

Zápis č. 25
ze schůze Zastupitelstva obce Kunžak dne 19. 11. 2020 v 17.00 hodin

Přítomni: Mgr. Dobeš Jan, Iboš Pavel, Král Petr, Mrkva Ondřej, Ing. Plucar Karel, Rozporka Luboš, Ing. Šamal Vladimír, Ing. Štefl Jaroslav, Waszniowski Martin, Ing. Winkler Karel Zátoupek Vladimír

Přizvána: Jana Danielová

Zasedání Zastupitelstva obce Kunžak bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou obce Kunžak Ing. Vladimírem Šamalem

Pětadvacáté jednání zastupitelstva obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích. Informace podle § 93 ods.1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kunžak zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10. 11. 2020 do 19. 11. 2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezentační listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 11 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích)

Návrh na ověřovatele zápisu: Luboš Rozporka, Ing. Karel Winkler

Zapisovatel: Ing. Vladimír Šamal

Program:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu
2. Napojení vrtu HV – 3 na stávající rozvod pitné vody v Kunžaku
3. Provozování vodohospodářského majetku obce Kunžak
4. Návrh ceny pro vodné a stočné rok 2021
5. Místní program obnovy venkova
6. POV 2021
7. Obnova Kešnerova rybníka na p.č. 236/1 v k.ú. Kunžak
8. Obecně závazná vyhláška – návrh
9. Návrh rozpočtu na rok 2021 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022-23, ZŠ SNW Kunžak
10. Návrh rozpočtu na rok 2021 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022-23, MŠ Kunžak
11. Příprava návrhu rozpočtu obce na rok 2021 a návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022-23
12. Žádost o odkoupení části p.č. 802/6 ozn.jako p.č. 802/8 , p.č. 802/9 a koupě části p.č. 756/1 ozn. jako 756/6 v k.ú.Mosty
13. Žádost o odkoupení části p.č. 33/16 ozn. jako p.č. 33/29 u domu čp. 33 Valtínov
14. Žádost o odkoupení částí pozemků p.č. 331/7 a p.č 362/13 v k.ú.Mosty
15. Rozpočtová opatření vlastní
16. Různé
 - a) Aktualizace plánu investic vodohospodářského majetku Obce Kunžak pro rok 2021
17. Diskuse

Starosta navrhuje nově zařadit bod H 16 Obnova rybníků na p.č. 6/2, 2503 a 32/1 v k.ú.Valtínov a ostatní body posunout.

Program po změnách:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu
2. Napojení vrtu HV – 3 na stávající rozvod pitné vody v Kunžaku
3. Provozování vodohospodářského majetku obce Kunžak
4. Návrh ceny pro vodné a stočné rok 2021
5. Místní program obnovy venkova
6. POV 2021
7. Obnova Kešnerova rybníka na p.č. 236/1 v k.ú. Kunžak
8. Obecně závazná vyhláška – návrh
9. Návrh rozpočtu na rok 2021 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022-23, ZŠ SNW Kunžak
10. Návrh rozpočtu na rok 2021 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022-23, MŠ Kunžak
11. Příprava návrhu rozpočtu obce na rok 2021 a návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022-23
12. Žádost o odkoupení části p.č. 802/6 ozn.jako p.č. 802/8 , p.č. 802/9 a koupě části p.č. 756/1 ozn. jako 756/6 v k.ú.Mosty
13. Žádost o odkoupení části p.č. 33/16 ozn. jako p.č. 33/29 u domu čp. 33 Valtínov
14. Žádost o odkoupení částí pozemků p.č. 331/7 a p.č 362/13 v k.ú.Mosty
15. Rozpočtová opatření vlastní
16. Obnova rybníků na p.č. 6/2, 2503 a 32/1 v k.ú.Valtínov
17. Různé
 - a) Aktualizace plánu investic vodohospodářského majetku Obce Kunžak pro rok 2021
18. Diskuse

Pro: jednohlasně

K bodu 2:

Dne 11.11.2020 proběhla schůzka Zastupitelů se zástupci společnosti ČEVAK a.s. a se zástupci firmy ALCEDO pro zadání zpracování projektové dokumentace týkající se výběru nejvhodnější varianty umístění nového vodojemu pro napojení vrtu HV-3 na stávající rozvod pitné vody v Kunžaku.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje variantu č.2 vyhotovenou firmou ALCEDO pro zadání zpracování projektové dokumentace nového vodojemu a úpravny vody v Kunžaku.

Výsledek hlasování:

Pro: 10x

Proti: 0x

Zdržel se: 1xRozporka

K bodu 3:

Obec Kunžak zveřejnila od 27.10.2020 do 16.11.2020 na úřední desce záměr uzavřít dodatek č. 8 Smlouvy o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Kunžak za účelem jeho správy a provozování uzavřené dne 05.12.2005 s ČEVAK a.s. IČ 60849657, Severní 2264/8, České Budějovice, kterým dojde k prodloužení platnosti smlouvy do 31.12.2022.

Protože během zveřejnění záměru nebyla podána žádná připomínka ani námitka, lze dodatek uzavřít.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje uzavření dodatku č. 8 Smlouvy o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Kunžak za účelem

jeho správy a provozování uzavřené dne 05.12.2005 s ČEVAK a.s., IČ 60849657, Severní 2264/8, České Budějovice, kterým dojde k prodloužení platnosti smlouvy do 31.12.2022.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 4:

ČEVAK a.s. předložil návrh kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2021.

Tento návrh obdrželi zastupitelé v elektronické podobě.

Jednosložková cena:

vodné 39,04 Kč/m³ bez DPH navýšení 0,97 Kč/m³ bez DPH

stočné 23,82 Kč/m³ bez DPH navýšení 0,72 Kč/m³ bez DPH

Z toho dvousložková cena úhrady vodného a stočného, uplatňovaná v obci Kunžak na rok 2021 by činila:

Pohyblivá složka vodného (bez DPH) 37,19 Kč/m³

Pohyblivá složka stočného (bez DPH) 22,78 Kč/m³

Celkem /bez DPH/ 59,97 Kč/m³

Celkem s DPH 65,97 Kč/m³

Vodoměry		Pevné složky (Kč/rok)		
skupina	Qp(m ³ /H)	z vodného	ze stočného	celkem
A	do 4	122	75	197
B	do 10	375	332	707
Kč/m ³				1,04

Zastupitelstvo obce Kunžak projednalo předložený návrh kalkulace cen vodného a stočného na rok 2021.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje dvousložkovou cenu vodného a stočného na rok 2021 dle předloženého návrhu kalkulace takto:

Pohyblivá složka vodného (bez DPH) 37,19 Kč/m³

Pohyblivá složka stočného (bez DPH) 22,78 Kč/m³

Celkem /bez DPH/ 59,97 Kč/m³

Celkem s DPH 65,97 Kč/m³

Vodoměry		Pevné složky (Kč/rok)		
skupina	Qp(m ³ /H)	z vodného	ze stočného	celkem
A	do 4	122	75	197
B	do 10	375	332	707
Kč/m ³				1,04

a pověřuje starostu podpisem kalkulace cen vodného a stočného na rok 2021.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 5:

Obec Kunžak má zpracován „Místní program obnovy venkova 2016 – 2020“. Vzhledem k jeho ukončení ke dni 31.12.2020 je nutné schválit jeho revizi. Zastupitelé obdrželi předem v elektronické podobě jeho návrh.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje revizi Místního programu obnovy venkova obce Kunžak do 31.12.2022, který je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 6:

Do 31.12.2020 je možné podat žádosti o dotaci z POV pro rok 2021. V opatření 1 je minimální výše požadované dotace 25 tis. Kč a maximální výše činí 300 tis. Kč.

V rámci opatření 1: Dotace na projekt obce - lze poskytnout max. 60% z uznatelných výdajů na opravu, obnovu, výstavbu či rekonstrukci budovy nebo stavby včetně doplnění či pořízení nezbytného vybavení (např. obecního úřadu/radnice/, školského zařízení, sportovního a kulturního zařízení, obytné budovy, hasičské zbrojnice, zdravotnického zařízení, zařízení sociální péče, obytné budovy, sakrální stavby, hřbitova, čekárny na zastávkách hromadné dopravy, knihovny, informačního centra); opravu, obnovu, výstavbu či rekonstrukci oplocení, přístřešku, pergoly, altánu, požární nádrže, vodovodní a kanalizační sítě, kašny, soch, pomníku, rozhledny, komunikace, chodníku, veřejného osvětlení, rozhlasu, cyklistických a pěších stezek, venkovního mobiliáře, stání pro kontejnery na komunální odpad, nákup kontejnerů na komunální odpad, nákup techniky k údržbě veřejných prostranství, pořízení ukazatelů rychlosti, úpravu veřejných prostranství apod.).

Starosta obce navrhuje, aby Obec Kunžak podala do POV na rok 2021 žádost v rámci opatření 1 na akci „Pánev na vaření ŠJ ZŠ“. Předpokládaná výše nákladů činí 150 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby obec Kunžak podala žádost o dotaci z Programu obnovy venkova pro rok 2021 na akci „Pánev na vaření ŠJ ZŠ“ s tím, že dofinancování výše uvedené akce bude provedeno z rozpočtu obce Kunžak.

Výsledek hlasování:

Pro: 10x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Dobeš

K bodu 7:

V souladu se směrnicí Obce Kunžak o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu starosta navrhuje oslovit k podání cenové nabídky na zhotovitele akce „Obnova Kešnerova rybníka na p.č. 236/1 v k.ú. Kunžak“ tyto firmy:

1. Miroslav Zámečník, Kunžak 177, 378 53 Strmilov, IČO: 745 933 82
2. Zemní a výkopové práce, Milan Sobek, 378 53 Strmilov, IČO: 157 90 657
3. AZKOP s.r.o., Martínkova 466, 378 53 Strmilov, IČO: 04600843

Pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na zhotovitele akce „Obnova Kešnerova rybníka na p.č. 236/1 v k.ú. Kunžak“ navrhuje starosta komisi ve složení:

Ing. Plucar Karel	Náhradníci:
Mrkva Ondřej	Ing. Vladimír Šamal
Ing. Winkler Karel	Petr Král

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje firmy, které budou obeslány k podání cenové nabídky na zhotovitele akce „Obnova Kešnerova rybníka na p.č. 236/1 v k.ú. Kunžak“.

1. Miroslav Zámečník, Kunžak 177, 378 53 Strmilov, IČO: 745 933 82
2. Zemní a výkopové práce, Milan Sobek, 378 53 Strmilov, IČO: 157 90 657
3. AZKOP s.r.o., Martínkova 466, 378 53 Strmilov, IČO: 04600843

a jmenuje na akci „Obnova Kešnerova rybníka na p.č. 236/1 v k.ú. Kunžak“ komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

Ing. Plucar Karel Náhradníci:
Mrkva Ondřej Ing. Vladimír Šamal
Ing. Winkler Karel Petr Král

Výsledek hlasování:

Pro: 9x

Proti: 1x Iboš

Zdržel se: 1x Mrkva

K bodu 8:

Místostarosta seznámil zastupitelstvo s návrhem obecně závazné vyhlášky č. 1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a návrhem podnikatelských cen za likvidaci komunálního odpadu:

Jednorázové kupony	140,- Kč
Likvidace pytlů	70,- Kč
Sklo /100 l kontejner a rok/	900,- Kč
PET lahve /100 l kontejner a rok/	1 400,- Kč
Papír /100 l kontejner a rok/	900,- Kč
Roční paušální týdenní známka	4 800,- Kč
Prodejní cena pytle na směsný komunální odpad	13,- Kč

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2021 ve výši 600,- Kč za trvale bydlící osobu a rok i za fyzickou osobu, která má ve vlastnictví stavbu určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba a podnikatelské ceny za likvidaci komunálního odpadu:

Jednorázové kupony	140,- Kč
Likvidace pytlů	70,- Kč
Sklo /100 l kontejner a rok/	900,- Kč
PET lahve /100 l kontejner a rok/	1 400,- Kč
Papír /100 l kontejner a rok/	900,- Kč
Roční paušální týdenní známka	4 800,- Kč
Prodejní cena pytle na směsný komunální odpad	13,- Kč

a návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Výsledek hlasování:

Pro: 9x

Proti: 1x Štefl

Zdržel se: 1x Mrkva

K bodu 9:

Dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů jsou příspěvkové organizace povinny sestavovat rozpočet a střednědobý výhled rozpočtu. Tyto dokumenty schvaluje zřizovatel. Návrh rozpočtu nákladů a výnosů Základní školy SNW Kunžak na rok 2021 je zveřejněn na webových stránkách základní školy, stejně jako Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022 a 2023. Zastupitelé tyto dokumenty obdrželi před konáním zastupitelstva obce.

K návrhům nebyly z řad zastupitelů vzneseny dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet nákladů a výnosů Základní školy SNW Kunžak na rok 2021 – provozní náklady celkem ve výši 2 523 000,- Kč a provozní výnosy celkem ve výši 2 523 000,- Kč. Dokument je nedílnou součástí zápisu

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Základní školy SNW Kunžak na roky 2022 a 2023 v Kč:

	rok 2022	rok 2023
Výnosy - provozní	2 570 000	2 600 000
- mzdové	16 000 000	17 000 000
Náklady – provozní	2 570 000	2 600 000
- mzdové	16 000 000	17 000 000

Dokument je nedílnou součástí zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 10:

Dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů jsou příspěvkové organizace povinny sestavovat rozpočet a střednědobý výhled rozpočtu. Tyto dokumenty schvaluje zřizovatel. Návrh rozpočtu nákladů a výnosů Mateřské školy Kunžak na rok 2021 je zveřejněn na webových stránkách mateřské školy, stejně jako Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022 a 2023. Zastupitelé tyto dokumenty obdrželi před konáním zastupitelstva obce. K návrhům nebyly z řad zastupitelů vzneseny dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet nákladů a výnosů Mateřské školy Kunžak na rok 2021 – provozní náklady celkem ve výši 1 390 000,- Kč a provozní výnosy celkem ve výši 1 390 000,- Kč. Dokument je nedílnou součástí zápisu

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Kunžak na roky 2022 a 2023 v Kč:

	rok 2022	rok 2023
Výnosy - provozní	1 540 000	1 550 000
- mzdové	4 434 900	4 779 500
Náklady – provozní	1 540 000	1 550 000
- mzdové	4 434 900	4 779 500

Dokument je nedílnou součástí zápisu

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 11:

Členové zastupitelstva obce Kunžak obdrželi před jednáním zastupitelstva k prostudování připravovaný návrh rozpočtu obce na rok 2021. Z předešlých bodů jednání došlo k doplnění příjmů návrhu rozpočtu. Starosta vyzval paní Danielovou, aby podrobně s tímto upraveným připravovaným návrhem zastupitelstvo seznámila.

Návrh rozpočtu na rok 2021 v Kč:

Předpokládané	daňové příjmy – třída 1	27 380 800,-
	nedaňové příjmy – třída 2	5 221 679,-
	přijaté transfery – třída 4	550 300,-
Celkem příjmy		33 152 779,-
Předpokládané	běžné výdaje – třída 5	30 275 976,66
	kapitálové výdaje – třída 6	64 103 570,-
Celkem výdaje		94 379 546,66

Financování 61 226 767,66
(schodek rozpočtu bude kryt použitím části přebytku z minulých let)

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí se zveřejněním návrhu rozpočtu obce Kunžak na rok 2021.

Příjmy	33 152 779,- Kč
Výdaje	94 379 546,66 Kč
Financování	61 226 767,66 Kč

Schodek rozpočtu bude kryt použitím části přebytku z minulých let. Návrh rozpočtu je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 10x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Iboš

Členové zastupitelstva obce Kunžak obdrželi před jednáním zastupitelstva k prostudování připravovaný návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2022-23. Starosta vyzval paní Danielovou, aby s tímto návrhem zastupitelstvo seznámila.

Návrh střednědobého rozpočtového výhledu v Kč:

	rok 2022	rok 2023
Příjmy:	32 650 000	32 650 000
Výdaje:	32 000 000	32 110 000
Financování	- 650 000	- 540 000

přebytek

Zastupitelstvo souhlasí se zveřejněním návrhu Střednědobého výhledu rozpočtu obce Kunžak na roky 2022-23 v Kč takto:

	rok 2022	rok 2023
Příjmy:	32 650 000	32 650 000
Výdaje:	32 000 000	32 110 000
Financování	- 650 000	- 540 000

přebytek

Návrh rozpočtového výhledu je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 10x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Iboš

K bodu 12:

Obec Kunžak nechala na základě geometrického plánu č. 510-1469/2020 GPROFI s.r.o. Jindřichův Hradec vyhotovit znalecký posudek na ocenění pozemku p.č. 756/6 travní p. o výměře 105 m², pozemku p.č.802/8 lesní pozemek o výměře 741 m² a pozemku p.č. 802/9 lesní pozemek o výměře 267 m² v obci Kunžak,k.ú. Mosty, část Mosty k záměru zarovnání hranic pozemků mezi Obcí Kunžak a fyzickými osobami. Podle posudku č. 32-813-2020 Ing.I.Kuchyňky je cena za pozemky včetně porostů

parcela č.	zjištěná cena	obvyklá cena
756/6	1 703,-Kč	4 110,- Kč
802/8 a 802/9	10 213,- Kč	39 410,- Kč

Navrhuje se zveřejnit záměr prodeje poz.č. 802/8 a 802/9 a koupě p.č. 756/6 v obci Kunžak, k.ú.Mosty, část Mosty.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje podle geometrického plánu č. 510-1469/2020 GPROFI s.r.o. Jindřichův Hradec zveřejnění záměru prodeje obecních pozemků včetně porostů

parcela číslo 802/8 lesní pozemek o výměře 741 m²a

parcela číslo 802/9 lesní pozemek o výměře 267 m² v obci Kunžak,k.ú. Mosty, část Mosty

za cenu obvyklou 39 410,- Kč vlastníkům vedeným na listu vlastnictví č. 987

a záměru současně odkoupit od vlastníka vedeného na listu vlastnictví č. 989 pozemek parcela číslo 756/6 travní p. o výměře 105 m² v obci Kunžak,k.ú. Mosty, část Mosty včetně porostů za cenu obvyklou 4 110,-Kč k zarovnání hranic pozemků mezi Obcí Kunžak a fyzickými osobami. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji a koupí pozemků v Zastupitelstvu obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Obec Kunžak obdrží polovinu z částky 2 300,-Kč za vyhotovení znaleckého posudku č. 32-813-2020 Ing.I.Kuchyňky tj. částku 1 150,-Kč a každá smluvní strana uhradí polovinu poplatku spojeného s vkladem do katastru nemovitostí. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena a náklady související, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Výsledek hlasování:

Pro: 10x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Dobeš

K bodu 13:

Obec Kunžak nechala na základě geometrického plánu č. 388-54/2020 Ing. Pavla Pudila, Geodetická kancelář Střížovice 82, vyhotovit znalecký posudek na ocenění pozemku p.č.33/29 o výměře 144 m² travní p. v obci Kunžak, k.ú.Valtínov, k záměru prodeje. Podle posudku č. 33-814-2020 Ing. I. Kuchyňky je cena za pozemek číslo 33/29

- zjištěná 27 370,- Kč bez DPH a

- obvyklá 23 910,- Kč bez DPH .

Protože pozemek tvoří funkční celek s domem čp. 33 v Kunžaku, část Valtínov, bude nutné ke kupní ceně připočítat platnou sazbu DPH. Obec Kunžak výslovně upozorňuje na existenci podzemních a nadzemních inženýrských sítí. Navrhuje se zveřejnit záměr prodeje.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku ozn. v geometrickém plánu č. 388-54/2020 Ing. Pavla Pudila, Geodetická kancelář Střížovice 82, jako p.č. 33/29 o výměře 144 m² travní p. v obci Kunžak, k.ú.Valtínov, pro majetkoprávní vypořádání pozemku tvořícího funkční celek s domem čp. 33 v Kunžaku, část Valtínov za cenu obvyklou 23 910,- Kč bez DPH, ke které se připočítá platná DPH .

Obec Kunžak výslovně upozorňuje na existenci podzemních a nadzemních inženýrských sítí.

Kupující uhradí kupní cenu včetně DPH, náklady za vyhotovení znaleckého posudku č. 33-814-2020 Ing. I. Kuchyňky ve výši 1 800,-Kč, za vyhotovení geometrického plánu 7 865,-Kč, daň z nabytí nemovitých věcí a kolek za vklad do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v Zastupitelstvu obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena a náklady související, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Výsledek hlasování:

Pro: 7x

Proti: 1 x Rozporka

Zdržel se: 3x Winkler, Iboš, Mrkva

K bodu 14:

Obec Kunžak obdržela žádost o koupi částí p.č. 331/7 a části p.č. 362/13 v k.ú. Mosty u chaty č.ev.6. Doporučuje se, aby kontrolní výbor na místě samém za účasti žadatele posoudil možnost prodeje částí p.č. 331/7 a části p.č. 362/13 v k.ú. Mosty.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil za účasti žadatele možnost prodeje částí p.č. 331/7 a části p.č. 362/13 v k.ú. Mosty.

Výsledek hlasování:

Pro: 10x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Štefl

K bodu 15:

Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření vlastní č. 22/2020.

Jedná se o

- zapojení příjmů (příjmy za likvidaci komunálních odpadů) – zvýšení rozpočtu příjmů o 36 085,- Kč,

- zvýšení výdajů (výdaje na likvidaci komunálních odpadů) – zvýšení rozpočtu výdajů o 36 085,- Kč,

- přesuny ve výdajích – zvýšení výdajů akce Zasítování parcel Malé Podolí – navýšení dle stavebních objektů – kanalizace +254 692,- Kč, snížení výdajů akce Zasítování parcel Malé Podolí – přesun dle stavebních objektů – na kanalizaci -254 692,- Kč, rozpočet financování 0,- Kč

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje rozpočtové opatření vlastní č. 22/2020. Rozpočtové opatření č. 22/2020 je nedílnou součástí zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 16:

V souladu se směrnicí Obce Kunžak o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu starosta navrhuje oslovit k podání cenové nabídky na výběr manažera projektu „Obnova rybníků na p.č. 6/2, 2503 a 32/1 v k.ú. Valtínov“ tyto firmy:

1. PL projekt s.r.o., Jarošovská 1126/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO: 281 04 871

2. Natura Koncept s.r.o., Na Hradbách 35, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO: 058 96 894

3. GRANTEX dotace s.r.o., Tržiště 366/13, Malá Strana, 118 00 Praha, IČO: 29147832

4. VZD INVEST s.r.o., Kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice

Provozovna: Hraničky 354/59, 62500 Brno, IČO: 26954834

5. EWAA s.r.o., Sedlečko u Soběslavě 3, 392 01 Sedlečko u Soběslavě, IČO: 04394658

Pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na výběr manažera projektu „Obnova rybníků na p.č. 6/2, 2503 a 32/1 v k.ú. Valtínov“ starosta navrhuje komisi ve složení:

Ing. Plucar Karel
Ing. Štefl Jaroslav
Zátopek Vladimír

Náhradníci: Ing. Šamal Vladimír
Král Petr

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje firmy, které budou obeslány k podání cenové nabídky na výběr manažera projektu „Obnova rybníků na p.č. 6/2, 2503 a 32/1 v k.ú. Valtínov“

1. PL projekt s.r.o., Jarošovská 1126/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO: 281 04 871
2. Natura Koncept s.r.o., Na Hradbách 35, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO: 058 96 894
3. GRANTEX dotace s.r.o., Tržiště 366/13, Malá Strana, 118 00 Praha, IČO: 29147832
4. VZD INVEST s.r.o., Kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice

Provozovna: Hraničky 354/59, 625 00 Brno, IČO: 26954834

5. EWAA s.r.o., Sedlečko u Soběslavě 3, 392 01 Sedlečko u Soběslavě, IČO: 04394658
a jmenuje na výběr manažera projektu „Obnova rybníků na p.č. 6/2, 2503 a 32/1 v k.ú. Valtínov“ komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

Ing. Plucar Karel
Ing. Štefl Jaroslav
Zátopek Vladimír

Náhradníci: Ing. Šamal Vladimír
Král Petr

Výsledek hlasování:
Pro: jednohlasně

K bodu 17 Různé:

- a) Starosta seznámil zastupitele s aktualizací plánu investic vodohospodářského majetku Obce Kunžak pro rok 2021

K bodu 18 Diskuse:

Bod nebyl projednáván.

Usnesení č. 25

Zastupitelstva obce Kunžak dne 19. 11. 2020

Zastupitelstvo obce Kunžak

S c h v á l u j e:

- variantu č.2 vyhotovenou firmou ALCEDO pro zadání zpracování projektové dokumentace nového vodojemu a úpravny vody v Kunžaku
- uzavření dodatku č. 8 Smlouvy o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Kunžak za účelem jeho správy a provozování uzavřené dne 05.12.2005 s ČEVAK a.s., IČ 60849657, Severní 2264/8, České Budějovice, kterým dojde k prodloužení platnosti smlouvy do 31.12.2022
- dvousložkovou cenu vodného a stočného na rok 2021 dle předloženého návrhu kalkulace takto:

Pohyblivá složka vodného (bez DPH)	37,19 Kč/m3
Pohyblivá složka stočného (bez DPH)	22,78 Kč/m3
Celkem /bez DPH/	59,97 Kč/m3
Celkem s DPH	65,97 Kč/m3

Vodoměry		Pevné složky (Kč/rok)		
skupina	Qp(m ³ /H)	z vodného	ze stočného	celkem
A	do 4	122	75	197
B	do 10	375	332	707
Kč/m ³				1,04

- revizi Místního programu obnovy venkova obce Kunžak do 31.12.2022, který je nedílnou součástí tohoto zápisu
 - firmy ,které budou obeslány k podání cenové nabídky na zhotovitele akce „Obnova Kešnerova rybníka na p.č. 236/1 v k.ú. Kunžak“.
1. Miroslav Zámečník, Kunžak 177, 378 53 Strmilov, IČO: 745 933 82
 2. Zemní a výkopové práce, Milan Sobek, 378 53 Strmilov, IČO: 157 90 657
 3. AZKOP s.r.o., Martínkova 466, 378 53 Strmilov, IČO: 04600843
- místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2021 ve výši 600,- Kč za trvale bydlící osobu a rok i za fyzickou osobu, která má ve vlastnictví stavbu určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba a podnikatelské ceny za likvidaci komunálního odpadu:

Jednorázové kupony	140,- Kč
Likvidace pytlů	70,- Kč
Sklo /100 l kontejner a rok/	900,- Kč
PET lahve /100 l kontejner a rok/	1 400,- Kč
Papír /100 l kontejner a rok/	900,- Kč
Roční paušální týdenní známka	4 800,- Kč
Prodejní cena pytle na směsný komunální odpad	13,- Kč

a návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

- Rozpočet nákladů a výnosů Základní školy SNW Kunžak na rok 2021 – provozní náklady celkem ve výši 2 523 000,- Kč a provozní výnosy celkem ve výši 2 523 000,- Kč. Dokument je nedílnou součástí zápisu
- Střednědobý výhled rozpočtu Základní školy SNW Kunžak na roky 2022 a 2023 v Kč:

	rok 2022	rok 2023
Výnosy - provozní	2 570 000	2 600 000
- mzdové	16 000 000	17 000 000
Náklady – provozní	2 570 000	2 600 000
- mzdové	16 000 000	17 000 000

Dokument je nedílnou součástí zápisu

- Rozpočet nákladů a výnosů Mateřské školy Kunžak na rok 2021 – provozní náklady celkem ve výši 1 390 000,- Kč a provozní výnosy celkem ve výši 1 390 000,- Kč. Dokument je nedílnou součástí zápisu
- Střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Kunžak na roky 2022 a 2023 v Kč:

	rok 2022	rok 2023
Výnosy - provozní	1 540 000	1 550 000
- mzdové	4 434 900	4 779 500
Náklady – provozní	1 540 000	1 550 000
- mzdové	4 434 900	4 779 500

Dokument je nedílnou součástí zápisu

- podle geometrického plánu č. 510-1469/2020 GPROFI s.r.o. Jindřichův Hradec zveřejnění záměru prodeje obecních pozemků včetně porostů
parcela číslo 802/8 lesní pozemek o výměře 741 m²
parcela číslo 802/9 lesní pozemek o výměře 267 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty, část Mosty za cenu obvyklou 39 410,- Kč vlastníkům vedeným na listu vlastnictví č. 987 a záměru současně odkoupit od vlastníka vedeného na listu vlastnictví č. 989 pozemek parcela číslo 756/6 travní p. o výměře 105 m² v obci Kunžak, k.ú. Mosty, část Mosty včetně porostů za cenu obvyklou 4 110,-Kč k zarovnání hranic pozemků mezi Obcí Kunžak a fyzickými osobami. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji a koupi pozemků v Zastupitelstvu obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Obec Kunžak obdrží polovinu z částky 2 300,-Kč za vyhotovení znaleckého posudku č. 32-813-2020 Ing.I.Kuchyňky tj. částku 1 150,-Kč a každá smluvní strana uhradí polovinu poplatku spojeného s vkladem do katastru nemovitostí. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena a náklady související, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak
- zveřejnění záměru prodeje pozemku ozn. v geometrickém plánu č. 388-54/2020 Ing. Pavla Pudila, Geodetická kancelář Střížovice 82, jako p.č. 33/29 o výměře 144 m² travní p. v obci Kunžak, k.ú.Valtínov, pro majetkoprávní vypořádání pozemku tvořícího funkční celek s domem čp. 33 v Kunžaku, část Valtínov za cenu obvyklou 23 910,- Kč bez DPH, ke které se připočítá platná DPH. Obec Kunžak výslovně upozorňuje na existenci podzemních a nadzemních inženýrských sítí. Kupující uhradí kupní cenu včetně DPH, náklady za vyhotovení znaleckého posudku č. 33-814-2020 Ing. I. Kuchyňky ve výši 1 800,-Kč, za vyhotovení geometrického plánu 7 865,-Kč, daň z nabytí nemovitých věcí a kolek za vklad do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji v Zastupitelstvu obce Kunžak. Kupní cena a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena a náklady související, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak
- rozpočtové opatření vlastní č. 22/2020. Rozpočtové opatření č. 22/2020 je nedílnou součástí zápisu
- firmy, které budou obeslány k podání cenové nabídky na výběr manažera projektu „Obnova rybníků na p.č. 6/2, 2503 a 32/1 v k.ú. Valtínov“
 1. PL projekt s.r.o., Jarošovská 1126/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO: 281 04 871
 2. Natura Koncept s.r.o., Na Hradbách 35, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO: 058 96 894
 3. GRANTEX dotace s.r.o., Tržiště 366/13, Malá Strana, 118 00 Praha, IČO: 29147832
 4. VZD INVEST s.r.o., Kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice
Provozovna: Hraničky 354/59, 625 00 Brno, IČO: 26954834
 5. EWAA s.r.o., Sedlečko u Soběslavě 3, 392 01 Sedlečko u Soběslavě,
IČO: 04394658

P o v ě ř u j e:

- starostu podpisem kalkulace cen vodného a stočného na rok 2021
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil za účasti žadatele možnost prodeje částí p.č. 331/7 a částí p.č. 362/13 v k.ú. Mosty.

S o u h l a s í:

- s tím, aby obec Kunžak podala žádost o dotaci z Programu obnovy venkova pro rok 2021 na akci „Pánev na vaření ŠJ ZŠ“ s tím, že dofinancování výše uvedené akce bude provedeno z rozpočtu obce Kunžak

- se zveřejněním návrhu rozpočtu obce Kunžak na rok 2021.

Příjmy	33 152 779,- Kč
Výdaje	94 379 546,66 Kč
Financování	61 226 767,66 Kč

Schodek rozpočtu bude kryt použitím části přebytku z minulých let. Návrh rozpočtu je nedílnou součástí tohoto zápisu.

- se zveřejněním návrhu Střednědobého výhledu rozpočtu obce Kunžak na roky 2022-23 v Kč takto:

	rok 2022	rok 2023
Příjmy:	32 650 000	32 650 000
Výdaje:	32 000 000	32 110 000
Financování	- 650 000	- 540 000

přebytek

Návrh rozpočtového výhledu je nedílnou součástí tohoto zápisu.

J m e n u j e:

- na akci „Obnova Kešnerova rybníka na p.č. 236/1 v k.ú. Kunžak“ komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:
 Ing. Plucar Karel Náhradníci:
 Mrkva Ondřej Ing. Vladimír Šamal
 Ing. Winkler Karel Petr Král
- na výběr manažera projektu „Obnova rybníků na p.č. 6/2, 2503 a 32/1 v k.ú. Valtínov“ komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:
 Ing. Plucar Karel Náhradníci: Ing. Šamal Vladimír
 Ing. Štefl Jaroslav Král Petr
 Zátopek Vladimír

Schůze skončila v 19.30 hodin

Zapsal: Ing. Vladimír Šamal

Ověřovatelé:

Luboš Rozporka

Ing. Karel Winkler

Ověřeno dne:

Ověřeno dne:

Ing. Vladimír Šamal
starosta obce

Ověřeno dne: