

**Zápis č. 24**  
**ze schůze Zastupitelstva obce Kunžak dne 22. 10. 2020 v 17.00 hodin**

---

Přítomni: Iboš Pavel, Král Petr, Mrkva Ondřej, Ing. Plucar Karel, Ing. Šamal Vladimír, Ing. Štefl Jaroslav, Waszniowski Martin, Zátopek Vladimír

Omluven: Mgr. Dobeš Jan, Rozporka Luboš, Ing. Winkler Karel

Zasedání Zastupitelstva obce Kunžak bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou obce Kunžak Ing. Vladimírem Šamalem

Čtyřicetý jednání zastupitelstva obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích. Informace podle § 93 ods.1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kunžak zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14. 10. 2020 do 22. 10. 2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezentační listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích)

Návrh na ověřovatele zápisu: Pavel Iboš, Vladimír Zátopek

Zapisovatelka: Eva Štefllová

Program:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu
2. Napojení vrtu HV – 3 na stávající rozvod pitné vody v Kunžaku
3. Provozování vodohospodářského majetku obce Kunžak
4. Vánoční trhy
5. Obecní rybníky
6. Příprava rozpočtu na rok 2021
7. Žádost o dotaci – Hospicová péče sv. Kleofáše
8. Rozpočtová opatření vlastní
9. Různé
10. Diskuse

Starosta navrhuje nově zařadit bod H 9 Schválení společenské smlouvy obchodní společnosti – EKO SKLÁDKA spol. s r.o. a ostatní body posunout.

Program po změnách:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu
2. Napojení vrtu HV – 3 na stávající rozvod pitné vody v Kunžaku
3. Provozování vodohospodářského majetku obce Kunžak
4. Vánoční trhy
5. Obecní rybníky
6. Příprava rozpočtu na rok 2021
7. Žádost o dotaci – Hospicová péče sv. Kleofáše
8. Rozpočtová opatření vlastní
9. Schválení společenské smlouvy o obchodní společnosti – EKO SKLÁDKA spol. s r.o.
10. Různé
11. Diskuse

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 2:

Dne 21.10.2020 proběhla pracovní schůzka za přítomnosti zastupitelů obce, provozovatele vodohospodářského majetku ČEVAK a.s. a zpracovatele projektové dokumentace na akci „Nápojení vrtu HV – 3 na stávající rozvod pitné vody v Kunžaku“. Zástupce zpracovatele předložil dvě možné varianty realizace.

K bodu vystoupila paní , majitelka pozemků p.č. 2908/3, 2908/5, 2933/6 v k.ú. Kunžak. Vyjádřila souhlas s využitím výše uvedených pozemků pro potřebu výstavby nového vodojemu. Konkrétní podmínky možného využití budou řešeny smlouvou.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s odložením projednání bodu Nápojení vrtu HV – 3 na stávající rozvod pitné vody v Kunžaku na příští zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 3:

K 31. 12. 2020 končí smlouva o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku Obce Kunžak za účelem jeho správy a provozování. Na pracovní schůzce dne 21.10.2020 představila , vedoucí provozní oblasti Východ, společnosti ČEVAK a.s., možnosti provozování vodohospodářského majetku obce Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje zveřejnění záměru uzavřít dodatek č. 8 Smlouvy o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Kunžak za účelem jeho správy a provozování, uzavřené dne 05. 12. 2005 ve znění pozdějších dodatků se společností ČEVAK a.s..

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 4:

Zastupitelstvo obce Kunžak na minulém zasedání souhlasilo s pořádáním vánočních trhů v neděli 29. 11. 2020 na náměstí v Kunžaku. Dne 19. 10. 2020 oznámili pořadatelé vánočních trhů své rozhodnutí v letošním roce z důvodu narůstající nákazy Covid – 19 nepořádat tyto vánoční trhy.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje revokaci usnesení č. 23 ze dne 17. 09. 2020 o pořádání tradičního vánočního trhu na náměstí v Kunžaku takto: Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí oznámení pořadatelů dne 29. 11. 2020 nepořádat tradiční vánoční trhy z důvodu narůstající nákazy Covid – 19.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 5:

Obec Kunžak pronajímala v období od 01. 11. 2015 do 31.10. 2020 devět rybníků. Na svém 21. zasedání dne 18.06.2020 schválilo Zastupitelstvo obce Kunžak uzavření komerčních nájemních smluv na tyto obecní rybníky:

1. rybník „Na návsi“, k.ú. Kaproun,
2. rybník „Za Broschem“, k.ú. Kaproun,
3. rybník „Prostřední“, k.ú. Suchdol,
4. rybník p.č. 297/1 a p.č. 297/2 v k.ú. Suchdol,

Zbývá rozhodnout o dalším využití rybníků, které nebyly komerčně pronajaty.

Místostarosta navrhuje využití zbývajících obecních rybníků takto:

1. rybník Nový Mosty, p.č. 276, o výměře 17 480 m<sup>2</sup>, k.ú. Mosty  
– nepronajímat, ponechat bez dalšího nájmu, hospodaření s ním zajistí obec (rekreační účely, osazení býložravou rybou, bez krmení)
2. rybník Nový Kunžak, p.č. 397, výměra 8 254 m<sup>2</sup>, k.ú. Kunžak  
- pronajmout MS Jitro za účelem zajištění výuky žáků mysliveckého kroužku, které toto sdružení vede při ZŠ Kunžak, za cenu 1.000,- Kč/ rok, na období od 01.11.2020 do 31.10.2030
3. rybník Obecní Kunžak, p.č. 4192, výměra 34 366 m<sup>2</sup>, k.ú. Kunžak  
- pronajmout ZD Kunžak – na dobu od 01.11.2020 do 31.10.2030  
ZD Kunžak na místo peněžitého plnění na úhradu nájmu provede na úhradu nájmu naturální plnění – provede celkovou revitalizaci rybníka, provede zvětšení akumulační schopnosti rybníka – uvede rybník do plně provozuschopného stavu.  
Nájemní smlouva se uzavírá za podmínky, že shora uvedené práce budou zahájeny do 3 let od podpisu smlouvy, jinak má Obec Kunžak právo od nájemní smlouvy odstoupit.
4. rybník Horní pod Hájenkou, p.č.106, výměra 9 261m<sup>2</sup>, v k.ú. Kaproun– pronajmout Hamerský potok z.s., na dobu od 01.11.2020 do 31.10.2030 bude realizován záměr „Podpora biodiverzity NPP Kaproun, odbahnění rybníka Horní pod Hájenkou“ na místo peněžitého plnění na úhradu nájmu provede na úhradu nájmu naturální plnění – provede celkovou revitalizaci rybníka, provede zvětšení akumulační schopnosti rybníka – uvede rybník do plně provozuschopného stavu.  
Nájemní smlouva se uzavírá za podmínky, že shora uvedené práce budou zahájeny do 3 let od podpisu smlouvy, jinak má Obec Kunžak právo od nájemní smlouvy odstoupit.
5. rybník Nový v k.ú. Suchdol, p.č. 10, výměra 19 826 m<sup>2</sup>, k.ú. Suchdol – z důvodu omezení užívání ze strany ŽP, pronajmou za účelem zajištění výuky žáků rybářského kroužku v Kunžaku, který vede při ČRS MO Žirovnice, na dobu od 01.11.2020 do 31.10.2030, za cenu 15.000,- Kč/ rok

Organizacím zřizovaným obcí, a to SDH Kunžak, SDH Mosty a SDH Valtínov bezúplatně pronajmout jako zdroj vody pro případný požární zásah na období od 01.11.2020 do 31.10.2030 rybníky:

SDH Kunžak – rybník Housarský, p. č. 425, o výměře 8758m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunžak

SDH Mosty – rybníky U Kopřivů, p.č. 11, o výměře 2266 m<sup>2</sup>

U kovárny, p.č. 22 , o výměře 5687 m<sup>2</sup>

U kapličky, p.č. 25 , o výměře 5215 m<sup>2</sup>

Novotnů, p.č. 270, o výměře 1903 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Mosty

SDH Valtínov – rybníky

U Havlů, p.č. 6/2 , o výměře 1162 m<sup>2</sup>

U Tesařů, p.č. 2503 , o výměře 2505 m<sup>2</sup>

U zastávky, p.č. 32 /1, o výměře 2609 m<sup>2</sup>

Bártíků, p.č. 75, o výměře 705 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Valtínov.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje využití obecních rybníků takto:

1. rybník Nový Mosty, p.č. 276, o výměře 17 480 m<sup>2</sup>, k.ú. Mosty  
– nepronajímat, ponechat bez dalšího nájmu, hospodaření s ním zajistí obec (rekreační účely, osazení býložravou rybou, bez krmení)
2. rybník Nový Kunžak, p.č. 397, výměra 8 254 m<sup>2</sup>, k.ú. Kunžak  
- pronajmout MS Jitro za účelem zajištění výuky žáků mysliveckého kroužku, které toto sdružení vede při ZŠ Kunžak, za cenu 1.000,- Kč/ rok, na období od 01.11.2020 do 31.10.2030
3. rybník Obecní Kunžak, p.č. 4192, výměra 34 366 m<sup>2</sup>, k.ú. Kunžak  
- pronajmout ZD Kunžak – na dobu od 01.11.2020 do 31.10.2030

ZD Kunžak na místo peněžitého plnění na úhradu nájmu provede na úhradu nájmu naturální plnění – provede celkovou revitalizaci rybníka, provede zvětšení akumulační schopnosti rybníka – uvede rybník do plně provozuschopného stavu.

Nájemní smlouva se uzavírá za podmínky, že shora uvedené práce budou zahájeny do 3 let od podpisu smlouvy, jinak má Obec Kunžak právo od nájemní smlouvy odstoupit.

4. rybník Horní pod Hájenkou, p.č.106, výměra 9 261m<sup>2</sup>, v k.ú. Kaproun– pronajmout Hamerský potok z.s., na dobu od 01.11.2020 do 31.10.2030 bude realizován záměr „Podpora biodiverzity NPP Kaproun, odbahnění rybníka Horní pod Hájenkou“ na místo peněžitého plnění na úhradu nájmu provede na úhradu nájmu naturální plnění – provede celkovou revitalizaci rybníka, provede zvětšení akumulační schopnosti rybníka – uvede rybník do plně provozuschopného stavu.

Nájemní smlouva se uzavírá za podmínky, že shora uvedené práce budou zahájeny do 3 let od podpisu smlouvy, jinak má Obec Kunžak právo od nájemní smlouvy odstoupit.

5. rybník Nový v k.ú. Suchdol, p.č. 10, výměra 19 826 m<sup>2</sup>, k.ú. Suchdol – z důvodu omezení užívání ze strany ŽP, pronajmou za účelem zajištění výuky žáků rybářského kroužku v Kunžaku, který vede při ČRS MO Žirovnice, na dobu od 01.11.2020 do 31.10.2030, za cenu 15.000,- Kč/ rok.

Organizacím zřizovaným obcí, a to SDH Kunžak, SDH Mosty a SDH Valtínov bezúplatně pronajmout jako zdroj vody pro případný požární zásah na období od 01.11.2020 do 31.10.2030 rybníky:

SDH Kunžak – rybník Housarský, p. č. 425, o výměře 8758m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunžak

SDH Mosty – rybníky U Kopřivů, p.č. 11, o výměře 2266 m<sup>2</sup>

U kovárny, p.č. 22 , o výměře 5687 m<sup>2</sup>

U kapličky, p.č. 25 , o výměře 5215 m<sup>2</sup>

Novotnů, p.č. 270, o výměře 1903 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Mosty

SDH Valtínov – rybníky

U Havlů, p.č. 6/2 , o výměře 1162 m<sup>2</sup>

U Tesařů, p.č. 2503 , o výměře 2505 m<sup>2</sup>

U zastávky, p.č. 32 /1, o výměře 2609 m<sup>2</sup>

Bártíků, p.č. 75, o výměře 705 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Valtínov.

Hlasování:

Pro: 7x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Iboš

K bodu 6:

Zastupitelé na zářiovém jednání zastupitelstva obce obdrželi předběžný návrh akcí obce Kunžak na rok 2021 v celkovém objemu 71 milionů. Tento návrh byl upraven a zastupitelé byli se změnami předem seznámeni. Zastupitelstvu obce Kunžak byl předložen upravený návrh, který byl projednán.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje zařazení akcí na rok 2021 dle návrhu. Tyto akce budou zapracovány do připravovaného návrhu rozpočtu obce Kunžak na rok 2021. Přehled akcí obce Kunžak na rok 2021 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro: 7x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Iboš

K bodu 7:

Hospicová péče sv. Kleofáše, o.p.s. žádá o poskytnutí dotace ve výši 33 000,- Kč na provoz domácí hospicové péče v regionu Třeboňska, Jindřichohradecka a blízkého okolí od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021.

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje dotaci Hospicové péče sv. Kleofáše, o.p.s. ve výši 33 000,- Kč na provoz domácí hospicové péče v regionu Třeboňska, Jindřichohradecka a blízkého okolí od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.01.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 8:

Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření vlastní č. 19/2020

Jedná se o

- zapojení příjmů (příjmy z prodeje dřeva obecní lesy) – zvýšení rozpočtu příjmů o 643 879,-,
- zvýšení výdajů (těžba dřeva obecní lesy, projektové práce napojení vrtu VA-1 Valtínov, výdaje na likvidaci ostatních odpadů, výdaje na pořízení dvou dřevěných soch vánoční betlém)
- zvýšení rozpočtu výdajů o 643 879,-, rozpočet financování 0,-

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje rozpočtové opatření vlastní č. 19/2020. Rozpočtové opatření č. 19/2020 je nedílnou součástí zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 9:

EKO SKLÁDKA spol. s r.o. se obrátila na Obec Kunžak jako společníka obchodní společnosti s žádostí o projednání nového znění společenské smlouvy výše uvedené společnosti.

Zastupitelé obdrželi návrh smlouvy předem.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje úplné znění změny společenské smlouvy společnosti EKO SKLÁDKA spol. s r.o., IČO: 60838841 se sídlem Václavská 609, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec v souvislosti s přijetím zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích dle přílohy č.1 k důvodové zprávě.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 10 Různé:

Bod nebyl projednáván.

K bodu 12 Diskuse :

Starosta seznámil zastupitele s vyúčtováním týdne mobility. Z důvodu příznivého počasí byla zrušena objednávka pódia. Ušetřený finanční obnos ve výši 26 500,- bude použit příští rok.

**Usnesení č. 24**  
**Zastupitelstva obce Kunžak dne 22. 10. 2020**

**Zastupitelstvo obce Kunžak**

**S c h v a l u j e:**

- zveřejnění záměru uzavřít dodatek č. 8 Smlouvy o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Kunžak za účelem jeho správy a provozování, uzavřené dne 05. 12. 2005 ve znění pozdějších dodatků se společností ČEVAK a.s..
- revokaci usnesení č. 23 ze dne 17. 09. 2020 o pořádání tradičního vánočního trhu na náměstí v Kunžaku takto: Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí oznámení pořadatelů dne 29. 11. 2020 nepořádat tradiční vánoční trhy z důvodu narůstající nákazy Covid – 19
- využití obecních rybníků takto:
  1. rybník Nový Mosty, p.č. 276, o výměře 17 480 m<sup>2</sup>, k.ú. Mosty  
 – nepronajímat, ponechat bez dalšího nájmu, hospodaření s ním zajistí obec (rekreační účely, osazení býložravou rybou, bez krmení)
  2. rybník Nový Kunžak, p.č. 397, výměra 8 254 m<sup>2</sup>, k.ú. Kunžak  
 - pronajmout MS Jitro za účelem zajištění výuky žáků mysliveckého kroužku, které toto sdružení vede při ZŠ Kunžak, za cenu 1.000,- Kč/ rok, na období od 01.11.2020 do 31.10.2030
  3. rybník Obecní Kunžak, p.č. 4192, výměra 34 366 m<sup>2</sup>, k.ú. Kunžak  
 - pronajmout ZD Kunžak – na dobu od 01.11.2020 do 31.10.2030  
 ZD Kunžak na místo peněžitého plnění na úhradu nájmu provede na úhradu nájmu naturální plnění – provede celkovou revitalizaci rybníka, provede zvětšení akumulační schopnosti rybníka – uvede rybník do plně provozuschopného stavu.  
 Nájemní smlouva se uzavírá za podmínky, že shora uvedené práce budou zahájeny do 3 let od podpisu smlouvy, jinak má Obec Kunžak právo od nájemní smlouvy odstoupit.
  4. rybník Horní pod Hájenkou, p.č.106, výměra 9 261m<sup>2</sup>, v k.ú. Kaproun– pronajmout Hamerský potok z.s., na dobu od 01.11.2020 do 31.10.2030 bude realizován záměr „Podpora biodiverzity NPP Kaproun, odbahnění rybníka Horní pod Hájenkou“ na místo peněžitého plnění na úhradu nájmu provede na úhradu nájmu naturální plnění – provede celkovou revitalizaci rybníka, provede zvětšení akumulační schopnosti rybníka – uvede rybník do plně provozuschopného stavu.  
 Nájemní smlouva se uzavírá za podmínky, že shora uvedené práce budou zahájeny do 3 let od podpisu smlouvy, jinak má Obec Kunžak právo od nájemní smlouvy odstoupit.
  5. rybník Nový v k.ú. Suchdol, p.č. 10, výměra 19 826 m<sup>2</sup>, k.ú. Suchdol – z důvodu omezení užívání ze strany ŽP, pronajmou za účelem zajištění výuky žáků rybářského kroužku v Kunžaku, který vede při ČRS MO Žirovnice, na dobu od 01.11.2020 do 31.10.2030, za cenu 15.000,- Kč/ rok.  
 Organizacím zřizovaným obcí, a to SDH Kunžak, SDH Mosty a SDH Valtínov bezúplatně pronajmout jako zdroj vody pro případný požární zásah na období od 01.11.2020 do 31.10.2030 rybníky:  
 SDH Kunžak – rybník Housarský, p. č. 425, o výměře 8758m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunžak  
 SDH Mosty – rybníky U Kopřivů, p.č. 11, o výměře 2266 m<sup>2</sup>  
                                     U kovárny, p.č. 22 , o výměře 5687 m<sup>2</sup>  
                                     U kapličky, p.č. 25 , o výměře 5215 m<sup>2</sup>  
                                     Novotnů, p.č. 270, o výměře 1903 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Mosty
- SDH Valtínov – rybníky  
 U Havlů, p.č. 6/2 , o výměře 1162 m<sup>2</sup>  
 U Tesařů, p.č. 2503 , o výměře 2505 m<sup>2</sup>  
 U zastávky, p.č. 32 /1, o výměře 2609 m<sup>2</sup>

Bártíků, p.č. 75, o výměře 705 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Valtínov

- zařazení akcí na rok 2021 dle návrhu. Tyto akce budou zapracovány do připravovaného návrhu rozpočtu obce Kunžak na rok 2021. Přehled akcí obce Kunžak na rok 2021 je nedílnou součástí tohoto zápisu
- rozpočtové opatření vlastní č. 19/2020. Rozpočtové opatření č. 19/2020 je nedílnou součástí zápisu
- úplné znění změny společenské smlouvy společnosti EKO SKLÁDKA spol. s r.o., IČO: 60838841 se sídlem Václavská 609, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec v souvislosti s přijetím zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích dle přílohy č.1 k důvodové zprávě

#### **N e s c h v a l u j e:**

- dotaci Hospicové péče sv. Kleofáše, o.p.s. ve výši 33 000,- Kč na provoz domácí hospicové péče v regionu Třeboňska, Jindřichohradecka a blízkého okolí od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.01.2018.

#### **S o u h l a s í:**

- s odložením projednání bodu Napojení vrtu HV – 3 na stávající rozvod pitné vody v Kunžaku na příští zasedání.

Schůze skončila v 18.30 hodin

Zapsala: Šteflová

#### **Ověřovatelé:**

Pavel Iboš

Vladimír Zátopek

Ověřeno dne:

Ověřeno dne:

**Ing. Vladimír Šamal**  
starosta obce

Ověřeno dne: