

**U s n e s e n í č. 22**  
**ze schůze zastupitelstva dne 24.6.2004**

**Zastupitelstvo**

**S c h v a l u j e :**

- částku 84 000,- Kč na vícepráce v tělocvičně ZŠ v Kunžak a zároveň schvaluje snížení příspěvku pro ZŠ Kunžak na III. Q 2004 o částku 22 000,- Kč
- smlouvu o sdružení prostředků na značení zimních běžeckých tras s výší příspěvku pro Kunžak 21 067,- Kč
- vlastní rozpočtová opatření č. 8-14/2004, která jsou nedílnou součástí tohoto zápisu
- zahájit první výplatu odměn za výkon funkce členům zastupitelstva obce podle nového nařízení vlády od 1.06.2004 takto:
  - za výkon funkce předsedy výboru nebo komise:  
odměna měsíčně Kč 850 a přípl.podle obyvatel 130,-- celkem 980,-
  - za výkon funkce člena výboru, komise nebo zvl.orgánu člena zastupitelstva:  
odměna měsíčně Kč 670,-- a přípl.podle obyvatel Kč 130,-- celkem 800,--
  - za výkon funkce člena komise, výboru nebo zvl. orgánu, nečlena zastupitelstva :  
odměna 47,-- Kč za hodinu práce
  - za výkon funkce neuvolněného místostarosty:  
odměna měsíčně ve výši 8000,-- Kč

**S o u h l a s í :**

- s převodem stp.100 o výměře 662 m<sup>2</sup> zast.pl. s domem čp.95 bývalá škola ve Valtínově, p.č. KN 210/1 ost.pl.man.pl.o výměře 1360 m<sup>2</sup> ,p.č. KN 210/2 zahrada o výměře 2693 m<sup>2</sup> , p.č. KN 210/6 tr.trav.porost o výměře 2274 m<sup>2</sup> v obci Kunžak,k.ú.Valtínov na nabyvatele PAS PLUS s.r. o. Valtínov čp. 41 za částku Kč 1 100 000,-- s tím, že polovina částky, tj. 550 tis. Kč bude uhrazena při podpisu smlouvy, zbývající část, tj. 550 tis. Kč do 3 měsíců od podpisu kupní smlouvy. Vklad do KN bude proveden po úhradě celé kupní ceny a hradí jej kupující.

K námitce p.Michala Kloibera a námitce manželů Procházkových -Obec konstatuje, že přes p.č. 210/1 a 210/6 v k.ú. Valtínov v mapách KN ani v mapách PK není a ani nebyla žádná veřejná cesta zanesena. V pasportu místních komunikací Obce Kunžak rovněž není přes pozemky 210/1 a 210/6 v k.ú. Valtínov vedena žádná místní komunikace.Přístup k nemovitostem manželů Procházkových, které sousedí s p.č. 210/1 a 210/6 v k.ú. Valtínov je zajištěn bez využití výše uvedených parcel č. 210/1 a 210/6 v k.ú. Valtínov.

Přístup k nemovitostem p. M. Kloibera je zajištěn po p.č. 104/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Valtínov a po p.č. 104/9 – ostatní plocha, manipulační plocha, které jsou v majetku Obce Kunžak a po parcelách 104/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Valtínov ve vlastnictví manželů Hledíkových a dále po p.č. 1399/2- ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Valtínov, ve vlastnictví pana Michala Kloibera, tedy po veřejně přístupné účelové komunikaci. Obec Kunžak proto nebere na tyto námitky zřetel.

- s tím, aby se starosta obrátil na Polici ČR s dotazem, zda se v případě žádosti pana Kurta Novotného nejedná o skutkovou podstatu trestného činu nebo přestupku

- s poskytnutím finančního příspěvku Nadačnímu fondu nemocnice Dačice ve výši 3000,-- Kč

- s tím že k dořešení ve věci vodovodních přípojek k domům čp. 268, 299, 304 a 311 v Kunžaku – Velké Podolí dosavadní společná vodovodní přípojka od hlavní komunikace ve směru na Dačice až po pozemek p. Svobody bude převedena darem z majetku p. Popely, Kunžak čp. 299 do majetku Obce Kunžak a prohlášena za vodovod pro veřejnou potřebu. Na jejím konci bude zřízena společná vodoměrná šachta pro výše uvedené nemovitosti, na jejímž vybudování se bude obec spolu s nimi podílet.

- se zveřejněním záměru pronájmu p.č. 4410/7 v k.ú. Kunžak u rybníka Komorník

- se zveřejněním záměru pronájmu p.č. 270 v k.ú. Kunžak

- se stavbou objektu na p.č. 157/2 v k.ú. Valtínov s jedním nadzemním podlažím, o zastavěné ploše 16 m2 panem Vratislavem Kepртом, Praha 4, Věkova 46/1647 dle předloženého návrhu. Ke stavbě je nutný souhlas orgánů ochrany přírody a krajiny. Odpady bude stavebník likvidovat v souladu s vyhláškou obce Kunžak odložením v typizovaných obalech v obci Valtínov. Napojení na inženýrské sítě zajistí a uhradí v plném rozsahu investor
- s poskytnutím odměny 3000,-- Kč zásahové jednotce SDH Kunžak za čištění komunikací po záplavách
- s podáním žádosti o darování těchto pozemků z majetku ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, uvedených na LV č. 60 000:

**v k.ú.Suchdol u Kunžaku:**

- p.č. KN 508 ost.pl.ost.kom. o výměře 1095 m2, podle pozemkové knihy se jedná o statek veřejný, cesta v Suchdole
- p.č. KN stp.183 stanice ATS/st.pl.o výměře 12 m2 pro dořešení majetkoprávního vztahu k pozemku pod obecním objektem odradonovací stanice ATS veřejného vodovodu Suchdol na p.č. 508- statek veřejný
- KN 502/3 ost.pl. o výměře 694 m2 - část cesty do Jalovčí- asfaltová komunikace

**v k.ú.Valtínov:**

- zjednodušená evidence 806/1 o výměře 656 m2 cesta od hřbitova ve Valtínově na Valtínovské samoty a lokalita na ČOV pro Valtínov
- PK 1413 o výměře 1220 m2 cesta ke kravínu ve Valtínově, statek veřejný

**v k.ú.Kaproun:**

- parcely PK-zjednodušená evidence
  - PK 128 o výměře 19566 m2 les u Halovy hájenky
  - PK131/1 o výměře 5617 m2 les u Halovy hájenky
  - PK132 o výměře 252 m2 les u Halovy hájenky
- všechny tři parcely ke zcelení obecních lesů a rybníků

**v k.ú.Mosty:**

- parcely KN
- KN 1253 o výměře 5629 m2 ost.pl. - cesta u silnice do Mostů, statek veřejný
- KN 1279 o výměře 2044 m2 ost.pl. - cesta z Terezína do Valtínova , statek veřejný

**v k.ú.Kunžak**

- KN parcely
- st. 511 o výměře 22 m2 zast.pl. - bez stavby, travní porost u byt.domů 367 a 368
- st. 512 o výměře 21 m2 zast.pl.-bez stavby, travní porost u byt.domů čp. 367 a 368
- st. 513 o výměře 21 m2 zast.pl.-bez stavby, travní porost u byt.domů čp. 367 a 368
- st. 514 o výměře 22 m2 zast.pl.-bez stavby, travní porost u byt.domů čp. 367 a 368
- KN 157/5 o výměře 72 m2 ost. pl. – zatravněná plocha vedle místní komunikace vedené v pasportu místních komunikací Obce Kunžak jako 2d
- KN 4395/4 o výměře 444 m2 ost.pl. vedle kiosku na Komorníku- zpevněná plocha komunikace
- KN 4395/7 o výměře 42 m2 ost.komunikace - cesta vedle kiosku na Komorníku
- KN 4395/8 o výměře 54 m2 ost.pl.-komunikace vedle kiosku na Komorníku
- KN 4752 ost.pl. o výměře 1197 m2 - v pozemkové knize statek veřejný, pro umožnění přístupu k budoucím stavebnímparcelám podle SÚP Obce Kunžak na Malém Podolí
- KN 4754/1 ost.pl. ost.komunikace o výměře 2800 m2 – jediná cesta k čp.23 v Kunžak, Malé Podolí – statek veřejný.

- KN 4795 o výměře 2492 m2 ost.pl.-jediný přístup k plochám, určeným ve schváleném ÚP obce Kunžak na výrobní aktivity-statek veřejný
- KN 4809/2 o výměře 802 m2 ost.pl.-cesta po hrázi rybníka „Za ulicí“ ve Střížovické ulici – statek veřejný, asphaltová komunikace

- 1. zřídit bezúplatně věcné břemeno práva vstupu a vjezdu na p.č.56/13 v rozsahu podle GP č. 675-132/2003 Ing.P.Pudila ve prospěch vlastníků p.č. 56/14 a 56/15.
- 2. zřídit bezúplatně věcné břemeno práva vstupu a vjezdu na p.č. 56/14 v rozsahu podle GP č. 675-132/2003 Ing.P.Pudila ve prospěch vlastníků p.č. 56/15
- 3. prodat podle Gp parcely:
  - p.č.55/4 trav.porost 70 m2 Janu a Boženě Smejkalovým,Kunžak Nová čp. 401 za Kč 40/m2 a vklad do KN si hradí kupující
  - p.č. 56/4 ost.pl.nepl.o výměře 81 m2 Petru Píškovi,Kunžak, Nová čp. 362 za Kč 40/m2 a vklad do KN si hradí kupující
  - p.č. 56/11 ost.pl.nepl. o výměře 79 m2 Růženě Václavíkové, Kunžak,Nová čp. 363, za Kč 40/m2 a vklad do KN hradí kupující
  - p.č. 56/12 ost.pl.nepl.p. o výměře 85 m2 Oldřichu a Haně Beranovým,Kunžak,Nová čp. 364 za Kč 40/m2 a vklad do Kn si hradí kupující
  - p.č. 56/13 ost.pl.nepl.p. o výměře 105 m2 s věcným břemenem práva vstupu a vjezdu pro vlastníky p.č. 56/14 a 56/15 paní Růženě Luftové,Kunžak,Nová čp. 365 za Kč 40/m2 a vklad si hradí kupující
  - p.č. 56/14 ost.pl.nepl.p. o výměře 89 m2 s věcným břemenem práva vstupu a vjezdu pro vlastníky p.č. 56/15 Jaroslavu a Evě Markovým,Kunžak,Nová čp. 366 za Kč 40/m2 a vklad do KN si hradí kupující.
  - p.č. 56/15 ost.pl.nepl.p. o výměře 80 m2 manželům Marii a Bohumilu Kordovým,Kunžak,Nová čp. 371 a jejich synovi Bohumilu Kordovi,Kunžak,Nerudova čp. 454 za Kč 40/m2 a vklad si hradí kupující.
- se zveřejněním záměru prodeje p.č. 55/5 o výměře 62 m2 trvalý travní porost v k.ú. Kunžak
- s uzavřením smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemena vstupu a vjezdu na p.č. 759/7 v obci Kunžak,k.ú.Mosty v rozsahu GP č. 274-37/2004 za účelem kontroly,údržby a oprav vodovodu a braní vody ze studny ve prospěch vlastníků stp. 46 zast.pl.a nádvoří, o výměře 175 m2 s domem čp. 38 v k.ú.Mosty, tj. manželů Josefa a Anežky Drobilových a Petra Drobila, všichni bytem Kunžak, část Mosty 38.

### **N e s o u h l a s í :**

- s předloženým návrhem smlouvy o budoucí smlouvě kupní paní Blankou Radovou, Kunžak čp. 297. Zastupitelstvo rozhodlo, že každé další podání paní Radové, týkající se prodeje p.č. 127 v k.ú. Kunžak, nerespektující podmínky návrhu dohody, schválené na 21. zasedání zastupitelstva obce Kunžak dne 20.5.2004 nebude projednáváno. Ve věci stavební úpravy MK III. třídy č. 28c v k.ú. Kunžak bude v souladu s usnesením 21. zasedání zastupitelstva obce Kunžak postupováno podle projektu, vypracovaného P-atelierem Jindřichův Hradec s.r.o., č. zakázky 05/04.

### **P o v ě ř u j e :**

- starostu projednáním možností umístění mateřského centra
- starostu prověřením možnosti přednostního zavezení skládky zeminy v ulici Nerudova v Kunžaku na té části pozemku, kterou V. Hansalanderová a Ing. M. Kudrna chtějí odkoupit a hodlají na ní vybudovat tenisové kurty

- starostu, aby při novém stavebním řízení na stavbu „Obnova sítě NN na pozemku: liniová stavba v k.ú. Kunžak „, trval na uložení vedení NN v Havlíčkově ulici do země v celé délce MK III. třídy č. 28c až k nemovitosti čp. 297.

**B e r e n a v ě d o m í :**

- informaci o průběhu a výsledku voleb do EP v Kunžak
- dopis starosty Ing. Arch Schinkovi ohledně rekonstrukce silnice II. třídy č. 164 – průtahy obcí Kunžak
- informaci starosty, že byla podepsána smlouva s Klubem českých turistů na údržbu značení cyklotras
- informaci o jednání se SÚS Jindřichův Hradec na vyčištění a úpravu kanálu u silnice směrem na Jindřichův Hradec a požaduje, aby v rámci agrotechnických lhůt a možných lhůt změny kultur pozemků ZD Kunžak provedlo zatravnění ve spádové oblasti pole mezi silnicemi směrem na Jindřichův Hradec a na Střížovice
- žádost paní Ranglové o pronájem náměstí na pout'ové atrakce na další tři roky s tím, že o pronájmu náměstí bude rozhodováno až po letošní pouti, tj. v podzimních měsících 2004
- informaci starosty o jednání rady SPOM
- informaci o pracích, provedených pracovníky údržby obce
- informaci o jednání ve věci úpravy výpusti v Bystřické ulici u prodejny p. Miláčka

**S t a n o v u j e :**

- termíny jednání zastupitelstev takto:  
19.8.,23.9.,21.10.,25.11. a 16.12.2004

**O v ě ř o v a t e l é :**

**Ing. Vladimír Šamal**

**Alena Brunnerová**

**Jaroslav Čapek**  
starosta