

**Zápis č. 17**  
**zasedání Zastupitelstva obce Kunžak dne 25. 01. 2024 v 17.00 hodin**

---

Prítomni: Mgr. Dobeš Jan, Drobil Josef, Jirků Pavel, Košťál Zdeněk, Kovář Pavel, Král Petr, Ing. Plucar Karel, Rozporka Luboš, Vladimír Zátopek, Waszniowski Martin

Omluven: Mrkva Ondřej,

Starosta přivítal zastupitele, veřejnost a zahájil zasedání.

Sedmnácté jednání zastupitelstva obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích. Informace byla na úřední desce Obecního úřadu Kunžak zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16. 01. 2024 do 25. 01. 2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Prítomných je 10 členů zastupitelstva z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh na ověřovatele zápisu: Košťál Zdeněk, Zátopek Vladimír

Zapisovatel: Mgr. Jan Dobeš

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Žádosti o poskytnutí individuálních dotací – Tělovýchovná jednota Kunžak, z.s
3. Žádost o poskytnutí individuální dotace – Svaz tělesně postižených v České republice z.s., místní organizace Kunžak
4. Žádost o poskytnutí individuálních dotace – Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory o.p.s.
5. ZTV pro výstavbu RD - Malé Podolí „K Zahrádkám“ – komunikace
6. ZTV pro výstavbu RD Malé Podolí „K Suchdolu“
7. Těžba a prodej dřeva
8. Žádost o koupi p.č.2981/89 a p.č.2981/159 dle geom.plánu v obci a k.ú.Kunžak.
9. Žádost o koupi části p.č. 4837/1 v k.ú.Kunžak u domu čp. 64
10. Žádost o darování dýchacích přístrojů - SDH Střížovice.
11. Novela odměňování členů Zastupitelstva obce
12. Ceny materiálu a služeb Obce Kunžak 2024 – doplnění
13. Stanovení ceny za vzdělávání ve školní družině ZŠ SNW Kunžak na školní rok 2024/2025
14. Pacht obecních pozemků
15. Fotovoltaická elektrárna na budovách Obce Kunžak
16. Rozpočtová opatření vlastní
17. Různé
18. Diskuse

Starosta navrhuje nově zařadit body H 17 Odpisový plán obce Kunžak 2024, H 18 Odpisový plán MŠ Kunžak 2024, H 19 Žádost o finanční podporu – Charita Jindřichův Hradec, H 20 Záměr pronájmu části obecního pozemku p.č. 4747/4 v k.ú. Kunžak, H 21 Žádost o poskytnutí individuální dotace – Český svaz žen, z.s. Kunžak, H 22 Zrušení věcného břemene – Zápis ČOV do katastru nemovitostí, H 23 Dopravní automobil - JPO III, H 24 Gastronomická technologie MŠ Kunžak, H 25 Sportovní hala – SDH Kunžak, H 26 Odměny členům SDH – JPO III Kunžak a projednat jej jako první v pořadí. Ostatní body posunout.

Program po úpravách:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
26. Odměny členům SDH – JPO III Kunžak
2. Žádosti o poskytnutí individuálních dotací – Tělovýchovná jednota Kunžak, z.s
3. Žádost o poskytnutí individuální dotace – Svaz tělesně postižených v České republice z.s., místní organizace Kunžak
4. Žádost o poskytnutí individuálních dotace – Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory o.p.s.
5. ZTV pro výstavbu RD - Malé Podolí „K Zahrádkám“ – komunikace
6. ZTV pro výstavbu RD Malé Podolí „K Suchdolu“
7. Těžba a prodej dřeva
8. Žádost o koupi p.č.2981/89 a p.č.2981/159 dle geom.plánu v obci a k.ú. Kunžak
9. Žádost o koupi části p.č. 4837/1 v k.ú.Kunžak u domu čp. 64
10. Žádost o darování dýchacích přístrojů - SDH Střížovice
11. Novela odměňování členů Zastupitelstva obce
12. Ceny materiálu a služeb Obce Kunžak 2024 – doplnění
13. Stanovení ceny za vzdělávání ve školní družině ZŠ SNW Kunžak na školní rok 2024/2025
14. Pacht obecních pozemků
15. Fotovoltaická elektrárna na budovách Obce Kunžak
16. Rozpočtová opatření vlastní
17. Odpisový plán obce Kunžak 2024
18. Odpisový plán MŠ Kunžak 2024
19. Žádost o finanční podporu – Charita Jindřichův Hradec
20. Záměr pronájmu části obecního pozemku p.č. 4747/4 v k.ú. Kunžak
21. Žádost o poskytnutí individuální dotace – Český svaz žen, z.s. Kunžak
22. Zrušení věcného břemene – Zápis ČOV do katastru nemovitostí
23. Dopravní automobil - JPO III. Kunžak
24. Gastronomická technologie MŠ Kunžak
25. Sportovní hala – SDH Kunžak
27. Různé
28. Diskuse

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 26:

V souvislosti se zásahovou činností členů SDH-JPO III Kunžak se navrhuje poskytnout věcný dar formou poukázky v hodnotě 2000,- Kč na osobu a dárkového balíčku v hodnotě maximálně 1 000,- Kč na osobu těmto členům SDH - JPO III Kunžak: panu Miroslavu Dvořákovi, panu Zdeňku Grausamovi, panu Ondřeji Mrkvovi, panu Oldřichu Sýkorovi, panu Martinu Wasniowskému.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje v souvislosti se zásahovou činností členů SDH-JPO III Kunžak poskytnout věcný dar formou poukázky v hodnotě 2000,- Kč na osobu a dárkového balíčku v hodnotě maximálně 1 000,- Kč na osobu těmto členům SDH- JPO III Kunžak: panu Miroslavu Dvořákovi, panu Zdeňku Grausamovi, panu Ondřeji Mrkvovi, panu Oldřichu Sýkorovi, panu Martinu Wasniowskému.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 2:

Tělovýchovná jednota Kunžak, z.s. žádá o poskytnutí individuální dotace na pořádání turnaje mladší přípravky U9 a mladších žáků U13, který se koná 17.02.2024 ve výši 5 000,- Kč. Dotace bude použita na nákup cen a občerstvení pro hráče.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí individuální dotace Tělovýchovné jednotě Kunžak, z.s. ve výši 5 000,- Kč na pořádání turnaje mladší přípravky U9 a mladších žáků U13, který se koná 17.02.2024. Dotace bude použita na nákup cen a občerstvení pro hráče. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

Tělovýchovná jednota Kunžak, z.s. žádá o poskytnutí individuální dotace na pořádání turnaje dorostu U18, který se koná 03.02.2024 ve výši 5 000,- Kč. Dotace bude použita na nákup cen a občerstvení pro hráče.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí individuální dotace Tělovýchovné jednotě Kunžak, z.s. ve výši 5 000,- Kč na pořádání turnaje dorostu U18, který se koná 03.02.2024. Dotace bude použita na nákup cen a občerstvení pro hráče. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 3:

Svaz tělesně postižených v České republice z.s., místní organizace Kunžak žádá o poskytnutí individuální dotace na úhradu části nákladů na dopravu, pořádání kulturních akcí a úhradu vstupného do divadel ve výši 30 000,- Kč pro rok 2024.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí individuální dotace Svazu tělesně postižených v České republice z.s., místní organizace Kunžak na úhradu části nákladů na dopravu, pořádání kulturních akcí a úhradu vstupného do divadel ve výši 30 000,- Kč pro rok 2024.

Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 4

Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s. žádá o poskytnutí individuální dotace ve výši 3 000,- Kč na úhradu nákladů souvisejících s poskytováním sociální služby jako je nájem, služby k nájmu, kancelářské potřeby, poplatky za telefon, internet apod. od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024.

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje poskytnutí individuální dotace Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 5:

Dne 19.12.2023 zasedala komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na akci „ZTV pro výstavbu RD - Malé Podolí „K Zahrádkám“ – komunikace“ ve složení – Jirků Pavel, Zátopek Vladimír, Král Petr

Zadavatel oslovil tyto firmy:

1. Lukáš Verberger, Větrný kopec 195, 675 31 Jemnice, IČ: 038 46 717
2. Pavel Míchal, Miřiovského 822, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 659 50 305
3. TB Building s.r.o., Jiráskovo předměstí 935, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 280 66 987
4. AZKOP s.r.o., Martínkova 466, 378 53 Strmilov, IČ: 046 00 843
5. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, korespondenční adresa: odštěpný závod Dopravní stavby JIH, oblast Jindřichův Hradec, U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 480 35 599
6. Vialit Soběslav spol. s.r.o., Na Švadlačkách 478, 392 01 Soběslav, IČ: 145 04 456
7. Dopravní a vodohospodářské stavby s.r.o., Nerudova 476, 378 62 Kunžak, IČ: 026 98 331
8. SISTEMO s.r.o., Vrázova 2243/7, 150 00 Praha, IČ: 241 91 001
9. ENPROMONT s.r.o., Školská 689/20, Praha 110 00, IČ: 195 68 410

Hodnoceny byly tyto nabídky:

1. Vialit Soběslav spol. s.r.o., Na Švadlačkách 478, 392 01 Soběslav, IČ: 145 04 456
2. Dopravní a vodohospodářské stavby s.r.o., Nerudova 476, 378 62 Kunžak, IČ: 026 98 331
3. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, korespondenční adresa: odštěpný závod Dopravní stavby JIH, oblast Jindřichův Hradec, U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 480 35 599
4. SISTEMO s.r.o., Vrázova 2243/7, 150 00 Praha, Korespondenční adresa: Kunžak 53, 378 62 Kunžak, IČ: 241 91 001
5. TB Building s.r.o., Jiráskovo předměstí 935, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 280 66 987

Komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek zevrubně posoudila došlé nabídky na akci „ZTV pro výstavbu RD - Malé Podolí „K Zahrádkám“ – komunikace“ a předkládá výhodnost nabídek Zastupitelstvu obce Kunžak v tomto pořadí:

1. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, korespondenční adresa: odštěpný závod Dopravní stavby JIH, oblast Jindřichův Hradec, U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 480 35 599  
Nabídnutá cena 1 780 388,15 Kč bez DPH
2. Vialit Soběslav spol. s.r.o., Na Švadlačkách 478, 392 01 Soběslav, IČ: 145 04 456  
Nabídnutá cena 1 995 541,85 Kč bez DPH
3. Dopravní a vodohospodářské stavby s.r.o., Nerudova 476, 378 62 Kunžak, IČ: 026 98 331  
Nabídnutá cena 2 156 495,- Kč bez DPH

4. TB Building s.r.o., Jiráskovo předměstí 935, 377 01 Jindřichův Hradec,  
IČ: 280 66 987  
Nabídnutá cena 2 377 719,03 Kč bez DPH
5. SISTEMO s.r.o., Vrázova 2243/7, 150 00 Praha,  
Korespondenční adresa: Kunžak 53, 378 62 Kunžak  
IČ: 241 91 001  
Nabídnutá cena 2 401 596,60 Kč bez DPH

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje pořadí výběru firem na akci „ZTV pro výstavbu RD - Malé Podolí „K Zahrádkám“ – komunikace“

1. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice,  
korespondenční adresa: odštěpný závod Dopravní stavby JIH, oblast Jindřichův Hradec, U  
Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 480 35 599
2. Vialit Soběslav spol. s.r.o., Na Švadlačkách 478, 392 01 Soběslav, IČ: 145 04 456
3. Dopravní a vodohospodářské stavby s.r.o., Nerudova 476, 378 62 Kunžak,  
IČ: 026 98 331
4. TB Building s.r.o., Jiráskovo předměstí 935, 377 01 Jindřichův Hradec,  
IČ: 280 66 987
5. SISTEMO s.r.o., Vrázova 2243/7, 150 00 Praha,  
korespondenční adresa: Kunžak 53, 378 62 Kunžak, IČ: 241 91 001

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby na akci „ZTV pro výstavbu RD - Malé Podolí „K Zahrádkám“ – komunikace“ byla vybrána firma SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, korespondenční adresa: odštěpný závod Dopravní stavby JIH, oblast Jindřichův Hradec, U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 480 35 599, za nabídnutou cenu 1 780 388,15 Kč bez DPH, dle podané cenové nabídky.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 6:

Dne 08.01.2024 zasedala komise pro hodnocení nabídek na akci „ZTV pro výstavbu RD Malé Podolí „K Suchdolu“ ve složení – Mrkva Ondřej, Kovář Pavel, Rozporka Luboš

Přijaté a hodnocené nabídky:

1. DŘEVOTVAR – ŘEMESLA A STAVBY, s.r.o., Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov, IČ:  
260 71 584
2. FK Bau, a.s., Františka Diviše 386/29, 104 00 Praha 10 – Uhříněves,  
IČ: 265 03 468
3. DAICH spol. s.r.o., Železná 366, Čekanice, 390 02 Tábor  
IČ: 424 07 559
4. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice,  
korespondenční adresa: odštěpný závod Dopravní stavby JIH, oblast Jindřichův Hradec, U  
Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 480 35 599
5. TB BUILDING s.r.o., Jiráskovo předměstí 935, 377 01 Jindřichův Hradec,  
IČ: 280 66 987
6. EUROVIA CS, a.s., U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 Michle,  
korespondenční adresa: Závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČ:  
452 74 924

7. SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129/6, 470 01 Česká Lípa  
korespondenční adresa: Litvínovická 1478, 370 01 České Budějovice  
IČ: 250 18 094

Komise pro hodnocení nabídek zevrubně posoudila došlé nabídky na akci „ZTV pro výstavbu RD Malé Podolí „K Suchdolu““ a předkládá výhodnost nabídek Zastupitelstvu obce Kunžak v tomto pořadí:

1. TB BUILDING s.r.o., Jiráskovo předměstí 935, 377 01 Jindřichův Hradec,  
IČ: 280 66 987  
Nabídnutá cena 6 767 676,76 Kč bez DPH
2. DAICH spol. s.r.o., Železná 366, Čekanice, 390 02 Tábor, IČ: 424 07 559  
Nabídnutá cena 8 000 000,- Kč bez DPH
3. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice,  
korespondenční adresa: odštěpný závod Dopravní stavby JIH, oblast Jindřichův Hradec, U  
Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 480 35 599  
Nabídnutá cena 8 207 854,04 Kč bez DPH
4. DŘEVOTVAR – ŘEMESLA A STAVBY, s.r.o., Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov, IČ:  
260 71 584  
Nabídnutá cena 8 269 014,06 Kč bez DPH
5. EUROVIA CS, a.s., U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 Michle,  
korespondenční adresa: Závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČ:  
452 74 924  
Nabídnutá cena 8 411 466, 76 Kč bez DPH
6. FK Bau, a.s., Františka Diviše 386/29, 104 00 Praha 10 – Uhříněves,  
IČ: 265 03 468  
Nabídnutá cena 8 838 244, 21 Kč bez DPH
7. SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129/6, 470 01 Česká Lípa  
korespondenční adresa: Litvínovická 1478, 370 01 České Budějovice  
IČ: 250 18 094  
Nabídnutá cena 10 299 587, 68 Kč bez DPH

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje pořadí výběru firem na akci „ZTV pro výstavbu RD Malé Podolí „K Suchdolu““:

1. TB BUILDING s.r.o., Jiráskovo předměstí 935, 377 01 Jindřichův Hradec,  
IČ: 280 66 987
2. DAICH spol. s.r.o., Železná 366, Čekanice, 390 02 Tábor, IČ: 424 07 559
3. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice,  
korespondenční adresa: odštěpný závod Dopravní stavby JIH, oblast Jindřichův Hradec, U  
Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 480 35 599
4. DŘEVOTVAR – ŘEMESLA A STAVBY, s.r.o., Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov, IČ:  
260 71 584
5. EUROVIA CS, a.s., U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 Michle,  
korespondenční adresa: Závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČ:  
452 74 924
6. FK Bau, a.s., Františka Diviše 386/29, 104 00 Praha 10 – Uhříněves,

IČ: 265 03 468

7. SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129/6, 470 01 Česká Lípa  
korespondenční adresa: Litvínovická 1478, 370 01 České Budějovice  
IČ: 250 18 094

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby na akci „ZTV pro výstavbu RD Malé Podolí „K Suchdolu“ byla vybrána firma TB BUILDING s.r.o., Jiráskovo předměstí 935, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 280 66 987, za nabídnutou cenu 6 767 676,76 Kč bez DPH, dle podané cenové nabídky.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 7:

Zastupitelstvo obce Kunžak jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v roce 2024 na těžbu a prodej dřeva.

- Rozporka Luboš	Náhradníci:
- Waszniowski Martin	Král Petr
- Iboš Pavel	Mgr. Dobeš Jan

Výsledek hlasování:

Pro : 9x

Proti : 0x

Zdržel se: 1x Rozporka

K bodu 8:

Obec Kunžak na zveřejnila na úřední desce záměr prodeje pozemků podle GP č. 1301-151/2023 GK Hoška -Komárek J.Hradec, oddělených z p.č. 2981/89 a nově ozn. jako p.č. 2981/89 travní porost o výměře 112 m<sup>2</sup> za kupní cenu 39 990,-Kč a p.č. 2981/159 travní porost o výměře 104 m<sup>2</sup> za kupní cenu 37 130,- Kč v obci a k.ú.Kunžak pro majetkoprávní vypořádání pozemků v Kunžaku, Nerudova ulice. Ke stanoveným kupním cenám bude připočtena platná DPH protože jde o pozemky intravilánu, ve funkčním celku s rodinnými domy čp. 503 a čp. 504 v Kunžaku, Nerudova ulice.Během zveřejnění záměru Obec Kunžak neobdržela námitky či připomínky. Jedinými zájemci o p.č. 2981/89 travní porost o výměře 112 m<sup>2</sup> ve funkčním celku s domem čp. 504 jsou žadatelé, tj.

a jedinými zájemci o p.č. 2981/159 travní porost o výměře 104 m<sup>2</sup> ve funkčním celku s domem čp. 503 jsou žadatelé, tj.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby Obec Kunžak podle geometrického plánu GK Hoška -Komárek J.Hradec, č. 1301-151/2023 uzavřela:

- kupní smlouvu s na  
prodej p.č. 2981/89 travní porost o výměře 112 m<sup>2</sup> do SJM v obci a k.ú.Kunžak za kupní cenu 39 990,-Kč ke které bude připočtena platná DPH, protože jde o pozemek intravilánu, ve funkčním celku s rodinným domem čp. 504 v Kunžaku, Nerudova ulice.

-a kupní smlouvu s na  
prodej p.č. 2981/159 travní porost o výměře 104 m<sup>2</sup> do SJM v obci a k.ú. Kunžak za kupní cenu 37 130,- Kč ke které bude připočtena platná DPH, protože jde o pozemek intravilánu, ve funkčním celku s rodinným domem čp. 503 v Kunžaku, Nerudova ulice..

Kupní smlouvy budou uzavřeny nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji pozemků v Zastupitelstvu obce Kunžak. Kupní cena včetně DPH a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Obec Kunžak obdrží částku 5800,-Kč ,resp. 2900,-Kč za ocenění konkrétního pozemku znaleckým posudkem Ing.I.Kuchyňky i v případě, že kupující odstoupí od uzavření kupní smlouvy. Kupující uhradí poplatek spojený s vkladem do katastru nemovitostí. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena včetně DPH a náklady související, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 9:

Zastupitelstvo obce Kunžak schválilo místo nového pronájmu nabídnout novým vlastníkům nemovitosti čp. 64 v Kunžaku odkoupení dosud pronajímané části pozemku p.č. 4837/1 v obci a k.ú.Kunžak jako předzahrádku před domem čp. 64 v Kunžaku. Podíloví spoluvlastníci domu čp. 64 v Kunžaku podali žádost o odkup části p.č. 4837/1 před domem čp. 64.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje aby si žadatelé na vlastní náklady zajistili vyhotovení oddělovacího geometrického plánu na část p.č. 4837/1 v obci a k.ú.Kunžak před domem čp. 64 v Kunžaku. Podmínkou je, aby zaměřování proběhlo za účasti zástupce obce Kunžak a termín zaměřování byl obci Kunžak oznámen nejméně týden předem.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 10:

Obec Kunžak obdržela žádost obce Střížovice o darování 4 ks dýchacích přístrojů Saturn pro využití jednotce SDH Střížovice.

Tyto přístroje jednotka SDH JPO III obce Kunžak pro svou činnost nepotřebuje, proto se navrhuje darovat tyto dýchací přístroje Saturn S 7 inv. č. 48, 49, 50 a 51 včetně příslušenství obci Střížovice pro využití jednotce SDH Střížovice. Hodnota dle účetní a majetkové evidence dárce činí 3 260,-Kč za každý dýchací přístroj.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje aby obec Kunžak uzavřela darovací smlouvu na nepotřebné dýchací přístroje Saturn S 7 inv. č. 48, 49, 50 a 51 včetně příslušenství s obcí Střížovice pro využití jednotce SDH Střížovice. Hodnota dle účetní a majetkové evidence dárce činí 3 260,-Kč za každý dýchací přístroj.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 11:

V souvislosti s novelou zákona o obcích se navrhuje projednat možnost zvýšení odměn neuvolněných členů zastupitelstva obce od 01.02.2024 takto:

- neuvolněný starosta: 44 404 Kč za měsíc
- neuvolněný místostarosta: 19 963 Kč

- předseda výboru nebo komise  
4437 Kč za měsíc

- člen výboru nebo komise  
3718 Kč za měsíc

- člen zastupitelstva bez dalších funkcí  
2240 Kč za měsíc,



Zastupitelstvo obce Kunžak stanovuje měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů Zastupitelstva obce Kunžak s účinností od 01.02.2024 takto:

- neuvolněný starosta: 44 404,- Kč za měsíc
- neuvolněný místostarosta: 19 963,- Kč za měsíc
- předseda výboru nebo komise  
4437,-Kč za měsíc
- člen výboru nebo komise  
3718,-Kč za měsíc
- člen zastupitelstva bez dalších funkcí  
2240,-Kč za měsíc

Výsledek hlasování:

Pro: 9x

Proti: 1x Košťál

Zdržel se: 0x

K bodu 12:

Je potřebné upravit schválený ceník na rok 2024

Dřevo	Palivové samovýroba			
	jehličnaté	400,00	prm	21
	listnaté tvrdé *	800,00	prm	21
	listnaté měkké**	400,00	prm	21
	Palivové hotové			
	jehličnaté	1 200,00	prm	21
	listnaté tvrdé*	1 700,00	prm	21
	listnaté měkké**	1 200,00	prm	21

\*Listnaté tvrdé – bříza, buk, dub, jasan, habr, javor, třešň

\*\* Listnaté měkké – olše, lípa, vrba, topol, líska

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje cenu palivového dřeva samovýroba – listnaté tvrdé 800,00 Kč/prm, listnaté měkké 400,00 Kč/prm, palivové dřevo hotové – listnaté tvrdé 1 700,00 Kč/prm, listnaté měkké 1 200,00 Kč/prm vše včetně 21% DPH

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 13:

Na základě § 99 ods, 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) stanoví starosta výši úplaty ve školní družině ZŠ SNW Kunžak na školní rok 2024/25 ve výši 100 Kč na žáka a měsíc.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí stanovení výši úplaty ve školní družině ZŠ SNW Kunžak na školní rok 2024/25 ve výši 100 Kč na žáka a měsíc.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 14 :

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje zveřejnění záměru pachtu obecních pozemků

Název katastrálního území	Číslo pozemku	Druh pozemku	Výměra celkem m <sup>2</sup>	Výměra k propachtování m <sup>2</sup>
<b>k.ú. Kunžak</b>	3983/2	Ostatní plocha	746	746
	3983/5	Ostatní plocha	8159	8159
	3465/3	Orná půda	7171	896 1/8
	272/2	Trvalý travní porost	2952	2952
	379/63	Trvalý travní porost	1500	1500
	408	Trvalý travní porost	2572	2572
	4555/27	Orná půda	8811	8811
	4743/17	Trvalý travní porost	5655	5655
	4761/4	Ostatní plocha	4209	2200
	4819/3	Ostatní plocha	6823	6823
<b>k.ú. Kunžak celkem</b>				<b>40314</b>
<b>k.ú. Mosty</b>	771/13	Trvalý travní porost	42745	42745
	771/15	Trvalý travní porost	257	257
	771/16	Trvalý travní porost	4529	4529
	788/2	Trvalý travní porost	8704	8704
	788/1	Trvalý travní porost	5678	5678
<b>k.ú. Mosty celkem</b>				<b>61913</b>
<b>k.ú. Suchdol u Kunžaku</b>	5/1	Vodní plocha – přírodní rezervace	25489	3 300
	5/4	Trvalý travní porost	7112	7112
	8/1	Trvalý travní porost	26199	13000
	11/2	Vodní plocha	1234	900
	14/1	Trvalý travní porost	14305	14305
	238/12	Trvalý travní porost	17021	17021
	238/14	Trvalý travní porost	9918	9918
<b>Suchdol celkem</b>			<b>celkem</b>	<b>65556</b>

<b>k.ú. Kunějov</b>	1670	Trvalý travní porost	16726	16726
			<b>celkem</b>	<b>16726</b>
<b>Celkem obecní pozemky</b>				<b>184509</b>

dle

příložených zákresů za účelem provozování zemědělské činnosti. Doba pachtu se sjedná na dobu určitou od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2033. Pachtovné se stanovuje na minimální částku 3 500,- Kč za hektar a rok s každoročním navýšením ceny o hodnotu inflace zjištěnou a vyhlášenou Českým statistickým úřadem za uplynulý rok.

Nabídka musí být podána v uzavřené obálce.

Obálka bude opatřena

- poštovní adresou podavatele
- nápisem „NEOTEVÍRAT – pacht obecních pozemků“
- adresou: Obec Kunžak, náměstí Komenského 74, 378 62 Kunžak
- ze zadní strany přes všechny spoje přelepku a přes ní bude otisk razítka s podpisem podavatele

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky nejpozději do 19. 02. 2024 do 15.00 hodin písemnou formou doručenou na adresu Obecního úřadu Kunžak.

Obec si vyhrazuje právo přijmout či nepřijmout kteroukoliv z došlých nabídek.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 15:

Starosta předložil zastupitelstvu možnost osazení obecních budov FVE. Zastupitelé vyhodnotili jako nejvhodnější tyto budovy: ČOV, obecní úřad a mateřská škola. Ostatní budovy budou napájeny sdílenou elektrickou energií.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje osazení fotovoltaických panelů na tyto střechy obecních budov: ČOV, obecní úřad a mateřská škola.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu přípravou výběrového řízení na fotovoltaickou elektrárnu na obecních budovách ČOV, obecní úřad a mateřská škola.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 16:

Bod nebyl projednáván.

K bodu 17:

Obec Kunžak je povinna podle zákona 563/1993 Sb. o účetnictví, vyhlášky č. 410/2009 Sb. a ČÚS č. 708 odepisovat dlouhodobý majetek. Z dlouhodobého majetku obce se odepisují Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek, Stavby a Samostatné movité věci a soubory movitých věcí. Majetek obce je zařazen do účetních odpisových skupin vycházejících z Klasifikace produkce CZ-CPA a Klasifikace stavebních děl CZ-CC.

Odpisový plán pro odepisování majetku obce Kunžak na rok 2024 byl sestaven v programu FENIX, modul majetek. Tento dokument zastupitelé obdrželi předem před jednáním zastupitelstva. V odpisovém plánu je uveden majetek dle středisek, druhu majetku, inventárního čísla a názvu. U každého majetku je pořizovací cena, datum zařazení, oprávký k 1. 1. 2024, použitelnost v měsících, používání v měsících, sazba odpisu, měsíční odpis, roční odpis, oprávký k 31. 12. 2024 a zůstatková cena k 31. 12. 2024.

K uvedenému dokumentu nebyly vzneseny dotazy a ani připomínky od zastupitelů.

Celková hodnota odpisovaného majetku obce Kunžak dle odpisového plánu na rok 2024 předloženého zastupitelstvu obce Kunžak v Kč:

Pořizovací cena	307 937 739,26
Oprávkky k 1. 1. 2024	83 129 695,63
Roční odpis za rok 2024	5 417 508,70
Zůstatková cena k 31. 12. 2024	219 390 534,93

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje Odpisový plán obce Kunžak na rok 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 18:

Odpisový plán Mateřské školy Kunžak na rok 2024 v celkové hodnotě odpisovaného majetku - rekonstrukce soc. zařízení, bezbariérové přístupy, dopadové plochy v Kč:

Pořizovací cena	1 278 438,-
Roční odpis za rok 2024	138 072,-
Oprávkky k 31. 12. 2024	1 002 291,- (včetně ročního odpisu za rok 2024)
Zůstatková cena k 31. 12. 2024	276 147,-

Zastupitelstvo obce schvaluje Odpisový plán MŠ Kunžak na rok 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 19:

Charita Jindřichův Hradec, Arch. Teplého 1306/II, 377 01 Jindřichův Hradec žádá o finanční podporu pro rok 2024.

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje finanční podporu pro rok 2024 Charitě Jindřichův Hradec, Arch. Teplého 1306/II, 377 01 Jindřichův Hradec.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 20:

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části obecního pozemku 4747/4 ostatní plocha o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Kunžak dle přiloženého zákresu za účelem umístění parcelboxů, na dobu neurčitou od 01. 03. 2024. Minimální cena za m<sup>2</sup> a rok 10,- Kč.

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky nejpozději do 19. 02. 2024 do 16.00 hod. písemnou formou.

Nabídka musí být podána v uzavřené obálce, která bude opatřena přelepku a přes ní bude otisk razítka přes přelepku bude podpis podavatele.

Obálka bude opatřena

- poštovní adresou podavatele
- nápisem „NEOTEVÍRAT – pronájem části pozemku 4747/4 v k.ú. Kunžak“
- adresou: Obec Kunžak, náměstí Komenského 74, 378 62 Kunžak

Obec si vyhrazuje právo přijmout či nepřijmout kteroukoliv z došlých nabídek.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 21:

Český svaz žen, z.s. Kunžak žádá o poskytnutí individuální dotace ve výši 15 000,- Kč na občerstvení, zábavný program, nákup tomboly při pořádání dětského karnevalu, který se koná dne 09.03.2024.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí individuální dotace Českému svazu žen, z.s. Kunžak ve výši 15 000,- Kč na občerstvení, zábavný program, nákup tomboly při pořádání dětského karnevalu, který se koná dne 09.03.2024.

Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 22:

V souvislosti s žádostí o zápis nové čistírny odpadních vod do katastru nemovitostí na základě geometrického plánu byla Obec Kunžak Katastrálním pracovištěm Jindřichův Hradec vyzvána k odstranění vad podání, které zápis blokuje. Navrhuje se vkladovým řízením zrušit oprávnění věcného břemene chůze a jízdy k p.č. 89/5, st. 725, st.726, st. 727 přes p. 89/1, 89/6 a 89/9 v obci a k.ú.Kunžak uzavřením příslušných smlouv mezi Obcí Kunžak, Zemědělským družstvem Kunžak a aby byl možný zápis nové čistírny odpadních vod do katastru nemovitostí na základě geometrického plánu a schválení zřízení nových oprávnění, pokud budou nezbytná pro zajištění věcného břemene chůze a jízdy k areálu nové ČOV v Kunžaku.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje aby obec Kunžak uzavřela příslušné smlouvy na zrušení oprávnění věcného břemene chůze a jízdy k p.č. 89/5, st. 725, st.726, st. 727 přes p. 89/1, 89/6 a 89/9 v obci a k.ú.Kunžak mezi Obcí Kunžak, Zemědělským družstvem Kunžak a

aby byl možný zápis nové čistírny odpadních vod do katastru nemovitostí na základě geometrického plánu a schvaluje i zřízení nových oprávnění, pokud budou nezbytná pro zajištění věcného břemene chůze a jízdy k areálu nové ČOV v Kunžaku.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 23:

V souladu se směrnicí Obce Kunžak o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu starosta navrhuje oslovit k podání cenové nabídky na akci „Dopravní automobil JPO III Kunžak“ tyto firmy:

1. MOTO-TRUCK s.r.o., Seifertova 2834/33, 750 02 Přerov, IČ: 294 60 824
2. IVACAR Ivančice spol. s r.o., Krumlovská 1430/30, 664 91 Ivančice, IČ: 489 06 719
3. Progres Servis Sibřina spol. s r.o., Masojedy 59, 282 01 Masojedy, IČ: 005 49 142

Pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na akci „Dopravní automobil JPO III Kunžak“ starosta navrhuje komisi ve složení:

Mrkva Ondřej  
Waszniowski Martin  
Jirků Pavel

Náhradníci: Král Petr  
Mgr. Dobeš Jan

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje firmy, které budou obeslány k podání cenové nabídky na akci „Dopravní automobil JPO III Kunžak“

1. MOTO-TRUCK s.r.o., Seifertova 2834/33, 750 02 Přerov, IČ: 294 60 824
2. IVACAR Ivančice spol. s r.o., Krumlovská 1430/30, 664 91 Ivančice, IČ: 489 06 719
3. Progres Servis Sibřina spol. s r.o., Masojedy 59, 282 01 Masojedy, IČ: 005 49 142

a jmenuje na akci „Dopravní automobil JPO III Kunžak“ komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

Mrkva Ondřej	Náhradníci:	Král Petr
Waszniowski Martin		Mgr. Dobeš Jan
Jirků Pavel		

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 24:

V souladu se směrnicí Obce Kunžak o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu starosta navrhuje oslovit k podání cenové nabídky na akci „Gastronomická technologie MŠ Kunžak“ tyto firmy:

1. SALMON - GASTRO s.r.o., Opatovická 2, České Budějovice, IČ: 260 30 357
2. DSD PROFI s.r.o., Karlova 5, 301 00 Plzeň  
Korespondenční adresa: Obchodní a servisní pobočka Jižní Čechy, Otín 286, Jindřichův Hradec, IČ: 491 96 448
3. SJ PROJEKT s.r.o., Malé Podolí 134, 378 62 Kunžak, IČ: 070 93 543

Pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na akci „Gastronomická technologie MŠ Kunžak“ starosta navrhuje komisi ve složení:

Zátopek Vladimír	Náhradníci:	Král Petr
Jirků Pavel		Mgr. Dobeš Jan
Waszniowki Martin		

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje firmy, které budou obeslány k podání cenové nabídky na akci „Gastronomická technologie MŠ Kunžak“

1. SALMON - GASTRO s.r.o., Opatovická 2, České Budějovice, IČ: 260 30 357
2. DSD PROFI s.r.o., Karlova 5, 301 00 Plzeň  
Korespondenční adresa: Obchodní a servisní pobočka Jižní Čechy, Otín 286, Jindřichův Hradec, IČ: 491 96 448
3. SJ PROJEKT s.r.o., Malé Podolí 134, 378 62 Kunžak, IČ: 070 93 543

a jmenuje na akci „Gastronomická technologie MŠ Kunžak“ komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

Zátopek Vladimír	Náhradníci:	Král Petr
Jirků Pavel		Mgr. Dobeš Jan
Waszniowki Martin		

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 25:

Obec Kunžak obdržela žádost starosty SDH Kunžak o umožnění bezplatného využívání sportovní haly dětmi z kroužku mladých hasičů pro sportovní činnost.

Zastupitelstvo obce Kunžak bere na vědomí bezplatné využívání sportovní haly dětmi z kroužku mladých hasičů pro sportovní činnost

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 27 Různé:

Starosta - výnos ze všech osmi pokladniček Tříkrálové sbírky v Kunžaku činil 39 896,- Kč.

Děkujeme všem dobrovolníkům za jejich čas a ochotu. Dárcům za jejich štědrost.

- informace o nákupu pivních setů a nutnosti nákupu traktoru do údržby obce

Kovář – vyčistit okap na hale

Plucar – výsadba jedle před obecní budovou Valtínov

Zátopek – závada na komunikaci v Žižkově ulici

K bodu 28 Diskuse:

Drobil – účinkující letního koncertu 27. 7. 2024 Harp Rock Můra

### Usnesení č. 17

### Zastupitelstva obce Kunžak dne 25. 01. 2024

#### Zastupitelstvo obce Kunžak

#### Schvaluje:

- v souvislosti se zásahovou činností členů SDH-JPO III Kunžak poskytnout věcný dar formou poukázky v hodnotě 2000,- Kč na osobu a dárkového balíčku v hodnotě maximálně 1 000,- Kč na osobu těmto členům SDH- JPO III Kunžak: panu Miroslavu Dvořákovi, panu Zdeňku Grausamovi, panu Ondřeji Mrkvovi, panu Oldřichu Sýkorovi, panu Martinu Wasniowskému
- poskytnutí individuální dotace Tělovýchovné jednotě Kunžak, z.s ve výši 5 000,- Kč na pořádání turnaje mladší přípravky U9 a mladších žáků U13, který se koná 17.02.2024. Dotace bude použita na nákup cen a občerstvení pro hráče. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018
- poskytnutí individuální dotace Tělovýchovné jednotě Kunžak, z.s ve výši 5 000,- Kč na pořádání turnaje dorostu U18, který se koná 03.02.2024. Dotace bude použita na nákup cen a občerstvení pro hráče. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018
- poskytnutí individuální dotace Svazu tělesně postižených v České republice z.s., místní organizace Kunžak na úhradu části nákladů na dopravu, pořádání kulturních akcí a úhradu vstupného do divadel ve výši 30 000,- Kč pro rok 2024. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018
- pořadí výběru firem na akci „ZTV pro výstavbu RD - Malé Podolí „K Zahrádkám“ – komunikace“
  1. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, korespondenční adresa: odštěpný závod Dopravní stavby JIH, oblast Jindřichův Hradec, U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 480 35 599
  2. Vialit Soběslav spol. s.r.o., Na Švadlačkách 478, 392 01 Soběslav, IČ: 145 04 456
  3. Dopravní a vodohospodářské stavby s.r.o., Nerudova 476, 378 62 Kunžak, IČ: 026 98 331
  4. TB Building s.r.o., Jiráskovo předměstí 935, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 280 66 987
  5. SISTEMO s.r.o., Vrázova 2243/7, 150 00 Praha, korespondenční adresa: Kunžak 53, 378 62 Kunžak, IČ: 241 91 001

- aby na akci „ZTV pro výstavbu RD - Malé Podolí „K Zahrádkám“ – komunikace“ byla vybrána firma SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, korespondenční adresa: odštěpný závod Dopravní stavby JIH, oblast Jindřichův Hradec, U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 480 35 599, za nabídnutou cenu 1 780 388,15 Kč bez DPH, dle podané cenové nabídky
- pořadí výběru firem na akci „ZTV pro výstavbu RD Malé Podolí „K Suchdolu“:
  1. TB BUILDING s.r.o., Jiráskovo předměstí 935, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 280 66 987
  2. DAICH spol. s.r.o., Železná 366, Čekanice, 390 02 Tábor, IČ: 424 07 559
  3. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, korespondenční adresa: odštěpný závod Dopravní stavby JIH, oblast Jindřichův Hradec, U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 480 35 599
  4. DŘEVOTVAR – ŘEMESLA A STAVBY, s.r.o., Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov, IČ: 260 71 584
  5. EUROVIA CS, a.s., U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 Michle, korespondenční adresa: Závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČ: 452 74 924
  6. FK Bau, a.s., Františka Diviše 386/29, 104 00 Praha 10 – Uhřetěves, IČ: 265 03 468
  7. SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129/6, 470 01 Česká Lípa korespondenční adresa: Litvínovická 1478, 370 01 České Budějovice IČ: 250 18 094
- aby na akci „ZTV pro výstavbu RD Malé Podolí „K Suchdolu“ byla vybrána firma TB BUILDING s.r.o., Jiráskovo předměstí 935, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 280 66 987, za nabídnutou cenu 6 767 676,76 Kč bez DPH, dle podané cenové nabídky
- aby Obec Kunžak podle geometrického plánu GK Hoška -Komárek J.Hradec, č. 1301-151/2023 uzavřela:
  - kupní smlouvu s  
na prodej p.č. 2981/89 travní porost o výměře 112 m<sup>2</sup> do SJM v obci a k.ú.Kunžak za kupní cenu 39 990,-Kč ke které bude připočtena platná DPH, protože jde o pozemek intravilánu, ve funkčním celku s rodinným domem čp. 504 v Kunžaku, Nerudova ulice.
  - a kupní smlouvu s  
na prodej p.č. 2981/159 travní porost o výměře 104 m<sup>2</sup> do SJM v obci a k.ú. Kunžak za kupní cenu 37 130,- Kč ke které bude připočtena platná DPH, protože jde o pozemek intravilánu, ve funkčním celku s rodinným domem čp. 503 v Kunžaku, Nerudova ulice. Kupní smlouvy budou uzavřeny nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji pozemků v Zastupitelstvu obce Kunžak. Kupní cena včetně DPH a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Obec Kunžak obdrží částku 5800,-Kč ,resp. 2900,-Kč za ocenění konkrétního pozemku znaleckým posudkem Ing.I.Kuchyňky i v případě, že kupující odstoupí od uzavření kupní smlouvy. Kupující uhradí poplatek spojený s vkladem do katastru nemovitostí. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena včetně DPH a náklady související, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak
- aby si žadatelé na vlastní náklady zajistili vyhotovení oddělovacího geometrického plánu na část p.č. 4837/1 v obci a k.ú.Kunžak před domem čp. 64 v Kunžaku. Podmínkou je, aby zaměrování proběhlo za účasti zástupce obce Kunžak a termín zaměrování byl obci Kunžak oznámen nejméně týden předem



- aby obec Kunžak uzavřela darovací smlouvu na nepotřebné dýchací přístroje Saturn S 7 inv. č. 48, 49, 50 a 51 včetně příslušenství s obcí Střížovice pro využití jednotce SDH Střížovice. Hodnota dle účetní a majetkové evidence dárce činí 3 260,-Kč za každý dýchací přístroj
- cenu palivového dřeva samovýroba – listnaté tvrdé 800,00 Kč/prm, listnaté měkké 400,00 Kč/prm, palivové dřevo hotové – listnaté tvrdé 1 700,00 Kč/prm, listnaté měkké 1 200,00 Kč/prm vše včetně 21% DPH
- zveřejnění záměru pachtu obecních pozemků

Název katastrálního území	Číslo pozemku	Druh pozemku	Výměra celkem m <sup>2</sup>	Výměra k propachtování m <sup>2</sup>
<b>k.ú. Kunžak</b>	3983/2	Ostatní plocha	746	746
	3983/5	Ostatní plocha	8159	8159
	3465/3	Orná půda	7171	896 1/8
	272/2	Trvalý travní porost	2952	2952
	379/63	Trvalý travní porost	1500	1500
	408	Trvalý travní porost	2572	2572
	4555/27	Orná půda	8811	8811
	4743/17	Trvalý travní porost	5655	5655
	4761/4	Ostatní plocha	4209	2200
	4819/3	Ostatní plocha	6823	6823
<b>k.ú. Kunžak celkem</b>				<b>40314</b>
<b>k.ú. Mosty</b>	771/13	Trvalý travní porost	42745	42745
	771/15	Trvalý travní porost	257	257
	771/16	Trvalý travní porost	4529	4529
	788/2	Trvalý travní porost	8704	8704
	788/1	Trvalý travní porost	5678	5678
<b>k.ú. Mosty celkem</b>				<b>61913</b>
<b>k.ú. Suchdol u Kunžaku</b>	5/1	Vodní plocha – přírodní rezervace	25489	3 300
	5/4	Trvalý travní porost	7112	7112
	8/1	Trvalý travní porost	26199	13000
	11/2	Vodní plocha	1234	900
	14/1	Trvalý travní porost	14305	14305
	238/12	Trvalý travní porost	17021	17021
	238/14	Trvalý travní porost	9918	9918
<b>Suchdol celkem</b>			<b>celkem</b>	<b>65556</b>

<b>k.ú. Kunějov</b>	1670	Trvalý travní porost	16726	16726
			<b>celkem</b>	<b>16726</b>
<b>Celkem obecní pozemky</b>				<b>184509</b>

dle přiložených zákresů za účelem provozování zemědělské činnosti. Doba pachtu se sjedná na dobu určitou od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2033. Pachtovné se stanovuje na minimální částku 3 500,- Kč za hektar a rok s každoročním navýšením ceny o hodnotu inflace zjištěnou a vyhlášenou Českým statistickým úřadem za uplynulý rok.

Nabídka musí být podána v uzavřené obálce.

Obálka bude opatřena

- poštovní adresou podavatele
- nápisem „NEOTEVÍRAT – pacht obecních pozemků“
- adresou: Obec Kunžak, náměstí Komenského 74, 378 62 Kunžak
- ze zadní strany přes všechny spoje přelepku a přes ní bude otisk razítka s podpisem podavatele

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky nejpozději do 19. 02. 2024 do 15.00 hodin písemnou formou doručenou na adresu Obecního úřadu Kunžak.

Obec si vyhrazuje právo přijmout či nepřijmout kteroukoliv z došlých nabídek

- osazení fotovoltaických panelů na tyto střechy obecních budov: ČOV, obecní úřad a mateřská škola
- Odpisový plán obce Kunžak na rok 2024
- Odpisový plán MŠ Kunžak na rok 2024
- zveřejnění záměru pronájmu části obecního pozemku 4747/4 ostatní plocha o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Kunžak dle přiloženého zákresu za účelem umístění parcelboxů, na dobu neurčitou od 01. 03. 2024. Minimální cena za m<sup>2</sup> a rok 10,-- Kč.

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky nejpozději do 19. 02. 2024 do 16.00 hod. písemnou formou.

Nabídka musí být podána v uzavřené obálce, která bude opatřena přelepku a přes ní bude otisk razítka přes přelepku bude podpis podavatele.

Obálka bude opatřena

- poštovní adresou podavatele
- nápisem „NEOTEVÍRAT – pronájem části pozemku 4747/4 v k.ú. Kunžak“
- adresou: Obec Kunžak, náměstí Komenského 74, 378 62 Kunžak

Obec si vyhrazuje právo přijmout či nepřijmout kteroukoliv z došlých nabídek

- poskytnutí individuální dotace Českému svazu žen, z.s. Kunžak ve výši 15 000,- Kč na občerstvení, zábavný program, nákup tomboly při pořádání dětského karnevalu, který se koná dne 09.03.2024.

Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018

- aby obec Kunžak uzavřela příslušné smlouvy na zrušení oprávnění věcného břemene chůze a jízdy k p.č. 89/5, st. 725, st. 726, st. 727 přes p. 89/1, 89/6 a 89/9 v obci a k.ú. Kunžak mezi Obcí Kunžak, Zemědělským družstvem Kunžak a \_\_\_\_\_, aby byl možný zápis nové čistírny odpadních vod do katastru nemovitostí na základě geometrického plánu a schvaluje i zřízení nových oprávnění, pokud budou nezbytná pro zajištění věcného břemene chůze a jízdy k areálu nové ČOV v Kunžaku
- firmy, které budou obeslány k podání cenové nabídky na akci „Dopravní automobil JPO III Kunžak“

1.MOTO-TRUCK s.r.o., Seifertova 2834/33, 750 02 Přerov, IČ: 294 60 824

2.IVACAR Ivančice spol. s r.o., Krumlovská 1430/30, 664 91 Ivančice, IČ: 489 06 719

3.Progres Servis Sibřina spol. s r.o., Masojedy 59, 282 01 Masojedy, IČ: 005 49 142

- firmy, které budou obslány k podání cenové nabídky na akci „Gastronomická technologie MŠ Kunžak“
  - 1.SALMON - GASTRO s.r.o., Opatovická 2, České Budějovice, IČ: 260 30 357
  - 2.DSD PROFI s.r.o., Karlova 5, 301 00 Plzeň  
Korespondenční adresa: Obchodní a servisní pobočka Jižní Čechy, Otín 286, Jindřichův Hradec, IČ: 491 96 448
  - 3.SJ PROJEKT s.r.o., Malé Podolí 134, 378 62 Kunžak, IČ: 070 93 543

### **S t a n o v u j e:**

- měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů Zastupitelstva obce Kunžak s účinností od 01.02.2024 takto:
  - neuvolněný starosta: 44 404,- Kč za měsíc
  - neuvolněný místostarosta: 19 963,- Kč za měsíc
  - předseda výboru nebo komise  
4437,-Kč za měsíc
  - člen výboru nebo komise  
3718,-Kč za měsíc
  - člen zastupitelstva bez dalších funkcí  
2240,-Kč za měsíc

### **J m e n u j e:**

- komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v roce 2024 na těžbu a prodej dřeva.
 

- Rozporka Luboš	Náhradníci:
- Waszniowski Martin	Král Petr
- Iboš Pavel	Mgr. Dobeš Jan
- na akci „Dopravní automobil JPO III Kunžak“ komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:
 

Mrkva Ondřej	Náhradníci:	Král Petr
Waszniowski Martin		Mgr. Dobeš Jan
Jirků Pavel		
- na akci „Gastronomická technologie MŠ Kunžak“ komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:
 

Zátopek Vladimír	Náhradníci:	Král Petr
Jirků Pavel		Mgr. Dobeš Jan
Waszniowki Martin		

### **B e r e n a v ě d o m í:**

- stanovení výši úplaty ve školní družině ZŠ SNW Kunžak na školní rok 2024/25 ve výši 100 Kč na žáka a měsíc
- bezplatné využívání sportovní haly dětmi z kroužku mladých hasičů pro sportovní činnost

**N e s c h v a l u j e:**

- poskytnutí individuální dotace Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s.
- finanční podporu pro rok 2024 Charitě Jindřichův Hradec, Arch. Teplého 1306/II, 377 01 Jindřichův Hradec

**P o v ě ř u j e:**

- starostu přípravou výběrového řízení na fotovoltaickou elektrárnu na obecních budovách.

Schůze skončila v 19.00 hodin

Zapsal: Mgr. Jan Dobeš

**Ověřovatelé:**

Košťál Zdeněk

Zátopek Vladimír

Ověřeno dne:

Ověřeno dne:

**Petr Král**  
starosta obce

Ověřeno dne: