

Zápis č. 36
ze schůze Zastupitelstva obce Kunžak dne 23. 11. 2017 v 17.00 hodin

Přítomni: Brunnerová Alena, Mgr. Dobeš Jan, Mgr. Krafková Eva, Král Petr, Kudrna Josef, Ing. Moučka Petr, Pudil Zdeněk, Ing. Šamal Vladimír, Vobrová Drahoslava, Ing. Winkler Karel

V úvodu jednání bylo přítomno 10 členů.
Pozdější příchod nahlásil Rozporka Luboš

Prizvána: Jana Danielová

Veřejnost: viz. prezenční listina

Starosta Ing. Vladimír Šamal zahájil jednání v 17. 00 hodin.

Šestatřicáté jednání zastupitelstva obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích.

Ověřovatelé zápisu 35. zasedání Zastupitelstva obce Kunžak ze dne 26. 10. 2017 zápis ověřili bez výhrad. Žádné námitky k zápisu nebyly podány.

Program:

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2. Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Kunžak
3. Rozpočtová opatření vlastní
4. Návrh rozpočtu na rok 2018 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2019-2020, ZŠ SNW Kunžak
5. Návrh rozpočtu na rok 2018 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2019-2020, MŠ Kunžak
6. ČEVAK a.s. – Návrh ceny pro vodné a stočné na rok 2018
7. Místní poplatek za odstraňování odpadů pro rok 2018 – Návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2017
8. Péče o občany
9. Odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva obce Kunžak od 01.01.2018
10. Vynětí zemědělské půdy ze ZPF - Zvůle
11. Příprava návrhu rozpočtu na rok 2018 a návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2019-2020
12. Návrh obecně závazné vyhlášky o nočním klidu č.3/2017
13. Obecně závazná vyhláška o pohybu psů na veřejném prostranství
14. Žádost o dotaci – Český svaz žen, z.s. Kunžak
15. Výběr dodavatele na akci „Zateplení obvodového pláště a výměna otvorových výplní objektu obecního úřadu v obci Kunžak“
16. Studie úprav náměstí Komenského
17. Obecní rybník „Za Broschem“ v k.ú. Kaproun
18. Žádost o pronájem pozemku p.č. 2521 v k.ú. Valtínov
19. Žádost o koupi části parcely číslo 759/1 v k.ú. Mosty.
20. Žádost o koupi parcely číslo 274/13 v obci a k.ú. Kunžak na stavbu rodin. domu
21. Žádost o koupi části parcely číslo 759/1 dle geom. plánu p.č. 759/23 v k.ú. Mosty
22. Majetkoprávní vypořádání pozemků pod místní komunikací 55c Valtínov
23. Různé

- a) MŠ Kunžak – personální obsazení
- b) informace o stavebních projektech
- 24. Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva
- 25. Závěr

Starosta navrhuje nově zařadit bod H23 POV 2018, H24 Vánoční koncert - vstupné a ostatní body posunout.

Program po změnách:

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2. Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Kunžak
3. Rozpočtová opatření vlastní
4. Návrh rozpočtu na rok 2018 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2019-2020, ZŠ SNW Kunžak
5. Návrh rozpočtu na rok 2018 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2019-2020, MŠ Kunžak
6. ČEVAK a.s. – Návrh ceny pro vodné a stočné na rok 2018
7. Místní poplatek za odstraňování odpadů pro rok 2018 – Návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2017
8. Péče o občany
9. Odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva obce Kunžak od 01.01.2018
10. Vynětí zemědělské půdy ze ZPF - Zvůle
11. Příprava návrhu rozpočtu na rok 2018 a návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2019-2020
12. Návrh obecně závazné vyhlášky o nočním klidu č.3/2017
13. Obecně závazná vyhláška o pohybu psů na veřejném prostranství
14. Žádost o dotaci – Český svaz žen, z.s. Kunžak
15. Výběr dodavatele na akci „Zateplení obvodového pláště a výměna otvorových výplní objektu obecního úřadu v obci Kunžak“
16. Studie úprav náměstí Komenského
17. Obecní rybník „Za Broschem“ v k.ú. Kaproun
18. Žádost o pronájem pozemku p.č. 2521 v k.ú. Valtínov
19. Žádost o koupi části parcely číslo 759/1 v k.ú. Mosty.
20. Žádost o koupi parcely číslo 274/13 v obci a k.ú. Kunžak na stavbu rodin. domu
21. Žádost o koupi části parcely číslo 759/1 dle geom. plánu p.č.759/23 v k.ú. Mosty
22. Majetkoprávní vypořádání pozemků pod místní komunikací 55c Valtínov
23. POV 2018
24. Vánoční koncert - vstupné
25. Různé
 - a) MŠ Kunžak – personální obsazení
 - b) informace o stavebních projektech
26. Dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva
27. Závěr

Návrh na ověřovatele zápisu: Brunnerova A., Mgr. Krafková E.

Zapisovatelka: Šteflová Eva

Hlasování: jednohlasně 10x

K bodu 2:

V 6. aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (dále jen ZUR) byly prověřovány podněty podané SÚS JČ kraje. Jedná se o úpravy trasy na silnici II/164 u obce Lomy u Kunžaku (stoupání v zatáčkách) a přeložky silnice II/151 v obci Kunžak (narovnání nebezpečných zatáček). V rámci pořizování aktualizace ZUR bylo zjištěno, že se jedná o záměry řešící bodové dopravní závady a že se nejedná o přeložky II. tříd nýbrž o jejich homogenizaci. Výsledkem prověření je, že podaný podnět nepřísluší řešit zásadám územního rozvoje Jihočeského kraje, ale územnímu plánu Kunžak, protože záměry nenaplňují atributy pro záměry nadmístního významu a proto jej návrh 6. aktualizace zásad neřeší. Z těchto důvodů byl na obec Kunžak, krajským úřadem, postoupen podnět SÚS k řešení v územním plánu Kunžak.

S ohledem na skutečnost, že se zpracovává návrh zprávy o uplatňování ÚP Kunžak, je potřebné oba dopravní záměry do zprávy zpracovat a následnou změnou ÚP prověřit. Na řešení úpravy silnice II/151 byla v roce 2009 ve variantách zpracována územní studie na průtah silnice II/151 obcí Kunžak. Výsledná varianta č. 4 byla zastupitelstvem doporučena na zasedání dne 29.01.2009 usnesením č. 28.

Místostarostka navrhuje pro řešení průtahu Kunžakem prověřit variantu č. 4.

Zastupitelstvo obce souhlasí, aby úprava trasy na silnici II/164 u obce Lomy u Kunžaku (stoupání v zatáčkách) a přeložka silnice II/151 v obci Kunžak (narovnání nebezpečných zatáček) byly prověřeny ve změně ÚP. U řešení přeložky silnice II/151 bude prověřována varianta č. 4 „územní studie na průtah silnice II/151 obcí Kunžak“.

Hlasování: jednohlasně 10x

K bodu 3:

Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření vlastní č. 30/2017.

Jedná se o zvýšení výdajů (navýšení finančních prostředků na obnovu vodovodu Čechova, Malé Podolí Kunžak – vícepráce, zvýšení výdajů na likvidaci komunálního odpadu dle skutečnosti) – zvýšení rozpočtu výdajů o 54 394,- Kč, zvýšení rozpočtu financování o 54 394,- Kč (bude kryto použitím části zůstatku).

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje rozpočtové opatření vlastní č. 30/2017. Rozpočtové opatření č. 30/2017 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně 10x

Příchod 17: 30 Rozporka Luboš - počet 11

K bodu 4:

Dle novely zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů jsou příspěvkové organizace povinny sestavovat rozpočet a střednědobý výhled rozpočtu. Tyto dokumenty schvaluje zřizovatel. Návrh rozpočtu nákladů a výnosů Základní školy SNW Kunžak na rok 2018 je zveřejněn na webových stránkách základní školy, stejně jako Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2019 a 2020. Zastupitelé tyto dokumenty obdrželi před konáním zastupitelstva obce.

K návrhům nebyly z řad zastupitelů vzneseny dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet nákladů a výnosů Základní školy SNW Kunžak na rok 2018 – provozní náklady celkem ve výši 2 288 000,- Kč a provozní výnosy celkem ve výši 2 288 000,- Kč. Dokument je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Základní školy SNW Kunžak na roky 2019 a 2020 v Kč:

	rok 2019	rok 2020
Výnosy - provozní	2 360 000	2 370 000
- mzdové	7 300 000	7 400 000
Náklady – provozní	2 360 000	2 370 000
- mzdové	7 300 000	7 400 000

Dokument je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 5:

Dle novely zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů jsou příspěvkové organizace povinny sestavovat rozpočet a střednědobý výhled rozpočtu. Tyto dokumenty schvaluje zřizovatel. Návrh rozpočtu nákladů a výnosů Mateřské školy Kunžak na rok 2018 je zveřejněn na webových stránkách mateřské školy, stejně jako Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2019 a 2020. Zastupitelé tyto dokumenty obdrželi před konáním zastupitelstva obce.

K návrhům nebyly z řad zastupitelů vzneseny dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet nákladů a výnosů Mateřské školy Kunžak na rok 2018 – provozní náklady celkem ve výši 1 253 670,- Kč a provozní výnosy celkem ve výši 1 253 670,- Kč.

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Kunžak na roky 2019 a 2020 v Kč:

	rok 2019	rok 2020
Výnosy - provozní	1 230 000	1 240 000
- mzdové	3 070 000	3 300 000
Náklady – provozní	1 220 000	1 230 000
- mzdové	3 070 000	3 300 000

Dokument je nedílnou součástí tohoto zápisu

Hlasování: jednohlasně

K bodu 6:

ČEVAK Jižní Čechy, a.s. předložil návrh kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2018. Tento návrh obdrželi zastupitelé v elektronické podobě.

Jednosložková cena:

vodné 34,78 Kč/m³ bez DPH navýšení 0,74 Kč/m³ bez DPH stočné 21,33 Kč/m³
bez DPH navýšení 0,03 Kč/m³ bez DPH

Z toho dvousložková cena úhrady vodného a stočného, uplatňovaná v obci Kunžak na rok 2018 by činila:

Pohyblivá složka vodného (bez DPH) 32,92 Kč/m³

Pohyblivá složka stočného (bez DPH) 20,31 Kč/m³

Celkem /bez DPH/ 53,23 Kč/m³

Celkem s DPH 61,22 Kč/m³

Vodoměry		Pevné složky (Kč/rok)		
skupina	Qp(m ³ /H)	z vodného	ze stočného	celkem
A	do 4	122	75	197
B	do 10	375	332	707
Kč/m ³				1,02

Zastupitelstvo obce Kunžak projednalo předložený návrh kalkulace cen vodného a stočného na rok 2018.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje dvousložkovou cenu vodného a stočného na rok 2018 dle předloženého návrhu kalkulace takto:

Pohyblivá složka vodného (bez DPH)	32,92 Kč/m ³
Pohyblivá složka stočného (bez DPH)	20,31 Kč/m ³
Celkem (bez DPH)	53,23 Kč/m ³

Vodoměry		Pevné složky (Kč/rok)		
skupina	Q _p (m ³ /H)	z vodného	ze stočného	celkem
A	do 4	122	75	197
B	do 10	375	332	707
Kč/m ³				1,02

a pověřuje starostu podpisem kalkulace cen vodného a stočného na rok 2018.

Hlasování:

Pro: 10x Brunnerová, Dobeš, Krafková, Král, Kudrna, Moučka, Rozporka, Šamal, Vobrová, Winkler

Proti: 1x Pudil

Zdržel se: 0x

K bodu 7:

Paní Vobrová seznámila zastupitele se způsobem výpočtu místního poplatku za likvidaci komunálního odpadu. Podklady pro výpočet s navrhovanou cenou na rok 2018 dostali zastupitelé elektronickou formou dne 14. 11. 2017.

Podklady pro výpočet místního poplatku – odpady – na rok 2018

Pro výpočet se vychází ze skutečnosti roku 2016:

Náklady na likvidaci odpadu:

Netříděné odpady celkem od AVE: 965 306,00 Kč

odpočet:

- tržby za podnikatele - 103 195,86 Kč
- tržby za prodané kupony - 7 949,94 Kč
- tržby za likv. odpadů z pytlů - 2 793,22 Kč

Odpočet celkem: 113 939,02 Kč - 113 939,02 Kč

Náklady na netříděné odpady roku 2016 pro poplatek: 851 366,98 Kč

Výpočet poplatku: 851 366,98 Kč : 1808 poplatníků = 470,88 Kč/osobu

Tříděné odpady roku 2016:

Náklady 2016:

PET, sklo, papír - 314 039,00 Kč
nebezpečné odpady - 34 413,00 Kč
provoz sběrného dvora - 55 200,00 Kč
papír ze sběrného dvora - 31 154,00 Kč

Celkem: 434 806,00 Kč 434 806,00 Kč

Příjmy roku 2016 za zpětný odběr tříděného odpadu - 243 418,48 Kč
(železo, papír, EKOKOM, ASEKOL, Elektrowin - bez DPH)

Náklady 434 806,00 Kč – příjmy 243 418,48 Kč = 191 387,52 Kč

191 387,52 Kč : 1808 poplatníků = 105,85 Kč/osoba

bio odpad 172 273,00 Kč 172 273,00 Kč

172 273,00 Kč : 1808 poplatníků = 95,28 Kč/ osobu

Poplatek na jednoho poplatníka celkem: 470,88 + 105,85 + 95,28 = 672,01 Kč

Skutečné dofinancování nákladů činilo za rok 2016:

Příjmy 1 352 143,50 Kč - výdaje 1 572 385,00 Kč = - 220 241,50 Kč

Předpokládaná skutečnost v odpadech na rok 2017:

Výdaje:

Bio odpady:	185 158,00 Kč
Sběrný dvůr:	55 200,00 Kč
Směsný odpad: (směsný, ČOV, oběmný SD)	1 132 836,00 Kč
Tříděný odpad:	
PET, sklo, papír	319 077,00 Kč
Nebezpečné odpady	29 813,00 Kč
Papír a ostatní za SD (polystyren)	42 681,00 Kč

Výdaje celkem: 1 764 765,00 Kč

Příjmy:

Vybráno na poplatku:	974 337,00 Kč
Podnikatelské odpady:	206 380,18 Kč

Celkem: 1 180 717,10 Kč

Příjmy z prodeje druhotných surovin:

EKOKOM, ASEKOL, ELEKTROWIN:	188 048,50 Kč
Železo, papír:	29 000,00 Kč
Za prodané kupony:	8 379,69 Kč
Za likvidaci odpadu z pytlů:	2 685,78 Kč
Nebezpečné odpady:	0,00 Kč

228 113,97 Kč

Příjmy celkem: 1 408 831,00 Kč

Příjmy celkem: 1 408 831,00 Kč

Výdaje celkem: 1 764 765,00 Kč

Dofinancování nákladů obce celkem: 355 934,00 Kč

Při výpočtu poplatku na rok 2016 jsme předpokládali dofinancování nákl.: 250 208,00 Kč

Návrh výše poplatku na rok 2018:

1a/	250,-- Kč	2a/	250,-- Kč
1b/	350,-- Kč	2b/	300,-- Kč

Celkem:	600,-- Kč		550,-- Kč

V roce 2018 by mělo být na poplatku vybráno :

1/ 600,-- Kč x 1808 poplatníků 1 084 800,-- Kč

Celkem: 1 084 800,-- Kč

2/ 550,-- Kč x 1808 poplatníků 994 400,-- Kč

Celkem: 994 400,-- Kč

Vývoj podnikatelských cen a stanovení ceny pro rok 2018

	2014	2015	2016	2017	2018
Roční paušální známka - týdenní	4 410,00	4 410,00	4 410,00	4 410,00	4 410,00
Roční paušální známka - čtrnáctidenní	2 205,00	X	X	X	X
Jednorázové kupóny	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00
Likvidace pytlů	65,00	65,00	65,00	65,00	65,00
Sklo /100 litrů kont. a rok/	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00
Plast /100 litrů kont. a rok/	1 270,00	1 270,00	1 270,00	1 270,00	1 270,00
Papír /100 litrů kont. a rok/	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00

Stanovení ceny za jednorázový pytel na směsný komunální odpad

Skutečnost roku 2017:

Nákup 9,40

Prodejní cena 12,00 Kč včetně 21% DPH 9,92 tržba (+0,52 zisk)
2,08 (DPH)

Návrh na rok 2018:

Nákup 9,40

Prodejní cena 12,00 Kč včetně 21% DPH 9,92 tržba (+0,52 zisk)
2,08 (DPH)

K bodu vystoupil Ing. Moučka – „Dle podkladů pro výpočet místního poplatku – odpady- na rok 2018 činí náklady na likvidaci bioodpadu popelnicemi svozem firmou AVE 183. 386,00Kč, tj. 101,43Kč/osobu. V současné době je vydáno 393 ks těchto popelnic, tj. náklad 466,64 Kč/popelnic. Některé rodiny disponují více než jednou popelnicí, naopak část rodin nemá žádnou. Navrhují zpoplatnit každou vydanou popelnicí na bioodpad částkou 300,00 Kč a zajistit likvidaci trávy a listí dle zákona o odpadech pomocí kontejnerů. Dále navrhuji vzhledem k výše ušetřeným nákladům stanovit místní poplatek za odstraňování odpadů pro rok 2018 na 500,00Kč/osobu.

Návrhy Ing. Moučky na usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje zpoplatnění každé vydané popelnice na bioodpad částkou 300Kč za rok.

Hlasování:

Pro: 1x Moučka

Proti: 10x Brunnerová, Dobeš, Krafková, Král, Kudrna, Pudil, Rozporka, Šamal, Vobrová, Winkler

Zdržel se: 0x

Návrh nebyl přijat.

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje zpoplatnění každé vydané popelnice na bioodpad částkou 300Kč za rok.

Hlasování:

Pro: 10x Brunnerová, Dobeš, Krafková, Král, Kudrna, Pudil, Rozporka, Šamal, Vobrová, Winkler

Proti: 1x Moučka

Zdržel se: 0x

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje zajistit likvidaci trávy a listí dle zákona o odpadech pomocí kontejnerů.

Hlasování:

Pro: 1x Moučka

Proti: 10x Brunnerová, Dobeš, Krafková, Král, Kudrna, Pudil, Rozporka, Šamal, Vobrová, Winkler

Zdržel se: 0x

Návrh nebyl přijat.

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje zajistit likvidaci trávy a listí dle zákona o odpadech pomocí kontejnerů.

Pro: 10x Brunnerová, Dobeš, Krafková, Král, Kudrna, Pudil, Rozporka, Šamal, Vobrová, Winkler

Proti: 1x Moučka

Zdržel se: 0x

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje vzhledem k ušetřeným nákladům dle výpočtu Ing. Moučky stanovit místní poplatek za odstraňování odpadů pro rok 2018 na 500,- Kč/osobu.

Hlasování:

Pro: 1x Moučka

Proti: 10x Brunnerová, Dobeš, Krafková, Král, Kudrna, Pudil, Rozporka, Šamal, Vobrová, Winkler

Zdržel se: 0x

Návrh nebyl přijat.

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje vzhledem k ušetřeným nákladům dle výpočtu Ing. Moučky stanovit místní poplatek za odstraňování odpadů pro rok 2018 na 500,- Kč/osobu.

Pro: 10x Brunnerová, Dobeš, Krafková, Král, Kudrna, Pudil, Rozporka, Šamal, Vobrová, Winkler

Proti: 1x Moučka

Zdržel se: 0x

Starosta navrhuje:	
Náklady 2017 celkem	1 764 765,00 Kč
Příjmy 2017:	
Předpis poplatku	974 337,00 Kč
Za podnikatele	206 380,18 Kč
EKOKOM,ASEKOL,ELEKTROWIN	188 048,50 Kč
Kupony, pytle	11 065,47 Kč
Železo, papír	29 000,00 Kč
Nebezpečné odpady	0,00 Kč
 Příjmy v roce 2017 celkem	 1 408 831,41 Kč

Příjmy: 1 408 831,41 - náklady 1 764 765,00 = - 355 934,00 Kč (dofinancování nákladů)

Rozpočet odpady na rok 2018 :

Náklady včetně započtené inflace 0,23%:

Směsný komunální odpad	360,07 t	927 540,00 Kč	
Směsný odpad objemný ČOV	9,28 t	30 105,00 Kč	
Bioodpad	96,98 t	183 389,00 Kč	
Tříděné – plast, sklo, papír		337 896,00 Kč	
Provoz sběrný dvůr		55 200,00 Kč	
Tříděné – plast, sklo, papír		3 545,00 Kč	Sb.dvůr
Nebezpečné		41 640,00 Kč	Sb.dvůr
Ostatní		39 204,00 Kč	Sb.dvůr
Objemný		84 095,00 Kč	Sb.dvůr
Nájem kontejnerů		4 500,00 Kč	
Náklady celkem:		1 707 114,00 Kč	

Příjmy:

Předpis poplatky	994 400,00 Kč /550/	1 084 800,00 Kč /600/
Za podnikat.odpady	210 000,00 Kč	210 000,00 Kč
EKOKOM, ASEKOL, ELEKTROWIN	200 000,00 Kč	200 000,00 Kč
Kupony, pytle	13 000,00 Kč	13 000,00 Kč
Za železo	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč
Příjmy celkem:	1 447 400,00 Kč	1 537 800,00 Kč

Dofinancování nákladů obce by činilo:

Při poplatku 550,-: Příjmy 1 447 400,- - náklady 1 707 114,- = - 259 714,- Kč

Při poplatku 600,-: Příjmy 1 537 800,- - náklady 1 707 114,- = - 169 314,- Kč

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2018 ve výši 550,- Kč za trvale bydlící osobu a rok i za fyzickou osobu, která má ve vlastnictví stavbu určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba.

Podnikatelské ceny za likvidaci komunálního odpadu takto:

Jednorázové kupony	130,- Kč
Likvidace pytlů	65,- Kč
Sklo /100 l kontejnér a rok/	800,- Kč
PET lahve /100 l kontejnér a rok/	1 270,- Kč
Papír /100 l kontejnér a rok/	800,- Kč
Roční paušální týdenní známka	4 410,- Kč
Prodejní cena pytle na směsný komunální odpad	12,- Kč

Hlasování:

Pro: 8x Brunnerová, Dobeš, Krafková, Král, Kudrna, Pudil, Rozporka, Winkler

Proti: 3x Moučka, Šamal, Vobrová

Zdržel se: 0x

K bodu 8:

Od 01.01.2018 mohou občané dosud využívající službu péče o občany poskytovanou bezplatně obcí Kunžak využít služby poskytované společností Ledax o.p.s, pečovatelská služba. Obec bude na tyto služby poskytovat příspěvek dle uzavřené smlouvy.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu zjištěním informací o možnosti poskytování služeb občanům od společnosti REZIDENT 2000 o.p.s.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 9:

Od 01.01.2018 nabývá účinnosti nové nařízení vlády č. 318/2017 Sb.o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků. Doporučuje se přijmout nové usnesení pro poskytování nově stanovených odměn neuvolněným členům zastupitelstva od 1.1.2018 a zároveň stanovit způsob odměňování členů výborů a komisí kteří nejsou členy zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby neuvolněným členům Zastupitelstva obce Kunžak byly vypláceny za výkon funkce tyto měsíční odměny podle Nařízení vlády č.318/2017 Sb. , a to s účinností od 1.1.2018:

předseda kontrolního výboru nebo finančního výboru

3 068,- Kč

předseda komise

3 068,-Kč

člen kontrolního výboru nebo finančního výboru

2 557,- Kč

člen komise

2 557,-Kč

neuvolněný člen zastupitelstva

1 534,-Kč

předseda komise školské a kulturní s pověřením oddávat

5 068,-Kč (3 068,- Kč a částka 2 000,-Kč za oddávání)

předseda komise sociální a bytové s výkonem funkce člena kontrolního výboru souhrnná odměna za souběh 2 funkcí ve výši

5 625,- Kč (předseda komise 3 068,-Kč a člen kontrol. výboru 2 557,-Kč)

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje s účinností od 1.1.2018 odměny fyzickým osobám, které nejsou členy Zastupitelstva obce Kunžak a vykonávají funkci:

předseda komise veřejného pořádku

1 600,- Kč měsíčně

člen výboru nebo komise

100,-Kč/hod. podle evidence účasti na činnosti výboru nebo komise jednorázově, jednou ročně

Hlasování: jednohlasně

K bodu 10:

Pozemky parc. č. 978 o výměře 10 308 m² a parc. č. 990/3 o výměře 19 302 m² v kat. území Mosty (rekreační areál u rybníka Zvůle) jsou obcí Kunžak pronajímány společností (Autocampu Zvůle spol. s r.o.) za účelem provozování autokempu (tábořiště) s využitím rekreace a sportu. Tyto pozemky jsou však v kat. nemovitostí stále evidovány jako půda zemědělská. Bylo zjištěno, že pro potřeby souladu využití se skutečností je nutné požádat stavební úřad o vydání rozhodnutí o změně využití území na rekreaci a sport. Uvedená změna využití území je v souladu s územním plánem. Předmětné území je zahrnuto do zastavitelné plochy č. 158 s navrhovaným využitím rekreace hromadná právě za účelem uvedení do souladu se skutečností.

Vydání územního rozhodnutí je podmíněno vydáním závazného stanoviska k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu o rozloze cca 29 610 m², což podléhá platbě odvodů v hodnotě cca 120 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje podání žádosti o vydání rozhodnutí o změně využití území. Vydání závazného stanoviska k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu o rozloze cca 29 610 m², podléhá platbě odvodů v hodnotě cca 120 000,- Kč.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 11:

Členové Zastupitelstva obce Kunžak obdrželi před jednáním zastupitelstva k prostudování připravovaný návrh rozpočtu obce na rok 2018. Z předešlých bodů jednání došlo k doplnění výdajů návrhu rozpočtu. Starosta vyzval paní Danielovou, aby podrobně s tímto upraveným připravovaným návrhem zastupitelstvo seznámila.

Návrh rozpočtu na rok 2018 v Kč:

Předpokládané	daňové příjmy – třída 1	25 995 018,-
	nedaňové příjmy – třída 2	2 973 715,-
	přijaté transfery – třída 4	38 000,-

Celkem příjmy		29 006 733,-
---------------	--	--------------

Předpokládané	běžné výdaje – třída 5	22 439 191,-
	kapitálové výdaje – třída 6	38 906 750,-

Celkem výdaje		61 345 941,-
---------------	--	--------------

Financování		32 339 208,-
-------------	--	--------------

(schodek rozpočtu bude kryt použitím části zůstatku z minulých let)

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí se zveřejněním návrhu rozpočtu obce Kunžak na rok 2018.

Příjmy	29 006 733,- Kč
Výdaje	61 345 941,- Kč
Financování	32 339 208,- Kč

Schodek rozpočtu bude kryt použitím části zůstatku z minulých let. Návrh rozpočtu je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro: 9x Brunnerová, Dobeš, Krafková, Král, Moučka, Pudil, Rozporka, Šamal, Winkler

Proti: 0x

Zdržel se: 2x Kudrna, Vobrová

Členové zastupitelstva obce Kunžak obdrželi před jednáním zastupitelstva k prostudování připravovaný návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2019-20. Starosta vyzval paní Danielovou, aby s tímto návrhem zastupitelstvo seznámila.

Návrh rozpočtového výhledu v tis. Kč:

	rok 2019	rok 2020
Příjmy:	29 065	29 065
Výdaje:	24 369	22 300
Financování	- 4 696	- 6 765

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí se zveřejněním návrhu Střednědobého výhledu rozpočtu obce Kunžak na roky 2019-20 v tis. Kč takto:

	rok 2019	rok 2020
Příjmy:	29 065	29 065
Výdaje:	24 369	22 300
Financování	- 4 696	- 6 765

Návrh rozpočtového výhledu je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro: 8x Brunnerová, Dobeš, Krafková, Král, Pudil, Rozporka, Šamal, Winkler

Proti: 0x

Zdržel se: 3x Kudrna, Moučka, Vobrová

K bodu 12:

Paní Vobrová seznámila zastupitelstvo s návrhem obecně závazné vyhlášky č. 3/2017 o nočním klidu.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s návrhem obecně závazné vyhlášky č. 3/2017 o nočním klidu.

Hlasování:

Pro: 10 x Brunnerová, Dobeš, Krafková, Kudrna, Moučka, Pudil, Rozporka, Šamal, Vobrová, Winkler

Proti: 1x Král

Zdržel se: 0x

K bodu 13:

žádá o vydání obecně závazné vyhlášky, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství.

K bodu vystoupila

– některé sousední obce mají tuto vyhlášku vydanou.

Pro policii je to určitý nástroj, na jehož základě mohou jednat.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí se zpracováním návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 14:

Český svaz žen, z.s. Kunžak žádá o poskytnutí dotace ve výši 5 000,-Kč na občerstvení a balíčky pro děti na akci Čertovské odpoledne s mikulášskou nadílkou, která se koná 02.12.2017.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí dotace Českému svazu žen, z.s. Kunžak ve výši 5 000,- Kč na občerstvení a balíčky pro děti na akci Čertovské odpoledne s mikulášskou nadílkou, která se koná 02.12.2017 a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace schválené usnesením č. 15 dne 28.01.2016.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 15:

Dne 15.11.2017 v 16:00 h zasedala komise pro otevírání obálek pro výběr dodavatele na akci „Zateplení obvodového pláště a výměna otvorových výplní objektu obecního úřadu v obci Kunžak“ ve složení: Mgr. Eva Krafková, Mgr. Jan Dobeš, Ing. Karel Winkler, Jan Bělohav.

Obeslány byly tyto firmy:

- JN stavitelství s.r.o., Berky z Dubé 295, 380 01 Dačice
- KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II
- Jindřichohradecká stavební s.r.o., Otín 102, 377 01 Jindřichův Hradec
- SQUARES, spol. s r.o., Stráž nad Nežárkou 145, 378 02 Stráž nad Nežárkou

Z výběrového řízení se omluvily tyto firmy:

- JN stavitelství s.r.o., Berky z Dubé 295, 380 01 Dačice

V termínu byly doručeny tyto nabídky:

- SQUARES, spol. s r.o., Stráž nad Nežárkou 145, 378 02 Stráž nad Nežárkou
- KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01, Jindřichův Hradec II
- Jindřichohradecká stavební s.r.o., Otín 102, 377 01 Jindřichův Hradec

Dne 21.11.2017 zasedala komise pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

Mgr. Eva Krafková, Mgr. Jan Dobeš, Ing. Karel Winkler, Jan Bělohav.

Komise zevrubně posoudila došlé nabídky a předkládá Zastupitelstvu obce Kunžak výhodnost nabídek v tomto pořadí:

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 1. Jindřichohradecká stavební s.r.o. | 2 597 995,00 Kč bez DPH,
podmínky zadání splněny |
| 2. SQUARES, spol. s r.o. | 2 605 300,05 Kč bez DPH,
podmínky zadání splněny |
| 3. KOSTKA JH s.r.o. | 2 848 188,00 Kč bez DPH,
podmínky zadání splněny |

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje pořadí výběru firem pro realizaci akce „Zateplení obvodového pláště a výměna otvorových výplní objektu obecního úřadu v obci Kunžak“, dle navrženého pořadí komisí.

- | | |
|--------------------------------------|-------------------------|
| 1. JINDŘICHOHRADECKÁ STAVEBNÍ S.R.O. | 2 597 995,00 Kč BEZ DPH |
| 2. AQUARES, SPOL. S R.O. | 2 605 300,05 Kč BEZ DPH |
| 3. KOSTKA JH S.R.O. | 2 848 188,00 Kč BEZ DPH |

Hlasování: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby na akci „Zateplení obvodového pláště a výměna otvorových výplní objektu obecního úřadu v obci Kunžak“ byla vybrána firma Jindřichohradecká stavební s.r.o., Otín 102, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu: 2 597 995,00 Kč bez DPH, dle podané cenové nabídky a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 16:

Zastupitelé obdrželi předem v elektronické podobě 4 varianty Studie úprav náměstí Komenského v Kunžaku. Je potřebné rozhodnout o základních rysech úprav pro další zpracování.

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje pokračovat v dalším zpracování Studie úprav náměstí Komenského v Kunžaku.

Hlasování:

Pro: 7 x Brunnerová, Král, Kudrna, Moučka, Pudil, Rozporka, Vobrová

Proti: 4x Dobeš, Krafková, Šamal, Winkler

Zdržel se: 0x

K bodu 17:

K 31.10. 2017 byla ukončena Smlouva o pronájmu rybníka s _____ na pronájem obecního rybníka Za Broschem, p.č. 145 v k.ú. Kaproun. Je potřebné rozhodnout o dalším postupu.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí informaci o ukončení pronájmu rybníka Za Broschem, p.č. 145 v k.ú. Kaproun k 31. 10. 2017.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 18:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce záměr propachtování obecního pozemku p. č. 2521 trvalý travní porost v k.ú. Valtínov o výměře 5033m². K tomuto záměru Obec Kunžak obdržela 2 nabídky.

První nabídka ze dne 13. 11. 2017 byla podána

Druhá nabídka ze dne 20. 11. 2017 byla podána

Zastupitelstvo posoudilo předložené nabídky.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby Obec Kunžak uzavřela pachtovní smlouvu s _____ na propachtování obecního pozemku p.č. 2521 trvalý travní porost o výměře 5033m² v k.ú. Valtínov za nabídnutou cenu 2 100,- Kč/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 5let.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 19:

Obec Kunžak obdržela žádost o odkoupení části pozemku p.č. 759/1 v k.ú. Mosty. Navrhuje se zjistit na místě samém rozsah možného prodeje obecního pozemku.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém zjistil rozsah možného prodeje části obecního pozemku p.č. 759/1 v k.ú. Mosty.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 20:

Obec Kunžak obdržela žádost o odkoupení parcely č. 274/13 v k.ú. Kunžak na stavbu rodinného domu. Podle územního plánu je tento pozemek a další 3 sousedící obecní pozemky určen k zastavění stavbami k bydlení. V lokalitě nejsou zatím připraveny inženýrské sítě. Navrhuje se obecní pozemky v této lokalitě neprodávat, dokud nebudou zasíťovány a zjistit možnost financování zasíťování území.

K bodu vystoupil pan – společnost ČEVAK a.s. nemá námitek s napojením jedné přípojky, pokud bude vybudována v kapacitě s možností budoucího napojení dalších tří přípojek.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu zjištěním podmínek pro možné postupné zasíťování lokality (obecní pozemky p.č. 274/13, 274/14, 274/15 a 275 v k.ú. Kunžak) včetně finančních nákladů pro obec plynoucích.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 21:

Obec Kunžak nechala na základě geometrického plánu č. 462-250/2017 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek, Jindřichův Hradec, vyhotovit znalecký posudek na ocenění oddělené části pozemku, p.č. 759/23 ost.pl.ost. komunikace o výměře 34 m² v k.ú. Mosty k záměru prodeje. Podle posudku č.3240-11/17 je cena vyhlášková 2 930,- Kč celkem, tj. 86 Kč/m² a cena obvyklá je 3 400,-Kč celkem, tj. 100,-Kč/m². Protože jde podle územního plánu o veřejné prostranství a pozemek tvoří funkční celek k domu čp. 38 v Mostech, je nutno ke kupní ceně připočítat platnou DPH, tj. cena vyhlášková je 3 545,-Kč včetně DPH a cena obvyklá je 4 114,-Kč včetně DPH.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje zveřejnění záměru prodeje parcely číslo 759/23 ost.pl.ost. komunikace v k.ú. Mosty o výměře 34 m² takto ozn. v geometrickém plánu č. 462-250/2017 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek, Jindřichův Hradec, pro majetkoprávní vypořádání pozemku tvořícího funkční celek k domu čp. 38 v Mostech, v obci Kunžak, k.ú. Mosty za kupní cenu 4 114,-Kč včetně DPH (cena obvyklá).

Kupující uhradí kupní cenu, náklady za vyhotovení znaleckého posudku, daň z nabytí nemovitých věcí a kolek za vklad do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v Zastupitelstvu obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena a náklady související, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Hlasování:

Pro: 10x Kudrna, Brunnerová, Dobeš, Krafková, Moučka, Pudil, Rozporka, Šamal, Vobrová, Winkler

Proti: 1x Král

Zdržel se: 0x

K bodu 22:

Obec Kunžak obdržela podnět k majetkoprávnímu vypořádání částí soukromých pozemků pod místní komunikací 55c ve Valtínově.

Obec má zájem vypořádat dotčené části soukromých pozemků pod touto komunikací.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor jednáním s vlastníkem pozemků pod místní komunikací 55c ve Valtínově o možnosti majetkoprávního vypořádání dotčených částí soukromých pozemků.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 23:

Do 31.12.2017 je možné podat žádosti o dotaci z POV pro rok 2018. V dotačních titulech 1-3 může obec podat maximálně 2 žádosti v daném roce do součtu dotací max. 250 tis. Kč.

Starosta obce navrhuje, aby Obec Kunžak podala do POV na rok 2018 žádost z dotačního titulu 1 na „Stavební úpravy MŠ Kunžak – dlažby, obklady, pavilon B“ předpokládaná výše nákladů činí 270 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby obec Kunžak podala žádost o dotaci z Programu obnovy venkova pro rok 2018 na akci „Stavební úpravy MŠ Kunžak – dlažby, obklady, pavilon B“ s tím, že dofinancování výše uvedené akce bude provedeno z rozpočtu obce Kunžak.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 24:

Na minulém zasedání zastupitelé předběžně stanovili vstupné ve výši 100,- Kč Vánočního koncertu pořádaného dne 21. 12. 2017.

Je potřebné stanovit cenu vstupného.

Zastupitelstvo obce Kunžak stanovuje cenu vstupného Vánočního koncertu pořádaného dne 21. 12. 2017 v obřadní síni Obecního úřadu Kunžak ve výši 100,- Kč.

Hlasování: jednohlasně

K bodu 25: Různé

a) Dne 14. 11. 2017 se uskutečnilo první jednání konkursní komise na vedoucí pracovní místo ředitele/ky mateřské školy Kunžak. Komise posuzovala jednu z doručených přihlášek. Komise zjistila, že není dodržena odborná kvalifikace pro přímou činnost dle zákona č. 563/2004 Sb. o pedagogických pracovnících ustanovení §6 – učitel mateřské školy a rozhodla o vyřazení této přihlášky. Po dohodě se současnou ředitelkou a členy konkursní komise bude vyhlášeno nové konkursní řízení v dubnu 2018.

b) Silnice III/02316 – stavební práce probíhají dle harmonogramu

K bodu 26: dotazy, připomínky a náměty členů zastupitelstva

Ing. Winkler – Jihočeský kraj vypsala dotační program na sportoviště. Je potřebné zjistit možnost podání žádosti na běžeckou dráhu sportovního areálu.

**Usnesení č. 36
Zastupitelstva obce Kunžak dne 23. 11. 2017**

Zastupitelstvo obce Kunžak

S c h v a l u j e :

- rozpočtové opatření vlastní č. 30/2017. Rozpočtové opatření č. 30/2017 je nedílnou součástí tohoto zápisu
- Rozpočet nákladů a výnosů Základní školy SNW Kunžak na rok 2018 – provozní náklady celkem ve výši 2 288 000,- Kč a provozní výnosy celkem ve výši 2 288 000,- Kč. Dokument je nedílnou součástí tohoto zápisu

- Střednědobý výhled rozpočtu Základní školy SNW Kunžak na roky 2019 a 2020 v Kč:

	rok 2019	rok 2020
Výnosy - provozní	2 360 000	2 370 000
- mzdové	7 300 000	7 400 000
Náklady – provozní	2 360 000	2 370 000
- mzdové	7 300 000	7 400 000

Dokument je nedílnou součástí tohoto zápisu

- Rozpočet nákladů a výnosů Mateřské školy Kunžak na rok 2018 – provozní náklady celkem ve výši 1 253 670,- Kč a provozní výnosy celkem ve výši 1 253 670,- Kč
- Střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Kunžak na roky 2019 a 2020 v Kč:

	rok 2019	rok 2020
Výnosy - provozní	1 230 000	1 240 000
- mzdové	3 070 000	3 300 000
Náklady – provozní	1 220 000	1 230 000
- mzdové	3 070 000	3 300 000

Dokument je nedílnou součástí tohoto zápisu

- dvousložkovou cenu vodného a stočného na rok 2018 dle předloženého návrhu kalkulace takto:

Pohyblivá složka vodného (bez DPH)	32,92 Kč/m ³
Pohyblivá složka stočného (bez DPH)	20,31 Kč/m ³
Celkem (bez DPH)	53,23 Kč/m ³

Vodoměry		Pevné složky (Kč/rok)		
skupina	Qp(m ³ /H)	z vodného	ze stočného	celkem
A	do 4	122	75	197
B	do 10	375	332	707
Kč/m ³				1,02

- místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2018 ve výši 550,- Kč za trvale bydlící osobu a rok i za fyzickou osobu, která má ve vlastnictví stavbu určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba.

Podnikatelské ceny za likvidaci komunálního odpadu takto:

Jednorázové kupony	130,- Kč
Likvidace pytlů	65,- Kč
Sklo /100 l kontejnér a rok/	800,- Kč
PET lahve /100 l kontejnér a rok/	1 270,- Kč
Papír /100 l kontejnér a rok/	800,- Kč
Roční paušální týdenní známka	4 410,- Kč
Prodejní cena pytle na směsný komunální odpad	12,- Kč

- aby neuvolněným členům Zastupitelstva obce Kunžak byly vypláceny za výkon funkce tyto měsíční odměny podle Nařízení vlády č.318/2017 Sb. , a to s účinností od 1.1.2018:
 - předseda kontrolního výboru nebo finančního výboru 3 068,- Kč
 - předseda komise 3 068,-Kč
 - člen kontrolního výboru nebo finančního výboru 2 557,- Kč
 - člen komise 2 557,-Kč
 - neuvolněný člen zastupitelstva 1534,-Kč
 - předseda komise školské a kulturní s pověřením oddávat 5 068,-Kč
 - předseda komise sociální a bytové s výkonem funkce člena kontrolního výboru souhrnná odměna za souběh 2 funkcí ve výši 5 625,- Kč
- s účinností od 1.1.2018 odměny fyzickým osobám, které nejsou členy Zastupitelstva obce Kunžak a vykonávají funkci:
 - předseda komise veřejného pořádku 1 600,- Kč měsíčně
 - člen výboru nebo komise 100,-Kč/hod. podle evidence účasti na činnosti výboru nebo komise jednorázově, jednou ročně
- podání žádosti o vydání rozhodnutí o změně využití území. Vydání závazného stanoviska k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu o rozloze cca 29 610 m², podléhá platbě odvodů v hodnotě cca 120 000,- Kč.
- poskytnutí dotace Českému svazu žen, z.s. Kunžak ve výši 5 000,- Kč na občerstvení a balíčky pro děti na akci Čertovské odpoledne s mikulášskou nadílkou, která se koná 02.12.2017
- schvaluje pořadí výběru firem pro realizaci akce „Zateplení obvodového pláště a výměna otvorových výplní objektu obecního úřadu v obci Kunžak“, dle navrženého pořadí komisí.

JINDŘICHOHRADECKÁ STAVEBNÍ S.R.O.	2 597 995,00 Kč BEZ DPH
AQUARES, SPOL. S R.O.	2 605 300,05 Kč BEZ DPH
KOSTKA JH S.R.O.	2 848 188,00 Kč BEZ DPH
- aby na akci „Zateplení obvodového pláště a výměna otvorových výplní objektu obecního úřadu v obci Kunžak“ byla vybrána firma Jindřichohradecká stavební s.r.o., Otín 102, 377 01 Jindřichův Hradec za nabídnutou cenu: 2 597 995,00 Kč bez DPH, dle podané cenové nabídky
- zveřejnění záměru prodeje parcely číslo 759/23 ost.pl.ost. komunikace v k.ú. Mosty o výměře 34 m² takto ozn. v geometrickém plánu č. 462-250/2017 Geodetické kanceláře Hoška-Komárek, Jindřichův Hradec, pro majetkoprávní vypořádání pozemku tvořícího funkční celek k domu čp. 38 v Mostech, v obci Kunžak, k.ú. Mosty za kupní cenu 4 114,- Kč včetně DPH (cena obvyklá).

Kupující uhradí kupní cenu, náklady za vyhotovení znaleckého posudku, daň z nabytí nemovitých věcí a kolek za vklad do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v Zastupitelstvu obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena a náklady související, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

N e s c h v a l u j e :

- zpoplatnění každé vydané popelnice na bioodpad částkou 300Kč za rok
- zajistit likvidaci trávy a listí dle zákona o odpadech pomocí kontejnerů
- vzhledem k ušetřeným nákladům dle výpočtu Ing. Moučky stanovit místní poplatek za odstraňování odpadů pro rok 2018 na 500,- Kč/osobu
- pokračovat v dalším zpracování Studie úprav náměstí Komenského v Kunžaku

S t a n o v u j e :

- cenu vstupného Vánočního koncertu pořádaného dne 21. 12. 2017 v obřadní síni Obecního úřadu Kunžak ve výši 100,- Kč

P o v ě ř u j e :

- starostu podpisem kalkulace cen vodného a stočného na rok 2018
- starostu zjištěním informací o možnosti poskytování služeb občanům od společnosti REZIDENT 2000 o.p.s.
- starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace schválené usnesením č. 15 dne 28.01.2016 s Českým svazem žen, z.s. Kunžak na „Čertovské odpoledne“
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s firmou Jindřichohradecká stavební s.r.o., Otín 102, 377 01 Jindřichův Hradec na akci „Zateplení obvodového pláště a výměna otvorových výplní objektu obecního úřadu v obci Kunžak“
- kontrolní výbor, aby na místě samém zjistil rozsah možného prodeje části obecního pozemku p.č. 759/1 v k.ú. Mosty
- starostu zjištěním podmínek pro možné postupné zasíťování lokality (obecní pozemky p.č. 274/13, 274/14, 274/15 a 275 v k.ú. Kunžak) včetně finančních nákladů pro obec plynoucích
- kontrolní výbor jednáním s vlastníkem pozemků pod místní komunikací 55c ve Valtínově o možnosti majetkoprávního vypořádání dotčených částí soukromých pozemků

S o u h l a s í :

- aby úprava trasy na silnici II/164 u obce Lomy u Kunžaku (stoupání v zatáčkách) a přeložka silnice II/151 v obci Kunžak (narovnění nebezpečných zatáček) byly prověřeny ve změně ÚP. U řešení přeložky silnice II/151 bude prověřována varianta č. 4 „územní studie na průtahu silnice II/151 obcí Kunžak“
- se zveřejněním návrhu rozpočtu obce Kunžak na rok 2018.

Příjmy	29 006 733,- Kč
Výdaje	61 345 941,- Kč
Financování	32 339 208,- Kč

Schodek rozpočtu bude kryt použitím části zůstatku z minulých let. Návrh rozpočtu je nedílnou součástí tohoto zápisu.

- se zveřejněním návrhu Střednědobého výhledu rozpočtu obce Kunžak na roky 2019-2020 v tis. Kč takto:

	rok 2019	rok 2020
Příjmy:	29 065	29 065
Výdaje:	24 369	22 300
Financování	- 4 696	- 6 765

Návrh rozpočtového výhledu je nedílnou součástí tohoto zápisu.

- s návrhem obecně závazné vyhlášky č. 3/2017 o nočním klidu
- se zpracováním návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství

- s tím, aby Obec Kunžak uzavřela pachtovní smlouvu s na propachtování obecního pozemku p.č. 2521 trvalý travní porost o výměře 5033m² v k.ú. Valtínov za nabídnutou cenu 2 100,- Kč/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 5let
- s tím, aby obec Kunžak podala žádost o dotaci z Programu obnovy venkova pro rok 2018 na akci „Stavební úpravy MŠ Kunžak – dlažby, obklady, pavilon B“ s tím, že dofinancování výše uvedené akce bude provedeno z rozpočtu obce Kunžak

B e r e n a v ě d o m í:

- informaci o ukončení pronájmu rybníka Za Broschem, p.č. 145 v k.ú. Kaproun k 31. 10. 2017

Schůze skončila v 21.00 hodin

Zapsala: Šteflová

Ověřovatelé:

Alena Brunnerová

Ověřeno dne:

Mgr. Eva Krafková

Ověřeno dne:

Ing. Vladimír Šamal
starosta obce

Ověřeno dne: