

**U s n e s e n í č. 43**  
**z jednání zastupitelstva obce Kunžak dne 20.6.2002**

**Zastupitelstvo obce :**

**S o u h l a s í :**

- s poskytnutím fin. příspěvku Obci Člunek na značení cyklotras ve výši 19 293,--Kč
- s poskytnutím finančního příspěvku TJ Obal Rozkoš Kunžak na sportovní činnost ve výši 50 000,- Kč
  
- s poskytnutím odměny ZŠ Kunžak ve výši 6500,- Kč za jarní úklid obce a vícepráce při opravě dvou tříd ZŠ
- vyjádření Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. – Areál volného času a motosportu Kunžak. - požaduje, aby četnost ježdění v tomto areálu nepřekročila 3 dny v týdnu a omezit veškeré aktivity v areálu v době rození živočichů.
- s výkupem části místní komunikace p.č. 698/2 v k.ú. Mosty od pí. Aleny Kopečné z Dačic za 70,-- Kč/m2. Obec objedná GP a uhradí vklad do KN
- s prodejem části obecního pozemku p.č. 24/3 v k.ú. Mosty Ing. Vladimíru Šamalovi za cenu 30,-- Kč/m2. Vklad do KN a GP hradí nabyvatel
- s prodejem p.č. 1228 rybník o výměře 1277 m2 v k.ú. Mosty – Terezín panu Jaroslavu Novákovi z Telče za cenu 85.—Kč/m2. Kupní cena může být ve splátkách, ale musí být uhrazena do konce října 2002. Vklad do KN bude proveden po uhrazení celé kupní ceny
- s prodejem části p.č. 3047/7 v Kunžaku p. Miloslavu Jakešovi za cenu 40,-- Kč/m2, vklad do KN a GP hradí nabyvatel
- s odprodejem p.č. 8/1 v k.ú. Kunžak po ½ manželům Pikalovým a manželům Pazourovým za cenu 40,-- Kč/m2 /sleva vzhledem k věčnému břemenu/ , kupující hradí GP a vklad do KN
- s podpisem kupní smlouvy na výkup chodníku u rest. Formanka až po odstranění zatížení pozemku zástavním právem
- s poskytnutím dárkového balíčku v ceně 1000,- Kč a písemnou gratulací panu Ladislavu Schmiedovi k životnímu jubileu za významnou činnost v oblasti pozorování sluneční aktivity
- s odkupem p.č. 74/2 v k.ú. Kunžak od Evy Uhlířové, Chrudim za cenu 40,-- Kč/m2 s tím, že Obec uhradí případný vklad do KN
- se žádostí o bezúplatný převod těchto pozemků v k.ú.Kunžak do majetku Obce podle § 5 zák.95/1999 od Pozemkového fondu ČR  
k.ú. Kunžak:  
2999 trvalý travní porost o výměře 344 (ve SÚP označen jako součást Oš,tj. občanská vybavenost,školská zařízení)  
3000 trvalý travní porost o výměře 1071 (ve SÚP označen také jako součást Oš tj. občanská vybavenost,školská zařízení )

PK parcela 157/1 o výměře 3289 m2

PK parcela 4756/1 o výměře 690 m2

Dále se žádostí o úplatný převod p.č.4817 v k.ú.Kunžak.

- s odprodejem části p.č. 1395/1 v k.ú. Kunžak manželům Rudým, Kunžak 309 za cenu 70,-- Kč/m2, nabyvatelé hradí GP a vklad do KN
- s odprodejem části p.č. 271/20 v k.ú. Kunžak Anně Hofbauerové, Kunžak 23 za cenu 40,-- Kč /m2, Vklad do KN a GP hradí nabyvatel
- s prodejem části p.č. 951/1 v k.ú. Mosty – Zvůle manželům Štvrteckým, Třešť za cenu 100,-- Kč/m2, nabyvatelé hradí GP a vklad do KN
- se zveřejněním záměru prodeje p.č. 2981/127- stavební parcela v k.ú. Kunžak
- se žádostí o darování pozemků z LV č. 2 ve vlastnictví ČR, ve správě Okresního úřadu J.Hradec na LV č. 10001(Obec)

#### kat.území Suchdol u Kunžaku

parcely KN

st. 183 o výměře 12 m2 zast.pl. a nádvoří(pod odradonovací stanicí)

502/3 výměra 694 m2 ost.pl.(cesta do Jalovčí-část)

508 výměra 1095(náves v Suchdole)

#### kat.území Valtínov

parcely PK-zjednodušená evidence

806/1 o výměře 656 m2 (u hřbitova -na Valt. samoty)

1413 o výměře 1220 m2 (cesta ke kravínu ve Valtínově)

#### kat. území Kaproun

parcely PK-zjednodušená evidence

128 o výměře 19566 m2 (les u Halovy hájenky)

131/1 o výměře 5617 m2 (les u Halovy hájenky)

132 o výměře 252 m2 (les u Halovy hájenky)

#### kat.území Mosty

parcely KN

51/3 o výměře 25 m2 ost.pl.(předzahrádka u domu)

273 o výměře 1601 m2 vodní plocha (pod Novým rybníkem)

1253 o výměře 5629 m2 ost.pl. (cesta u silnice do Mostů)

1279 o výměře 2044 m2 ost.pl. (cesta z Terezína na hranici katastru)

parcely PK-zjednodušená evidence

837 o výměře 216 m2 (vedle cesty 1274 -mez)

844/1 o výměře 20717 m2 ( u p.č. 837)

862/2 o výměře 235 m2 (lokalita před Zvůlí)

#### kat.území Kunžak

KN parcely:

st. 511 o výměře 22 m2 zast.pl. (u bytových domů v Dačické ul.)

st. 512 o výměře 21 m2 zast.pl.-“-

st. 513 o výměře 21 m2 zast. pl. - u bytových domů v Dačické ul.

st. 514 o výměře 22 m2 zast.pl. -“-

157/5 o výměře 72 m2 ost.pl. -“-

4395/4 o výměře 444 m2 ost.pl. (vedle kiosku na Komorníku)

4395/7 o výměře 42 m2 ost.komunikace - kom. vedle kiosku na Komorníku

4395/8 o výměře 54 m2 ost.pl. - komunikace vedle kiosku na Komorníku

4795 o výměře 2492 m<sup>2</sup> ost.pl. - zadní cesta od benzínky do Bystřické ul.  
4809/2 o výměře 802 m<sup>2</sup> ost.pl.- cesta po hrázi rybníka „Za ulicí“

### **N e s o u h l a s í :**

- s povolením užívání části p.č. 4749 v k.ú. – Hluboká cesta paní Růženě Luftové, Kunžak
- se zadáním zpracování leteckých snímků obce
- s prodejem části p.č.4748/8 na Velkém Podolí v Kunžaku Ing.Martinu Vopěnkovi-jde o místní komunikaci a přístupy k ostatním nemovitostem.
- s uzavřením MŠ mimo termín dovolené od 15.7. do 9.8.2002
- s paušálním osvobozením od placení školného v MŠ u zdravotně postižených dětí

### **S c h v a l u j e:**

- pronájem horního patra v kině v Kunžaku Miroslavu Dvořákovi za účelem zřízení kavárny s tím, že nájemce zde zřídí druhé WC, odvětrání, protihlukovou příčku na horní části schodiště a před uzavřením nájemní smlouvy předloží písemné vyjádření HZS a okresního hygienika. Stavební úpravy po skončení nájmu uvede do původního stavu, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak. Nájemní smlouva na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, nájemné 250,- Kč/m<sup>2</sup> se stanovuje do 31.12.2002. Nájemce zajistí úklid vstupního vestibulu a schodiště, odpovídá za dodržování uzavírací doby. Voda bude účtována rozdílem mezi dosavadní průměrnou spotřebou kina a skutečnou spotřebou za provozu kavárny.
- hospodaření obce Kunžak za rok 2001
- toto stanovisko obce k provozování autokempu Zvůle:
- souhlasí s tím, aby na pozemcích ve vlastnictví obce Kunžak p.č. 990/3 a 978 v k.ú.Mosty, místní část Zvůle zůstaly umístěny 4 chaty (oplaštěné buňky UNIMO s terasou a sedlovou střechou) a 4 přízemní dřevěné chatky
- souhlasí s tím, aby v letošní sezóně byly na pozemcích ve vlastnictví Obce Kunžak pronajatých společnosti Autocamp Zvůle spol. s r.o. umístěny maringotky a buňky UNIMO a byly užívané k pronajímání pro účely rekreace
- požaduje od společnosti Autocamp Zvůle spol. s r.o. předložení návrhu rozmístění maringotek na pozemcích Obce Kunžak v dalších letech odsouhlasený orgánem ochrany přírody a krajiny - termín do 30.11.2002
- požaduje, aby UNIMO buňky, pokud budou v areálu i nadále, byly opláštěny, opatřeny sedlovou střechou v jednotném stylu a bylo na ně vydáno stavební povolení
- souhlasí s tím, aby na pozemcích Obce Kunžak zůstaly zachovány elektrické rozvody
- prohlašuje, že Obec Kunžak bude respektovat stanovisko stavebního úřadu, ve věci zpochybnění oprávněnosti využití území areálu autocampu Zvůle pro rekreační účely
- požaduje, aby veškeré děje, činnosti a zařízení v areálu autocampu Zvůle byly uvedeny do souladu s platnými právními předpisy
- nařizuje provozovateli zařízení společnosti Autocamp spol. s r.o., aby v areálu byl udržován pořádek a čistota a odpady byly likvidovány v souladu obecně závaznými vyhláškami obce Kunžak o nakládání s odpady
  
- postup Obecního úřadu ve věci vyřešení majetkoprávních vztahů k pozemku účelové komunikace p.č. 4776 v k.ú. Kunžak
- postup Obecního úřadu ve věci rozhodnutí o zařazení pozemní komunikace na p.č. 127, části p.č. 128 a p.č. 4840/3 v k.ú. Kunžak do sítě místních komunikací

- rozpočtové opatření č. 34 OÚ Jindřichův Hradec – zvýšení rozpočtu příjmu a výdajů o částku 45 000,- Kč na náklady s volbami do Parlamentu ČR, UZ 98071.
- rozpočtové opatření č. 2/2002 vlastní – dotace OkÚ na učební pomůcky 40 610,--
- rozpočtové opatření č. 3/2002 vlastní – dotace na činnost dobrovolných has. sborů částka 73 000,--
- rozpočtové opatření č. 4 a 5 /2002 – úprava jednotlivých položek rozpočtu dle skutečnosti s podrobným členěním, které je nedílnou součástí tohoto zápisu.
  
- cenu za pronájem náměstí Marii Ranglové pro pouťové atrakce pro letošní rok ve výši 40000,- Kč, nájemní smlouvu uzavřít za stejných podmínek jako loni.
- tato opatření k zajištění hladkého průběhu pouti:
- zodpovídá pan Loukota K, starosta požádá písemně PČR o posílení bezpečnostní služby po oba dva dny, bude požádáno o povolení uzavírky náměstí od soboty ráno do neděle večer včetně přemístění autobusových zastávek, SDH Kunžak zajistí ze svých řad čtyři členy, kteří budou p. Loukotovi pomáhat dohlížet na správné umístění prodejních stánků po oba dva dny, každý z nich obdrží odměnu 1 000,-- Kč.
- V neděli ráno budou s pracovníci Obecního úřadu vybírat p. Drobil, p. Zámečník
  
- vyhlášku č. 3/02 o příspěvku na náklady mateřské školy a školní družiny
  
- cenu za prodej kamenů ze hřbitova místním občanům takto:
  - obklad krátký 50,-- Kč
  - obklad dlouhý 100,-- Kč
  - pomník 200,-- Kč /pouze k přemístění na hřbitově/
- zařazení žádosti Aleny Rokytové o zařazení do seznamu žadatelů o místo na garáž

### **U k l á d á :**

- stavební komisi – posoudit na místě možnost prodeje části p.č. 2981/85 na stavbu garáže

### **B e r e n a v ě d o m í :**

- informaci o dosavadních jednáních a postupech obce ve vztahu k rybníku Zvůle bez připomínek a konstatuje:
  - a/ do programu jednání byl zařazen bod informace Zvůle od společnosti L+B Invest do různého, tak jako obvykle. Zastupitelstvo souhlasilo s projednáním tohoto bodu jednání jako prvního na programu jednání. Svolání jednání zastupitelstva a program jednání byl zveřejněn obvyklým způsobem.
  - b/ k vyjádření přednosta Okresního úřadu, které tlumočil Ing. Ondruš starosta sdělil, že do dnešního dne s panem přednostou o firmě L+ B Invest s.r.o. a rybníku Zvůle nejednal. Zastupitelstvo si není vědomo, že by kdokoli z nich jednal o firmě L+B Invest na Okresním úřadu.
  
- zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kunžak za rok 2001
  
- zprávu o plnění rozpočtu obce k 31.5.2002
  
- zprávu o hospodaření v obecních lesích a o vymáhání pohledávky za firmou ČEMOLES
  
- informaci o průběhu voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

- informaci o dovolené v MŠ Kunžak o letních prázdninách a o příslibu ½ úvazku jedné další učitelky od září
- informaci o zájmu holandského investora o pozemky k vybudování bungalovů
- informaci o tom, že k dnešnímu dni je obec bez dluhů

**O v ě ř o v a t e l é :**

**Ing. Vladimír Šamal**

**Loukota Karel**

**Jaroslav Čapek**  
**Starosta**

Schůze skončila ve 22,50 hodin  
Zapsala: Matoušková