

Zápis č. 44
ze schůze Zastupitelstva obce Kunžak dne 26. 05. 2022 v 17.00 hodin

Přítomni: Mgr. Dobeš Jan, Drobil Josef, Iboš Pavel, Král Petr, Mrkva Ondřej, Ing. Plucar Karel, Rozporka Luboš, Ing. Štefl Jaroslav, Waszniowski Martin, Ing. Winkler Karel, Zátopek Vladimír

Prizvána: Danielová J.

Starosta přivítal zastupitele, přítomnou veřejnost a zahájil zasedání.

Ověřovatelé zápisu 43. zasedání Zastupitelstva obce Kunžak ze dne 28. dubna 2022 zápis ověřili bez výhrad. Žádné námítky k zápisu nebyly podány.

Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva.

Čtyřiačtyřicáté jednání zastupitelstva obce bylo řádně a včas svoláno dle zákona o obcích. Informace byla na úřední desce Obecního úřadu Kunžak zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18. 05. 2022 do 26. 05. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Přítomných je 11 členů zastupitelstva z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh na ověřovatele zápisu: Mgr. Jan Dobeš, Ing. Karel Winkler

Zapisovatelka: Eva Matoušková

Program:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu
2. Závěrečný účet obce Kunžak za rok 2021
3. Účetní závěrka obce Kunžak za rok 2021
4. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro volební období 2022 – 2026
5. Změna ÚP č.5
6. Štěpkovač dřevní hmoty
7. Žádosti o individuální dotace – Tělovýchovná jednota Kunžak, z.s.
8. Žádosti o individuální dotace – Šrot tým Kunžak o.s.
9. Žádost o individuální dotaci - Český svaz žen, z.s. Kunžak
10. Žádost o individuální dotaci – SDH Kunžak
11. Oprava komunikace 3013/2 v k.ú. Kunžak
12. Nový vjezd na pozemek p.č. 133 v k.ú. Kunžak
13. Vypořádání části pozemku p.č. 12/1 v obci a k.ú. Kunžak
14. Žádost o koupi p.č. 136 v obci a k.ú. Kunžak
15. Žádost o uzavření nájemní smlouvy pro nezemědělské účely se SPÚ na p.č. 4798 v k.ú. Kunžak na stavbu příjezdové komunikace k vodojemu
16. Žádost o koupi části p.č. 4796/1 v k.ú. Kunžak
17. Vstupné letní koncert v kostele
18. Omezení provozu MŠ Kunžak o prázdninách
19. Kalendář 2023 – stanovení ceny
20. Rozpočtová opatření vlastní
21. Různé
22. Diskuse

Starosta navrhuje nově zařadit bod H 21) Žádost o individuální dotaci - Otevřená okna, z.ú. a H 22) Žádost o pronájem části obecního pozemku p.č. 33/22 v k.ú. Valtínov a ostatní body posunout.

Program po změnách:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele, schválení programu
2. Závěrečný účet obce Kunžak za rok 2021
3. Účetní závěrka obce Kunžak za rok 2021
4. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro volební období 2022 – 2026
5. Změna ÚP č.5
6. Štěpkovač dřevní hmoty
7. Žádosti o individuální dotace – Tělovýchovná jednota Kunžak, z.s.
8. Žádosti o individuální dotace – Šrot tým Kunžak o.s.
9. Žádost o individuální dotaci - Český svaz žen, z.s. Kunžak
10. Žádost o individuální dotaci – SDH Kunžak
11. Oprava komunikace 3013/2 v k.ú. Kunžak
12. Nový vjezd na pozemek p.č. 133 v k.ú. Kunžak
13. Vypořádání části pozemku p.č. 12/1 v obci a k.ú. Kunžak
14. Žádost o koupi p.č. 136 v obci a k.ú. Kunžak
15. Žádost o uzavření nájemní smlouvy pro nezemědělské účely se SPÚ na p.č. 4798 v k.ú. Kunžak na stavbu příjezdové komunikace k vodojemu
16. Žádost o koupi části p.č. 4796/1 v k.ú. Kunžak
17. Vstupné letní koncert v kostele
18. Omezení provozu MŠ Kunžak o prázdninách
19. Kalendář 2023 – stanovení ceny
20. Rozpočtová opatření vlastní
21. Žádost o individuální dotaci - Otevřená okna, z.ú.
22. Žádost o pronájem části obecního pozemku p.č. 33/22 v k.ú. Valtínov
23. Různé
24. Diskuse

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 2:

Zastupitelé obdrželi předem k prostudování návrh Závěrečného účtu obce Kunžak za rok 2021 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 v elektronické podobě.

Návrh Závěrečného účtu obce Kunžak za rok 2021 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 byl na úřední desce obce a internetových stránkách zveřejněn dne 04. 05. 2022, zveřejnění stále trvá. Ve lhůtě stanovené při zveřejnění nebyly obci Kunžak doručeny připomínky od občanů týkající se Závěrečného účtu.

V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o:

- plnění rozpočtu příjmů, výdajů a financování obce Kunžak (podrobné členění podle rozpočtové skladby je přílohou závěrečného účtu),
- hospodaření s majetkem, přehled majetku obce
- stavech zásob, pohledávek, dlouhodobých závazků, krátkodobých závazků, podrozvahových účtů
- pohybu finančních prostředků na účtech obce
- vypořádání dotací a příspěvků přijatých i poskytnutých
- hospodaření obce dle nákladů a výnosů
- hospodaření příspěvkových organizací zřízených obcí

Přezkoumání hospodaření provedli pracovníci ekonomického odboru krajského úřadu Jihočeského kraje, oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí jako dílčí ve dnech 20. 10. – 21. 10. 2021 na úřadu územního celku a jako konečné distančním způsobem v podmínkách mimořádných opatření, vyvolaných epidemiologickou situací na území České republiky, s využitím doporučeného postupu Ministerstvem financí, Odbor 47 – Centrální harmonizační jednotka, a to z podkladů předávaných územními celky elektronicky a konzultovaných dálkovou formou.

Přezkoumání hospodaření obce Kunžak za rok 2021 ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí ve znění pozdějších předpisů, bylo zahájeno dne 19. 07. 2021 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.

Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2021

Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to: Územní celek nedodržel obsahové vymezení položek rozvahy „D.III. Krátkodobé závazky“.

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- | | |
|---|--------|
| a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku | 1,08 % |
| b) podíl závazků na rozpočtu územního celku | 4,11 % |
| c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 3,28 % |

Dluh územního celku nepřekročil 60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0 Kč

60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 26 410 228,71 Kč

Návrh Závěrečného účtu včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 byl projednán Finančním výborem dne 23. 05. 2022. Finanční výbor navrhuje zastupitelstvu obce Kunžak uzavřít projednání Závěrečného účtu obce Kunžak za rok 2021 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce Kunžak, a to bez výhrad. Dále finanční výbor navrhuje přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC za rok 2021. Obec Kunžak přijímá toto opatření: Při uzavírání případných příštích darovacích smluv bude dbáno na včasné předepsání závazku z těchto smluv, tak, aby došlo k dodržení obsahového vymezení položky rozvahy D.III. Krátkodobé závazky.

Zastupitelstvo projednalo návrh Závěrečného účtu obce Kunžak za rok 2021 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s celoročním hospodařením obce Kunžak za rok 2021, a to bez výhrad. Textová část Závěrečného účtu obce Kunžak za rok 2021 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 je nedílnou součástí zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak přijímá toto opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC za rok 2021: Při uzavírání případných příštích darovacích smluv bude dbáno na včasné předepsání závazku z těchto smluv, tak, aby došlo k dodržení obsahového vymezení položky rozvahy D.III. Krátkodobé závazky.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 3:

Členové zastupitelstva obce Kunžak obdrželi předem k prostudování výkazy schvalované účetní závěrky obce Kunžak k 31. 12. 2021 – Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha účetní závěrky, dále Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 a Inventarizační zprávu, vše v elektronické podobě.

(výpis dat z výkazů účetní závěrky)

Rozvaha v Kč

	Brutto	Korekce *)	Netto
Aktiva celkem	383 454 368,29	80 689 958,22	302 764 410,07
Pasiva celkem	302 764 410,07		

*) Korekce – odpisy dlouhodobého majetku, opravné položky k pohledávkám

Výkaz zisku a ztráty v Kč

Náklady celkem	25 429 139,05
Výnosy celkem	42 733 696,30

Výsledek hospodaření běžného účetního období zisk 17 304 557,25 Kč

Příloha účetní závěrky

V příloze jsou vysvětleny a doplněny informace obsažené v Rozvaze a Výkaze zisku a ztráty (použité účetní metody, uspořádání a označování položek Rozvahy a Výkazu zisku a ztráty), dále mimo jiné

- informace o stavu účtů v knize podrozvahových účtů v Kč
- transfery na pořízení dlouhodobého majetku v Kč
- celková výměra lesních pozemků s lesním porostem, výše ocenění dle zákona v Kč
- rozpis druhů staveb dle účelu v zůstatkové ceně v Kč
- rozpis druhů pozemků v Kč

Další podklady pro schvalování účetní závěrky

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

Přezkoumání hospodaření provedli pracovníci ekonomického odboru krajského úřadu Jihočeského kraje, oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí.

Inventarizační zpráva

V souladu s ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., vyhláškou č. 410/2009 Sb., ČÚS č. 701-710 a vyhláškou č. 270/2010 Sb. a podle směrnice pro provedení inventarizace a plánu inventur sestaveného podle ustanovení § 5 vyhlášky č. 270/2010 Sb. provedly inventarizační komise zřízené starostou Obce Kunžak pro rok 2021 ke dni 31. 12. 2021 inventarizaci majetku Obce Kunžak. V závěru zprávy Ústřední inventarizační komise konstatovala, že inventarizace Obce Kunžak ke dni 31. 12. 2021 byla provedena, proběhla bez závad, inventarizační rozdíly nebyly zjištěny.

Podklady pro schvalování účetní závěrky obce Kunžak za rok 2021 byly projednány na jednání Finančního výboru dne 23. 05. 2022. Finanční výbor navrhuje zastupitelstvu obce Kunžak schválit účetní závěrku obce Kunžak za rok 2021 s výsledkem hospodaření běžného účetního období – zisk ve výši 17 304 557,25 Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak projednalo podklady pro schvalování účetní závěrky obce Kunžak za rok 2021.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje účetní závěrku obce Kunžak za rok 2021 s výsledkem hospodaření běžného účetního období – zisk ve výši 17 304 557,25 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 4:

Zastupitelstvo obce Kunžak má stanovit v souladu s § 67 a 68, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích počet členů Zastupitelstva obce Kunžak pro volební období 2022 – 2026. V obcích nad 500 do 3 000 obyvatel je možné zvolit počet členů zastupitelstva 7-15.

Zastupitelstvo obce Kunžak stanovuje v souladu s § 67 a 68, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. počet členů Zastupitelstva obce Kunžak pro volební období 2022 - 2026 na 11 členů.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 5:

Na základě zjištěných skutečností bude žádost paní řešena změnou ÚP č.5.

Dne 18.05.2022 byla doručena žádost o změnu v ÚP Kunžak paní

kteřá požaduje změnu vymezení plochy smíšené obytné ve vazbě na stabilizované plochy stejného využití. Jedná se o pozemek parc. 471/1 v kat. území Mosty, kdy plochou pro využití, s hlavní funkcí bydlení, bude pouze část uvedeného pozemku.

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování, ve svém stanovisku doporučuje zastupitelstvu obce Kunžak prověřit předmětný návrh využití daného území ve změně územního plánu Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje pořízení změny č. 5 územního plánu Kunžak (dále též jen „změna“) dle § 6 odst. 5 písm. f) a § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“), z podnětu navrhovatele.

Jelikož je pořízení změny výhradní potřebou navrhovatele, je podmínkou pořízení změny úplné úhrzení nákladů na zpracování a na mapové podklady změny navrhovatelem (dle § 55a odst. 6 stavebního zákona v návaznosti na § 45 odst. 4 stavebního zákona).

Hlasování:

Pro: 10x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Rozporka

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje pořizování změny územního plánu č.5. zkráceným postupem dle § 55a odst. 1 stavebního zákona.

Hlasování:

Pro: 10x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Rozporka

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje starostu obce Petra Krále dle § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona, jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem v oblasti územního plánování (např. § 47 odst. 1 a odst. 4, § 53 odst. 1 stavebního zákona) během pořizování změny č.5.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje obsah změny územního plánu:

prověřit možnost využití na jihovýchodě sídla Mosty zejména části pozemku p. č. 471/1 v k. ú. Mosty (677540) pro bydlení.

Hlasování:

Pro: 10x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Rozporka

K bodu 6:

Starosta seznámil zastupitele s podanými cenovými nabídkami na pořízení štěpkovače dřevní hmoty. Vzhledem k vysoké pořizovací ceně navrhuje odložit nákup štěpkovače dřevní hmoty do doby vypsání vhodného dotačního titulu.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje pořízení štěpkovače dřevní hmoty v tomto roce pouze za podmínky získání dotace na jeho pořízení.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 7:

Tělovýchovná jednota Kunžak, z.s. žádá o poskytnutí individuální dotace na nákup cen a občerstvení pro hráče při fotbalovém turnaji, který se koná 25.06.2022 – 26.06.2022 ve výši 5 000,- Kč. Turnaj je pořádán pro děti kategorie mladší a starší přípravka a mladší žáci.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí individuální dotace Tělovýchovné jednotě Kunžak, z.s ve výši 5 000,- Kč na nákup cen a občerstvení pro hráče při fotbalovém turnaji, který se koná 25.06.2022 – 26.06.2022 ve výši 5 000,- Kč. Turnaj je pořádán pro děti kategorie mladší a starší přípravka a mladší žáci. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

Tělovýchovná jednota Kunžak, z.s. žádá o poskytnutí individuální dotace na nákup cen a občerstvení pro hráče při fotbalovém turnaji „Memoriál Milana Řeháka“ pro muže 40+, který se koná 06.08.2022 – 13.08.2022 ve výši 5 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí individuální dotace Tělovýchovné jednotě Kunžak, z.s ve výši 5 000,- Kč na nákup cen a občerstvení pro hráče při fotbalovém turnaji „Memoriál Milana Řeháka“ pro muže 40+, který se koná 06.08.2022 – 13.08.2022.

Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 8:

Šrot tým Kunžak o.s. žádá o individuální poskytnutí dotace ve výši 8 000,- Kč na občerstvení a zakoupení cen pro závodníky při pořádání 12. ročníku cyklistického orientačního závodu hlídek „MTBO 2022 – Napříč Českou Kanadou“, který se koná 09.07.2022 na Zvůli.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí individuální dotace Šrot týmu Kunžak o.s. ve výši 8 000,- Kč na občerstvení a zakoupení cen pro závodníky při pořádání 12. ročníku cyklistického orientačního závodu hlídek „MTBO 2022 – Napříč Českou Kanadou“, který se koná 09.07.2022 na Zvůli. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

Šrot tým Kunžak o.s. žádá o poskytnutí individuální dotace ve výši 5 000,- Kč na občerstvení a ceny pro účastníky na BMX, konané v bikeparku Kunžak dne 11.06.2022.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí individuální dotace Šrot týmu Kunžak o.s. ve výši 5 000,- Kč na občerstvení a ceny pro účastníky na BMX, konané v bikeparku Kunžak dne 11.06.2022. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 9:

Český svaz žen, z.s. Kunžak žádá o poskytnutí individuální dotace na občerstvení, půjčení masek při pořádání dětského dne konaného dne 04.06.2022 ve výši 12 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí individuální dotace Českému svazu žen, z.s. Kunžak ve výši 12 000,- Kč na občerstvení, půjčení masek při pořádání dětského dne konaného dne 04.06.2022 ve výši 12 000,- Kč. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: 10x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Iboš

K bodu 10:

Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH Kunžak žádá o poskytnutí individuální dotace ve výši 10 000,- Kč na poháry, ceny, občerstvení při pořádání závodů v požárním útoku, který se koná 23.07.2022.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí individuální dotace Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH Kunžak ve výši 10 000,- Kč na poháry, ceny, občerstvení při pořádání závodů v požárním útoku, který se koná 23.07.2022. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 11:

Dne 23.05.2022 zasedala komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na akci „Oprava místní komunikace 5d na p.č. 3013/2 v k. ú. Kunžak“ ve složení – Ondřej Mrkva, Martin Waszniowski, Ing. Jaroslav Štefl

Zadavatel oslovil tyto firmy:

1. SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH,
U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 480 35 599
2. CZECH CANADA s.r.o., Vrázova 2243/7, Smíchov, 150 00 Praha, IČ: 260 25 256
3. AZKOP s.r.o., Martínkova 466, 378 53 Strmilov, IČ: 046 00 843
4. Stavební firma Jiří Beran, Člunek 65, 378 61, IČ: 026 63 686
5. Pavel Fryc, Bystřická 263, 378 62 Kunžak, IČ: 690 98 476
6. Kulhánek Bohuslav, Václavská 67, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 608 53 816
7. Sivák Antonín, U nádraží 196, 378 42 Nová Včelnice, IČ: 084 20 050

V termínu byly doručeny tyto nabídky:

1. CZECH CANADA s.r.o., Vrázova 2243/7, 150 00 Praha 5 – Smíchov,
doručovací adresa: Valtínov 41, 378 53 Strmilov IČ: 260 25 256
2. Jiří Beran-stavební firma, Člunek 65, 378 61 Člunek, IČ: 026 63 686
3. SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH,
U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 480 35 599

Komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek zevrubně posoudila došlé nabídky na akci „Oprava místní komunikace 5d na p.č. 3013/2 v k. ú. Kunžak“ a předkládá výhodnost nabídek Zastupitelstvu obce Kunžak v tomto pořadí:

1. CZECH CANADA s.r.o., Vrázova 2243/7, 150 00 Praha 5 – Smíchov,
doručovací adresa: Valtínov 41, 378 53 Strmilov IČ: 260 25 256
Nabídnutá cena 1 035 795,33 Kč včetně DPH
2. SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH,
U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 480 35 599
Nabídnutá cena 1 327 464,33 Kč včetně DPH
3. Jiří Beran-stavební firma, Člunek 65, 378 61 Člunek, IČ: 026 63 686
Nabídnutá cena 1 438 098,06 Kč včetně DPH

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje pořadí výběru firem na akci „Oprava místní komunikace 5d na p.č. 3013/2 v k. ú. Kunžak“

1. CZECH CANADA s.r.o., Vrázova 2243/7, 150 00 Praha 5 – Smíchov,
doručovací adresa: Valtínov 41, 378 53 Strmilov IČ: 260 25 256
2. SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH,
U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 480 35 599
3. Jiří Beran-stavební firma, Člunek 65, 378 61 Člunek, IČ: 026 63 686

Hlasování:

Pro: 10x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Plucar

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby na akci „Oprava místní komunikace 5d na p.č. 3013/2 v k. ú. Kunžak“ byla vybrána firma CZECH CANADA s.r.o., Vrázova 2243/7, 150 00 Praha 5 – Smíchov, doručovací adresa: Valtínov 41, 378 53 Strmilov IČ: 260 25 256, za nabídnutou cenu 1 035 795,33 Kč včetně DPH, dle podané cenové nabídky.

Hlasování:

Pro: 10x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Plucar

K bodu 12:

Obec Kunžak obdržela žádost o nový vjezd na pozemek p.č. 133 v k.ú. Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost zřízení nového vjezdu na pozemek p.č. 133 v k.ú. Kunžak, případě navrhl jiné řešení vzniklé situace. Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 13:

Obec Kunžak obdržela znalecký posudek k majetkoprávnímu vypořádání pozemku pod místní komunikací 3c v Nové ulici v Kunžaku, označeného v geometrickém plánu 1269-362/2021 GK Hoška-Komárek s.r.o. jako p.č. 12/1 ost.pl.ostat.komunikace o výměře 77 m² v obci a k.ú.Kunžak. Podle posudku je cena zjištěná/vyhláškovaná/ 7540,-Kč, tj. cca 97,92 Kč za m² a cena obvyklá 10 110,-Kč tj. cca 131,25 Kč za m² .Vlastníci pozemku pod místní komunikací s touto cenou nesouhlasí, navrhují částku 500,-Kč za m².

Zastupitelstvo obce Kunžak neschvaluje, aby obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s podílovými spoluvlastníky části pozemku pod místní komunikací 3c v Nové ulici v Kunžaku, nově označené v geometrickém plánu 1269-362/2021 GK Hoška-Komárek s.r.o.jako p.č. 12/1 ost.pl.ostat.komunikace o výměře 77 m² v obci a k.ú.Kunžak
vlastníkem podílu jedné ½ za požadovanou kupní cenu Kč 500,-/m² a
vlastníkem podílu jedné ½ za požadovanou

kupní cenu Kč 500,-/m².

Hlasování:

Pro: 9x

Proti: 0x

Zdržel se: 2x Štefl, Zátopek

K bodu 14:

Obec Kunžak obdržela žádost o prodej nebo pronájem části p.č. 136 v obci a k.ú.Kunžak na parkování u p.č. st.160/1 .Navrhuje se pověřit kontrolní výbor aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje nebo pronájmu části pozemku p.č. 136 v obci a k.ú. Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje nebo pronájmu části pozemku p.č. 136 v obci a k.ú.Kunžak na parkování u p.č. st.160/1.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 15:

Obec Kunžak potřebuje k realizaci stavby „Nápojení vrtu Kunžak HV-3 na stávající rozvod pitné vody- stavba příjezdové komunikace k vodojemu“ uzavřít s vlastníkem p.č. 4798 v obci a k.ú.Kunžak, ČR- Státním pozemkovým úřadem, nájemní smlouvu pro nezemědělské účely a po ukončení stavební činnosti požádat o převod zastavěného pozemku. Pozemek je v současné době propachtován a je nutno jednat s uživatelem pozemku.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje starostu obce, aby jednal s uživatelem p.č. 4798 v obci a k.ú.Kunžak, o možnosti uzavřít nájemní či podnájemní smlouvu na p.č. 4798 v obci a k.ú. Kunžak, se souhlasem vlastníka, ČR- Státním pozemkovým úřadem, pro nezemědělské účely k realizaci stavby „Nápojení vrtu Kunžak HV-3 na stávající rozvod pitné vody- stavba příjezdové komunikace k vodojemu“.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 16:

Obec Kunžak obdržela žádost o prodej části p.č. 4796/1 v obci a k.ú.Kunžak. Navrhuje se pověřit kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje části pozemku p.č. 4796/1 v obci a k.ú. Kunžak.

Zastupitelstvo obce Kunžak pověřuje kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje části pozemku p.č. 4796/1 v obci a k.ú.Kunžak.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 17:

Obec Kunžak připravuje letní koncert v kostele sv. Bartoloměje na sobotu 23.07.2022.

Navrhuje se stanovit cenu vstupného 100,-Kč na letní koncert v kostele sv. Bartoloměje v sobotu 23.07.2022 s tím, že vybrané vstupné bude použito na zaplacení pronájmu kostela.

Zastupitelstvo obce Kunžak stanovuje cenu vstupného 100,-Kč na letní koncert v kostele sv. Bartoloměje v sobotu 23.07.2022 s tím, že vybrané vstupné bude použito na zaplacení pronájmu kostela.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 18:

Ředitelka MŠ Kunžak navrhuje uzavřít mateřskou školu dne 4. 7. 2022 a celý měsíc srpen 2022.

Zastupitelstvo obce Kunžak souhlasí s tím, aby MŠ Kunžak byla uzavřena dne 4. 7. 2022 a celý měsíc srpen 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 19:

Starosta obce Kunžak seznámil zastupitele s náklady na pořízení kalendáře pro rok 2023 a navrhuje stanovit prodejní cenu kalendáře Kunžak 2023 ve výši 210,- Kč/ks.

Zastupitelstvo obce Kunžak stanovuje prodejní cenu kalendáře Kunžak 2023 ve výši 210,- Kč/ks.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje vyčlenit 20ks kalendářů Kunžak 2023 na prezentaci obce.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 20:

Tento bod nebyl projednáván.

K bodu 21:

Otevřená okna, z.ú. žádá o poskytnutí dotace ve výši 6 000,- Kč na úhradu ubytování a stravy dobrovolníka, který bude poskytovat službu asistence a péče na letní pobytové akci pro děti i dospělé se zdravotním, mentálním a kombinovaným postižením Janu Beránkovi od 14.08.2022 – 20.08.2022.

Dotace je určena na úhradu noclehů, stravy, cestovné a náklady na potvrzení o zdravotní způsobilosti.

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje poskytnutí individuální dotace Otevřená okna, z.ú. ve výši 6 000,- Kč na úhradu ubytování a stravy dobrovolníka, který bude poskytovat službu asistence a péče na letní pobytové akci pro děti i dospělé se zdravotním, mentálním a kombinovaným postižením od 14.08.2022 – 20.08.2022.

Dotace je určena na úhradu noclehů, stravy, cestovné a náklady na potvrzení o zdravotní způsobilosti. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: jednohlasně

K bodu 22:

Obec Kunžak zveřejnila na úřední desce záměr pronájmu části obecního pozemku p.č. 33/22 v k.ú. Valtínov o výměře 18m² ostatní plocha dle přiloženého zákresu za účelem zřízení stánku s občerstvením na dobu neurčitou od 01. 06. 2022. Minimální cena za m² a rok 10,-- Kč. Během zveřejnění záměru pronájmu byla doručena jedna nabídka. Došlá nabídka se předkládá Zastupitelstvu obce Kunžak k posouzení a rozhodnutí.

Doručená nabídka:

1. Veronika Plucarová, Valtínov 41, 378 53 Strmilov

nabídnutá cena 11,- Kč/rok za pronajatou část pozemku o výměře 18m².

Zastupitelstvo obce Kunžak schvaluje, aby Obec Kunžak uzavřela nájemní smlouvu

, na pronájem části obecního pozemku p.č. 33/22 v k.ú.

Valtínov o výměře 18m² ostatní plocha dle přiloženého zákresu za účelem zřízení stánku s občerstvením na dobu neurčitou od 01. 06. 2022 za nabídnutou cenu 11,- Kč/rok

Výsledek hlasování:

Pro: 10x

Proti: 0x

Zdržel se: 1x Plucar

K bodu 23 Různé:

Starosta – informoval o stavu techniky SDH Mosty a upozornil na povinnost pečovat o svěřený majetek

K bodu 24 Diskuse:

O. Mrkva – zjistit možnost zřízení přechodu v ulici Hradecká

Mgr. Dobeš – návrh místa pro umístění herních prvků v Mostech

**Usnesení č. 44
Zastupitelstva obce Kunžak dne 26. 05. 2022**

Zastupitelstvo obce Kunžak

S c h v a l u j e:

- účetní závěrku obce Kunžak za rok 2021 s výsledkem hospodaření běžného účetního období – zisk ve výši 17 304 557,25 Kč
- pořízení změny č. 5 územního plánu Kunžak (dále též jen „změna“) dle § 6 odst. 5 písm. f) a § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“), z podnětu navrhovatele.
Jelikož je pořízení změny výhradní potřebou navrhovatele, je podmínkou pořízení změny úplné úhrazení nákladů na zpracování a na mapové podklady změny navrhovatelem (dle § 55a odst. 6 stavebního zákona v návaznosti na § 45 odst. 4 stavebního zákona)
- pořizování změny územního plánu č.5. zkráceným postupem dle § 55a odst. 1 stavebního zákona
- starostu obce Petra Krále dle § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona, jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem v oblasti územního plánování (např. § 47 odst. 1 a odst. 4, § 53 odst. 1 stavebního zákona) během pořizování změny č.5
- obsah změny územního plánu: prověřit možnost využití na jihovýchodě sídla Mosty zejména části pozemku p. č. 471/1 v k. ú. Mosty (677540) pro bydlení
- pořízení štěpkovače dřevní hmoty v tomto roce pouze za podmínky získání dotace na jeho pořízení
- poskytnutí individuální dotace Tělovýchovné jednotě Kunžak, z.s ve výši 5 000,- Kč na nákup cen a občerstvení pro hráče při fotbalovém turnaji, který se koná 25.06.2022 – 26.06.2022 ve výši 5 000,- Kč. Turnaj je pořádán pro děti kategorie mladší a starší přípravek a mladší žáci. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018
- poskytnutí individuální dotace Tělovýchovné jednotě Kunžak, z.s ve výši 5 000,- Kč na nákup cen a občerstvení pro hráče při fotbalovém turnaji „Memoriál Milana Řeháka“ pro muže 40+, který se koná 06.08.2022 – 13.08.2022. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018
- schvaluje poskytnutí individuální dotace Šrot týmu Kunžak o.s. ve výši 8 000,- Kč na občerstvení a zakoupení cen pro závodníky při pořádání 12. ročníku cyklistického orientačního závodu hlídek „MTBO 2022 – Napříč Českou Kanadou“, který se koná 09.07.2022 na Zvůli. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018
- schvaluje poskytnutí individuální dotace Šrot týmu Kunžak o.s. ve výši 5 000,- Kč na občerstvení a ceny pro účastníky na BMX, konané v bikeparku Kunžak dne 11.06.2022. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018
- poskytnutí individuální dotace Českému svazu žen, z.s. Kunžak ve výši 12 000,- Kč na občerstvení, půjčení masek při pořádání dětského dne konaného dne 04.06.2022 ve výši 12 000,- Kč. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018
- poskytnutí individuální dotace Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH Kunžak ve výši 10 000,- Kč na poháry, ceny, občerstvení při pořádání závodů v požárním útoku, který se koná 23.07.2022. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018
- pořadí výběru firem na akci „Oprava místní komunikace 5d na p.č. 3013/2 v k. ú. Kunžak“
 1. CZECH CANADA s.r.o., Vrázova 2243/7, 150 00 Praha 5 – Smíchov, doručovací adresa: Valtínov 41, 378 53 Strmilov IČ: 260 25 256
 2. SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 480 35 599
 3. Jiří Beran-stavební firma, Člunek 65, 378 61 Člunek, IČ: 026 63 686

- aby na akci „Oprava místní komunikace 5d na p.č. 3013/2 v k. ú. Kunžak“ byla vybrána firma CZECH CANADA s.r.o., Vrázova 2243/7, 150 00 Praha 5 – Smíchov, doručovací adresa: Valtínov 41, 378 53 Strmilov IČ: 260 25 256, za nabídnutou cenu 1 035 795,33 Kč včetně DPH, dle podané cenové nabídky
- vyčlenit 20ks kalendářů Kunžak 2023 na prezentaci obce
- schvaluje poskytnutí individuální dotace Otevřená okna, z.ú. ve výši 6 000,- Kč na úhradu ubytování a stravy dobrovolníka, který bude poskytovat službu asistence a péče na letní pobytové akci pro děti i dospělé se zdravotním, mentálním a kombinovaným postižením od 14.08.2022 – 20.08.2022
Dotace je určena na úhradu noclehů, stravy, cestovné a náklady na potvrzení o zdravotní způsobilosti. Text Smlouvy o poskytnutí dotace byl schválen usnesením č. 3. dne 22.11.2018
- aby Obec Kunžak uzavřela nájemní smlouvu s
, na pronájem části obecního pozemku p.č. 33/22 v k.ú. Valtínov o výměře 18m² ostatní plocha dle přiloženého zákresu za účelem zřízení stánku s občerstvením na dobu neurčitou od 01. 06. 2022 za nabídnutou cenu 11,- Kč/rok

N e s c h v a l u j e:

- aby obec Kunžak uzavřela kupní smlouvu s podílovými spoluvlastníky části pozemku pod místní komunikací 3c v Nové ulici v Kunžaku, nově označené v geometrickém plánu 1269-362/2021 GK Hoška-Komárek s.r.o.jako p.č. 12/1 ost.pl.ostat.komunikace o výměře 77 m² v obci a k.ú.Kunžak
vlastníkem podílu jedné ½ za požadovanou kupní cenu Kč 500,-/m² a
vlastníkem podílu jedné ½ za požadovanou kupní cenu Kč 500,-/m².

S o u h l a s í:

- s celoročním hospodařením obce Kunžak za rok 2021, a to bez výhrad. Textová část Závěrečného účtu obce Kunžak za rok 2021 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 je nedílnou součástí zápisu
- s tím, aby MŠ Kunžak byla uzavřena dne 4. 7. 2022 a celý měsíc srpen 2022

P ř i j í m á:

- toto opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC za rok 2021: Při uzavírání případných příštích darovacích smluv bude dbáno na včasné předepsání závazku z těchto smluv, tak, aby došlo k dodržení obsahového vymezení položky rozvahy D.III. Krátkodobé závazky

S t a n o v u j e:

- v souladu s § 67 a 68, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. počet členů Zastupitelstva obce Kunžak pro volební období 2022 - 2026 na 11 členů
- cenu vstupného 100,-Kč na letní koncert v kostele sv. Bartoloměje v sobotu 23.07.2022 s tím, že vybrané vstupné bude použito na zaplacení pronájmu kostela
- prodejní cenu kalendáře Kunžak 2023 ve výši 210,- Kč/ks

P o v ě ř u j e:

- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost zřízení nového vjezdu na pozemek p.č. 133 v k.ú Kunžak, případě navrhl jiné řešení vzniklé situace
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje nebo pronájmu části pozemku p.č. 136 v obci a k.ú.Kunžak na parkování u p.č. st.160/1
- starostu obce, aby jednal s uživatelem p.č. 4798 v obci a k.ú.Kunžak,o možnosti uzavřít nájemní či podnájemní smlouvu na p.č. 4798 v obci a k.ú. Kunžak, se souhlasem vlastníka, ČR- Státním pozemkovým úřadem, pro nezemědělské účely k realizaci stavby „Napojení vrtu Kunžak HV-3 na stávající rozvod pitné vody- stavba příjezdové komunikace k vodojemu“
- kontrolní výbor, aby na místě samém posoudil možnost a rozsah prodeje části pozemku p.č. 4796/1 v obci a k.ú.Kunžak

Schůze skončila v 19.00 hodin
Zapsala: Matoušková

Ověřovatelé:

Mgr. Jan Dobeš

Ing. Karel Winkler

Ověřeno dne:

Ověřeno dne:

Petr Král
starosta obce

Ověřeno dne: