zpravodaje je stanovena na 10. června 2016

- letní koncert se uskuteční 27. července 2016 od 18.00 hodin

v kostele sv. Bartoloměje v Kunžaku, účinkují V. Hudeček a L. Klánský

Usnesení č. 17

Zastupitelstva obce Kunžak dne 31. 03. 2016

Zastupitelstvo obce Kunžak

Schvaluje:

- rozpočtové opatření vlastní č. 10/2016. Rozpočtové opatření č. 10/2016 je nedílnou součástí tohoto zápisu
- poskytnutí dotace Tělovýchovné jednotě Kunžak, z.s. ve výši 3 000,- Kč na ceny, občerstvení hráčů a realizačních týmů při turnaji mládeže (přípravky) v sálové kopané konané dne 19. 03. 2016
- uzavřít veřejnoprávní smlouvu na úseku výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací s Městem Jindřichův Hradec
- aby obec Kunžak zveřejnila na základě geometrického plánu č.446-426/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek, J. Hradec, záměr prodeje parcely v tomto GP označené jako p.č. p.č.759/3 ost.pl.ost. komunikace o výměře 116 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u domu čp. 46 v Mostech za cenu v čase a místě obvyklou 11 600,-Kč. Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí a znalecký posudek. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o prodeji pozemku. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak
- aby obec Kunžak zveřejnila na základě geometrického plánu č.447-440/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek, J.Hradec, záměr prodeje parcely v tomto GP označené jako p.č. 272/13 travní porost o výměře 60 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty k majetkoprávnímu vypořádání pozemku u objektu č. evidenční 20 v Mostech za cenu v čase a místě obvyklou 9 600,-Kč. Kupující uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí a znalecký posudek. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o prodeji pozemku. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak
- aby obec Kunžak zveřejnila na úřední desce na základě geometrického plánu č.98-385/2015 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek záměr směny obecní parcely označené jako parcela p.č.150/17 zahrada o výměře 215 m² v ceně obvyklé 19 350,-Kč za parcelu

ve vlastnictví fyzické osoby p.č. 150/16 ost.pl.ost. komunikace o výměře 260 m² v ceně obvyklé 20 800,-Kč v obci Kunžak, k.ú. Kaproun. Nemovitosti se směřují pro majetkoprávní vypořádání pozemku pod místní komunikací č.64 c a zahrady u domu čp. 5 v Kaprouně. Směna proběhne s finančním vyrovnáním rozdílu v cenách směňovaných nemovitostí. Na vypořádání ceny obvyklé nemovitostí vyplatí Obec Kunžak při podpisu smlouvy částku 1 450,- Kč. Při směně pozemků musí být zrušeno věcné břemeno užívání u parcely p.č.150/16 ost.pl.ost. komunikace o výměře 260 m² v obci Kunžak, k.ú. Kaproun. Každá smluvní strana uhradí polovinu poplatku za vklad do katastru nemovitostí, za vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku. Doplatek za rozdíl v ceně směňovaných nemovitostí a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu směnné smlouvy. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunžak o směně pozemků. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak

- odložení rozhodnutí o podání žádosti o dotaci „ČOV Kunžak“ na červnové zasedání zastupitelstva

N e s c h v a l u j e:

- prodej parcely číslo 1387/3 v obci a k.ú. Kunžak z důvodu zúžení místní komunikace
- prodej části parcely číslo 280/4 v obci a k.ú. Kunžak s ohledem na platný územní plán a věcné břemeno zřizování a provozování vedení podzemních sítí

S o u h l a s í:

- se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku p.č. 4837/1 v k.ú. Kunžak o výměře 56 m² na dobu neurčitou
- s tím, aby Obec Kunžak uzavřela nájemní smlouvu se Zemědělským družstvem Kunžak, IČO: 00110515, Střížovická 420, 378 62 Kunžak na propachtování pozemků ve vlastnictví obce Kunžak, zapsaných na LV305, k.ú. Kunějov: část parcely o výměře 10 000m² z pozemku číslo 838 ve zjednodušené evidenci – původ GP, o celkové výměře 11 996 m²; část parcely o výměře 1 200m² z pozemku číslo 840/3 ve zjednodušené evidenci – původ GP, o celkové výměře 4 748 m²; celý pozemek číslo 847/2 ve zjednodušené evidenci – původ GP, o celkové výměře 4 954m². Způsob využití na pastviny, za cenovou nabídku ve výši 2 000,- Kč/ha v prvním roce trvání smlouvy a dále s každoročním navýšením nájemného o 50,- Kč/ha Pachtovní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01. 04. 2016 do 31. 12. 2021.
- s podáním žádosti do programu Ministerstva vnitra „Dotace pro jednotky SDH“ obcí pro rok 2017 na zásahový požární automobil CAS 20/4000/240 – S 2 T T815-2 4x4,2 a s dofinancováním z rozpočtu obce ve výši do 1 700 000,- Kč.
- se zadáním zpracování podkladů nutných pro podání žádosti o dotaci na obnovu hřbitovní zdi v Kunžaku

P o v ě ř u j e:

- starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace schválené usnesením č. 15 dne 28.01.2016 s Tělovýchovnou jednotou Kunžak, z.s.
- starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy s Městem Jindřichův Hradec na úseku speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací
- starostu, aby postoupil dotaz k vyjádření odboru výstavby a ÚP Městského úřadu Jindřichův Hradec na proveditelnost podnikatelského záměru Daniela Kozáka – autoservis, Nerudova 749, Kunžak a Martina Waszniowskeho – NOWAS s.r.o., Nová 374, Kunžak na parcele č. 2981/71 v obci a k.ú. Kunžak, která je zařazena jako OV – občanská vybavenost. Vyjádření odboru výstavby a ÚP předloží starosta na příštím zasedání Zastupitelstva obce Kunžak

B e r e n a v ě d o m í:

- odložení záměru změny ÚP Kunžak pana Batisty ze dne 22. 01. 2016 do doby provedení nové revize ÚP Kunžak.

Schůze skončila v 19.00 hodin

Zapsala: Šteflová

Ověřovatelé:

Mgr. Eva Krafková

Luboš Rozporka

Ověřeno dne:

Ověřeno dne:

Ing. Vladimír Šamal
starosta obce

Ověřeno dne: