

Městský úřad Jindřichův Hradec

odbor výstavby a územního plánování

Klásterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec

telefon : 384 351 111

fax : 384 361 503

mail : vup@jh.cz

Spis.zn.: VÚP/478/2012/HÁ

V Jindřichově Hradci, dne : 8.2.2012

Č.j.: VÚP/6431/12/HÁ

Oprávněné úřední osoby: Vladimír Hájek
Ing. Bohumil Krejčí

tel.: 384 351 244

mail: hajek@jh.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 11.1.2012 podal

Luboš Rozporka, nar. 30.7.1974, Malé Podolí 75, 378 62 Kunžak

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o z m ě n ě v y u ž i t í ú z e m í

pro účel

z a l e s n ě n í

(dále jen "účel") na pozemku parc. č. 2238/6 v katastrálním území Kunžak.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- Zalesnění se týká výše uvedeného pozemku v rozsahu 1,4627 m².

II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:

1. Navrhovaná změna využití území bude v souladu s projektem zalesnění, který vypracoval s.p. Lesy ČR, LS Český Rudolec v srpnu 2008.
2. Co nejméně bude narušena organizace ZPF, hydrogeologické a odtokové poměry na území a sítě zemědělských účelových komunikací.
3. Při realizaci záměru budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF.

Účastníci územního řízení podle §85 odst.1 a odst.2 stavebního zákona :

Luboš Rozporka, Malé Podolí č.p. 75, 378 62 Kunžak

Obec Kunžak, IDDS: zmsbda8

Jan Dobeš, Kunžak - Jitra č.p. 415, 378 53 Strmilov

Lesy České republika, s.p. Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42 128 00 Praha – Nové Město

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov

Odůvodnění:

Dne 11.1.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 7.2.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Stanoviska (vyjádření, rozhodnutí) účastníků řízení a dotčených správních orgánů, která obsahují podmínky nebo připomínky ke stavbě, stavebník je má k dispozici a byla předložena k řízení:

- MěÚ Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí, Klášterská č.p. 135, 377 22 Jindřichův Hradec II
(č.j.: OŽP/16941/11/Hs ze dne 13.4.2011)

(č.j.: OŽP/64417/11/Hs ze dne 30.11.2011)

- Krajský úřad - Jč.kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr

(č.j.: KUJCK 14692/2011 OZZL/Kul ze dne 9.5.2011 – závazné

stanovisko - souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF)

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad stanovil účastníky územního řízení v souladu s §85 odst.1 a odst.2 stavebního zákona. Z titulu existence územního plánu Obce Kunžak je účastníkům podle § 85 odst.1 územní rozhodnutí zasíláno na doručenkou, účastníkům podle §85 odst.2 veřejnou vyhláškou. Specifikace účastníků územního řízení je stanovena v textu rozhodnutí, resp. v rozdělovníku.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a investic, oddělení územního plánu a stavebního řádu Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Bohumil Krejčí
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci územního řízení podle §85 odst.1 stavebního zákona - doručí se na doručenk

Luboš Rozporka, Malé Podolí č.p. 75, 378 62 Kunžak

Obec Kunžak, IDDS: zmsbda8

účastníci územního řízení podle §85 odst.2 stavebního zákona – doručí se veřejnou vyhláškou

Jan Dobeš, Kunžak - Jitra č.p. 415, 378 53 Strmilov

Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42 128 00 Praha – Nové Město

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov

dotčené správní orgány – doručí se na doručenk

MěÚ Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí, Klášterská č.p. 135, 377 22 Jindřichův Hradec II

Krajský úřad - Jč.kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr

ostatní

MěÚ J.Hradec - odbor vnitřní správy ... 1x na vývěsku

Obecní úřad Kunžak, IDDS: zmsbda8... 1x na vývěsku

Poplatek :

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen.