

U s n e s e n í č. 44
ze schůze zastupitelstva obce Kunžak, konané dne 15. srpna 2002

Zastupitelstvo obce Kunžak

s c h v a l u j e :

- zřízení základní školy Kunžak k 1.1.2003 jako příspěvkovou organizaci s tím, že tato PO přebírá veškerá práva a povinnosti organizační složky základní škola Kunžak, která sdružuje základní školu, školní družinu a školní jídelnu. Zastupitelstvo obce Kunžak rozhodlo zrušit k 31.12.2002 organizační složku základní škola Kunžak, která sdružuje základní školu, školní družinu a školní jídelnu.
- zřízení mateřské školy Kunžak k 1.1.2003 jako příspěvkovou organizaci s tím, že tato PO přebírá veškerá práva a povinnosti organizační složky mateřská škola Kunžak, která sdružuje Mateřskou školu a školní jídelnu. Zároveň rozhodlo zrušit k 31.12.2002 organizační složku mateřská škola Kunžak, která sdružuje mateřskou školu a školní jídelnu.
- vlastní rozpočtová opatření č. 6-9/2002, jejichž podrobný rozpis je nedílnou součástí tohoto zápisu
- nově zpracovaný pasport místních komunikací

s o u h l a s í :

- s tím, aby ještě v letošním roce byla provedena oprava fasády kina a nátěrů s tím, že pokud dodá M. Dvořák výhodnou cenovou nabídku, bude práce provádět on nebo je provede pracovní skupina obce
- s prostou směnou pozemků komunikace na Jitrech u paní Dohnalové po zaměření cesty a to bez náhrad.
- Havlíčkova ulice, MK č. 28c – souhlasí s dosavadním postupem a rozhodlo, aby Obec postupovala podle § 17 z.č. 13/97 Sb.
- pěšina z Nové do Hluboké – souhlasí s dosavadním postupem
- se začleněním pozemků z majetku obce v k.ú. Mosty do honebního společenstva Mosty
- se zapojením Obce do EKO-KOMU- organizace zajišťující zpětný odběr a recyklaci odpadů z obalů
- s tím, aby obec zajistila zaměření a PD na 10 řadových garážích na pozemku p.č. 2/1 v Kunžaku
- s tím, aby současné nepovolené stavby byly stavebním úřadem povoleny jenom jako dočasné a to do 31.12.2004.
- s poskytnutím finančního příspěvku 10 000,- Kč pro PLECH TEAM Kunžak na sportovní činnost
- s tím, aby v případě získání dotace v rámci Mikroregionu Podjavořicko bylo zadáno zpracování PD na hokejbalové hřiště v Kunžaku.
- s tím, aby Obec Kunžak podala žádost o povolení pokácení smrku na p.č. 759/1 v k.ú. Mosty
- s tím, aby pan Holoubek posoudil západní část střechy na čp. 170 a v případě, že by oprava zatmelením nebyla možná, pověřuje starostu, aby zadal firmě Sláma Jindřichův Hradec provedení nového opláštění střechy v nabídnuté ceně cca 190 tis. Kč.
- s pronájmem jedné místnosti se společným sociálním zařízením v čp. 170 paní Ivaně Jelínkové za smluvní nájemné jako v ostatních bytech.

- s výkupem části místní komunikace 698/2 v k.ú. Mosty-jediný přístup k čp.22. Z GP a výpisu z listu vlastnictví vyplynulo, že kromě Aleny Kopečné z Dačic, která s prodejem souhlasí, jsou vlastníky PK parcely 698 ještě Marie Nováková, Jaromír Pecl, Ladislav Pecl a Stanislav Pecl a to každý jednou desetinou podílu. Obec zbývajícím vlastníkům navrhne výkup za Kč 70/m², a uhradí vklad do katastru.
 - s výkupem parcelu 698/5 o výměře 47 m² travní porost za cenu Kč 70/m², pro vypořádání veřejně přístupné komunikace číslo KN 698/2 v Mostech od Ing. Vl. Šamala, Kunžak 400
 - se zveřejněním záměru prodeje p.č. 17 zast. plocha – 15 m² bez stavby a p.č. 1425 zahrada 55m² v k.ú. Valtínov
 - s tím, aby žádost Zd. Pudila, Kunžak 427 o stavební parcelu na garáž byla vedena v pořadí
 - s tím, aby žádost P. Marka, Kunžak 366 o stav. parcelu na garáž byla vedena v pořadí
 - se zveřejněním záměru prodeje celé p.č. PK 2/2 v k.ú. Kunžak s tím, že část bude nabídnuta manželům Jakešovým
 - se zveřejněním záměru prodeje p.č. 24/4 a 24/5 v k.ú. Mosty
 - s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě kupní s Tomášem Bradnou, Praha 9 na stavební parcelu 2981/127 v k.ú. Kunžak podmínkou zahájit stavbu RD do 18 měs. a úhradou GP, vkladu do KN, daně z převodu, nákladů na kanalizační 15 tis. Kč a vodovodní přípojku 3 tis. Kč, cena za m² pozemku Kč 70,-/m².
 - se zveřejněním záměru prodeje pozemků p.č. 759/1, 759/7, 759/8, 759/6, 760/2 v k.ú. Mosty
 - s tím, aby Obec koupila a zřídila věcné břemeno chůze a jízdy pro Lesy ČR, s.p. díl „h“ o výměře 37 m² a díl „l“ o výměře 116 m² z parcely 951/6 (nově zaměřená cesta kolem rybníka Zvůle) za cenu předběžného odhadu, tj. předběžně 3530,- Kč
 - se zveřejněním záměru prodeje p.č. 988/11 o výměře 407 m² a 990/13 o výměře 913 m² a díl „k“ z p.č. 978 o výměře 12 m² za tržní cenu, tj. 25-40% z ceny odhadní, což je z předběžné odhadní ceny 39 230,- částka od 9807 až Kč 15692 .
 - s tím, aby Obec koupila a zároveň zřídila věcné břemeno chůze a jízdy pro Lesy ČR, s.p. díl „a“ p.č. 990/11 o výměře 25 m², díl „b“ p.č. 990/11 o výměře 219 m²
Předběžná cena je podle odhadu cca Kč 5630,-,
 - a se zveřejněním těchto záměrů
 - se zveřejněním záměru prodeje části p.č. 2981/85 v případě kladného stanoviska JČE.
 - s prodejem celé p.č. 1420/53 o výměře 110 m² a dále části p.č. 77 k potoku v k.ú. Valtínov Vlastimilu Bulantovi a Vratislavu Peroutkovi.
- Žadatelé si objednájí GP u částí parcel a kde bude věcné břemeno vodovodu, cena podle podmínek, tj. Kč 15/m² p.č. 77 - /GP nutný- část pozemku a břemeno stávajícího vodovodu/ Kč 15/m²
- p.č. 1420/53 za Kč 30,-/m²
- souhlasí s prodejem části p.č. 1420/47 v k.ú. Valtínov Danielu Bulantovi podle GP, cena 15,- Kč/m²
 - s prodejem Miroslavu a Vlastě Strakovým, Valtínov p.č. 69/5 za 30,- Kč/m² a části 1420/47, 69/2 - nutný GP, cena 15,- Kč/m²
 - se záměrem prodeje p.č. 1420/41 KN – část v k.ú. Valtínov
 - s prodejem Dr. Petru a Dr. Věře Michálkovým, Praha 10, Moskevská 1464/1 parcelu 69/1 a část 69/2, věcné břemeno, cena 15,- Kč/m²
 - s prodejem části PK p.č. 50/1 v k.ú. Valtínov pí. Marii Svobodové, Praha, Havelská 27 až k potoku na základě geom. plánu, cena Kč 15/m².
 - s prodejem p.č. 98/1 v k.ú. Valtínov Jiřímu Kálalovi, Valtínov 53 s tím, že celý pozemek bude zatížen věcným břemenem vodovodu, cena 15,- Kč/m²
 - s prodejem části p.č. 323 v k.ú. Valtínov p. Radkovi Popelkovi, Jihlava s tím, že při zaměření je potřeba dát pozor na obecní cestu. Cena 15,- Kč/m²
 - s prodejem části p.č. 370/1 v k.ú. Valtínov Bohumilu a Marii Vránkovým, Valtínov 69

dle GP za cenu 15,- Kč/m² s tím, že zaměření musí být společné s R. Kálalem

- s pronájmem části p.č. 50/1 v k.ú. Valtínov o výměře 280 m² Robertu a Marii Kálalovým, Valtínov 85 na dobu jednoho roku, nájemné 0,50 Kč/m²
- s pronájmem těchto pozemků celá p.č. 1420/55 zahrada o výměře 60 m², celá p.č. 33/21 zahrada o výměře 534 m², celá p.č. 33/15 zahrada o výměře 334 m² a část cca 400 m² parcely 33/1 trvalý travní porost v k.ú. Valtínov panu Antonínu Doležalovi, Valtínov 98, nájemné 0,50 Kč/m² a rok
- s pronájmem celé p.č. 1420/32 ost.pl.ost.komunikace o výměře 180 m² a část cca 350 m² p.č. 481/1 paní Zdeňce Palasové, Valtínov 54, nájemné 0,50 Kč/m² a rok
- s prodejem celé p.č. 1420/16 v k.ú. Valtínov o výměře 296 m² Josefu a Věře Povolným, Velké Přílepy za Kč 15/m²- věcné břemeno trasy vodovodu.
- s pronájmem p.č. 7/4 zahrada o výměře 346 m² Marii Malé, Valtínov 96 za cenu 0,50 Kč/m² a rok
- s pronájmem pozemků p.č. 5 trav.travní porost o výměře 104 m² a p.č. 6/1 vodní plocha část o výměře cca 1016 m², p.č. 8 - část o výměře cca 1000 m², celkem cca 2120 m². Radce Vybíralové, Valtínov 40 za cenu 0,50 Kč/m² a rok
- se stavbou chaty na p.č. 4477/1 les v Kunžaku u Komorníka za předpokladu souhlasného stanoviska orgánu ochrany přírody pro Ing. Jaroslava Švehlu, Horní 116, Hluboká nad. Vlt.
- s tím, aby pěší stezka z Malého na Velké Podolí byla zařazena do kategorie místních komunikací a při tom provedeno přemostění potoka směrem k čp. 102

n e s o u h l a s í :

- s prodejem rybníka Nový p.č. 397 v k.ú. Kunžak

b e r e n a v ě d o m í :

- informaci o zajištění pouti
- informaci o ekonomických výsledcích kina
- poděkování p. Ladislava Schmieda za blahopřání k životnímu jubileu
- poděkování Centra zdravotně postižených v Jindřichově Hradci za fin. příspěvek
- informaci SÚRO o ověřování vytipovaných lokalit uložišť radioaktivního odpadu
- dopis L+B Invest s.r.o. o termínu nakládání s rybníkem Zvůle
- informaci o nákladech na odpady v letošním roce v poměru k minulým letům
- zprávu o činnosti SDH Kunžak
- informaci o nákupu čistícího stroje pro tělocvičnu

u k l á d á :

- stavební komisi posoudit na místě možnost prodeje části p.č. 985/1 v k.ú. Mosty - Zvůle manželům Smetanovým
- stavební komisi - posoudit na místě samém možnost prodeje parcely č. 269 v k.ú. Mosty Ing. Petruškové
- povodňové komisi - zmapovat podrobně zátopová území a zajistit, aby všechny zjištěné závady z těchto území byly neprodleně odstraněny
- starostovi obce - zaslat Zemědělské vodohospodářské správě Jindřichův Hradec zprávu o povodni včetně fotodokumentace situace u potoka na Malém Podolí se žádostí o úpravu koryta toku tohoto potoka.
- Obecnímu úřadu prověřit možnost prodeje nebo pronájmu p.č. 56/3 u čp. 25 ve Valtínově p. Votavovi.

- starostovi - projednat s p. Trepkou otázku parkování vozidel před penzionem Bělídlo a jím
přislíbenou výstavbu parkoviště. Dále pak zjistit podmínky pro umístění dopravní značky
“Obytná zóna”

O v ě ř o v a t e l é :

Zámečník Zdeněk

Miláčková Věra

Jaroslav Čapek
starosta