



Obec Kunžak

náměstí Komenského 74, 378 62 Kunžak
IČO: 00246964 DIČ: CZ00246964
tel:384399101,fax384399190 e-mail: obec@kunzak.cz

Vyřizuje:D.Kudrnová
vyvěšeno: 30.11.2021
sejmuto:

V Kunžaku 30. 11 . 2021
vyvěšeno na el.úřední desce:30.11.2021
sejmuto z el.úřední desky:

Oznámení záměru prodeje pozemku v obci Kunžak a k. ú. Kunžak

Obec Kunžak na základě § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)v platném znění oznamuje podle usnesení č. 37 Zastupitelstva obce Kunžak ze dne 25.11.2021 záměr v obci Kunžak a k.ú. Kunžak podle geometrického plánu č. 1258-100/2021 J.Beneše, geodetická kancelář Jindřichův Hradec,

p r o d a t

část pozemku p.č.157/1 ost.pl. ost. komunikace v obci a k.ú. Kunžak označenou jako **parcela p.č. 157/13** ost.pl. ost. komunikace o výměře 223m² **za cenu obvyklou 78 950,- Kč, ke které se připočte platná DPH**, protože pozemek je ve funkčním celku s bytovým domem čp. 416 v Kunžaku. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od rozhodnutí o prodeji pozemku v Zastupitelstvu obce Kunžak. Kupní cena včetně DPH a náklady související budou uhrazeny nejpozději v den podpisu smlouvy. Obec Kunžak obdrží částku 1 550,- Kč za vyhotovení znaleckého posudku Ing.I.Kuchyňky, i v případě, že kupující odstoupí od uzavření kupní smlouvy. Kupující uhradí poplatek spojený s vkladem do katastru nemovitostí. Pokud nebude smlouva uzavřena v tomto termínu nebo nebude uhrazena kupní cena včetně DPH a náklady související, bude záležitost vrácena do Zastupitelstva obce Kunžak.

**Nabídky a připomínky k tomuto záměru je možno doručit
nejpozději ve středu 15. 12. 2021 do 16.00 hod.**

na adresu: Obec Kunžak, náměstí Komenského 74, 378 62 Kunžak.

Obec Kunžak si vyhrazuje právo přijmout či nepřijmout kteroukoliv z došlých nabídek.

Ing.Vladimír Šamal
starosta

OBEC KUNŽAK
náměstí Komenského 74
378 62 KUNŽAK
IČ: 00246964 DIČ: CZ00246964
Tel.: 384 399 101 ④

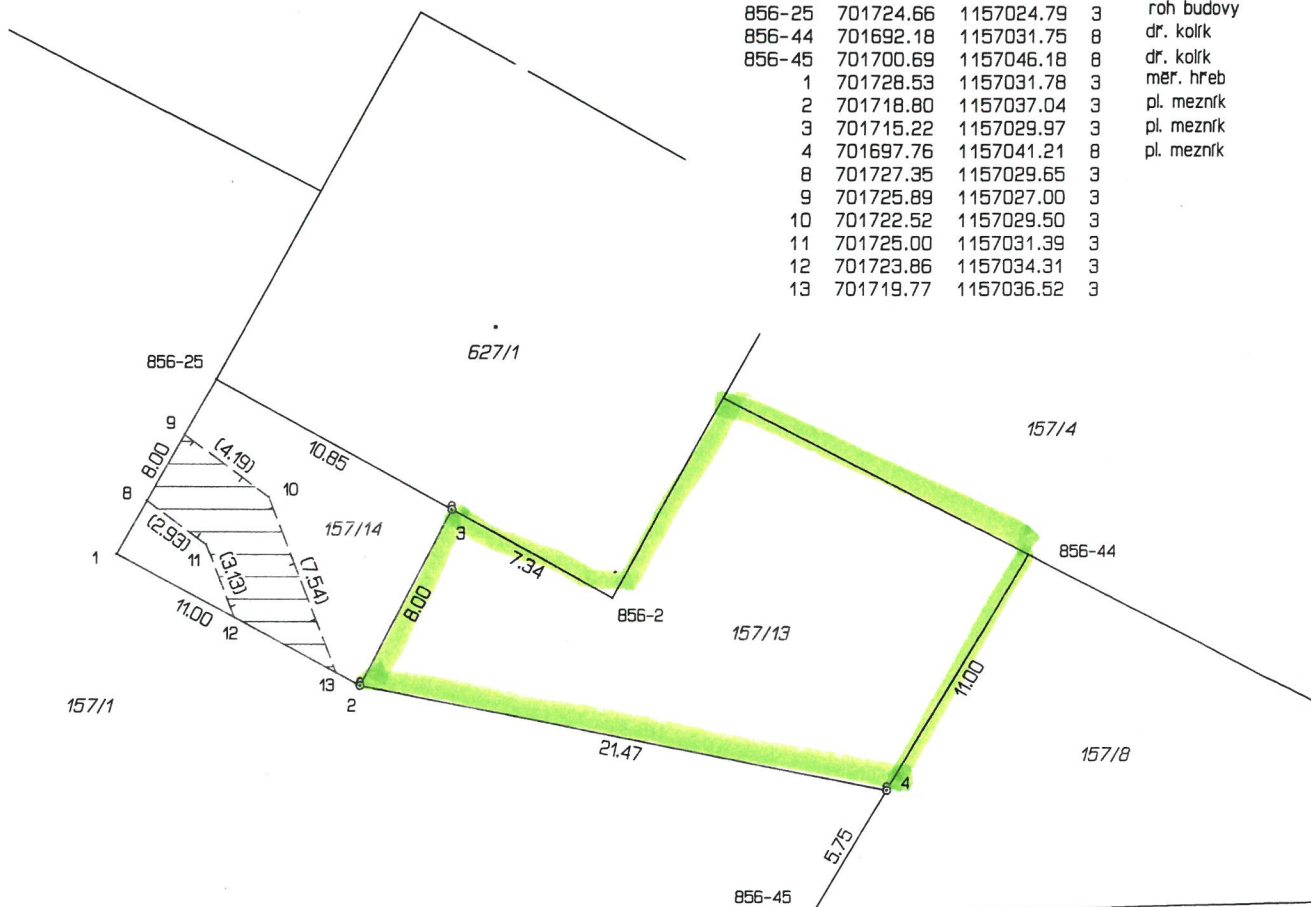
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpós. určení výmer	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
			Způsob využití				Způsob využití			Dle přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			katastru nemovitostí	drůvejší poz. evidenci				ha	m ²				
157/1	12	63	ostat. pl. zast. komunikace	157/1	9	53	ostat. pl. zast. komunikace		0	157/1		10001	9	53	
				157/13	2	23	ostat. pl. zast. komunikace		0	157/1		10001	2	23	
				157/14		87	ostat. pl. zast. komunikace		2	157/1		10001		87	
	12	63			12	63									
157/1										157/1		10001			

Druh věcného břemene : Právo přístupu a oprav vodovodního vedení
Oprávněný : Obec Kunžak 37862 Kunžak náměstí Komenského 74

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

856-2	701708.77	1157033.51	3	roh budovy
856-25	701724.66	1157024.79	3	roh budovy
856-44	701692.18	1157031.75	8	dr. kolík
856-45	701700.69	1157046.18	8	dr. kolík
1	701728.53	1157031.78	3	měř. hřeb
2	701718.80	1157037.04	3	pl. mezník
3	701715.22	1157029.97	3	pl. mezník
4	701697.76	1157041.21	8	pl. mezník
8	701727.35	1157029.65	3	
9	701725.89	1157027.00	3	
10	701722.52	1157029.50	3	
11	701725.00	1157031.39	3	
12	701723.86	1157034.31	3	
13	701719.77	1157036.52	3	



137/5

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Pavel Pudil		Jméno, příjmení: Ing. Pavel Pudil	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1730/97		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1730/97	
	Dne: 10. září 2021 Číslo: 70 B / 2021		Dne: 22. září 2021 Číslo: 52 B / 2021	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právní předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Jan Beneš, geodetická kancelář Nežárcká 276/IV Jindřichův Hradec	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1258-100/2021	KÚ pro Jihočeský kraj KP Jindřichův Hradec Ing. Pavla Těthalová PGP-1429/2021-303 2021.09.20 13:02:33 CEST			
Okres: Jindřichův Hradec				
Obec: Kunžak				
Kat. území: Kunžak				
Mapový list: DKM				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic				