

## U s n e s e n í č. 41

ze schůze zastupitelstva obce Kunžak , konané dne 25. dubna 2002 v Kunžaku

Zastupitelstvo obce:

### S c h v a l u j e :

I. Výběr a pořadí firem jako dodavatele na akci „Prodloužení vodovodu a kanalizace v Kunžaku – Malé Podolí takto.

1. místo – Vodovody a kanalizace Jižní Čechy a.s., Jindřichův Hradec – 169 799,-- bez zemních prací
2. místo – I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r. o., Kamenice nad Lipou - 190785,50
3. TESCO s.r.o. Jindřichův Hradec - 245 994,- Kč

II. Koncepti bytové politiky v Kunžaku

III. Kritéria pro výběr z řad zájemců o umístění v DPS

IV. S revokací svého usnesení ze 40. jednání zastupitelstva obce, ve kterém bylo rozhodnuto požádat o poskytnutí dotací z programu obnovy venkova na rok 2003, tak, že toto usnesení ruší

V. návrh nájemní smlouvy na pronájem budovy čp. 394 – hřiště pro TJ Obal Kunžak

VI. dle novely nařízení vlády č. 358/2000 Sb. stanovení platů takto:

- neuvolněný místostarosta – měsíční odměna 8000,- Kč
- - neuvolnění členové zastupitelstva, vykonávající funkci předsedy výboru nebo komise: předseda stavební komise - 1100,- Kč měsíčně
- předseda kontrolního výboru - 1100,- Kč měsíčně
- ostatní předsedové – 930,- Kč měsíčně
- neuvolnění členové zastupitelstva bez dalších funkcí – 340,- Kč měsíčně
- členové zastupitelstva - odměna za práci v komisích a výborech – 47,-- Kč za hodinu, která bude vyplacena jednorázově ve výplatním termínu v prosinci 2002

VII.rozpočtové opatření č. 1/2002 obce Kunžak, jehož podrobné členění je nedílnou součástí tohoto zápisu

### S o u h l a s í :

I. S pronájmem místních komunikací v majetku obce Mikroregionu Podjavořicko za účelem provedení oprav těchto komunikací s finanční pomocí z programu Sapard. Nájemní vztah je sjednáván na dobu 4 let, tj. na jeden rok, ve kterém se uskuteční stavební obnova a na tři roky, ve kterých potrvá záruční doba stavby. Nájemní vztah začíná běžet dnem 1. ledna toho kalendářního roku, ve kterém bude stavební obnova realizována. Jedná se o tyto komunikace:

- 1.parcela č. 5/4 v k.ú. Kunžak o výměře 2 557 m<sup>2</sup>, která svou částí o výměře 1920 m<sup>2</sup> tvoří místní komunikaci , vedenou pod p.č. 5/4
2. parcela č. 6/9 v k.ú. Kunžak o výměře 76 m<sup>2</sup> a p.č. 51/3 v k.ú. Kunžak o výměře 3 592 m<sup>2</sup>. Parcela č. 6/9 a část p.č. 51/3 tvoří místní komunikaci, vedenou pod uvedenými parcelními čísly v k.ú. Kunžak o výměře 1094 m<sup>2</sup>.

3. parcela č. 51/3 v k.ú. Kunžak o výměře 3592 m<sup>2</sup>, která svojí částí o výměře 2 226 m<sup>2</sup> tvoří místní komunikaci, vedenou pod stejným parcelním číslem.
  4. parcela č. 23 o výměře 1 228 m<sup>2</sup> , p.č. 24/1 o výměře 908 m<sup>2</sup> a p.č. 24/2 o výměře 346 m<sup>2</sup> v k.ú. Kunžak, které tvoří místní komunikaci, vedenou pod uvedenými parcelními čísly o výměře 1764 m<sup>2</sup>
  5. parcela č. 4771/1 o výměře 1199 m<sup>2</sup> a p.č. 4771/2 o výměře 4732 m<sup>2</sup> v k.ú. Kunžak, které tvoří místní komunikaci, vedenou pod uvedenými parcelními čísly o výměře 1890 m<sup>2</sup>
  6. p.č. 4840/1 v k.ú. Kunžak o výměře 3475 m<sup>2</sup>, vedená pod p.č. 4747 o výměře 756 m<sup>2</sup>, 4840 o výměře 2719 m<sup>2</sup>, která tvoří místní komunikaci, vedenou pod p.č. 4840/1 v k.ú. Kunžak o výměře 2562 m<sup>2</sup>
  7. parcela č. 4747/1 o výměře 11571 m<sup>2</sup> v k.ú. Kunžak, která svou částí tvoří místní komunikaci vedenou pod p.č. 4747/1 v k.ú. Kunžak o výměře 1125 m<sup>2</sup>
  8. parcela č. 1260/1 v k.ú. Mosty o výměře 6745 m<sup>2</sup> a p.č. 515/1 v k.ú. Suchdol o výměře 6615 m<sup>2</sup>, které tvoří místní komunikaci vedenou pod stejnými parcelními čísly o výměře 11500 m<sup>2</sup>.
  9. parcela č. 1269/1 v k.ú. Mosty o výměře 13210 m<sup>2</sup>, jejíž část o výměře 11700 m<sup>2</sup> tvoří místní komunikaci pod stejným parcelním číslem.
  10. p.č. 1420/37 v k.ú. Valtínov o výměře 2684 m<sup>2</sup>, jejíž část o výměře 600 m<sup>2</sup> tvoří místní komunikaci, vedenou pod stejným parcelním číslem.
- Zastupitelstvo souhlasí s podpisem nájemních smluv v předloženém znění.

II. s přijetím pracovníka na civilní službu – jedná se o Radka Vičana, Kunžak 407

III. s úhradou GP na vytyčení věcného břemene plynovodu na p.č. 127 v k.ú. Kunžak pro Jihočeskou plynárenskou a.s.

IV. s tím, aby část dřeva z demolice domu čp. 221 ve Střížovické ulici byla poskytnuta zdarma TJ Obal Kunžak s tím, že si její členové dřevo zpracují, odvezou a uklidí prostranství.

V. s tím, aby Obec Kunžak uhradila částku 7000,- Kč za 1 minutu vstupu na videokazetě z programu Pozvánka do Jižních Čech /bez písničky/.

VI. s tím, aby paní Zdeňce Kosové, Kunžak byla pronajata zasedací místnost Obecního úřadu na 2-3 hodiny v jednom odpolední týdně za cenu 100,- Kč za tuto dobu.

VII. s tím, aby obe doplácela patřičnou částku za to, že ve speciální mateřské škole bude umístěno postižená dcera manželů Mrkusových z Kunžaku.

VIII návrhem smlouvy o sdružení finančních prostředků na pořízení map pro mezinárodní orientační běh, kterou se SK Praga zavazuje uhradit Obci Kunžak částku 26 500,- Kč

IX. s tím, aby byla sportovní hala poskytnuta účastníkům výše uvedených závodů na přenocování s tím, že cena za noc je 40,- Kč, za použití sprch u každého nocujících 10,- Kč za noc. Úklid haly zajistí Obec a nafakturuje SK Praga

Dále souhlasí

- se stavbou skleníku a garáže na p.č. 1983/1 a 1982/2 v k.ú. Kunžak – Lána
- se stavbou dřevěné chaty na p.č. 862/1 v k.ú. Mosty
- s odkupem pozemku p.č. 34/1 v k.ú. Kunžak – chodník u Formanky za cenu 70,-- Kč/m<sup>2</sup>, objednávkou GP a úhradou vkladu do KN na obecní náklady

- se zveřejněním záměru směny obecního pozemku p.č. 4756/1 díl „I“ za pozemek p.č. 2958/2 , díl „I“
- s tím, aby bylo provedeno zaměření budoucích garáží na pozemku p.č. 2/1 v k.ú. Kunžak a poté bude jednáno o možnosti jejich odprodeje
- se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p.č. 951/1 v k.ú. Mosty – Zvůle
- s odprodejem pozemků Ing. Plucarovi, Valtínov 41 za tyto ceny:
  - p.č. 852/2 a 852/3 je 3,-- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 9363,-- Kč
  - p.č. 854 je 1,18 Kč/m<sup>2</sup> /orná půda/, tj. 1928,-- Kč
 Souhrnná cena je 11291,-- Kč
- s odprodejem p.č. 3047/10 o výměře 129 m<sup>2</sup> manželům Janě a Vladimíru Dohnalovým, Kunžak 273 za cenu 40,-- Kč/m<sup>2</sup>
- s prodejem pozemků beze staveb st. 191, st. 192, st. 193, st. 194, st. 195, st. 201 a 483/2 ost. Plocha v rekreačním zařízení Centropenu Dačice v k.ú. Mosty – Zvůle o celkové výměře 3754 m<sup>2</sup> Centropenu Dačice a.s. za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>
- s odprodejem p.č. 128 st. Plocha o výměře 139 m<sup>2</sup> ve Valtínově manželům Míškovým, vlastníkům stavby na této parcele za cenu 50,-- Kč/m<sup>2</sup>
- s prodejem částí p.č. 274 a 272/14 v k.ú. Mosty k umožnění zcelení soukromého pozemku, jejichž výměra bude upřesněna GP, Jaroslavu Pudilovi, Mosty 15 za cenu 3.—Kč/m<sup>2</sup>
- se zveřejněním záměru prodeje cca 160 m<sup>2</sup> zahrady z p.č. 271/20 v k.ú. Kunžak
- se zveřejněním záměru směny pozemků mezi Obcí Kunžak a Romanem Šalandou takto:
  - obecní pozemky číslo 2981/133 o výměře 13 m<sup>2</sup>, 2981/108 o výměře 39 m<sup>2</sup> a 2981/109 o výměře 10 m<sup>2</sup>, tj. celkem 62 m<sup>2</sup> směniti za p.č. 2981/132 o výměře 12 m<sup>2</sup> a 2981/131 o výměře 76 m<sup>2</sup>, tj. celkem 88 m<sup>2</sup> – vyřešení vlastnictví chodníku na sídlišti Zájedek.
- se zveřejněním záměru prodeje p.č. 1395/1 v k.ú. Kunžak a se záměrem p. Jana Rudého na výstavbu garáže dle předložené dokumentace
- s pronájmem části p.č. 4837/1 v k.ú. Kunžak o výměře 56 m<sup>2</sup> panu Borůvkovi za cenu 0,50 Kč/m<sup>2</sup> na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou
- s pronájmem části pozemku p.č. 2981/71 panu Jiřímu Emírovi, Kunžak o rozměru 40 m<sup>2</sup> za cenu 2,-- Kč/m<sup>2</sup> a rok na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou
- s pronájmem části pozemku p.č. 2981/71 v k.ú. Kunžak o rozměrech 25 m<sup>2</sup> manželům Drobilovým za cenu 2,- Kč/m<sup>2</sup> a rok na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.
- se zveřejněním záměru pronájmu části p.č. 271/20 v k.ú. Kunžak
- s tím, aby starší sekačka na trávu byla převezena do Valtínova, kde s ní pan Doležal bude udržovat zelené plochy na základě dohody o provedení práce s odměnou 50.—Kč/hod.

### **B e r e n a v ě d o m í :**

- informaci o zamítnutí žádosti obce o dotaci na odradonování vodního zdroje Valtínov
- informaci o vodních hrách obcí

### **P o v ě ř u j e :**

- starostu novým jednáním s paní Dohnalovou na Jitrech ve věci užívání obecní cesty.
- starostu výběrem firmy pro zadání zpracování PD na skládku inertního materiálu v ulici Nerudova

**Ukládá :**

- stavební komisi posoudit možnost odprodeje části obecního pozemku p.č.3047/7 díl v k.ú. Kunžak
- starostovi, aby Obec požádala stát o převod části p.č. 990/5, díl „h“ a díl „l“ z majetku státu do majetku obce
- komisi veřejného pořádku, aby dle fotografií identifikovala pozemky, na nichž je nepořádek a jejich majitele tak, aby Obecní úřad mohl vyzvat majitele pozemků k jejich uvedení do pořádku

**Nesouhlasí :**

- s odprodejem části obecního pozemku 990/3, díl „c“ v k.ú. Mosty – Zvůle

**Ověřovatelé:****Zámečník Zdeněk****Mgr. Krafková Eva****Jaroslav Čapek  
Starosta**