

Zápis č. 22
ze schůze Zastupitelstva obce Kunžak dne 22. 09. 2016 v 17.00 hodin

Přítomni: Brunnerová Alena, Mgr. Dobeš Jan, Mgr. Krafková Eva, Král Petr, Kudrna Josef, Ing. Moučka Petr, Pudil Zdeněk, Ing. Šamal Vladimír, Vobrová Drahoslava, Ing. Winkler Karel

Omluveni: Rozporka Luboš

Starosta Ing. Vladimír Šamal zahájil jednání v 17. 00 hodin.

Dvaadvacáté jednání zastupitelstva obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích.

Ověřovatelé zápisu 21. zasedání Zastupitelstva obce Kunžak ze dne 25. 08. 2016 zápis ověřili bez výhrad. Žádné námítky k zápisu nebyly podány.

Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva.

Program:

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2. Rozpočtová opatření vlastní
3. Systém EPIS
4. Památník „Rozloučení“
5. Zajištění služby "Péče o naše občany"
6. Vyhrazené placené parkovací místo
7. Pronájem čp. 60 Mosty
8. Žádost o odkoupení části parcely p.č. 1281 v k.ú. Mosty, Kunžak, část Terezín u čp 4
9. Žádost o odkoupení části parcely p.č. 1281 v k.ú. Mosty, Kunžak, část Terezín navazující na parcelu číslo 1040/1
10. Žádost o pronájem části p.č. 1281 v k.ú. Mosty, Kunžak, část Terezín navazující na parcelu číslo 1040/1
11. Žádost o odkoupení parcely p.č. 274/6 v obci a k.ú. Kunžak na stavbu rodinného domu
12. Žádost o odkoupení části parcely číslo 150/8 a parcely číslo 147/3 v obci Kunžak, k.ú. Kaproun u domu čp. 7
13. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 280/4, 4750/1 v obci a k.ú. Kunžak na akci "Kunžak, Malé Podolí-kabel NN"
14. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 274/1, 274/7, 4746/1, 4750/1, 4752 v obci a k.ú. Kunžak na akci "Kunžak, kabel NN (zahrady, chaty)" s E.ON Distribuce
15. Rozšíření žádosti o odkoupení části p.č.150/1 v k.ú. Kaproun u čp. 5
16. Žádost o pronájem části pozemku p.č. 2957/1 v k.ú. Kunžak
17. Různé
 - a) Výroční zpráva – ZŠ SNW Kunžak
 - b) Průběh pouti 2016
18. Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva
19. Závěr

Starosta navrhuje zařadit nové body jednání č. H 17 Smlouva o budoucí darovací smlouvě - JČK

Program po změnách:

1. Program Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2. Rozpočtová opatření vlastní
3. Systém EPIS
4. Památník „Rozloučení“
5. Zajištění služby "Péče o naše občany"
6. Vyhrazené placené parkovací místo
7. Pronájem čp. 60 Mosty
8. Žádost o odkoupení části parcely p.č. 1281 v k.ú. Mosty, Kunžak, část Terezín u čp 4
9. Žádost o odkoupení části parcely p.č. 1281 v k.ú. Mosty, Kunžak, část Terezín navazující na parcelu číslo 1040/1
10. Žádost o pronájem části p.č. 1281 v k.ú. Mosty, Kunžak, část Terezín navazující na parcelu číslo 1040/1
11. Žádost o odkoupení parcely p.č. 274/6 v obci a k.ú. Kunžak na stavbu rodinného domu
12. Žádost o odkoupení části parcely číslo 150/8 a parcely číslo 147/3 v obci Kunžak, k.ú. Kaproun u domu čp. 7
13. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 280/4, 4750/1 v obci a k.ú. Kunžak na akci "Kunžak, Malé Podolí-kabel NN"
14. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 274/1, 274/7, 4746/1, 4750/1, 4752 v obci a k.ú. Kunžak na akci "Kunžak, kabel NN (zahrady, chaty)" s E.ON Distribuce
15. Rozšíření žádosti o odkoupení části p.č.150/1 v k.ú. Kaproun u čp. 5
16. Žádost o pronájem části pozemku p.č. 2957/1 v k.ú. Kunžak
17. Smlouva o budoucí darovací smlouvě - JČK
18. Různé
 - a) Výroční zpráva – ZŠ SNW Kunžak
 - b) Průběh pouti 2016
19. Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva
20. Závěr

Návrh na ověřovatele zápisu: P. Král, Z.Pudil

Zapisovatelka: Šteflová Eva

Hlasování: jednohlasně

K bodu 2:

Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření vlastní č. 32/2016, které je mimo pověření, které má starosta ke schvalování rozpočtových opatření.

Jedná se o navýšení výdajů (oprava místního rozhlasu Kunžak, materiál DPS, zpracování dokumentace bouracích prací čp. 267, pořez kulatiny) – zvýšení rozpočtu výdajů o 55 309,- Kč, zvýšení rozpočtu financování o 55 309,- Kč (bude kryto použitím části zůstatku z roku 2015).

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje rozpočtové opatření vlastní č. 32/2016. Rozpočtové opatření č. 32/2016 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 3:

Obecní úřad používá od roku 2009 Ekonomicko – Právní Informační Systém (EPIS). Aktualizace tohoto systému je prováděna pracovníci OÚ z datového nosiče DVD 1x měsíčně. Nyní nabízí společnost GRAND s.r.o. on - line EPIS, který umožňuje:

- přístup k informacím v aktuální podobě (aktualizaci provádí dodavatel průběžně dle schvalované legislativy)
- přihlášení z PC, Notebooku, Tabletů i Mobilního telefonu
- vyšší počet hypertextových odkazů (možnost práce bez vyhledávání v jiných programech)
- přidávání konkrétních vzorů tiskopisů dle potřeb zákazníka
- klientský servis

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s uzavřením nové smlouvy on - line EPIS se společností GRAND s.r.o. na 36 měsíců.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 4:

Starosta seznámil zastupitele se záměrem Spolku Farewell Memorial (Wintonovy děti) vybudovat památník „Rozloučení“ jako poděkování a trvalou připomínku hrdinského činu rodičů, jež během války poslali své děti do bezpečí.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí daru ve výši 10 000,- Kč Spolku Farewell Memorial – Památník rozloučení z.s. se sídlem Protivínská 79, 199 00 Praha, IČO:05193303

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

Obec Kunžak vytvořila pracovní příležitost v rámci veřejně prospěšných prací - pečovatelská služba o naše občany od 01. 11. 2015 do 31. 10. 2016. Tuto službu nyní zajišťuje paní Zuzana Plachá pro 8 občanů. Je potřebné rozhodnout o dalším zajištění této služby. Tento bod byl projednáván na minulém zasedání zastupitelstva dne 25. 08. 2016. Žádné usnesení nebylo přijato a rozhodnutí bylo odloženo na zářijové zasedání.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje odložení rozhodnutí o zajištění péče o naše občany na zasedání č. 24 dne 20. října 2016.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

Dne 7.9.2016 podala firma Máca – obaly s.r.o. žádost o vytvoření placeného parkovacího místa před sídlem firmy Máca-obaly náměstí Komenského 72, Kunžak

Zastupitelstvo obce Kunžak nesouhlasí s vytvořením placených parkovacích míst v obci Kunžak a jejích místních částech.

Pro: Kudrna, Vobrová, Brunnerová, Moučka, Krafková, Dobeš

Proti: Šamal, Král, Pudil

Zdržel se: Winkler

K bodu 7:

Obec zveřejnila od 01. 09. 2016 do 19. 09. 2016 na úřední desce záměr pronajmout prostory v domě čp. 60 v Mostech – nebytové prostory a bytovou jednotku. Během zveřejnění záměru neobdržela Obec Kunžak žádnou nabídku.

Zastupitelstvo obce Kunžak nesouhlasí se zveřejněním inzerce v Jindřichohradeckých listech na pronájem prostor v domě čp. 60 v Mostech.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 8:

Kontrolní výbor na místě samém posoudil možnost prodeje části parcely číslo 1281 ost.pl.ost. komunikace o výměře 972 m² v obci Kunžak, část Terezín, k.ú. Mosty u domu čp. 4 v Terezíně, oplocené a užívané jako dvůr. Kontrolní výbor na základě místního šetření doporučuje oplocenou část pozemku prodat.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby si žadatel na vlastní náklady zajistil geometrický plán na oddělení části parcely číslo 1281 ost.pl.ost. komunikace, v obci Kunžak, část Terezín, k.ú. Mosty u domu čp. 4 v Terezíně, oplocené a užívané jako dvůr a aby obec Kunžak na základě předloženého geometrického plánu nechala vyhotovit znalecký posudek na prodej části p.č.1281 v obci Kunžak, část Terezín, k.ú. Mosty za cenu vyhláškovou i cenu v čase a místě obvyklou. Při zaměrování musí být zajištěna přítomnost zástupce obce Kunžak a termín zaměření musí být obci oznámen nejméně týden předem.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 9:

Zastupitelstvo na svém 21. zasedání dne 25.08.2016 odložilo rozhodnutí o prodeji části parcely číslo 1281 ost.pl.ost. komunikace navazující na p.č. 1040/1 v obci Kunžak, část Terezín, k.ú. Mosty. Kontrolní výbor na základě místního šetření nedoporučuje prodej části parcely číslo 1281 ost.pl.ost. komunikace o výměře 972 m² v obci Kunžak, část Terezín, k.ú. Mosty navazující na p.č. 1040/1 v k.ú. Mosty na parkování vozidla. Kontrolní výbor doporučuje pronájem.

Zastupitelstvo neschvaluje prodej části parcely číslo 1281 ost.pl.ost. komunikace, v obci Kunžak, část Terezín, k.ú. Mosty navazující na p.č. 1040/1.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 10:

Obec Kunžak obdržela dne 31. 08. 2016 žádost o pronájem části parcely o výměře cca 40m² p.č. 1281 o celkové výměře 972 m² v k.ú. Mosty, Kunžak, část Terezín navazující na parcelu číslo 1040/1.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor aby na místě samém posoudil možnost a rozsah pronájmu části parcely o výměře cca 40m² p.č. 1281 o celkové výměře 972 m² v k.ú. Mosty, Kunžak, část Terezín navazující na parcelu číslo 1040/1.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 11:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce záměr prodeje pozemku parcela číslo 274/6 o výměře 515 m² trvalý travní porost v obci a k.ú.Kunžak na stavbu rodinného domu. Během zveřejnění záměru prodeje obec Kunžak obdržela 2 cenové nabídky. Komise pro otevírání a posuzování došlých cenových nabídek na prodej parcely číslo 274/6 ve složení J.Kudrna, P.Král a L.Rozporka předkládá Zastupitelstvu obce Kunžak zápis o posouzení došlých cenových nabídek. První nabídku podala

ve výši 371,- Kč/m². Druhou nabídku podali manželé
ve výši 311 000,-Kč,tj. 603,88 Kč/m²

.Komise doporučuje uzavřít kupní smlouvu s manžely
za nabídnutou cenu celkem 311 000,-Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s manžely za nabídnutou cenu celkem 311 000,-Kč na prodej parcely číslo 274/6 o výměře 515 m² trvalý travní porost v obci a k.ú. Kunžak na stavbu rodinného domu za podmínek schválených na 21. zasedání Zastupitelstva obce Kunžak dne 25.08.2016 a zveřejněných v záměru prodeje.

Pro: Šamal, Pudil, Winkler, Král, Krafková, Dobeš, Moučka

Proti: Kudrna

Zdržel se: Vobrová, Brunnerová

K bodu 12:

Kontrolní výbor na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje části parcely číslo 150/8 a parcely číslo 147/3 v obci Kunžak, k.ú. Kaproun k domu čp. 7 s ohledem na platný územní plán a pasport místních komunikací. Kontrolní výbor nedoporučuje prodej části parcely 150/8 z důvodu, že se jedná o místní komunikaci. Kontrolní výbor doporučuje prodej p.č.147/3 v k.ú. Kaproun jen za podmínky, že na ní bude zřízeno věcné břemeno práva chůze a jízdy pro vlastníka sousedící parcely číslo 148 v k.ú. Kaproun. Prodej je podmíněn dodáním souhlasu majitele sousední parcely č. 148 na obecní úřad Kunžak nejpozději do 22. 09. 2016.

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje prodej části parcely číslo 150/8 v obci Kunžak, k.ú. Kaproun podél domu čp. 7 z důvodu, že se jedná o místní komunikaci.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje prodej parcely číslo 147/3 v obci Kunžak, k.ú.Kaproun

Hlasování: jednohlasně

K bodu 13:

Obec Kunžak obdržela návrh smlouvy č. 1030032646/001 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 280/4,4750/1 v obci a k.ú. Kunžak na akci " Kunžak, Malé Podolí, Chudomelka-kabel NN" ve prospěch E.ON Distribuce a.s., IČ 28085400 se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupené na základě plné moci společností E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Smlouva bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy-kabelového vedení NN, jejího provozování, opravování a údržby. Rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu, který budoucí oprávněný zajistí na své náklady. Právo věcného břemene má být zřízeno jako časově neomezené, za jednorázovou náhradu celkem 500,-Kč bez DPH.K této částce bude připočtena platná DPH.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak uzavřela smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030032646/001 na pozemcích p. č. 280/4,4750/1 v obci a k.ú. Kunžak na akci " Kunžak, Malé Podolí, Chudomelka - kabel NN" s E.ON Distribuce a.s., IČ 28085400 se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupené na základě plné moci

společností E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Smlouva bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy-kabelového vedení NN, jejího provozování, opravování a údržby. Rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu, který budoucí oprávněný zajistí na své náklady. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, za jednorázovou náhradu celkem 500,-Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná DPH.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak nejpozději do 12 měsíců od převzetí dokončené stavby budoucí oprávněnou od jejího zhotovitele uzavřela konečnou smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu za účelem zřízení, provozování, oprav a údržby distribuční soustavy - kabelového vedení NN na pozemcích p. č. 280/4,4750/1 v obci a k.ú. Kunžak na akci " Kunžak, Malé Podolí, Chudomelka - kabel NN" s E.ON Distribuce a.s., IČ 28085400 se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupené na základě plné moci společností E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, za jednorázovou náhradu celkem 500,-Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná DPH.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 14:

Obec Kunžak obdržela návrh č. JH-014330039079/001 na doplnění smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 274/1,274/7,4746/1,4750/1 a 4752 v obci a k.ú. Kunžak na akci " Kunžak, kabel NN(zahrady,chaty)" ve prospěch E.ON Distribuce a.s., IČ 28085400 se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupené na základě plné moci společností E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Rozsah věcného břemene má být rozšířen oproti smlouvě o budoucí smlouvě na základě zaměření po realizaci stavby i do pozemku p.č. 274/7 v obci a k.ú. Kunžak. Tuto změnu musí projednat Zastupitelstvo obce Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí, aby usnesení ve věci smlouvy o zřízení věcného břemena ze dne 23.04.2015 ze zasedání č. 7 Zastupitelstva obce Kunžak bylo doplněno tak, že bude celé nově znít takto:

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak uzavřela smlouvu o zřízení věcného břemene č. JH-014330039079/001 za účelem zřízení, provozování, oprav a údržby distribuční soustavy - kabelového vedení NN, kabelové skříně na sloupu, kabelového piliře na pozemcích p. č. 274/1,274/7,4746/1,4750/1 a 4752 v obci a k.ú. Kunžak na akci " Kunžak, kabel NN(zahrady,chaty)" s E.ON Distribuce a.s., IČ 28085400 se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupené na základě plné moci společností E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, za jednorázovou náhradu celkem 9000,-Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná DPH.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 15:

Obec Kunžak obdržela žádost o odkoupení další části parcely číslo 150/1 v obci Kunžak, k.ú. Kaproun u domu čp. 5 navazující na p.č.150/11 směrem k rybníku a sousedící s parcelou číslo 150/17 tak, aby došlo k zarovnání hranic pozemků. Podle územního plánu je část parcely číslo 150/1 součástí plochy U veřejná prostranství.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje další části parcely číslo 150/1 v obci Kunžak, k.ú. Kaproun k domu čp. 5 s ohledem na platný územní plán.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 16:

Kontrolní výbor na místě samém prošetřil možnost pronájmu p.č. 2957/1 v obci a k.ú. Kunžak a doporučuje pronájem části pozemku 2957/1 tak, aby zůstala nedotčená p. č. 2981/62.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku 2957/1 v obci a k.ú. Kunžak tak, aby zůstala nedotčená p. č. 2981/62.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 17:

Obec Kunžak na základě usnesení č. 15 ze dne 28.01.2016 požádala o bezúplatný převod části stavby komunikace III.třídy číslo 02314 v obci a k.ú. Kunžak do majetku Obce Kunžak. Jihočeský kraj předkládá návrh smlouvy o budoucí darovací smlouvě č. 010/16/130/03/00, týkající se budoucího darování stavby pozemní komunikace v délce 0,287 km v k.ú. Kunžak včetně všech součástí a příslušenství.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby Obec Kunžak uzavřela s Jihočeským krajem se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, IČ 708 906 50 smlouvu o budoucí darovací smlouvě č. 010/16/130/03/00 na převod stavby pozemní komunikace, silnice III/02314 v délce 0,287 km v katastru obce Kunžak v úseku provozního staničení od km 0,000 do km 0,287 včetně všech součástí a příslušenství do majetku Obce Kunžak Vlastní darovací smlouva bude uzavřena do 6 týdnů ode dne právní moci rozhodnutí o změnách v silniční síti, kterým dojde k vyřazení předmětu budoucího daru z kategorie silnic III. třídy.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 18: různé

a) Mgr. Krafková seznámila zastupitelstvo s výroční zprávou o činnosti ZŠ SNW Kunžak ve školním roce 2015/2016.

b) Starosta informoval zastupitelstvo o průběhu pouti 2016. Z pronájmu náměstí byl příjem 45 000,- Kč. Příjmy ze stánkového prodeje činily 9 280,- Kč. Prostřednictvím rezervačního systému na webových stránkách bylo zaplaceno předem 6 240,- Kč, na místě bylo vybráno 3 040,- Kč. Celkem bylo využito a zaplaceno 116 prodejních míst. Celkové příjmy činily 54 280,- Kč. Pout' 2016 proběhla bez problémů.

K bodu 19: Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva

- oprava rybníka "Nový" Suchdol – nákup dvou betonových panelů
- oprava rybníka v Mostech u čp. 9 - ve spolupráci s SDH Mosty zajistit opravu výpusti

Usnesení č. 22

Zastupitelstva obce Kunžak dne 22. 09. 2016

Zastupitelstvo obce Kunžak

S c h v a l u j e :

- rozpočtové opatření vlastní č. 32/2016. Rozpočtové opatření č. 32/2016 je nedílnou součástí tohoto zápisu

- poskytnutí daru ve výši 10 000,- Kč Spolku Farewell Memorial – Památník rozloučení z.s. se sídlem Protivínská 79, 199 00 Praha, IČO:05193303
- odložení rozhodnutí o zajištění péče o naše občany na zasedání č. 24 dne 20. října 2016
- aby si žadatel na vlastní náklady zajistil geometrický plán na oddělení části parcely číslo 1281 ost.pl.ost. komunikace, v obci Kunžak, část Terezín, k.ú. Mosty u domu čp. 4 v Terezíně, oplocené a užívané jako dvůr a aby obec Kunžak na základě předloženého geometrického plánu nechala vyhotovit znalecký posudek na prodej části p.č.1281 v obci Kunžak, část Terezín, k.ú. Mosty za cenu vyhláškovou i cenu v čase a místě obvyklou. Při zaměrování musí být zajištěna přítomnost zástupce obce Kunžak a termín zaměření musí být obci oznámen nejméně týden předem
- aby Obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s manžely
za nabídnutou cenu celkem 311 000,-Kč na prodej parcely číslo 274/6 o výměře 515 m² trvalý travní porost v obci a k.ú.Kunžak na stavbu rodinného domu za podmínek schválených na 21.zasedání Zastupitelstva obce Kunžak dne 25.08.2016 a zveřejněných v záměru prodeje
- aby obec Kunžak uzavřela smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena č. 1030032646/001 na pozemcích p. č. 280/4,4750/1 v obci a k.ú. Kunžak na akci " Kunžak, Malé Podolí, Chudomelka- kabel NN" s E.ON Distribuce a.s., IČ 28085400 se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupené na základě plné moci společností E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Smlouva bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy-kabelového vedení NN, jejího provozování, opravování a údržby. Rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu, který budoucí oprávněný zajistí na své náklady. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, a jednorázovou náhradu celkem 500,-Kč bez DPH.K této částce bude připočtena platná DPH.
- aby obec Kunžak nejpozději do 12 měsíců od převzetí dokončené stavby budoucí oprávněnou od jejího zhotovitele uzavřela konečnou smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu za účelem zřízení, provozování, oprav a údržby distribuční soustavy - kabelového vedení NN na pozemcích p. č. 280/4,4750/1 v obci a k.ú. Kunžak na akci " Kunžak, Malé Podolí, Chudomelka- kabel NN" s E.ON Distribuce a.s., IČ 28085400 se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupené na základě plné moci společností E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, za jednorázovou náhradu celkem 500,-Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná DPH.
- zveřejnění záměru pronájmu části pozemku 2957/1 v obci a k.ú. Kunžak tak, aby zůstala nedotčená p. č. 2981/62
- aby Obec Kunžak uzavřela s Jihočeským krajem se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, IČ 708 906 50 smlouvu o budoucí darovací smlouvě č. 010/16/130/03/00 na převod stavby pozemní komunikace, silnice III/02314 v délce 0,287 km v katastru obce Kunžak v úseku provozního staničení od km 0,000 do km 0,287 včetně všech součástí a příslušenství do majetku Obce Kunžak Vlastní darovací smlouva bude uzavřena do 6 týdnů ode dne právní moci rozhodnutí o změnách v silniční síti, kterým dojde k vyřazení předmětu budoucího daru z kategorie silnic III. třídy.

N e s c h v a l u j e:

- prodej části parcely číslo 1281 ost.pl.ost. komunikace, v obci Kunžak, část Terezín, k.ú. Mosty navazující na p.č. 1040/1
- prodej části parcely číslo 150/8 v obci Kunžak, k.ú. Kaproun podél domu čp.7 z důvodu, že se jedná o místní komunikaci
- prodej parcely číslo 147/3 v obci Kunžak, k.ú.Kaproun

S o u h l a s í:

- s uzavřením nové smlouvy on - line EPIS se společností GRAND s.r.o. na 36 měsíců
- aby usnesení ve věci smlouvy o zřízení věcného břemena ze dne 23.04.2015 ze zasedání č. 7 Zastupitelstva obce Kunžak bylo doplněno tak, že bude celé nově znít takto:
Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak uzavřela smlouvu o zřízení věcného břemene č. JH-014330039079/001 za účelem zřízení, provozování, oprav a údržby distribuční soustavy - kabelového vedení NN, kabelové skříně na sloupu, kabelového pilíře na pozemcích p. č. 274/1,274/7,4746/1,4750/1 a 4752 v obci a k.ú. Kunžak na akci " Kunžak, kabel NN(zahrady,chaty)" s E.ON Distribuce a.s., IČ 28085400 se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupené na základě plné moci společností E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, za jednorázovou náhradu celkem 9000,-Kč bez DPH.K této částce bude připočtena platná DPH.

N e s o u h l a s í:

- s vytvořením placených parkovacích míst v obci Kunžak a jejích místních částech
- se zveřejněním inzerce v Jindřichohradeckých listech na pronájem prostor v domě čp. 60 v Mostech

P o v ě ř u j e:

- kontrolní výbor aby na místě samém posoudil možnost a rozsah pronájmu části parcely o výměře cca 40m² p.č. 1281 o celkové výměře 972 m² v k.ú. Mosty, Kunžak, část Terezín navazující na parcelu číslo 1040/1
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje další části parcely číslo 150/1 v obci Kunžak, k.ú. Kaproun k domu čp. 5 s ohledem na platný územní plán

Schůze skončila v 19.30 hodin

Zapsala: Šteflová

Ověřovatelé:

Zdeněk Pudil

Petr Král

Ověřeno dne:

Ověřeno dne:

Ing. Vladimír Šamal
starosta obce

Ověřeno dne: