

Zápis č. 42
ze schůze Zastupitelstva obce Kunžak dne 24. 03. 2022 v 17.00 hodin

Prítomni: Mgr. Dobeš Jan, Drobil Josef, Iboš Pavel, Král Petr, Mrkva Ondřej, Rozporka Luboš, Ing. Štefl Jaroslav, Waszniowski Martin, Ing. Winkler Karel, Zátopek Vladimír

Omluven: Ing. Plucar Karel

Starosta přivítal zastupitele a zahájil zasedání.

Ověřovatelé zápisu 41. zasedání Zastupitelstva obce Kunžak ze dne 08. března 2022 zápis ověřili bez výhrad. Žádné námítky k zápisu nebyly podány.

Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva.

Dvaatřicáté jednání zastupitelstva obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích. Informace byla na úřední desce Obecního úřadu Kunžak zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15. 03. 2022 do 24. 03. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Prítomných je 10 členů zastupitelstva z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh na ověřovatele zápisu: Ing. Karel Winkler, Martin Waszniowski

Zapisovatelka: Eva Matoušková

Program:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu
2. Prodej nepotřebné hasičské automobilové stříkačky Škoda 706 RTHP Cas 25
3. Žádost o pronájem části obecních pozemků p.č. 1264/1, p.č. 11 v k.ú. Mosty
4. Žádost o pronájem části obecního pozemku p.č. 157/4 v k.ú. Kunžak
5. Žádost o koupi části pozemku p.č. 51/1 v obci Kunžak, k.ú. Mosty
6. Směna pozemků p.č.1439, část p.č.108/1, část 1420/61 za p.č.2017/1, p.č.2017/2, část p.č. 105/1 v k.ú.Valtínov
7. Žádost o koupi části p.č. 759/1 v k.ú. Mosty
8. Odkoupení podílu 1/8 p.č. 3465 v obci a k.ú. Kunžak
9. Žádost o koupi části p.č. 285/9 v k.ú.Kunžak
10. Vypořádání části pozemku p.č.12/1 v obci a k.ú. Kunžak
11. Rozpočtová opatření vlastní
12. Různé
13. Diskuse

Starosta navrhuje nově zařadit bod H 12) ÚP Kunžak, H 13) Výběr dodavatele oprav místních komunikací na jaro 2022, H 14) Žádost o pronájem pozemku 33/3 v k.ú. Valtínov a ostatní body posunout.

Program po změnách:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu
2. Prodej nepotřebné hasičské automobilové stříkačky Škoda 706 RTHP Cas 25
3. Žádost o pronájem části obecních pozemků p.č. 1264/1, p.č. 11 v k.ú. Mosty
4. Žádost o pronájem části obecního pozemku p.č. 157/4 v k.ú. Kunžak
5. Žádost o koupi části pozemku p.č. 51/1 v obci Kunžak, k.ú. Mosty
6. Směna pozemků p.č.1439, část p.č.108/1, část 1420/61 za p.č.2017/1, p.č.2017/2, část p.č. 105/1 v k.ú.Valtínov
7. Žádost o koupi části p.č. 759/1 v k.ú. Mosty
8. Odkoupení podílu 1/8 p.č. 3465 v obci a k.ú. Kunžak

9. Žádost o koupi části p.č. 285/9 v k.ú.Kunžak
10. Vypořádání části pozemku p.č.12/1 v obci a k.ú. Kunžak
11. Rozpočtová opatření vlastní
12. ÚP Kunžak
13. Výběr dodavatele oprav místních komunikací na jaro 2022
14. Žádost o pronájem pozemku 33/3 v k.ú. Valtínov
15. Různé
16. Diskuse

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 2:

Obec Kunžak zveřejnila opakovaný záměr prodeje nepotřebné hasičské automobilové stříkačky Škoda 706 RTHP Cas 25 reg.zn. JH 36-86 do 21.03.2022 na úřední desce. Během zveřejnění záměru nebyla podána žádná nabídka ani připomínka k záměru prodeje za cenu nejméně 70 000,- Kč a připočtení platné DPH. Navrhuje se opakovat zveřejnění záměru prodeje nepotřebné hasičské automobilové stříkačky Škoda 706 RTHP Cas 25 reg.zn. JH 36-86 do 20. 06. 2022 za nabídkovou cenu 65 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak znovu zveřejnila záměr prodeje nepotřebné hasičské automobilové stříkačky Škoda 706 RTHP Cas 25 reg.zn. JH 36-86 , invent.číslo 1 za těchto podmínek:

- 1.Nejnižší nabídková cena je 65 000,-Kč. K této ceně bude připočtena platná DPH. Kupující uhradí kromě kupní ceny a DPH i náklady spojené s přepisem vozidla.
- 2.Přednost má nejvyšší podaná cenová nabídka. V případě stejné cenové nabídky má přednost dříve podaná nabídka.
- 3.Nabídky budou podány osobně nebo poštou na adresu Obec Kunžak, náměstí Komenského čp. 74, 378 62 Kunžak.
4. Obálka s cenovou nabídkou bude uzavřená a opatřena přelepku, přes ní bude otisk razítka (pokud ho podavatel vlastní) a přes přelepku bude podpis podavatele. Obálka bude opatřena
-poštovní adresou podavatele
-nápisem “NEOTVÍRAT- prodej hasičské automobilové stříkačky“
-adresou Obec Kunžak,náměstí Komenského čp. 74, 378 62 Kunžak.
- 5.Nabídka bude obsahovat nabídkovou cenu, jméno,příjmení,datum narození a adresu trvalého pobytu, adresu pro doručování, telefonní číslo a podpis u fyzické osoby nebo přesný název právnické osoby, IČ, adresu právnické osoby, telefonní číslo a podpis, eventuálně otisk razítka.
6. Nabídka bude možné podat nejpozději do 20.06.2022.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 3:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce záměr pronájmu části obecních pozemků p.č. 11 (hráz) a p.č. 14/1 v k.ú. Mosty o výměře 232 m² ostatní plocha dle přiloženého zákresu za účelem sečení trávy na dobu neurčitou od 01. 04. 2022. Minimální cena za m² a rok 1,-- Kč. Během zveřejnění záměru pronájmu byla doručena jedna nabídka. Došlá nabídka se předkládá Zastupitelstvu obce Kunžak k posouzení a rozhodnutí.

Doručená nabídka:

1.

nabídnutá cena 250 Kč/rok za pronajaté pozemky o výměře 232m².

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby Obec Kunžak uzavřela nájemní smlouvu s
na pronájem části obecních pozemků p.č. 11 (hráz)
a p.č. 14/1 v k.ú. Mosty o výměře 232 m² ostatní plocha dle přiloženého zákresu za nabídnutou
cenu 250,--Kč/rok. Účel pronájmu sečení trávy na dobu neurčitou od 01. 04. 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 4:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce záměr pronájmu části obecního pozemku p.č. 157/4
v k.ú. Kunžak o výměře 52 m² ostatní plocha dle přiloženého zákresu za účelem zřízení přístřešku
pro parkování osobního automobilu na dobu neurčitou od 01. 04. 2022. Minimální cena za m² a
rok 1,-- Kč. Během zveřejnění záměru pronájmu byla doručena jedna nabídka. Došlá nabídka se
předkládá Zastupitelstvu obce Kunžak k posouzení a rozhodnutí.

Doručená nabídka:

1.

nabídnutá cena 10,--Kč/ m²/rok

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby Obec Kunžak uzavřela nájemní smlouvu s
na pronájem části obecního pozemku p.č. 157/4 v k.ú.

Kunžak o výměře 52 m² ostatní plocha dle přiloženého zákresu za účelem zřízení přístřešku pro
parkování osobního automobilu na dobu neurčitou od 01. 04. 2022, za nabídnutou cenu
10,--Kč/ m²/rok

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 5:

Kontrolní výbor na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje části pozemku p.č. 51/1
v obci Kunžak, k.ú. Mosty .

Kontrolní výbor nedoporučuje prodej části pozemku p.č. 51/1 v obci Kunžak, k.ú. Mosty přímo
sousedící s p.č.33/6 u potoka. Část pozemku 51/1 navazující na p.č.51/11 již má žadatelka
pronajatou.

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje záměr prodat část pozemku p.č. 51/1 v obci Kunžak,
k.ú. Mosty mezi pozemky p.č. 51/11 a p.č. 33/6 z důvodu plánované trasy kanalizace ČOV Mosty

K bodu 6:

Obec Kunžak nechala na základě geometrického plánu č. 399-289/2021 GK Hoška-Komárek
s.r.o. Jindřichův Hradec, vyhotovit k uvažované směně znalecký posudek na ocenění obecních
pozemků v k.ú. Valtínov, nově označeno jako p.č. 108/1 ost.plocha jiná plocha, o výměře 318
m² a p.č. 1439 ost.jiná plocha o výměře 13 m² a pozemků fyzické osoby část 105/1 v GP
označeno jako p.č.105/3 travní porost o výměře 176 m² a p.č. 2017/1 ost.kom. o výměře 11 m²
a p.č. 2017/2 ost.kom.o výměře 33 m² v k.ú. Valtínov. Podle posudku Ing.I.Kuchyňky z
27.02.2022 zjištěná cena za 331 m² obecních pozemků je 24 780,- Kč a obvyklá cena
37 810,-Kč ke které bude připočtena platná DPH, protože jde o pozemky které jsou podle
platného územního plánu součástí plochy zastavěného území, SO- smíšené obytné. Zjištěná cena
za 220 m² soukromých pozemků je 24 504,- Kč a obvyklá cena 23 470,-Kč.

Veškeré oceňované pozemky jsou dotčeny trasou venkovního vzdušného elektrického vedení
nízkého napětí, s lanovými vodiči na betonových sloupech.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje podle geometrického plánu 399-289/2021 GK Hoška-Komárek s.r.o. Jindřichův Hradec, zveřejnění záměru směny obecních pozemků nově označeno jako p.č. 108/1 ost.plocha jiná plocha, o výměře 318 m² a p.č. 1439 ost.jiná plocha o výměře 13 m² v obci Kunžak, k.ú.Valtínov za cenu obvyklou 37 810,-Kč ke které bude připočtena platná DPH, protože jde o pozemky které jsou podle platného územního plánu součástí plochy zastavěného území,SO- smíšené obytné pro zcelení pozemků u domu čp. 9 ve Valtínově za pozemky fyzické osoby část 105/1 nově označeno jako p.č.105/3 travní porost o výměře 176 m² a p.č. 2017/1 ost.pl. ost.kom. o výměře 11 m² a p.č. 2017/2 ost.pl. ost. kom.o výměře 33 m² v k.ú. Valtínov za cenu obvyklou 23 470,-Kč pro majetkoprávní vypořádání pozemků pod chodníkem a pod a kolem autobusové zastávky ve Valtínově.

Veškeré pozemky jsou dotčeny trasou venkovního vzdušného elektrického vedení nízkého napětí, s lanovými vodiči na betonových sloupech.

Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o směně pozemků v Zastupitelstvu obce Kunžak. Směna bude provedena s finančním vyrovnáním rozdílu v ceně směňovaných pozemků včetně DPH a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Obec Kunžak obdrží polovinu nákladů na přípravu směnné smlouvy, tj. částku 1 550,-Kč za vyhotovení znaleckého posudku Ing.I.Kuchyňky a částku 3 327,50 Kč za vyhotovení geometrického plánu, i v případě, že směňující odstoupí od uzavření směnné smlouvy. Každá směňující strana uhradí polovinu poplatku spojeného s vkladem do katastru nemovitostí. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazen rozdíl v ceně směňovaných pozemků včetně DPH a náklady související, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

V 17.25 příchod Ing. Plucara – počet členů zastupitelstva je od této doby 11.

K bodu 7:

Obec Kunžak obdržela žádost o prodej části p.č.759/1 v obci Kunžak, k.ú. Mosty k domu čp.38 v Mostech. Navrhuje se pověřit kontrolní výbor aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje části pozemku p.č. 759/1 v obci Kunžak, k.ú.Mosty

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje části pozemku p.č. 759/1 v obci Kunžak, k.ú. Mosty u domu čp. 38.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 8:

Obec Kunžak obdržela nabídku na odkoupení spoluvlastnického podílu 1/8 v poměru k celku parcely p.č. 3465 orná půda vedené v katastru nemovitostí o výměře 7499 m² v obci a k.ú. Kunžak. Za odkoupení spoluvlastnického podílu 1/8 v poměru k celku parcely požaduje vlastnice částku 100 000,-Kč.

K tomuto pozemku je zřízeno předkupní právo pro Obec Kunžak podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. a podle platného územního plánu je pozemek v ploše veřejného prostranství D15 jako veřejně prospěšná stavba.

Navrhuje se uzavřít kupní smlouvu na odkoupení spoluvlastnického podílu 1/8 v poměru k celku parcely p.č. 3465 orná půda vedené v katastru nemovitostí o výměře 7499 m² v obci a k.ú. Kunžak za požadovanou částku 100 000,-Kč vzhledem k platnému územnímu plánu a předkupnímu právu pro Obec Kunžak podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb..

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s na odkoupení jejího spoluvlastnického podílu 1/8 v poměru k celku parcely p.č. 3465 orná půda vedené v katastru nemovitostí o výměře 7499 m² v obci a k.ú. Kunžak, za požadovanou částku 100 000,-Kč K tomuto pozemku je zřízeno předkupní právo pro Obec Kunžak podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., a podle platného územního plánu je pozemek v ploše veřejného prostranství D15 jako veřejně prospěšná stavba.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 9:

Obec Kunžak obdržela žádost o prodej části p.č.285/9 navazující na p.č. 273 v obci a k.ú.Kunžak. Navrhuje se pověřit kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje části pozemku p.č. 285/9 v obci a k.ú. Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje části pozemku p.č. 285/9 navazující na p.č. 273 v obci a k.ú.Kunžak.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 10:

Obec Kunžak nechala na základě usnesení č.37 Zastupitelstva obce Kunžak ze dne 25.11.2021 vyhotovit geometrický plán k uvažovanému majetkoprávnímu vypořádání pozemku pod místní komunikací 3c v Nové ulici v Kunžaku. Nyní je třeba zajistit znalecký posudek na ocenění pozemku nově označeného jako p.č. 12/1 ost.pl.ostat.komunikace o výměře 77 m² v obci a k.ú.Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby obec Kunžak objednala vyhotovení znaleckého posudku k uvažovanému majetkoprávnímu vypořádání pozemku pod místní komunikací 3c v Nové ulici v Kunžaku, nově označeného jako p.č. 12/1 ost. pl. ostat. komunikace o výměře 77m² v obci a k.ú. Kunžak. Po vyhotovení posudku bude moci Zastupitelstvo v řízení pokračovat.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 11:

Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření vlastní č. 3/2022.

Jedná se o

- zapojení příjmů (příjmy z daně z příjmů právnických osob v případech, kdy poplatníkem je obec) – zvýšení rozpočtu příjmů o 767 320,- Kč
 - zvýšení výdajů (humanitární zahraniční pomoc, zvýšení plateb daně z přidané hodnoty a platby daně obcím) – zvýšení rozpočtu výdajů o 2 157 320,- Kč
- zvýšení rozpočtu financování o 1 390 000,- Kč (bude kryto použitím části přebytku z minulých let).

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje rozpočtové opatření vlastní č. 3/2022. Rozpočtové opatření č. 3/2022 je nedílnou součástí zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 9x

Proti: 0x

Zdržel se: 2x Rozporka, Mrkva

K bodu 12:

Pro spolupráci s pořizovatelem při zpracování 3. zprávy o uplatňování územního plánu Kunžak je potřebné určit zástupce obce Kunžak.

Místostarosta Ing. Karel Winkler navrhuje starostu Petra Krále.

Zastupitelstvo obce určuje pro spolupráci s pořizovatelem při zpracování 3. zprávy o uplatňování územního plánu Kunžak starostu Petra Krále

Výsledek hlasování:

Pro: 10x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Král

K bodu 13:

Je potřebné vybrat dodavatele oprav pro běžnou údržbu místních komunikací na jaro 2022.

Starosta předložil k posouzení nabídky dvou firem.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje firmu POKLOPSYSTEM s.r.o., Hradec 161, 332 11 Hradec u Stoda, IČO: 611 723 75 jako dodavatele oprav místních komunikací na jaro 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 14:

Obec Kunžak obdržela žádost o pronájem části pozemku p.č.33/3 v k.ú. Valtínov o výměře 10m² za účelem umístění stánku se zmrzlinou

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah pronájmu části pozemku p.č. 33/3 v k.ú. Valtínov

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 15 Různé:

a) starosta – seznámil zastupitele s cenovou nabídkou na ořez obecních stromů

b) p. Rozporka – předal soupis závad od obyvatel obecního domu čp. 165

c) p. Mrkva – upozornil na závadu zvonků v obecním domě čp. 229

d) p. Waszniowski – dotaz na deratizaci kanalizace v obci

K bodu 16 Diskuse:

a) starosta informoval - o zahájení provozu revitalizované ČOV Kunžak

- o uzavírce silnice II/151 a 164 a na místních komunikacích v Kunžaku

b) Mgr. Dobeš – informoval o dlouhodobém požadavku ředitelky MŠ Kunžak o nutnosti rekonstrukce teras

**Usnesení č. 42
Zastupitelstva obce Kunžak dne 24. 03. 2022**

Zastupitelstvo obce Kunžak

S c h v a l u j e:

- aby obec Kunžak znovu zveřejnila záměr prodeje nepotřebné hasičské automobilové stříkačky Škoda 706 RTHP Cas 25 reg.zn. JH 36-86 , invent.číslo 1 za těchto podmínek:
 1. Nejnižší nabídková cena je 65 000,-Kč. K této ceně bude připočtena platná DPH. Kupující uhradí kromě kupní ceny a DPH i náklady spojené s přepisem vozidla.
 2. Přednost má nejvyšší podaná cenová nabídka. V případě stejné cenové nabídky má přednost dříve podaná nabídka.
 3. Nabídky budou podány osobně nebo poštou na adresu Obec Kunžak, náměstí Komenského čp. 74, 378 62 Kunžak.
 4. Obálka s cenovou nabídkou bude uzavřena a opatřena přelepku, přes ní bude otisk razítka (pokud ho podavatel vlastní) a přes přelepku bude podpis podavatele. Obálka bude opatřena
 - poštovní adresou podavatele
 - nápísem "NEOTVÍRAT- prodej hasičské automobilové stříkačky"
 - adresou Obec Kunžak,náměstí Komenského čp. 74, 378 62 Kunžak.
 5. Nabídka bude obsahovat nabídkovou cenu, jméno,příjmení,datum narození a adresu trvalého pobytu, adresu pro doručování, telefonní číslo a podpis u fyzické osoby nebo přesný název právnické osoby, IČ, adresu právnické osoby, telefonní číslo a podpis, eventuálně otisk razítka.
 6. Nabídky bude možné podat nejpozději do 20.06.2022.
- aby Obec Kunžak uzavřela nájemní smlouvu
 - na pronájem části obecních pozemků p.č. 11 (hráz) a p.č. 14/1 v k.ú. Mosty o výměře 232 m² ostatní plocha dle přiloženého zákresu za nabídnutou cenu 250,-- Kč/rok. Účel pronájmu sečení trávy na dobu neurčitou od 01. 04. 2022.
- aby Obec Kunžak uzavřela nájemní smlouvu s
 - na pronájem části obecního pozemku p.č. 157/4 v k.ú. Kunžak o výměře 52 m² ostatní plocha dle přiloženého zákresu za účelem zřízení přístřešku pro parkování osobního automobilu na dobu neurčitou od 01. 04. 2022, za nabídnutou cenu 10,--Kč/ m²/rok
- podle geometrického plánu 399-289/2021 GK Hoška-Komárek s.r.o. Jindřichův Hradec, zveřejnění záměru směny obecních pozemků nově označeno jako p.č. 108/1 ost.plocha jiná plocha, o výměře 318 m² a p.č. 1439 ost.jiná plocha o výměře 13 m² v obci Kunžak, k.ú.Valtínov za cenu obvyklou 37 810,-Kč ke které bude připočtena platná DPH, protože jde o pozemky které jsou podle platného územního plánu součástí plochy zastavěného území,SO- smíšené obytné pro zcelení pozemků u domu čp. 9 ve Valťínově za pozemky fyzické osoby část 105/1 nově označeno jako p.č.105/3 travní porost o výměře 176 m² a p.č. 2017/1 ost.pl. ost.kom. o výměře 11 m² a p.č. 2017/2 ost.pl. ost. kom.o výměře 33 m² v k.ú. Valťínov za cenu obvyklou 23 470,-Kč pro majetkoprávní vypořádání pozemků pod chodníkem a pod a kolem autobusové zastávky ve Valťínově. Veškeré pozemky jsou dotčeny trasou venkovního vzdušného elektrického vedení nízkého napětí, s lanovými vodiči na betonových sloupech. Směnná smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o směně pozemků v Zastupitelstvu obce Kunžak. Směna bude provedena s finančním vyrovnáním rozdílu v ceně směňovaných pozemků včetně DPH a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Obec Kunžak obdrží polovinu nákladů na přípravu směnné smlouvy, tj. částku 1 550,-Kč za vyhotovení znaleckého posudku

Ing.I.Kuchyňky a částku 3 327,50 Kč za vyhotovení geometrického plánu, i v případě, že směřující odstoupí od uzavření směnné smlouvy. Každá směřující strana uhradí polovinu poplatku spojeného s vkladem do katastru nemovitostí. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazen rozdíl v ceně směňovaných pozemků včetně DPH a náklady související, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak

- aby obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s
na odkoupení jejího spoluvlastnického podílu 1/8 v poměru k celku parcely p.č. 3465 orná půda vedené v katastru nemovitostí o výměře 7499 m² v obci a k.ú. Kunžak, za požadovanou částku 100 000,-Kč. K tomuto pozemku je zřízeno předkupní právo pro Obec Kunžak podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., a podle platného územního plánu je pozemek v ploše veřejného prostranství D15 jako veřejně prospěšná stavba
- aby obec Kunžak objednala vyhotovení znaleckého posudku k uvažovanému majetkoprávnímu vypořádání pozemku pod místní komunikací 3c v Nové ulici v Kunžaku, nově označeného jako p.č. 12/1 ost.pl.ostat.komunikace o výměře 77 m² v obci a k.ú.Kunžak. Po vyhotovení posudku bude moci Zastupitelstvo v řízení pokračovat
- rozpočtové opatření vlastní č. 3/2022. Rozpočtové opatření č. 3/2022 je nedílnou součástí zápisu
- firmu POKLOPSYSTEM s.r.o., Hradec 161, 332 11 Hradec u Stoda, IČO: 611 723 75 jako dodavatele oprav místních komunikací na jaro 2022

N e s c h v a l u j e:

- záměr prodat část pozemku p.č. 51/1 v obci Kunžak, k.ú. Mosty mezi pozemky p.č. 51/11 a p.č. 33/6 z důvodu plánované trasy kanalizace ČOV Mosty

P o v ě ř u j e:

- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje části pozemku p.č. 759/1 v obci Kunžak, k.ú. Mosty u domu čp. 38
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje části pozemku p.č. 285/9 navazující na p.č. 273 v obci a k.ú.Kunžak
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah pronájmu části pozemku p.č. 33/3 v k.ú. Valtínov

U r č u j e:

- pro spolupráci s pořizovatelem při zpracování 3. zprávy o uplatňování územního plánu Kunžak starostu Petra Krále

Schůze skončila v 19.00 hodin

Zapsala: Matoušková

Ověřovatelé:

Ing. Karel Winkler

Martin Waszniowski

Ověřeno dne:

Ověřeno dne:

Petr Král
starosta obce

Ověřeno dne: